

Uchwała Nr XL/200/2006
Rady Gminy Lipusz
z dnia 20 września 2006 r.

w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz zmiany umowy użytkowania wieczystego dotyczących nieruchomości oznaczonych nr geodezyjnymi 433 oraz 435, położonych w Lipuszu przy ul. Rogali

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży oraz upoważnienia do zmiany umowy użytkowania wieczystego z dnia 13.12.1995 r. Rep. A Nr 1563/1995 części nieruchomości oznaczonych nr geodezyjnymi 433 i 435, objętych postępowaniem administracyjnym w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości, w wyniku którego przedmiotowe części otrzymają następujące nr geodezyjne:

- 1) 433/1 o pow. 0,0236 ha, KW 25333,
- 2) 435/1 o pow. 0,0308 ha, KW 18582,
- 3) 435/3 o pow. 0,0282 ha, KW 18582.

§ 2

Aneks do umowy użytkowania wieczystego wprowadzający zmianę, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały sprowadza się do oddania za zgodą stron umowy w użytkowanie wieczyste działki oznaczonej nr geodezyjnym 435/1 o pow. 0,0308 ha oraz zdjęciu przedmiotowego prawa z działki o nr geodezyjnym 433/1 o pow. 0,0236 ha.

§ 3

1. Po dokonaniu czynności, o której mowa w § 2 uchwały przeznacza się do sprzedaży nieruchomość oznaczoną nr geodezyjnym 433/1 o pow. 0,0236 ha.

§ 4

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość oznaczoną nr geodezyjnym 435/3 o pow. 0,0282 ha.
2. Nieruchomość, o której mowa w § 4 ust. 1 uchwały zostanie obciążona służebnością przejazdu na rzecz nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 450/1 o pow. 0,0086 ha, KW 5628.

§ 5

Czynności prawne, o których mowa w § 2, 3 i 4 nastąpią w formie bezprzetargowej.

§ 6

Szczegółowe wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy, który sporządzi wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w celu podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Lipusz

oraz informację o wykazie podaną do publicznej wiadomości w prasie i w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie Lipusz oraz doprowadzi do podpisania protokołów uzgodnień pomiędzy umawiającymi się stronami dotyczącymi czynności prawnych, o których mowa w § 2, 3 i 4 niniejszej uchwały.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

Franciszek Lipiński