

# ZG PROJEKT Zbigniew Głowa

58-100 Świdnica, ul. Wałbrzyska 25-27

tel. kom. 664 081 452

e-mail: zgprojekt@wp.pl

---

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA

### WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH REMONTU POKRYCIA DACHOWEGO

**OBIEKT:** BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

**ADRES:** *MANIÓW WIELKI, UL. SOBÓCKA 4*

**LOKALIZACJA:** DZIAŁKA NR 250/1; MANIÓW WIELKI gm. MIETKÓW

**ZAMAWIAJĄCY:** **GMINA MIETKÓW**

**ul.KOLEJOWA 35 ; MIETKÓW**

**OPRACOWAŁ:** inż. Zbigniew Głowa

Świdnica dnia 08.06.2015r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. CZĘŚĆ OGÓLNA
2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYROBÓW BUDOWLANYCH
3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN
4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU
5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT
6. KONTROLA, BADANIA I ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH
7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT
8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
9. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC  
TOWARZYSZĄCYCH
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

### **1.1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej remontu pokrycia dachowego są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót występujących przy remoncie pokrycia dachowego w budynku przy ul. Sobóckiej 4 w Maniowie Wielkim.

### **1.2. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI**

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przy realizacji robót związanych z remontem pokrycia dachowego.

### **1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności wykonania i odbioru robót niezbędnych do wykonania określonego zadania wymienionego w pkt. 1.1.

### **1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z odpowiednimi normami i określeniami zawartymi w opracowaniu p.t. „Ogólne specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - wymagania ogólne”.

### **1.5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją, sztuką budowlaną oraz wskazówkami nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 22, 23 i 28 ustawy Prawo Budowlane.

## **2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYROBÓW BUDOWLANYCH**

Przy wykonywaniu robót budowlanych stosować materiały o właściwościach użytkowych zapewniające prawidłowe użytkowanie budynku dla spełnienia wymagań podstawowych, określonych Art. 5 Ust. 1 - Prawo Budowlane, dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego do stosowania w budownictwie. Wyroby winny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa określone przepisami szczegółowymi.

## **2.1. DREWNO BUDOWLANE I TARCICA**

Deski iglaste obrzynane kl. II zgodnie z normą PN-75/D-9600.

Każdy asortyment drewna przed wbudowaniem musi być nasycony , to znaczy impregnowany .

Dopuszcza się odchyłki wymiarowe drewna : dla tarcicy obrzynanej dla grubości + 1 mm i - 0,5 mm; dla belek przekrój + 1 mm i - 0,5 mm .

## **2.2. DACHÓWKA CERAMICZNA**

Dachowka ceramiczna -Wymagania i badania wg PN-EN 490:2000 i PN-75/B-12029/Az1:1999.

## **2.3 BLACHA STALOWA OCYNKOWANA**

Na obróbki blacharskie stosować blachę 0,60 mm zgodnie z PN-81/H-92125 a spoiwo cynkowo-ołowiane LC60 stosować zgodnie z PN - 76 / M - 69401 . Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej powinny posiadać aprobatę techniczną Instytutu Techniki Budowlanej oraz normę PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej . Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

## **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN**

Dla wykonania remontu dachu sprzęt ciężki i maszyny nie mają zastosowania . Stosować wyciąg budowlany przyścienny WBT, oraz elektronarzędzia atestowane typu : pilarka , strug , wiertarka , szlifierka itp

## **4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

Do transportu materiałów długich i masowych stosować samochody ciężarowe skrzyniowe o tonażu do 10 t lub samochody z naczepą dłuźycową. Do transportu pozostałych materiałów samochody dostawcze. Do wywozu gruzu stosować samochody samowyladowcze o tonażu do 10 t.

## **5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT**

### **5.1. ROBOTY POKRYWCZE**

Roboty blacharskie obróbek powinny odpowiadać wymogom normy PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej . Wymagania i badania przy odbiorze.

