

Zarządzenie Nr 22/2022
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 9 marca 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonego w miejscowościach Nienaszów, Łężyny, Skalnik, Toki, Brzezowa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, Uchwały Nr X/89/03 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 29 października 2003 roku zmieniająca uchwałę Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku, Uchwały Nr XLIV/319/06 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 20 września 2006 roku zmieniająca uchwałę Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10 października 2002 roku.

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat, stanowiące własność Gminy Nowy Żmigród, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, położone w miejscowościach Nienaszów, Łężyny, Skalnik, Toki, Brzezowa.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwach Nienaszów, Łężyny, Skalnik, Toki, Brzezowa przez okres 21 dni począwszy od dnia 10 marca 2022 roku do 30 marca 2022 roku, ponadto informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu bip.nowyzmigrod.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Wójt Gminy Nowy Żmigród na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 22/2022 Wójta Gminy Nowy Żmigród z dnia 9 marca 2022 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do oddania w dzierżawę, położonych w miejscowościach Nienaszów, Łężyny, Skalnik, Toki, Brzezowa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Nowy Żmigród, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Obręb: Łężyny Część działki nr: 34 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,2000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R6 – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
2.	Obręb: Skalnik Działka nr: 406/2 Nr KW: KS1J/00047724/4	0,59 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R – tereny użytków rolnych. ZLD – tereny rolne z możliwością zalesień. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
3.	Obręb: Toki Działka nr: 798 Nr KW: KS1J/00063597/2	0,0849 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: RI – tereny użytków rolnych. ZI - tereny zieleni, z przeznaczeniem pod zieleń izolacyjną – korytarze ekologiczne istniejących potoków. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata

4.	Obręb: Brzezowa Część działki nr: 489/7 Działka nr: 489/5 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,3100 ha 0,1446 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R – tereny użytków rolnych. U - tereny zabudowy usługowej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
5.	Obręb: Łężyny Działka nr: 1814/3 Nr KW: KS1J/00041613/1	0,1773 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: RI – tereny użytków rolnych. ZI - tereny zieleni z przeznaczeniem pod zieleń izolacyjną – korytarze ekologiczne istniejących potoków. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełniającym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
6.	Obręb: Łężyny Część dz. nr 1 Część dz. nr 10 Część dz. nr 11 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,0788 ha 0,2958 ha 0,3712 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R4 – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
7.	Obręb: Łężyny Część dz. nr 10 Część dz. nr 18 Część dz. nr 8 Część dz. nr 1 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,6155 ha 0,5899 ha 0,8816 ha 0,0784 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R4 – tereny użytków rolnych. PW2 - zabudowy techniczno-produkcyjnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	1 lata

8.	Obręb: Łężyny Część dz. nr 1 Część dz. nr 8 Część dz. nr 18 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,2104 ha 0,1707 ha 0,8895 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R4 – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
9.	Obręb: Łężyny Część dz. nr 1 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,5749 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R4 – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
10.	Obręb: Łężyny Część dz. nr 1 Nr KW: KS1J/00052658/8	0,7139 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R4 – tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
11.	Obręb: Nienaszów Działka nr 942/1 Nr KW: KS1J/00008811/6	0,30 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R– tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata
12.	Obręb: Nienaszów Działka nr 1582/4 Nr KW: KS1J/00057935/9	0,15 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	W MPZP nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: R, RI– tereny użytków rolnych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne.	Czynsz dzierżawy płatny do 30 czerwca każdego roku dzierżawy.	3 lata

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 10 marca 2022 r. do dnia 30 marca 2022 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nienaszów, Łężyny, Skalnik, Toki, Brzezowa, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu bip.nowyzmigrod.pl.

WÓJT
Grzegorz Bara