

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W BEZPŁATNE UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), **Wójt Gminy Nowa Karczma ogłasza**, że następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Nowa Karczma, zostały przeznaczone **do oddania w bezpłatne użyczenie**:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
Część budynku zlokalizowanego w Grabowie Kościerskim przy ul. Osiedlowej 3, obręb Grabowo Kościerskie na działce nr 210/11 KW nr GD1E/00024851/5	Budynek część: 34m ²	Umowa użyczenia obejmować będzie część budynku, w skład którego wchodzi pomieszczenie garażowo-warsztatowe o pow. 34m ² , wraz z swobodnym dostępem dojazdu i dojścia do budynku po terenie działki nr 210/11.	A16.U – teren zabudowy usługowej; usługi nieuciążliwe, w zakresie obsługi mieszkańców, w tym w zakresie handlu, gastronomii, kultury, straży pożarnej. Lokal zagospodarowany jest na działalność statutową OSP.	Nieruchomość jest już zagospodarowana.	Umowa użyczenia na okres do 5 lat, na działalność statutową Ochotniczej Straży Pożarnej w Grabowie Kościerskim.
Część budynku zlokalizowanego w Lubaniu przy ul. Braci Czarlińskich 42, obręb Lubań na działce nr 217/43 KW nr GD1E/00029255/2	Budynek część: 72,93m ²	Umowa użyczenia obejmować będzie część budynku, w skład którego wchodzi pomieszczenia garażowo-warsztatowe o pow. 72,93m ² wraz z dostępem do pomieszczeń sanitarnych świetlicy wiejskiej oraz swobodny dostęp dojazdu i dojścia do budynku po terenie działki nr 217/43.	C093-U– teren usług. Lokal w części zagospodarowany jest na działalność statutową OSP.	Nieruchomość jest już zagospodarowana.	Umowa użyczenia na okres do 5 lat, na działalność statutową Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubaniu.
Część budynku zlokalizowanego w Grabówku przy ul. Wiejskiej 9, obręb Grabówko na działce nr 103/3, KW nr GD1E/00022787/1	Budynek część: 71,83m ²	Umowa użyczenia obejmować będzie część budynku, w skład którego wchodzi pomieszczenia garażowo-warsztatowe o łącznej pow. 71,83m ² wraz z dostępem do pomieszczeń sanitarnych świetlicy wiejskiej oraz swobodny dostęp dojazdu i dojścia do budynku po terenie działki 103/3.	B.05.UU - tereny zabudowy usługowej. Lokal w części zagospodarowany jest na działalność statutową OSP.	Nieruchomość jest już zagospodarowana.	Umowa użyczenia na okres do 5 lat, na działalność statutową Ochotniczej Straży Pożarnej w Grabówku.
Część budynku zlokalizowanego w Nowej Karczmie przy ul. Gdańskiej 6, obręb Nowa Karczma na działkach nr 29, 30/3, 151/6 KW nr GD1E/00015701/3	Budynek część: 312,05m ²	Umowa użyczenia obejmować będzie część budynku, w skład którego wchodzi 3 pomieszczenia garażowe, 2 pomieszczenia sanitarne z przedsiionkiem, sala biurowo-konferencyjna, pomieszczenie administracyjne, kuchnia, ciągi komunikacyjne, pomieszczenie magazynowe w podpiwniczeniu o łącznej pow. 312,05m ² oraz swobodny dostęp dojazdu i dojścia do budynku po terenie działek 29, 30/3 i 151/6.	Brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Teren ten jest objęty decyzją o warunkach zabudowy dotyczącej termomodernizacji istniejącego budynku straży pożarnej i przystosowanie go do potrzeb działalności Ośrodka Pomocy Społecznej i Straży Pożarnej. Lokal w części zagospodarowany jest na działalność statutową OSP.	Nieruchomość jest już zagospodarowana.	Umowa użyczenia na okres do 5 lat, na działalność statutową Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowej Karczmie.

Cena nieruchomości, wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat – **nie dotyczy**.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 – **nie dotyczy**.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr telefonu: (58) 687 7 189, (58) 687 71 27 lub bezpośrednio u pracownika w Urzędzie Gminy w Nowej Karczmie.

**Wójt Gminy Nowa Karczma
Andrzej Pollak**