

Protokół Nr LXI/2023
z Sesji Rady Miasta Łańcuta
odbytej w dniu 14 czerwca 2023 r.

LXI Sesja Rady Miasta Łańcuta VIII kadencji odbyła się pod przewodnictwem pana Mirosława Rzeszółko – Przewodniczącego Rady Miasta.

Sesja odbyła się w sali wystawowej Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie - rozpoczęła się o godz. 15.00 i trwała do godz. 16.45.

W Sesji na stan 15 radnych w chwili jej otwarcia uczestniczyło 14 radnych, wobec czego Prowadzący obrady stwierdził prawomocność obrad i podejmowania uchwał. Przewodniczący Rady poinformował, że obrady Rady Miasta Łańcuta są nagrywane i transmitowane w Internecie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej nagrywania obrad Sesji znajduje się przed wejściem na salę posiedzeń.

Prowadzący obrady przywitał zebranych gości i poinformował, że porządek Sesji przedstawia się następująco:

- 1) Otwarcie.
- 2) Przyjęcie porządku obrad Sesji.
- 3) Przyjęcie Protokołu Nr LIX/2023 z LIX oraz Nr LX/2023 z LX Sesji Rady Miasta Łańcuta.
- 4) Informacja o rozpatrzeniu:
 - a) sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łańcutie za rok 2022,
 - b) oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Miasto Łańcut za rok 2022,
 - c) sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeby związane z realizacją zadań w Gminie Miasto Łańcut za 2022 r.,
 - d) sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli w 2022 r.,
 - e) sprawozdania z działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutie za rok 2022,
 - f) sprawozdania z działalności Miejskiego Domu Kultury Łańcutie za rok 2022,
 - g) raportu z wykonania Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2022 rok,

- h) sprawozdania z realizacji Programu Współpracy Miasta Łańcuta z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie za 2022 r.
- 5) Rozpatrzenie raportu o stanie Gminy Miasto Łańcut za 2022 rok.
 - 6) Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 39/2023).
 - 7) Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Łańcuta za rok 2022 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Łańcuta za 2022 rok (Druk Rady Miasta Nr 40/2023).
 - 8) Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 41/2023).
 - 9) Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2023 (Druk Rady Miasta Nr 38/2023).
 - 10) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Raportu monitoringu stanu zjawisk kryzysowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 (Druk Rady Miasta Nr 37/2023).
 - 11) Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu tzw. „Księżych Górek” w Łańcutcie (Druk Rady Miasta Nr 42/2023).
 - 12) Informacja Burmistrza Miasta o działalności w okresie międzysesyjnym.
 - 13) Informacja Burmistrza Miasta z realizacji uchwał Rady Miasta pomiędzy LVIII, a XLI Sesją Rady Miasta Łańcuta.
 - 14) Wolne wnioski i oświadczenia.

Kontynuując, Przewodniczący Rady wyjaśnił, że stosownie do art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy o samorządzie gminnym, Rada może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady i zapytał, czy są jakieś propozycje zmian do ustalonego porządku obrad.

Radni nie zgłosili żadnych propozycji zmian do przedmiotowego porządku obrad.

Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie porządek obrad, za przyjęciem którego głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad.3

Przyjęcie Protokołu Nr LIX/2023 z LIX oraz Nr LX/2023 z LX Sesji Rady Miasta Łańcuta.

Przewodniczący Rady poinformował, że stosownie do zapisów Statutu Miasta Łańcuta radni w obowiązującym terminie, nie zgłosili żadnych wniosków do Protokołu Nr LIX/2023 z LIX oraz Nr LX/2023 z LX Sesji Rady Miasta Łańcuta, w związku z czym protokół został przyjęty.

Ad.4

Informacja o rozpatrzeniu:

Przewodniczący Rady pan Mirosław Rzeszótko poinformował, że dokumenty objęte przedmiotowym punktem obrad zostały dostarczone wszystkim radnym. Informacja o ich rozpatrzeniu kształtowała się następująco:

Komisja Kultury rozpatrzyła:

- sprawozdanie z działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcucie za rok 2022 r.
- sprawozdanie z działalności Miejskiego Domu Kultury w Łańcucie za 2022 r. Powyższe sprawozdania zostały pozytywnie przyjęte przez Komisję Kultury na posiedzeniu w dniu 14 czerwca 2023 r.

