

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA
ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050.104.2024

ZARZĄDZENIE Nr 104/2024

BURMISTRZA MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 15 maja 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, który to wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, a także zamieszczeniu przez okres 21 dni na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ: Damian Szubart

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr /2024
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia maja 2024 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00058883/8 - działki nr: 2207/3 o pow. 0.1185 ha i 2207/4 o pow. 0.1826 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.1185 ha, 0.1826 ha,
- 3. Opis nieruchomości:** działki zabudowane położone w Łańcutie przy ul. Kraszewskiego, oznaczone w ewidencji gruntów jako Bi. Na działkach znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i energetyczna.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta działki położone są w terenie zabudowy mieszkaniowej, obejmującym obszar centrum M-10
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.
- 6. Cena nieruchomości:** zgodnie z art. 69 w zw. z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), została ustalona na kwotę: 208 000,00 zł (dz. 2207/3 - 82 000,00 zł oraz dz. 2207/4 – 126 000,00 zł).
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9. Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.
- 10. Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.
- 11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.
- 12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Damian Szubart