

IFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	<b>Miasto Łańcut</b>
1.2	siedzibę jednostki
	<b>Łańcut</b>
1.3	adres jednostki
	<b>Pl. Sobieskiego 18, 37-100 Łańcut</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<b>Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej</b>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	<b>01.01.2021 r. – 31.12.2021 r.</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<b>tak</b>
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p><b>Do środków trwałych zalicza się rzeczowe aktywa trwale o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej ponad 10.000 zł i amortyzuje się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwale przyjęto do użytkowania wg. metody liniowej.</b></p> <p><b>Do pozostałych środków trwałych zalicza się składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej ponad 3.500 zł do 10.000 zł i podlegają jednorazowej amortyzacji.</b></p> <p><b>Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wynoszącej powyżej 3.500 zł zalicza się do podstawowych wartości niematerialnych i prawnych. Amortyzację podstawowych wartości niematerialnych i prawnych rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wartości niematerialne i prawne przyjęto do użytkowania. Do amortyzacji przyjmuje się metodę liniową, okres amortyzacji wynosi 24 miesiące.</b></p> <p><b>Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nieprzekraczającej 3.500 zł zalicza się do pozostałych wartości niematerialnych i prawnych podlegających jednorazowemu odpisowi w koszty operacyjne w momencie oddania do użytkowania i obejmuje ewidencje ilościową.</b></p> <p><b>Środki trwale i wartości niematerialne i prawne w chwili ich ujmowania w księgach rachunkowych wycenia się według cen nabycia. Pozostałe środki trwale według cen nabycia .</b></p> <p><b>Grunty według cen nabycia.</b></p> <p><b>Rzeczowe składniki aktywów obrotowych, w chwili ujmowania ich w księgach rachunkowych wycenia się według cen nabycia.</b></p> <p><b>W zasadach wyceny aktywów i pasywów przyjmuje się, że opłacane z góry składki, prenumeraty, abonamenty, ubezpieczenia majątkowe, licencje na posiadane programy komputerowe nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową oraz na rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki.</b></p> <p><b>Wydatki te księguje się w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione.</b></p>
5.	inne informacje
	<b>brak</b>
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	

1.1. szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie/ Jednostkę	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+ 9+ 10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			Zakup	Przychody	Przemieszczenie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1	<b>Grunty</b>	15 629 603,56	279 757,52	296 893,00	-	576.650,52	78.926,47	-	1 196,98	80 123,45	16 126 130,63
1.1.1	<i>Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom</i>	2 801 189,16	-	16 362,50	-	16 362,50	330,00	-	-	330,00	2 817 221,66
1.2	<b>Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>	56 825 692,75	62 784,12	27 537 425,50	-	27 600 209,62	-	53 136,59	3 961 797,01	4 014 933,60	80 410 968,77
1.3	<b>Urządzenia techniczne i maszyny</b>	4 166 246,82	-	91 216,65	-	91 216,65	-	136 398,25	5 502,74	141 900,99	4 115 562,48
1.4	<b>Środki transportu</b>	269 251,00	-	141 456,30	-	141 456,30	-	-	-	-	410 707,30
1.5	<b>Inne środki trwałe</b>	284 028,12	-	-	-	-	-	-	-	-	284 028,12
2.	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	1 033 637,52	-	-	-	-	26 342,50	-	-	26 342,50	1 007 295,02

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie /Jednostce	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (4+ 5 + 6)	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 - 8)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku obrotowego (3 tab.1.1 - 3 tab.1.2)	Stan na koniec roku obrotowego (12 tab. 1.1 - 9 tab.1.2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2	<b>Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>	21 261 277,72	-	1 973 559,20	-	1 973 559,20	93 200,41	23 141 636,51	35 564 415,03	57 269 332,26
1.3	<b>Urządzenia techniczne i maszyny</b>	3 903 206,81	-	111 141,02	-	111 141,02	141 900,99	3 872 446,84	263 040,01	243 115,64
1.4	<b>Środki transportu</b>	220 240,54	-	19 206,74	-	19 206,74	-	239 447,28	49 010,46	171 260,02
1.5	<b>Inne środki trwałe</b>	225 500,50	-	14 770,45	-	14 770,45	-	240 270,95	58 527,62	43 757,17
2.	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	626 900,61	-	259 002,23	-	259 002,23	26 342,50	859 560,34	406 736,91	147 734,68

1.2. aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami  
brak

1.3. kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Grupa należności (wg pozycji bilansowych)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
Długoterminowe aktywa finansowe	30 324 000,00	1 135 000,00	0,00	0,00	31 459 000,00

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystość	
	2.817 221,66 zł	
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	
	brak	
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	
	31 459 000,00 zł i stanowią 100 % własność Miasta Łańcuta	
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)	

Grupa należności (wg pozycji bilansowych)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
Konto 221	635757,49	25758636,62	554136,23	25278425,33	561832,55
Konto 226	1 166 161,06	1304220,50	1166160,74	164812,87	1139407,95
Konto 234	44 000,00	157 782,52	43806,80	105 425,71	52550,01
<b>Razem</b>	<b>1 845 918,55</b>	<b>27 220 639 64</b>	<b>1 764 103,77</b>	<b>25 548 663,91</b>	<b>1 753 790,51</b>
Konto 290	32.239,74	38 643,52	-	8 525,72	62 357,54
<b>RAZEM</b>	<b>1 813 678,81</b>	<b>27 181 996,12</b>	<b>1 764 103,77</b>	<b>25 540 138,19</b>	<b>1 691 632,97</b>

Grupa należności (wg pozycji bilansowych) 2020	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
Należności krótkoterminowe (B.II.), pomniejszone o konto 290 w tym:	1 825416,05	33 190 627,13	2 641 351,80	30 674 779,87	1 699 911,51
B.II.1 nal. z tyt. dostaw i usług	-				-
B.II.2 należności od budżetów	11 373,24	4 594 745,44	8 594,34	4 589 339,38	8 548,96
- pozostałe należności (B.II.4)	1 813 678,81	28 595 873,19	2 632 757,46	26 085 440,49	1 691 354,05

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	
	brak	

1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	<b>brak</b>
b)	powyżej 3 do 5 lat
	<b>brak</b>
c)	powyżej 5 lat
	<b>brak</b>
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	<b>brak</b>
1.11	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>brak</b>
1.12	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	<b>brak</b>
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	<b>brak</b>
1.14	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	<b>brak</b>
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	<b>268 368,38 zł (nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne, ekwiwalent za urlop)</b>
1.16	inne informacje
	<b>brak</b>
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	<b>brak</b>
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie/ Jednostkę	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+ 9+ 10)	Wartość początkowa - stan na koniec obrotowego ( 3+7-11)
		inne	Przychody	Przemieszczenia		Zbycie	Likwidacja	Inne		

<b>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</b>	21 746 087,97	15 534 709,43		0,00	15 534 709,43	26 951 873,55	0,00	5 600,00	26 957 473,55	10 323 323,85
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie									
	<b>brak</b>									
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych									
	<b>brak</b>									
2.5.	inne informacje									
	<b>brak</b>									
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki									
	<b>brak</b>									

Alicja Helbin

.....  
(główny księgowy)

Łańcut, dnia 2022.05.17

.....  
(rok, miesiąc, dzień)

Rafał Kumek

.....  
(kierownik jednostki)

