

RADA MIASTA ŁAŃCUTA

ul. Plac Sobieskiego 18
37-100 ŁAŃCUT

OA.0007.1.31.2020

Uchwała Nr XXX/191/2020

**Rady Miasta Łańcuta
z dnia 9 września 2020 r.**

**w sprawie przyjęcia przez Miasto Łańcut dokumentu pn. Lokalny Program
Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. 2020 poz. 713), Rada Miasta Łańcuta uchwala co następuje:*

§ 1. Uchwala się Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023.

§ 2. Dokument , o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łańcuta.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXX/212/2017 Rady Miasta Łańcuta z dnia 20 kwietnia 2017r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

M. Rzeszółko
Miroslaw Rzeszółko

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXX/191/2020
Rady Miasta Łącuta
z dnia 9 września 2020 r.



Gmina Miasto Łącuta

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łącuta na lata 2015-2023

Łącuta, Warszawa 2020 r.

Opracowanie:

Aktualizację Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 opracował zespół Centrum Doradztwa Rewitalizacyjnego Instytutu Rozwoju Miast i Regionów w składzie (2020 r.):

- Katarzyna Spadło (redakcja, kierownik projektu po stronie IRMiR),
- Anna Szpura,
- Tadeusz Kaźmierak,
- Paulina Basińska (opracowanie map),
- dr inż. arch. Bogumiła Krystek-Kucewicz (opracowanie map),
- dr Aleksandra Jadach-Sepiolo (konsultacje merytoryczne).



Dokument Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 opracował zespół autorski Instytutu Rozwoju Miast (2015 r.):

- Antoni Matuszko – kierownik projektu po stronie Instytutu Rozwoju Miast,
- Aleksandra Gargol,
- Michał Kominek,
- Katarzyna Kudłacz,
- Michał Matusik,
- Dariusz Mikołajczyk,
- Łukasz Sykała.

przy współpracy członków Zespołu ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji z ramienia Urzędu Miasta Łańcuta.

Spis treści

1.	Wprowadzenie	5
2.	Powiązania programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi	8
3.	Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	11
3.1.	Diagnoza ogólna miasta	11
3.1.1.	Sfera społeczna	11
3.1.2.	Sfera gospodarcza	14
3.1.3.	Sfera techniczna	18
3.1.4.	Sfera przestrzenno-funkcjonalna	19
3.1.5.	Sfera środowiskowa	23
3.2	Metodyka delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	24
3.2.1.	Sfera społeczna	27
3.2.2.	Sfera gospodarcza	38
3.2.3.	Sfera techniczna	41
3.2.4.	Sfera środowiskowa	41
3.2.5.	Wyznaczenie obszaru zdegradowanego	42
3.2.6.	Wyznaczenie obszaru rewitalizacji	46
4.	Skala i charakter potrzeb obszaru rewitalizacji	50
4.1.	Charakterystyka obszaru rewitalizacji	50
4.1.1.	Potencjały obszaru rewitalizacji	52
4.1.2.	Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze społecznej	54
4.1.3.	Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze gospodarczej	57
4.1.4.	Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze technicznej	57
4.1.5.	Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze przestrzenno-funkcjonalnej	58
4.1.6.	Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze środowiskowej	62
4.1.7.	Zdiagnozowane problemy obszaru rewitalizacji	63
4.1.8.	Potrzeby w zakresie rewitalizacji	64
5.	Wizja stanu obszaru rewitalizacji Miasta Łańcuta w 2023 r. oraz cele i kierunki działań	66
6.	Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych	70
6.1.	Projekty podstawowe	70
6.2.	Projekty uzupełniające	118
7.	Indykatywne ramy finansowe przedsięwzięć	133
7.1.	Źródła finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych	133
7.2.	Ramy finansowe Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2023	135
8.	Mechanizmy zapewnienia komplementarności między przedsięwzięciami i podmiotami na obszarze rewitalizacji Miasta Łańcuta	137

8.1. Komplementarność problemowa	138
8.2. Komplementarność przestrzenna.....	138
8.3. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna.....	139
8.4. Komplementarność międzyokresowa	139
8.5. Komplementarność źródeł finansowania	144
9. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów w proces rewitalizacji.....	145
9.1.1. Konsultacje społeczne.....	146
10. System zarządzania Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023	157
11. System monitoringu i oceny skuteczności działań oraz system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu Programu Rewitalizacji.....	161
11.1. System monitoringu.....	161
11.2 System wprowadzania modyfikacji programu rewitalizacji w reakcji na zmiany w jego otoczeniu	169
12. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023	171
13. SPIS TABEL.....	173
14. SPIS ILUSTRACJI.....	173
15. Spis załączników.....	175
Załącznik nr 1 – Karta do monitorowania projektów objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023	176

1. WPROWADZENIE

Zgodnie z zapisami *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020*, pod pojęciem rewitalizacji należy rozumieć „proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji”.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 został opracowany w oparciu o zapisy *Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020*, jak również z uwzględnieniem zapisów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. Zastosowano również zapisy *Instrukcji przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020* Zarządu Województwa Podkarpackiego.

Przed przystąpieniem do prac nad dokumentem, 25 czerwca 2014 roku zorganizowana została konferencja inauguracyjna proces przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Uczestniczyło w niej ponad 60 osób, będących przedstawicielami lokalnych środowisk (mieszkańcy, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe, reprezentanci Rady Miasta Łańcuta i instytucji kultury). Ponadto Urząd Miasta Łańcuta przeprowadził badanie opinii mieszkańców oraz innych interesariuszy dotyczące potrzeb w zakresie rewitalizacji na terenie miasta (ankieta zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). Równocześnie przeprowadzony został otwarty nabór propozycji projektów rewitalizacyjnych do programu rewitalizacji (fiszka projektowa zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). Projekt dokumentu poddany został konsultacjom społecznym, które odbywały się w dniach od 12 listopada do 3 grudnia 2015 roku. Następnie, w dniu 3 grudnia 2015 roku, zorganizowano konferencję, której celem była prezentacja Programu. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 przyjęto uchwałą Rady Miasta 22 grudnia 2015 r.¹

Prace nad pierwszą aktualizacją Programu trwały na przełomie lat 2016 i 2017 i zakończyły się uchwaleniem Programu przez Radę Miasta wiosną 2017 roku.²

W roku 2020 podjęto prace nad drugą aktualizacją Lokalnego Programu Rewitalizacji, której celem jest wydłużenie perspektywy obowiązywania Programu do 2023 r. Konieczność opracowania kolejnej wersji dokumentu wynikała także ze zmian uwarunkowań procesu rewitalizacji zarówno w samym mieście, jak w otoczeniu instytucjonalnym.

Podczas prac nad aktualizacją LPR zaktualizowano m.in. wizję, cele i kierunki działań, a także uaktualniono listę projektów, dostosowując je do stanu faktycznego. Zaktualizowano zapisy w zakresie zarządzania procesem rewitalizacji, a także uszczegółowiono system monitorowania. Z uwagi na konieczność objęcia działaniami monitoringowymi analizy stanu zjawisk kryzysowych obszaru rewitalizacji, włączono do treści Lokalnego Programu Rewitalizacji zapisy służące wyznaczeniu obszaru

¹ Uchwała Nr XIII/97/2015 Rady Miasta Łańcuta z dnia 22 grudnia 2015 r.

² Uchwała Nr XXX/212/2017 Rady Miasta Łańcuta z dnia 20 kwietnia 2017 r.

zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, w pierwotnej wersji Programu umieszczone w Aneksie metodologicznym - Załączniku nr 1.

Konsultacje społeczne dotyczące projektu aktualizacji przeprowadzono w okresie od 26 sierpnia do 4 września 2020 r., na podstawie *Obwieszczenia burmistrza miasta Łańcuta w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu zmiany dokumentu pn. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 w okresie od dnia 26 sierpnia 2020 r. do dnia 4 września 2020 r.*

Pierwszą część niniejszego dokumentu stanowi wprowadzenie. W drugiej części zamieszczono opis powiązań LPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi jednostek wyższego rzędu, jak również Gminy Miasta Łańcut.

Trzecia część dokumentu najpierw przedstawia krótką diagnozę istniejącego stanu na terenie Łańcuta, na którą składa się analiza w sferach: społecznej, gospodarczej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz środowiskowej. Zasadnicza treść tego rozdziału poświęcona jest delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wyboru obszaru dokonano metodą analizy porównawczej siedmiu jednostek wewnątrzmiastowych z użyciem wskaźników obrazujących kluczowe problemy miasta Łańcuta. Kolejne kroki prowadzące do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostały opisane i zilustrowane mapami.

Czwarta część poświęcona jest szczegółowej analizie obszaru rewitalizacji, obejmującego Śródmieście Łańcuta i tereny bezpośrednio do niego przylegające. W sposób szczególny skupiono się na analizie występujących tu zjawisk kryzysowych w pięciu sferach (zwłaszcza zaś różnych problemów społecznych). Jednocześnie zwrócono uwagę na wewnętrzny potencjał rozwojowy obszaru rewitalizacji oraz jego duże znaczenie dla rozwoju całego miasta. Ponadto wskazano najważniejsze potrzeby rewitalizacyjne.

W piątej części programu przedstawiono wizję obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Ten krótki rozdział opisuje przyszły, pożądany stan obszaru, który dzięki zaplanowanym działaniom spodziewany jest w perspektywie średniookresowej. Następnie wyznaczono cele rewitalizacji, a także odpowiadające im kierunki działań, służące eliminacji lub ograniczeniu zdiagnozowanych wcześniej problemów i negatywnych zjawisk na obszarze rewitalizacji.

W szóstej części dokumentu zamieszczono opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Przedstawione zostały zarówno projekty główne, jak uzupełniające.

W siódmej części dokumentu zamieszczony został plan finansowy rewitalizacji, obejmujący indykatywne ramy finansowe w odniesieniu do projektów rewitalizacji, a także opis potencjalnych źródeł finansowania tych działań.

W następnym rozdziale wskazano mechanizmy służące zapewnieniu komplementarności między poszczególnymi projektami rewitalizacyjnymi, a także pomiędzy działaniami różnych podmiotów oraz funduszy na obszarze rewitalizacji.

Dziewiąty rozdział zawiera opis mechanizmów służących włączeniu mieszkańców, przedsiębiorców, jak również innych podmiotów i grup w proces rewitalizacji.

W części dziesiątej omówiony został system realizacji (zarządzania) Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta.

Kolejna część poświęcona jest monitorowaniu Programu i ocenie skuteczności działań rewitalizacyjnych. Dokument zamyka wyjaśnienie braku potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Głównym celem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 jest **ograniczenie skali występowania negatywnych zjawisk i procesów na obszarze rewitalizacji oraz wzmocnienie wewnętrznego potencjału tego obszaru w celu zrównoważonego rozwoju całego miasta**. Powyższy cel zostanie osiągnięty poprzez realizację trzech celów strategicznych.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023, ze względu na swój przedmiot, jak i proponowane rozwiązania, jest dokumentem zintegrowanym i kompleksowym, który uwzględnia wszystkie sfery (wymiar) procesu rewitalizacji, tj. społeczną, gospodarczą, techniczną, przestrzenno-funkcjonalną i środowiskową.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 przede wszystkim koncentruje się na obszarze istotnym dla rozwoju całego miasta, który charakteryzuje się zarówno znacznym potencjałem wewnętrznym, jak i koncentracją zjawisk kryzysowych w różnych sferach (zwłaszcza ponadprzeciętnym w skali miasta występowaniem problemów społecznych). Obszar rewitalizacji wyznaczony w granicach Łańcuta obejmuje Śródmieście i tereny bezpośrednio przylegające. Zajmuje powierzchnię około 2 km² (tj. 10,3% całkowitej powierzchni miasta) i zamieszkiwany jest przez 5 136 osób (tj. 28,6% ogółu ludności miasta).

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 uwzględnia wymóg komplementarności przedsięwzięć rewitalizacyjnych w różnych wymiarach (tj. przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania). Uwzględnia także powiązania pomiędzy projektami rewitalizacyjnymi. Ponadto projekty przewidziane do realizacji na obszarze rewitalizacji wzajemnie dopełniają się przestrzennie oraz tematycznie. System zarządzania LPR 2023 jest mocno osadzony w systemie zarządzania gminą, jak również umożliwia efektywne współdziałanie na rzecz rewitalizacji różnych interesariuszy oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. Ponadto niniejszy program zakłada uzupełnienie i łączenie różnorodnych źródeł finansowania planowanych projektów rewitalizacyjnych.

2. POWIĄZANIA PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015 – 2023 jest zgodny z dokumentami strategicznymi i planistycznymi Województwa Podkarpackiego, z których najważniejsze to:

- Strategia Rozwoju Województwa - Podkarpackie 2020,
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego - Perspektywa 2030,
- Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020,
- Program Rewitalizacji dla Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego,
- Strategia ZIT Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego.

Najistotniejsze dla LPR powiązania wynikają z analizy dokumentów lokalnych.

Strategia Rozwoju Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 (Uchwała Nr XIV/107/2016 Rady Miasta Łańcuta z dnia 28 stycznia 2016 r.).

Strategia Rozwoju Miasta jest podstawowym dokumentem, który określa jego politykę. Zawarta w niej misja, cele strategiczne, cele szczegółowe oraz kierunki działań wskazują drogę w dążeniu do założonej wizji.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015 – 2023 jest zgodny z Strategią Rozwoju Miasta Łańcuta. Pełne pokrycie w Programie Rewitalizacji ma wizja sformułowana w Strategii: *Łańcut miastem kultury i turystyki przyjaznym rodzinie, w którym aktywni i przedsiębiorczy mieszkańcy wykorzystują możliwości wynikające z położenia geograficznego, dziedzictwa kulturowego oraz potencjału przyrodniczego regionu.*

Wszystkie cztery cele strategiczne wyrażone w strategii mają odbicie w Programie Rewitalizacji. Są to:

- Cel 1 - Ochrona i wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego do rozwoju gospodarczego oraz turystycznego,
- Cel 2 - Kształtowanie przestrzeni miejskiej i ochrona środowiska naturalnego,
- Cel 3 - Rozwój innowacyjnej gospodarki oraz kapitału ludzkiego,
- Cel 4 - Poprawa bezpieczeństwa i nowoczesne usługi publiczne.

Z kierunków działań, które mają znaczenie dla rewitalizacji Łańcuta, należy wymienić:

- 1.1. Ochrona dziedzictwa kulturowego i konserwacja zabytków,
- 1.2. Rewitalizacja obiektów o złym stanie technicznym,
- 1.3. Rewitalizacja terenów zielonych,
- 1.4. Rozwój istniejącej bazy turystycznej i okołoturystycznej,
- 1.5. Budowa nowej infrastruktury okołoturystycznej,
- 1.6. Promocja miasta, lokalnych produktów i tradycji,
- 2.1. Rewitalizacja i poprawa estetyki przestrzeni miejskich,
- 2.2. Poprawa stanu istniejącej tkanki mieszkaniowej,
- 2.3. Uporządkowanie transportu publicznego i komunikacji na terenie miasta,

- 2.4. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej i odprowadzania wód opadowych,
- 2.6. Ograniczenie niskiej emisji zanieczyszczeń,
- 3.1. Wspieranie przedsiębiorczości i powstawania mikroprzedsiębiorstw,
- 3.3. Pobudzenie rynku pracy i wspieranie zachowania miejsc pracy,
- 3.4. Aktywizacja społeczna,
- 3.5. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej,
- 5.3. Poprawa zabezpieczenia przeciwpowodziowego miasta i przeciwdziałanie negatywnym zmianom klimatu,
- 5.4. Poprawa dostępności i jakości infrastruktury usług publicznych: kulturalnych, społecznych, oświatowych, sportowych i administracyjnych.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta

Studium zostało przyjęte uchwałą Nr XXXVI/247/01 Rady Miasta Łańcuta z dnia 31 października 2001 r. Było dwukrotnie aktualizowane: w roku 2010 i 2012 (Uchwała Nr XLIV/391/2010 Rady Miasta Łańcuta z dnia 28 października 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr 1 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta oraz Uchwała Nr XX/146/2012 Rady Miasta Łańcuta z dnia 30 października 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 2 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta).

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015 – 2023 jest zgodny ze Studium. W Studium określono pięć głównych celów polityki przestrzennej miasta Łańcuta, z których szczególne znaczenie w odniesieniu do rewitalizacji mają trzy:

- Cel 1 - Przekształcenie struktury funkcjonalno - przestrzennej miasta służące podniesieniu rangi miasta w regionie i w Polsce,
- Cel 2 - Udostępnienie przestrzeni miasta dla różnorodnych funkcji, w tym w szczególności dla usług turystycznych,
- Cel 5 - Dostosowanie rozwoju infrastruktury społecznej i technicznej do potrzeb mieszkańców oraz roli poszczególnych terenów w przyjętym modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta.

Studium precyzuje, jak powinny być realizowane cele polityki przestrzennej miasta. Spośród sformułowanych pięciu punktów, dla rewitalizacji istotne są następujące:

- 1) modernizacja i przekształcanie terenów zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy przemysłowej,
- 3) zagospodarowywanie terenów z uwzględnieniem wielofunkcyjnego ich wykorzystania, uwarunkowań lokalnych, walorów kulturowych i przyrodniczych oraz roli poszczególnych terenów w przyjętym modelu struktury funkcjonalno - przestrzennej miasta.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014-2020 w Gminie Miasto Łańcut

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015 – 2023 jest zgodny ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych.

Jako że podstawowym motywem rewitalizacji jest odnowa społeczna, Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych ma szczególnie wiele ścisłych powiązań LPR.

Strategia określa dziedziny priorytetowe dla uzdrowienia problemów społecznych na terenie gminy: przeciwdziałanie skutkom bezrobocia, wspieranie rodzin w pełnieniu ich funkcji społecznych, wspieranie działań na rzecz ochrony dzieci i młodzieży, stworzenie systemu wsparcia dla osób starszych, tworzenie warunków sprzyjających aktywizacji osób niepełnosprawnych oraz rozwijanie kapitału społecznego mieszkańców. Problemy społeczne kumulują się na obszarze rewitalizacji, dlatego właściwie wszystkie te priorytety odpowiadają działaniom przyjętym w LPR.

Misja Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Miasto Łańcut:

Zapewnienie mieszkańcom wysokiego poziomu i jakości życia oraz aktywne przeciwdziałanie marginalizacji oraz wykluczeniu społecznemu.

W omawianej Strategii zostały wyróżnione grupy społeczne wymagające wsparcia w ramach polityki społecznej: osoby bezrobotne oraz zagrożone wykluczeniem społecznym, rodziny i dzieci, osoby niepełnosprawne oraz starsze. Strategia wyznacza cztery główne cele działania, z których trzy są bardzo istotne także dla rewitalizacji Łańcuta:

- Cel 1 - Skuteczny system opieki nad rodziną,
- Cel 3 - Integracja społeczna osób niepełnosprawnych i starszych,
- Cel 4 - Przeciwdziałanie bezrobociu oraz wykluczeniu społecznemu.

Oprócz opisanych powyżej głównych dokumentów strategicznych miasta, w Łańcutie opracowano szereg dokumentów pomocniczych, z których kilka ma ścisły związek z celami i konkretnymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi. Są to:

- Strategia Rozwoju Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie na lata 2015-2020,
- Strategia Rozwoju Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutie na lata 2015-2020,
- Strategia Rozwoju Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łańcutie na lata 2015-2020.

Tabela 1. Powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Lp.	Nazwa dokumentu	Założenia dokumentu
POZIOM REGIONALNY		
1	Strategia Rozwoju Województwa - Podkarpackie 2020	
2	Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego - Perspektywa 2030	
3	Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020	
4	Program Rewitalizacji dla Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego	
5	Strategia ZIT Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego	
POZIOM LOKALNY		
6	Strategia Rozwoju Miasta Łańcuta na lata 2015-2020	
7	Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta	
8	Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014-2020	

Źródło: Opracowanie własne.

3. DELIMITACJA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

Ograniczeniem dla zrównoważonego rozwoju miasta są występujące na jego terenie zjawiska problemowe. Identyfikacja tych zjawisk oraz obszarów ich występowania jest niezbędna do uruchomienia narzędzi polityki rewitalizacyjnej. Diagnoza zjawisk kryzysowych to pierwszy krok w procesie rewitalizacji Miasta Łańcut.

3.1. Diagnoza ogólna miasta

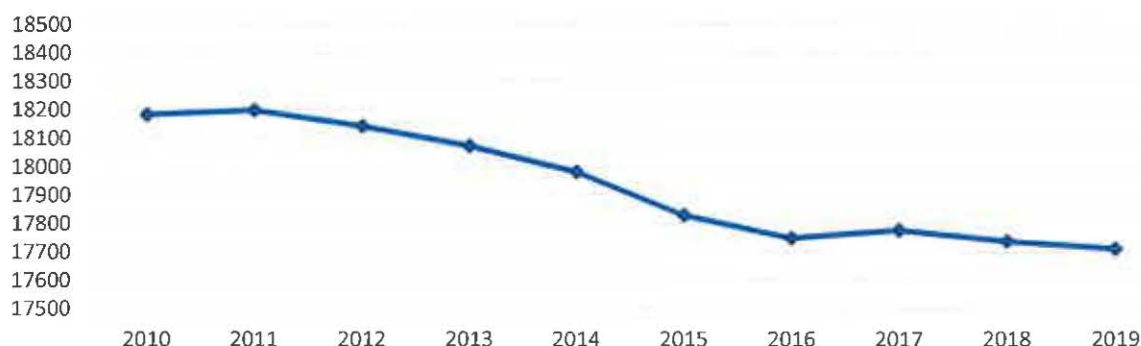
3.1.1. Sfera społeczna

Ważnym czynnikiem rozwoju jednostki osadniczej jest potencjał tkwiący w zasobach ludzkich. Analiza trendu demograficznego, struktury ekonomicznych grup wieku, sytuacji na rynku pracy, a także grup zagrożonych wykluczeniem społecznym, pozwala zidentyfikować obszary w sferze społecznej wymagające podjęcia działań naprawczych lub stymulacyjnych.

Liczba ludności – stabilizacja.

Na przestrzeni lat 2010-2019 nastąpił spadek liczby mieszkańców miasta. W 2010 r. Łańcut zamieszkiwały 18 183 osoby, natomiast w 2019 było to 17 711 osób, z czego mężczyźni stanowili 48%, a kobiety 52% populacji. W analizowanym okresie liczba ludności spadła o 472 osoby (2,6%) (Ryc. 1).

Ryc. 1. Zmiana liczby mieszkańców miasta Łańcut w latach 2010-2019



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

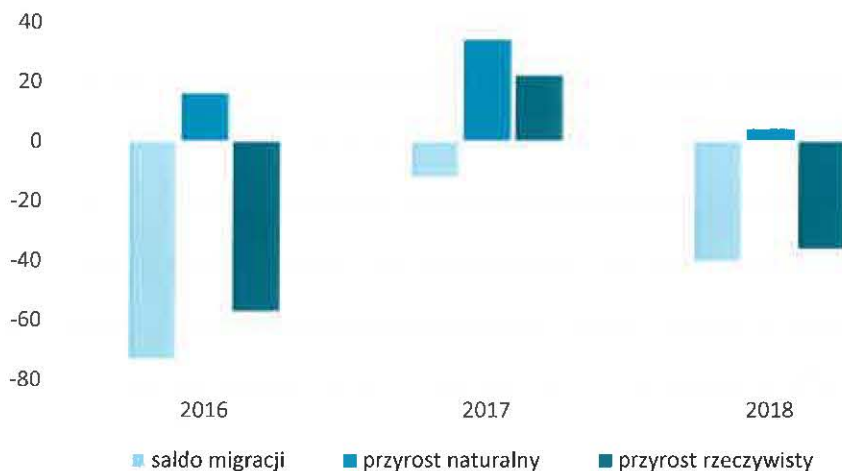
W latach 2012-2015 dynamika spadku liczby ludności rosła. Rocznie ubywało od 0,3% do 0,85% ludności miasta. W roku 2016 trend został przełamany, spadki są rok do roku coraz mniejsze, w 2017 r. odnotowano nawet minimalny wzrost liczby ludności.

Należy podkreślić, że w liczbach bezwzględnych roczne różnice nie są duże. Wspomniany wzrost w roku 2017 oznaczał zwiększenie populacji o 28 osób w skali miasta. Kolejne lata potwierdzają wyhamowanie niekorzystnego trendu: w 2018 r. ubyło tylko 0,22% (39 osób), a w 2019 r. 0,15% (27 osób).

Zatem po okresie zauważalnego spadku, obecnie liczba mieszkańców jest stabilna, z minimalnym rocznym spadkiem; możliwy jest także w kolejnych latach symboliczny wzrost populacji.

Na liczbę ludności wpływa przyrost naturalny i migracje. W ostatnich latach odnotowano dodatni (choć niewielki) przyrost naturalny, czyli liczba narodzin przewyższała liczbę zgonów. Natomiast saldo migracji wyhamowało ujemną dynamikę (Ryc. 2).

Ryc. 2. Zmiana przyrostu rzeczywistego, przyrostu naturalny i salda migracji w latach 2016-2018



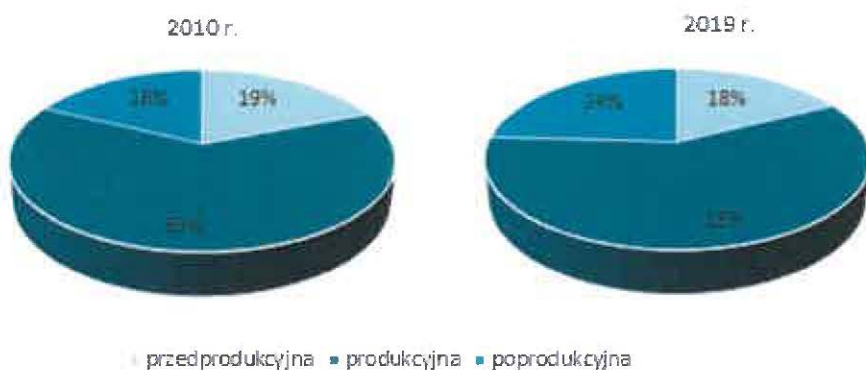
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Struktura wieku - starzenie się ludności.

W strukturze ludności według ekonomicznych grup wieku, w 2019 r. osoby w wieku produkcyjnym (od 18 lat do wieku emerytalnego) stanowiły 58% ogółu mieszkańców. Osoby w wieku poprodukcyjnym miały udział 24%, natomiast dzieci i młodzież do 18 r.ż. stanowili 18%.

W porównaniu z rokiem 2010 **wzrost odnotowano w grupie poprodukcyjnej** (o 6 pkt %), natomiast **zmniejszyła się liczebność grupy produkcyjnej** (o 5 pkt %) i **przedprodukcyjnej** (o 1 pkt %) (Ryc. 3). Zarówno z demograficznego jak i ekonomicznego punktu widzenia jest to zdecydowanie niekorzystne zjawisko, wskazujące wyraźnie trend starzenia się społeczeństwa.

Ryc. 3. Struktura ludności według ekonomicznych grup wieku

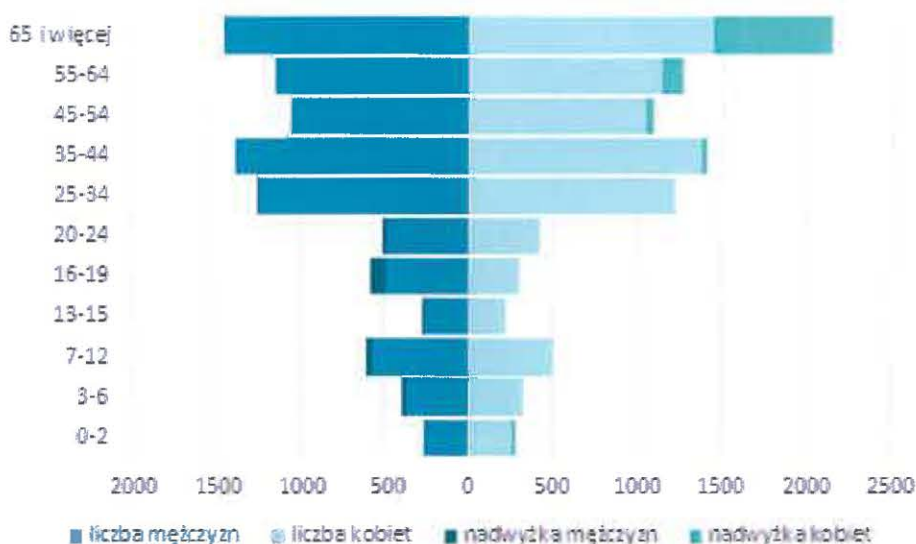


Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Problem starzenia się społeczeństwa dobrze obrazuje kształt piramidy wieku i płci mieszkańców łańcuta (Ryc. 4). Obserwowana jest tendencja spadkowa populacji w wieku przedprodukcyjnym w stosunku do starszego pokolenia. W najbliższych latach znaczna część mieszkańców w wieku produkcyjnym będzie wkraczać w wiek emerytalny, co jeszcze bardziej pogłębi dysproporcje i wpłynie

na wzrost poziomu obciążenia demograficznego, wyrażonego liczbą ludności w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (Ryc. 5).

Ryc. 4. Piramida wieku i płci mieszkańców miasta Łańcut

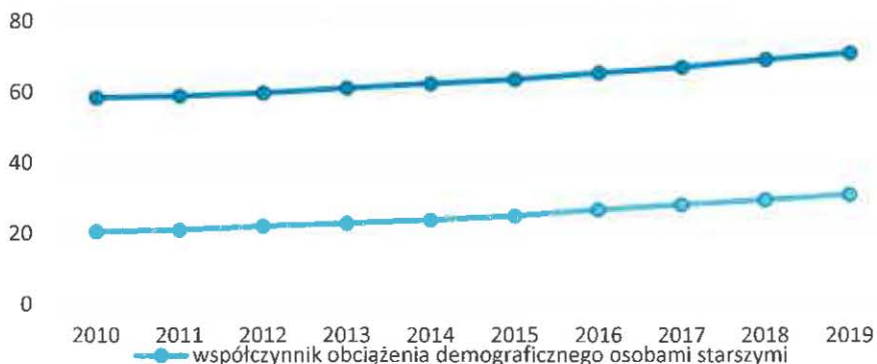


Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Wskaźnik obciążenia demograficznego – trend niekorzystny.

Według danych GUS wskaźnik obciążenia demograficznego w 2010 r. wynosił 58,5%, w 2015 – 63,6%, natomiast w 2019 – 71,1%. W podobny sposób wzrasta współczynnik obciążenia osobami starszymi (z 20,7 % w 2010 r. do 31,1 % w 2019 r.) (Ryc. 5).

Ryc. 5. Zmiana wartości wskaźników obciążenia demograficznego w latach 2010-2019



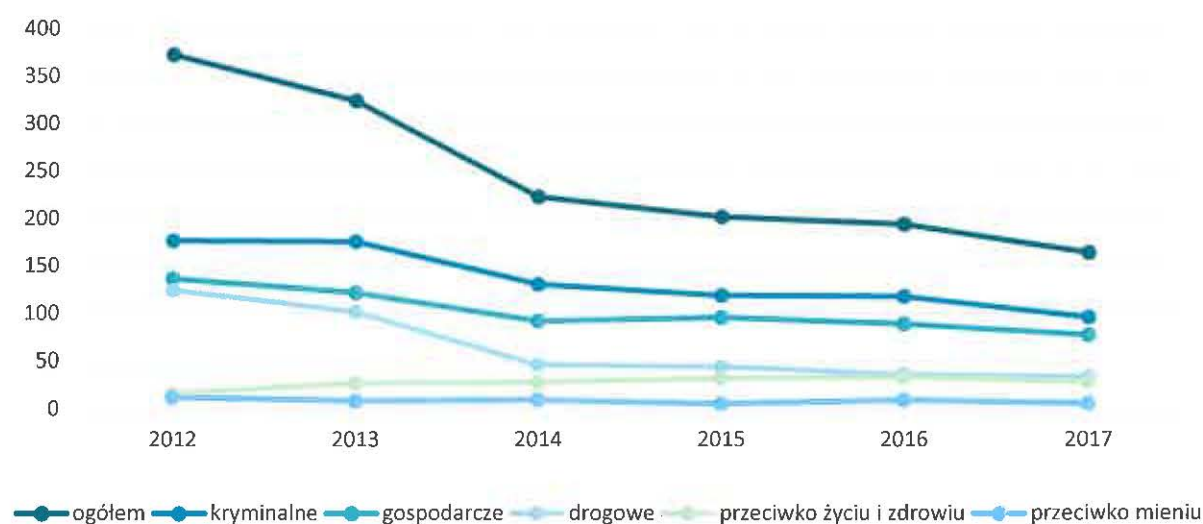
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Niepokojące jest, że dynamika tych zmian rośnie. Inaczej ujmując, każdego roku oba wskaźniki zwiększają się bardziej, niż można by wnioskować na podstawie obserwacji poprzedniego okres; niekorzystne zmiany postępują z coraz większą szybkością. Seniorzy będą stanowić coraz bardziej liczną grupę mieszkańców, co wywołuje konieczność dostosowania polityk publicznych oraz rozwoju usług z zakresu silver economy do potrzeb tej części społeczeństwa. Zwiększenie dysproporcji pomiędzy osobami w wieku produkcyjnym a nieprodukcyjnym stwarza trudne perspektywy w sferze gospodarczej, o czym będzie jeszcze mowa.

