

Zarządzenie Nr 77/2022
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 7 lipca 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej do zbycia
położonej w miejscowości Łężyny**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 poz. 559) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899) ,

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 407/5 o pow. 0,0395 ha położoną w obrębie Łężyny stanowiącą własność Gminy Nowy Żmigród, dla której Sąd Rejonowy w Jasle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00052658/8, wymienioną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Łężyny oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 11 lipca 2022 roku do 31 lipca 2022 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta
Mateusz Buczyński
Sekretarz Gminy

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Łężyny	407/5 – 0,0395 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łężyny działka nr 407/5 położona jest w terenach oznaczonych symbolem ZI – tereny zieleni izolacyjnej.	Działka nr 407/5 zlokalizowana jest w środkowej części miejscowości, posiada wydłużony kształt, przylega do cieków wodnych i do terenów niezagospodarowanych. Położona jest w terenie opadającym, stanowi teren użytkowany rolniczo. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów działka nr 407/5 stanowi pastwisko klasy V.	bezprzetargowo	2038,00 złotych

Do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 11.07.2022 r. do dnia 31.07.2022 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2021. poz. 1899) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Z up. Wójta
Mateusz Buczyński
Sekretarz Gminy