

**Protokół Nr XLV/2021
z Sesji Rady Miasta Łańcuta
odbytej w dniu 21 grudnia 2021 r.**

XLV Sesja Rady Miasta Łańcuta VIII kadencji odbyła się pod przewodnictwem pana Mirosława Rzeszótko – Przewodniczącego Rady Miasta.

Sesja odbyła się w sali wystawowej Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie - rozpoczęła się o godz. 15.00 i trwała do godz. 16.40.

W Sesji na stan 15 radnych w chwili jej otwarcia uczestniczyło 12 radnych, natomiast po zakończeniu realizacji pt. 2 do obradujących dołączył 1 radny. Prowadzący obrady stwierdził prawomocność obrad i podejmowania uchwał. Poinformował, że obrady Rady Miasta Łańcuta są nagrywane i transmitowane w Internecie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej nagrywania obrad Sesji znajduje się przed wejściem na salę posiedzeń.

Prowadzący obrady przywitał zebranych gości i poinformował, że porządek Sesji przedstawia się następująco:

- 1) Otwarcie.
- 2) Przyjęcie porządku obrad Sesji.
- 3) Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2021 (Druk Rady Miasta Nr 85/2021).
- 4) Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 86/2021).
- 5) Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego placu targowego przy ul. Cetnarskiego – Piłsudskiego w Łańcutie (Druk Rady Miasta Nr 87/2021).
- 6) Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Łańcuta Nr XXII/141/2020 z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łańcutie (Druk Rady Miasta Nr 88/2021).
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie przekazania zadania w zakresie obsługi osób nietrzeźwych z Gminy Miasto Łańcut (Druk Rady Miasta Nr 79/2021).

- 8) Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2022 rok (Druk Rady Miasta Nr 80/2021).
- 9) Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łańcuckiego (Druk Rady Miasta Nr 81/2021).
- 10) Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z terenu lasu Bażantarnia w Łańcucie (Druk Rady Miasta Nr 82/2021).
- 11) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu niestrzeżonego, bezpłatnego parkingu przy ul. Żardeckiego w Łańcucie” (Druk Rady Miasta Nr 84/2021).
- 12) Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis (Druk Rady Miasta Nr 83/2021).
- 13) Podjęcie uchwały budżetowej Miasta Łańcuta na rok 2022 (Druk Rady Miasta Nr 69/2021).
- 14) Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 70/2021).
- 15) Wolne wnioski i oświadczenia.

Kontynuując, Przewodniczący Rady wyjaśnił, że stosownie do art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy o samorządzie gminnym, Rada może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady i zapytał, czy są jakieś propozycje zmian do ustalonego porządku obrad.

Radni nie zgłosili uwag, ani wniosków o zmianę porządku w związku z czym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Po przeprowadzonym głosowaniu do obradujących dołączył radny Wrzesław Żurawski.

Ad.3

Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2021 (Druk Rady Miasta Nr 85/2021).

Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2021, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Alicja Helbin Skarbnik Miasta. Przedstawiony projekt uchwały wprowadza następujące zmiany;

- Zwiększa się dochody bieżące budżetu o kwotę 3.300.503,00 zł.
- Dokonuje się przeniesień dochodów bieżących na kwotę 23.040,00 zł.
- Dokonuje się przeniesień wydatków bieżących i majątkowych budżetu.
- Zestawienie zmian zawiera tabela nr 1 i 2 przedłożonego radnym projektu uchwały.
- Dokonuje się zmiany planu dotacji, jak w załączniku Nr 1
 - a) celowych dla jednostek sektora finansów publicznych.
 - b) podmiotowych dla sektora spoza sektora finansów publicznych

W dalszej kolejności, pani Skarbnik szczegółowo omówiła działy budżetu miasta w których dokonywane są ww. zmiany z podaniem szczegółowych kwot i zakresu zadań planowanych do realizacji w ramach przeniesień.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, radna Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2021, została podjęta i otrzymała Nr XLV/298/2021.

Ad.4

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 86/2021).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta przedstawiła pani projektant Beata Cichy, która przy pomocy prezentacji multimedialnej zapoznała zebranych z następującymi informacjami:

1. Podstawy prawne.

Uchwałą Nr XXV/159/2020 z dnia 25 marca 2020 r. Rada Miasta Łańcuta postanowiła o przystąpieniu do sporządzenia zmiany nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta. Burmistrz Miasta Łańcuta, realizując ww. uchwałę, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm), ogłosił dnia 5 sierpnia 2020 r. o przystąpieniu do sporządzania zmiany Studium, jednocześnie wyznaczając termin i miejsce składania wniosków. W wyznaczonym terminie (jak i po upływie terminu) nie wpłynął żaden wniosek.