Przestępczość – poprawa sytuacji.

Dane dotyczące przestępczości w Łańcutcie zostały opracowane na podstawie statystyk dla powiatu oraz liczby mieszkańców miasta (Ryc. 66). W 2017 r. na każdych 1 000 mieszkańców odnotowano 9,27 przestępstw. Była to wartość znacznie mniejsza od wartości dla województwa podkarpackiego oraz średniej krajowej. Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw wynosił 77,3% i był nieznacznie mniejszy od wskaźnika wykrywalności dla województwa podkarpackiego oraz większy od wskaźnika dla kraju. Na przestrzeni lat 2012-2017 zaobserwowano spadek poziomu przestępczości. Najwięcej popełnianych czynów karalnych zaliczało się do grupy przestępstw kryminalnych oraz gospodarczych.

Ryc. 6. Przestępstwa na terenie miasta Łańcut w latach 2012-2017



Źródło: opracowanie na podstawie danych portalu Polska w Liczbach (<https://www.polskawliczbach.pl/Lancut>).

3.1.2. Sfera gospodarcza

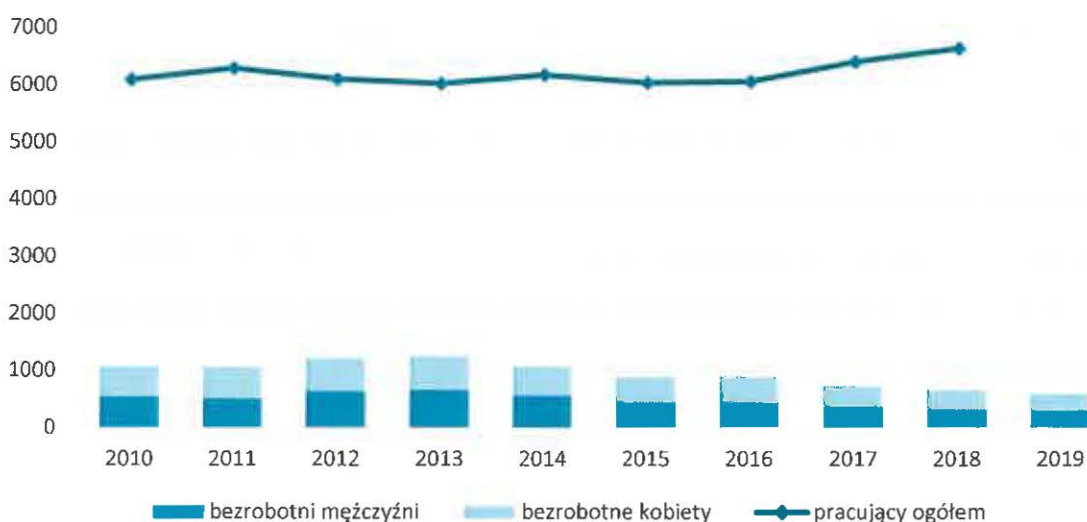
Sferę gospodarczą kształtują czynniki odpowiedzialne za kierunki i dynamikę rozwoju, zarówno lokalnego jak i regionalnego. Sytuacja na rynku pracy, poziom bezrobocia, aktywność gospodarcza mieszkańców, struktura podmiotów gospodarczych, to uwarunkowania odpowiedzialne za przemiany gospodarcze, wpływające również na skalę zjawisk obserwowanych w sferze społecznej oraz technicznej.

W 2018 r. w Łańcutcie na 1 000 mieszkańców pracowało 375 osób, wśród zatrudnionych mężczyźni stanowili 48,5% (dane BDL GUS). W 2017 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto wynosiło 3 414,92 zł, co stanowiło 75,4% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w Polsce. Wśród aktywnych zawodowo mieszkańców miasta 1 810 osób wyjeżdżało do pracy do innych miast, a 3 413 osób przyjeżdżało do pracy spoza gminy. Saldo przyjazdów i wyjazdów do pracy było dodatnie, wynosiło 1 603 osoby (dane Polska w Liczbach – 2017 r.).

Liczba bezrobotnych w 2010 r. wynosiła 1082 osoby, do 2013 r. liczba pozostających bez pracy wzrosła do 1233 osób, natomiast **od 2013 r. poziom bezrobocia systematycznie maleje**, w 2019 r. liczba bezrobotnych wynosiła 612 osób. Udział zarejestrowanych bezrobotnych w liczbie ludności

w wieku produkcyjnym zmniejszył się z 9,4% w 2010 r. do 5,9% w 2019 r. W latach 2010-2019 wśród bezrobotnych mężczyźni stanowili średnio 51%, a kobiety 49%.

Ryc. 7. Poziom bezrobocia i zatrudnienia w latach 2010-2019*

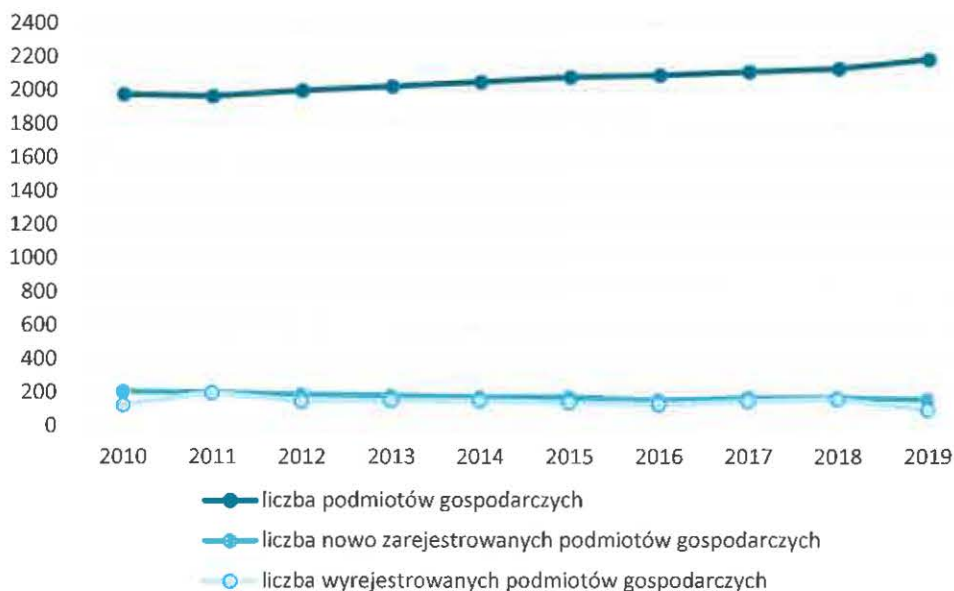


***brak danych dotyczących pracujących ogółem za rok 2019**

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Poziom aktywności gospodarczej określa wskaźnik przedsiębiorczości stanowiący liczbę podmiotów na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym. Na przestrzeni lat 2010-2019 wskaźnik ten wzrósł z 172,3 w 2010 r. do 211,0 w 2019 r. W analizowanym okresie **liczba podmiotów gospodarczych wzrosła** o ponad 200, a średnie roczne saldo podmiotów wynosiło 34 (Ryc. 8). Aktywność gospodarcza miasta jest wyższa w porównaniu z powiatem łańcuckim, dla którego wskaźnik przedsiębiorczości wynosi 133,6.

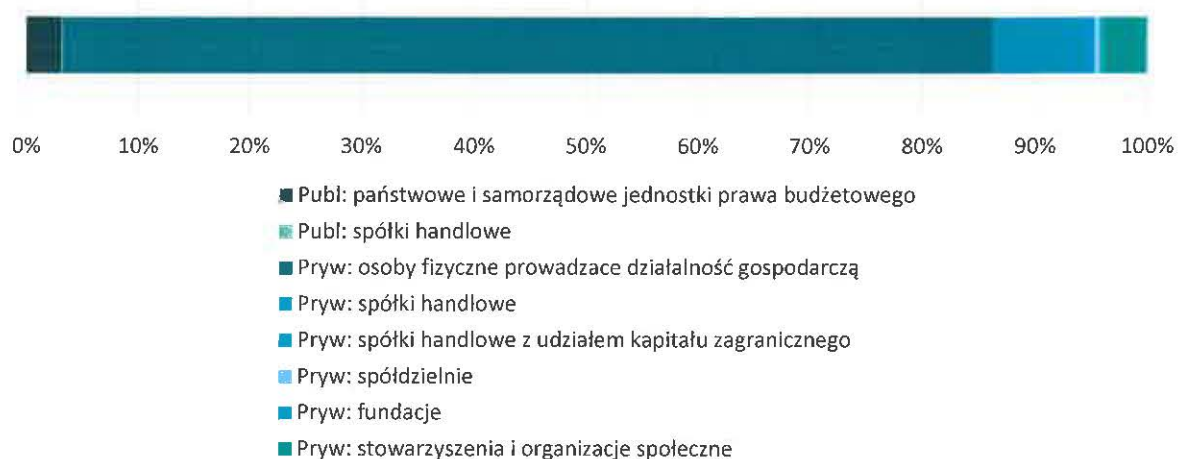
Ryc. 8. Liczba podmiotów gospodarczych w latach 2010-2019



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

W 2019 r. na terenie miasta zarejestrowane były 2 184 podmioty gospodarki narodowej. Zdecydowaną większość w strukturze własnościowej stanowiły podmioty prywatne 96,8% (Ryc. 9). Największy udział przypadł podmiotom prowadzonym przez osoby fizyczne – 83% ogółu, znaczny udział posiadały także podmioty należące do prywatnych spółek handlowych (8,4%) oraz stowarzyszeń i organizacji społecznych (3,8%).

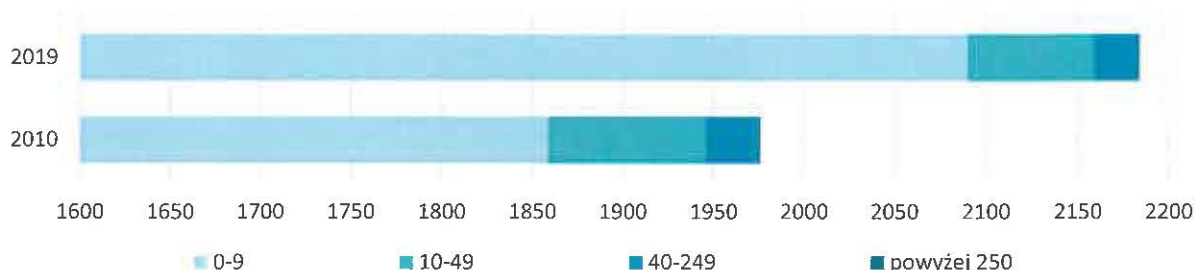
Ryc. 9. Struktura własnościowa podmiotów gospodarczych w 2019 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Struktura wielkościowa podmiotów gospodarczych jest zdominowana przez mikro przedsiębiorstwa zatrudniające nie więcej niż 9 osób, których udział wynosi 95,7%. Na terenie miasta funkcjonuje jedno duże przedsiębiorstwo zatrudniające powyżej 250 pracowników. Liczba małych i średnich przedsiębiorstw spadła w porównaniu z rokiem 2010 (Ryc. 10).

Ryc. 10. Struktura wielkości podmiotów gospodarczych, pod względem liczby zatrudnionych, w 2010 r. i 2019 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Działalność podmiotów gospodarczych zorientowana jest przede wszystkim na świadczenie usług. Według klasyfikacji PKD 2007 największy udział zajmują przedsiębiorstwa zajmujące się handlem (sekcja G) – 25,4%. Ważnym sektorem lokalnej gospodarki jest także przemysł i budownictwo, natomiast rolnictwo odgrywa marginalną rolę (Tabela 2.2, Ryc. 11).

Tabela 2. Struktura podmiotów gospodarczych według sekcji PKD 2007

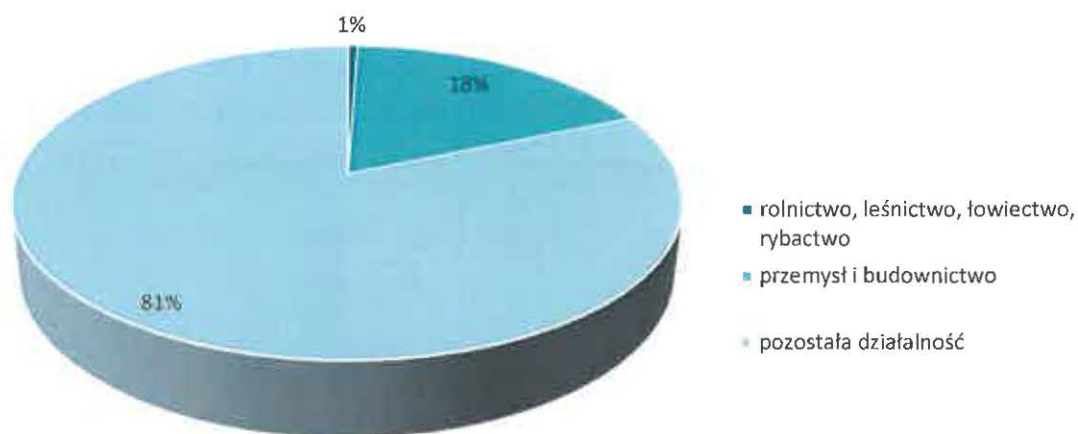
Sekcje klasyfikacji PKD 2007	Udział [%]
Sekcja G - handel hurtowy i detaliczny, naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle	25,4
Sekcja M - działalność profesjonalna, naukowa i techniczna	12,2

Sekcja C - przetwórstwo przemysłowe	9,8
Sekcja Q - opieka zdrowotna i pomoc społeczna	8,8
Sekcje S i T - pozostała działalność usługowa oraz gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników	8,2
Sekcja F - budownictwo	8,0
Sekcja H - transport i gospodarka magazynowa	6,4
Sekcja P - edukacja	5,2
Sekcja J - Informacja i komunikacja	4,1
Sekcja L - działalność związana z obsługą rynku nieruchomości	2,6
Sekcja N - działalność związana z zatrudnieniem	2,3
Sekcja I - działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi	2,0
Sekcja R - działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	1,9
Sekcja K - działalność finansowa i ubezpieczeniowa	1,8
Sekcja O - administracja publiczna i obrona narodowa, obowiązkowe zabezpieczenia społeczne	0,8
Sekcja A - rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	0,5
* Pozostałe sekcje: B, D, E	0,4
Razem	100

*B - Górnictwo i wydobywanie, D - Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych, E - Dostawa wody, gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Ryc. 11. Podmioty gospodarcze według rodzajów działalności w 2019 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

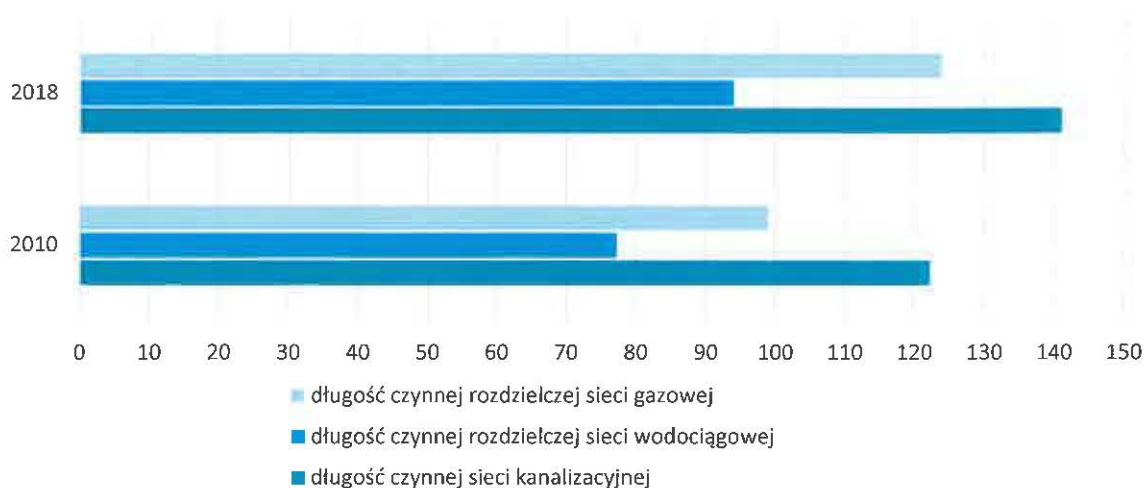
Na terenie Łańcuta funkcjonują istotne dla gospodarki miasta i regionu zakłady produkcyjne. Do najważniejszych należą: Koelner Łańcucka Fabryka Śrub, Fabryka Wódek Polmos Łańcut S.A. oraz Zakłady Odzieżowe VIPO Sp. z o.o. W granicach miasta zlokalizowane są również liczne składy przemysłowe i tereny magazynowe.

3.1.3. Sfera techniczna

Dostępność infrastruktury technicznej warunkuje wzrost poziomu życia mieszkańców i podnosi atrakcyjność inwestycyjną gminy. W ramach podsystemu technicznego przeanalizowane zostały zagadnienia dotyczące dostępność sieci wodno-kanalizacyjnej, zaopatrzenia w gaz i ciepło oraz wyposażenie mieszkań w instalacje.

Infrastruktura techniczna w mieście jest w miarę potrzeb rozwijana. Długość czynnej sieci wodociągowej w 2018 r. osiągnęła wartość 94 km. W porównaniu z rokiem 2010 **długość systemu zaopatrzenia w wodę wzrosła** o 16,7 km. Rozwojowi systemu wodociągowego towarzyszyła rozbudowa kanalizacji, w latach 2010-2018 przybyło 18,8 km sieci sanitarno-ściekowej. Największy wzrost długości czynnej sieci rozdzielczej odnotowano w przypadku instalacji gazowej (z 99,1 km w 2010 r. do 123,9 km w 2019 r.) (Ryc. 12).

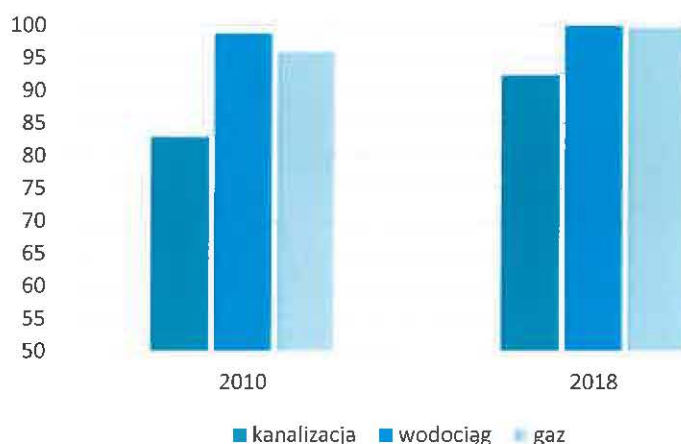
Ryc. 12. Długość sieci podstawowej infrastruktury technicznej w 2010 r. i 2019 r. [km]



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Niemal cały obszar miasta znajduje się w granicach łańcuckiej aglomeracji wodno-ściekowej. W miejscowości Wola Dalsza, przy północno-wschodniej granicy miasta, zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków obsługująca ponad 99% mieszkańców wyznaczonej aglomeracji.

Ryc. 13. Odsetek ludności korzystający z sieci infrastruktury technicznej w 2010 r. i 2019 r. [%]

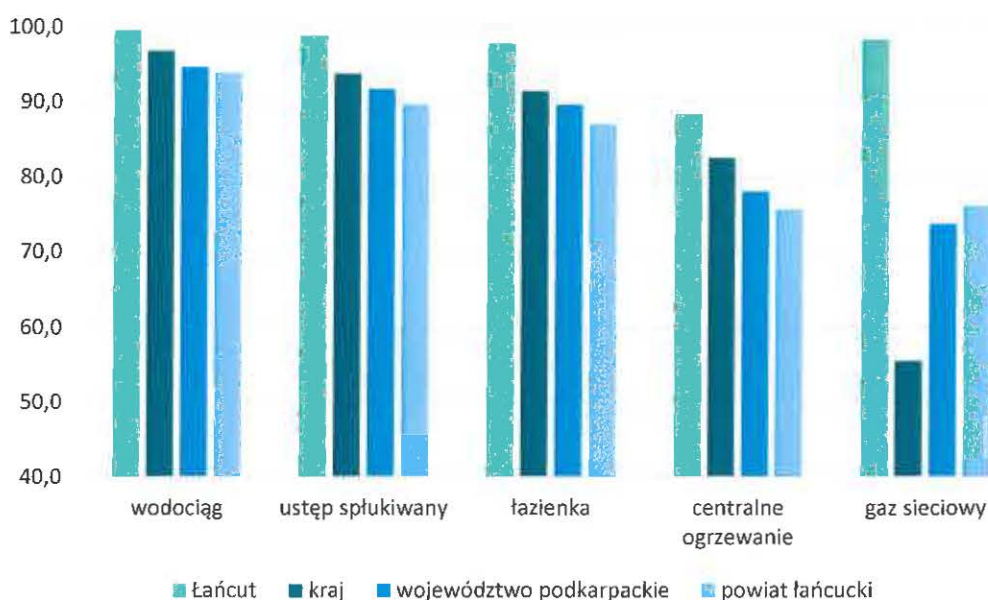


Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Niemal wszyscy mieszkańcy miasta korzystają z wodociągu (99,9%). Bardzo wysoki jest również odsetek ludności wykorzystującej sieć gazową (99,6%). W porównaniu z rokiem 2010 znacząco wzrósł udział populacji miasta korzystającej z kanalizacji (w 2010 r. korzystało z niej 82,9% natomiast w 2019 r. 92,4 % ogółu mieszkańców) (Ryc. 13).

Wyposażenia lokali mieszkalnych w wybrane urządzenia techniczno-sanitarne w Łańcutie prezentuje się korzystanie na tle innych jednostek terytorialnych. W porównaniu do średniej krajowej dostęp do sieci gazowej w mieszkaniach jest większy o 43 punkty procentowe. W przypadku łazienki, ustępu spłukiwanego oraz sieci wodociągowej, średnia dla Łańcuta jest wyższa od wartości odnotowanych dla powiatu łańcuckiego i województwa podkarpackiego. Można zatem uznać, że standard lokali mieszkalnych w Łańcutie jest na wysokim poziomie pod względem wyposażenia w instalacje oraz dostęp do podstawowej infrastruktury technicznej (Ryc. 14).

Ryc. 14. Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno-sanitarne w 2019 r. [%]



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

3.1.4. Sfera przestrzenno-funkcjonalna

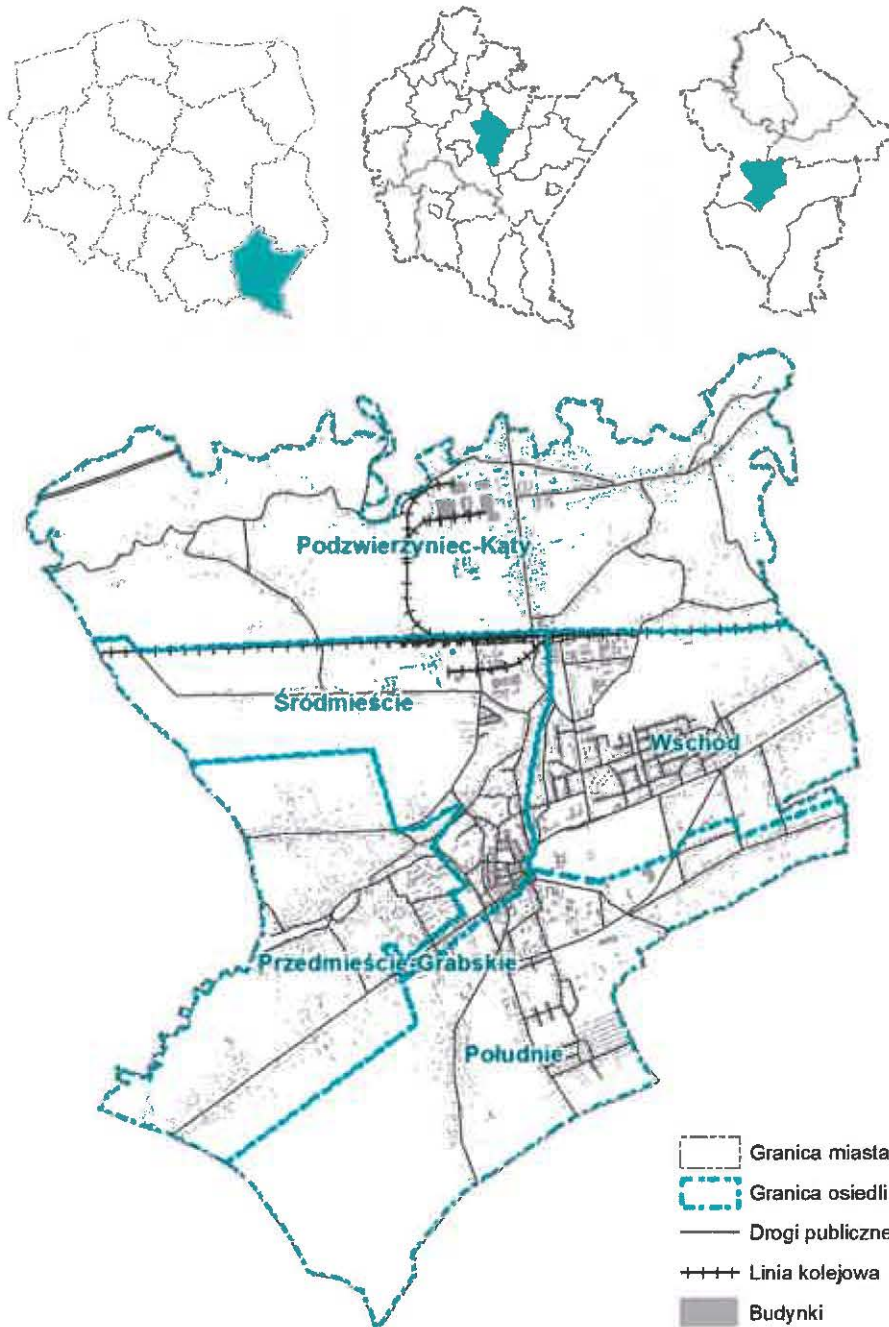
Miasto Łańcut położone jest w południowo-wschodniej Polsce, w centralnej części województwa podkarpackiego, w granicach aglomeracji rzeszowskiej i powiatu łańcuckiego. Od północy i zachodu Łańcut graniczy z gminą Czarna, od południa i wschodu z gminą wiejską Łańcut, z kolei od północnego-wschodu z gminą Białobrzegi (Ryc. 15). Łańcut pełni rolę ośrodka powiatowego, usytuowanego w paśmie centralnym województwa podkarpackiego. Miasto położone jest w obrębie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, zajmując drugie miejsce w systemie i hierarchii ośrodków miejskich tego obszaru funkcjonalnego.

Powierzchnia Łańcuta wynosi 19,4 km², co stanowi 4,3% terytorium powiatu łańcuckiego. Miasto zamieszkiwane jest przez 17 711 osób (21,85% ludności powiatu łańcuckiego), co w przeliczeniu daje gęstość zaludnienia na poziomie 912 osób / km². Jednostkami pomocniczymi miasta jest pięć osiedli: Wschód, Śródmieście, Południe, Przedmieście-Grabskie, Podzwierzyniec-Kąty (Ryc. 15).

Miasto charakteryzuje się korzystnym położeniem transportowym. Przez obszar Łańcuta przebiegają drogowe i kolejowe szlaki transportowe o znaczeniu krajowym oraz regionalnym. Najważniejszym

szlakiem komunikacyjnym wiodącym przez miasto Łañcut jest droga krajowa nr 94, będąca bezpłatną alternatywną trasą dla autostrady A4. Ponadto przez obszar miasta przebiegają trasy dwóch dróg wojewódzkich, którymi są: droga wojewódzka nr 887 i droga wojewódzka nr 881. Uzupełnieniem głównego układu komunikacyjnego miasta są drogi lokalne (powiatowe i gminne). Jednocześnie miasto położone jest w niedalekiej odległości od projektowanego węzła autostradowego (węzeł „Łañcut” na terenie miejscowości Wola Mała w gminie Czarna) na autostradzie A4, łączącej najważniejsze ośrodki miejskie południowej Polski. Przez obszar miasta przebiega również magistrala kolejowa E30, na której w granicach miasta zlokalizowana jest stacja kolejowa.

Ryc. 15. Położenie administracyjne i podział miasta na jednostki pomocnicze



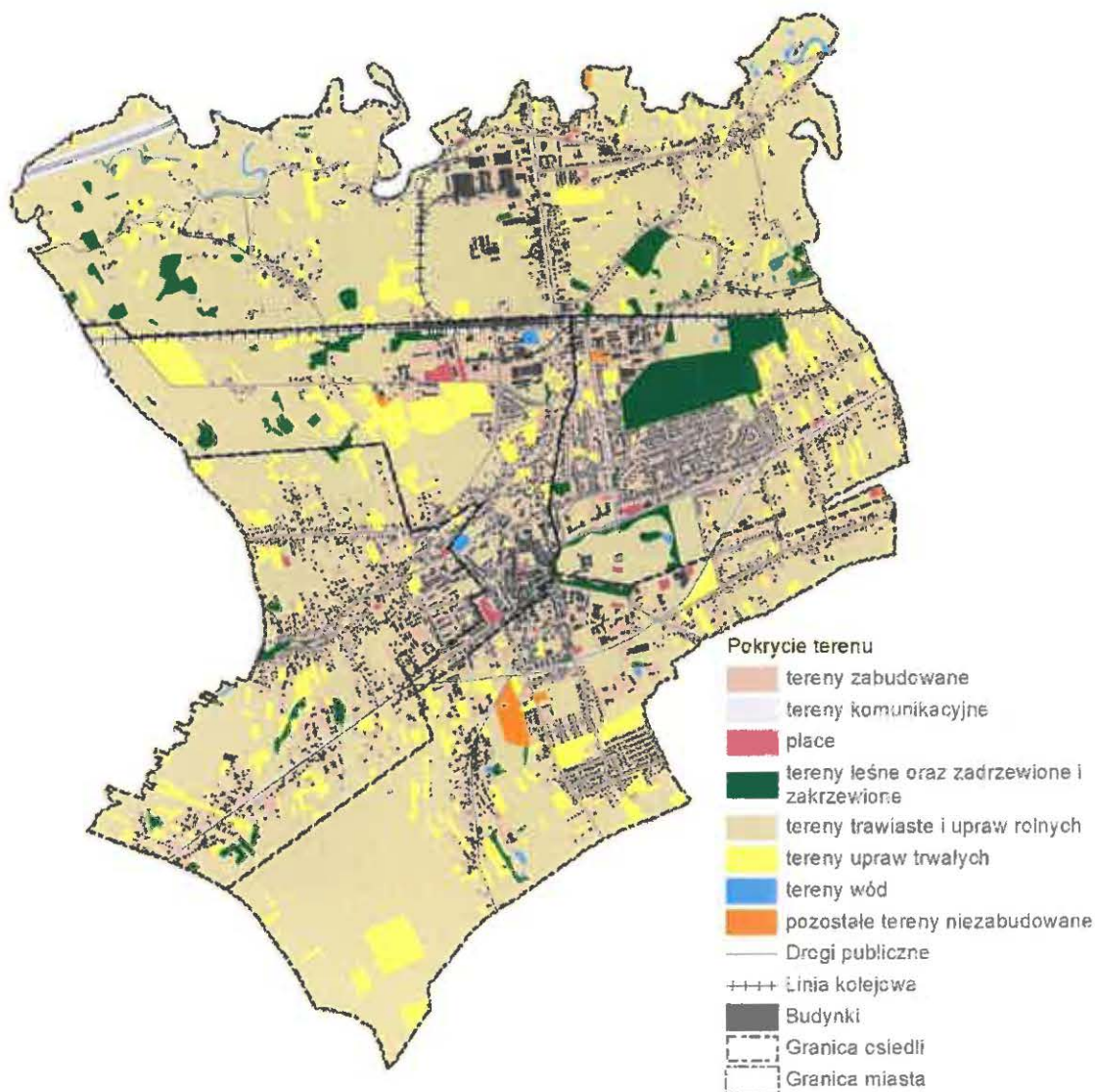
Źródło: opracowanie własne na podstawie Bazy Danych Obiektów Topograficznych Państwowy Rejestr Granic.

