

IFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Miasto Łańcut
1.2	siedzibę jednostki Łańcut
1.3	adres jednostki Pl. Sobieskiego 18, 37-100 Łańcut
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2020 r. – 31.12.2020 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne tak
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) Do środków trwałych zalicza się rzeczowe aktywa trwale o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej ponad 10.000 zł i amortyzuje się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środki trwale przyjęto do używania wg. metody liniowej. Do pozostałych środków trwałych zalicza się składniki majątku o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż rok i wartości początkowej ponad 3.500 zł do 10.000 zł i podlegają jednorazowej amortyzacji. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wynoszącej powyżej 3.500 zł zalicza się do podstawowych wartości niematerialnych i prawnych. Amortyzację podstawowych wartości niematerialnych i prawnych rozpoczyna się od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wartości niematerialne i prawne przyjęto do używania. Do amortyzacji przyjmuje się metodę liniową, okres amortyzacji wynosi 24 miesiące. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej nieprzekraczającej 3.500 zł zalicza się do pozostałych wartości niematerialnych i prawnych podlegających jednorazowemu odpisowi w koszty operacyjne w momencie oddania do użytkowania i obejmuje ewidencje ilościową. Środki trwale i wartości niematerialne i prawne w chwili ich ujmowania w księgach rachunkowych wycenia się według cen nabycia. Pozostałe środki trwale według cen nabycia . Grunty według cen nabycia. Rzeczowe składniki aktywów obrotowych, w chwili ujmowania ich w księgach rachunkowych wycenia się według cen nabycia. W zasadach wyceny aktywów i pasywów przyjmuje się, że opłacane z góry składki, prenumeraty, abonamenty, ubezpieczenia majątkowe, licencje na posiadane programy komputerowe nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów ze względu na nieistotny wpływ na sytuację finansową oraz na rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki. Wydatki te księguje się w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione.
5.	inne informacje brak
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	

1.1. szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie/ Jednostkę	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)
			Zakup	Przychody	Przemieszczenie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1	<i>Grunty</i>	13 225 620,44	-	2 767 017,49	-	2 767 017,49	363 034,39	-	-	363 034,39	15 629 603,56
1.1.1	<i>Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom</i>	2 964 905,05	-	-	-	-	163 715,89	-	-	163 715,89	2 801 189,16
1.2	<i>Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	54 729 475,79	-	3 256 143,24	-	3 256 143,24	238 346,28	51 446,00	870 134,00	1 159 926,28	56 825 692,75
1.3	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	2 701 665,44	-	1 500 248,05	-	1 500 248,05	-	10 306,99	25 359,68	35 666,67	4 166 246,82
1.4	<i>Środki transportu</i>	271 251,00	-	-	-	-	2 000,00	-	-	-	269 251,00
1.5	<i>Inne środki trwałe</i>	284 028,12	-	-	-	-	-	-	-	-	284 028,12
2.	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	674 182,46	-	377 469,58	-	377 469,58	-	18 014,52	-	18 014,52	1 033 637,52

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie /Jednostce	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (4+ 5 + 6)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 -8)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku obrotowego (3 tab.1.1 - 3 tab.1.2)	Stan na koniec roku obrotowego (12 tab. 1.1 - 9 tab.1.2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2	<i>Budynki, budowle, obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	19 470 429,53	-	1 956 346,74	-	1 956 346,74	165 498,55	21 261 277,72	35 259 046,26	35 564 415,03
1.3	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	2 348 332,31	-	1 587 964,28	-	1 587 964,28	33 089,78	3 903 206,81	353 333,13	263 040,01
1.4	<i>Środki transportu</i>	210 410,40	-	11 830,20	-	11 830,20	2 000,00	220 240,54	60 840,60	49 010,46
1.5	<i>Inne środki trwałe</i>	201 678,21	-	23 822,29	-	23 822,29	-	225 500,50	82 349,91	58 527,62
2.	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	525 221,51	-	119 693,62	-	119 693,62	18 014,52	626 900,61	148 960,95	406 736,91

1.2. aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

brak

1.3. kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Grupa należności (wg pozycji bilansowych)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
Długoterminowe aktywa finansowe	30 324 000,00	0,00	0,00	0,00	30 324 000,00

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	2.964.905,05 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	brak
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	30.324.000 zł i stanowią 100 % własność Miasta Łańcuta
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Grupa należności (wg pozycji bilansowych)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
Konto 221	528.240,58	29.316.727,60	821.413,34	28.387.797,35	635.757,49
Konto 226	977.082,55	367.005,25	106.109,44	71.817,30	1 166.161,06
Konto 234	38.960,00	50.000,00	-	44.960,00	44.000,00
Razem	1.544.283,13	29.733.732,85	927.522,78	28.504.574,65	1.845.918,55
Konto 290	32.239,74	-	-	-	32.239,74
RAZEM	1.512.043,39	29.733.732,85	927.522,78	28.504.574,65	1.813.678,81

Grupa należności (wg pozycji bilansowych) 2020	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązywanie	
Należności krótkoterminowe (B.II.), pomniejszone o konto 290 w tym:	1.533 240,71	32.884.866,81	951.618,11	31.641.073,36	1.825.416,05
B.II.1 nal. z tyt. dostaw i usług	-				
B.II.2 należności od budżetów	21.197,32	3.151.133,96	24.095,33	3.136.498,71	11.737,24
- pozostałe należności (B.II.4)	1.512.043,39	29.733.732,85	927.522,78	28.504.574,65	1.813.678,81

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	brak

1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	brak
b)	powyżej 3 do 5 lat
	brak
c)	powyżej 5 lat
	brak
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	brak
1.11	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	brak
1.12	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	brak
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	brak
1.14	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	brak
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	128 376,21 zł (nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne, ekwiwalent za urlop)
1.16	inne informacje
	brak
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	brak
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie/ Jednostkę	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+ 9+ 10)	Wartość początkowa - stan na koniec obrotowego (3+7-11)
		inne	Przychody	Przemieszczenia		Zbycie	Likwidacja	Inne		

<i>Środki trwałe w budowie (inwestycje)</i>	6 450 739,13	19 672 667,13		0,00	19 672 667,13	0,00	0,00	4 392 918,29	4 392 918,29	21 740 487,97
---	--------------	---------------	--	------	---------------	------	------	--------------	--------------	---------------

2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	brak
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	brak
2.5.	inne informacje
	brak
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	brak

SKARBNIK MIASTA

Alicja Helbin
Alicja Helbin
 (główny księgowy)

Łańcut, dnia 2020-05.06

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Rafał Kurnik

(kierownik jednostki)