2. Opis i przebieg procedury planistycznej.

Procedura opracowania obejmowała oprócz czynności wstępnych, wymienionych wyżej:

- przeprowadzenie czynności, związanych z opiniowaniem i uzgodnieniami projektu zmiany Studium,
- wyłożenie do publicznego wglądu.

3. Rozwiązania projektu Zmiany Studium

Obszar objęty zmianą nr 4 Studium ograniczony został ulicami: od wschodu ul. Cetnarskiego, od północy ul. Matejki, od zachodu ul. 10 Pułku Strzelców Konnych i od południa ul. Piłsudskiego.

Celem zmiany nr 4 jest umożliwienie budowy nowego kilkupoziomowego pawilonu handlowego oraz parkingu dla samochodów osobowych oraz autobusów z zachowaniem funkcji placu targowego, co wiąże się z dopuszczeniem realizacji obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m². Zgodnie ze wskazaniem zawartym w zał. nr 35 projektu uchwały obszar, w którym zawiera się zmiana nr 4, to teren o najważniejszym znaczeniu. Jest to obszar strategiczny, dlatego powinien być objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w celu zapewnienia prawidłowej organizacji przestrzeni i powiązań z sąsiednimi obszarami, kształtujących strefę miejską.

Zmiana ww. studium wynika z korzystnego położenia przedmiotowych terenów w ogólnej strukturze funkcjonalno – przestrzennej miasta i w obszarze centrum C-1. Wprowadzenie nowych ustaleń w Kierunkach zagospodarowania przestrzennego, pozwoli na możliwość opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, gdzie przewiduje się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², zgodnie z wymogiem art. 10 ust. 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.).

Projekt zmiany Nr 4 studium został opracowany zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia

28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118 z 2004 r., poz. 1233).

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) w ramach zmiany Nr 4 Studium w załączniku nr 36 oceniono potrzeby i możliwości rozwoju całego miasta Łańcuta. W ramach analiz brano pod uwagę uwarunkowania ekonomiczne, środowiskowe i społeczne, prognozę demograficzną dla gminy w perspektywie do 2050 roku oraz uwzględniono możliwości finansowe gminy. Zgodnie z art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie prognozowanego zapotrzebowania na tereny pod szczególne funkcje oraz chłonności terenów o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno – przestrzennej i obszarów przeznaczonych w planach pod zabudowę, dokonano bilansu terenów przeznaczonych pod funkcje mieszkaniowe, usługowe i produkcyjne. Bilans wykazał, iż na terenie miasta, możliwe jest wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod funkcje usługowe i produkcyjne oraz, że nie ma podstaw do wyznaczania nowych obszarów pod zabudowę mieszkaniową poza obszarami o w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno – przestrzennej.

Podsumowując podkreśliła, że przedkładany Radzie Miasta Łańcuta projekt zmiany nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta został wykonany zgodnie z celem i zakresem terenowym, określonym uchwałą Rady Miasta Łańcuta Nr XXV/159/2020 z dnia 25 marca 2020 r.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Po zapoznaniu się z założeniami dotyczącymi procedowanej zmiany Nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta, podjęto dyskusję w trakcie której na pytania radnych szczegółowych odpowiedzi udzielała projektant pani Beata Cichy.

Główne zagadnienia, które wymagały wyjaśnienia dotyczyły następujących kwestii:

- wielkości powierzchni sprzedaży obiektu handlowego, wynoszącej według udzielonych informacji powyżej 2000 m²,
- możliwości wybudowania obiektu o łącznej funkcji mieszkalno – usługowo – handlowej.

Radny Wrzesław Żurawski, po uzyskaniu wyjaśnień, że zmiana studium ze względu na historyczne ukształtowanie elewacji wzdłuż ul. Cetnarskiego dopuściła funkcję mieszaną tylko w istniejących kamienicach, a w nowo wybudowanym obiekcie wykluczona jest funkcja mieszkalna, zaznaczył, że jest przeciwny zaproponowanemu rozwiązaniu. Uzasadniając swoje stanowisko wyjaśnił, że Miasto, mając na względzie kształtowanie właściwego wizerunku powinno budować domy z funkcją łączoną,

czyli mieszkalną, a w parterze handlową. Zaznaczył, że obszar o którym mowa w przedmiotowym projekcie uchwały jest na tyle duży, że może objąć zarówno funkcję mieszkalną, jak i handlowo - usługową, zapobiegając tym samym wymieraniu miasta po godzinach handlu. Reasumując swoją wypowiedź, poprosił o uzupełnienie w dokumencie zapisu umożliwiającego włączenie funkcji mieszkalnej w program użytkowy przewidywany dla analizowanego obszaru, co pozwoli na powstawanie zabudowy o charakterze miejskim. Kończąc, wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie zapisu stwarzającego możliwość włączenia funkcji mieszkalnej w program użytkowy przewidywany w Studium.

