

Znak sprawy: R.271.1.2015

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIAW
TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ PROGÓW OKREŚLONYCH W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE
ART.11 UST.8 PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Przedmiot zamówienia:

**„Rozbudowa budynku Środowiskowego Domu Samopomocy,dz.352/13,dz.352/88 w
Kończewicach w gminie Miłoradz”.**

I. Zamawiający

Gmina Miłoradz

ul. Żuławska 9 82-213 Miłoradz

Strona: <http://www.pomorskie.eu/pl/bip/gminy/miloradz>

E-mail: ug@miloradz.malbork.pl

Telefon/fax: 055 271 15 31/ 055 271 15 65

Miłoradz, 08.09.2015r

Zatwierdzam:

Wójt Gminy Miłoradz

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielaniu zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa Zamówień Publicznych.

Podstawa prawna udzielania zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Prawa Zamówień Publicznych.

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 Poz.1655 z pó źn.zm.)
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2009r. Nr 226, poz.1817),
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2009r. Nr 224 ,poz.1796),

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **„Rozbudowa budynku Środowiskowego Domu Samopomocy,dz.352/13,dz.352/88 w Kończewicach w gminie Miłoradz”.**

1. Zamówienie należy wykonać zgodnie z dokumentacją, która jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego - pok.nr 10, oraz znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego miloradz.biuletyn.pl, jak również z załączonym przedmiarem robót.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

45111200-0, 111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45215210-2, 215210-2 – Roboty budowlane w zakresie domów opieki społecznej

45400000-1, 400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 ,300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

Zakres robót obejmuje wykonanie:

Rozbudowę istniejącego budynku środowiskowego domu samopomocy.

Szczegółowy zakres robót zawiera:

Specyfikacja wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót - załączone do niniejszej SIWZ z którymi należy się obowiązkowo zapoznać.

Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być zgodne z dokumentacją.

IV. Części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

V. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

VI. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

VII. Termin wykonania zamówienia, okres gwarancji.

1. Zamawiający wymaga, aby **zamówienie zostało wykonane do dnia 24.12.2015r.**
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia terminu realizacji zamówienia, jeśli wystąpią obiektywne okoliczności niezależne od Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie usługi i jednocześnie wydłużenia okresu realizacji usługi o czas trwania tych okoliczności.
3. Jako termin realizacji uważa się zakończenie wszystkich robót budowlanych i porządkowych objętych przedmiotem zamówienia i zgłoszenia ich do odbioru.
4. W dniu zgłoszenia robót do odbioru Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą zawierającą:
 - a) kosztorys powykonawczy wykonanych robót
 - b) dokumenty wymagane przez przepisy „Prawa budowlanego” i normy branżowe
5. Zamawiający po otrzymaniu w/w dokumentacji powykonawczej ustali termin odbioru końcowego robót, który zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego, w terminie do 10 dni od daty otrzymania niniejszej dokumentacji. Będzie to odbiór komisyjny.
6. Okres gwarancji jakości: zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie.

7. Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielił co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace. Terminy obowiązywania gwarancji liczone będą od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga dostarczenia dokumentów gwarancyjnych w formie pisemnej

Zaoferowana przez Wykonawcę długość gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert, zgodnie z rozdz. XIX niniejszej SIWZ

VIII. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy :

1. Spełniają warunki, o których mowa w artykule 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych
2. Spełniają warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, to jest spełniają postawiony przez Zamawiającego warunek prawidłowego wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych o podobnym charakterze do opisanego w SIWZ zamówienia o wartości co najmniej 200 000,00 zł każda z tych robót budowlanych. Należy również dołączyć dowody, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Przez podobny charakter robót budowlanych Zamawiający rozumie roboty, których przedmiotem były w szczególności:
 - a) Budowa budynków użyteczności publicznej ,
 - b) Rozbudowa budynków użyteczności publicznej ,
3. Dysponują co najmniej jedną osobą , która pełnić będzie funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w/w zakresie , przy czym osoba ta musi posiadać co najmniej trzyletnie doświadczenie zawodowe w zakresie kierowania robotami budowlanymi ,
4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne

zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

IX. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków.