Ważnym czynnikiem zapewniającym prawidłowe funkcjonowanie miasta jest infrastruktura społeczna. Dostęp do niej współdecyduje o warunkach i jakości życia mieszkańców. Składają się na nią instytucje zaspokajające potrzeby oświatowe, ochrony zdrowia i opieki społecznej, kultury, sportu, turystyki i rekreacji. Potrzeby mieszkańców Łańcuta w zakresie dostępu do podstawowej infrastruktury społecznej są w pełni zaspokajane.

Miasto pełni rolę ośrodka powiatowego, dzięki czemu jego mieszkańcy mają dostęp do części usług o charakterze ponadlokalnym. Na terenie Łańcuta zlokalizowane są usługi publiczne ponadlokalne m. in.: sąd rejonowy, szkoły ponadpodstawowe, administracja szczebla powiatowego, itp. Niemniej ośrodkiem o znacznie szerszej ofercie usług, właściwym do zaspokajania potrzeb ponadlokalnych pozostaje miasto Rzeszów.

W strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta dominują tereny otwarte tj. tereny trawiaste, tereny upraw, leśne, zadrzewione i zakrzewione oraz wody powierzchniowe, zajmując 68% powierzchni miasta. Tereny zainwestowane stanowią 32% ogólnej powierzchni, z czego udział terenów zabudowanych wynosi 29%, a terenów komunikacyjnych i placów 3% (Ryc. 16).

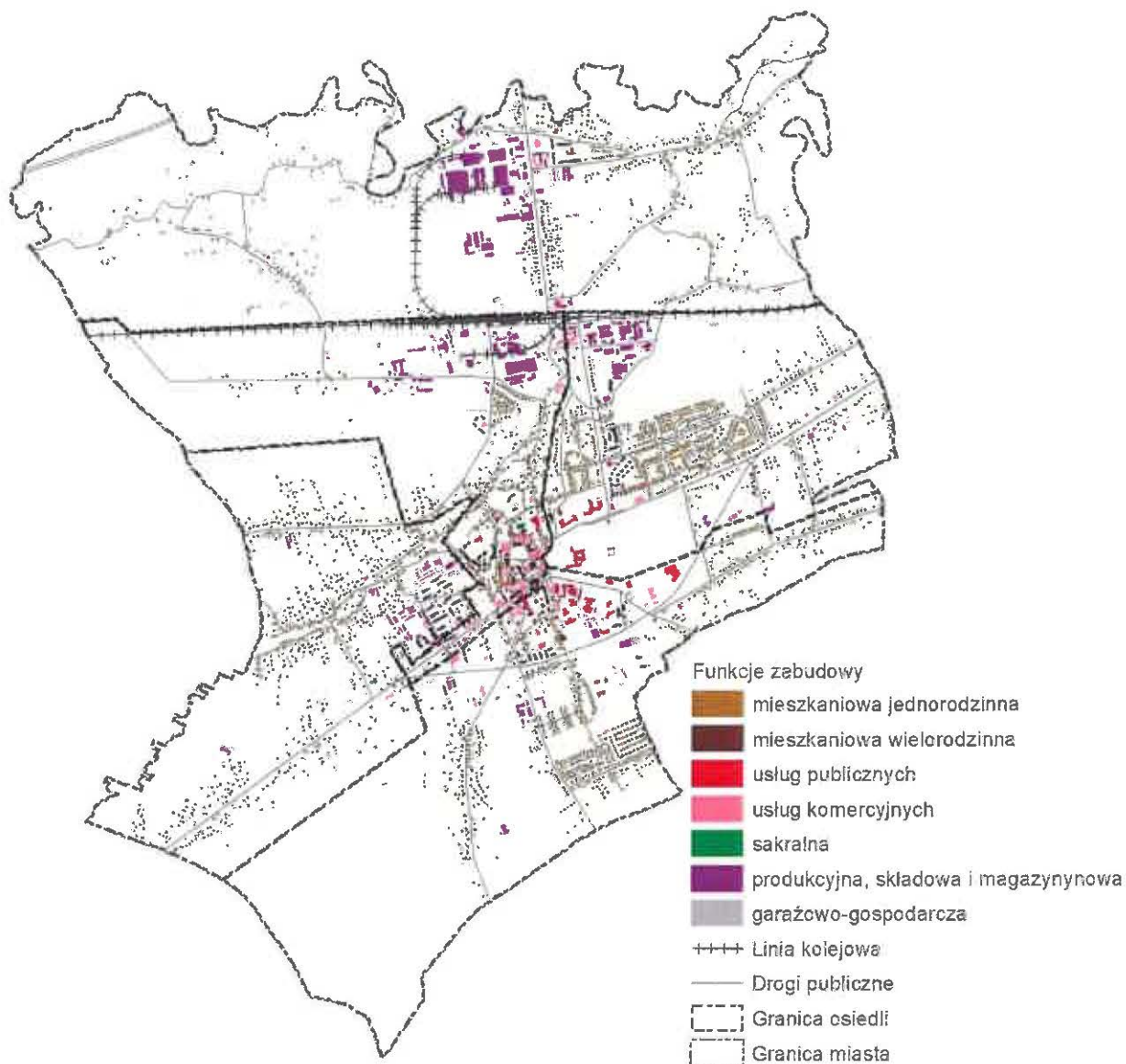
Ryc. 16. Struktura funkcjonalno-przestrzenna miasta



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT.

Zabudowa charakteryzuje się zwartą strukturą, wyjątek stanowi obszar w północno-zachodniej części miasta gdzie występuje ona w rozproszeniu. W strukturze funkcjonalnej dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługowa koncentruje się w centralnej części miasta. Pojedyncze obiekty usługowe zlokalizowane są także pośród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tworząc w pełni wykształcone struktury funkcjonalno-przestrzenne, zaspokajające potrzeby mieszkańców w zakresie dostępu do usług podstawowych. Większość budynków związanych z produkcją i magazynowaniem występuje w północnej części miasta w pobliżu magistrali kolejowej (Ryc. 17).

Ryc. 17. Struktura funkcjonalno-przestrzenna zabudowy



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDOT

3.1.5. Sfera środowiskowa

Zróznicowana rzeźba terenu miasta uwarunkowana jest położeniem na pograniczu dwóch jednostek fizycznogeograficznych: Pradoliny Podkarpackiej i Podgórze Rzeszowskiego. Znaczna część środowiska przyrodniczego Łańcuta została przekształcona w wyniku działalności człowieka. Obszarami o wysokich walorach środowiskowych występującymi na terenie miasta są:

- Zespół Zamkowo-Parkowy,
- Obszar Starorzecza Wisłoka,
- Las Komunalny Dębnik,
- Las Komunalny Bażantarnia,
- Staw Browarny,
- Dawny Park Angielski przy Miejskim Domu Kultury.

Środowiskowe ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikają z występowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w północnej części miasta, obszarów osuwania się mas ziemnych, form ochrony przyrody (pomników przyrody), gruntów leśnych i rolnych wysokich klas bonitacyjnych I-III.

Wśród zidentyfikowanych zagrożeń środowiska przyrodniczego znajdują się:

- degradacja powierzchni ziemi – przekształcanie rzeźby terenu w skutek działalności człowieka (na potrzeby rozwoju zabudowy i sieci infrastruktury technicznej) oraz procesów naturalnych (ruchów masowych),
- zanieczyszczenie i degradacja gleb – zarówno chemiczna (w wyniku kwaśnych deszczy, nadmiernego stosowania sztucznych nawozów) jak i fizyczna (w wyniku erozji, przesuszenia, niewłaściwego zagospodarowania),
- zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych,
- zanieczyszczenie powietrza – emisja pyłów i gazów z sektora komunikacyjnego, komunalnego i przemysłowego,
- przekształcanie szaty roślinnej i świata zwierzęcego – ingerencja w bioróżnorodność fauny i flory, przerywanie lokalnych korytarzy migracyjnych,
- hałas – główne źródło stanowi hałas komunikacyjny oraz przemysłowy,
- emisja pola elektromagnetycznego – występowanie linii elektroenergetycznych oraz urządzeń radiokomunikacyjnych m.in. stacji bazowych telefonii komórkowej.

3.2 Metodyka delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Obszar zdegradowany to taka część miasta, w której zdiagnozowano koncentrację niekorzystnych zjawisk ze sfery społecznej i dodatkowo występowanie niekorzystnych zjawisk w co najmniej jednej z pozostałych sfer: gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej lub środowiskowej. Negatywne zjawiska w sferze społecznej to m.in.: bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, niski poziom kapitału społecznego, czy uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Do badania sfery gospodarczej używa się takich wskaźników jak stopień przedsiębiorczości, kondycja lokalnych przedsiębiorstw, czasami także stan lokalnego rynku pracy i problemy na nim występujące. W sferze przestrzenno-funkcjonalnej problemy mogą dotyczyć zarówno dostępu do infrastruktury, jej niewystarczającej jakości, jak i dostępu do usług społecznych oraz niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru lub niskiej jakości przestrzeni publicznych. Sfera techniczna jest określana przez stan techniczny budynków (w tym mieszkalnych) oraz rozwiązania techniczne wpływające na efektywności korzystania z obiektów budowlanych. Z kolei problemy w sferze środowiskowej to szczególnie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska.

Na podstawie wyników diagnozy zjawisk kryzysowych wyznacza się obszar zdegradowany, a następnie obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary niemające wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

Na potrzeby delimitacji, czyli wyznaczenia granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, miasto podzielono na siedem jednostek strukturalnych (Ryc. 18). Podstawą ich wydzielenia była metoda klasyfikacji terenów miejskich Liszewskiego³.

Klasyfikacja została skonstruowana tak, by obejmowała trzy najważniejsze dla założonego celu cechy terenów:

- funkcję terenu,
- fizjonomię (jego budowę przestrzenną i charakter zabudowy),
- intensywność użytkowania (poziomą i pionową).

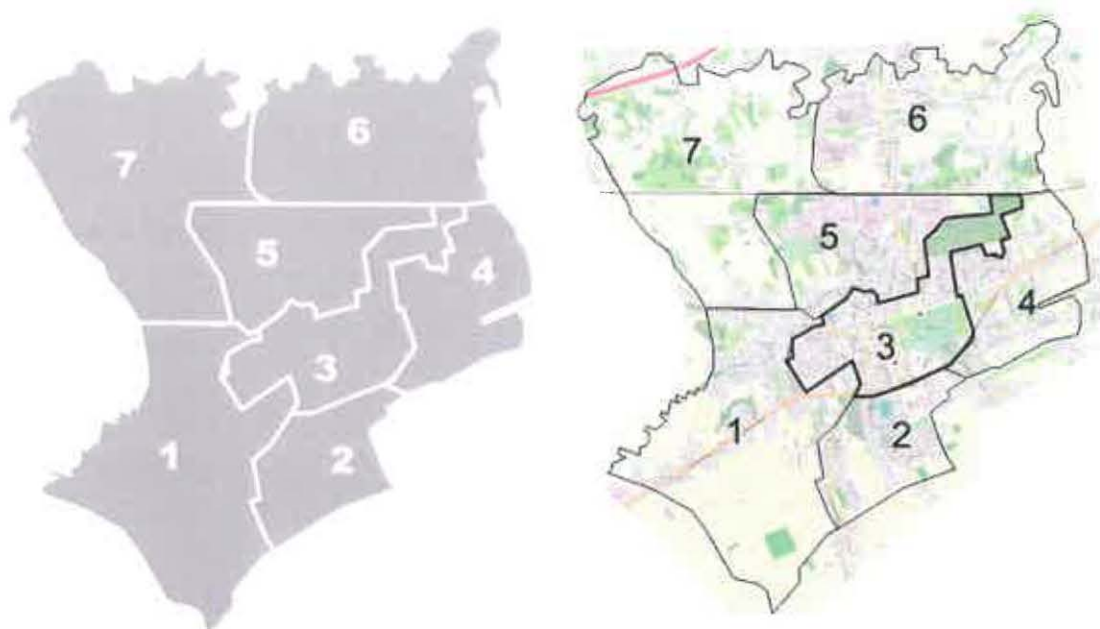
Jednostki te stanowiły pole podstawowe dla przeprowadzonej, na podstawie zebranych danych, analizy wskaźnikowej w poszczególnych sferach.

Dla każdej z jednostek obliczono wartości wskaźników. Największą grupę stanowiły wskaźniki obrazujące degradację w sferze społecznej (18 wskaźników), w sferze gospodarczej przeanalizowano 4 wskaźniki, dla sfer technicznej i środowiskowej wybrano po jednym wskaźniku (**Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.**³). Taki dobór wskaźników pozwolił na uwypuklenie roli negatywnych zjawisk społecznych, których występowanie jest podstawową przesłanką pozwalającą stwierdzić, że na danym obszarze występuje stan kryzysowy. W procesie wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przeanalizowano zatem wskaźniki z czterech sfer, co w świetle podanej wyżej

³ S. Liszewski, Tereny miejskie. Podział i klasyfikacja, „Zeszyty Naukowe UŁ”, nr II/15, 1978

definicji obszarów zdegradowanego i rewitalizacji pozwala na prawidłowe wyznaczenie obszaru interwencji.

Ryc. 18. Jednostki strukturalne miasta – pola podstawowe analizy wskaźnikowej



Źródło: opracowanie własne.

Tabela 3. Wskaźniki wykorzystane do analizy negatywnych zjawisk w poszczególnych sferach

ZJAWISKO	PRZYKŁADOWE WSKAŹNIKI	ŹRÓDŁO DANYCH
PODSYSTEM SPOŁECZNY		
UBÓSTWO	Liczba osób pobierających zasiłek rodzinny na 100 mieszkańców ogółem	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutcie
	Liczba osób pobierających fundusz rodzinny na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób pobierających dodatek mieszkaniowy na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób pobierających dodatek energetyczny na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób długotrwale korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców ogółem	

	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu choroby na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezradności na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu alkoholizmu na 100 mieszkańców ogółem	
	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu przemocy na 100 mieszkańców ogółem	
PRZESTĘPCZOŚĆ	Liczba wykroczeń na 100 mieszkańców ogółem	Komenda Powiatowa Policji w Łańcutie
	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców ogółem	
AKTYWNOŚĆ OBYWATELSKA	Liczba organizacji pozarządowych na 100 osób wg miejsca zamieszkania	Krajowy Rejestr Sądowy
BEZROBOCIE	Liczba zarejestrowanych bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym	Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutie
	Liczba długotrwale bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym	
PODSYSTEM GOSPODARCZY		
BEZROBOCIE	Liczba bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym i niższym na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym	Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutie
EKONOMICZNE GRUPY WIEKU	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób ogółem	Urząd Miasta w Łańcutie
	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 produkcyjnym	
AKTYWNOŚĆ GOSPODARCZA	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób	Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej
PODSYSTEM ŚRODOWISKOWY		
POKRYCIE AZBESTEM	Liczba budynków pokrytych azbestem	Urząd Miasta w Łańcutie
PODSYSTEM TECHNICZNY		
BUDYNKI MIESZKALNE WYBUDOWANE PRZED 1989 ROKIEM	Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych	Urząd Miasta w Łańcutie

Źródło: opracowanie własne.

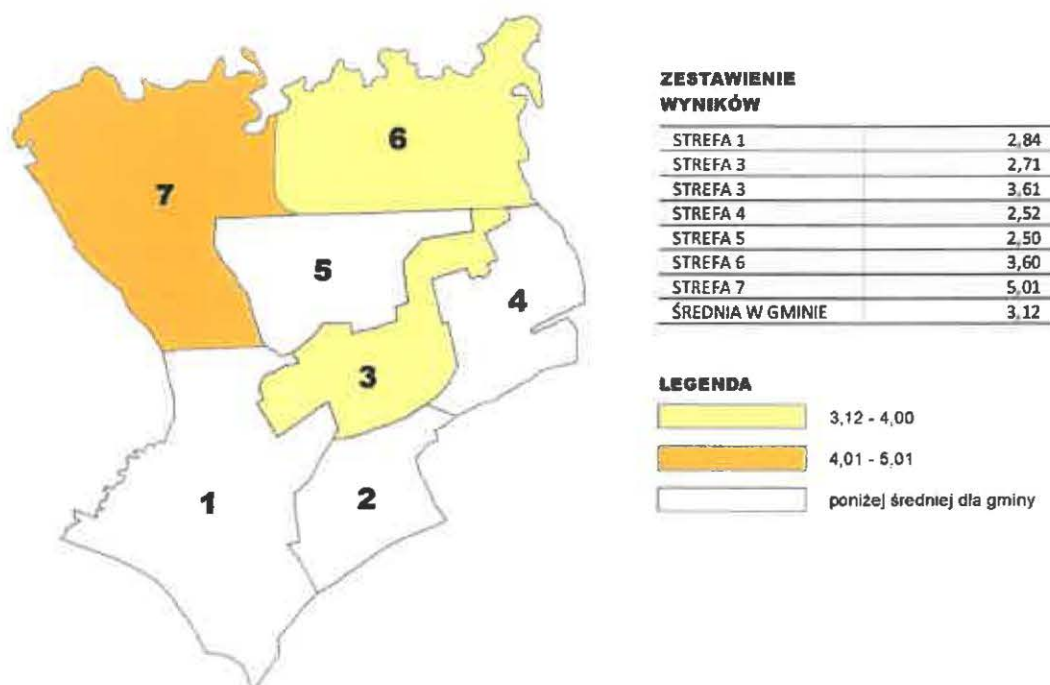
Pozyskane dane z Urzędu Miasta, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Powiatowego Urzędu Pracy, Komendy Powiatowej Policji w Łańcutie zagregowano do poszczególnych jednostek strukturalnych. Następnie dla każdej jednostki obliczono wartość wszystkich wskaźników. Wyniki analizy porównawczej zaprezentowano na mapach korzystając ze skali barwnej. Ustalono, że za sytuację kryzysową uznaje się odchylenie wartości analizowanego wskaźnika od średniej liczonej dla obszaru całego miasta.

3.2.1. Sfera społeczna

Do analizy podsystemu społecznego zebrano informacje o liczbie osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, przestępczości i wykroczeniach, aktywności NGO oraz bezrobociu wśród mieszkańców.

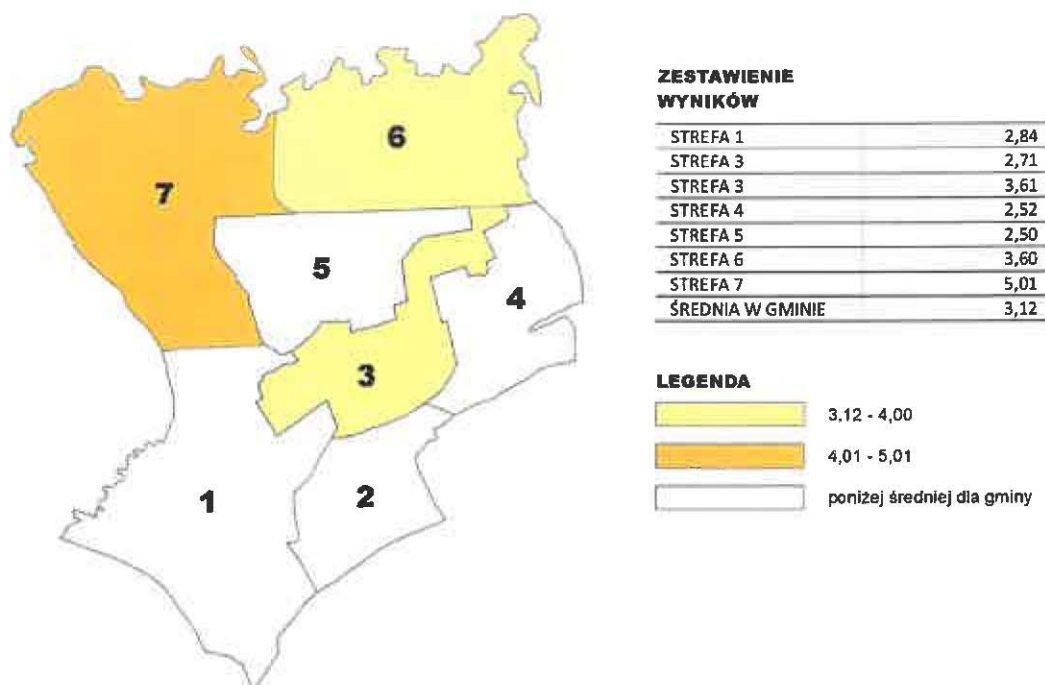
Wartości każdego z osiemnastu wskaźników społecznych zostały przedstawione na oddzielnej mapie. Te jednostki, w których dany wskaźnik przybiera wartości niekorzystne względem średniej dla całego miasta, zostały oznaczone kolorem. Kolor oznacza zatem zdiagnozowaną sytuację kryzysową w odniesieniu do danego wskaźnika. Mapy niosą dodatkową informację – im większa różnica w porównaniu ze średnią dla miasta, tym intensywniejszy dobrano kolor. Jednostki nie wypełnione kolorem mają wskaźniki korzystniejsze w porównaniu ze średnią, czyli nie występuje na nich sytuacja kryzysowa względem danego wskaźnika.

Pierwszym badanym wskaźnikiem jest **udział osób pobierających zasiłek rodzinny w przeliczeniu na 100 mieszkańców (W1)**. Jak wynika z poniższej mapy, sytuacja kryzysowa występuje na terenie jednostek 3, 6 oraz 7, ponieważ wartości wskaźnika są tam wyższe od średniej dla miasta, wynoszącej 3,12. Wskaźnik dla jednostek 1, 2, 4 oraz 5 jest niższy od średniej, co oznacza brak sytuacji kryzysowej w aspekcie pobierania zasiłku rodzinnego. Dodatkowo z legendy można odczytać dokładne wartości wskaźnika dla każdej jednostki (



19).

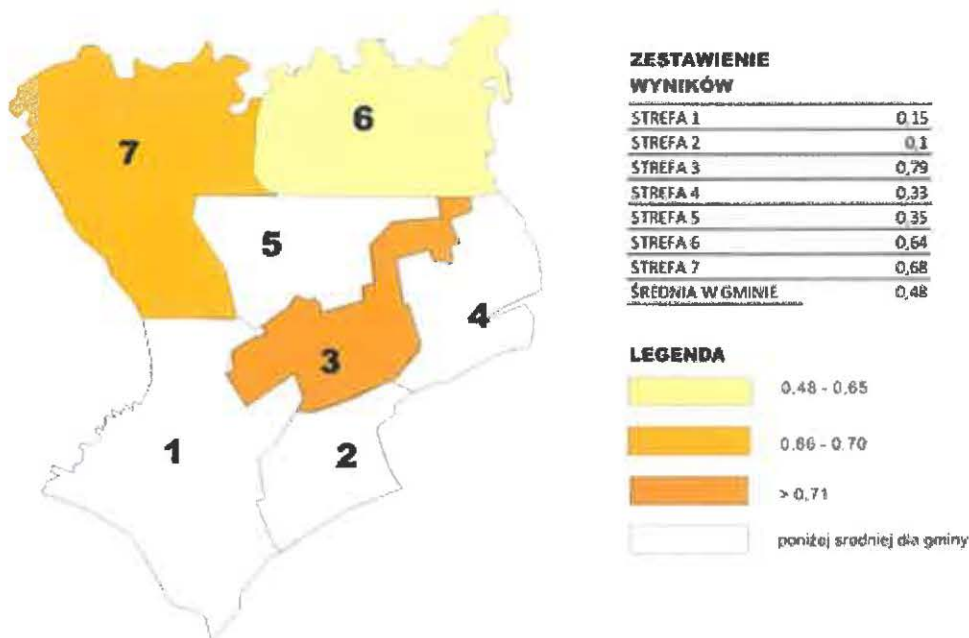
Ryc. 19. Liczba osób pobierających zasiłek rodzinny na 100 mieszkańców ogółem (W1 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

W przypadku wskaźnika **osób pobierających fundusz rodzinny na 100 mieszkańców (W2)**, sytuację kryzysową zdiagnozowano, podobnie jak poprzednio, w jednostkach 3, 6 oraz 7. W tym przypadku największe natężenie negatywnego zjawiska zaobserwowano w jednostce nr 3 (0,79 wobec średniej 0,48). Wartości niższe od referencyjnej posiadają jednostki nr 1, 2, 4 i 5 (Ryc. 200).

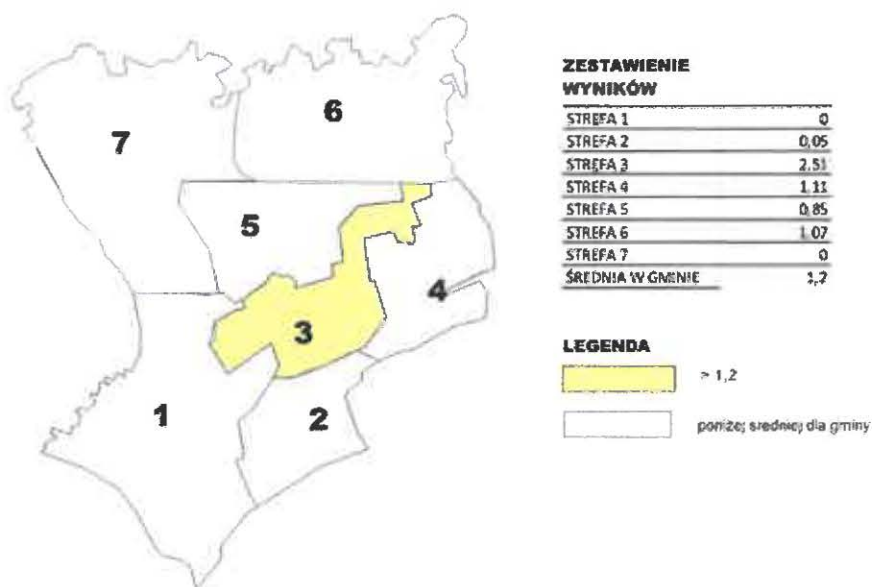
Ryc. 20. Liczba osób pobierających fundusz rodzinny na 100 mieszkańców ogółem (W2 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Liczba osób pobierających dodatek mieszkaniowy na 100 mieszkańców ogółem (W3) jest wyższa od średniej dla miasta (wynoszącej 1,2) jedynie w jednostce nr 3, gdzie osiąga 2,51, czyli dwa razy więcej, niż średnia. W jednostkach nr 1 i 7 w ogóle nie ma osób pobierających dodatek mieszkaniowy (Ryc. 211).

Ryc. 21. Liczba osób pobierających dodatek mieszkaniowy na 100 mieszkańców ogółem (W3 – podsystem społeczny)

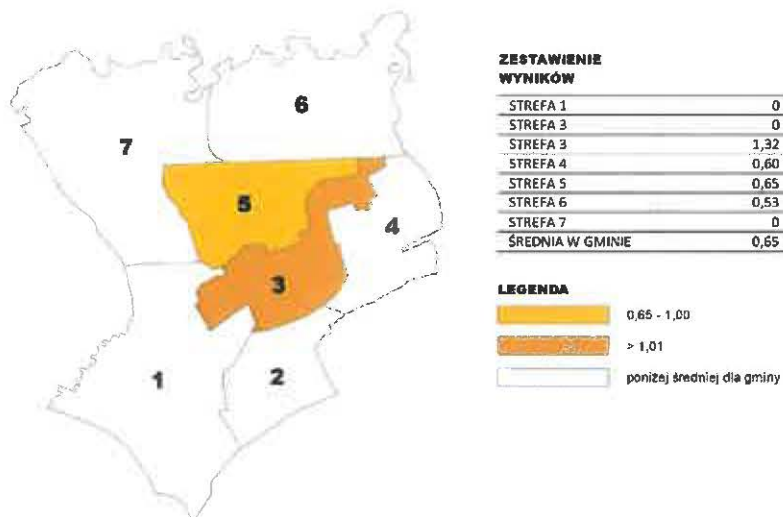


Źródło: opracowanie własne.

Największa wartość wskaźnika **osób pobierających dodatek energetyczny na 100 mieszkańców (W4)**, występuje w jednostce nr 3, gdzie ponad dwukrotnie przewyższa średnią dla miasta (1,32 wobec 0,65). Sytuację kryzysową zdiagnozowano także w jednostce nr 5. W jednostkach nr 4 i 6

wartość wskaźnik osiąga wartość niższą od referencyjnej, natomiast w jednostkach 1, 2 i 7 problem nie zachodzi (Ryc. 222).

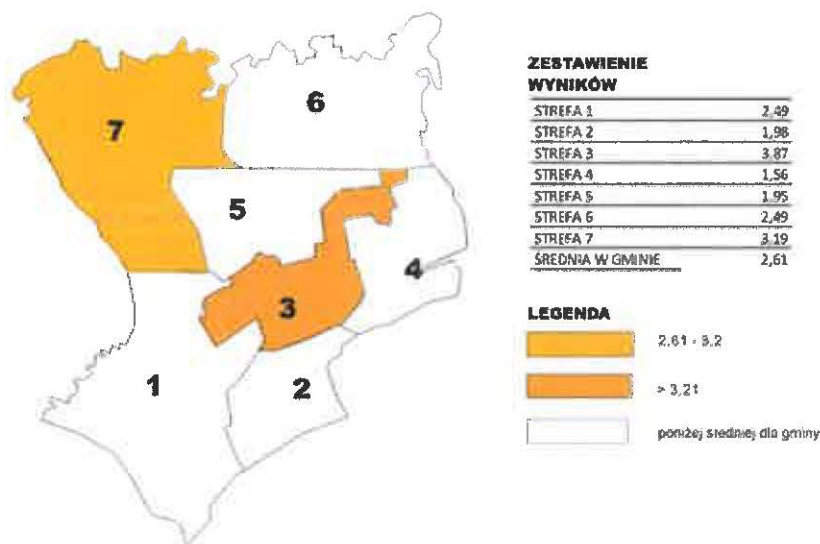
Ryc. 22. Liczba osób pobierających dodatek energetyczny na 100 mieszkańców ogółem (W4 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Wskaźnik **liczba osób korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców (W5)** osiąga wartość wyższą od średniej (2,61) w jednostce nr 3 (3,87) oraz jednostce nr 7 (3,19). W pozostałych jednostkach nie zdiagnozowano sytuacji kryzysowej (Ryc. 233).

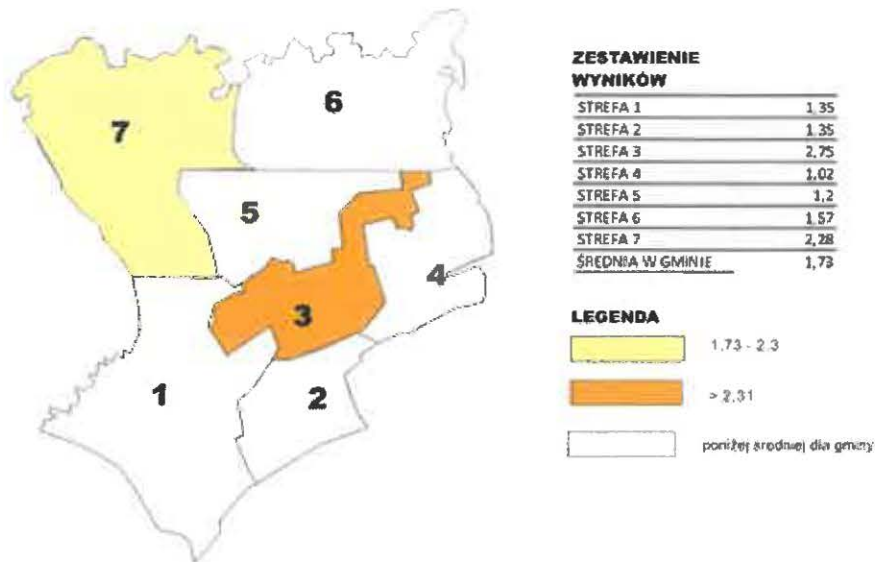
Ryc. 23. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem (W5 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Największa liczba osób długotrwale **korzystających z pomocy MOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców (W6)** występuje w jednostkach nr 3 (2,75) i nr 7 (2,28). Sytuacja kryzysowa nie występuje pod tym względem w jednostkach nr 1, 2, 4, 5, 6 (Ryc. 244).

