

Lipusz, dnia 27.02.2015 r.

RG.6845.7.1.2015.KD

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY  
POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM SZKLANA HUTA**

**§1**

Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargowym nieruchomości rolne o wskazanych poniżej nr geodezyjnych, położone są w obrębie geodezyjnym Szklana Huta w m. Krosewo

- 274/2 część o pow. 2,4300 ha z ogólnej pow. 2,47 ha, KW Nr GD1E/00018124/5.
- 260/2 o pow. 2,4100 ha, KW Nr GD1E/00018124/5
- 274/4 o pow. 0,6900 ha, KW Nr GD1E/00018124/5
- 285/3 o pow. 0,7500 ha, KW Nr GD1E/00018124/5
- 242/1 o pow. 2,1900 ha, KW Nr GD1E/00018124/5
- 269/3 o pow. 0,3300 ha, KW Nr GD1E/00018124/5
- 245 o pow. 0,0500 ha, KW Nr GD1E/00018124/5.

**§ 2**

Przedmiotowe nieruchomości położone są w obrębie geodezyjnym Szklana Huta. Stanowią one rolę klasy VI i przeznaczone są do użytkowania rolniczego. Działka oznaczona nr geodezyjnym 269/3 położona jest na wschód od m. Krosewo, graniczy z zabudowa zagrodową, użytkami rolnymi oraz nieużytkami, brak do niej dojazdu. Pozostałe działki położone są nieopodal drogi biegnącej z miejscowości Krosewo do miejscowości Kalisz. Posiadają dostęp do dróg gminnych. Sąsiedztwo to tereny leśne i tereny upraw rolnych.

**§ 3**

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego od 1 ha w stosunku do okresu wegetacyjnego wynosi 400 zł netto + podatek VAT zw. ( słownie: czterysta złotych netto + podatek VAT zw. ), płatne do 30 czerwca każdego roku. Waloryzacja czynszu na dany rok będzie przeprowadzona w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, w przypadku gdy przedmiotowy wskaźnik będzie wynosił co najmniej 105 %.

**§ 4**

Przewidywane zawarcie umów dzierżawy dotyczących przedmiotowych nieruchomości od dnia 01.01.2016 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.

Wójt

  
Mirosław Ebertowski