

Zarządzenie Nr 5/2015
Wójta Gminy Nowy Żmigród
z dnia 27 stycznia 2015 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu publicznego na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Desznica

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2014 roku poz. 594 z późn. zm./ oraz art. 28, 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami ,oraz w wykonaniu Uchwały Nr XL/322/02 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 10.10.2002 roku Uchwały nr XLIV/319/06 Rady Gminy z 20.09.2006r w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych i Uchwały Nr XL/291/2014 Rady Gminy Nowy Żmigród z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego w miejscowości Desznica.

Zarządza się, co następuje :

§ 1 Ogłasza się II publiczny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego nr 269/2, 269/4, 269/7 o pow. 0,4850 ha położone w miejscowości Desznica zgodnie z ogłoszeniem stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2 1/ Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na dzień 4 marca 2015 roku o godzinie 9.00.

2/ Miejsce przeprowadzenia przetargu sala nr 14 I-sze piętro budynku urzędu gminy w Nowym Żmigrodzie.

3/ Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonej jako działki nr 269/2, 269/4, 269/7 o pow. 0,4850 ha wynosi 38700 zł (słownie trzydzieści osiem tysięcy siedemset złotych) netto, plus należny podatek vat.

4/ Wadium do przetargu wynosi 3900,00 zł (słownie trzy tysiące dziewięćset złotych).

§ 3 Powołuję się komisję przetargową w składzie :

1/ Pietruś Jerzy – przewodniczący

2/ Sudyka Sylwia – członek

3/ Ziomek Grzegorz – członek

§ 4 Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2014 poz.1490)

§ 5 Zarządzenie podlega ogłoszeniu na terenie gminy w sposób zwyczajowo przyjęty

§ 6 Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w sołectwie Desznica i prasie lokalnej

§ 7 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Bara

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 28 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014, poz. 518), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2014 poz.1490) Wójt Gminy Nowy Żmigród ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Nowy Żmigród.

Przedmiotem sprzedaży są działki o numerach ewidencyjnych 269/2, 269/4, 269/7 o łącznej powierzchni 0,4850 ha położone w miejscowości Desznica zabudowane budynkiem usługowym wpisane do księgi wieczystej nr 36523/9 . Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości Desznica, przylega od południa do drogi gminnej, od wschodu do terenów zabudowanych, od północy do potoku, od zachodu do terenów zabudowanych. Na działce 269/2 znajduje się budynek usługowy / były sklep/ przeznaczony do rozbiórki. Działki tworzą ze sobą powiązaną całość. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajduje się w terenach przeznaczonych pod zabudowę produkcyjną, składy, magazyny i usługi. **Cena wywoławcza do przetargu wynosi 38700 zł netto (słownie trzydzieści osiem tysięcy siedemset złotych) plus należny podatek vat, minimalne postąpienie 390 złotych.**

W przetargu mogą brać udział osoby jeżeli wpłacą na konto w ING Bank Śląski O/Jasło Nr 65 1050 1458 1000 0022 2149 5852 w wysokości 3900,00 zł (słownie trzy tysiące dziewięćset złotych) w terminie do dnia 28 lutego 2015 roku i okażą komisji dowód wpłaty.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium przetarg wygra, a zwrócone jeżeli nie wygra przetargu, wyłącznie na podany własny numer konta. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w dniu 4 marca 2015 roku o godzinie 9.00 w budynku urzędu gminy w Nowym Żmigrodzie sala nr 14.

Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.

Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Nowy Żmigród.

Niedotrzymanie terminu wpłaty osiągniętej w przetargu, oraz nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium zaliczonego na poczet nabycia.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Środowiska Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie ul. Mickiewicza 2, pok 22 tel 13 4482617.

WÓJT
Grzegorz Bara

