

XVI / 82 /2008

Rady Gminy Nowa Karczma
z dnia 4 marca 2008r.

w sprawie wydzierżawienia na sześć lat mienia komunalnego– części
działki nr 151/5 w Nowej Karczmie w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r : Dz. U Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. : Dz. U. Nr 80 poz.717,Nr 162 poz.1568, z 2004r.: Dz. U. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r.: Dz. U Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r.: Dz. U Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, 2007r. : Dz. U Nr 138,poz.974,Nr173,poz.1218/, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 261,poz.2603 z 2004r., z późn. zm/ Rada Gminy Nowa Karczma uchwała co następuje :

§ 1

Rada Gminy Nowa Karczma wyraża zgodę na wydzierżawienie, na okres sześciu lat, terenu zabudowanego o pow. 135m², położonego przy ul. Gdańskiej w Nowej Karczmie, oznaczonego w ewidencji gruntów jako część działki nr 151/5, stanowiący własność Gminy Nowa Karczma, na rzecz Spółki Akcyjnej „POLKOMTEL” z siedzibą w Warszawie, która w okresie wcześniejszej dzierżawy ww. terenu wybudowała wieżę antenową dla celów telefonii cyfrowej.

Nadmienia się, że z ww. Spółka Akcyjna była zawarta umowa dzierżawy na przedmiotową część działki na okres od 15.10.1998r. do 31.10.2007r.

Szczegółowe warunki wydzierżawienia będą określone w umowie dzierżawy.

Załącznik nr 1 stanowiący mapkę z naniesionymi granicami terenu dzierżawy stanowi integralną część uchwały.

§ 2

Wydierżawienie w/w gruntu jest podyktowane zaspokojeniem potrzeb telekomunikacyjnych mieszkańców Gminy.

§ 3

Jednocześnie Rada Gminy Nowa Karczma wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy dzierżawy uwzględniając fakt, iż :

- przedmiotowy teren został wydzierżawiony w dniu 15.10.1998r. ww. Spółce Akcyjnej do wykorzystania gospodarczego polegającego na budowie, rozbudowie i eksploatacji urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych dla celów telefonii cyfrowej.
- ww. Spółka Akcyjna wybudowała wieżę antenową na ww. terenie.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WICEPRZEWODNICZĄ
CA

Rady Gminy
Ewa Iwicka