

Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki

RODZAJ INWESTYCJI: Przebudowa przyszkolnego boiska sportowego.

INWESTOR: Gmina Nowy Żmigród, ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród

LOKALIZACJA: Nowy Żmigród dz. nr 1024 gmina Nowy Żmigród,

1. Podstawa opracowania:

1.1. Zlecenie inwestora

1.2. Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego

1.3. Pomiary własne, ocena gruntu i stanu wód gruntowych.

2. Opis stanu istniejącego działki:

Działka położona jest w miejscowości Nowy Żmigród. Teren jest własnością Inwestora. Działka zabudowana jest budynkami szkoły, boiskiem asfaltowym oraz infrastrukturą komunikacyjną. Działka posiada następujące uzbrojenie: sieć elektryczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną. Teren planowanej inwestycji jest w większości wyasfaltowany, a częściowo porośnięty trawą. Zgodnie z planem przestrzennego zagospodarowania działka oznaczona symbolem UO2 jest przeznaczona pod usługi oświaty.

3. Opis elementów zagospodarowania:

Na działce projektuje się boisko sportowe z nawierzchnią syntetyczną wraz z wyposażeniem i ogrodzeniem, opaską betonową. Poziom zerowy boiska ustala się na $+0,00=310,13\text{mnpm}$. Inwestycja nie stwarza barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

4. Bilans terenu (stan projektowany):

4.1.1. Boisko wielofunkcyjne	740,0 m ²
4.1.2. Opaska betonowa	24,16 m ²
4.1.3. <u>RAZEM</u>	<u>764,16 m²</u>

5. Dane informacyjne.

Przedmiotowa działka, nie jest wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie leży także na terenach eksploatacji górniczej.

6. Wpływ obiektów na środowisko:

Brak

7. Zasięg oddziaływania obiektów:

Zasięg oddziaływania obiektu ograniczy się do działki Inwestora.

Opracował: mgr inż. Stanisław Brzegowski

Upr. ANB.V.7342-80/93

Przysieki 2014.01.16