

Lipusz, dnia 01.04.2015 r.

**WÓJT GMINY LIPUSZ OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA  
DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM  
LIPUSZ**

1. Część nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Lipusz oznaczonej nr geodezyjnym 339/1 o pow. 0,2500 ha ( obręb ewidencyjny Lipusz ), KW Nr GD1E/00018582/3.

2. Przedmiotowa część nieruchomości zlokalizowana jest w Lipuszu przy ul. Lipowej i stanowi ona istniejące pole biwakowe. Na części działki nieobjętej dzierżawą posadowiona jest pompownia ścieków i wjazd na działkę z drogi powiatowej. Przedmiot dzierżawy ma służyć prowadzeniu pola biwakowego. W ramach tej działalności przyszły dzierżawca będzie zobowiązany do bieżącego utrzymania pola biwakowego.

3 Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres od dnia 01.06.2015 r. do dnia 31.10.2015 r. wynosi 1000 zł netto + podatek VAT w stawce obowiązującej ( słownie: jeden tysiąc złotych netto + podatek VAT w stawce obowiązującej ). Czynsz płatny za okres dzierżawy do dnia 31 sierpnia.

Przewidywane zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości od dnia 01.06.2015 r. do dnia 31.10.2015 r.

4. Część nieruchomości, o której mowa w punkcie 1 nie jest obciążona oraz nie stanowi przedmiotu zobowiązania.

5. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia 05.05.2015 r. w godzinie podanej w poniższej tabeli w siedzibie Urzędu Gminy Lipusz, ul. Wybickiego 27, 83-424 Lipusz. Cena wywoławcza netto została podana w poniższej tabeli. Minimalne postąpienie wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.


W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wpłacą wadium **z podaniem oznaczenia nieruchomości ( nr działki ) w pieniądzu w wysokości podanej w poniższej tabeli do dnia 29 kwietnia 2015 r.** na konto Urzędu Gminy w Lipuszu nr 39 8340 0001 0200 0475 2000 0006 w BS Starogard Gdański O/ Lipusz. Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Lipusz ostatecznie w dniu 29 kwietnia 2015 r. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

L. p.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza czynszu dzierżawy za okres dzierżawy	Wadium	Termin przetargu 05.05.2015 r.
1.	339/1	część o pow. 0,25 ha	1000 zł netto	200 zł	godz. 14.00

6. Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do przedstawienia komisji przetargowej następujących dokumentów:

- osoby fizyczne: dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport)
- reprezentanci osoby prawnej: dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej.

7. Po rozstrzygnięciu przetargowym uchylenie się od zawarcia umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości będzie skutkowało anulowaniem rozstrzygnięcia przetargowego oraz przepadkiem wadium na rzecz Gminy Lipusz.

Wójt  
  
Mirosław Ebertowski