Komisja Spraw Społecznych rozpatrzyła:

- sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2022,
- ocenę zasobów pomocy społecznej Gminy Miasto Łańcut za rok 2022,
- sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz potrzeby związane z realizacją zadań w Gminie Miasto Łańcut za 2022 r.
- sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli w 2022 r.
- sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Miasta Łańcuta z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie za 2022 r.

Powyższe sprawozdania zostały pozytywnie przyjęte przez Komisję Spraw Społecznych na wspólnym posiedzeniu w dniu 5 czerwca 2023 r. Członkowie Komisji nie zgłosili żadnych wniosków do przedstawionych dokumentów.

- raport z wykonania Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2022 rok,

Raport o którym wyżej mowa został pozytywnie przyjęty przez Komisję Spraw Społecznych na posiedzeniu w dniu 14 czerwca 2023 r. Członkowie Komisji nie zgłosili żadnych wniosków do przedstawionego dokumentu.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, ani uwag do przedmiotowego punktu obrad.

Ad.5

Rozpatrzenie raportu o stanie Gminy Miasto Łańcut za 2022 rok.

W imieniu Burmistrza Miasta, głos zabrał pan Jarosław Reczek Sekretarz Miasta Łańcuta. Poinformował, że zgodnie z art. 28 aa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Burmistrz Miasta przedstawia radzie gminy do dnia 31 maja raport o stanie gminy. Dokument obejmuje podsumowanie działalności burmistrza w 2022 roku, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy oraz budżetu obywatelskiego. Mając na uwadze wolę ustawodawcy, Burmistrz w wymaganym terminie przedłożył Radzie Miasta raport i zamieścił jego treść w Biuletynie Informacji Publicznej. Podkreślił, że rok 2022 był rokiem trudnym ze względu na wybuch wojny rosyjsko – ukraińskiej, która od pierwszego dnia dotknęła partnerskie miasto Humań (w dniu 24 lutego 2022 r. spadała na miasto pierwsza rakietą i tam też była pierwsza ofiara śmiertelna rosyjskiej agresji). W odpowiedzi na powyższe okoliczności Miasta Łańcut pośpieszyło z pomocą. Dzięki środkom wyasygnowanym przez Burmistrza, dokonano zakupu 14 kompletnych mundurów dla straży pożarnej w Humaniu, przeprowadzono zbiórkę w jednostkach oświatowych i udzielono pomoc humanitarną. Ponadto nawiązano współpracę z agendą UNHCR, której zadaniem jest prowadzenie i koordynacja wysiłków międzynarodowych na rzecz ochrony uchodźców i rozwiązywania problemów uchodźców na świecie, dzięki której pozyskano pakiety dla matek z dziećmi i dla kobiet samotnych, co również przekazano do miasta partnerskiego. W dalszej części swojej wypowiedzi nawiązując do treści analizowanego raportu, przedstawił krótkie podsumowanie działalności Burmistrza w 2022 roku z perspektywy samorządu, omawiając następujące aspekty i zagadnienia:

- wdrożenie i realizacja programów osłonowych (min. dopłata do węgla, drewna, gazu) – łącznie objęto ponad 12 000 mieszkańców Łańcuta. Sukces realizacji programów jest zasługą Miejskiego ośrodka Pomocy Społecznej,
- świadczenie usług teleopieki dla osób starszych i niepełnosprawnych (opaski bezpieczeństwa z detektorem upadku, pomiarem tętna) – w ramach programu udzielono wsparcia 50 mieszkańcom Miasta Łańcuta i jest on kontynuowany w roku bieżących dzięki wsparciu finansowemu ze strony Burmistrza,
- sukcesy sportowe – awans zespołu „Sokół Łańcut” do ekstraligi,
- uruchomienie Centrum Informacji Turystycznej,
- wsparcie dla sektora pozarządowego (ponad 1 mln zł przekazane organizacjom pozarządowym,
- przebudowa ulic na terenie miasta,
- zakończenie prac związanych z przebudową MBP w Łańcutcie,
- pozyskanie środków pozabudżetowych – rozpoczęta budowa hali sportowej przy SP Nr 3