W odpowiedzi na sugestię przedmówcy, pani Beata Cichy podkreśliła, że przystąpienie do zmiany Studium miało na celu umożliwienie lokalizacji obiektu handlowego o powierzchni powyżej 2000 m², w którego bezpośrednim sąsiedztwie będzie możliwość lokalizacji przystanków autobusowych, placu targowego i parkingu. Podkreśliła, że uchwalonym w 2001 r. (ponad 20 lat temu), Studium wskazano analizowany obszar jako centrotwórczy, bez jasno wyodrębnionej mieszkaniówki, a więc powstanie obiektów związanych z urzędem, rozrywką, kulturą, gastronomią.

W nawiązaniu do powyższego Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że analizowana zmiana Studium opiera się o zapisy uchwały podjętej w 2001 r., dlatego też poprosił radcę prawnego o udzielenie wyjaśnienia, czy można procedować nad wnioskiem, zgłoszonym przez radnego Wrzesława Żurawskiego.

Odnosząc się do zapytania Przewodniczącego Rady, radca prawny pan Grzegorz Gratkowski wyjaśnił, że zmiana Studium na aktualnym etapie jest niemożliwa ze względu na niezgodność z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i jeśli miałyby nastąpić, to należałoby uruchomić ponowną procedurę. Mając na uwadze powyższe, zaproponowany przez radnego Wrzesława Żurawskiego wniosek w proponowanym zakresie jest niezasadny.

- informacji na temat wykonania przy opracowaniu studium badań dotyczących wpływu budowy budynku handlowego (powyżej 2000 m²) na wzrost natężenia ruchu samochodowego w rejonie ul. Cetnarskiego i Piłsudskiego.

Radny Andrzej Barnat stwierdził, że biorąc pod uwagę powstawanie nowych obiektów budowlanych, czy też plany Miasta związane z zamykaniem ruchu w ścisłym centrum Łańcuta, ma obawy związane z pojawieniem się dodatkowego ruchu, czyli wzrostu natężenia komunikacyjnego w analizowanym obszarze. Jego zdaniem głównym celem zmiany Studium powinno być tworzenie terenu z placem targowym, a nie umożliwienie budowy obiektu handlowego. Powstawanie w takich miejscach obiektów handlowych, które aktualnie zarówno w kraju, jak i zagranicą są lokalizowane poza ścisłym centrum, jest niezasadne. Reasumując poinformował, że

jest za zmianą zagospodarowania analizowanego terenu, ale sprzeciwia się umożliwieniu budowy obiektu powyżej 2000 m².

Ustosunkowując się do wypowiedzi przedmówców, Burmistrz Miasta pan Rafał Kumek podkreślił, że przedmiotowy projekt uchwały dotyczy Studium, dlatego też zaapelował, aby nie budzić niepokoju wśród mieszkańców przekazując informacje o problemach, które nie będą miały miejsca, sugerując się opiniami, czy poglądami innych osób. Wyjaśnił, że właścicielem analizowanego terenu jest Miasto Łańcut i jako Burmistrz wybrany przez mieszkańców nie pozwoli, aby teren o którym mowa w analizowanym dokumencie został sprzedany, a dyskusja w kontekście gotowego projektu, którego nie ma jest bezzasadna. Zapewnił, że wolą Miasta jest uporządkowanie, zaniedbanego już od kilku lat placu targowego przy ul. Cetnarskiego – Piłsudskiego, dlatego też zwrócił się z prośbą, aby nie utrudniać planowanego zamierzenia, ponieważ zdecydowana większość mieszkańców jest zadowolona z wprowadzanych na terenie miasta zmian i przedsięwzięć.

Odnosząc się do powyższego, radny Wrzesław Żurawski podkreślił, że wyraził własny głos w dyskusji, nie sugerując się opiniami innych osób, dlatego też poprosił o szacunek dla radnych, taki jak należy się Burmistrzowi ze strony radnych. Podkreślił, że niezależnie od osoby sprawującej funkcję Burmistrza, wypełniając mandat radnego, zabiera głos w dyskusji, nie opierając się przy tym na poglądach innych osób.

Wobec braku dalszych zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 10 radnych, 2 radnych było przeciw, 1 radny wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie uchwalenia zmiany Nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta, została podjęta i otrzymała Nr XLV/299/2021.

Ad.5

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego placu targowego przy ul. Cetnarskiego – Piłsudskiego w Łańcutie (Druk Rady Miasta Nr 87/2021).

