

Zarządzenie Nr 60/2018
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 10 lipca 2018 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do zbycia
w miejscowości Nowy Żmigród.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994) oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 121) , oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych

Zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość mienia komunalnego położoną w obrębie Nowy Żmigród o numerze ewidencyjnym działki 207/2 o powierzchni 0,0182 ha wymienione w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sołectwie Nowy Żmigród oraz na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy przez okres 21 dni poczynając od dnia 11 lipca do 31 lipca 2018 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Grzegorz Bara

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA I ZAMIANY

Lp.	Położenie	Numer działki oraz powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Nowy Żmigród	207/2 o pow. 0,0182 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Żmigród działka nr 207/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN4 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działka nr 181 położona jest w pośredniej części miejscowości Nowy Żmigród, zgodnie z decyzją zatwierdzającą projekt podziału przedmiotowa działka nr 207/2 została wydzielona z przeznaczeniem na powiększenie działki sąsiedniej oznaczonej numerem 210. Działka przylega do drogi wojewódzkiej od strony zachodniej do działki nr 210 zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.	bezprzetargowo	działka 207/2 - 4113 zł

Do ceny nieruchomości zostaną dodane koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży – operat szacunkowy, operat podziału nieruchomości, oraz należny podatek vat w wysokości 23%.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 11.07.2018 r. do dnia 31.07.2018 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie i sołectwie Nowy Żmigród, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu www.bip.nowyzmigrod.pl. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. 2018 poz. 121) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów. art. 34 ust. 1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

WÓJCI
Grzegorz Banaś