

Sulejów, dnia 29.09.2016 r.

Dyrektor

**Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie przy ul. Koneckiej 46
ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na najem lokalu użytkowego
zlokalizowanego w Sulejowie przy ul. Dworcowej
z przeznaczeniem na działalność handlowo- usługową.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** Lokal użytkowy o powierzchni 8,80 m² zlokalizowany w Sulejowie przy ul. Dworcowej.
- 2. Opis nieruchomości:** Lokal użytkowy znajdujący się w budynku parterowym, składający się z 1 pomieszczenia, ze wspólnym wejściem z sąsiednim lokalem użytkowym. Lokal w dobrym stanie, ściany malowane farbą emulsyjną. Stołarka drzwiowa i okienna z PCV. Lokal wyposażony w instalację elektryczną.
- 3. Wysokość stawki wywoławczej:**
Cena wywoławcza najmu lokalu wynosi 15 zł/m² netto (132,00 + VAT = 162,36 zł.) + dodatkowo media: energia elektryczna wg zużycia. Najemca zobowiązany jest do zawarcia umowy na wywóz odpadów powstałych z działalności.
- 4. Nieruchomość jest wolna od zajęć.**
- 5. Przetarg nieograniczony pisemny** zostanie przeprowadzony zgodnie z Regulaminem przeprowadzenia przetargu.
- 6. Warunkiem udziału w przetargu pisemnym nieograniczonym jest:** wniesienie wadium w wysokości **200 złotych, słownie: dwieście złotych.** Wadium należy wnieść gotówką w Kasie Miejskiego Zakładu Komunalnego przy ul. Koneckiej 46 w Sulejowie, od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 14⁴⁵, lub na konto MZK nr 38 89730003 0020 0331 0239 0001 w Banku z dopiskiem „Przetarg pisemny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego”.
Wpłacenie wadium - do dnia 10.10.2016r. do godz. 11³⁰.
Dowód wpłaty wadium należy przedstawić Komisji przed otwarciem przetargu.
- 7. Wzór oferty oraz wzór Umowy do odbioru do dnia 07.10.2016 r. w biurze MZK (w pokoju księgowości).**
Termin składania ofert wg wzoru (załącznik nr 1) na wynajem lokalu ustala się na dzień 10.10.2016 r. do godz. 12⁰⁰ w Sekretariacie w budynku Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie przy ul. Koneckiej 46. Przetarg odbędzie się chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki przetargu. Oferta, która wpłynęła po wyznaczonym terminie jest nieważna. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg pisemny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego”
- 8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.10.2016 r. o godz. 12¹⁵** w siedzibie Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie przy ul. Koneckiej 46. Otwarcie ofert jest jawne.
- 9. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu lokalu ustala się do dnia 10-go każdego miesiąca z góry.**
Sposób zapłaty, gotówką w kasie MZK lub przelewem na rachunek bankowy nr 38 89730003 0020 0331 0239 0001
- 10. Dodatkowe informacje o nieruchomości będące przedmiotem najmu, można uzyskać w dziale ADM w godzinach od 8⁰⁰ – 15⁰⁰ w dni robocze nr tel .797 712 522**
Dokumenty dostępne są na stronie internetowej www.mzksulejow.biuletyn.net
Ogłoszenie o przetargu umieszczone jest na stronie internetowej www.mzksulejow.pl,
oraz na **tablicy ogłoszeń w Sulejowie przy ul. Koneckiej 46.**