

**UCHWAŁA NR XI/69/2011**  
**RADY GMINY W NOWYM ŻMIGRODZIE**  
**z dnia 26 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie uchwalenia Zmiany Miejscowego Planu**  
**Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Gorzyce.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust.1 i art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami) i po stwierdzeniu zgodności ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Żmigród, uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/264/01 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 30 października 2001r. z późniejszymi zmianami

**Rada Gminy w Nowym Żmigrodzie uchwała, co następuje:**

**§1**

1. Uchwala się **Zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Gorzyce** uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/262/06 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 28 lutego 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 31 poz.564 z dnia 6 kwietnia 2006 r.

**§2**

1. Zmiana planu wymienionego w §1 polega na wprowadzeniu w załączniku nr 1 - rysunku planu w skali 1:2000 terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonego symbolem 1MN, w granicach obszaru objętego zmianą.

**§3**

1. Do zapisów uchwały XXXVII/262/06 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §2 ust.1 pkt 1) – po symbolu „MN” wprowadza się symbol „i 1MN”;
- 2) w §14 ust.1 – po symbolu „MN” wprowadza się symbol „i 1MN”;
- 3) w §14 ust.2 pkt 1) – po ostatnim zdaniu dodaje się zdanie: „Obsługa komunikacyjna terenu 1MN odbywać się będzie z drogi publicznej, oznaczonej symbolem KDG poprzez istniejącą drogę wewnętrzną własności gminy, oznaczoną na mapie zasadniczej w skali 1:2000 (dr), poprzez istniejący zjazd.”
- 4) w §14 ust.2 pkt 10) – po symbolu „MN” wprowadza się symbol „i 1MN”.
- 5) §33 otrzymuje brzmienie:  
„1. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.  
2. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenu 1MN w wysokości 30 %.”

**§4**

1. Integralną częścią zmiany planu wymienionego w §1 jest załącznik nr 1 - rysunek zmiany planu w skali 1:2000 wykonany na fragmencie planu.

**§5**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Żmigród.

**§6**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**  
*Żrebiec*  
**Tadeusz Żrebiec**