Projekt uchwały w sprawie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego placu targowego przy ul. Cetnarskiego – Piłsudskiego w Łańcutie, przedstawiła pani projektant Beata Cichy, która poinformowała, że zgodnie z ustawą

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym procedura planistyczna dla planu objęła m.in. :

- Ogłoszenie i zawiadomienie o przystąpieniu do planu, (sierpień 2020 r)
- Sporządzenie projektu planu,
- Opiniowanie i uzgadnianie projektu planu, (sierpień 2021 r.)
- Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu, (Od 7.10 do 28.10.2021 r.) z możliwością składania uwag do dnia 12.11 2021 r. We wskazanym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.
- Przedłożenie projektu planu do uchwalenia, a w przypadku uchwalenia przekazanie uchwały oraz dokumentacji planistycznej Organowi Nadzoru (Wojewodzie Podkarpackiemu) w celu zbadania zgodności z prawem.

Teren objęty planem znajduje się w części wschodniej obszaru objętego zmianą Nr 4 Studium, a celem opracowania planu miejscowego jest utrzymanie funkcji placu targowego, umożliwienie realizacji stanowisk dla autobusów i samochodów osobowych a także pawilonu handlowego. W obszarze planu wyznaczono przeznaczenia przede wszystkim: teren zabudowy usługowej o powierzchni 95 arów, natomiast wzdłuż ul. Cetnarskiego i Matejki teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. W zakresie przeznaczenia głównej funkcji przeważającej w terenie zabudowy usługowej jako podstawowe, ustalono możliwość realizacji zabudowy usługowej obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², targowiska, zespół parkingów dla autobusów, a także obiektów i urządzeń instalacji służących do obsługi terenu. Wskazano również jako przeznaczenie uzupełniające, możliwość realizacji obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, a także dojazdów, miejsc postojowych niezależnych od realizacji obiektu, stanowisk postojowych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych. W zakresie zasad ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, określono maksymalny i minimalny wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0,01 – 2,5, powierzchnię zabudowy nie przekraczającą 70 % powierzchni działki budowlanej, a także powierzchnię biologicznie czynną na poziomie minimum 10 %. W zakresie kształtowania formy architektonicznej, ustalono przede wszystkim wysokość zabudowy, która w południowej części nie może przekraczać 13 m. Wysokość zabudowy w terenie 1 U nie może przekraczać rzędnej wysokościowej 239 m n.p.m., a takie ustalenia wynikają z ukształtowania terenu, czyli znacznego obniżenia poza granicami obecnego placu targowego.

Drugim terenem planu, czyli terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami jako przeznaczenie podstawowe, wskazano zabudowę mieszkaniową jednorodziną i mieszkaniową, jako przeznaczenie uzupełniające dopuszczono infrastrukturę techniczną, dojazdy, dojścia, miejsca na stanowiska postojowe, ścieżki rowerowe, ciągi piesze. W zakresie kształtowania zabudowy, określono wskaźnik intensywności zabudowy w granicach minimum od 0,1 do maksymalnie 0,9, powierzchnia zabudowy na poziomie 30 %, natomiast powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 40 %. Wysokość obiektów, które mogą się znaleźć w terenie MN,U nie może przekraczać 13 . Ponadto, tak samo jak uwarunkowanie na terenie

1U wskazano, że wysokość zabudowy nie może przekroczyć rzędnej bezwzględnej zabudowy 239 m n.p.m.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 10 radnych, 2 radnych było przeciw, 1 radny wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego placu targowego przy ul. Cetnarskiego – Piłsudskiego w Łąncucie, została podjęta i otrzymała Nr XLV/300/2021.

Ad.6

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Łąncuta Nr XXII/141/2020 z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łąncucie (Druk Rady Miasta Nr 88/2021).

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Łąncuta Nr XXII/141/2020 z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łąncucie, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawiła pani Beata Kałamarz – Tworek Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mieniem. Objasnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

Zmiana uchwały powodowana jest zmianą załącznika graficznego do uchwały Nr XXII/141/2020 z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łąncucie, celem dostosowania go do terenu projektowanego cmentarza przy ul. Mościckiego. Obecnie prace projektowe nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łąncucie podjętego uchwałą Nr XXII/141/2020 z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łąncucie wykazały, że fragment terenu w północnej części planu poza strefą 50 m od granic projektowanego cmentarza za względu na warunki fizjograficzne, nie nadaje się pod cmentarz ze względu na wysoki poziom wód gruntowych.

Zgodnie z ustaleniami studium teren przewidziany pod mpzp w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Łańcucie Nr XXXVI/247/2001 z dnia 31 października 2001 r. ze zm.), przeznacza ten teren ekologiczny pod cmentarz i strefę od cmentarza oraz zieleń izolacyjną oraz pod komunikację - południową obwodnicę miasta Łańcuta. W przypadku uchwalenia mpzp terenu cmentarza w Łańcucie, w obecnym kształcie, teren w północnej części będzie przeznaczony pod zieleń nieurządzoną. Dlatego najkorzystniejszym rozwiązaniem jest zmiana załącznika graficznego do przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łańcucie, poprzez przyjęcie nowych granic sporządzenia planu miejscowego.

