

RADA MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0007.21.2023

UCHWAŁA Nr LVIII/411/2023

RADY MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 5 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 9 ust. 1 w zw. art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) - Rada Miasta Łańcuta uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 5 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta uchwalonego uchwałą nr XXXVI/247/01 Rady Miasta Łańcuta z dnia 31.10.2001 r. ze zmianami Nr 1 Studium przyjętą uchwałą Nr XLIV/391/10 Rady Miasta Łańcuta z dnia 28 października 2010 r., zmianą Nr 2 Studium przyjętą uchwałą Rady Miasta Łańcuta Nr XX/146/2012 z dnia 30 października 2012 r., zmianą Nr 3 przyjętą uchwałą Nr XLII/273/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 8 września 2021 r. oraz zmianą Nr 4 przyjętą uchwałą Nr XLV/299/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 21 grudnia 2021 r. zwanego dalej Studium.

§ 2. Granice opracowania zmiany Nr 5 Studium oznaczono linią koloru czarnego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, na kopii rysunku Studium w skali 1: 10 000.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łańcuta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady: Mirosław Rzeszótko

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Załącznik nr 15

PROJEKTOWANA STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA



Załącznik Nr 1
DO UCHWAŁY NR LXIII/411/2023
RADY MIASTA ŁAŃCUTA
Z DNIA 30 MARCA 2023 R.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Miroslaw Rzeszoko

Orientacyjne granice terenu objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta

- OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- OBSZARY EKOLOGICZNE
- OBSZARY WYKSZTAŁCONEJ I KSZTAŁTUJĄCEJ SIĘ TKANKI MIEJSKIEJ
- OBSZARY USŁUG W FORMIE ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ
- OBSZARY PRZEMYSŁOWE

ZMIANA NR 1 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁAŃCUTA
Załącznik nr 15 do uchwały nr XLV/299/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 21 grudnia 2021 r.

OZNACZENIA:

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- LINIE ROZDZIAŁOWE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEDEPODNOJĄ Z UJAZDAMI
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOCZESNIEJ I WYKONCZAJĄCEJ
- TEREN USŁUG PUBLICZNYCH
- TEREN USŁUG PUBLICZNYCH ZWIĄZANYCH ZE SPORTEM I REKREACJĄ
- KOMUNIKACJA
- PROJEKTOWANA DROGA DOJAZDOWA
- PROJEKTOWANE DROGI DOJAZDOWE
- ZBIENIE OBROTOWE KOMUNIKACYJNE

ZMIANA NR 2 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁAŃCUTA
Załącznik nr 15 do uchwały nr XLV/299/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 21 grudnia 2021 r.

OZNACZENIA:

- OBSZARY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE
- OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ZESPÓŁ PALACOWO - PARKOWY
- OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ EKSTENSYWNEJ
- OBSZAR ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ EKSTENSYWNEJ
- KOMUNIKACJA

OZNACZENIA ZMIANY NR 3 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁAŃCUTA:

- granice obszaru objętego zmianą nr 3 Studium
- granice terenów zamkniętych
- obszary aktywności gospodarczej
- obszary zieleni
- droga publiczna klasy lokalnej
- obszary komunikacji
- granice terenu pod budowę urządzeń wytworzących energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko

Obszar objęty zmianą nr 3 Studium w całości zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - GZWP nr 425 Dębica - Stalowa Wola - Rzeszów

Załącznik nr 15 do Uchwały nr XLIII/273/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 8 września 2021 r.

Przewodniczący(a) Rady Miasta Łańcuta
M. Rzeszko
Miroslaw Rzeszoko

Zmiana Nr 2 Studium