

Uchwała Nr XXXIX/272/2009

Rady Gminy Lipusz

z dnia 30 grudnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Gminy Lipusz wyraża zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Lipusz nowej umowy najmu części nieruchomości budynkowej składającej się z dwóch pomieszczeń o pow. 46 m² położonej w Lipuszu przy ul. Wybickiego 1A na okres kolejnych trzech lat z dotychczasowym najemcą – Poczta Polska S.A.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipusz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy


Janusz Wawer

Uzasadnienie

W związku z treścią art. 18 ust. 2 pkt. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących m.in. zasad wynajmowania nieruchomości, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W przedmiocie najmu najemca będzie prowadzić działalność gospodarczą w zakresie usług wykonywanych przez Poczta Polska S.A.

Wykonując obowiązek ustawowy Rada Gminy podjęła stosowną uchwałę.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jawer
Janusz Wawer