W związku z powyższym, zachodzi uzasadniona konieczność zmiany uchwały Nr XXII/141/2020 z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łańcucie.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cmentarza w mieście Łańcucie, została podjęta i otrzymała Nr XLV/301/2021.

Ad.7

Podjęcie uchwały w sprawie przekazania zadania w zakresie obsługi osób nietrzeźwych z Gminy Miasto Łańcut (Druk Rady Miasta Nr 79/2021).

Projekt uchwały w sprawie przekazania zadania w zakresie obsługi osób nietrzeźwych z Gminy Miasto Łańcut, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawił pan Grzegorz Paczocha Kierownik Wydziału Edukacji, Kultury i Zdrowia. Objasnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

Niniejszy projekt uchwały jest kontynuacją dotychczasowej współpracy z Gminą Miasto Rzeszów w zakresie partycypacji w kosztach związanych ze sprawowaniem opieki nad osobami nietrzeźwymi, dowiezionymi z terenu naszego miasta do Izby Wytrzeźwień w Rzeszowie.

Corocznie, na podstawie zawieranego porozumienia międzygminnego, udzielana jest Gminie Miasto Rzeszów dotacja celowa. Projekt uchwały zawiera również upoważnienie Burmistrza Miasta do podpisania ww. porozumienia. Środki finansowe na powyższe zadanie, zabezpieczone zostały w budżecie Miasta Łańcuta na 2022 rok, w dziale związanym z realizacją zadań Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Planowana kwota dotacji została wyliczona na podstawie iloczynu opłaty za pobyt w tej placówce (w wysokości ustalonej przez Radę Miasta Rzeszowa) oraz średniej liczby osób nietrzeźwych dowiezionych z terenu naszej gminy (tych, którzy nie uiścili opłaty za pobyt) z okresu trzech ostatnich lat. W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Wiceprzewodniczący Komisji Spraw Społecznych, radny Adam Bielecki poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, radna Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przekazania zadania w zakresie obsługi osób nietrzeźwych z Gminy Miasto Łańcut, została podjęta i otrzymała Nr XLV/302/2021.

Ad.8

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2022 rok (Druk Rady Miasta Nr 80/2021).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2022 rok, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawił pan Grzegorz Paczocha Kierownik Wydziału Edukacji, Kultury i Zdrowia. Objaśnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2022 rok, zwany dalej „Programem” stanowiący załącznik do niniejszego projektu uchwały, jest wypełnieniem obowiązku wynikającego z ustawy z dnia 26 października 1982 r.

o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. Zgodnie z powyższą ustawą prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz integracja społeczna osób uzależnionych od alkoholu, należy do zadań własnych gminy. Zaplanowane na 2022 rok zadania, są kontynuacją działań realizowanych w latach ubiegłych i nawiązują do celów operacyjnych dotyczące profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, określonych w Narodowego Programu Zdrowia na lata 2021-2025.

Źródłem finansowania Programu będą dochody Miasta Łańcuta, uzyskane z tytułu opłat za wydane zezwolenia na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych, określone w budżecie Miasta na 2022 rok. Przyjęcie przez Radę Miasta Łańcuta niniejszego Programu stanowi podstawę do realizacji zawartych w nim działań.

Wiceprzewodniczący Komisji Spraw Społecznych, radny Adam Bielecki poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, radna Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 radnych, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2022 rok, została podjęta i otrzymała Nr XLV/303/2021.

Ad.9

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łańcuckiego (Druk Rady Miasta Nr 81/2021).

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łańcuckiego, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawił pan Piotr Skitał Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji. Objasnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

Rada Miasta Łańcuta w dniu 8 września 2021 r. podjęła Uchwałę Nr XLII/277/2021 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łańcuckiego na modernizację nawierzchni ulicy Kopernika Łańcutcie. Zarząd Dróg Powiatowych jako zarządca

drogi ul. Kopernika zwrócił się z prośbą o zabezpieczenie w budżecie miasta dodatkowych środków finansowych na powyższe zadanie w Łąncucie w wysokości: 15 569,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych). Przedmiotowa kwota związana jest z wystąpieniem robót zamiennych – dodatkowych w postaci zmiany wykonania technologii poboczy z uwagi na zalecenia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz wykonania nawierzchni asfaltowych na zjazdach do posesji.

