

Zarządzenie nr 78/2016
Wójta Gminy Nowa Karczma
z dnia 6 grudnia 2016 roku

w sprawie ustalenia opłat za wynajem świetlic wiejskich stanowiących własność Gminy Nowa Karczma

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr XXV/142/2016 Rady Gminy Nowa Karczma w sprawie ustalenia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich położonych na terenie Gminy Nowa Karczma (Dz. Urz. Woj. Pomor. z 2016 r. poz. 3883)

Wójt Gminy Nowa Karczma

postanawia, co następuje:

§ 1

1. Udostępnienie świetlic na cele komercyjne i organizowanie imprez okolicznościowych (przyjęć weselnych, różnego rodzaju uroczystości rodzinnych, urodzin, komunii, chrzcin itp.) szkoleń, prezentacji, zebrań następuje odpłatnie.
2. Udostępnianie świetlic na cele organizowania zebrań wiejskich, spotkań (imprez organizowanych przez sołtysów, gminę, gminne jednostki organizacyjne, instytucje kultury i organizacje pozarządowe działające w środowisku wiejskim) następuje nieodpłatnie.
3. W uzasadnionych przypadkach, ze względu na cel społeczny, Wójt może zwolnić całkowicie lub częściowo z opłat za wynajem świetlicy organizatorów imprezy lub spotkania.

§ 2

1. Za udostępnianie świetlic wiejskich na cele o których mowa w § 1 ust. 1 ustala się zryczałtowane stawki opłat jak w **załączniku nr 1 do zarządzenia**.
2. Do podanych w załączniku nr 1 stawek należy doliczyć podatek VAT wg aktualnie obowiązujących stawek.

§ 3

1. Podstawą do dokonania rezerwacji świetlic w celach najmu w określonym terminie jest złożenie do Wójta Gminy wniosku, uzgodnionego z Zarządzającym, wg. wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do zarządzenia**.
2. Po uzyskaniu zgody na wynajem świetlicy zostaje podpisana umowa, której wzór stanowi **załącznik nr 3 do zarządzenia**.

§ 4

1. Zarządzającym świetlicą jest sołtys sołectwa właściwego ze względu na lokalizację danej świetlicy.

2. Zarządzający daną świetlicą ma obowiązek zapoznania się oraz zapoznania najemcy z Regulaminem korzystania ze świetlic wiejskich położonych na terenie gminy Nowa Karczma.
3. Zarządzający ponosi odpowiedzialność za powierzony sprzęt i urządzenia stanowiące wyposażenie świetlicy poza okresami odpłatnego udostępnienia.
4. Zarządzający świetlicą prowadzi rejestr wynajmu oraz wszystkich spotkań organizowanych w podległej świetlicy.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT
Andrzej Pollak

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia nr 78/2016
Wójta Gminy Nowa Karczma
z dnia 6 grudnia 2016 roku

TABELA
zryczałtowanych opłat za wynajem świetlic wiejskich położonych na terenie gminy Nowa Karczma

Lp.	Świetlica wiejska	Stawka dobowa netto w zł
1	Nowy Barkoczyn	150,00 zł.
2	Lubań	150,00 zł.

1. W przypadku wynajmu świetlicy na okres krótszy niż 4 godziny, nalicza się opłatę w wysokości 35,00 zł. netto za każdą rozpoczętą godzinę.
2. Do opłaty za wynajem obiektu dolicza się obowiązujący podatek VAT – 23%.

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia nr 78/2016
Wójta Gminy Nowa Karczma
z dnia 6 grudnia 2016 roku

Nowa Karczma,

Imię i nazwisko/ nazwa

Adres.....

Nr telefonu.....

Wójt Gminy Nowa Karczma

Wniosek o najem świetlicy

Proszę o wynajem świetlicy wiejskiej w miejscowości:
wraz z wyposażeniem i urządzeniami.

1.Zarządzający

2.Cel najmu:
.....

3.Okres wynajmu

4.Przewidywana liczba uczestników spotkania

5. Użytkownik - osoba odpowiedzialna za bezpieczeństwo, utrzymanie porządku i egzekwowanie od uczestników zachowania zgodnego z Regulaminem tel.

.....
Podpis Użytkownika

Uwagi Zarządzającego świetlicą:
.....

Uzgadniam najem świetlicy

.....
Data i podpis Zarządzającego

Wyrażam zgodę/ nie wyrażam zgody

.....
Data i podpis Wójta/osoby upoważnionej

UMOWA NAJMU

Zawarta dnia w

między:

Gminą Nowa Karczma, ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma, reprezentowaną przez Wójta Gminy

.....
zwanym dalej „**Wynajmującym**”,

reprezentowanym przez

w imieniu którego działają

.....
a:

.....
zamieszkałą/ym.....

tel.

.....
zwaną/ym dalej „**Najemcą**”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie Najemcy świetlicy wiejskiej w
w celu

§ 2

1. Najemca zobowiązuje się do uiszczenia kwoty czynszu (jej wysokość zdeterminowana jest kosztami utrzymania danej świetlicy) w wysokości.....zł + obowiązujący podatek VAT.
2. Opłata uiszczana jest przez Najemcę z góry przed wydaniem lokalu.
3. Czynsz należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy lub na konto Gminy Nowa Karczma nr 63 8340 0001 0100 1717 2000 0002.

§ 3

Najemca zobowiązany jest:

- 1) zapoznać się z regulaminem korzystania ze świetlic wiejskich położonych na terenie Gminy Nowa Karczma, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XXV/142/2016 Rady Gminy Nowa Karczma,
- 2) używać Przedmiot Umowy zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem i bez zgody Wynajmującego nie może czynić zmian sprzecznych z tym przeznaczeniem;

- 3) oddania Przedmiotu Umowy w takim stanie, w jakim został mu udostępniony, tj. czysty, uporządkowany, bez uszkodzeń i braków w wyposażeniu;
- 4) pokryć wartość ewentualnych szkód,
- 5) obowiązany jest do użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
- 6) ponosi całkowitą odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób przebywających w użytkowanym lokalu zwanym „Przedmiotem Umowy”.
- 7) obowiązany jest do wykonania wszelkich wymaganych prawem zgłoszeń prowadzonej imprezy o ile takie są wymagane,

§ 4

Najemca oświadcza, że jest mu znany stan techniczny Przedmiotu Umowy.

§ 5

Najemca nie może Przedmiotu Umowy użyczać ani oddawać do dyspozycji na podstawie umowy osobie trzeciej.

§ 6

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia.....
godz. do dnia..... godz.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Wszelkie opłaty wymagane odrębnymi przepisami o organizacji imprez ponosi Najemca.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch identycznych egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wójt Gminy/osoba upoważniona

.....
Najemca