Sekretarz przekazał informacje na temat podejmowanych przez Miasto przedsięwzięć, dotyczących przede wszystkim projektów inwestycyjnych, przebudowy ulic miejskich, ale także odnoszących się do życia społecznego i dziedzin takich jak: ochrona zdrowia, pomoc społeczna, edukacja czy kultura. Na zakończenie podkreślił, że raport jest pracą zbiorową kierowników Wydziałów Urzędu Miasta oraz osób zarządzających jednostkami organizacyjnymi miasta, którym podziękował za wkład intensywnej pracy nad powstaniem dokumentu. Kończąc, poprosił zebranych o zgłaszanie pytań.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że stosownie do zapisów art. 28 aa. ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym w debacie nad raportem gminy, radni zabierają głos bez ograniczeń czasowych, natomiast w myśl art. 6, głos mogą zabrać również mieszkańcy gminy. Dopuszczenie mieszkańca do głosu podczas debaty nad raportem, uwarunkowane jest koniecznością pisemnego zgłoszenia do Przewodniczącego Rady Miasta, popartego w przypadku Gminy Miasto Łańcut podpisami co najmniej 20 osób. Zgodnie z ust. 8 ww. ustawy, zgłoszenie powinno zostać złożone najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, na który zwołana została sesja, podczas której ma być przedstawiany raport o stanie gminy. Poinformował, że do Biura Rady w wymaganym terminie nie wpłynął żaden wniosek mieszkańca. Kończąc, zgodnie z art. 28 aa. ust. 4, zaprosił zebranych do debaty.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady zaprosił radnych i zebranych do debaty w której kolejno głos zabrali:

1) radny Wrzesław Żurawski poprosił o udzielenie informacji na temat bezpieczeństwa zaopatrzenia mieszkańców Łańcuta w wodę i zapytał na jakim etapie jest inwestycja związana z budową drugiej nitki magistrali wodociągowej

2) radny Andrzej Barnat poprosił o odniesienie się do informacji, czy prawdą jest iż od miesiąca lipca Ciepłownia Łańcut nie będzie sprzedawała ciepła dla gorzelni łańcuckiej (była Fabryki Wódek „Polmos”) i czy będzie to miało wpływ na mieszkańców jako odbiorców ciepła i działalność Ciepłowni Łańcut.

Odnosząc się do powyższego, pan Rafał Kumek Burmistrz Miasta Łańcuta udzielił szczegółowych i zadowalających informacji:

Ad.1) w zakresie budowy drugiej nitki magistrali wodociągowej omówił działania zmierzające do uzyskania pozwolenia na budowę, pozyskania dofinansowania, ogłoszenia przetargu w którym został wyłoniony wykonawca oraz podpisania umowy na realizację inwestycji. Nawiązując do bezpieczeństwa zaopatrzenia mieszkańców w wodę poinformował o: wierceniu i czyszczeniu studni, pozyskaniu studni na Dąbrówkach, ostatnim etapie zmierzającym do uzyskania pozwolenia na budowę i uruchomienie nowych dwóch studni przy ul. Polnej,

Ad.2) w kwestii dostarczania ciepła wyjaśnił, że gorzelnia wypowiedziała umowę w związku z budową kotłowni gazowej na terenie prowadzonej działalności.

Podkreślił, że jest to decyzja niezależna od Miasta i Ciepłowni. W dalszej części

omówił wpływ wzrostu cen nośników energii (8-krotny wzrost cen węgla) na usługi świadczone przez Ciepłownię Łańcut, która aktualnie rozbudowuje sieć ciepłowniczą i pozyskuje nowych odbiorców.

Radni nie zgłosili więcej pytań i uwag do analizowanego dokumentu.

Kończąc realizację niniejszego punktu obrad, Przewodniczący Rady poinformował, że debata nad raportem o stanie mienia gminy dobiegła końca, a zatem przechodzimy do kolejnego punktu obrad.

Ad.6

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 39/2023).

Rozpoczynając realizację niniejszego punktu obrad, Przewodniczący Rady wyjaśnił, że zgodnie z art. 28 aa ust. 9 ustawy o samorządzie gminnym po zakończeniu debaty nad raportem o stanie gminy, Rada przeprowadza głosowanie nad udzieleniem burmistrzowi wotum zaufania. Uchwała w powyższej sprawie podejmowana jest bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady Miasta.

Następnie przedstawił zebrany projekt uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Łańcuta.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym, Prowadzący obrady przystąpił do procedury głosowania. Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, 2 radnych wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Łańcuta, została podjęta i otrzymała Nr LXI/420/2023.

Ad.7

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Łańcuta za rok 2022 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Łańcuta za 2022 rok (Druk Rady Miasta Nr 40/2023).