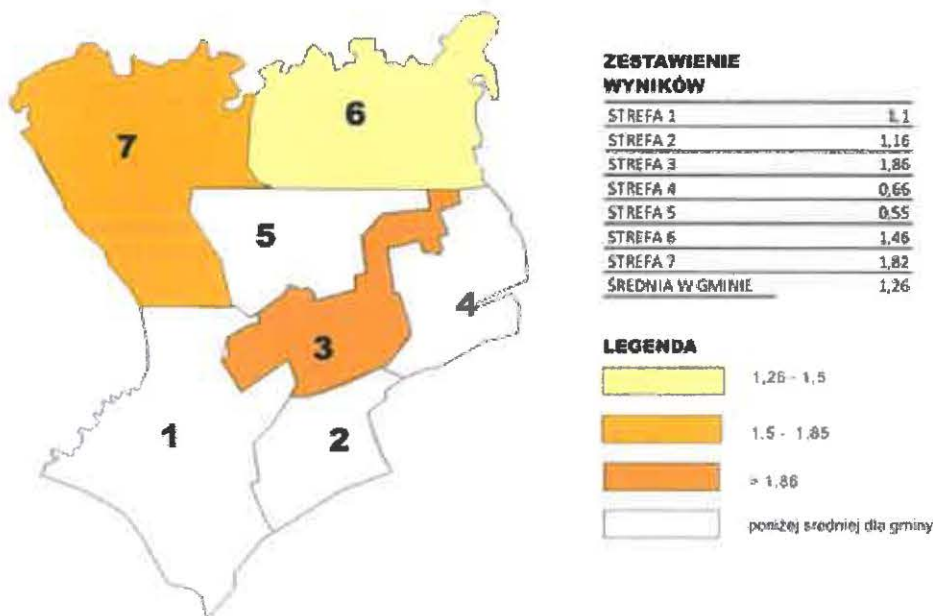
Ryc. 24. Liczba osób długotrwale korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem (W6 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Jedną z przyczyn korzystania z pomocy MOPS jest ubóstwo. Wskaźnik *liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców ogółem (W7)* osiąga wartości powyżej średniej dla miasta w przypadku jednostek nr 3, 6 i 7. Natomiast w jednostkach 1, 2, 4 i 5 jest on poniżej krytycznej normy (1,26) (Ryc. 255).

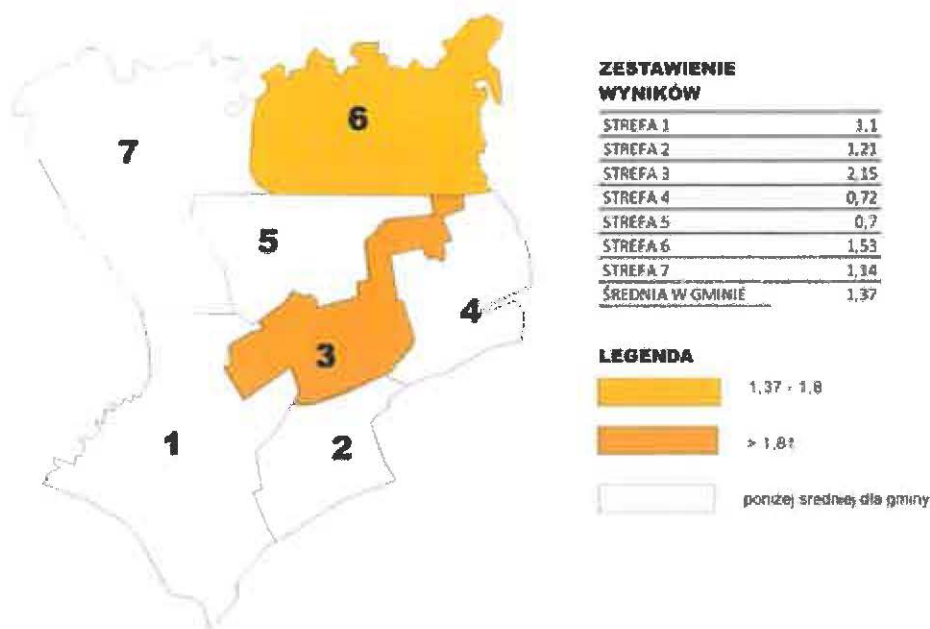
Ryc. 25. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców ogółem (W7 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Kryzysową wartość wskaźnika *liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców (W8)* zaobserwowano w jednostce nr 3 (2,15) oraz nr 6 (1,53). Wartość referencyjna dla miasta wynosiła 1,37, pozostałe jednostki jej nie przekroczyły (Ryc. 266).

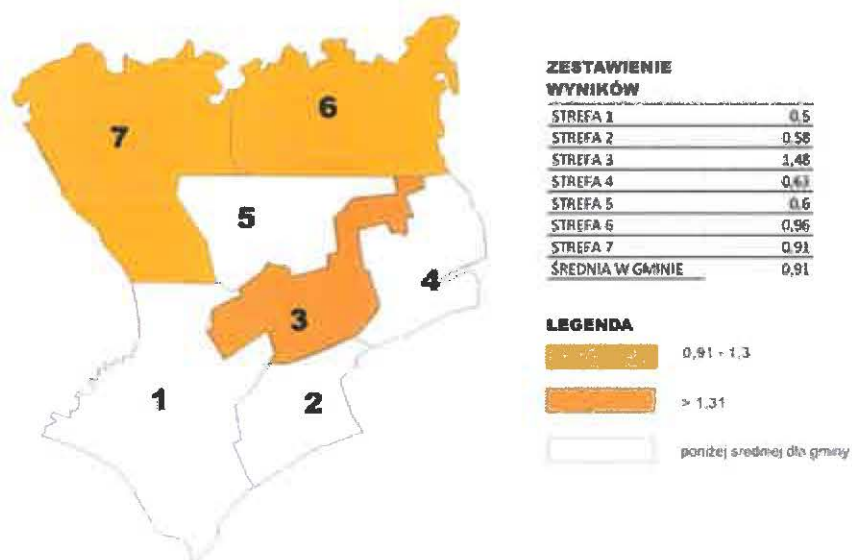
Ryc. 26. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców ogółem (W8 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Niepełnosprawność jest kolejną przyczyną korzystania ze świadczeń społecznych. Wskaźnik *liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców (W9)* jest wyższy od średniej (0,91) na terenie jednostek nr 3, 6, i 7 (Ryc. 277).

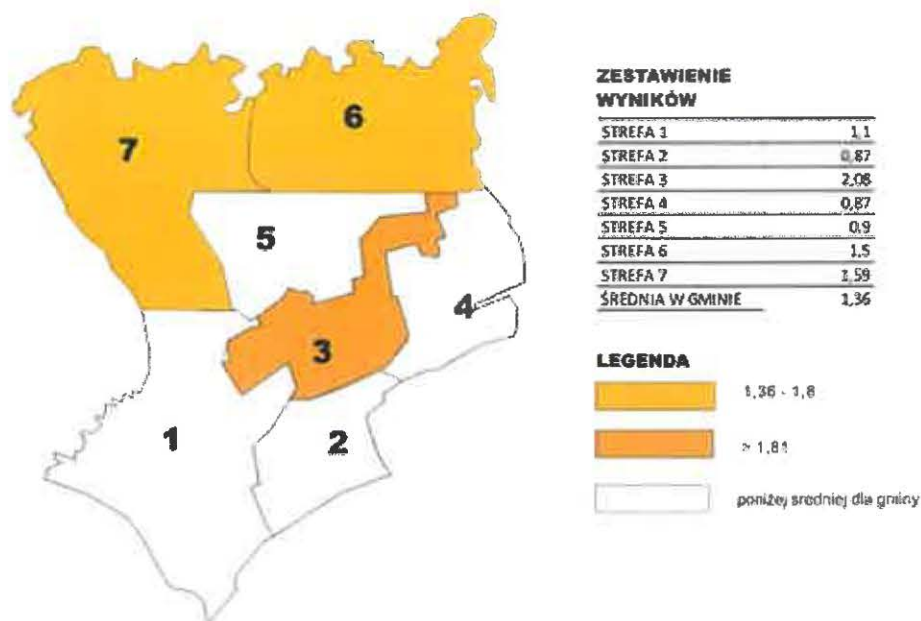
Ryc. 27. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców ogółem (W9 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu choroby na 100 mieszkańców ogółem (W10) jest wyższa od wartości referencyjnej dla miasta, równej 1,36, w jednostkach nr 3 (2,08), 7 (1,59) oraz 6 (1,50). W pozostałych jednostkach wartość wskaźnika nie przekracza średniej (Ryc. 288).

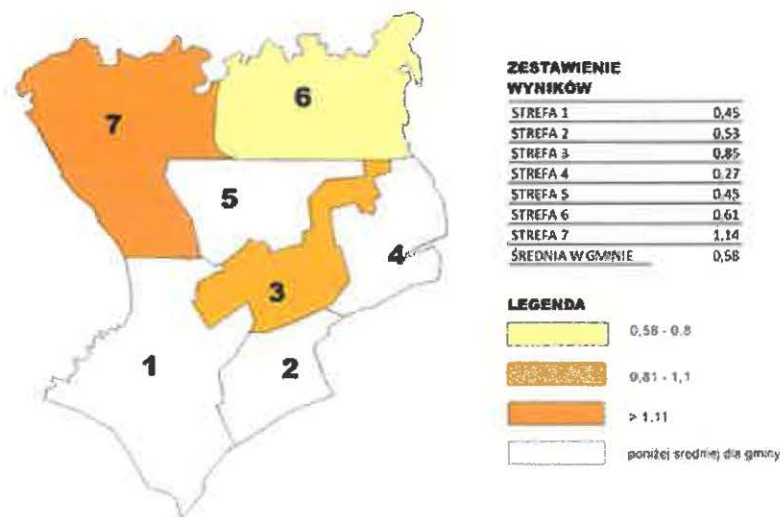
Ryc. 28. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu choroby na 100 mieszkańców ogółem (W10 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Średnia wartość wskaźnika *liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezradności na 100 mieszkańców ogółem (W11)* wynosi dla Łańcuta 0,58. Do jednostek, w których wartość ta jest wyższa, zaliczają się nr 7 (1,14), 3 (0,85) i 6 (0,61) (Ryc. 29).

Ryc. 29. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezradności na 100 mieszkańców ogółem (W11 – podsystem społeczny)

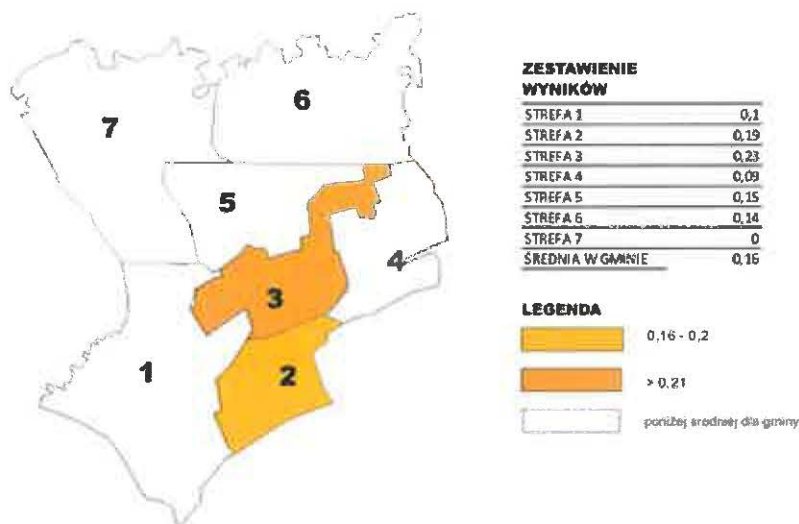


Źródło: opracowanie własne.

Choroba alkoholowa jest jedną z przyczyn wykluczenia społecznego. Sytuacja kryzysowa związana z *liczbą osób korzystających z pomocy MOPS z powodu alkoholizmu na 100 mieszkańców ogółem (W12)* została zidentyfikowana w jednostkach nr 2 i 3. W jednostkach nr 1, 4, 5 i 6 średnia wartość

wskaźnika dla miasta (0,16), nie została przekroczona, natomiast w jednostce nr 7 problem nie występuje (Ryc. 300).

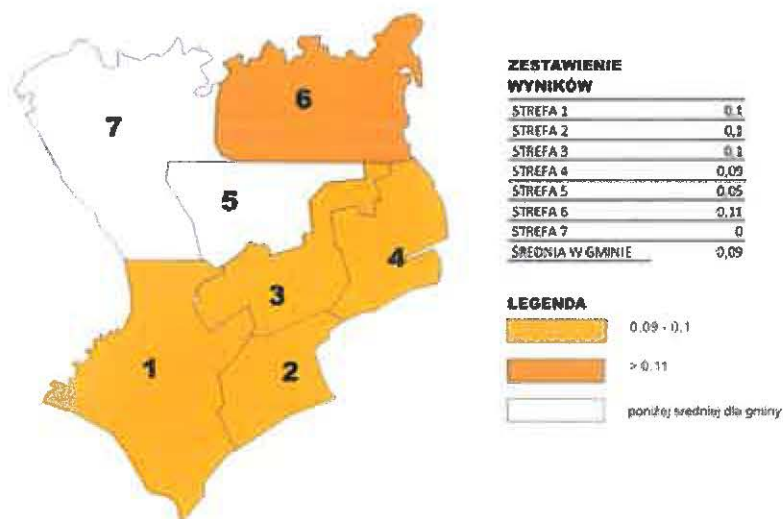
Ryc. 30. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu alkoholizmu na 100 mieszkańców ogółem (W12 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu przemocy na 100 mieszkańców ogółem (W13) osiąga wartość niższą od średniej dla miasta (0,09) w jednostce nr 5. W jednostce nr 7 problem nie występuje. W pozostałych strefach (1, 2, 3, 4, 6) wartość wskaźnika klasyfikuje skalę zjawiska jako stan kryzysowy (Ryc. 311).

Ryc. 31. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu przemocy na 100 mieszkańców ogółem (W13 – podsystem społeczny)

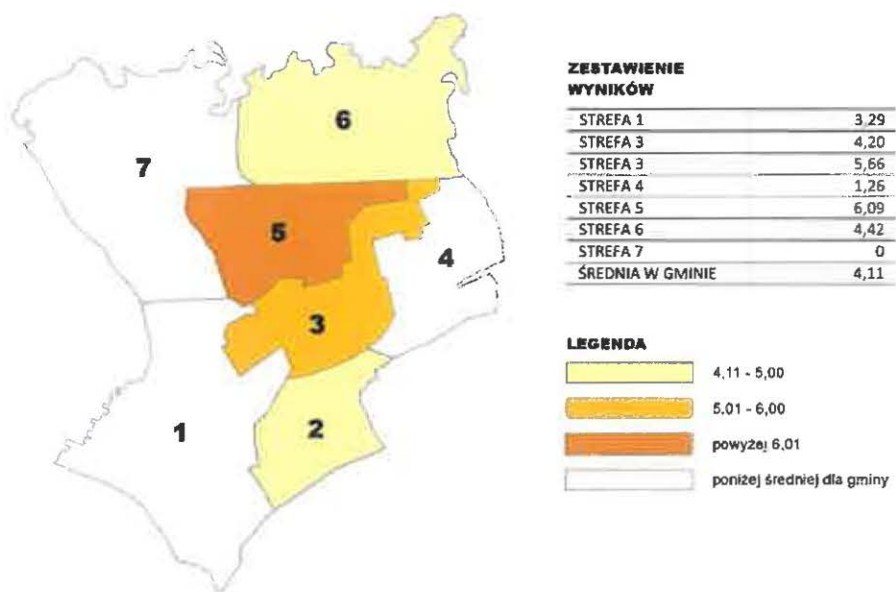


Źródło: opracowanie własne.

Nieprzestrzeganie prawa i łamanie powszechnie obowiązujących zasad wpływa na poczucie bezpieczeństwa mieszkańców. Skala problemu mierzona **liczbą wykroczeń na 100 mieszkańców**

ogółem (W14) przewyższa wartość normy dla miasta (4,11) w strefie 5 (6,09), 3 (5,66), 6 (4,42) i 2 (4,2). Zjawisko nie występuje w jednostce 7 (Ryc. 322).

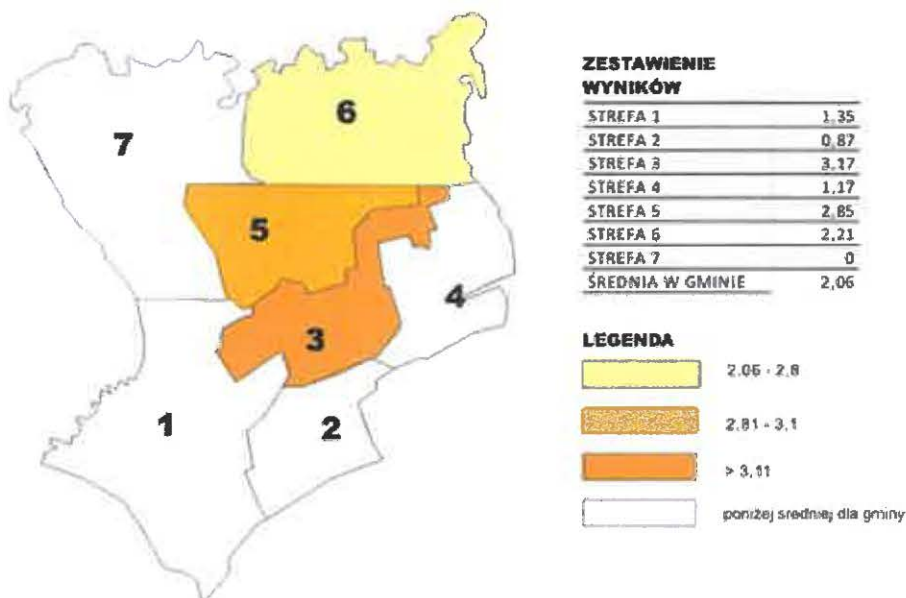
Ryc. 32. Liczba wykroczeń na 100 mieszkańców ogółem (W14 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Poziom przestępczości osiąga stan kryzysowy w jednostkach nr 3, 5 oraz 6. **Liczba przestępstw na 100 mieszkańców ogółem (W15)** nie przekracza wartości referencyjnej (2,06) w jednostkach nr 1, 2 i 4. Problem przestępczości nie występuje w strefie 7 (Ryc. 333).

Ryc. 33. Liczba przestępstw na 100 mieszkańców ogółem (W15 – podsystem społeczny)

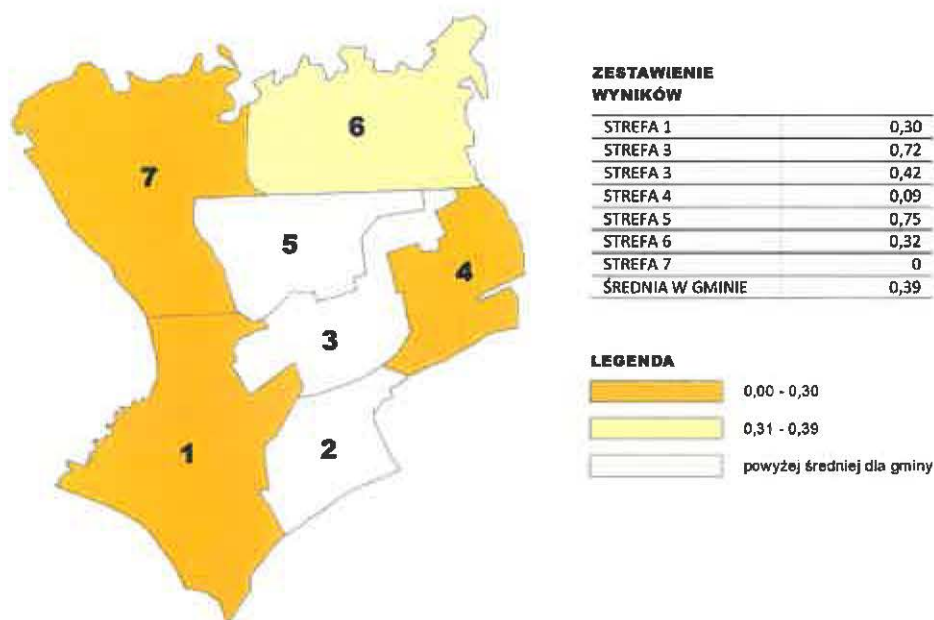


Źródło: opracowanie własne

Wartość wskaźnika **liczba organizacji pozarządowych na 100 osób wg miejsca zamieszkania (W16)** jest niższa od średniej miejskiej (0,39) w jednostkach 1, 4 i 6. W strefie 7 organizacje pozarządowe nie

występują. Wymienione cztery jednostki cechuje więc stan kryzysowy pod względem badanego wskaźnika, ponieważ brak lub mała liczba organizacji pozarządowych jest czynnikiem negatywnym w sferze społecznej (Ryc. 344).

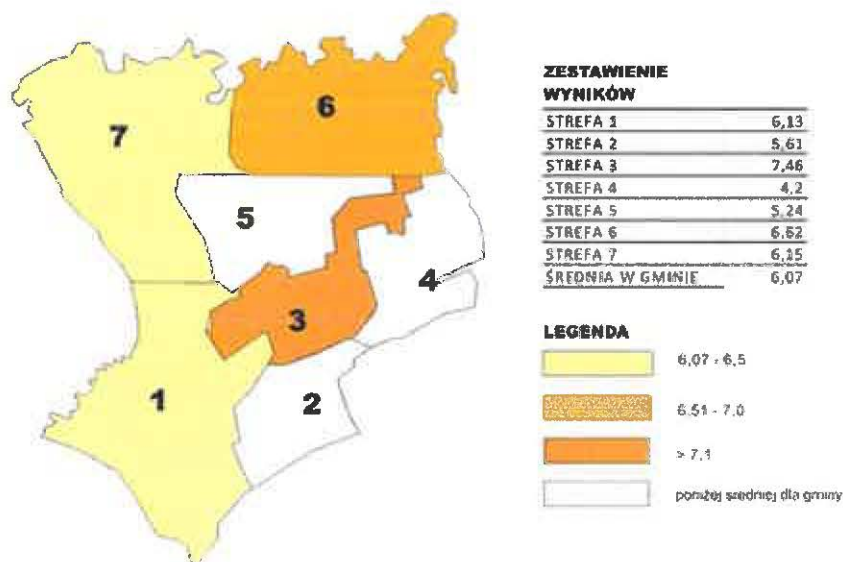
Ryc. 34. Liczba organizacji pozarządowych na 100 osób wg miejsca zamieszkania (W16 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

Średnia wartość wskaźnika **bezrobotni na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (W17)** dla Łańcuta wynosi 6,07. Jednostkami, w których wskaźnik ten został przekroczony, są nr 3, 6, 7 oraz 1. W pozostałych fragmentach miasta sytuacja nie wskazuje na kryzys (Ryc. 355).

Ryc. 35. Bezrobotni na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (W17 – podsystem społeczny)

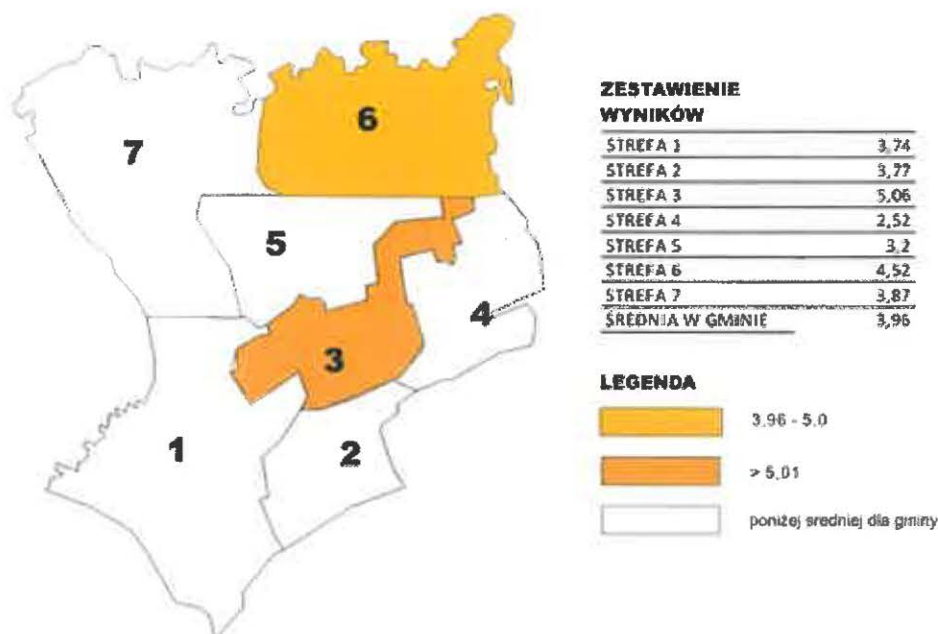


Źródło: opracowanie własne.

Problem wyjątkowo dużej liczby ludności pozostającej bez pracy przez dłuższy okres czasu występuje w jednostkach nr 3 i 6. Na ich terenie wartość wskaźnika **osoby długotrwale bezrobotne na 100**

mieszkańców w wieku produkcyjnym (W18) jest wyższa od średniej, która wynosi dla Łańcuta 3,96. W pozostałych jednostkach skala zjawiska nie przekracza wartości referencyjnej (Ryc. 366).

Ryc. 36. Długotrwanie bezrobotni na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (W18 – podsystem społeczny)



Źródło: opracowanie własne.

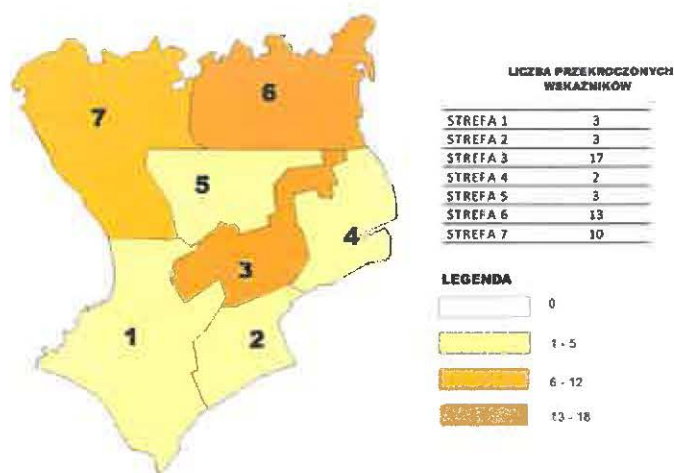
Powyżej przebadano osiemnaście wskaźników należących do sfery społecznej. Na podstawie ich analizy w poszczególnych jednostkach można określić, które z jednostek znajdują się w stanie kryzysowym w sferze społecznej. Poniżej zestawienie liczby wskaźników przekraczających wartość średnią dla miasta w każdej z analizowanych jednostek – w kolejności wg skali natężenia kryzysu społecznego:

- **jednostka nr 3 – 17 wskaźników o wartości kryzysowej,**
- **jednostka nr 6 – 13 wskaźników o wartości kryzysowej,**
- **jednostka nr 7 – 10 wskaźników o wartości kryzysowej,**
- jednostka nr 1 – 3 wskaźniki o wartości kryzysowej,
- jednostka nr 2 – 3 wskaźniki o wartości kryzysowej,
- jednostka nr 5 – 3 wskaźniki o wartości kryzysowej,
- jednostka nr 4 – 2 wskaźniki o wartości kryzysowej.

Powyższe zestawienie pokazuje radykalną różnicę pomiędzy pierwszymi trzema pozycjami a wszystkimi pozostałymi. Jednostki numer 3, 6 oraz 7 cechuje zdecydowanie większe natężenie niekorzystnych zjawisk w sferze społecznej, niż ma to miejsce w dalszych jednostkach, gdzie jedynie dwa lub trzy spośród osiemnastu wskaźników przybierają wartości niekorzystne.

Podsumowaniem dotychczasowej analizy jest zatem zdiagnozowanie jednostek nr 3, 6 oraz 7 jako kryzysowych w sferze społecznej.

Ryc. 37. Podsumowanie w podsystemie społecznym



Źródło: opracowanie własne.

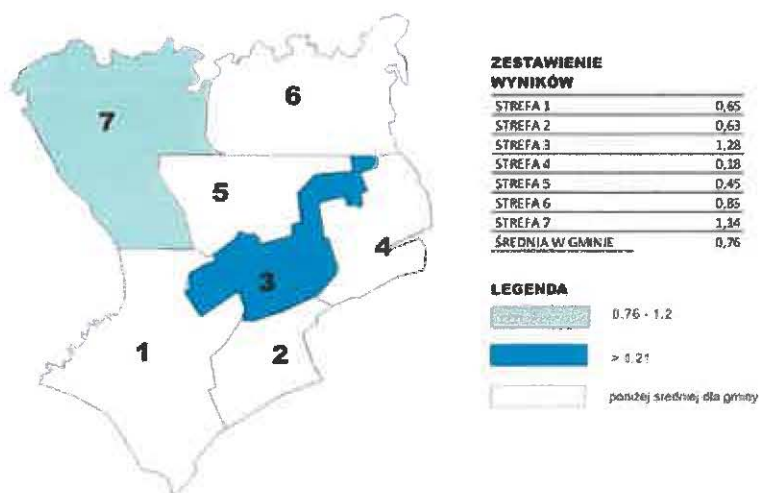
Jak wspomniano, sfera społeczna jest kluczową dla wyznaczenia obszaru zdegradowanego (a następnie obszaru rewitalizacji). Aby jednostka została zakwalifikowana do obszaru zdegradowanego, musi spełniać dodatkowo warunek występowania sytuacji kryzysowej w co najmniej jednej z pozostałych sfer pozaspółecznych.

3.2.2. Sfera gospodarcza

Analizując sferę gospodarczą zebrano dane dotyczące struktury bezrobocia, osób w wieku poprodukcyjnym oraz aktywności gospodarczej mieszkańców, wyrażonej liczbą zarejestrowanych podmiotów gospodarczych.

Strukturę bezrobocia przeanalizowano za pomocą wskaźnika **bezrobotni z wykształceniem gimnazjalnym i niższym na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (W19)**.

Ryc. 38. Bezrobotni z wykształceniem gimnazjalnym i niższym na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (W19 – podsystem gospodarczy)

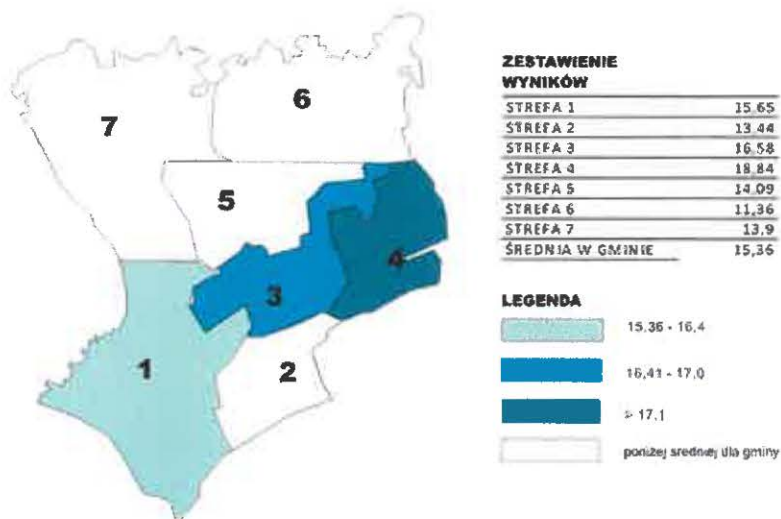


Źródło: opracowanie własne.

Średnia wartość tego wskaźnika dla Łańcuta wynosi 0,76. Sytuację kryzysową związaną z przekroczeniem tej wartości referencyjnej zidentyfikowano w jednostce nr 3 (1,28) i nr 7 (1,14). W pozostałych jednostkach wskaźnik nie przekracza średniej (Ryc. 388).

Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób ogółem (W20) przekracza średnią dla miasta (15,36) w jednostkach nr 4 (18,84), 3 (16,58) i 1 (15,65). Jednostki te określane są jako kryzysowe pod względem obciążenia demograficznego osobami starszymi. W pozostałych jednostkach wartość wskaźnika nie przekracza średniej (Ryc. 3939).

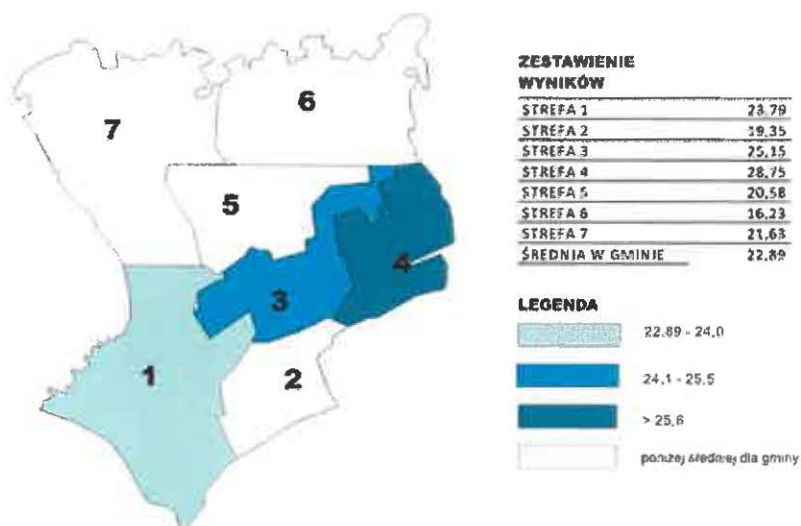
Ryc. 39. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób ogółem (W20 – podsystem gospodarczy)



Źródło: opracowanie własne.

