

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 272/2021
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia 3 grudnia 2021 r.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Łańcut przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

- 1. Oznaczenie** nieruchomości według księgi wieczystej: nr Rz1A/00030152/6, działka nr 2950/12 o pow. 0.5228 ha, obręb Miasto Łańcut
- 2. Powierzchnia nieruchomości:** 0.5228 ha
- 3. Opis nieruchomości:** Działka gruntowa położona w Łańcutcie przy ul. Piłsudskiego – Cetnarskiego (plac targowy), oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Bi. Przeznaczona na prowadzenie handlu.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łańcut, działka położona jest na terenie wykształconej i kształtującej się tkanki miejskiej – obszar centrum C 1
- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6. Cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy:**
 1. pawilon nr 1 – pow. 14,31 m² - 742,78 zł miesięcznie + VAT
 2. pawilon nr 2 – pow. 10,80 m² - 937,25 zł miesięcznie + VAT
 3. pawilon nr 3 – pow. 14,31 m² - 1.350,62 zł miesięcznie + VAT
 4. pawilon nr 4 – pow. 16,00 m² - 706,95 zł miesięcznie + VAT
 5. pawilon nr 6A – pow. 16,00 m² - 673,40 zł miesięcznie + VAT
 6. pawilon nr 6 – pow. 7,50 m² - 325,97 zł miesięcznie + VAT
 7. pawilon nr 7 – pow. 7,50 m² - 189,36 zł miesięcznie + VAT
 8. pawilon nr 8 – pow. 7,50 m² - 343,68 zł miesięcznie + VAT
 9. pawilon nr 9 – pow. 7,50 m² - 490,17 zł miesięcznie + VAT
 10. pawilon nr 10 – pow. 7,50 m² - 457,43 zł miesięcznie + VAT
 11. pawilon nr 11 – pow. 7,50 m² - 488,37 zł miesięcznie + VAT
 12. pawilon nr 12 – pow. 11,00 m² - 800,55 zł miesięcznie + VAT
 13. pawilon nr 13 – pow. 11,00 m² - 522,70zł miesięcznie + VAT
 14. pawilon nr 14 – pow. 11,00 m² - 702,77 zł miesięcznie + VAT
 15. pawilon nr 17 – pow. 11,00 m² - 306,71 zł miesięcznie + VAT
 16. pawilon nr 18 – pow. 11,00 m² - 219,01 zł miesięcznie + VAT
 17. pawilon nr 19 – pow. 11,00 m² - 571,72 zł miesięcznie + VAT
 18. pawilon nr 20 – pow. 11,00 m² - 578,43 zł miesięcznie + VAT
 19. pawilon nr 21 – pow. 11,00 m² - 299,78 zł miesięcznie + VAT

20. pawilon nr 22 – pow. 11,00 m² - 318,44 zł miesięcznie + VAT
21. pawilon nr 23 – pow. 11,00 m² - 271,32 zł miesięcznie + VAT
22. pawilon nr 24 – pow. 11,00 m² - 275,58 zł miesięcznie + VAT
23. pawilon nr 25 – pow. 11,00 m² - 269,04 zł miesięcznie + VAT
24. pawilon nr 26 – pow. 11,00 m² - 267,28 zł miesięcznie + VAT
25. pawilon nr 27 – pow. 11,00 m² - 408,41 zł miesięcznie + VAT
26. pawilon nr 30 – pow. 11,00 m² - 268,44 zł miesięcznie + VAT
27. pawilon nr 31 – pow. 11,00 m² - 269,66 zł miesięcznie + VAT
28. pawilon nr 32 – pow. 19,50 m² - 334,63 zł miesięcznie + VAT
29. pawilon nr 33 – pow. 15,00 m² - 343,68 zł miesięcznie + VAT
30. pawilony nr 34,35,36 – pow. 27,00 m² - 460,87 zł miesięcznie + VAT
31. pawilon nr 37 – pow. 12,00 m² - 290,88 zł miesięcznie + VAT
32. pawilon nr 38 – pow. 12,00 m² - 294,05 zł miesięcznie + VAT
33. pawilon nr 39 – pow. 12,00 m² - 291,17 zł miesięcznie + VAT
34. pawilon nr 43 – pow. 14,00 m² - 345,14 zł miesięcznie + VAT
35. pawilon nr 44 – pow. 14,00 m² - 345,36 zł miesięcznie + VAT

9. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca

10. Zasady aktualizacji opłat: ustalona w umowie stawka czynszu będzie regulowana średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika GUS tj. na dzień 31 marca).

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa na okres do 3 lat na prowadzenie działalności handlowej.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) - nie dotyczy

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasto Łańcut na okres 21 dni.

BURMISTRZ: Rafał Kumek