Na wstępie, Skarbnik Miasta pani Alicja Helbin, przedstawiła zebrany szczegółowe informacje dotyczące wykonania budżetu za rok 2022, w następującym brzmieniu:

Budżet na 2022 r. przyjęty został uchwałą Nr XLV/308/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 21 grudnia 2021 r.

1. Budżet po uwzględnieniu zmian w ciągu roku przewidywał:
 - a) realizację dochodów w kwocie 122 047 037,45 zł. Dochody wykonano w 98,7 % - tj. 120 402 531,51
 - dochody bieżące wykonano w kwocie 101 507 927,11 zł, tj. 99,9% planu,
 - dochody majątkowe wykonano w kwocie 18 894 604,40 zł, tj. 92,1% planu.
 - b) realizację wydatków na planowaną kwotę 131 801 051,45 zł. Wykonano na kwotę 119 855 054,70 co stanowi 90,9 % planu
 - wydatki bieżące wykonano w kwocie 99 626 918,88 zł, tj. 91 9% planu,
 - na realizację inwestycji zaplanowano w budżecie miasta kwotę 23 403 999,00 zł. Wydatkowano kwotę 20 228 135,82 zł, tj. 86,4% planowanych wydatków .

Planowany wynik budżetu przewidywał deficyt w kwocie 9 754 014,00 zł, natomiast faktycznie na dzień 31.12.2022 r. osiągnięto nadwyżkę budżetu w kwocie 547 476,81 zł.

Istotnymi dochodami w 2022 r. były dotacje na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej, udział w podatkach PIT i CIT, subwencja oświatowa, wpływy z podatków.

2. Przychody budżetu na koniec 2022 r. wyniosły 12 054 356,30 zł
3. W roku 2022 dokonano spłaty zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów w kwocie 2 205 172,44 zł, a na odsetki związane z zaciągniętymi kredytami wyniosły 1 956 186,75 zł.
4. Na podstawie przedłożonych sprawozdań ustalono:
 - a) brak zobowiązań wymagalnych,
 - b) zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów długoterminowych wynoszą 28 439 655,12 zł, co stanowi 23,6 % wykonanych dochodów ogółem.
5. Informacja o stanie mienia komunalnego za 2022 r. zawiera dane o aktywach Miasta Łańcuta według stanu na początek i koniec roku 2022, zestawienie zmian wartości środków trwałych wraz z objaśnieniami do poszczególnych grup środków trwałych, dane dotyczące sprzedaży nieruchomości, przekształcenia prawa wieczystego użytkowania oraz nieruchomości oddanych w najem i dzierżawę.
6. Informacja dodatkowa przedstawia zasady rachunkowości oraz metody wyceny aktywów i pasywów, zmiany wartości środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych, dane o odpisach aktualizujących wartość należności, podział zobowiązań długoterminowych, kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze oraz koszt wytworzenia środków trwałych w budowie.
7. Bilans z wykonania budżetu Miasta Łańcuta sporządzony na dzień 31.12.2022 r. po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą 12 735 625,24 zł.
8. Łączny bilans jednostki budżetowej za 2022 r. stanowi informację o majątku Miasta Łańcuta oraz źródłach finansowania tego majątku. Sporządzony na dzień 31.12.2022. wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumę bilansową w wysokości 210 299 284,98 zł.

9. Łączny rachunek zysków i strat przedstawia przychody z podstawowej działalności jednostek budżetowych za 2022 r. które wynoszą 116 014 197,67 zł.
- 10 Fundusz jednostki na początek roku wynosił – 140 043 792,37 zł, i został zwiększony na koniec okresu obrachunkowego tj. na dzień 31.12.2022 r. do kwoty 179 117 858,94 zł.

Na zakończenie, Skarbnik Miasta odczytała zebrany Uchwałę Nr 4/58/2023 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie z dnia 15 maja 2023 r. w sprawie wydania pozytywnej opinii, o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Łańcuta sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Łańcuta za rok 2022.

Przewodniczący Rady poinformował, że dokumenty o których wyżej mowa, zostały szczegółowo przedstawione radnym na wspólnym posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Gospodarki Miejskiej, Komisji Spraw Społecznych oraz Komisji Kultury Rady Miasta Łańcuta w dniu 31 maja 2023 r. i uzyskały pozytywną opinię.