Wskaźnik **liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (W21)** przyjmuje średnią dla miasta 15,36. Sytuację kryzysową w tym aspekcie zidentyfikowano w jednostkach nr 4, 3 i 1 (Ryc. 400).

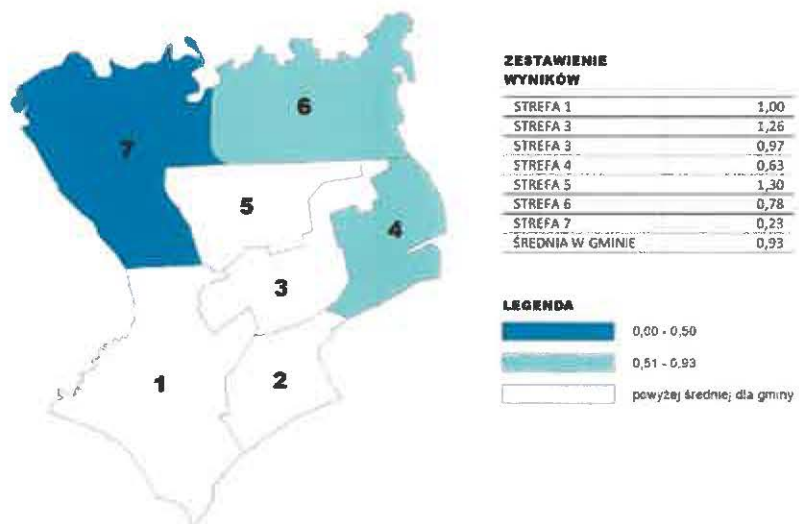
Ryc. 40. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (W21 – podsystem gospodarczy)



Źródło: opracowanie własne.

Średnia wartość wskaźnika aktywności gospodarczej mieszkańców, mierzonego **liczbą zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON na 100 mieszkańców (W22)** dla Łańcuta wynosi 0,93. Wartość ta jest niższa od średniej w jednostkach nr 4, 6 i 7, co w tym przypadku oznacza sytuację problemową, ponieważ świadczy o niższym poziomie aktywności gospodarczej mieszkańców tych jednostek (Ryc. 41).

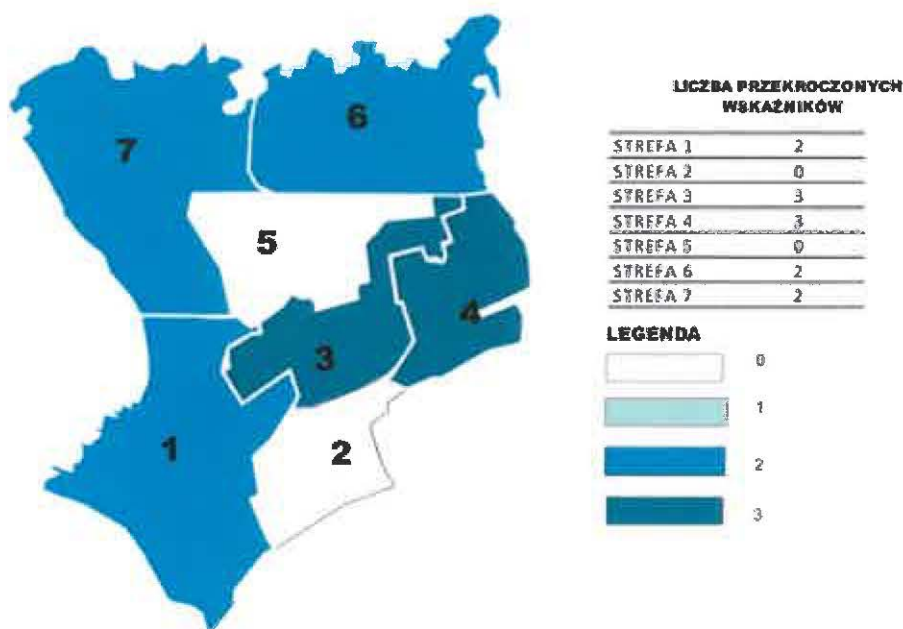
Ryc. 41. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON na 100 mieszkańców (W22 – podsystem gospodarczy)



Źródło: opracowanie własne.

Podsumowanie badania sfery gospodarczej przedstawia poniższa mapa. **Największe natężenie negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej zaobserwowano w jednostkach nr 3 i 4 (Ryc. 42).**

Ryc. 42. Podsumowanie w podsystemie gospodarczym

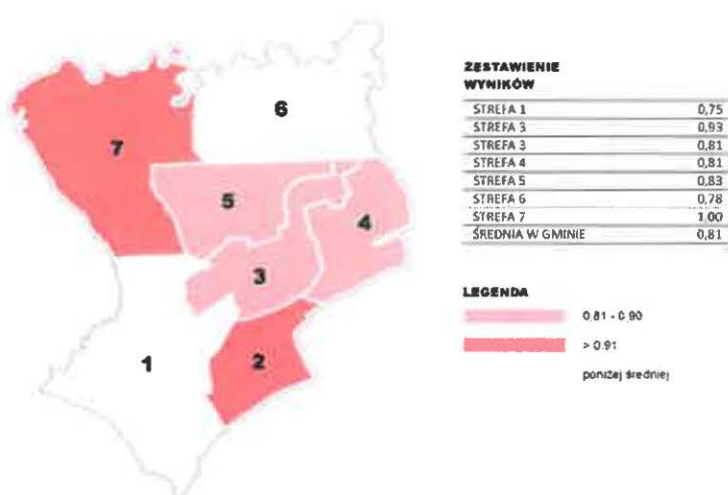


Źródło: opracowanie własne.

3.2.3. Sfera techniczna

Sferę techniczną przeanalizowano na podstawie danych dotyczących wieku budynków mieszkalnych. Obliczono wskaźnik **liczba budynków mieszkalnych, wybudowanych przed 1989 rokiem w relacji do ogólnej liczby budynków (W23)**. Dla całego miasta wynosi on 0,81. W jednostkach nr 7, 2 oraz 5 jest on wyższy. Jednostki te zostały określone jako kryzysowe w sferze technicznej (Ryc. 433).

Ryc. 43. Liczba budynków mieszkalnych wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków (W23 – podsystem techniczny)

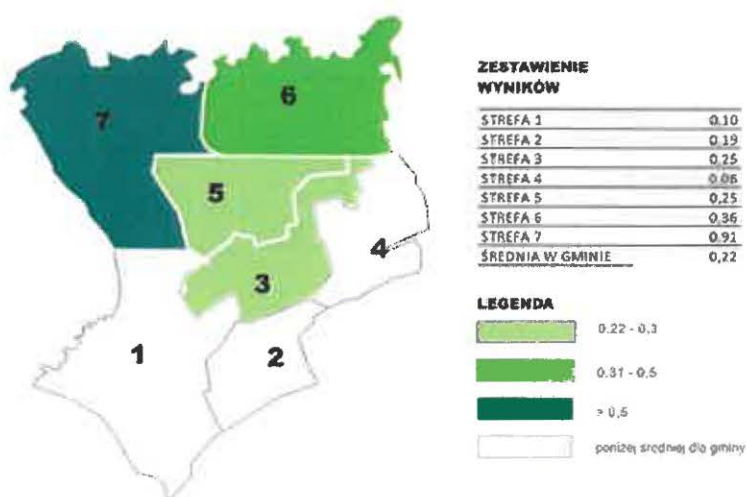


Źródło: opracowanie własne.

3.2.4. Sfera środowiskowa

W podsystemie środowiskowym przeanalizowano dane dotyczące budynków zawierających wyroby z azbestu. **Wskaźnik liczby domów pokrytych azbestem na 100 mieszkańców (W24)** przekracza średnią dla miasta (0,22) w jednostkach nr 7, 6, 5 oraz 3. Jednostki te są określone jako kryzysowe w sferze środowiskowej (Ryc. 444).

Ryc. 44. Liczba domów pokrytych azbestem na 100 mieszkańców (W24 – podsystem środowiskowy)



Źródło: opracowanie własne.

3.2.5. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego

Na potrzeby identyfikacji stanu kryzysowego analizie porównawczej poddano 7 jednostek przestrzennych wyznaczonych w obrębie granic miasta. Celem analizy było wyznaczenie jednostek charakteryzujących się największą liczbą wskaźników, których wartości przekraczają średnią dla gminy, a tym samym świadczą o sytuacji kryzysowej. Do badania wykorzystano łącznie 24 wskaźniki: 18 odnoszących się do sfery społecznej, 4 w sferze gospodarczej oraz po jednym w sferze technicznej i środowiskowej.

Aby uznać jednostkę za zdegradowaną, za warunek konieczny zgodnie z przyjętą metodologią uznano występowanie na jej terenie koncentracji:

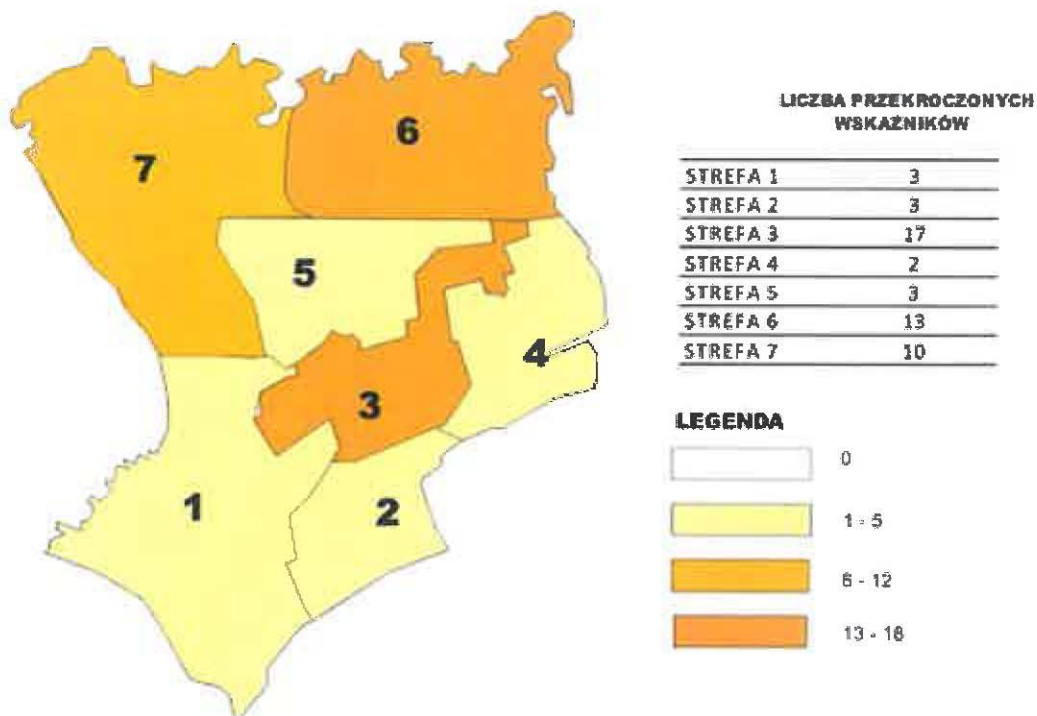
- w sferze społecznej co najmniej 10 negatywnych zjawisk z 18 analizowanych,
- oraz co najmniej po jednym negatywnym zjawisku ze sfery gospodarczej, technicznej, środowiskowej.

W podsystemie społecznym największą liczbę przekroczonych wskaźników posiada jednostka nr 3 (17) (Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.). W podsystemie gospodarczym po trzy przekroczone wskaźniki mają strefy 3 i 4 (Ryc. 42). W przypadku sumarycznej analizy podsystemów gospodarczego, technicznego i środowiskowego najgorzej wypada jednostka nr 3, w której na 6 możliwych zostało przekroczonych 5 wskaźników (

Ryc. 47). Podsumowanie analizy wskaźnikowej wykazało, że jednostkami z najwyższą liczbą przekroczonych wskaźników, a tym samym borykającymi się z problemem koncentracji negatywnych zjawisk, są strefy nr 3 (22), 6 (17) i 7 (14) (Ryc. 488)

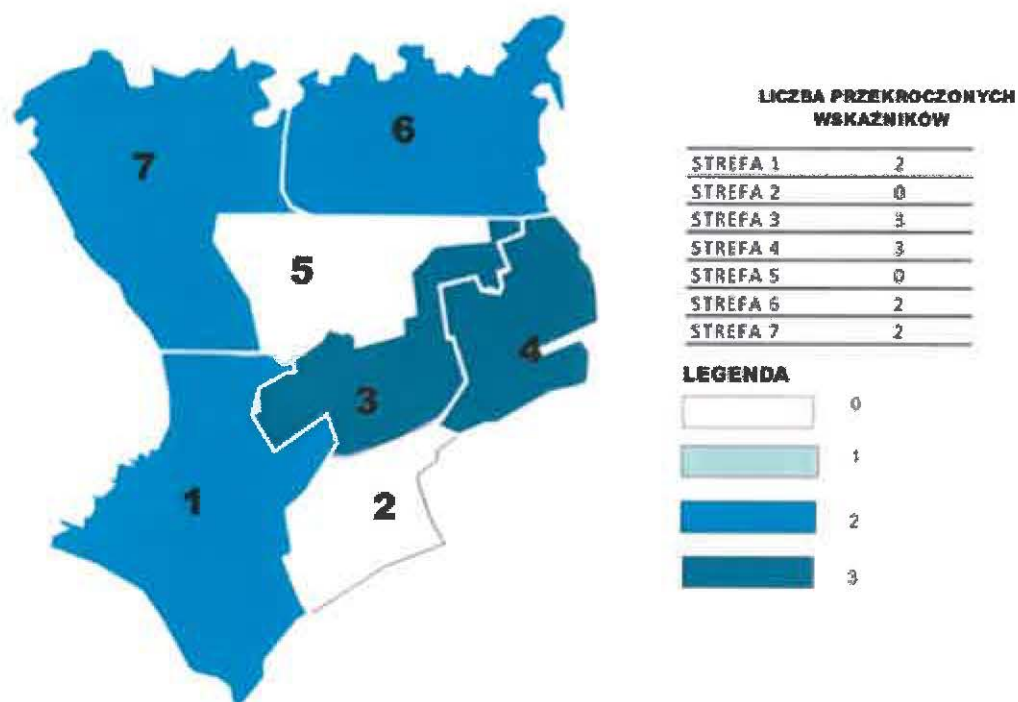
Analizę rozkładu przestrzennego wskaźników identyfikujących sytuację kryzysową w poszczególnych podsystemach obrazują zamieszczone poniżej grafiki (Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.5 - Ryc. 487).

Ryc. 45. Podsumowanie w podsystemie społecznym



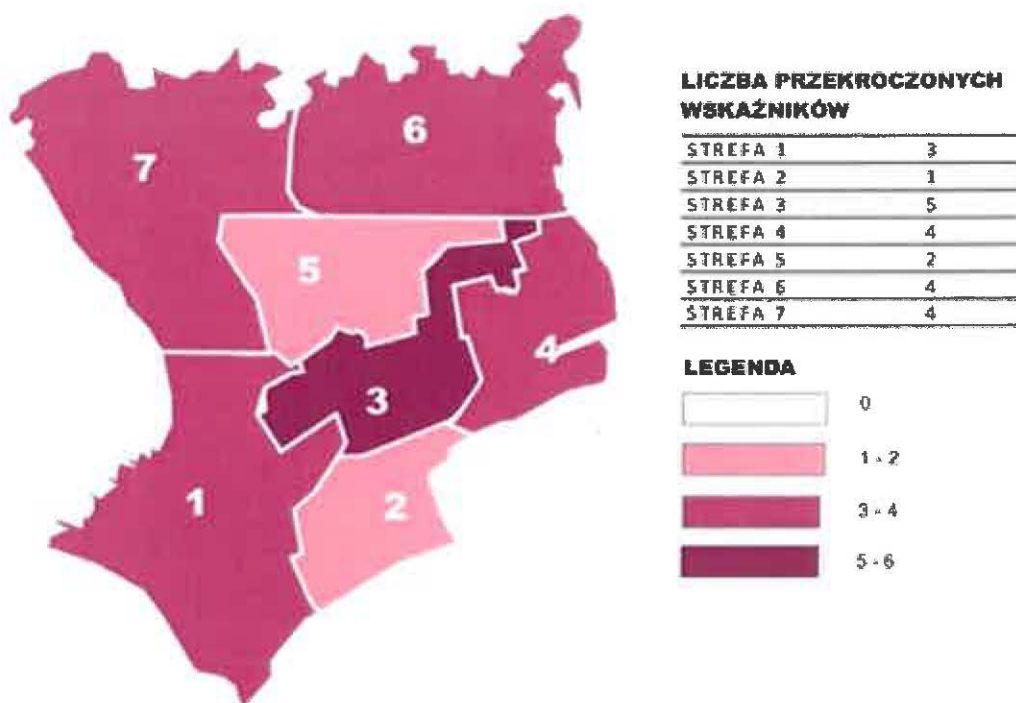
Źródło: opracowanie własne.

Ryc. 46. Podsumowanie w podsystemie gospodarczym



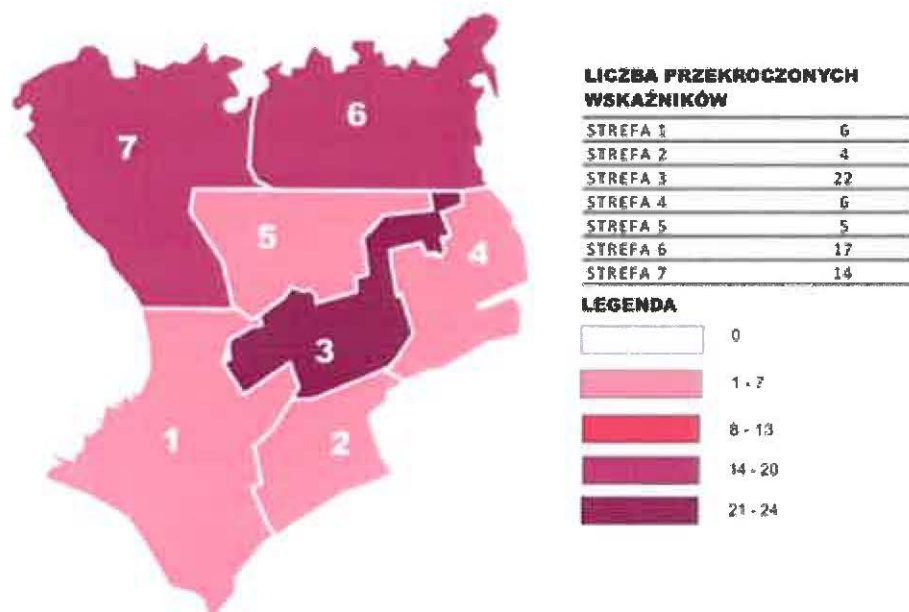
Źródło: opracowanie własne.

Ryc. 47. Podsumowanie podsystemów pozaspółecznych – liczba przekroczonych wskaźników



Źródło: opracowanie własne.

Ryc. 48. Podsumowanie wszystkich podsystemów – liczba przekroczonych wskaźników



źródło: opracowanie własne.

Poniżej zestawiono w tabeli wyniki badania zróżnicowania wewnątrzgminnego w postaci sumy przekroczonych wskaźników we wszystkich 7 jednostkach.

Tabela 4. Liczba negatywnych wskaźników obrazujących kryzys w sferze społecznej oraz w sferach pozaspółecznych

	Łączna liczba przekroczonych wskaźników	Liczba przekroczonych wskaźników - sfera społeczna	Liczba przekroczonych wskaźników - sfera gospodarcza	Liczba przekroczonych wskaźników - sfera techniczna	Liczba przekroczonych wskaźników - sfera środowiskowa	Jednostka zdegradowana w sferze społecznej (minimum 10 z 18 wskaźników)	Jednostka zdegradowana w sferze gospodarczej (minimum 2 z 4 wskaźników)	Jednostka zdegradowana w sferze technicznej (1 wskaźnik)	Jednostka zdegradowana w sferze środowiskowej (1 wskaźnik)	Obszar zdegradowany
Strefa 1	6	3	2	1	0	nie	tak	tak	nie	nie
Strefa 2	4	3	0	1	0	nie	nie	tak	nie	nie
Strefa 3	22	17	3	1	1	tak	tak	tak	tak	tak
Strefa 4	6	2	3	1	0	nie	tak	tak	nie	nie
Strefa 5	5	3	0	1	1	nie	nie	tak	tak	nie
Strefa 6	17	13	2	1	1	tak	tak	tak	tak	tak
Strefa 7	14	10	2	1	1	tak	tak	tak	tak	tak

Źródło: opracowanie własne

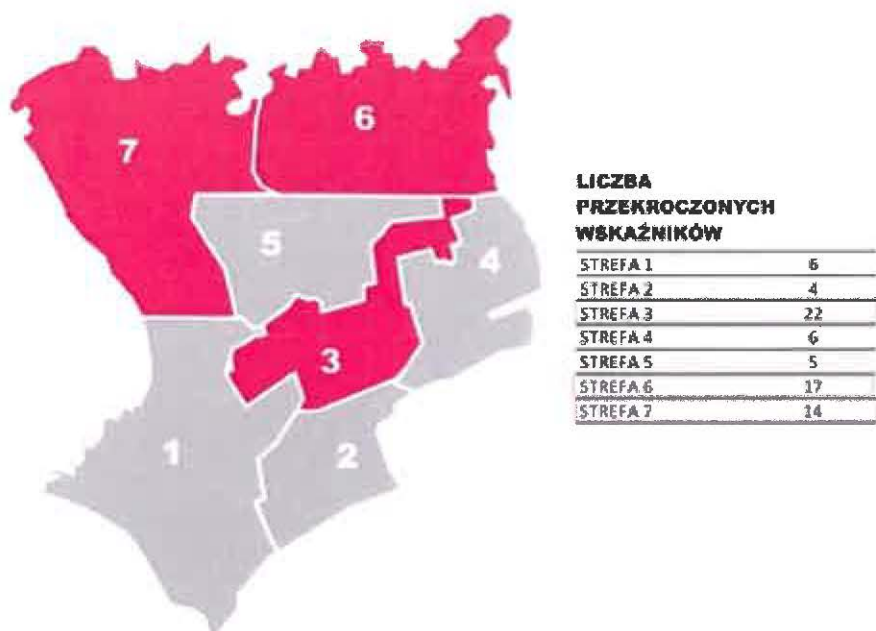
W podsumowaniu sfery społecznej stwierdzono, że **stan kryzysowy pod względem społecznym został zdiagnozowany w jednostkach nr 3, 6 oraz 7**. Zgodnie z ustawową definicją obszaru zdegradowanego, **jest to warunek konieczny, aby zaliczyć jednostki do obszaru zdegradowanego, jednak nie jest to warunek wystarczający. Dodatkowo należy zbadać, czy w jednostkach tych zachodzi sytuacja kryzysowa w co najmniej jednej z pozostałych sfer.**

Jak wynika z tabeli, w sferze gospodarczej stan kryzysowy obserwujemy w jednostkach 1, 3, 4, 6, 7. W sferze technicznej stan kryzysowy obserwujemy w jednostkach 2, 3, 4, 5, 7. W sferze środowiskowej stan kryzysowy obserwujemy w jednostkach 3, 5, 6, 7.

Jednostka nr 3 przejawia cechy kryzysowe w sferze gospodarczej, technicznej i środowiskowej. **Jednostka ta spełnia zatem warunek obszaru zdegradowanego** (kryzys w sferze społecznej + kryzys w co najmniej jednej z pozostałych sfer). **Jednostka nr 6** przejawia cechy kryzysowe w sferze gospodarczej i środowiskowej. **Jednostka ta spełnia zatem warunek obszaru zdegradowanego** (kryzys w sferze społecznej + kryzys w co najmniej jednej z pozostałych sfer). **Jednostka nr 7** przejawia cechy kryzysowe w sferze gospodarczej, technicznej i środowiskowej. **Jednostka ta spełnia zatem warunek obszaru zdegradowanego** (kryzys w sferze społecznej + kryzys w co najmniej jednej z pozostałych sfer).

Na obszar zdegradowany w łańcucie składają się jednostki nr 3, 6 oraz 7. Zostały one zaznaczone na poniższej mapie (Ryc. 49).

Ryc. 49. Obszar zdegradowany w łańcucie



Źródło: opracowanie własne.

Obszar zdegradowany charakteryzuje się następującymi parametrami:

Tabela 5. Parametry obszaru zdegradowanego Miasta Łańcuta

Wyszczególnienie jednostek obszaru zdegradowanego	Liczba mieszkańców obszaru zdegradowanego	Powierzchnia obszaru zdegradowanego w ha
Strefa 3	5136	190
Strefa 6	2808	342
Strefa 7	439	442
Razem obszar zdegradowany (jednostki 3,6,7)	8383	974
Miasto Łańcut	17796	1942
Udział obszaru zdegradowanego w populacji i powierzchni miasta	47,11%	50,15%

Źródło: opracowanie własne.

3.2.6. Wyznaczenie obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji jest to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Wyznaczony obszar zdegradowany przekracza limity wynikające z Wytycznych, gdyż zamieszkuje go 47,11% mieszkańców całego miasta, a jego łączna powierzchnia wynosi 50,15% powierzchni miasta.

Zatem obszar rewitalizacji należy wyłonić z obszaru zdegradowanego, kierując się z jednej strony natężeniem symptomów kryzysu, a z drugiej strony istotnością dla potrzeb prowadzenia działań rozwojowych w mieście. Chodzi o to, aby planowane działania rewitalizacyjne mogły znaleźć oparcie w mocnych stronach obszaru przeznaczanego do rewitalizacji.

Jednocześnie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta wskazano, iż centrum i śródmieście miasta:

„Jest obszarem o najważniejszym znaczeniu. Poprzez wizerunek centrum przyjezdni odbierają całe miasto. Jest to obszar strategiczny, dlatego powinien być objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w celu zapewnienia prawidłowej organizacji przestrzeni i powiązań z sąsiednimi obszarami, rozwiązania układu komunikacji, wprowadzenia segregacji ruchu, wyznaczenia ciągów pieszych i rowerowych, ustalenia zasad zagospodarowania i rodzaju zabudowy kształtujących strefę miejską, a także uzyskania zgody na przeznaczenie terenów rolnych na cele nierolnicze. Część historyczną należy rewitalizować w oparciu o szczegółowe koncepcje i wytyczne konserwatorskie. Centrum jest miejscem gdzie wykształciła się tkanka świadcząca o jego miejskości. Powinny tu dominować funkcje centrotwórcze: urzędy, miejsca rozrywki, lokale gastronomiczne, obiekty handlowe.”

(Źródło: t.j. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta, uchwalone uchwałą Nr XXXVI/247/01 Rady Miasta Łańcuta z dnia 31 października 2001 r., zmienione uchwałą Nr XLIV/391/2010 Rady Miasta Łańcuta z dnia 28 października 2010 r.)

Studium wskazuje, iż obszar centrum i śródmieścia Łańcuta wymaga rewitalizacji zabudowy, rozumianej jako przystosowanie obiektów historycznych do pełnienia nowych funkcji. Dodatkowo w odniesieniu do Osiedla Gen. Maczka wskazano konieczność dokonania przekształceń mających na celu poprawę jego wartości krajobrazowo - przestrzennych, szczególnie ze względu na bezpośrednią bliskość historycznej zabudowy centrum miasta i potrzebę wytworzenia wzajemnych powiązań funkcjonalno-przestrzennych, a także potrzebę rewitalizacji w nawiązaniu do historycznych tradycji zabudowy miasta i podkreśleniu indywidualnego charakteru osiedla.

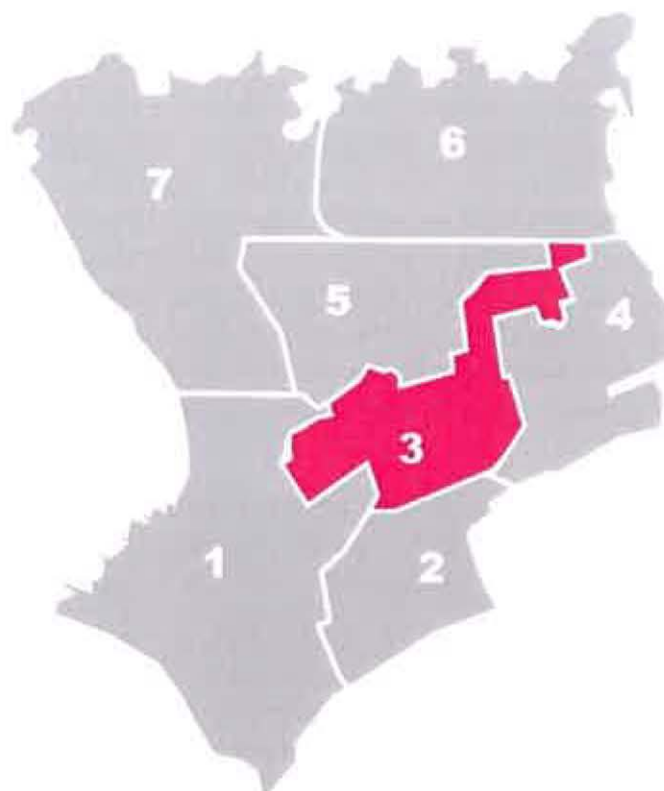
Postulaty istotności z punktu widzenia celów rozwoju miasta i jednocześnie najwyższego poziomu degradacji w największym stopniu spełnia jednostka numer 3.

Spośród trzech jednostek, z których składa się obszar zdegradowany, ma ona zdecydowanie najwięcej negatywnych zjawisk w sferach społecznej i gospodarczej, a także sumarycznie największą liczbę wskaźników niekorzystnych względem średniej dla Łańcuta. Ze względu na występowanie wielorakich zjawisk kryzysowych obszar ten wymaga wsparcia w ramach procesu rewitalizacji w celu wyeliminowania lub ograniczenia problemów i barier.

Jednocześnie jednostka ta stanowi zasadnicze centrum Łańcuta i najstarsza jego część, w otoczeniu Rynku i Placu Jana III Sobieskiego. Mieści się tu Muzeum-Zamek w Łańcutie wraz z rozległym Parkiem Zamkowym. Liczne są tereny mieszkaniowe wielorodzinne (osiedle 3 Maja i Armii Krajowej, Trześnik, Gen. Stan. Maczka, Słowackiego i Podwale) i jednorodzinne, tereny przemysłowe (dawny Staw Browarny) oraz powojkowe (dawne koszary 10 Pułku Strzelców Konnych). Obszar ten posiada charakter wielofunkcyjny i spełnia szereg istotnych zadań (m.in. administracyjne, gospodarcze, usługowe, społeczne, mieszkaniowe), zarówno względem społeczności samego Łańcuta, jak również mieszkańców powiatu łañcuckiego. Jest to zatem obszar o znacznym potencjalnie wewnętrznym i niezwykle ważnym znaczeniu dla rozwoju społeczno-gospodarczego całego miasta. Wymienione okoliczności pozwalają zakładać, że skierowane tu środki i zasoby uruchomią procesy naprawcze. Spowoduje to nie tylko wyprowadzenie z kryzysu jednostki nr 3, ale w perspektywie czasu, dzięki oddziaływaniu na sąsiednie rejony, zadziała stymulująco także na pozostałe jednostki, zdefiniowane jako zdegradowane.

Obszar rewitalizacji na terenie Łańcuta zostaje wyznaczony w granicach jednostki nr 3 (Ryc. 50).

