

Lipusz, dnia 27.02.2015 r.

RG.6845.8.1.2015.KD

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY
POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM TUSZKOWY**

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargowym część nieruchomości rolnej położonej w obrębie geodezyjnym Tuskoway, oznaczonej nr geodezyjnym 266/4, z powierzchni ogólnej 2,2800 ha powierzchnią 1,2500 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kościerzynie urządzona jest KW Nr GD1E/00029858/9.

§ 2

Część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni 1,2500 ha zlokalizowana jest za budynkiem Szkoły Podstawowej w Tuskowach i stanowi ona grunty rolne klasy V o pow. 0,8800 ha oraz grunty rolne klasy VI o pow. 0,3700 ha. Teren płaski, utrzymany w kulturze rolnej. Do użytkowania rolniczego.

§ 3

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego od 1 ha w stosunku do okresu wegetacyjnego wynosi 400 zł netto + podatek VAT zw. (słownie: czterysta złotych netto + podatek VAT zw.), płatne do 30 czerwca każdego roku. Waloryzacja czynszu na dany rok będzie przeprowadzona w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, w przypadku gdy przedmiotowy wskaźnik będzie wynosił co najmniej 105 %.

§ 4

Przewidywane zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości od dnia 01.01.2016 r. do dnia 31.12.2020 r.

Wójt


Mirosław Ebertowski