Przewodniczący Rady pan Mirosław Rzeszótka, przedstawił zebrany projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Łańcuta za rok 2022 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Łańcuta za 2022 rok.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym, Prowadzący obrady przystąpił do procedury głosowania.

Za przyjęciem uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Łańcuta za rok 2022 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Łańcuta za 2022 rok, głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Łańcuta za rok 2022 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Łańcuta za 2022 rok, została podjęta i otrzymała Nr LXI/421/2023.

Ad.8

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 41/2023).

Na wstępie Przewodniczący Rady poinformował, że konsekwencją podjętej wcześniej uchwały, jest rozpatrzenie wniosku Komisji Rewizyjnej, o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Łańcuta. O zabranie głosu poprosił Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej pan Piotr Grabowski poinformował, że Komisja Rewizyjna Rady Miasta Łańcuta na posiedzeniu w dniu 31 maja 2023 r. rozpatrzyła sprawozdania Burmistrza Miasta Łańcuta z wykonania budżetu za 2022 r. przedłożone Radzie Miasta Łańcuta w trybie art. 267 oraz art. 270 ustawy dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. 2022.1634).

Po zapoznaniu się:

- ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2022 r.
- z Uchwałą Nr 4/58/2023 z dnia 15 maja 2023 r. Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Łańcuta sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Łańcuta za 2022 r.
- z informacją o stanie mienia Miasta Łańcuta,
- ze sprawozdaniem finansowym za 2022 r, ustala co następuje:

W opinii Komisji Rewizyjnej przedłożone sprawozdania z wykonania budżetu, dają podstawę do wyrażenia pozytywnej opinii o realizacji budżetu miasta za 2022 r. i wystąpienia do Rady Miasta z wnioskiem o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Łańcuta.

Mając na uwadze powyższe Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, pan Piotr Grabowski:

- odczytał zebrany Uchwałą Nr 1/2023 Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Łańcuta z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wystąpienia do Rady Miasta Łańcuta z wnioskiem, o udzielenie Burmistrzowi Miasta Łańcuta absolutorium za 2022 r.
- zapoznał zebranych z Uchwałą Nr 4/44/2022 z dnia 5 czerwca 2023 r. Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie, postanawiającej pozytywnie zaopiniować wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Łańcuta, o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Łańcuta z tytułu wykonania budżetu miasta za 2022 r.

W dalszej części posiedzenia, Przewodniczący Rady pan Mirosław Rzeszótka przedstawił zebrany projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Łańcuta.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, ani uwag do przedstawionego projektu uchwały, w związku z czym, Prowadzący obrad przystąpił do procedury głosowania.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych, nikt nie był przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Łańcuta, została podjęta i otrzymała Nr LXI/422/2022.

Burmistrz Miasta pan Rafał Kumek, podziękował Radzie za udzielenie jego osobie wotum zaufania i absolutorium. Wyraził nadzieję na dalszą współpracę ze strony radnych oraz innych osób, opartą na zrozumieniu i merytorycznych rozmowach, przy podejmowaniu działań na rzecz dobra i rozwoju miasta.

Ad.9

Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2023 (Druk Rady Miasta Nr 38/2023).

Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2022, wraz z autopoprawką w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Alicja Helbin Skarbnik Miasta. Zaprezentowany projekt uchwały wprowadza następujące zmiany:

- Zwiększa się dochody bieżące budżetu o kwotę 87 862,44 zł.
- Zwiększa się wydatki bieżące budżetu o kwotę 87 862,44 zł.
- Dokonuje się przeniesień wydatków bieżących i majątkowych budżetu na kwotę 343 414,87 zł.
- Dokonuje się zmiany planu dotacji celowych dla jednostek sektora finansów publicznych i dotacji podmiotowych dla jednostek spoza sektora finansów publicznych.

W dalszej kolejności, pani Skarbnik szczegółowo omówiła działy budżetu miasta w których, dokonywane są ww. zmiany z podaniem szczegółowych kwot i zakresu zadań planowanych do realizacji w ramach przeniesień. Uzyskane w wyniku zmian środki, zostały przeznaczone m.in. na wykonanie prac konserwatorskich przy zabytkowych grobowcach Cetnarskich na cmentarzu komunalnym w Łańcutie, przebudowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 4.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, radna Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej pan Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Radni nie zgłosili żadnych uwag, wniosków, ani propozycji zmian do przedmiotowego dokumentu.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2023, została podjęta i otrzymała Nr LXI/423/2023.

