

ZARZĄDZENIE NR 60/2024
Wójta Gminy Mietków
z dnia 3 grudnia 2024 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za pomieszczenia gospodarcze
stanowiące własność Gminy Mietków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) zarządzam, co następuje:

§1

Za pomieszczenia gospodarcze w rozumieniu niniejszego zarządzenia uważa się takie pomieszczenia, które ze względu na wyposażenie w instalacje i stan techniczny nie nadają się do prowadzenia działalności gospodarczej oraz nie figurują w wykazie lokali użytkowych Gminy Mietków.

§2

Stawki czynszów, za pomieszczenia określone w §1 obowiązują dla umów zawieranych w trybie bezprzetargowym, a w trybie przetargowym stanowią cenę wywoławczą czynszu z tytułu najmu.

§3

1. Stawka czynszu za najem pomieszczenia gospodarczego wynosi miesięcznie 0,90 zł netto za 1 m² wynajmowanej powierzchni.
2. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, w oparciu o odrębne przepisy.
3. Stawka czynszu, o której mowa w pkt. 1, podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§4

Stawka czynszu, określona w niniejszym zarządzeniu obowiązuje od dnia 01.01.2025 r.

§5

Traci moc Zarządzenie nr 90/2006 Wójta Gminy Mietków z dnia 3 lipca 2006 r. w sprawie zasad najmu pomieszczeń gospodarczych stanowiących własność Gminy Mietków z dniem 31.12.2024 r.

**WÓJT
GMINY MIETKÓW**

Tomasz Sakuta