

**Uchwała Nr XLI/ 266 /2014
Rady Gminy Nowa Karczma
z dnia 6 czerwca 2014r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Nowa Karczma.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21) Rada Gminy Nowa Karczma uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Karczma w obrębie geodezyjnym Śledziowa Huta.

§ 2

Granice obszaru objętego projektem planu oznaczone są w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenu, o którym mowa w § 1 oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

§ 4

Zakres merytoryczny opracowania obejmuje niezbędną problematykę określoną w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 6

Zobowiązuje się Wójta do:

1. Ogłoszenia w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.
2. Zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgodnienia i opiniowania projektów planu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wiceprzewodnicząca
Rady Gminy**

Ewa Iwicka

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest objęty ustaleniami obowiązującego planu miejscowego. Granicami planu został objęty cały obręb geodezyjny Śledziowa Huta o powierzchni około 150 ha. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uznano zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Karczma. Ponadto złożony został wniosek o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez ALDESA Nowa Energia Sp. z o. o. w związku z planowanym przebiegiem projektowanej linii elektroenergetycznej 2x400 kV Gdańsk Przyjaźń – Żydowo Kierzkowo przez obręb geodezyjny Śledziowa Huta jako inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru.