

BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18

37-100 ŁAŃCUT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 280/2021

Burmistrza Miasta Łańcuta

z dnia 7 grudnia 2021 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: nr RZ1A/00023570/7 - działki nr: 6027/1 o pow. 1.7053 ha, 6027/4 o pow. 0.4363 ha, 6027/5 o pow. 1.6663 ha, 6027/6 o pow. 1.5471 ha, 6027/8 o pow. 0.7291 ha, 6027/9 o pow. 1.2412 ha, 6027/10 o pow. 1.0681 ha, 6027/11 o pow. 0.4018 ha, 6027/12 o pow. 0.4130 ha, 6027/14 o pow. 1.2515 ha oraz RZ1A/00003885/2 - działki nr 134/2 o pow. 0.0543 ha i 134/5 o pow. 0.1339 ha, obręb Miasto Łańcut

2. Powierzchnia nieruchomości: łączna 10.6479 ha

3. Opis nieruchomości: działki niezabudowane położone w Łańcucie przy ul. Polnej, sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako grunty rolne i zielone. Działki zlokalizowane są z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XLII/274/2021 Rady Miasta Łańcuta z dnia 8 września 2021 r. Według ww. planu działki położone są w terenie oznaczonym symbolem P/U, tereny obiektów produkcyjnych, składowych i magazynów oraz usług

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

6. Cena nieruchomości: 6027/1 – 2 216 890 zł, 6027/4 – 567 190 zł, 6027/5 – 2 166 190 zł, 6027/6 – 2 011 230 zł, 6027/8 – 947 830 zł, 6027/9 - 1 613 560 zł, 6027/10 – 1 388 530 zł, 6027/11 – 522 340 zł, 6027/12 – 536 900 zł, 6027/14 – 1 626 950 zł, 134/2 – 70 590 zł, 134/5 – 174 070 zł.

Do cen będzie doliczony podatek Vat w wysokości 23%

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy

9. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy

10. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek