

**Uchwała Nr XXXI/180/2017
Rady Gminy Nowa Karczma
z dnia 16 marca 2017r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego fragmentu Gminy Nowa Karczma.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zmiany poz. 1579) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778, zmiany poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579) Rada Gminy Nowa Karczma uchwala co następuje:

§ 1

Na wniosek Wójta Gminy przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Nowa Karczma w obrębie geodezyjnym Stary Barkoczyn dla obszaru stanowiącego działkę nr 405/1 o pow. 24,62 ha.

§ 2

Granice obszaru objętego projektem planu oznaczone są w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Karczma.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA GMINY
83-404 NOWA KARCZMA
ul. Kosciarska 9A
woj. pomorskie

Przewodniczący
Rady Gminy

Ryszard Kleinsmidt

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Stary Barkoczyn zwróciło się Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „POLGRAVEL” Spółka z o.o., wnioskując o przeznaczenie tego terenu pod eksploatację kruszywa naturalnego oraz niezbędną infrastrukturę.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uznano zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Karczma.

Zakres merytoryczny opracowania będzie obejmował niezbędną problematykę określoną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ustalenia planu pozwolą na wykorzystanie terenów dotychczas nie zainwestowanych na potrzeby przewidywanych funkcji i nie stracą na swoich walorach, gdyż podlegają rekultywacji po zakończeniu eksploatacji.

Sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze odbywa się na koszt przedsiębiorcy (art. 104 ust. 6) i nie obciąża budżetu gminy.

W związku z powyższym uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru stanowiącego działkę nr 405/1 w obrębie geodezyjnym Stary Barkoczyn o powierzchni 24,62 ha.



Dokument niniejszy służy do celów informacyjnych.

Nie jest przeznaczony do dokonania wpisu w Księdze Wieczystej.

Opracowano systemem GEO-MAP. Wydrukowano : 2017.01.26 14:27:17 przez Joanna Grosz Str. 1/1

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Ryszard Kleinsmidt

z up. STAROSTY
Joanna Grosz
 Joanna Grosz
 Starszy Specjalista
 ds. obsługi interesanta