Ocena warunków udziału w postępowaniu będzie odbywać się w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia, czyli jeżeli Wykonawca wymagane postanowieniami niniejszej SIWZ oświadczenia oraz dokumenty załączy do oferty, wówczas spełni postawione warunki udziału w postępowaniu. Przy czym oświadczenia i dokumenty muszą być zgodne z wymaganiami Zamawiającego postanowionymi w SIWZ, w szczególności co do treści.

X. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, oraz dokumentów na potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 Pzp.

1. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę **spełnienia warunków** udziału w postępowaniu Zamawiający żąda załączenia do oferty następujących dokumentów:
 - a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 Pzp (*zał. nr 2 do SIWZ*)
 - b) wykazu prawidłowo wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych o podobnym charakterze do opisanego w SIWZ zamówienia o wartości co najmniej 200 000,00 zł każda z tych robót budowlanych. Należy również dołączyć dowody, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (*zał. nr 4 do SIWZ*)
 - c) wykazu co najmniej jednej osoby, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi , przy czym osoba ta musi posiadać co najmniej trzyletnie doświadczenie zawodowe w zakresie kierowania robotami budowlanymi , wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnego dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tą osobą (*zał. nr 5 do SIWZ*)
 - d) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że

Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 300 000,00 zł

2. W celu wykazania **braku podstaw do wykluczenia** z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, Zamawiający żąda załączenia do oferty następujących dokumentów:
 - a) oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 Pzp (*zał. nr 3 do SIWZ*)
 - b) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich składa przedmiotowy dokument oddzielnie)
 - c) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informację o braku przynależności do grupy kapitałowej. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich składa przedmiotowy dokument oddzielnie (*zał. nr 6 do SIWZ*)
 - d) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - e) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:
 - a) Dokumenty, które mogą złożyć wspólnie: wszystkie te, o których mowa w pkt. 1,
 - b) Dokumenty, jakie muszą złożyć osobno: wszystkie te, o których mowa w pkt.2,
 - c) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika,
4. Dokumenty dodatkowe:
 - a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy, o treści określonej w zał. nr 1 do SIWZ

b) przedmiar robót

Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania do wglądu oryginałów dokumentów, które Wykonawca załączy do oferty w postaci kserokopii, zgodnie z przepisami Prawa Zamówień Publicznych.

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formacie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę/ osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.

UWAGA: Wykonawca obowiązany jest wskazać Zamawiającemu, którą część zamówienia powierzy do wykonania podwykonawcom. Jeśli Wykonawca nie zamierza powierzać wykonania części zamówienia podwykonawcom, wpisuje on w deklaracji i sporządzonej przez niego (wg. załączonego do SIWZ wzoru), iż nie powierzy wykonania części zamówienia podwykonawcom. Niewypełnienie lub nie złożenie z ofertą deklaracji będzie równoznaczne dla Zamawiającego z nieskorzystaniem z podwykonawców.

XI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres:

Gmina Miłoradz

ul. Żuławska 9

82-213 Miłoradz

Faks: 55 271 15 65

E- mail: budownictwo@miloradz.malbork.pl

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (poczta e-mail). Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:

W sprawach merytorycznych:

- Balik Jerzy - Inspektor ds. budownictwa
pok. nr 14 w siedzibie zamawiającego
tel. 55 271 15 31 wew. 13,
faks: 55 271 15 65
e- mail: budownictwo@miloradz.malbork.pl,

W sprawach formalno-prawnych:

- Balik Jerzy - Inspektor ds. budownictwa
pok. nr 14 w siedzibie zamawiającego
tel. 55 271 15 31 wew. 13,
faks: 55 271 15 65
e- mail: budownictwo@miloradz.malbork.pl,

XIII. Wadium

Ustala się wadium w wysokości: **6 000,00 zł** (słownie: sześć tysięcy złotych)