Ryc. 50. Obszar rewitalizacji miasta Łańcuta



Źródło: opracowanie własne

Obszar rewitalizacji zajmuje powierzchnię około 2 km² (190 ha - tj. 10,3% całkowitej powierzchni miasta) i zamieszkiwany jest przez 5 136 osób (tj. 28,6% ogółu ludności miasta). Tym samym obszar ten spełnia kryteria wielkościowe dla obszarów rewitalizacji, jakie zostały określone w *Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020* (obszar nie większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez nie więcej niż 30% mieszkańców gminy)

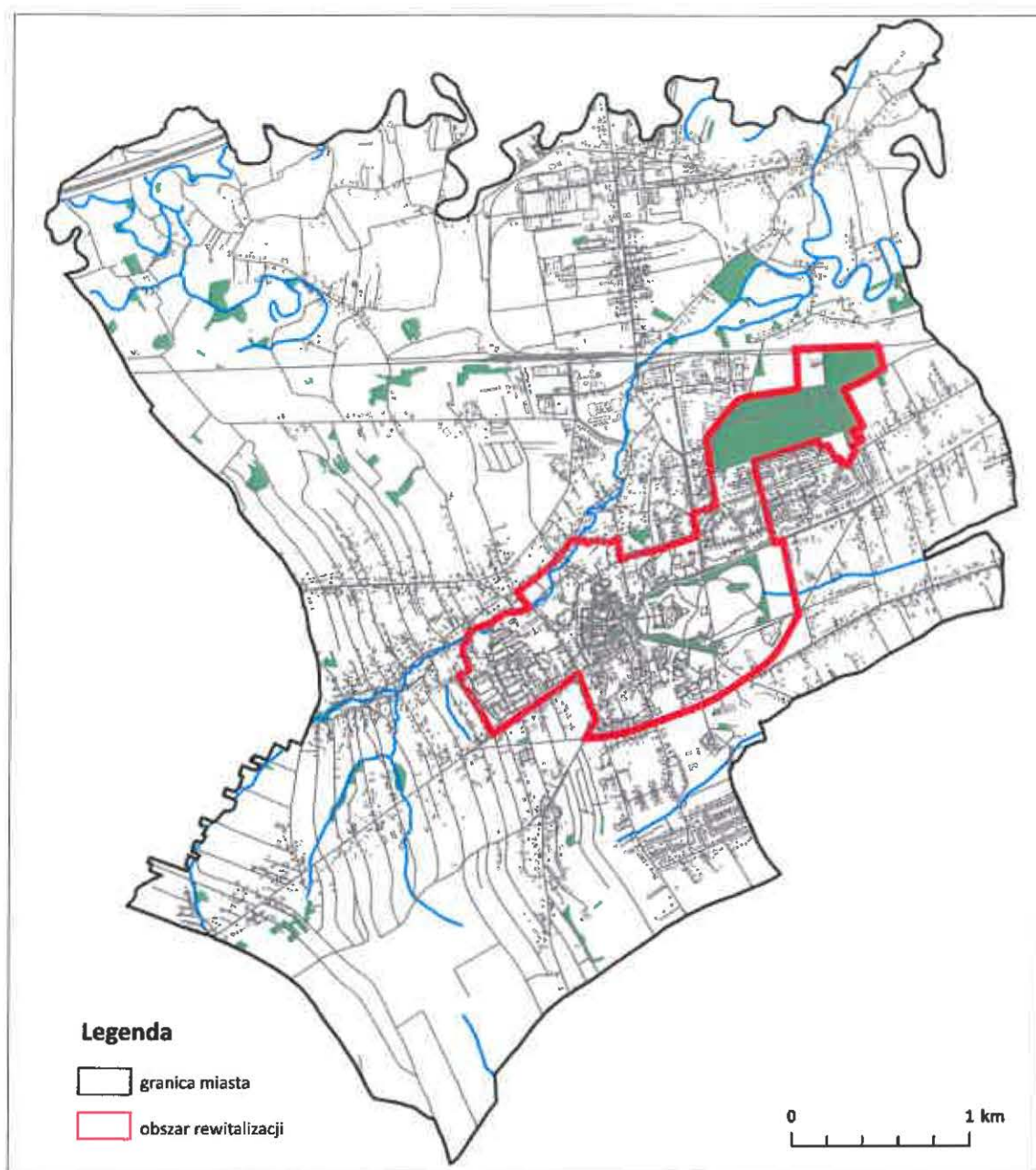
Północną granicę obszaru rewitalizacji wyznaczają ulice: 29 Listopada, Kraszewskiego, Marii Konopnickiej, Łysa Góra, Grunwaldzka, Władysława Sikorskiego, Partyzantów oraz tory linii kolejowej E30.

Wschodnią granicę obszaru rewitalizacji biegnie wzdłuż granicy Lasu Komunalnego Bażantarnia oraz ulic: Zygmunta Krasińskiego, Komisji Edukacji Narodowej, Juliana Przybosa, Ogrodowej.

Południową granicę obszaru rewitalizacji stanowią ulice: Armii Krajowej, Adama Mickiewicza, Tkacka i Józefa Piłsudskiego.

Zachodnią granicę obszaru rewitalizacji przebiega wzdłuż ulicy Batalionów Chłopskich.

Ryc. 51. Obszar rewitalizacji w Łańcutie



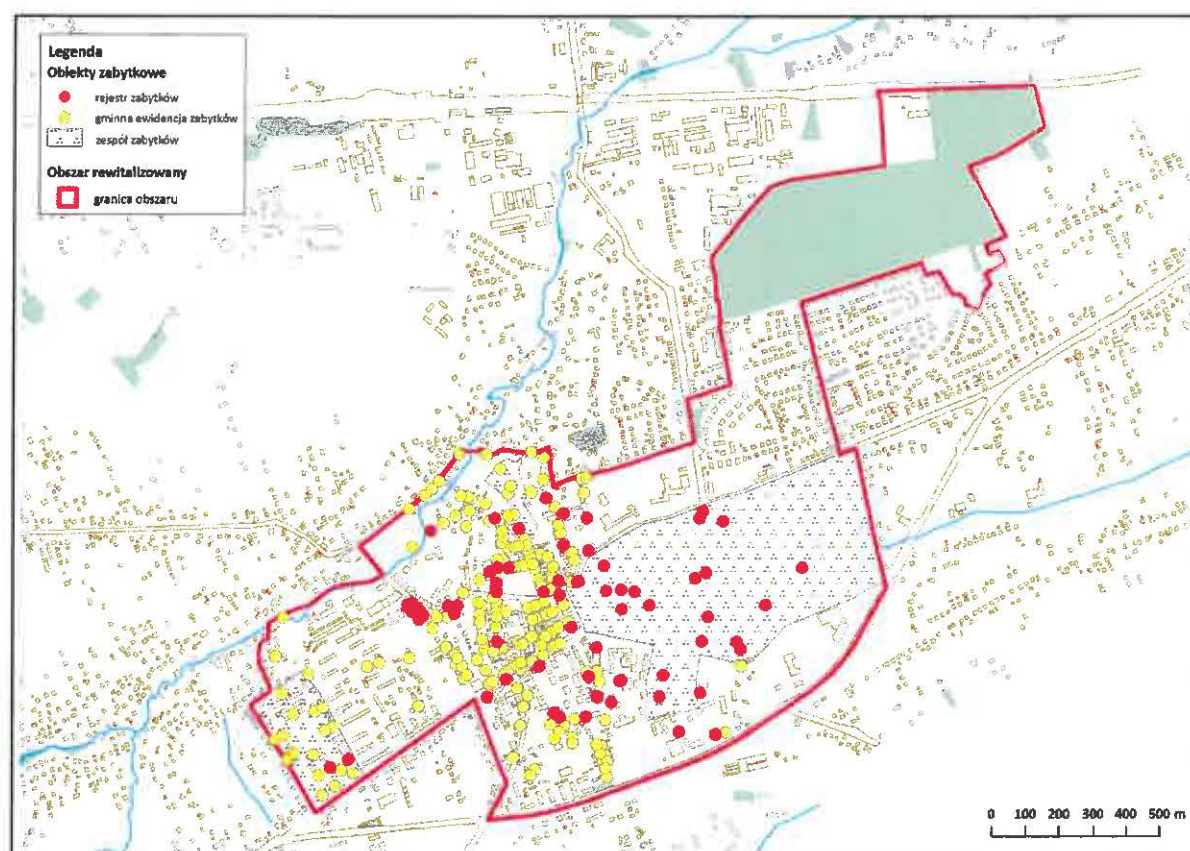
Źródło: opracowanie własne.

4. SKALA I CHARAKTER POTRZEB OBSZARU REWITALIZACJI

4.1. Charakterystyka obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji zajmuje centralną część Łańcuta. Znajduje się tu 77% ogółu obiektów wpisanych do rejestru zabytków i 59% obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków. Wśród nich jest Zespół zamkowo – parkowy, Rynek miejski, kompleks historycznej zabudowy mieszkaniowej pochodzącej z XVII wieku. Zwracają uwagę obiekty zabytkowe o szczególnej wartości, jak kościół parafialny pod wezwaniem św. Stanisława Biskupa, Zespół Klasztorny oo. Dominikanów, Synagoga. Obiekty zabytkowe znajdujące się na obszarze rewitalizacji zaznaczono na mapie.

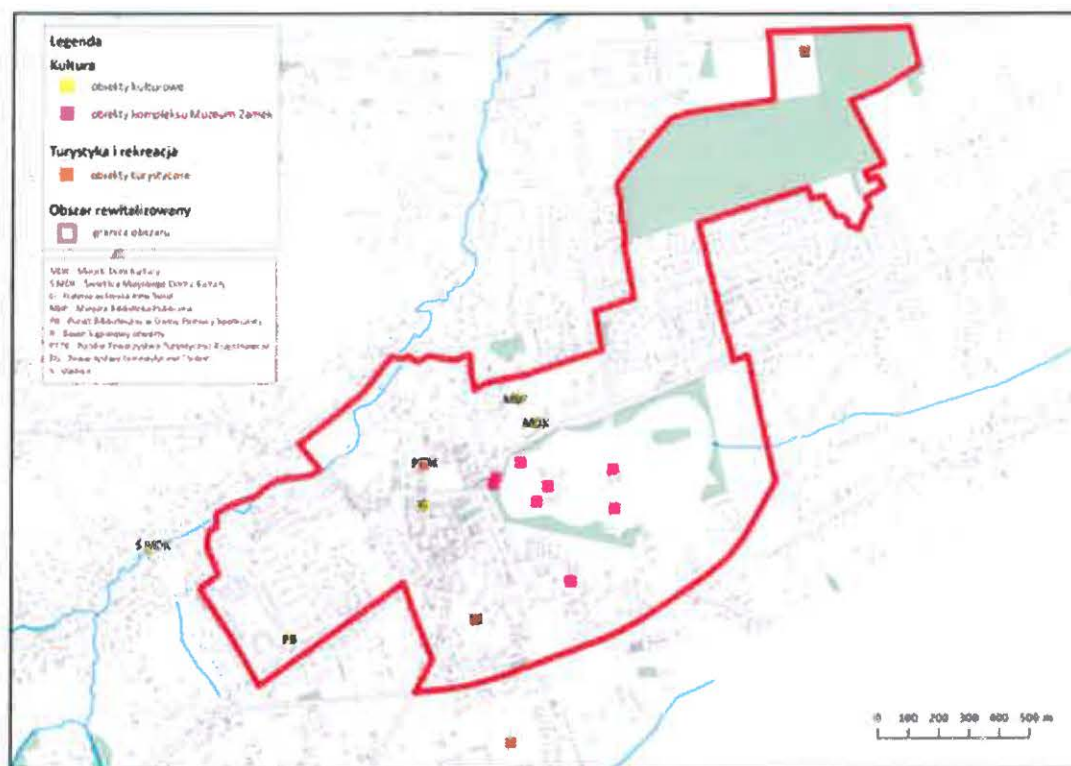
Ryc. 52 Obiekty zabytkowe na obszarze rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne.

Zespół zamkowo-parkowy jest najważniejszym wyróżnikiem i walorem Łańcuta. Zamek w Łańcutie, dawna siedziba rodów Lubomirskich i Potockich, to jeden z dwóch obiektów zabytkowych w województwie podkarpackim wpisanych na listę Pomników Historii. Oprócz samego zamku wraz z rozległym założeniem parkowym oraz fortyfikacjami, w skład zespołu wchodzi szereg mniejszych obiektów, jak oranżeria, zameczek romantyczny, ujeżdżalnia, powozownia, storczykarnia, glorieta, wozownia, stajnia cugowa. Zespół zamkowy jest atrakcją na skalę krajową i głównym motywem przyjazdów indywidualnych oraz wycieczek grupowych trafiających do Łańcuta. Rocznie Zamek gości około 300 tys. zwiedzających. Zamek zajmuje ważne miejsce na mapie wydarzeń kulturalnych kraju, między innymi ze względu na organizowany tu Festiwal Muzyczny w Łańcutie.

Ryc. 53. Lokalizacja obiektów należących do kompleksu zamkowego oraz obiektów kultury



Źródło: opracowanie własne.

Znaczną część obszaru rewitalizacji zajmują tereny mieszkaniowe, w tym także tereny zabudowy wielorodzinnej. Pierwszym z nich jest Osiedle Trześnik, którego założenie urbanistyczne pochodzi z lat pięćdziesiątych i sześćdziesiątych ubiegłego wieku. Osiedle obejmuje trzykondygnacyjne budynki wkomponowane w tereny zieleni. Kolejnym kompleksem zabudowy wielorodzinnej jest Osiedle 3 Maja, obejmujące głównie pięciokondygnacyjne budynki, pochodzące z lat siedemdziesiątych XX wieku. Na południe od niego, po północnej stronie ul. Armii Krajowej, zlokalizowane jest osiedle bloków mieszkalnych, przeważnie czterokondygnacyjnych, pochodzących z lat sześćdziesiątych ubiegłego wieku. Kolejnym obszarem zabudowy wielorodzinnej jest Osiedle Gen. Stanisława Maczka. Panuje tu pięciokondygnacyjna zabudowa blokowa z dużym zespołem garaży. Podobny charakter mają budynki przy ul. Słowackiego. Pozostałe tereny mieszkaniowe na obszarze rewitalizacji to tereny zabudowy jednorodzinnej.

Ważnym elementem obszaru rewitalizacji jest Las Komunalny Bażantarnia, zajmujący powierzchnię 31,4 ha. Został założony przez Potockich w XIX wieku, a swoją nazwę zawdzięcza zlokalizowanej tam niegdyś hodowli bażantów. W 1968 roku las wpisany został do rejestru zabytków. Liczne ziemne ścieżki spacerowe w większości mają swe przedłużenie w zewnętrznym układzie komunikacyjnym.

W granicach obszaru rewitalizacji znalazły się tereny poprzemysłowe i powojkowe. Do pierwszej kategorii zalicza się Staw Browarny (wpisany do rejestru zabytków w ramach zespołu zabytkowego miasta), który stanowi pozostałość dawnego browaru utworzonego na potoku Mikośka. Natomiast tereny powojkowe obejmują dawny zespół koszar 10 Pułku Strzelców Konnych, położony przy ul. Piłsudskiego. Obecnie w części zabudowań mieszczą się instytucje publiczne: Dom Pomocy Społecznej dla Osób w Podeszłym Wieku oraz dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie, Powiatowe

Centrum Pomocy Rodzinie, Przedszkole Miejskie nr 2 oraz Filia nr 1 Miejskiej Biblioteki Publicznej, a także hurtownie i składy.

Na obszarze rewitalizacji znajdują się obiekty infrastruktury społecznej, m.in. Miejski Dom Kultury i Miejska Biblioteka Publiczna. Obiekty infrastruktury rekreacyjnej to przede wszystkim Centrum Sportowo-Rekreacyjne MOSiR, otwarty basen kąpielowy położony w północnej części obszaru, oddział Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego oraz Towarzystwo Gimnastyczne „Sokół”.

Na obszarze rewitalizacji działa wiele obiektów handlowych i usługowych, a także obiektów użyteczności publicznej (m.in. administracyjnych, edukacyjnych, kulturalnych, ochrony zdrowia i opieki medycznej, pomocy społecznej). W granicach obszaru rewitalizacji zlokalizowane są także przestrzenie pełniące funkcje handlowo-targowe, m.in. plac targowy przy ul. Cetnarskiego oraz komunikacyjne (teren dworca autobusowego).

4.1.1. Potencjały obszaru rewitalizacji

Rynek

Obszar Rynku wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta. Dawniej w centralnym miejscu znajdował się Ratusz, a obecnie funkcjonują tzw. planty miejskie z zielenią oraz pomnikiem. Wokół Rynku znajduje się zabudowa, którą charakteryzują kamieniczki, pochodzące z XVII wieku, a przebudowywane w XIX i XX wieku. Obszar placu Sobieskiego (nazywany małym Rynkiem) również wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta.

W obecnym stanie Rynek i jego otoczenie nie wykorzystuje potencjału położenia w centralnym punkcie miasta - nie jest miejscem wystarczająco atrakcyjnym ani dla mieszkańców, ani dla turystów. Potrzebna jest przebudowa płyty Rynku, dostosowanie otoczenia do funkcji reprezentacyjnych, przeprojektowanie zieleni, uporządkowanie ruchu samochodowego. Należy zaadoptować Rynek i jego otoczenie do funkcji turystycznych, spacerowych i wypoczynkowych oraz do prowadzenia działań plenerowych o charakterze kulturalnym i społecznym, jak imprezy miejskie, koncerty, występy grup teatralnych, wydarzenia historyczne, itp. Rewaloryzacja Rynku stworzy przestrzeń o wysokich walorach dla turystów i dla mieszkańców.

Sakralne obiekty zabytkowe

Kościół parafialny p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika jest obiektem kultu religijnego, ale równocześnie jest dostępny dla historyków oraz naukowców, na organizowanie wydarzeń z zakresu kultury, sztuki i historii (koncerty, wystawy, prelekcje). Jest również wykorzystywany do zajęć edukacyjnych z historii kościoła, miasta i regionu. Pełniejsza realizacja wymienionych funkcji uwarunkowana jest wykonaniem prac remontowych i adaptacyjnych. Zaplanowano je w ramach projektu rewitalizacyjnego nr 19.

Synagoga pochodząca z 1761 roku wymaga nowej aranżacji wewnątrz, co pozwoli na wykorzystanie jej do funkcji kulturalnych, muzealnych i turystycznych.

Dawny Zespół Klasztorny oo. Dominikanów znajduje się w zachodniej pierzei łańcuckiego rynku. Powstał ok. 1378 roku. Po kasacie zakonu przez lata obiekt pełnił przeróżne funkcje - szpitalne,

mieszkalne i oświatowe. Obecnie pełni funkcje turystyczne i wypoczynkowe – mieści siedzibę Oddziału PTTK w Łańcutie wraz z Domem Wycieczkowym. Zespół klasztorny posiada potencjał do pełnienia funkcji kulturalnych, edukacyjnych, wystawienniczych, muzealnych i konferencyjnych, z możliwością prowadzenia w nim szeroko rozumianej działalności gospodarczej.

Obiekty powojkowe

Dawne koszary 10 Pułku Strzelców Konnych są już częściowo zagospodarowane na cele społeczne i kulturalne, ale nadal wymagają nakładów, aby podnieść standard użytkowanych pomieszczeń, a także przygotować kolejne na potrzeby różnorodnych działań skierowanych do mieszkańców. Należy dokonać renowacji budynków koszarowych w celu urządzenia w nich wielofunkcyjnej instytucji kulturalnej, edukacyjnej, terapeutycznej, rekreacyjnej i społecznej o interdyscyplinarnym charakterze.

Placówki kultury

Miejski Dom Kultury jest najstarszą placówką Łańcuta. Pełni szeroko rozumiane funkcje kulturalne oraz organizuje imprezy i wydarzenia (wystawy, gale, koncerty, festiwale, pokazy, spotkania. itp.). Jest siedzibą zespołów tanecznych odnoszących sukcesy na arenie krajowej i międzynarodowej, jest również siedzibą Telewizji Miejskiej, Uniwersytetu Trzeciego Wieku, kina, fotoklubu, Reprezentacyjnej Orkiestry Dętej, itp. MDK na przestrzeni ostatnich lat ulegał fizycznej degradacji i obecnie pilnie wymaga przebudowy i modernizacji. Przy okazji prac remontowych należy zaplanować także adaptację MDK do pełnienia nowych funkcji, np. w ramach Centrum Kultury Miasta Łańcuta z Punktem Informacji Turystycznej.

Miejska Biblioteka Publiczna położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Miejskiego Domu Kultury oraz Muzeum-Zamku w Łańcutie. Posiada niewykorzystany potencjał w postaci nieużytkowanych obecnie pomieszczeń, których adaptacja pozwoli na rozszerzenie oferty skierowanej do turystów i mieszkańców.

Tradycja

W ankietach wypełnianych przez mieszkańców podczas konsultacji społecznych na etapie przygotowywania Programu Rewitalizacji, dostrzegano luki w działaniach związanych z kultywowaniem i pielęgnowaniem tradycji kulturalnych Łańcuta. Nie są w pełni wykorzystane potencjały wynikające z historii miasta, jego położenia w ramach Galicji i żywych kontaktów np. z pobliskim Lwowem. Tego rodzaju działania można prowadzić w oparciu o działalność np. fundacji Semper Fidelis, mającej doświadczenie w kontaktach z Ukrainą.

Turystyka

Każdego roku liczba osób odwiedzających Łańcut zawiera się w przedziale 20–30 tys. osób. To właśnie Łańcut generuje większość ruchu turystycznego w regionie. Przeważają turyści z Polski, a wśród obcokrajowców największą grupę stanowią goście z Ukrainy, Niemiec oraz Francji.

W ankietach wypełnianych przez mieszkańców podczas konsultacji społecznych częste były głosy, że miasto w sposób niewystarczający wykorzystuje możliwości, jakie kryją się w historycznej części Łańcuta dla rozwoju turystyki. Dostrzegano stagnację turystyki i jej promocji. Brakuje profesjonalnej informacji o poszczególnych zabytkach, zarówno w formie publikacji jak elementów edukacyjnych w terenie. Istnieje potencjał do połączenia poszczególnych obiektów znakowanymi trasami turystycznymi biegnącymi przez obszar rewitalizacji. Na weryfikację czeka koncepcja podziemnej

trasy turystycznej. W kilku projektach rewitalizacyjnych zawarte są elementy sprzyjające większemu wykorzystaniu walorów Starówki pod kątem potrzeb gości odwiedzających miasto. Oprócz uatrakcyjnienia obszaru rewitalizacji przyniesie to wymierne korzyści dla mieszkańców wynikające z rozwoju turystyki.

4.1.2. Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze społecznej

Ubóstwo

Według danych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, 45,7% ogółu rodzin oraz 52,1% ogółu mieszkańców korzystających ze świadczeń pomocy społecznej mieszka na obszarze rewitalizacji⁴. W tabeli zestawiono wskaźniki dotyczące ubóstwa na obszarze rewitalizacji ze średnimi wartościami dla miasta. Przekroczenia (ostatnia kolumna) dla niemal każdego wskaźnika wynoszą ponad połowę, a czasami dochodzą do dwukrotności średniej miejskiej. Świadczy to o skumulowaniu na obszarze rewitalizacji znacznej grupy osób niezamożnych.

Tabela 6. Wskaźniki dotyczące ubóstwa na obszarze rewitalizacji

Nr	Wskaźnik	Wartość dla obszaru rewitalizacji	Wartość dla m.łańcuta	Przekroczenie wskaźnika dla obszaru rewitalizacji
W1	Liczba osób pobierających zasiłek rodzinny na 100 mieszkańców ogółem	3,61	3,12	16%
W2	Liczba osób pobierających fundusz rodzinny na 100 mieszkańców ogółem	0,79	0,48	65%
W3	Liczba osób pobierających dodatek mieszkaniowy na 100 mieszkańców ogółem	2,51	1,2	109%
W4	Liczba osób pobierających dodatek energetyczny na 100 mieszkańców ogółem	1,32	0,65	103%
W5	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem	3,87	2,61	48%
W6	Liczba osób długotrwale korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem	2,75	1,73	59%
W7	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców ogółem	1,86	1,26	48%

Źródło: opracowanie własne.

Bezrobocie

Zarówno w skali całego miasta, jak na obszarze rewitalizacji, bezrobocie w ostatnich latach spada. Cały czas jednak na obszarze rewitalizacji utrzymuje się na poziomie większym, niż średnia. Wskaźnik dla łańcuta wynosi 6,07%, a dla obszaru rewitalizacji 7,46%. W przypadku rodzin korzystających ze świadczeń pomocy społecznej na obszarze rewitalizacji, bezrobocie jest drugim po ubóstwie powodem

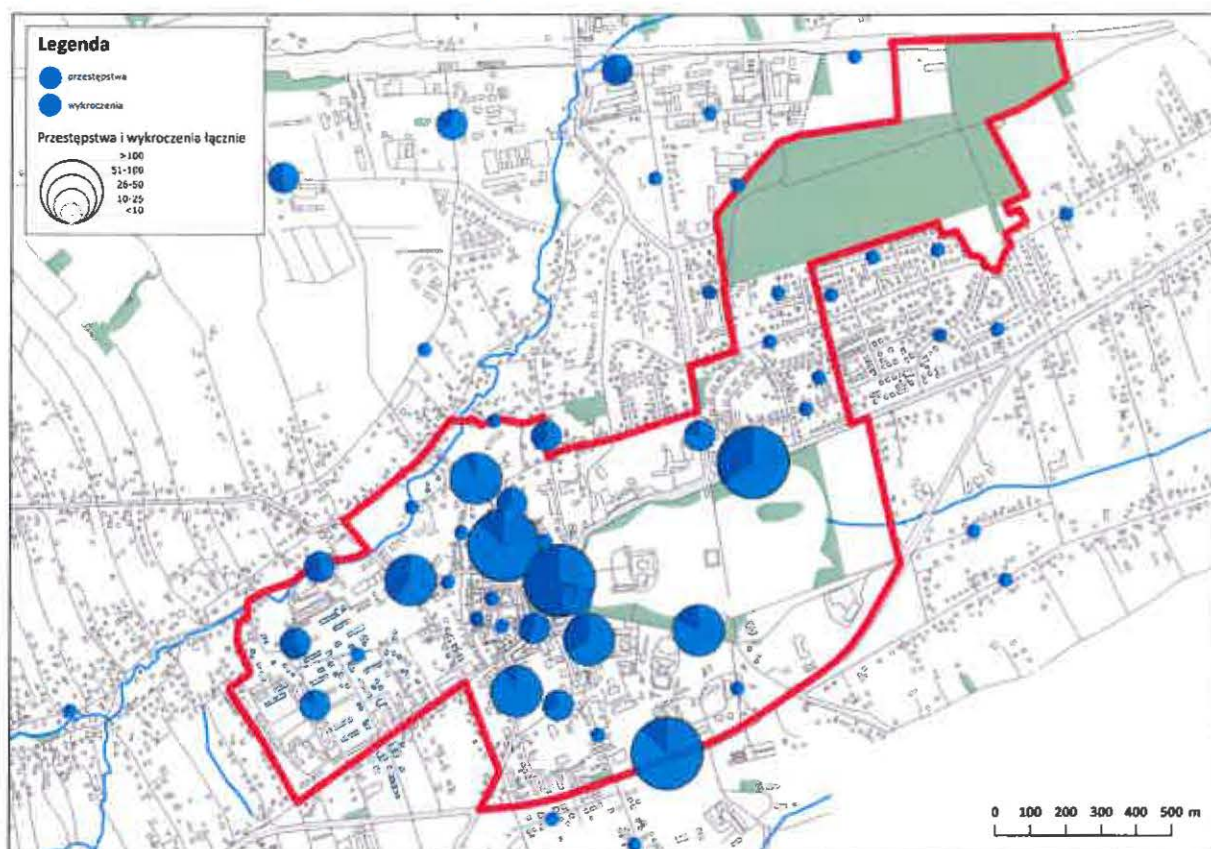
⁴ Zgodnie z danymi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łańcutcie, w 2014 roku, na terenie całego miasta ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 457 rodzin oraz 1 177 osób w tych rodzinach. W tym samym czasie na obszarze rewitalizacji ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 209 rodzin i 613 osób w tych rodzinach.

pobierania zasiłku (66% rodzin). Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców ogółem wynosi w skali Łańcuta 1,37, a na obszarze rewitalizacji 2,15, czyli o ponad połowę więcej. Bezrobocie prowadzi do pogorszenia sytuacji materialnej rodzin, izolacji i rozwoju patologii. Długotrwałe bezrobocie (wskaźnik 5,06% na obszarze rewitalizacji wobec 3,96% w całym mieście) wywołuje konsekwencje w postaci utrwalania postawy bierności i nieumiejętność szukania poprawy własnej sytuacji.

Bezpieczeństwo

Rozmieszczenie przestępstw i wykroczeń w przestrzeni miasta przedstawia poniższa mapa. Zauważalna jest koncentracja większości zdarzeń kryminalnych na obszarze rewitalizacji. Szczególnie dużo czynów karalnych miało miejsce w ścisłym centrum Łańcuta obejmującym Rynek, plac Sobieskiego oraz okolice Zamku.

Ryc. 54. Zróżnicowanie przestrzenne czynów zabronionych na terenie miasta Łańcuta w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Łańcutcie.

Wskaźnik przestępczości, czyli *Liczba przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców*, wyniósł na obszarze rewitalizacji 3,17, przekraczając o ponad połowę średnią dla miasta. Z kolei *Liczba wykroczeń na 100 mieszkańców* wyniosła 5,66 wobec 4,11 w skali Łańcuta. W 2014 roku na obszarze rewitalizacji popełniono 434 przestępstwa, z czego najczęściej dopuszczano się kradzieży, oszustw, przestępstw narkotykowych i prowadzenia pojazdów pod wpływem alkoholu. Interwencje policyjne dotyczyły głównie ulic Józefa Piłsudskiego, Armii Krajowej, Placu Jana III Sobieskiego, 3-go Maja oraz Mickiewicza, które w całości lub częściowo przebiegają przez obszar rewitalizacji. Przestępstwa stanowiły 38% wszystkich interwencji policyjnych. Wysoki miernik przestępczości wpływa na

obniżenie walorów obszaru rewitalizacji, w szczególności bezpieczeństwa oraz komfortu osób w nim przebywających, a także na atrakcyjność turystyczną terenu.

Dysfunkcje

Jak wynika z tabeli poniżej, również inne niekorzystne sytuacje rodzinne, jak bezradność, alkoholizm czy przemoc domowa występują na obszarze rewitalizacji w stopniu o wiele większym, niż przeciętnie.

Tabela 7. Wskaźniki dotyczące dysfunkcji na obszarze rewitalizacji

Nr	Wskaźnik	Wartość na OR	Wartość dla Łańcuta	Przekroczenie na OR
W11	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezradności na 100 mieszkańców ogółem	0,85	0,58	47%
W12	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu alkoholizmu na 100 mieszkańców ogółem	0,23	0,16	44%
W13	Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu przemocy na 100 mieszkańców ogółem	0,1	0,09	11%

Źródło: opracowanie własne.

Analiza sfery społecznej dowodzi, że na obszarze rewitalizacji jest znaczna nadreprezentacja zjawisk niekorzystnych, jak ubóstwo, bezrobocie, dysfunkcje, przemoc, przestępczość. Są to czynniki wzajemnie wzmacniające się, zachodzi między nimi silna synergia. Kluczowe jest w tym przypadku wsparcie rodzin, przez zastosowanie jak największego wachlarza narzędzi pomocy, szczególnie dla młodego pokolenia. Pomimo dotychczasowych działań ze strony samorządu, zdiagnozowano na obszarze rewitalizacji niewystarczającą ofertę pomocową skierowaną w tym zakresie. Potrzebne jest zwiększenie profesjonalnego wsparcia ze strony instytucji samorządowych. Należy rozszerzyć ofertę dla dysfunkcyjnych rodzin, dla bezrobotnych, potrzeba więcej miejsc prowadzących formy pieczy zastępczej. Niezbędne są interdyscyplinarne obiekty, w których mieszkańcy będą mogli skorzystać z porad, wsparcia, zajęć, spotkań. Brakuje świetlic dla dzieci i młodzieży, służących jako miejsca spędzania czasu. Ważne będą działania umożliwiające mieszkańcom rozwijanie własnej aktywności i inicjatyw.

W programie rewitalizacji należy zaplanować projekty, które spowodują poprawę w tym zakresie. Powinny to być przedsięwzięcia przygotowane przez gminę, ale także przez inne podmioty, jak np. spółdzielnie mieszkaniowe, posiadające własne zasoby lokalowe, które można przeznaczyć na klub czy świetlicę osiedlową. W ramach projektów infrastrukturalnych polegających na remoncie, przebudowie, warto zaaranżować nowe funkcje tak, aby w odrestaurowanych wnętrzach znalazły się miejsca prowadzenia pracy z rodzinami, dorosłymi i młodszym pokoleniem, stworzyć miejsca opieki i organizacji czasu dla dzieci i młodzieży. Dzięki pomocy z zewnątrz mają oni szansę przerwać naturalną tendencję do dziedziczenia niekorzystnej sytuacji.

Dla sukcesu zaprojektowanych działań ważna jest aktywność organizacji pozarządowych. Łączna ich liczba na analizowanym obszarze wynosi 39, a wskaźnik wyrażający *Liczbę organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców* to 0,42 przy 0,39 dla miasta. Różnica na korzyść obszaru rewitalizacji jest niewielka, a tutejsze potrzeby są duże. Konieczne jest zaproponowanie organizacjom miejsc, gdzie będą mogły prowadzić działalność skierowaną do mieszkańców.

4.1.3. Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze gospodarczej

Potencjał gospodarczy skorelowany jest z kwalifikacjami oraz zasobami demograficznymi. Na obszarze rewitalizacji wskaźniki *Bezrobotni z wykształceniem gimnazjalnym i niższym na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym*, *Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób ogółem* oraz *Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 w wieku produkcyjnym* są w porównaniu do całości miasta przekroczone, najbardziej w przypadku pierwszego wskaźnika, bo aż o 70%.