Wykonywanie zadań publicznych może być realizowane w drodze współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego, w związku z tym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Radna Grażyna Szybiak opuściła salę obrad.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

W związku z opuszczeniem sali obrad przez Przewodniczącą Komisji Budżetu i Finansów, radną Grażynę Szybiak Przewodniczącą Rady poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łąncuckiego, została podjęta i otrzymała Nr XLV/304/2021.

Ad.10

Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z terenu lasu Bażantarnia w Łąncucie (Druk Rady Miasta Nr 82/2021).

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łąncuckiego, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawił pan Piotr Skitał Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji. Objaśnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

W związku z zakończeniem „Rewitalizacji i zagospodarowanie Lasu Bażantarnia w Łąncucie dla potrzeb Parku Wypoczynku i Rekreacji” w ramach projektu pn.

„Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - w trosce o należyty wizerunek Lasu Bażantarnia, a także ze względu na ochronę osób oraz mienia znajdujących się w przedmiotowej przestrzeni publicznej, należy określić zasady korzystania poprzez wprowadzenie Regulaminu korzystania z terenu ww. lasu. Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wiceprzewodniczący Komisji Spraw Społecznych, radny Adam Bielecki poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z terenu lasu Bażantarnia w Łańcucie, została podjęta i otrzymała Nr XLV/306/2021.

Po przeprowadzonym głosowaniu do obradujących dołączyła radna Grażyna Szybiak.

Ad.11

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu niestrzeżonego, bezpłatnego parkingu przy ul. Żardeckiego w Łańcucie” (Druk Rady Miasta Nr 84/2021).

W trakcie realizacji niniejszego punktu obrad, salę posiedzeń opuścił radny Sławomir Rejman.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu niestrzeżonego, bezpłatnego parkingu przy ul. Żardeckiego w Łańcucie”, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawił pan Piotr Skitał Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji. Objasnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

Parking zlokalizowany przy ul. Żardeckiego w Łańcucie ma charakter ogólnodostępny i niezbędne jest ustalenie Regulaminu, który określa na jakich

zasadach mogą z niego korzystać użytkownicy. Doprecyzowane w tym zakresie przepisy pozwalają stworzyć Zarządcy parkingu i służbom porządkowym warunki do reagowania i egzekwowania przyjętych zapisów. Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedmiotowej Uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Nawiązując do zapisów regulaminu parkingu, radny Wrzesław Żurawski zaproponował:

- 1) **z § 1 usunięcie ust. 1** w brzmieniu „Regulamin określa warunki wjazdu i korzystania z wyznaczonych dla pojazdów miejsc postojowych na terenie parkingu zlokalizowanego przy ul. Żardeckiego w Łąncucie będącym własnością Miasta Łącut”,
- 2) **z § 2 usunięcie ust. 2** w brzmieniu „Zabrania się parkowania pojazdów na drodze włączenia się do ruchu oraz w miejscach w których ustawienie samochodu może powodować zagrożenie dla ruchu pojazdów, osób lub mienia”.
- 3) **z § 3 usunięcie ust. 1** w brzmieniu „Osoby korzystające z parkingu są obowiązane do zapoznania się i przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu”.

Odnosząc się do sugestii przedmówcy, radca prawny pan Grzegorz Gratkowski zwrócił uwagę, że treść całego regulaminu składa się z zaledwie trzech paragrafów, a wszystkie normy określone w niniejszym dokumencie nie są ze sobą sprzeczne, tylko się uzupełniają.

Prowadzący obrady poddał pod głosowanie wniosek radnego Wrzesława Żurawskiego, polegający na usunięciu z treści regulaminu w § 1 ust. 1, w § 2 ust. 2, w § 3 ust. 1.

Za powyższym wnioskiem głosowało 2 radnych, 8 radnych było przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Na podstawie wyników głosowania Prowadzący obrady stwierdził, że wniosek radnego Wrzesława Żurawskiego został odrzucony.

W dalszej kolejności Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych, nikt nie był przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przyjęcia „Regulaminu niestrzeżonego, bezpłatnego parkingu przy ul. Żardeckiego w Łańcucie”, została podjęta i otrzymała Nr XLV/307/2021.

Ad12

Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis (Druk Rady Miasta Nr 83/2021).

Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Alicja Helbin Skarbnik Miasta. Objasnienia do projektu uchwały przedstawiały się następująco:

Przedmiotowa uchwała przewiduje zwolnienie od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, stanowiących nowe inwestycje. Uzyskanie prawa do odpowiednio 2 letniego, 3-letniego, 5-letniego czy 10-letniego ww. zwolnienia, obwarowane jest poniesieniem określonych nakładów inwestycyjnych i utworzeniem określonej ilości nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją. Progi dostępności zwolnienia dla poszczególnych grup przedsiębiorców zdywersyfikowano z uwagi na różne możliwości finansowe przedsiębiorstw o różnej wielkości zatrudnienia i sumie bilansowej. Uchwała kierowana jest zatem zarówno do przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w mniejszym zakresie, zatrudniających od kilku do kilkudziesięciu osób, jak i do podmiotów gospodarczych o setkach miejsc pracy i bardzo szerokim spektrum działalności.

