

**Zarządzenie nr 349/2023
Wójta Gminy Mietków
z dnia 25 stycznia 2023 r.**

w sprawie ustalenia wskaźnika, o jaki ulegają podwyższeniu stawki czynszu najmu dla lokali użytkowych oraz ustalenia minimalnych stawek czynszu dla wynajmu lokali użytkowych w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), w związku z § 2 pkt 5 Uchwały nr XV/110/2015 Rady Gminy Mietków z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Mietków, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustalam wskaźnik, o jaki ulegają podwyższeniu stawki czynszu w lokalach użytkowych z zawartymi umowami najmu oraz dotychczasowe stawki czynszu dla wynajmu w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym, w wysokości 14,4% stanowiącej równowartość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za 2022 rok, który wyniósł 114,4 (wzrost cen o 14,4%).

§ 2.

Ustalam minimalne stawki czynszu dla wynajmu lokali użytkowych w trybie przetargowym bądź bezprzetargowym w wysokości:

- a) dla lokali przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej: 5,42 zł. / 1 m² p. u.
- b) dla lokali przeznaczonych na działalność związaną z ochroną zdrowia, oświatą, kulturą, pomocą społeczną, gospodarką komunalną, na działalność innych podległych jednostek budżetowych Gminy Mietków, jednostek i związków gminnych, powiatu, związków powiatu, województwa oraz Skarbu Państwa: 3,24 zł. / 1 m² p. u.

§ 3.

Ustalone w § 2 minimalne stawki czynszu obowiązują na okres kolejnych 12 miesięcy poczynając od 01.02.2023 r.

§ 4.

Traci moc zarządzenie nr 246/2022 Wójta Gminy Mietków z dnia 26 stycznia 2022 r.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Adam Kozarowicz

