

Zarządzenie Nr 32/2011
Wójta Gminy Nowa Karczma
z dnia 16 sierpnia 2011r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowa Karczma

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobem gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, zm. Dz. U. z 2006r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, z 2010r. Nr 3, poz. 13) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, zm. Dz. U. z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789) w związku z pkt. IV załącznika do Uchwały Rady Gminy Nowa Karczma Nr VII/35/2011 z dnia 27 kwietnia 2011r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowa Karczma na lata 2011 – 2021.

Zarządza się, co następuje:

§ 1


1. Ustala się miesięczną jednolitą stawkę czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu lokalowego Gminy Nowa Karczma w wysokości 3,00 zł.
2. W stosunku do jednolitej stawki czynszu stosuje się obniżki z tytułu wystąpienia czynników obniżających wartość użytkową wg Uchwały Rady Gminy Nowa Karczma Nr VII/35/2011 z dnia 27 kwietnia 2011r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowa Karczma na lata 2011 – 2021.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Nowa Karczma.

§ 3

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012r.

Wójt Gminy

Andrzej Pollak