Przedsiębiorca może liczyć na odpowiednio długie zwolnienie od podatku od nieruchomości, przy czym, by utrzymać prawo do zwolnienia musi utworzyć nowe miejsca pracy, których liczba uzależniona jest odpowiednio:

- 1) przy zwolnieniu na okres 1-goroku – co najmniej 5 nowych miejsc pracy, a nakłady finansowe na nową inwestycję przekraczające równowartość 430 000,00 zł;
- 2) przy zwolnieniu na okres 2-óch lat – co najmniej 25 nowych miejsc pracy, a nakłady finansowe na nową inwestycję przekraczające równowartość 2 150 000,00 zł;
- 3) przy zwolnieniu na okres 3-ech lat – co najmniej 100 nowych miejsc pracy, a nakłady finansowe na nową inwestycję przekraczające równowartość 10 750 000,00 zł;
- 4) przy zwolnieniu na okres 5-ciu lat – co najmniej 1000 nowych miejsc pracy, a nakłady finansowe na nową inwestycję przekraczające równowartość 86 000 000,00 zł;

Nowo utworzone miejsca pracy muszą być utrzymane w zależności od czasu trwania zwolnienia przez okres od co najmniej 3 lat, poprzez okres 4-ech, 6-ciu do co najmniej 12-stu lat, co w konsekwencji spowoduje trwałe przywiązanie podmiotu

gospodarczego do Łańcuta i przynoszenie dodatkowych dochodów budżetowych z podatku od nieruchomości po okresie zwolnienia podatkowego.

Jednocześnie niniejsza uchwała ma wspomagać i promować podmioty, które nie mają żadnych zaległości w podatkach i opłatach należnych Gminie Miastu Łańcut. Tym samym wspierani mają być przedsiębiorcy solidni, rokujący w przyszłości terminowe uiszczanie podatków należnych Miastu.

Zwolnieniu na mocy przedmiotowej uchwały nie będą podlegać budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, związane z prowadzeniem działalności handlowej, bankowej oraz stacje paliw. Obserwacja rynku wskazuje, iż wspomniane inwestycje nie wymagają dodatkowych zachęt w postaci zwolnienia od podatku od nieruchomości.

Podjęcie niniejszej uchwały, utworzonej na podstawie ogólnopolskiego programu udzielania przez gminy pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji wraz z utworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, pozwala na uproszczenie procedur udzielania pomocy przedsiębiorcom i nie wymaga przechodzenie skomplikowanej drogi notyfikacji przez Komisję Europejską. Reasumując, zmniejszenie obciążeń podatkowych od nieruchomości stanowiących nowe inwestycje, zwiększy atrakcyjność Łańcuta dla nowych inwestorów i przyczyni się do utworzenia tak cennych, nowych miejsc pracy.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Paweł Kuca poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, radna Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych, nikt nie był przeciw, 1 radny wstrzymał od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, została podjęta i otrzymała Nr XLV/307/2021.

Ad.13

Podjęcie uchwały budżetowej Miasta Łańcuta na rok 2022 (Druk Rady Miasta Nr 69/2021).

Projekt uchwały budżetowej Miasta Łańcuta na rok 2022, obejmujący autopoprawki przekazane radnym w materiałach przedsesyjnych w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Alicja Helbin – Skarbnik Miasta. Poinformowała, że w związku z negatywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie do przedłożonego przez Burmistrza Miasta w dniu 15 listopada 2022 r. projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem, dotyczącą zmian w zakresie: sposobu finansowania wydatków bieżących budżetu w roku 2022, oraz uchybień formalnych, w treści uchwały dokonano autokorekty w następujący sposób:

- Ustala się dochody budżetu na rok 2022 w łącznej kwocie 106.336.134,00 zł,
- Ustala się wydatki budżetu na rok 2022 w łącznej kwocie 109.985.527,00 zł, w tym wydatki majątkowe na kwotę 21.124.045,00 zł,
- deficyt budżetu w wysokości 3.649.393,00 zł,
- dochody bieżące 83.006.917,00 zł;
- wydatki bieżące 88.861.482,00 zł;

Różnica pomiędzy dochodami, a wydatkami bieżącymi wynosi 5.854.565,00 zł. Zgodnie z art. 242 ustawy o finansach publicznych zmienioną ustawą w dniu 14 października 2021 r. dopuszczono możliwość równoważenia deficytu dochodów i wydatków bieżących w latach 2022-2025 wolnymi środkami, rozliczonymi na koniec każdego roku budżetowego.

