

**Zarządzenie Nr 79/2025
Wójta Gminy Mietków
z dnia 28 stycznia 2025 r.**

w sprawie ustalenia wskaźnika, o jaki ulegają podwyższeniu stawki czynszu najmu dla lokali użytkowych oraz ustalenia minimalnych stawek czynszu dla wynajmu lokali użytkowych w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z § 2 pkt 5 Uchwały nr XV/110/2015 Rady Gminy Mietków z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Mietków, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustalam wskaźnik, o jaki ulegają podwyższeniu stawki czynszu w lokalach użytkowych z zawartymi umowami najmu oraz dotychczasowe stawki czynszu dla wynajmu w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym, w wysokości 3,6 % stanowiącej równowartość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2024 r., który wyniósł 103,6 (wzrost cen o 3,6 %).

§ 2.

Ustalam minimalne stawki czynszu dla wynajmu lokali użytkowych w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym w wysokości:

- a) dla lokali przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej: 6,26 zł. / 1 m² p. u.
- b) dla lokali przeznaczonych na działalność związaną z ochroną zdrowia, oświatą, kulturą, pomocą społeczną, gospodarką komunalną, na działalność innych podległych jednostek budżetowych Gminy Mietków, jednostek i związków gminnych, powiatu, związków powiatu, województwa oraz Skarbu Państwa: 3,74 zł. / 1 m² p. u.

§ 3.

Ustalone w § 2 minimalne stawki czynszu obowiązują na okres kolejnych 12 miesięcy poczynając od 01.02.2025 r.

§ 4.

Traci moc zarządzenie nr 430/2024 Wójta Gminy Mietków z dnia 18 stycznia 2024 r.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT
GMINY MIETKÓW**

Tomasz Sakuta