

Wójt Gminy Mietków ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Borzygniew i Domanice

Lp	Nr działki	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie i przeznaczenie	Cena wywoławcza za 1 rok dzierżawy	Wadium w zł	Termin wnoszenia opłat
1	Część 25/3 część 134/7 134/89 137/5 137/8 137/9 137/10 137/12 427/13 427/12 427/8 część	750 4000 1078 800 397 397 402 294 449 448 650	WR1S/00041426/8 WR1S/00041426/8 WR1S/00051274/0 WR1S/00041420/6 WR1S/00010286/8 WR1S/00010286/8 WR1S/00010286/8 WR1S/00010286/8 WR1S/00036038/3 WR1S/00036038/3 WR1S/00036038/3	Borzygniew Domanice	10.000,00 + 23% podatek VAT	2.000,00	15 sierpnia każdego roku

Nieruchomości położone w miejscowości Borzygniew przy ul. Sportowej oraz Domanice przeznaczone są na prowadzenie miejsc postojowych. Przez działkę nr 427/8 należy udostępnić (wydzielić pas ok. 4 metrów szerokości) przejście i przejazd do zbiornika wodnego. Część boiska sportowego (za bramką) działka nr 134/7 z możliwością podnajmu na wesołe miasteczko itp. Na działce nr 427/8 dopuszcza się drobny handel, gastronomię i inne usługi.

Dla w/w działek są urządzone księgi wieczyste

Nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod :

1. MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
2. 1US- tereny usług sportu
3. 1UT/US - teren usług obsługi turystyki i usług sportu oraz 2KDD – tereny dróg dojazdowych
4. 2US – tereny usług sportu

Nieruchomość niezabudowana stanowi własność Gminy Mietków, nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Przetarg odbędzie się dnia 23 czerwca 2017 r. o godz. 11³⁰
w Urzędzie Gminy Mietków przy ul. Kolejowej 35, w sali nr 15.**

Wadium w/w wysokości **2.000,00 zł** (dwa tysiące złotych) należy wpłacić najpóźniej do dnia **20 czerwca 2017 r.** na konto Urzędu Gminy Mietków nr **72 9584 1119 2012 1200 0315 0004**, za datę wpłacenia uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Gminy Mietków.

Wpłacone wadium w przypadku wygrania przetargu zostanie zaliczone na poczet kwoty czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium podlega zwrotowi uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają.

Wylicytowany czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Wójt Gminy Mietków zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 2 lat.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 8 Urzędu Gminy Mietków ul. Kolejowa 35, telefon 71/ 3168113 wew. 120 lub 71/360 49 07.