

Lipusz, dnia 15.12.2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY LIPUSZ PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I ODDANIA W NAJEM

Wójt Gminy Lipusz stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości poniżej sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i oddania w najem.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, katastru nieruchomości oraz powierzchnia do dzierżawy/najmu	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, najmu/termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o zawarciu umowy
1	KW GD1E/00030321 dz. nr 1514 pow. 67,42 m ²	Lipusz ul. Rogali 1/5	Lokal mieszkalny na piętrze o pow. 67,42 m ² z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 16,61 m ²	Z przeznaczeniem na lokal mieszkalny wykorzystywany jako mieszkanie służbowe oraz pom. gospodarcze	409,91 zł/mc – mieszkanie, 37,04 zł /mc – pom.gospodarcze, Opłata za ogrzewanie - 392,24 zł brutto/mc w okresie grzewczym. Z góry do 21 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie pisemnej informacji bądź aneksu	Umowa najmu na czas nieokreślony od m-ca grudnia 2015 r.
2	KW GD1E/00008357/4 dz. nr 334/1 pow. 27 m ²	Lipusz, ul. Pocztowa 1	Lokal użytkowy na parterze o pow. 27 m ²	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	462,28 zł brutto/mc Z góry do 10 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie pisemnej informacji bądź aneksu	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
3	KW GD1E/00008357/4 dz. nr 334/1 pow. 30 m ²	Lipusz, ul. Pocztowa 1/4	Lokal mieszkalny na piętrze o pow. 30 m ²	Z przeznaczeniem na lokal mieszkalny	84,30 zł/mc Z góry do 10 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie aneksu	Umowa na czas nieokreślony
4	KW GD1E/00018582/3 dz. nr 223/9 pow. 38 m ²	Lipusz ul. Majkowskiego 9/4	Lokal mieszkalny na parterze o pow. 38 m ² wraz pomieszczeniem gospodarczym o pow. 4 m ²	Z przeznaczeniem na lokal mieszkalny oraz pomieszczenie gospodarcze	177,84 zł/mc-mieszkanie, 10,97 zł brutto/mc-pom.gospodarcze. Z góry do 10 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie aneksu	Umowa na czas nieokreślony
5	KW GD1E/00018582/3 dz. nr 223/9 pow. 24 m ²	Lipusz ul. Majkowskiego 9	Lokal użytkowy – garaż o pow.27 m ²	Z przeznaczeniem na garaż	65,83 zł brutto/mc Z góry do 10 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie aneksu	Umowa najmu
6	KW GD1E/00018582/3 dz. nr 223/9 pow. 17 m ²	Lipusz ul. Majkowskiego 9	Lokal użytkowy – garaż o pow.17 m ²	Z przeznaczeniem na garaż	46,63 zł brutto/mc Z góry do 10 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie pisemnej informacji bądź aneksu	Umowa najmu
7	KW GD1E/00018582/3 dz. nr 223/9 13 m ²	Lipusz ul. Majkowskiego 9	Pomieszczenie gospodarczo-użytkowe	Z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarczo-użytkowe	35,66 zł brutto/mc Z góry do 10 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie pisemnej informacji bądź aneksu	Umowa najmu

8	KW GD1E/00034350/6 dz. nr 599/1 pow. 63,65 m ²	Lipusz ul. Lipowa 10/1	Lokal mieszkalny na parterze i poddaszu o pow. 63,65 m ² wraz z pomieszczeniami gospodarczymi o pow. 10,55 m ²	Z przeznaczeniem na lokal mieszkalny w ramach zamiany mieszkania poprzez dostosowanie powierzchni do stanu liczebności rodziny oraz z przeznaczeniem na pomieszczenia gospodarcze	223,41 zł/mc-mieszkanie, 28,94 zł brutto/mc - pom.gospodarcze. Z góry do 10 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie pisemnej informacji bądź aneksu	Umowa na czas nieokreślony od m-ca lutego 2016 r.
9	KW GD1E/00004834/4 KW GD1E/00044791/2 dz. nr 113/1 i 113/8 pow. 37,90 m ²	Lipusz ul. Szeroka 41/5	Lokal mieszkalny na parterze o pow. 37,90 m ² wraz z budynkiem gospodarczymi o pow. 15 m ²	Z przeznaczeniem na lokal mieszkalny i budynek gospodarczy	230,43 zł/mc-mieszkanie, 41,14 brutto zł/mc - pom.gospodarcze. Z góry do 10 dnia każdego miesiąca	W drodze zarządzenia wójta, w formie aneksu	Umowa na czas nieokreślony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lipuszu.

WÓJT
Mi.
mgr Mirosław Ebertowski