

Lipusz, dnia 30.10.2018 r.

RG-GG.6845.3.2018.KD

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY POŁOŻONEJ W  
OBREBIE GEODEZYJNYM LIPUSZ**

§ 1

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy oznaczona nr ewidencyjnym 324/3 z powierzchni ogólnej 700 m<sup>2</sup> część o powierzchni 30 m<sup>2</sup> ha, położona w obrębie ewidencyjnym Lipusz w gminie Lipusz, dla której w Sądzie Rejonowym w Kościerzynie urządzona jest KW Nr GD1E/00006597/4.

§ 2

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Lipuszu przy ul. Wybickiego. Teren zabudowany kioskiem służącym do prowadzenia działalności handlowej. Sąsiedztwo to zabudowa mieszkaniowo – usługowa, parking, park wiejski.

§ 3

Cena netto przeznaczona do rokowań za okres miesięcznej dzierżawy, do której zostanie doliczony podatek VAT wynosi 130,00 zł. ( słownie: sto trzydzieści złotych 00/100 ). Stawka czynszu ulega waloryzacji rocznej w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 4

Przewidywane zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. z dotychczasowym dzierżawcą RUCH S. A. z siedzibą w Warszawie.

**W O J T**



*mgr Mirosław Ebertowski*