W związku z powyższym, wprowadzono do projektu uchwały budżetowej przychody w kwocie 5.854.565,00 zł. pochodzące z wolnych środków. Na kwotę wolnych środków składa się nadwyżka ze środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu wynikająca z rozliczeń kredytów z lat ubiegłych w kwocie 4 358 316,00 zł, oraz z roku 2021 na kwotę 1 496 249,00 zł. Rozliczenie pochodzi między innymi z wpływu ze zwrotu podatku VAT za lata ubiegłe.

W dalszej kolejności, pani Skarbnik uzupełniła informację na temat wysokości: m.in. ustalonych dochodów, wydatków, deficytu, przychodów z wolnych środków, rozchodu z tytułu spłat rat kredytów bankowych, rezerwy ogólnej budżetu, dochody z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej pan Paweł Kuca poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały budżetowej.

Wiceprzewodniczący Komisji Spraw Społecznych, pan Adam Bielecki poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały budżetowej na rok 2022.

Przewodnicząca Komisji Kultury, pani Dorota Chudzik poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały budżetowej na rok 2022.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, pani Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały budżetowej miasta Łańcuta na rok 2022 w wersji przedstawionej przez Burmistrza Miasta Łańcuta.

Wobec braku dalszych zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały budżetowej na rok 2022 w wersji przedstawionej przez Burmistrza Miasta.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie podjęcia uchwały budżetowej Miasta Łańcuta na rok 2022, została podjęta i otrzymała Nr XLV/308/2021.

Ad.14

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Łańcuta (Druk Rady Miasta Nr 70/2021).

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Łańcuta, w imieniu Burmistrza Miasta, przedstawiła pani Alicja Helbin Skarbnik Miasta. Poinformowała, że w związku z negatywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie do przedłożonego przez Burmistrza Miasta w dniu 15 listopada 2022 r. projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Łańcuta na lata 2022-2036 dokonano autokorekty, której szczegóły omówiła na podstawie objaśnień stanowiących załącznik Nr 3 do niniejszego dokumentu. Podkreśliła, że Wieloletnia prognoza finansowa Miasta Łańcuta została opracowana przy wykorzystaniu:

1. Danych historycznych dotyczących wykonanych dochodów w latach 2020, 2021.
2. Danych makroekonomicznych Wieloletniego Planu Finansowego Państwa oraz projektu budżetu państwa na 2022 r.
3. Informacji Ministra Finansów o rocznych kwotach subwencji ogólnej z budżetu państwa oraz o prognozowanych kwotach wpływów z udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych i od osób prawnych.
4. Przy prognozowaniu dochodów budżetu, uwzględniono zmiany wprowadzone w Ustawie o dochodach JST w związku z Programem Polski Ład.

W dalszej kolejności Pani Skarbnik omówiła:

- prognozę dochodów i wydatków budżetu Miasta Łańcuta,
- wynik budżetu (spłata rat kapitałowych kredytów w 2022 r, wskaźniki spłaty zobowiązań (art.243 uofp),
- wykaz przedsięwzięć do WP.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, radna Grażyna Szybiak poinformowała, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Radni nie zgłosili żadnych uwag, wniosków, ani propozycji zmian do przedmiotowego dokumentu.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych, nikt nie był przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Głosowanie zostało przeprowadzone w sposób jawny za pomocą urządzeń, umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań radnych.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Miasta Łącuta, została podjęta i otrzymała Nr XLV/309/2021.

Ad.15

Wolne wnioski i oświadczenia.

Radny Wrzesław Żurawski poinformował, że w związku z zapytaniem mieszkańców odnośnie wyrażenia opinii i zaangażowania jego osoby w powstanie obiektu, przypominającego „uschnięte drzewo z drogowskazami”, usytuowanego na skrzyżowaniu ul. 3 Maja z ulicą Plac Sobieskiego (w pobliżu Synagogi) oświadczył, że nie projektował i nie uczestniczył w pracach zmierzających do realizacji niniejszego przedsięwzięcia.

Na zakończenie posiedzenia, Przewodniczący Rady wraz z Burmistrzem Miasta złożyli obecnym na Sesji oraz mieszkańcom Łącuta życzenia zdrowych, radosnych i spokojnych Świąt Bożego Narodzenia, przepełnionych nadzieją i magią Wigilijnej nocy oraz Szczęśliwego Nowego 2022 roku.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady zamknął XLV Sesję Rady Miasta Łącuta.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Małgorzata Rzeszutek

Przewodniczący Rady: Mirosław Rzeszółtko