#### 5.1. 1.Podkłady pod pokrycia z dachówek

Wymagania ogólne:

- a) równość powierzchni łąt powinna być taka, aby prześwit między nią a łątą kontrolną o długości 3,0 m był nie większy niż 5 mm w kierunku prostopadłym do spadku i nie większy niż 10 mm w kierunku równoległym,
- b) łąty należy przybijać do krokwi jednym gwoździem; styki łąt powinny znajdować się na krokwiach,
- c) rozstaw osiowy łąt należy dostosować do rodzaju pokrycia,

#### 5.1.2 .Krycie dachówką ceramiczną

- a) krycie dachówką przy użyciu zaprawy do uszczelniania styków może być wykonywane przy temperaturze powyżej +5°C,
- b) przed przystąpieniem do układania dachówek powinny być wykonane obróbki blacharskie,
- c) dachówki powinny być ułożone prostopadle do okapu tak aby sznur przeciągnięty wzdłuż poszczególnych rzędów był poziomy i jednocześnie dotykał dolnego widocznego brzegu skrajnych dachówek; odległość od sznura do dolnego brzegu pozostałych dachówek nie powinna być większa niż 1 cm; dopuszczalne odchyłki wynoszą 2 mm na 1 m i 30 mm na całej długości rzędu,
- d) zamocowanie dachówek: co piąta dachówka w rzędzie poziomym powinna być przywiązana drutem do ocynkowanych gwoździ wbitych w łąty od strony poddasza lub bezpośrednio do łąt,
- e) pozostałe wymagania wg PN-71/B-10241.

## **6. KONTROLA, BADANIA I ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH**

Kontrolę, badania i odbiór wyrobów budowlanych prowadzić zgodnie z cytowanymi normami i specyfikacją.

Kontrolę, badania i odbiór robót budowlanych należy przeprowadzić zgodnie z zasadami wyszczególnionymi w Polskich Normach i zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych” i specyfikacją, a mianowicie:

- 1) Więźba dachowa - warunki techniczne wykonania i odbioru robót ciesielskich.
- 2) Izolacje - warunki techniczne wykonania i odbioru robót izolacyjnych.
- 3) Roboty tynkowe - warunki techniczne wykonania i odbioru robót tynkowych.
- 4) Roboty pokrywcze - warunki techniczne wykonania i odbioru robót pokrywczych

## **7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBOT**

Przedmiar robót i obmiar robót należy dokonywać zgodnie z zasadami przedmiarowania ujętymi w Katalogach Norm Kosztorysowych: KNR 2-02, KNR 4-01.

## **8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBOT BUDOWLANYCH**

Odbiór robót przeprowadzić pod względem zgodności z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę oraz zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót wyszczególnionych w Polskich Normach i "Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót", tom I Wydawnictwo Arkady 1989 r., a mianowicie:

- 1) Więźba dachowa - warunki techniczne wykonania i odbioru robót ciesielskich.
- 2) Izolacje - warunki techniczne wykonania i odbioru robót izolacyjnych.
- 3) Roboty pokrywcze - warunki techniczne wykonania i odbioru robót pokrywczych.

## **9. OPIS SPOSOBU ROZLICZANIA ROBOT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZACYCH**

Roboty tymczasowe, tj. rusztowania i daszki zabezpieczające nad wejściem do budynku rozliczyć według obmiaru wykonania w identyczny sposób jak roboty podstawowe.

## **10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

- 1) Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", tom I „Budownictwo ogólne”, Wydawnictwo ARKADY 1989 r.
- 2) BN-70/9082-01 - Wytyczne ogólnego projektowania i wykonania.
- 3) PN - 70 / B - 10100 - Roboty tynkowe . Tynki zwykłe . Wymagania i badania przy odbiorze.
- 4) PN-63/B-06251 Roboty budowlane i żelbetowe. Wymagania techniczne.
- 5) PN - 71 / B-10245 – Roboty blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej . Wymagania i badania przy odbiorze
- 6) PN-71/B-10080 – Roboty ciesielskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze
- 7) Katalogi Norm Kosztorysowych KNR 2-02, KNR 4-01
- 8) PN-71/B-10241 Roboty pokrywcze. Krycie dachówką ceramiczną. Wymagania i badania przy odbiorze.
- 9) PN-EN 490:2000 Dachówki i kształtki dachowe cementowe.
- 10) PN-75/B-12029/Az1:1999 Ceramiczne materiały dekarские. Dachówki i gąsiorzy dachowe.