

Lipusz, dnia 15.01.2016 r.

RG-GG.6840.2.1.2016.KD

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Lipusz, dla której w Sądzie Rejonowym w Kościerzynie prowadzona jest KW Nr GD1E/00004834/4, oznaczona nr ewidencyjnym 551/14 o pow. 0,1480 ha.

2. Opis nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Lipuszu przy ul. Ks. Piotra Dunajskiego, w zespole działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Kształt działek regularny zbliżony do trapezu. Teren działek porośnięty samosiejkami sosny i brzozy. Dojazd z drogi gminnej. W sąsiedztwie działek istniejąca sieć niskiego napięcia, sieć kanalizacji sanitarnej oraz sieć wodociągowa. Najbliższe otoczenie to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną, łąka oraz dalej droga wojewódzka, powiatowa oraz enklawy lasu.

3. Przeznaczenie nieruchomości.

Działka oznaczona nr geodezyjnym 551/14 objęta jest decyzją Wójta Gminy Lipusz o warunkach zabudowy Nr RG.PP.7330-42/10 z dnia 31.08.2010 r., która została wydana dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. Cena nieruchomości.

Cena wywoławcza netto, do której zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej dla działki wynosi:

-551/14 o pow. 0,1480 ha – **49700,00 zł** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemset złotych 00/100)

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) ustala się na dzień 29 lutego 2016 r.

WÓJT

mgr Miroslaw Ebertowski