
SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Instalacja centralnego ogrzewania.

S – 02.01.00

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZEDSZKOŁA NA FUNKCJĘ ŻŁOBKA I ROZBUDOWA BUDYNKU- DOCIEPLENIE WRAZ ZE ŚCIANĄ WARSTWOWĄ, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA FUNKCJE KOTŁOWNI OBSŁUGUJACEJ BUDYNEK ŻŁOBKA, BUDOWĘ PLACU ZABAW I PARKINGU.

1. SPIS ZAWARTOŚCI

1.	Spis zawartości	2
2.	WSTĘP	3
2.1.	Zakres robót.....	3
3.	Grupy, klasy i kategorie robót.....	3
4.	Materiały	3
5.	Sprzęt.....	3
6.	Transport.....	4
7.	Wykonanie robót	4
8.	Kontrola jakości robót.....	4
9.	Odbiór	4
9.1.	Próba szczelności.....	4
9.1.1.	Odbiór końcowy	4
9.2.	Podstawa płatności	4
9.3.	Przepisy związane	5

2. WSTĘP

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (określonej dalej skrótem SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót instalacji centralnego ogrzewania w ramach inwestycji:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZEDSZKOLA NA FUNKCJĘ ŻŁOBKA I ROZBUDOWA BUDYNKU- DOCIEPLENIE WRAZ ZE ŚCIANĄ WARSTWOWĄ, ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA FUNKCJE KOTŁOWNI OBSŁUGUJĄCEJ BUDYNEK ŻŁOBKA, BUDOWĘ PLACU ZABAW I PARKINGU.

2.1. Zakres robót

- montaż instalacji z rur PE-RT/Al/PE-RT
- montaż izolacji termicznej z pianki PE,
- montaż grzejników płytowych z wbudowanym zaworem termostatycznym,
- montaż grzejnika łazienkowego wraz z zaworem termostatycznym i zaworem powrotnym,
- montaż głowic termostatycznych,
- próba ciśnieniowa,
- regulacja na gorąco instalacji,

3. GRUPY, KLASY I KATEGORIE ROBÓT

W ramach całej inwestycji przewiduje się roboty odpowiednio zakwalifikowane do następujących działów, grup, klas i kategorii robót wg „WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ” (CPV).

DZIAŁ 45000000-7 Roboty budowlane			
		GRUPA 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych	
		KLASA 4533000-9 Hydraulika i roboty sanitarne	
		KATEGORIA 45331000-6 Instalacje ciepłne, wentylacyjne i konfekcjonowania powietrza.	
		45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania	

4. MATERIAŁY

Stosować należy materiały budowlane dla których wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa „B” lub wyroby budowlane dla których dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub odpowiednią aprobatą techniczną.

5. SPRZĘT

Do wykonania robót instalacji C.O. wykonawca powinien się wykazać możliwością korzystania zestawem specjalistycznych narzędzi i elektronarzędzi z uwzględnieniem najnowszych rozwiązań technicznych.

Sprzęt powinien mieć ustalone parametry techniczne i powinien być stosowany zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami producenta.

Podstawowy sprzęt wg SST:

- samochód dostawczy do 0,9t,

- samochód skrzyniowy do 5t,
- prościarka do rur,
- lutownica do rur miedzianych.

6. TRANSPORT

Dostawa - samochodem ciężarowym, na placu budowy i we wnętrzach ręczny.

7. WYKONANIE ROBÓT

Instalacja centralnego ogrzewania:

- roboty należy wykonywać w synchronizacji z pozostałymi branżami, z uwzględnieniem wytycznych dla pozostałych branż;
- przed przystąpieniem do badań należy: dokonać przeglądu urządzeń co do zgodności z Dokumentacją;
- w czasie prób należy wykonać regulacje i pomiary;
- po zakończeniu prób należy wykonać sprawozdanie z pomiarów i regulacji z naniesieniem rzeczywistych wydajności instalacji i urządzeń. Zamawiający dokonuje weryfikacji sprawozdania;
- zmiany wprowadzone do rozwiązań są możliwe po uzyskaniu jednoznacznej akceptacji Zamawiającego, jedynie w przypadku zaproponowania rozwiązań mniej kosztownych, i co najmniej równorzędnych konstrukcyjnie, funkcjonalnie i technicznie. Propozycji takiej winna towarzyszyć kompletna informacja: rysunki, obliczenia, kalkulacja cenowa, proponowana technologia – niezbędne do oceny przez „służby” Zamawiającego.

Szczegółowy zakres prac jest określony w projekcie budowlanym, branża sanitarna.

Wykonawca jest zobowiązany ponieść koszty ewentualnego ogrzewania budynku w okresie zimowym.

8. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Po zakończeniu robót należy wykonać oględziny instalacji C.O. oraz wykonać niezbędne próby i pomiary. Zakres oględzin obejmuje sprawdzenie prawidłowości rozmieszczenia i doboru sprzętu, przebiegu instalacji, wszystkich robót branży grzewczej.

9. ODBIÓR

9.1. Próba szczelności

Wszystkie Próby przeprowadzać przed założeniem izolacji i zamurowaniem przewodów w posadzkach. Przeprowadzić próbę ciśnieniową na zimno. Napełnić układ wodą i odpowietrzyć grzejniki. Doprowadzić ciśnienie do ciśnienia max roboczego, zamknąć układ i utrzymać ciśnienie przez 30 min.

9.1.1. Odbiór końcowy

Przed przekazaniem instalacji centralnego ogrzewania do użytkowania, należy dokonać odbioru końcowego, który polega na:

- zbadaniu zgodności Dokumentacji Technicznej ze stanem faktycznym,
- zbadaniu zgodności protokołów odbioru prób szczelności, wyników stosownych badań,

Wyniki badań, które wraz z protokołami powinny być wpisane do Dziennika Budowy, i przekazane protokolarnie Zamawiającemu.

9.2. Podstawa płatności

Wg wykonanych elementów robót.

9.3. Przepisy związane

1.	PN-82/B-02403	Ogrzewnictwo. Temperatures obliczeniowe zewnętrzne
2.	PN-B-02421:1999	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń. Wymagania i badania przy odbiorze.
3.	PN-91/B-02416	Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego przyłączonych do sieci ciepłych.
4.	PN-80/H-74219	Rury walcowe bez szwu ogólnego zastosowania. Wytyczne projektowania instalacji centralnego ogrzewania.
5.	PN-83/B-03430	Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej, Wymagania – wraz ze zmianą PN-83/B-03430/Az3:2000