Ad.10

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Raportu monitoringu stanu zjawisk kryzysowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 (Druk Rady Miasta Nr 37/2023).

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Raportu monitoringu stanu zjawisk kryzysowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawił pan Tomasz Wojnar Kierownik Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych . Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Przedmiotem uchwały jest Raport monitoringu stanu zjawisk kryzysowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023.

Jednym z etapów wdrażania w/w Programu jest jego monitoring, który zgodnie z zapisami Lokalnego Programu Rewitalizacji, nakłada obowiązek, przeprowadzenia monitoringu w zakresie zjawisk kryzysowych. Z przeprowadzonego badania sporządzany zostaje Raport, który poddawany jest opiniowaniu przez Zespół ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Monitoring jest obowiązkowym mechanizmem, który wspomaga zarządzanie realizacją Programu rewitalizacji. Proces ten pozwala ocenić skuteczność Programu oraz korzyści jakie płyną z realizacji wskazanych w nim celów. Ponadto jest dokumentem niezbędnym przy planowaniu nowych działań na kolejne lata.

W związku z kończącą się perspektywą Lokalnego Programu Rewitalizacji jest to ostatni raport stanu zjawisk kryzysowych, co nie oznacza zakończenia realizacji wizji i celów w nim zawartych. Kontynuacja ich realizacji, odbywać się będzie w Gminnym Programie Rewitalizacji na lata 2023-2030, który jest obecnie na etapie opracowania.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej pan Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Radni nie zgłosili żadnych uwag, wniosków, ani propozycji zmian do przedmiotowego dokumentu.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przyjęcia Raportu monitoringu stanu zjawisk kryzysowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023, została podjęta i otrzymała Nr LXI/424/2023.

Ad.11

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu tzw. „Księżych Górek” w Łańcucie (Druk Rady Miasta Nr 42/2023).

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu tzw. „Księżych Górek” w Łańcucie, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Beata Kałamarz – Tworek Kierownik Wydziału Architektury. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Teren wnioskowany do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest objęty aktualnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu tzw. „Księżych Górek” w Łańcucie, przyjętym uchwałą Nr XX/147/2012 Rady Miejskiej w Łańcucie z dnia 30 października 2012 roku (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz. 46 z dnia 3 stycznia 2013 r.). Obszar objęty planem, położony jest po północno-zachodniej stronie ulicy Kardynała Wyszyńskiego. Stanowi własność osób prywatnych.

Ww. plan określa przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, usługową, komunikację i infrastrukturę techniczną.

Obecnie teren jest zabudowany zabudową mieszkaniową wielorodzinną z usługami. Właściciel terenu, których działki położone są w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, zawnieśli o zmianę planu w zakresie wskaźnika powierzchni zabudowy, wskaźnika intensywności zabudowy, udziału powierzchni biologicznie czynnej, szerokości elewacji frontowej, kąta nachylenia dachu.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta teren ten znajduje się w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W związku z powyższym, zachodzi uzasadniona konieczność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej pan Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

W nawiązaniu do przedstawionego projektu uchwały, głos zabrał radny Wrzesław Żurawski, który poprosił o udzielenie informacji:

- jakie są powody skłaniające do wprowadzenia zmian w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego,
- czy istnieje możliwość, że inwestor będzie mógł wybudować większe, niż w obecnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego budynki tj. wyższe, dłuższe elewacje, zająć więcej terenu, pozostawiając mniej powierzchni biologicznie czystej?

Pani Beata Kalamarz – Tworek wyjaśniła, że;

- zmiana planu terenu tzw. „Księżych Górek” obejmuje północną część terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową. Poinformowała, że do Burmistrza Miasta wpłynęły dwa wnioski w sprawie zmiany planu, dlatego też, w celu ujednoczenia zasad w zakresie zabudowy terenów wielorodzinnych z usługami obejmujących północną część terenu przedłożono niniejszy projekt uchwały.
- w części będzie taka możliwość.

Po uzyskaniu wyjaśnień przedstawiciela Burmistrza Miasta, radny Wrzesław Żurawski poinformował, że jest przeciwny przedmiotowemu projektowi uchwały.

Radna Karolina Pill – Sowa wyraziła obawy co do istniejącej możliwości usytuowania bloku na analizowanym terenie (w części przylegającej do ul. Wyszyńskiego), argumentując swoje wątpliwości bliską odległością od placu zabaw, przedszkola oraz zabudowy jednorodzinnej. Przekazała również spostrzeżenia na temat przedłożonej wraz z analizowanym dokumentem mapki, uznając rysunek za mało czytelny.