Na obszarze rewitalizacji wskaźnik *Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON na 100 mieszkańców* jest zbliżony do wskaźnika dla miasta (0,97 – 1,04). Jak na obszar centralny miasta, świadczy to o niewielkiej aktywności gospodarczej. Należy podjąć działania promujące prywatną aktywność gospodarczą, szczególnie, że rewitalizacja ma przynieść wzrost atrakcyjności obszaru pod względem turystycznym, co umożliwi powstawanie nowych form usług skierowanych do osób przyjezdnych.

Jednocześnie istotne jest promowanie szkolnictwa zawodowego; wyuczenie konkretnych, praktycznych zawodów, może być szansą dla młodych ludzi wywodzących się ze zdiagnozowanych środowisk dysfunkcyjnych.

4.1.4. Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze technicznej

Uwarunkowania techniczne obszaru rewitalizacji przeanalizowano biorąc pod uwagę kilka aspektów: wiek i stan budynków mieszkalnych, stan budynków użyteczności publicznej i zabytków, niewystarczające zabezpieczenie przed podtopieniami, stan ulic i instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Jeśli chodzi o *Liczbę budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989, w relacji do ogólnej liczby budynków*, wskaźnik referencyjny (81,3% dla całego miasta) niewiele odbiega od wskaźnika dla obszaru (80,8%). Mimo tego problem stanu budynków mieszkalnych należy uznać za poważny. Tylko co piąty znajdujący się tu budynek powstał na przestrzeni ostatnich 30 lat, a te wcześniejsze pozostają często w złym stanie technicznym i wymagają natychmiastowej modernizacji.

Obręb Śródmieścia Łańcuta to strefa ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, część budynków mieszkalnych jest wpisana również indywidualnie do rejestru zabytków bądź gminnej ewidencji zabytków i wiele z nich z racji swojego wieku znajduje się w niezadawalającej kondycji technicznej. Wymagają przeprowadzenia remontów, w tym remontów kapitalnych. Na terenie Śródmieścia i terenów przylegających znajdują się również osiedla mieszkalne budynków wielorodzinnych nie objęte rejestrami zabytków, których stan techniczny wymaga przeprowadzenia prac remontowych, w szczególności w zakresie termomodernizacji energetycznej. Wyraźnie niezadawalający jest stan budynków należących do gminy. W Programie Rewitalizacji należy uwzględnić projekty remontowe poprawiające stan budynków (w zasobach prywatnych i gminnych), a zatem i standard mieszkalnictwa.

Niezadawalający jest stan techniczny wielu budynków należących do instytucji samorządowych. Chodzi o budynki gminne służące do obsługi urzędowej, edukacji, działalności statutowej (MDK, Biblioteka), a także tych przeznaczonych na cele społeczne. Poprawy wymaga stan obiektów powiatowych (np. Dom Pomocy Społecznej, Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi,

placówki zdrowia). Interwencji wymagają obiekty historyczne i zabytkowe, w tym powojkowe w rejonie ul. Piłsudskiego oraz kościelne. Remonty i modernizacje nie tylko poprawią stan techniczny nieruchomości i estetykę przestrzeni, ale, co najważniejsze, umożliwią uzupełnienie i dodanie funkcji użytkowych, które pozwolą na realizację kluczowych działań społecznych. Ten aspekt powinien być obecny we wszystkich projektach infrastrukturalnych związanych z budynkami, zarówno w projektach gminnych jak prywatnych.

Szczególne problemy należące do sfery technicznej stwarza na obszarze rewitalizacji potok Mikośka. Przepływa on przez cały obszar rewitalizacji Łańcuta w korycie o nieuregulowanym przebiegu, poprzecinany licznymi przepustami i naturalnymi lub sztucznymi przeszkodami, które powodują podczas opadów zagrożenie powodziowe dla okolicznych budynków oraz infrastruktury drogowej.

Na obszarze rewitalizacji wiele ulic pozostaje w złym stanie technicznym. Dotyczy to głównie ulic znajdujących się w samym centrum historycznym: Rynek, Farna, Rejtana, Rzeźnicza, Kowalska, Danielewicz, Sobieskiego, Zamkowa, 3 Maja, Podwale, Kilińskiego, Dominikańska, Mickiewicza, Żardeckiego, Królowej Elżbiety, Ottona z Pilczy, Kościuszki, Paderewskiego, Wałowa. Wymagają one pilnej naprawy. W kontekście planów kompleksowej rewitalizacji starej części miasta i otoczenia Rynku, kluczowych dla pobudzenia obszaru, ważne jest, aby remonty zostały przeprowadzone w najszerszym możliwym zakresie; poza aspektami dotyczącymi komfortu użytkowników dróg, należy przy okazji remontów zadbać o wymianę infrastruktury podziemnej. Zminimalizuje to prawdopodobieństwo konieczności wyłączenia ulic ze względu na awarie.

Sieć wodno-kanalizacyjna na obszarze rewitalizacji charakteryzuje się wysoką dostępnością, ale część instalacji wymaga modernizacji i remontów w celu poprawy jakości i niezawodności.

Tereny wewnątrz osiedli mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji są często zaniedbane, wymagają renowacji i modernizacji. Potrzebne są remonty ulic wewnętrznych, ciągów pieszych, odnowienie zieleni, modernizacja oświetlenia w przestrzeniach międzyblokowych.

4.1.5. Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze przestrzenno-funkcjonalnej

W granicach obszaru rewitalizacji zlokalizowana jest większość obiektów użyteczności publicznej, świadczących usługi na rzecz mieszkańców. Zatem mieszkańcy obszaru mają z reguły dobrą dostępność do instytucji, placówek edukacyjnych, usług, itp.

Tabela 8. Obiekty użyteczności publicznej zlokalizowane na obszarze rewitalizacji w Łańcutie

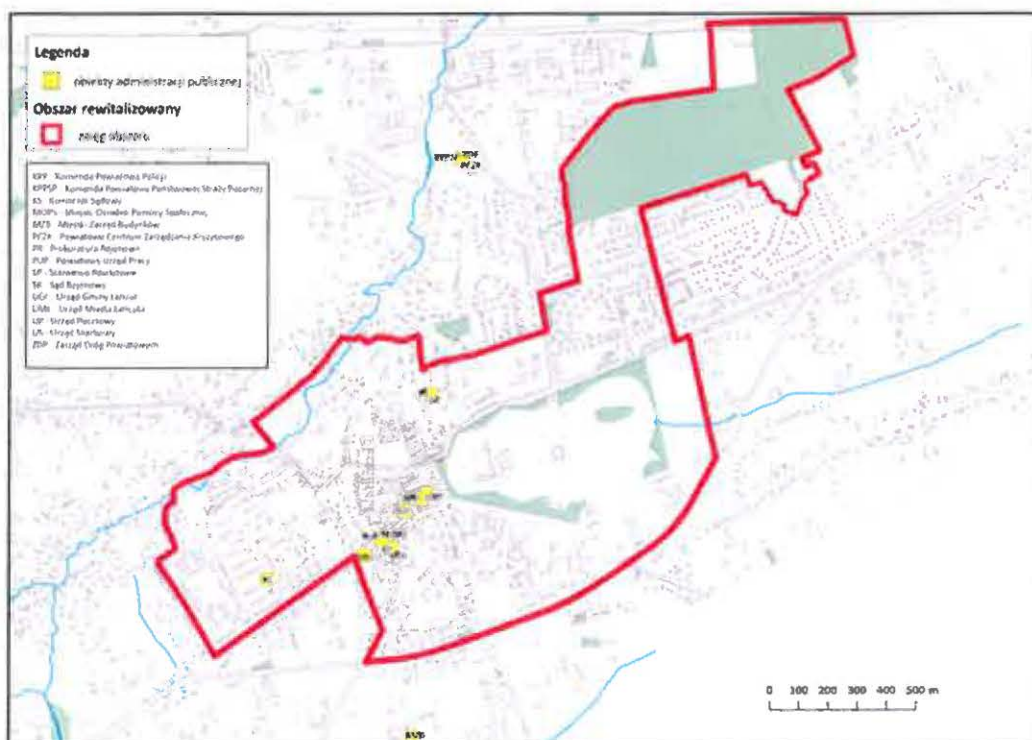
Rodzaje obiektów użyteczności publicznej	Wyszczególnienie
Obiekty administracji publicznej i wymiaru sprawiedliwości	Urząd Miasta Łańcuta, Starostwo Powiatowe w Łańcutie, Urząd Gminy Łańcut, Urząd Skarbowy w Łańcutie, Sąd Rejonowy w Łańcutie, Prokuratura Rejonowa w Łańcutie, Komenda Powiatowa Policji w Łańcutie
Obiekty infrastruktury edukacyjnej	Przedszkole Miejskie nr 1, Przedszkole Miejskie nr 2, Przedszkole Miejskie nr 4, Przedszkole Miejskie nr 5, Szkoła Podstawowa nr 2, Szkoła Podstawowa nr 3, Publiczne Gimnazjum nr 1, I Liceum Ogólnokształcące im. H. Sienkiewicza w Łańcutie, Zespół Szkół nr 1 im. J. Korczaka w Łańcutie, Zespół Szkół Nr 3 im. M. Kopernika w Łańcutie, Zespół Szkół Technicznych w Łańcutie, Zespół Placówek Oświatowych (Bursa Szkolna i Szkolne Schronisko Młodzieżowe),

Obiekty infrastruktury kultury	Państwowa Szkoła Muzyczna I st. im. Teodora Leszetyckiego w Łańcutie
Obiekty infrastruktury ochrony zdrowia	Miejski Dom Kultury w Łańcutie, Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutie, Muzeum-Zamek w Łańcutie, Biblioteka Pedagogiczna w Łańcutie
Obiekty infrastruktury pomocy społecznej i rynku pracy	Centrum Medyczne w Łańcutie
Obiekty infrastruktury sportowo-rekreacyjnej	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łańcutie, Dom Pomocy Społecznej dla Osób w Podeszłym Wieku oraz dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie w Łańcutie, Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutie
	Centrum Sportowo-Rekreacyjne (hala sportowo-widowiskowa, kryta pływalnia), basen kąpielowy otwarty, pole namiotowe, kompleks boisk sportowych ORLIK 2012

Źródło: opracowanie własne na podstawie kwerendy stron internetowych Urzędu Miasta Łańcuta oraz miejskich jednostek organizacyjnych, a także Starostwa Powiatowego w Łańcutie i powiatowych jednostek organizacyjnych.

Łańcut to siedziba władz powiatu i gminy. W mieście znajdują się zarówno jednostki administracyjne funkcjonujące na poziomie gminy (Urząd Gminy Łańcut, Urząd Miasta Łańcuta), jak również na szczeblu powiatowym (Starostwo Powiatowe). Rozmieszczenie tych obiektów pokazano na poniższej mapie; są one zlokalizowane na obszarze rewitalizacji, a dokładniej w południowo-zachodniej jego części.

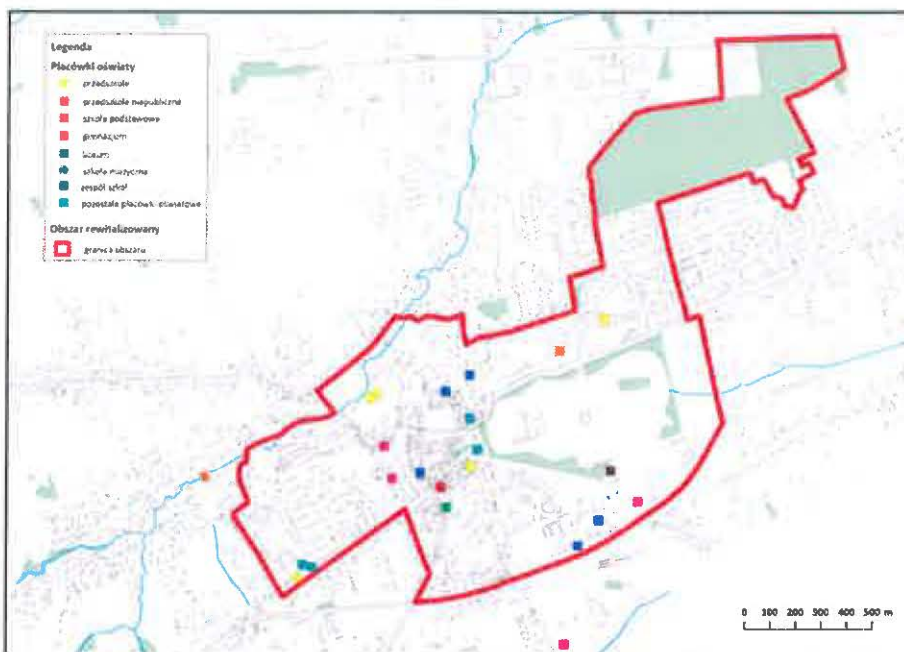
Ryc. 55. Obiekty pełniące funkcje administracyjne na obszarze miasta Łańcuta



Źródło: opracowanie własne.

Kolejna mapa obrazuje rozmieszczenie placówek oświatowych. Wynika z niej, że niemal wszystkie obiekty pełniące funkcje edukacyjne i wychowawcze, są skumulowane na obszarze rewitalizacji.

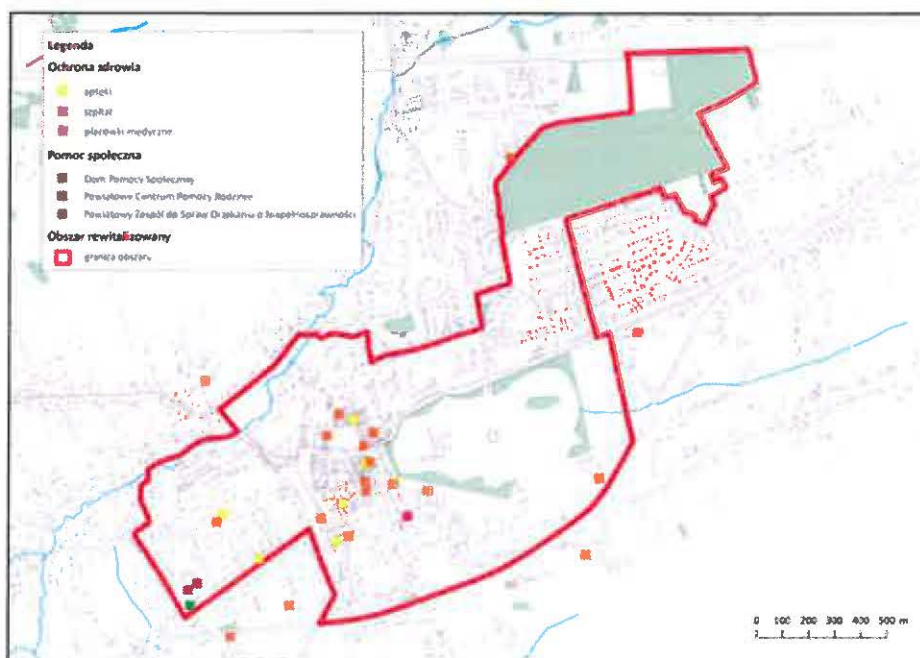
Ryc. 56 Lokalizacja placówek edukacyjnych i wychowawczych na obszarze miasta Łańcuta



Źródło: opracowanie własne.

Podobna sytuacja zachodzi w odniesieniu do obiektów ochrony zdrowia. W centrum miasta znajduje się szpital – Centrum Medyczne w Łańcutie. Na obszarze rewitalizacji jest także większość gabinetów stomatologicznych, przychodni oraz poradni specjalistycznych. W południowo-zachodniej części obszaru zlokalizowane są obiekty pomocy społecznej: Dom Pomocy Społecznej, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, Środowiskowy Dom Samopomocy oraz Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności. Natężenie występowania dysfunkcji społecznych na obszarze rewitalizacji idzie w parze ze skupieniem jednostek pomagających w rozwiązywaniu problemów sfery społecznej.

Ryc. 57 Lokalizacja placówek ochrony zdrowia i pomocy społecznej na obszarze miasta Łańcuta



Źródło: opracowanie własne.

Niezależnie od opisanych powyżej atutów pod względem funkcjonalności, dostępności usług i udogodnień, obszaru rewitalizacji posiada także problemy w analizowanej sferze.

Działania z zakresu kultury fizycznej oraz sportu na terenie Łańcuta realizuje Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łańcutie. W zarządzie tej instytucji znajdują się następujące obiekty: Centrum Sportowo-Rekreacyjne (hala sportowo-widowiskowa i kryta pływalnia), kompleks boisk sportowych ORLIK 2012, basen kąpielowy otwarty i pole namiotowe, stadion piłkarski oraz place zabaw. Mieszkańcy ocenili w ankietach stopień rozwinięcia bazy sportowo-rekreacyjnej jako dobry i bardzo dobry, ale dostrzegli brak wystarczającej ilości miejsc do uprawiania sportu oraz niewystarczające zagospodarowanie terenów miasta pod kątem rekreacji. Przykładem potencjału do wykorzystania jest otwarty basen przy ul. Składowej, którego funkcjonalność nie odpowiada współczesnym potrzebom. Całość terenu, na którym znajduje się basen, to 4-hektarowa działka, która nie jest w pełni zagospodarowana. Istnieje możliwość utworzenia tu nowych obiektów sportowo-rekreacyjnych dla szerszego grona odbiorców.

Zbyt mała jest dla mieszkańców obszaru rewitalizacji dostępność miejsc spotkań, aktywności lokalnych, obiektów prowadzących usługi edukacyjne i związane z czasem wolnym, w szczególności w formie bezpłatnej. Jak wspomniano, jest duża potrzeba znacznego zwiększenia oferty tego typu na obszarze rewitalizacji, ale także istnieją potencjalne miejsca, w nieruchomościach gminnych i prywatnych, gdzie można taką działalność rozwinąć. Zdiagnozowano również na obszarze rewitalizacji niedostatek placówek opieki nad dziećmi do lat 3 (żłobki, oddziały żłobkowe, kluby dziecięce).

Na obszarze rewitalizacji, w sąsiedztwie dworca autobusowego, znajduje się plac targowy. Jest to miejsce nieuporządkowane, pozbawione spójnego założenia. Handel odbywa się pod namiotami, często nie odpowiadającymi współczesnym wymaganiom estetycznym. Funkcjonalność placu wymaga dopracowania. Ogólny wygląd tego miejsca stanowi bardzo kontrowersyjną wizytówkę miasta – a tu właśnie wielu przyjezdnych stawia pierwsze kroki po przyjeździe do Łańcuta komunikacją autobusową. Plac wymaga pilnej interwencji, skutkującej poprawą warunków handlu oraz nadaniem placowi nowoczesnej formy.

W północno zachodniej części obszaru rewitalizacji znajduje się Staw Browarny. Był on częścią dawnego Browaru utworzonego na potoku Mikośka. Wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta. Obecnie jest zaniedbany i zdegradowany. Jednym z problemów jest osuwanie się terenu od strony dwóch przebiegających obok dróg. **Położenie stawu w niewielkiej odległości od Rynku nadaje mu duży potencjał jako możliwej atrakcji dla mieszkańców i turystów. W Programie Należy przewidzieć renowację i zagospodarowanie stawu i utworzenie Centrum Wypoczynku i Rekreacji. Będzie to miejsce wypoczynku, a także organizacji atrakcji i imprez plenerowych dla mieszkańców. Jako jedyny tego typu obiekt Łańcuta stanie się także atrakcją turystyczną.**

Działania skierowane na stopniową poprawę sytuacji w aspekcie funkcjonalnym spowodują jednocześnie poprawę estetyki przestrzeni, która obecnie w wielu miejscach obszaru rewitalizacji jest niewystarczająca.

4.1.6. Charakterystyka obszaru rewitalizacji w sferze środowiskowej

Obszar rewitalizacji w przeważającej mierze pokryty jest zabudową miejską. Znajdują się jednak tutaj także tereny o wysokich walorach środowiskowych: Zespół Zamkowo-Parkowy, Staw Browarny, Las Komunalny Bażantarnia.

Najcenniejszym obiektem przyrodniczym jest Park Zamkowy o powierzchni 36 ha. Dzieli się on na dwie główne części: park wewnętrzny - w obrębie fosy oraz park zewnętrzny, poza fosą, na wschód od budynku Zamku. Na terenie parku wewnętrznego znajdują się: Ogród Włoski, Ogród Różany i Ogród Bylinowy. W granicach Parku Zamkowego znajduje się także niewielkich rozmiarów staw. Na drzewostan składają się gatunki polskie i zagraniczne. Ogrody zamkowe, z uwagi na występowanie wiekowych okazów drzew, objęte są ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Obszar zamkowo-parkowy stanowi przykład doskonale zadbanego fragmentu zieleni miejskiej i jest wizytówką miasta.

Mikośka to dopływ rzeki Wisłok. Płynie głęboko wciętą doliną o płaskich zboczach, a jego fragment znajduje się w obszarze rewitalizacji. Koryto ciek w wyniku działalności człowieka zostało silnie przekształcone, co znacznie obniżyło walory ekologiczne. Do Mikośki uchodzą kolektory burzowe z podłączonymi kanalizacjami sanitarnymi. Odprowadzane ścieki powodują ocenę wód poniżej stanu średniego.

W północno-wschodniej części obszaru rewitalizacji znajduje się Las Komunalny Bażantarnia. Został on założony przez Potockich w XIX wieku, a swoją nazwę zawdzięcza zlokalizowanej tam niegdyś hodowli bażantów. Zajmuje powierzchnię 31,4 ha i jest wpisany do rejestru zabytków jako Zespół Alei z Bażantarnią. Cechuje się znacznym nagromadzeniem starodrzewu; na uwagę zasługuje w szczególności zgrupowanie kilkunastu dębów w południowo-zachodniej części lasu, będących pomnikami przyrody. Przez teren lasu prowadzą liczne ziemne ścieżki spacerowe. Jest to potencjalne miejsce rekreacji i wypoczynku dla mieszkańców obszaru rewitalizacji i innych części Łańcuta. Obecny stan nie pozwala na wykorzystanie walorów lasu. Jest on zaniedbany, w wielu miejscach pozostawiane są śmieci, a błotniste alejki zniechęcają do spacerów. Nie ma infrastruktury rekreacyjnej ani elementów małej architektury. Las kilkakrotnie ucierpiał w skutek nawałnic, a połamane drzewa nie zostały usunięte; doszło nawet do zamknięcia kompleksu z powodów bezpieczeństwa. Należy doprowadzić do odnowienia lasu i wykorzystania go na potrzeby rekreacji mieszkańców.

Z aspektów środowiskowych na obszarze rewitalizacji należy jeszcze poruszyć sprawę zanieczyszczenia powietrza. Nie ma w mieście punktów pomiaru, ale z pewnością jakość powietrza pogarszają liczne stare instalacje sprzyjające niskiej emisji oraz brak docieplenia budynków. Konieczna jest dalsza likwidacja ogrzewania piecowego i palenisk kuchennych, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz centralnej ciepłej wody, a także dalsze prowadzenie prac termomodernizacyjnych.

4.1.7. Zdiagnozowane problemy obszaru rewitalizacji

Na obszarze rewitalizacji Łańcuta wśród głównych problemów i potencjałów zdiagnozowano:

1. w wyniku przeprowadzonej pogłębionej diagnozy społecznej:

- duży udział osób i z problemami ubóstwa, bezrobocia, dysfunkcjami oraz dziedziczenie tych problemów,
- wysoki poziom przestępczości,
- mała liczba organizacji pozarządowych,
- brak placówki integracji społecznej na obszarze rewitalizacji.

2. w wyniku przeprowadzonej pogłębionej diagnozy gospodarczej:

- niska aktywność gospodarcza mieszkańców,
- mała liczba firm w obszarze rewitalizacji,
- niewykorzystany potencjał turystyczny.

3. w wyniku przeprowadzonej pogłębionej diagnozy w sferze przestrzenno-funkcjonalnej:

- niepełne wykorzystanie możliwości lokalowych w zabytkowych obiektach do pełnienia funkcji społecznych, kultury, historii, edukacji (np. Zespół Klasztorny oo. Dominikanów oraz zabudowania dawnych koszar 10 Pułku Strzelców Konnych),
- niewystarczające zagospodarowanie terenów miasta pod kątem rekreacji,
- niewystarczająca funkcjonalność niektórych obiektów rekreacyjnych i wodnych,
- niedostatek placówek opieki nad dziećmi do lat 3,
- niewykorzystanie potencjału Rynku jako miejsca rekreacji i spędzania czasu, miejsca wystaw i małych wydarzeń plenerowych i jako atrakcji turystycznej,
- niepełne wykorzystanie potencjału kulturowego i zabytkowego obszaru rewitalizacji dla rozwoju turystyki.

4. w wyniku przeprowadzonej pogłębionej diagnozy w sferze technicznej:

- niezadawalający stan techniczny i estetyczny części reprezentacyjnych przestrzeni miejskich
- niezadawalający stan techniczny części wielorodzinnych zasobów mieszkalnych oraz ich niska efektywność energetyczna,
- zły stan techniczny części obiektów zabytkowych, w tym powojkowych,
- zły stan budynków użyteczności publicznej (przede wszystkim Miejski Dom Kultury),
- zły stan techniczny niektórych obiektów sportowych (zwłaszcza teren odkrytego basenu kąpielowego przy ul. Składowej),
- słaba jakość sieci wod-kan ,
- zaniedbane tereny wewnątrz osiedli,
- zły stan dróg.

5. w wyniku przeprowadzonej pogłębionej diagnozy w sferze środowiskowej:

- niewystarczające utrzymanie zieleni miejskiej jako elementu zwiększającego atrakcyjność przestrzeni,
- niedostateczny poziom zagospodarowania Lasu Komunalnego Bażantarnia i Stawu Browarnego oraz ich niewystarczające dostosowanie do pełnienia funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych,
- zanieczyszczenie powietrza.

4.1.8. Potrzeby w zakresie rewitalizacji

Charakter potrzeb w zakresie przewyższania negatywnych zjawisk obszaru rewitalizacji łańcuta został określony następująco:

Sfera społeczna:

- Należy zwiększyć ofertę pomocową dla rodzin / osób potrzebujących wsparcia, szczególnie dla dzieci i młodzieży ze środowisk dysfunkcyjnych,
- Należy utworzyć miejsca spotkań i możliwości spędzania wolnego czasu dla mieszkańców,
- Należy zwiększyć liczbę i dostępności miejsc aktywności lokalnych, oferujących zajęcia, warsztaty, programy dla mieszkańców,
- Niezbędne jest wpieranie wszelkich form edukacji oraz animacji kultury,
- Trzeba wspierać procesy wzrostu zatrudnienia na obszarze rewitalizacji, w szczególności dla kobiet, czemu będzie służyć organizacja opieki nad małymi dziećmi w formie żłobków,
- Trzeba zmniejszyć skalę narażenia na ubóstwo, a w szczególności – zahamować proces dziedziczenia ubóstwa: trzeba odbudowywać i wzmacniać sieć wzajemnego wsparcia sąsiedzkiego w środowiskach dotkniętych ubóstwem,
- Potrzeba różnorodnych form pracy z dziećmi i młodzieżą nakierowanych na przerwanie cyklu dziedziczenia ubóstwa,
- Należy organizować wydarzenia animacyjno-integracyjne dla mieszkańców.

Sfera gospodarcza:

- Trzeba wspierać uruchamianie własnych działalności gospodarczych, szczególnie w kontekście wzrostu atrakcyjności obszaru rewitalizacji,
- Istnieje potrzeba edukacji powszechnej i ustawicznej w odniesieniu do kierunków edukacji zwiększających szanse zawodowe,
- Należy rozwijać postawę przedsiębiorczą, szczególnie wśród dzieci i młodzieży,
- Należy zadbać o rozwój zawodowy mieszkańców.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

- Należy dążyć do poprawy jakości przestrzeni publicznych,
- Trzeba włączyć mieszkańców w kształtowanie takich przestrzeni wspólnych, jak: place, skwery, zielone enklawy, kameralne miejsca wypoczynku i spotkań,
- Trzeba zadbać o remonty obiektów zabytkowych, mających niewykorzystany potencjał lokalowy, w celu nadania im nowych funkcji,
- Trzeba uzupełnić i poszerzyć funkcjonalność działających obiektów kultury i sportowych,
- Trzeba przeformułować funkcję Rynku, tworząc na nim miejsce atrakcyjne turystycznie i przyjazne mieszkańcom,
- Trzeba zaakcentować w przestrzeni publicznej wartość licznych zabytków, poprzez opracowanie informacji zewnętrznej oraz tras turystycznych.

Sfera techniczna:

- Należy poprawić standard techniczny budynków, w tym w szczególności obiektów o szczególnych wartościach historycznych i architektonicznych,
- Trzeba sprzyjać termomodernizacji budynków i podniesieniu ich efektywności energetycznej,
- Należy przewidzieć remont dróg na obszarze, uwzględniając instalację pod drogami,
- Trzeba podjąć remont niektórych obiektów sportowo rekreacyjnych (np. otwarty basen),
- Należy dokonać renowacji przestrzeni międzyblokowych na osiedlach,
- Należy uporządkować potok Mikośka w celu ochrony obszaru rewitalizacji przed podtopieniami.

Sfera środowiskowa:

- Należy zadbać o jakość środowiska naturalnego w celu poprawy jakości zamieszkania na obszarze rewitalizacji – ograniczyć źródła niskiej emisji i zanieczyszczenie powietrza,
- Należy poprawić jakość terenów zieleni w przestrzeni publicznej,
- Należy dokonać kompleksowej odnowy Lasu Komunalnego Bażantarnia i Stawu Browarnego oraz dostosować je do pełnienia funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych.

5. WIZJA STANU OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA ŁAŃCUTA W 2023 R. ORAZ CELE I KIERUNKI DZIAŁAŃ

Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020 stanowią, że program rewitalizacji powinien zawierać opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, a także cele rewitalizacji i odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu zdiagnozowanych negatywnych zjawisk społecznych i powiązanych z nimi problemów gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych.

Przez wizję rozumiemy obraz przyszłości, którą chcemy wykreować. Wyobrażenie przemian na obszarze rewitalizacji powinno być spójne z wizją rozwoju całego miasta, w skład którego wchodzi obszar rewitalizacji.

Wizja rozwoju Miasta Łańcuta została zdefiniowana w Strategii Rozwoju Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 i brzmi następująco:

WIZJA 2020

Łańcut miastem kultury i turystyki, przyjaznym rodzinie, w którym aktywni i przedsiębiorczy mieszkańcy wykorzystują możliwości wynikające z położenia geograficznego, dziedzictwa kulturowego oraz potencjału przyrodniczego regionu.

Źródło: Strategia Rozwoju Miasta Łańcuta na lata 2015-2020.

Nawiązanie w wizji rozwoju obszaru rewitalizacji do wizji rozwoju nakreślonej w Strategii umożliwi realizację na obszarze rewitalizacji celów rozwoju zdefiniowanych dla całego miasta. W ten sposób działania rewitalizacyjne będą realizować cele polityki rozwoju gminy, co umożliwi pełną integrację polityk publicznych prowadzonych na obszarze rewitalizacji w stosunku do jego mieszkańców.

Wizja rozwoju Łańcuta podkreśla szczególne znaczenie kapitału społecznego ocenianego przez poziom aktywności i przedsiębiorczości mieszkańców, generujących działania oddolne.

Tym samym wizja obszaru rewitalizacji w 2023 r. powinna nawiązywać do wizji rozwoju miasta w zakresie oczekiwanego poziomu aktywności mieszkańców, powinna też zakładać wykorzystywanie potencjałów obszaru rewitalizacji w zakresie kultury i turystyki do generowania impulsów rozwojowych.