Wykonawca wnosi wadium w pieniądzu, sposób przekazania:

- a) przelewem na konto Zamawiającego nr 88 2030 0045 1110 0000 0038 1380 z adnotacją:

**WADIUM – ROZBUDOWA BUDYNKU ŚRODOWISKOWEGO
DOMU SAMOPOMOCY W KOŃCZEWICACH W GMINIE MIŁORADZ.**

R. 271.1.2015

- b) w kasie Urzędu Gminy w Miłoradzu, ul. Żuławska 9, 82-213 Miłoradz
c) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
d) w gwarancjach ubezpieczeniowych
e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzenie Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

Sposób przekazania: oryginał odpowiedniego dokument u dołączyć do oferty .

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia

wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego (wpływu pieniędzy na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert).

UWAGA: Dokument w formie poręczenia/gwarancji musi zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty wadium (które to stanowi zabezpieczenie oferty), zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

XIV. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert,

XV. Opis przygotowania oferty

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym
2. Koszt związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę
3. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę
4. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
5. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
6. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
7. Dokumenty powinny być sporządzane zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami- załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
9. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:
 - a) Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela/partnera wiodącego.

Upoważnienia do pełnienia funkcji przedstawiciela/ partnera wiodącego wymaga podpisu

prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu.

10. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywym opakowaniu/ zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego:

**ROZBUDOWA BUDYNKU ŚRODOWISKOWEGO
DOMU SAMOPOMOCY W KOŃCZEWICACH W GMINIE MIŁORADZ.
R. 271.1.2015**

Miejsce złożenia oferty:

Gmina Miłoradz

ul. Żuławska 9

82-213 Miłoradz

Pok. Nr 1- sekretariat UG w Miłoradzu

11. Koperta/opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres siedziby Zamawiającego:

Gmina Miłoradz

ul. Żuławska 9

82-213 Miłoradz

Oznakowanie następująco:

**ROZBUDOWA BUDYNKU ŚRODOWISKOWEGO
DOMU SAMOPOMOCY W KOŃCZEWICACH W GMINIE MIŁORADZ.
R. 271.1.2015**

12. Opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy składającego ofertę- na kopercie wewnętrznej. Na kopercie zewnętrznej oznakowanej jak pkt. XIV.11 z uwagą:

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT
DNIA 24.09.2015, GODZ. 9.30.**

XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego

Gmina Miłoradz

Ul. Żuławska 9

82-213 Miłoradz

Pok. Nr 1- sekretariat UG w Miłoradzu

Do dnia 24.09.2015r. do godz. 9.00

Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

2. Miejsce otwarcia ofert w siedzibie Zamawiającego

Gmina Miłoradz

Ul. Żuławska 9

82-213 Miłoradz

Sala nr 12 w UG w Miłoradzu

Dnia 24.09.2015r. o godz. 9.30

XVII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
3. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie załączonego do SIWZ przedmiaru robót.
4. Cena może być tylko jedna.
5. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

INNE: Cena oferowana powinna obejmować wynagrodzenie ryczałtowe wraz z podaniem bazy cenowej. Zaoferowana cena ofertowa jest niezmienna bez względu na to, czy objęte zamówienie roboty budowlano-montażowe i wyposażenie przewidziane do wykonania były właściwie obliczone pod względem ilości (przedmiary) oraz, czy ceny jednostkowe robót w ofercie odpowiadały poziomowi cen w okresie ich wykonania.

6. W przypadku braku wyceny jakiegokolwiek pozycji z przekazanego przedmiaru robót Zamawiający uzna, że pozycje te ujęte (wycenione) są w cenie innej pozycji.
7. Zakres robót, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z zakresami robót określonymi w przedmiarze.
8. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z przedmiaru robót, jak również następujące koszty: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, związane z wywozem i składowaniem materiałów rozbiórkowych.

XVIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenie nastąpi w PLN

XIX. Kryteria oceny oferty i sposób dokonywania o ceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami.

L.p.	Nazwa i opis kryterium	Znaczenie %
1.	<p style="text-align: center;">Cena</p> <p style="text-align: center;">Oferta z najniższą ceną = maksymalna ilość punktów</p> <p style="text-align: center;"><i>Algorytm matematyczny:</i></p> <p style="text-align: center;">Ilość punktów badanej oferty:</p> $\frac{\text{CENA MIN}}{\text{CENA}} \times 100 \text{ pkt}$	85
2.	<p style="text-align: center;">Okres udzielonej gwarancji jakości na wykonane prace.</p> $\frac{\text{PRYZNANE PUNKTY OFERTY}}{15 \text{ pkt}} \times 100 \text{ pkt}$	15
	Razem	100

CENA MIN: cena całości przedmiotu zamówienia wraz z VAT najtańszej oferty spośród złożonych ofert podlegających badaniu

CENA: cena całości przedmiotu zamówienia wraz z VAT **badanej oferty**

PRYZNANE PUNKTY OFERTY: liczba punktów przyznanych **badanej ofercie**

Zamawiający zastosuje następującą punktację:

1) Za zaoferowanie 36 miesięcy gwarancji: **0 pkt**

(36 miesięcy – minimum dopuszczone przez Zamawiającego)

2) Za zaoferowanie 37 – 48 miesięcy gwarancji: **5 pkt**

3) Za zaoferowanie 49 - 60 miesięcy gwarancji: **10 pkt**

4) Za zaoferowanie więcej niż 60 miesięcy gwarancji: **15 pkt**

UWAGA: Zgodnie z cz. XIX SIWZ zaoferowany okres gwarancji jakości na przedmiot zamówienia nie może być krótszy niż 36 miesięcy. Zamawiający wymaga podania oferowanego okresu w miesiącach.

15 pkt: maksymalna ilość punktów za zaoferowanie długości

Wynik w punktach zostanie zaokrąglony do drugiego miejsca po przecinku.

- Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.
- Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

XX. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez Wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Po dokonaniu oceny ofert przez komisję przetargową i wyłonieniu oferty najkorzystniejszej z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji, Zamawiający zaprosi Wykonawcę do swojej siedziby celem podpisania umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia i uzgodnienia terminu dostawy.

XXI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie **wniesienie przed podpisaniem umowy** zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:
- a) w pieniądzu, sposób przekazania na konto zamawiającego - nr konta 88 2030 0045 1110 0000 0038 1380,
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych;
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy również w formach weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, ustanowionego zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, ustanowionego zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego, w przypadku nie wywiązania się z ustaleń określonych w umowie. Po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie nieprawidłowości i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci ich wykonanie z środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań umowy.

XXI. Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy (*zał. nr 7 do SIWZ*)

XXII. Środki ochrony prawnej

Wykonawcy przysługuje środek ochrony prawnej w postaci możliwości wniesienia odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej składane do prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której dokonania był on zobowiązany na podstawie ustawy, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych (Dział VI Pzp)

XXIII. Ogłoszenia wyników przetargu

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz w siedzibie Zamawiającego i na stronie internetowej: www.miloradz.malbork.pl, niezależnie od ogłoszenia wyników wszyscy Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni w formie pisemnej.

XXIV. Postanowienia końcowe

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania. Udostępnianie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
- Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnionych dokumentów
- Zamawiający wyznacza członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty
- udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania

W sprawach nieregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz kodeks Cywilny.

Zamawiający sugeruje, by przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał oględzin (wizji) w terenie, co z pewnością przyczyni się do zwiększenia świadomości Wykonawcy i prawidłowej wyceny kosztów zamówienia (zaoferowania w ofercie ceny).

XXV. Załączniki

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy

Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 4: Wykaz wykonywanych robót budowlanych

Załącznik nr 5: Wykaz osób

Załącznik nr 6: Informacja o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 7: Projekt umowy

Załącznik nr 8: Przedmiar robót