Pani Beata Kalamarz – Tworek wyjaśniła, że proponowany projekt uchwały ma na celu uporządkowanie terenu pod względem ujednoczenia zasad, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zmiany planu dokonuje się na rysunku istniejącego planu.

Do wypowiedzi przedmówców odniósł się Burmistrz Miasta, który zwrócił uwagę na fakt podjęcia planu zagospodarowania przestrzennego w ubiegłej kadencji i udzielił szczegółowych informacji w zakresie:

- braku możliwości wybudowania na terenie miasta Łącuta budynków powyżej pięciu kondygnacji,
- wzrostu procesu budownictwa na terenie miasta, który powoduje pojawienie się nowych mieszkańców i napędza koniunkturę (podatki od nieruchomości co stanowi przychód budżetu miasta z czego realizowane są m.in. nowe inwestycje).

Ponownie zabierając głos w dyskusji radny Wrzesław Żurawski poruszył temat rozważenia rozpoczęcia procedury poszerzenia granic Łańcuta, który pozwala na dysponowanie większym obszarem. Wyraził również negatywne stanowisko w kwestii zrealizowanej w końcowej części ulicy Grunwaldzkiej inwestycji dotyczącej budowy trzech bloków (brak ochrony krajobrazu kulturowego, działanie szkodliwe dla otoczenia i złamane zasady budowy osiedli pod względem zachowania terenu zielonego).

W nawiązaniu do powyższego, wywiązała się polemika pomiędzy przedmówcą, a Burmistrzem Miasta, dotycząca kwestii administracyjnych związanych z procedurą poszerzenia granic miasta w kontekście wzrostu dynamiki w budownictwie oraz obowiązującego prawa budowlanego, dotyczącego zabudowy wielorodzinnej i zakresu kompetencji samorządów (decyzja o wydaniu warunków zabudowy, pozwolenie na budowę) oraz polityki zagospodarowania przestrzennego prowadzonej przez samorządy. Dodatkowo pani Beata Kałamarz – Tworek, wyjaśniła opartą o przepisy prawa procedurę administracyjną dotyczącą decyzji o warunkach zabudowy oraz miejscowych planach zagospodarowania terenu we współpracy z właściwymi organami (Konserwator Zabytków, zarządca drogi powiatowej czy wojewódzkiej itp.).

Radny Andrzej Barnat zwrócił uwagę, że przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy, czy pozwoleniach na budowę samorządy muszą i podejmują czynności administracyjne w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, ponieważ strona zawsze może złożyć odwołanie wygrywając sprawę. Poruszył również temat poszerzenia granic miasta Łańcuta o nieruchomości, zlokalizowane na przedłużeniu ul. Kraszewskiego, przekazując informacje na temat inicjatywy mieszkańców Krzemienicy), którzy w ubiegłej kadencji zaproponowali rozpoczęcie procedury w tym zakresie, jednak do chwili obecnej nie złożyli wniosku.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych, 1 radny był przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu tzw. „Księżych Górek” w Łańcucie, została podjęta i otrzymała Nr LXI/425/2023.

Ad.12

Informacja Burmistrza Miasta o działalności w okresie międzysesyjnym.

Informacja Burmistrza Miasta o działalności w okresie międzysesyjnym została doręczona radnym w formie elektronicznej.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, ani uwag do przedstawionej informacji.

Ad.13

Informacja Burmistrza Miasta z realizacji uchwał Rady Miasta pomiędzy LVIII a LX Sesją Rady Miasta Łącuta.

Informacja Burmistrza Miasta z realizacji uchwał Rady Miasta pomiędzy LVIII, a LX Sesją Rady Miasta Łącuta, została doręczona radnym w formie elektronicznej.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, ani uwag do przedstawionej informacji.

Ad.14

Wolne wnioski i oświadczenia.

Na prośbę radnego Adama Bieleckiego, Burmistrz Miasta udzielił szczegółowych informacji na temat realizacji inwestycji związanej z kompleksową przebudową ulicy Kazimierza Wielkiego.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady zamknął LXI Sesję Rady Miasta Łącuta.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Małgorzata Rzeszutek

Przewodniczący Rady: Mirosław Rzeszółtko