

Uchwała Nr XXXVIII/255/2009
Rady Gminy Lipusz
z dnia 26 listopada 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych w Gminie Lipusz na rok 2010 oraz formy ich poboru.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późn. zmianami/, w związku z art. 5, art.6 ust.12, art.7 ust.3, art. 15, art. 17, art.18a i art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 wraz z późn.zmianami/ oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 03 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (MP Nr 52, poz.742) Rada Gminy Lipusz po zasięgnięciu opinii swych komisji stałych uchwała, co następuje :

§ 1.

1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości :

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 0,72 zł.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - 4,04 zł.
- c) pozostałych od 1 m² powierzchni - 0,21 zł.
- d) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,39 zł.
- e) letniskowych od 1 m² powierzchni - 0,39 zł.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,62 zł.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej
 - związanych z działalnością gospodarczą w branży handlowej poza miejscowością Lipusz do 40 m² powierzchni użytkowej - 18,94 zł.
 - pozostałych - 9,47 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - 9,34 zł.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,16 zł.
- e) znajdujących się na działkach letniskowych od 1 m² powierzchni użytkowej - 6,88 zł.
- f) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,04 zł.
- g) pozostałych od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,04 zł.

3) od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty klasyfikowane jako drogi w gospodarstwach rolnych i leśnych osób fizycznych służące prowadzeniu działalności rolniczej lub leśnej.

§ 3.

Podatnicy zobowiązani są uiścić podatek od nieruchomości w wysokości podanej w otrzymanym nakazie płatniczym lub w decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości na konto Urzędu Gminy Lipusz lub u inkasentów z wyjątkiem podatników podatku od nieruchomości z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, którzy mają obowiązek wpłacania podatku od nieruchomości wyłącznie na konto Urzędu Gminy Lipusz.

§ 4.

1. Określa się wysokość stawek opłaty od posiadania psów :

- za każdego posiadanego psa rocznie - **30,00 zł.**
przy czym :

- 1/ opłatę uiszcza się bez wezwania – w terminie do 31 marca każdego roku, za rok podatkowy z góry.
- 2/ gdy właściciel nabył psa w ciągu roku, obowiązek zapłaty powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym właściciel nabył psa
- 3/ gdy właściciel pozbędzie się psa w ciągu roku, zwrotu opłaty dokonuje się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek .
- 4/ opłata powinna nastąpić w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku opłaty od posiadania psów
- 5/ nie wprowadza się innych zwolnień, poza wymienionymi w art. 18a ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 5.

1. Określa się wysokość stawek dziennych opłaty targowej, pobieranej od osób dokonujących sprzedaży na targowisku

- 1/ od sprzedających z pojazdu samochodowego, ciągnika, przyczepy lub wozu konnego - **11,00 zł.**
a/ od sprzedających produkty rolne /zboże, ziemniaki/ - **7,00 zł.**
- 2/ od sprzedających z kiosku, straganu lub namiotu za 1 m² powierzchni - **4,00 zł.**
- 3/ od sprzedaży z lady, ławy, stołu za każdy metr bieżący - **6,00 zł.**
- 4/ od sprzedaży obnośnej z ręki, kosza, wiadra, skrzyni itp. za m² powierzchni - **6,00 zł.**
- 5/ od sprzedających zwierzęta :
 - a/ koni, krów - od sztuki - **2,20 zł.**
 - b/ trzody chlewnej – od wszystkich sztuk - **2,20 zł.**
 - c/ owiec – od wszystkich sztuk - **1,70 zł.**
 - d/ od innych zwierząt gospodarskich lub domowych /drób/ - od wszystkich sztuk - **1,10 zł.**

2. Opłaty targowej nie pobiera się od osób wymienionych w art. 16 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 6.

Określa się stawkiienne opłaty miejscowej – pobieranej od osób fizycznych przebywających we wsi Lipusz i Gostomko, okresowo od dnia 1 czerwca do 30 września każdego roku w celach turystycznych, wypoczynkowych szkoleniowych w wysokości - od osoby - **1,88 zł.**

Obowiązek uiszczenia opłaty miejscowej powstaje z chwilą przybycia na teren wsi Lipusz i Gostomko, w zamiarze pozostania co najmniej przez 1 dobę.

Opłatę uiszcza się bez wezwania.

§ 7.

1. Wskaźnik wysokości wynagrodzenia za inkaso dla sołtysów i osób upoważnionych ustala się w wysokości **6 %** od zainkasowanych kwot.
2. Wynagrodzenie za inkaso opłaty targowej ustala się w wysokości **25,00 zł.** od jednego targu.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie na terenie gminy od 01 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady Gminy


Janusz Wawer

Uzasadnienie

Projekt uchwały stanowi wykonanie dyspozycji zawartej w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych obligującej Radę Gminy do określenia stawek podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 2 ww. ustawy, minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza, w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych, w tym podatku od nieruchomości.

W obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. podano górne granice stawek kwotowych na rok 2010, przeliczone zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2009 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2008 r., który wyniósł 3,5 %.

Zawarte w projekcie uchwały stawki podatku zgodnie są z założeniami do budżetu Gminy Lipusz na 2010 rok, zakładającymi wzrost stawek do wysokości stawek określonych na 2010 rok przez Ministra Finansów w drodze obwieszczenia.

Stawki podatku zostały określone dla poszczególnych grup przedmiotów opodatkowania tj. gruntów, budynków i budowli.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Janusz Wawer