Wizja stanu obszaru zdegradowanego Łańcuta po przeprowadzeniu rewitalizacji przedstawia się następująco:

Obszar rewitalizacji Miasta Łańcuta rozwija się w sposób zrównoważony – zostały stworzone dogodne warunki życia dla mieszkańców, a także odpowiednie warunki do prowadzenia działalności gospodarczej i społecznej. Dzięki poprawie dostępności oraz jakości różnorodnych usług publicznych zostały ograniczone różnego rodzaju problemy społeczne, w szczególności skutkujące wykluczeniem i marginalizacją społeczną. Działania rewitalizacyjne przyczyniły się do aktywizacji społecznej i zawodowej osób, które zostały włączone w różne wymiary życia społecznego, a także wróciły na rynek pracy. Nastąpiła również rozbudowa oferty istniejących usług społecznych (zwłaszcza w obszarze kultury, edukacji, sportu i rekreacji) adresowanych do różnych grup odbiorców (m.in. dzieci i młodzieży, osób starszych). Dzięki poprawie stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni obszaru rewitalizacji wzrósł standard warunków zamieszkania i obsługi ludności. Utworzone zostały nowe przestrzenie publiczne służące zaspokajaniu różnorodnych potrzeb mieszkańców obszaru rewitalizacji (m.in. kulturalnych i rekreacyjno-wypoczynkowych) i umożliwiające podejmowanie różnych inicjatyw (m.in. kulturalnych, sportowo-rekreacyjnych, itp.) zarówno przez podmioty publiczne (np. instytucje kultury), jak również przez samych mieszkańców. Dzięki przeprowadzonym działaniom rewitalizacyjnym poprawił się stan infrastruktury technicznej (drogowej i wodno-kanalizacyjnej) obsługującej obszar rewitalizacji. Stan techniczny zasobów mieszkaniowych w wyniku ich modernizacji uległ znaczącej poprawie, co przyczyniło się do polepszenia warunków zamieszkania na obszarze rewitalizacji. W efekcie realizowanych projektów termomodernizacyjnych, ukierunkowanych na zwiększenie wydajności energetycznej budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych, poprawie uległ stan powietrza atmosferycznego. Wysoka jakość komponentów środowiska naturalnego, poprawa ładu przestrzennego i estetyki oraz bogata oferta kulturalna i rekreacyjna stanowią istotne impulsy rozwoju aktywności społecznych i gospodarczych na zrewitalizowanym obszarze. Dzięki temu wzrostowi powstrzymana została społeczna, fizyczna i ekonomiczna degradacja terenów i obiektów obszaru rewitalizacji Łańcuta. Jej zwiększona funkcjonalna wartość, atrakcyjność i konkurencyjność nadała zrewitalizowanemu obszarowi pozytywnego wizerunku.

Głównym czynnikiem przemian obszaru rewitalizacji w Łańcutcie będzie więc aktywność i kreatywność mieszkańców, wzmocniana przez działalność wielu instytucji publicznych oraz inicjatywy oddolne. Obszar rewitalizacji położony w centrum miasta stanie się przyjaznym miejscem do życia, pracy i rekreacji, dzięki funkcjonalnej przestrzeni i wprowadzeniu nowych funkcji do istniejących budynków.

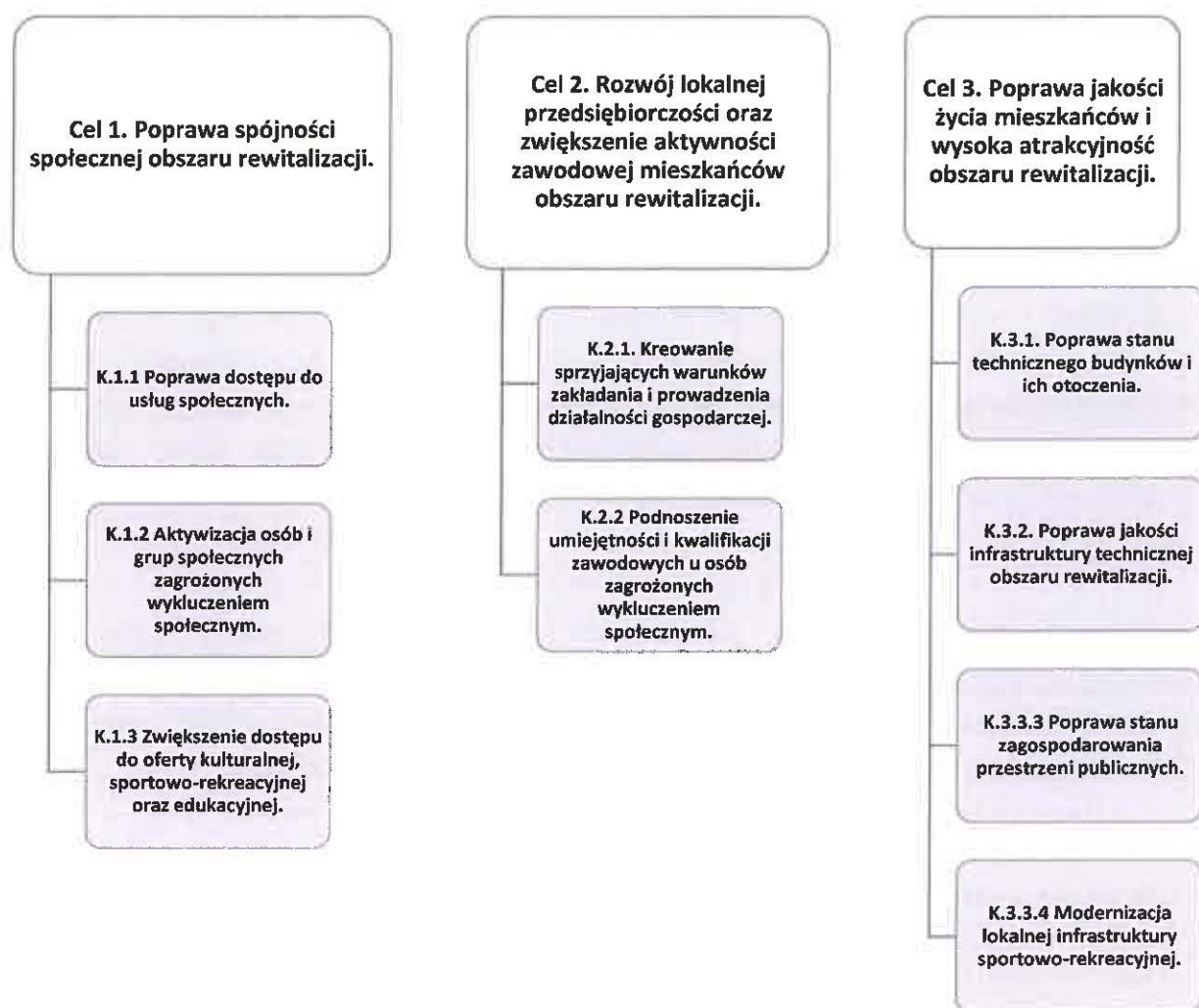
Na tej podstawie zostaną określone zasadnicze kierunki interwencji rewitalizacyjnej, skupione na rozwiązaniu głównych problemów obszaru rewitalizacji:

- zmniejszeniu skali negatywnych zjawisk społecznych,
- zwiększeniu aktywności społecznej mieszkańców,

- wsparciu aktywności gospodarczej,
- poprawie stanu zachowania licznych obiektów stanowiących elementy dziedzictwa kulturowego,
- zagospodarowaniu przestrzeni publicznych w celu rozwoju funkcji rekreacyjnej na obszarze rewitalizacji.

Cele rewitalizacji Łańcuta i odpowiadające im kierunki działań zostały przedstawione na poniższym schemacie.

Ryc. 58. Cele i kierunki działań procesu rewitalizacji w mieście Łańcut



Źródło: opracowanie własne.

Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji

Cel jest odpowiedzią na zdiagnozowane i koncentrujące się na obszarze rewitalizacji negatywne zjawiska społeczne, w szczególności ubóstwo, uzależnienia, niski poziom bezpieczeństwa, słabość wychowawczą rodzin. Oczekiwane kierunki działań to przede wszystkim przedsięwzięcia aktywizujące i integrujące mieszkańców oraz podnoszące poziom wiedzy, umiejętności, zdolności. Potrzebne zatem są projekty edukacyjne, szkoleniowe, integracyjne - dotyczące zarówno kompetencji i umiejętności wymaganych przez rynek pracy, jak i wpływające na rozwój kapitału ludzkiego. Zwiększenie aktywności społecznej jest jednym z istotnych elementów budowy kapitału społecznego, a jego zwiększenie jest kluczowym czynnikiem skuteczności podejmowanych działań w sferze technicznej i funkcjonalno-przestrzennej.

Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Istotną rolę w zmniejszaniu negatywnych zjawisk społecznych będzie mieć zwiększenie aktywności gospodarczej i rozwój przedsiębiorczości. W tym względzie istotne będzie tworzenie lepszych warunków do funkcjonowania i rozwoju podmiotów gospodarczych, zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji. W związku z tym oczekiwane kierunki działań rewitalizacyjnych związane będą również z poprawą funkcjonowania przestrzeni publicznych położonych na tym terenie, ułatwiające prowadzenie działalności gospodarczej.

Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji.

Niefunkcjonalna przestrzeń obszaru rewitalizacji (m.in. zdegradowane obiekty, niezagospodarowane przestrzenie publiczne, niska estetyka) obniża jakość życia na tym terenie. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne w tym celu są komplementarne w stosunku do kierunków działań ujętych w celu 1 i 2, w szczególności w odniesieniu do podnoszenia aktywności społecznej i zawodowej oraz budowania kapitału społecznego. Przejawy braku odpowiedzialności za wspólną przestrzeń zamieszkania potęgują niską aktywność społeczną mieszkańców, rozumianą jako brak zainteresowania działalnością na rzecz lokalnej społeczności oraz brak zainteresowania uczestnictwem w życiu publicznym i zawodowym. Efektywność wysiłków związanych z przemianą przestrzenno-funkcjonalną obszaru rewitalizacji i stanu technicznego zabudowy zależy bowiem od zaangażowania się mieszkańców obszaru rewitalizacji w tę przemianę, gdyż to oni będą korzystać z jej efektów.

6. LISTA PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

6.1. Projekty podstawowe

W Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 przewidziano do realizacji szereg podstawowych projektów rewitalizacyjnych, stanowiących kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane problemy obszaru rewitalizacji w sferach: społecznej, przestrzenno-funkcjonalnej, gospodarczej, środowiskowej oraz technicznej. Realizacja projektów służyć ma poprawie poziomu i jakości życia mieszkańców oraz przeciwdziałaniu negatywnym zjawiskom społecznym zdiagnozowanym na terenie obszaru rewitalizacji.

Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji Kierunek K.1.1 Poprawa dostępu do usług społecznych.

PROJEKT NR 1	
Nazwa projektu	Modernizacja budynku przy ul. Piłsudskiego 70/26 wraz z poprawą estetyki otoczenia i nadanie nowych funkcji dla potrzeb pomocy społecznej
Lokalizacja projektu	Łańcut – ul. Piłsudskiego 70/26
Okres realizacji	2016-2017
Zakres rzeczowy projektu	<p>Celem projektu jest rewitalizacja istniejącej niewykorzystanej infrastruktury do potrzeb pomocy społecznej oraz zagospodarowanie terenów po byłej jednostce wojskowej na tereny rekreacyjne i sportowe wraz z poprawą estetyki otoczenia.</p> <p>Powiat łańcucki przy pomocy Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łańcutie realizuje zadania z zakresu pieczy zastępczej. Obecnie wyraźnie można zauważyć tendencje dużego wzrostu rodzinnych form pieczy zastępczych. W związku z czym istnieje konieczność zarówno systematycznego zwiększania zatrudniania pracowników m. in. Koordynatorów rodzinnej pieczy zastępczej oraz powiększania bazy lokalowej.</p> <p>Projekt zakłada poszerzenie dostępu do usług z zakresu pieczy zastępczej poprzez remont budynku przy ul. Piłsudskiego 70/26. Niestety budynek ten ze względu na swoje pierwotne przeznaczenie (jednostka wojskowa) oraz jego stan techniczny wynikający z wieku oraz braku koniecznych remontów powoduje, że nie jest on dostosowany do pełnienia nowej funkcji dla celów społeczno-administracyjnych. Dodatkowo teren przyległy do budynku jest zaniedbany i niezagospodarowany. W związku z zmianą funkcji budynku z przeznaczeniem na cele społeczne otoczenie zostanie zagospodarowane na cele rekreacyjno-sportowe.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remont budynku, w tym: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana dachu, wymiana instalacji (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, CO, gazowej, telekomunikacyjnej i komputerowej), termomodernizację budynku i fundamentów wraz z wykonaniem nowej elewacji, a także wszelkie prace adaptujące budynek do nowych celów wraz z wyposażeniem - Poprawa estetyki otoczenia poprzez modernizację przyległej działki dostosowanie jej do celów rekreacyjno-sportowych

	- Budowa altany z kominkiem o powierzchni nieprzekraczającej 150 m ² https://www.powiatlancut.pl/projekty-ue/modernizacja-powiatowej-infrastruktury-spoecznej_10.html	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Powiat łańcucki/ Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w łańcucie	
Szacunkowa wartość projektu	Wartość projektu: 2 542 889,50 zł, z czego wartość dofinansowania 2 156 493,59 zł.	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług świadczonych w obiektach objętych wsparciem - 90 osób	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba wybudowanych / rozbudowanych / zmodernizowanych / wyremontowanych obiektów świadczących usługi pomocy społecznej – 1 szt. Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.1 Poprawa dostępu do usług społecznych.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna	
	Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym	
	Działanie 8.3. Zwiększenie dostępu do usług społecznych i zdrowotnych	
	Działanie 8.4. Poprawa dostępu do usług wsparcia rodziny i pieczy zastępczej	
	Program pn. „Promowanie tworzenia niespokrewnionych z dzieckiem zawodowych rodzin zastępczych”	
	Program pn. „Rodzina bez przemocy”	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.2. Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej	Budżet JST

PROJEKT NR 2	
Nazwa projektu	Modernizacja budynku nr 2 Domu Pomocy Społecznej przy ul. Piłsudskiego 72 wraz z poprawą estetyki oraz dostosowaniem otoczenia dla potrzeb społecznych.
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – ul. Piłsudskiego 72
Okres realizacji	2018
Zakres rzeczowy projektu	Celem projektu jest modernizacja istniejącej infrastruktury Domu Pomocy Społecznej w łańcucie (obiektu wpisanego do rejestru zabytków) dla potrzeb pomocy społecznej w zakresie wsparcia społecznego dla osób niepełnosprawnych i chorych oraz zagospodarowanie terenów przylegających do Domu Pomocy Społecznej (po byłej jednostce wojskowej) wraz z poprawą estetyki otoczenia i zwiększeniem jego użyteczności. Zakres rzeczowy projektu: renowacja elewacji, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

	zewnętrznej, wymiana obróbek blacharskich dachu i rynien, remont podjazdu dla os. niepełnosprawnych i schodów zewnętrznych	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Powiat Łańcucki/ Dom Pomocy Społecznej	
Szacunkowa wartość projektu	Wartość projektu: 201 598,38 zł	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług świadczonych w obiektach objętych wsparciem - 60 osób	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	Protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba wybudowanych / rozbudowanych / zmodernizowanych / wyremontowanych obiektów świadczących usługi pomocy społecznej – 1 szt. Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.1 Poprawa dostępu do usług społecznych.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym Działanie 8.3. Zwiększenie dostępu do usług społecznych i zdrowotnych Działanie 8.4. Poprawa dostępu do usług wsparcia rodziny i pieczy zastępczej	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa III. Czysta energia Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.2. Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej Rządowy Program Senior-WIGOR	Budżet JST

PROJEKT NR 3	
Nazwa projektu	Uruchomienie dwóch oddziałów żłobkowych przy przedszkolach miejskich na terenie Miasta Łańcuta
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji wraz z terenami przyległymi, adres Przedszkole Miejskie nr 1 ul. Sienkiewicza 5B, Przedszkole Miejskie nr 2 ul. Piłsudskiego 70
Okres realizacji	2016
Zakres rzeczowy projektu	Miasto cechuje się dobrą dostępnością infrastruktury społecznej, jednakże na obszarze rewitalizacji brakuje placówek opieki nad dziećmi do lat 3 (żłobki, oddziały żłobkowe, kluby dziecięce). Przedmiotem projektu jest utworzenie dwóch oddziałów żłobkowych działających przy przedszkolach publicznych na terenie miasta Łańcuta, w ramach którego zostanie zapewnione ok. 12 miejsc żłobkowych na dany punkt, co łącznie da około 24 miejsc żłobkowych. Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie następujących działań

	inwestycyjnych: <ul style="list-style-type: none"> – przystosowanie budynków przedszkoli do oddziału żłobkowego zgodnie z obowiązującymi przepisami – wyposażenie pomieszczeń przeznaczonych na żłobki – zagospodarowanie terenów przyległych do aktywnego i bezpiecznego korzystania przez dzieci do lat 3 	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut	
Szacunkowa wartość projektu	Wartość projektu: 431 637,00 zł	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba dzieci objętych opieką w oddziałach żłobkowych - 24.os.	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	Protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba miejsc w oddziałach żłobkowych – 24 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.1 Poprawa dostępu do usług społecznych.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VII. Regionalny rynek pracy Działanie 7.4. Rozwój opieki żłobkowej w regionie	
Potencjalne źródła finansowania	Program rządowy Maluch+ <table style="float: right; border: none;"> <tr> <td style="border: none;">Budżet JST</td> </tr> </table>	Budżet JST
Budżet JST		

Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.2. Aktywizacja osób i grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.

PROJEKT NR 4	
Nazwa projektu	Utworzenie centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i wykluczonych
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – Śródmieście Miasta Łańcuta
Okres realizacji	2020-2023
Zakres rzeczowy projektu	<p>Celem projektu jest utworzenie w Łańcutie centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych (z możliwością udzielania dotacji oraz wsparcia doradczego) i zagrożonych wykluczeniem, wraz z punktem konsultacyjnym dla rodzin.</p> <p>Powyższy projekt przyczyni się również i będzie konsolidował działania wszystkich podmiotów z terenu Łańcuta prowadzących działalność w zakresie opieki i pomocy</p>

	<p>społecznej, ekonomii społecznej, profilaktyki i ochrony zdrowia, przeciwdziałania bezrobociu i wykluczeniu społecznemu (m.in., MOPS, PCPR, ŚDS, Caritas, PUP).</p> <p>Powyższe działania przyczynią się do zniwelowania niekorzystnych czynników na terenie Miasta Łańcuta, tj. bezrobocie, a także przyczyni się do wzrostu przedsiębiorczości oraz integracji społecznej na terenie miasta.</p> <p>Utworzenie centrum integracji społecznej</p> <p>Utworzenie centrum aktywizacji osób bezrobotnych i wykluczonych</p> <p>Poszerzenie oferty świetlicy dla dzieci i młodzieży, szczególnie zagrożonej wykluczeniem</p>	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 2,0 mln	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu - 15 osób	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	Protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie - 20 osób	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.2. Aktywizacja osób i grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.	
Potencjalne źródła finansowania	<p>EFS - RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna</p> <p>Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym</p> <p>Projekt wykazuje zgodność z nw. typami projektów określonymi dla Działania 8.7 Osi VII Integracja społeczna RPO WP 2014-2020:</p> <p>1.Zintegrowane oraz zindywidualizowane programy realizowane w oparciu o ścieżkę reintegracji, obejmujące usługi aktywnej integracji o charakterze społecznym, edukacyjnym, zdrowotnym, zawodowym zawierające instrumenty odpowiadające na indywidualne potrzeby m.in.:</p> <p>a) pracy socjalnej , b) poradnictwa i wsparcia indywidualnego oraz grupowego w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową, c) poradnictwa specjalistycznego, w tym: poradnictwo prawne w zakresie prawa rodzinnego i opiekuńczego, zabezpieczenia społecznego, ochrony praw lokatorów; poradnictwo rodzinne, obejmujące wsparcie rodziny naturalnej i zastępczej, opieki nad osobą niepełnosprawną, a także terapię rodzinną; poradnictwo psychologiczne, będą świadczony, jako jeden z elementów szerszego, kompleksowego wsparcia zdefiniowanego na podstawie indywidualnej diagnozy uczestników projektów, d) uczestnictwa w zajęciach Centrum Integracji Społecznej lub Klubie Integracji Społecznej, e) zajęć w ramach podnoszenia kluczowych kompetencji o charakterze zawodowym lub zdobywania nowych kompetencji i umiejętności zawodowych, umożliwiających aktywizację zawodową, f) działań diagnostycznych i terapeutycznych dla dzieci z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, z zaburzeniami komunikacyjnymi dysleksją i dyskalkulią dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym.</p>	Środki prywatne budżet JST

	<p>2. Wsparcie działalności w zakresie reintegracji zawodowej i społecznej, w szczególności prowadzonej przez takie podmioty jak Zakłady Aktywności Zawodowej, Kluby oraz Centra Integracji Społecznej, w tym rozwój i upowszechnianie zatrudnienia wspieranego. W ramach ścieżki reintegracji, obok usług aktywnej integracji mogą być realizowane usługi społeczne, o ile jest to niezbędne do zapewnienia indywidualizacji i kompleksowości wsparcia dla konkretnej osoby, rodziny i przyczynia się do realizacji celów aktywnej integracji, przy czym wsparcie jest skoncentrowane na osobie i jej potrzebach, a nie rozwijaniu usług. Projekty w ramach niniejszego działania mogą być realizowane jako projekty partnerskie w rozumieniu art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014–2020.</p>	
--	--	--

PROJEKT NR 5	
Nazwa projektu	Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i modernizacja zespołu kościelnego (dawne budynki gospodarcze i oświatowe) na potrzeby utworzenia centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i wykluczonych, domu dziennego pobytu oraz centrum społecznego dla dzieci i młodzieży
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – ul. Farna
Okres realizacji	2017-2019
Zakres rzeczowy projektu	<p>Przedmiotem projektu jest kompleksowa rewitalizacja Zespołu Kościelnego (dawne budynki gospodarcze i oświatowe) wraz z najbliższym otoczeniem oraz jego adaptacja do pełnienia nowych funkcji: kulturalnych, edukacyjnych poprzez utworzenie centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym, domu dziennego pobytu, a także centrum społeczne dla dzieci i młodzieży zagrożonych procesami wykluczenia i marginalizacji społecznej, m.in. poprzez poszerzenie zakresu działalności świetlicy.</p> <p>Program zakłada wykonanie m.in. następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Kompleksowa rewitalizacja Zespołu Kościelnego (rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, remont i termomodernizacja budynków) – przeprojektowanie i nowa aranżacja wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji – uporządkowanie terenów zielonych oraz komunikacji zewnętrznej – budowa małej architektury towarzyszącej – zakup urządzeń i wyposażenia obiektu <p>Stworzona w ten sposób instytucja o funkcjach społecznych, kulturalnych i edukacyjnych będzie mogła realizować szereg ważnych przedsięwzięć z zakresu aktywizacji i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, wśród których można wymienić m. in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnych kursów, zajęć edukacyjnych skierowanych do dzieci i młodzieży – organizację kursów i działań aktywizujących osoby bezrobotne i wykluczone
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez organizacje kościelne / organizacje pozarządowe CARITAS
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 8,0 mln zł

Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów - 50 os.	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba zmodernizowanych obiektów położonych na obszarze rewitalizacji – 2 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji Kierunek K.1.2. Aktywizacja osób i grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym Działanie 8.3. Zwiększenie dostępu do usług społecznych i zdrowotnych Działanie 8.5. Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej, projekt pn. „Nawigator - kompleksowy program wspierania rozwoju ekonomii społecznej” – realizacja 2017-2019) Działanie 8.8. Zwiększenie dostępu do usług społecznych i zdrowotnych – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	Świetlica środowiskowa dla dzieci i młodzieży zagrożonej wykluczeniem społecznym – realizowana od 2015 roku	
	Dom Dziennego Pobytu dla osób starszych – planowany od 2018 roku	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.2. Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej Rządowy Program Senior-WIGOR	Środki prywatne/ Budżet JST

PROJEKT NR 6	
Nazwa projektu	Modernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Łańcutie wraz z poprawą estetyki otoczenia oraz jego użyteczności.
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji, Łańcut – ul. Piłsudskiego 70/3
Okres realizacji	2016-2017
Zakres rzeczowy projektu	Celem projektu jest rewitalizacja istniejącej infrastruktury dla potrzeb pomocy społecznej w zakresie wsparcia społecznego dla osób z zaburzeniami psychicznymi przez oddziaływanie terapeutyczno-rehabilitacyjne oraz zagospodarowanie terenów po byłej jednostce wojskowej wraz z poprawą estetyki otoczenia i zwiększeniem jego użyteczności. Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Łańcutie jest placówką pobytu dziennego, przeznaczoną dla osób z zaburzeniami psychicznymi, które nie wymagają leczenia szpitalnego. Zadaniem Domu jest przede wszystkim podtrzymywanie i rozwijanie umiejętności niezbędnych do możliwie jak najbardziej

	<p>samodzielnego życia uczestników. ŚDS w chwili obecnej zajmuje jeden budynek, który ze względu na swój wiek, zły stan techniczny oraz pierwotne przeznaczenie na cele wojskowe, wymaga wykonania niezbędnych prac modernizacyjnych warunkujących prawidłowe użytkowanie. Dodatkowo teren przyległy do budynku kompleksu po wojskowego jest zaniedbany i niezagospodarowany.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmuje m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Przebudowę i remont dachu, odwodnienie i izolacja pozioma fundamentów - Poprawę estetyki i użyteczności otoczenia poprzez modernizację obiektów istniejącej infrastruktury <p>https://www.powiatlancut.pl/projekty-ue/modernizacja-srodowiskowego-domu-samopomocy-w-lancucie/modernizacja-infrastruktury-srodowiskowego-domu-samopomocy-w-lancucie,1.html</p>	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Powiat łañcutcki/ Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi	
Szacunkowa wartość projektu	Wartość projektu: 811 714,50 zł, w tym środki UE 689 829,78 zł	
Prognozowane rezultaty projektu	<p>Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług świadczonych w obiektach objętych wsparciem - 40 osób</p> <p>Liczba osób z niepełnosprawnościami korzystających z obiektów objętych wsparciem - 40 osób.</p>	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łañcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	<p>Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 1 szt.</p> <p>Liczba miejsc powstałych w placówkach stacjonarnej pomocy społecznej – 40 szt.</p> <p>Liczba obiektów objętych wsparciem o poprawionej wydajności, efektywności energetycznej budynku – 1 szt.</p> <p>Liczba wspartych placówek wsparcia dziennego – 1 szt.</p> <p>Liczba wybudowanych / rozbudowanych / zmodernizowanych / wyremontowanych obiektów świadczących usługi pomocy społecznej – 1 szt.</p>	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	<p>Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji</p> <p>Kierunek K.1.2. Aktywizacja osób i grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p>	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	<p>EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna</p> <p>Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym</p> <p>Działanie 8.3. Zwiększenie dostępu do usług społecznych i zdrowotnych</p>	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.2. Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej	Budżet JST

Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.

PROJEKT NR 7	
Nazwa projektu	Przebudowa, rozbudowa i modernizacja Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie wraz z otaczającą przestrzenią publiczną i nadanie mu nowych funkcji w ramach Centrum Kultury Miasta Łańcuta wraz z Punktem Informacji Turystycznej
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji, ul. Kościuszki 15 (działki ewid. nr 3405/5, 3405/7, 3405/8)
Okres realizacji	2016-2019
Zakres rzeczowy projektu	<p>Przedmiotem przedsięwzięcia jest przebudowa i modernizacja Miejskiego Domu Kultury przy ul. Kościuszki w Łańcutie wraz z otoczeniem - jego adaptacja dla potrzeb utworzenia Centrum Kultury Miasta Łańcuta - z Punktem Informacji Turystycznej, które pełnić będzie funkcje: kulturalne, edukacyjne, wystawiennicze i turystyczne.</p> <p>MDK jest najstarszą placówką Łańcuta pełniącą szeroko rozumiane funkcje kulturalne (taniec, muzyka, plastyka, rysunek, malarstwo, teatr, fotografia, kabaret, kino, itp.) oraz organizującą różnego rodzaju imprezy i wydarzenia kulturalne, rozrywkowe (wystawy, gale, koncerty, festiwale, pokazy, spotkania. itp.) dla masowych odbiorców. Jest siedzibą wielu zespołów tanecznych (nawet o 40-letniej tradycji), które mają ogromne sukcesy na arenie krajowej i międzynarodowej (mistrzostwa Polski, Europy i Świata), jest również siedzibą Telewizji Miejskiej, Uniwersytetu Trzeciego Wieku, kina, fotoklubu, Reprezentacyjnej Orkiestry Dętej Miasta Łańcuta, Szkoły Rysunku i Malarstwa, Klubu Brydżowego, prowadzi Punkt Informacji Turystycznej. Miejski Dom Kultury to obiekt o szczególnej wartości dla rozwoju amatorskich ruchów artystycznych Łańcuta, a także o istotnym znaczeniu dla tożsamości miasta, który na przestrzeni ostatnich lat uległ fizycznej degradacji i obecnie wymaga podjęcia pilnej przebudowy, modernizacji i rewitalizacji (również ze względu na konieczność poprawy walorów estetycznych publicznej przestrzeni miejskiej i sąsiedztwo unikatowego w skali kraju Muzeum-Zamku). Obiekt wymaga również adaptacji i aranżacji do pełnienia nowych funkcji w ramach Centrum Kultury Miasta Łańcuta z Punktem Informacji Turystycznej oraz wzbogacania oferty zarówno dla mieszkańców, jak i dla turystów.</p> <p>Celem projektu obok przeprowadzenia działań infrastrukturalnych związanych z przebudową, modernizacją, rewitalizacją obiektu i jego otoczenia, jest poszerzenie i wzbogacenie oferty turystycznej (łącznie z uruchomieniem małej infrastruktury turystycznej, jak również jej promocja poprzez: wyznaczenia szlaków turystycznych po Łańcutie i okolicy, wprowadzenie oznakowania obszarów i obiektów atrakcyjnych kulturowo i historycznie. W ramach projektu planuje się uruchomienie ok. 5 km Trasy Turystycznej szlakiem zabytków i atrakcji kulturalnych Łańcuta, jej oznakowanie i promocję, budowę infrastruktury towarzyszącej na wspomnianej trasie.</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie działań inwestycyjnych, m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kompleksowa przebudowa, nadbudowa i modernizacja budynku oraz dostosowanie go do nowych funkcji, – kompleksowa modernizacja energetyczna budynku, – kompleksowa modernizacja otoczenia obiektu, w tym tzw. parku angielskiego, – aranżacja przestrzeni wystawienniczej oraz wielofunkcyjnych sal multimedialnych, – zakup nowoczesnego wyposażenia obiektu, – inwestycje w nowoczesne metody prezentowania sztuki i kultury, – aranżacja przestrzeni pełniących funkcje zaplecza turystyczno-usługowego (m.in. usługi gastronomiczne, sanitarne, miejsca parkingowe itp.), – przeprowadzenie szerokiej kampanii promocyjnej oraz informacyjnej o atrakcjach

	<p>turystycznych i kulturalnych Łańcuta poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ opracowanie i wydanie przewodników, ilustratorów oraz map turystycznych, w których znajdują się opisy i charakterystyki obiektów o znaczeniu historycznym, kulturalnym, turystycznym, przyrodniczym, religijnym znajdujących się na terenie miasta. ✓ opracowanie i wydanie monografii z historią Łańcuta oraz monografii o sławnych łańcutianach ✓ opracowanie i wydanie folderów mający na celu przedstawienia najważniejszych obiektów i atrakcji kulturalnych związanych z miastem Łańcutem ✓ wyreżyserowanie i wyprodukowanie filmów promujący Łańcut i jego atrakcje. ✓ wydanie aplikacji mobilnych w celach promocyjnych i turystycznych Miasta Łańcuta <p>Powstała w wyniku projektu instytucja o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i wystawienniczych będzie mogła pełnić szereg ważnych funkcji społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – opracowanie nowej oferty turystycznej, promującej walory i atrakcje Łańcuta i okolic, – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń i imprez kulturalnych skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację różnorodnych warsztatów, kursów i plenerów skierowanych do różnych grup artystów, w szczególności amatorskich, które zyskają możliwość tworzenia a odbiorcy ich dzieł będą mieć możliwość żywego kontaktu ze sztuką, – organizację różnorodnych konkursów, pokazów i festiwali skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń o zasięgu (znaczeniu) ponadregionalnym, – organizację różnorodnych warsztatów i zajęć aktywizujących różne grupy odbiorców (zwłaszcza zagrożonych procesami wykluczenia i marginalizacji społecznej oraz potrzebujących wyrównania szans).
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut.
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 9 073 000,00 zł
Prognozowane rezultaty projektu	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem 15 000 osób/ rok. – Produkcja energii cieplnej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących OZE 3,9 MWht/ rok
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba obiektów zasobów kultury objętych wsparciem 1 szt., Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE 1 szt., Powierzchnia użytkowa budynków poddanych termomodernizacji 2 575 m ² .
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.
Komplementarność	Program Dom Kultury + Narodowe, Centrum Kultury, projekt pn. „MDK – Mieszkańcy

z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	Dla Kultury, Inicjatywy lokalne 2016” cz. I i cz. II – realizacja 2016-2017	
	Program Operacyjny Polskiego Instytutu Sztuki Filmowej, Priorytetu Modernizacja Kina Polskiego, projekt pn. „Utworzenie lokalnego kina społecznościowego - Kino za Rogiem w Łańcutie” – realizowane od 2015 roku	
	Łańcucki Uniwersytet Trzeciego Wieku – realizowany od 2007 roku	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa IV. Ochrona Środowiska Naturalnego i Dziedzictwa Kulturowego	Budżet JST
	Działanie 4.4. Kultura	
	Działanie 4.6 Kultura – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa III. Czysta energia	
	Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków	

PROJEKT NR 8

Nazwa projektu	Modernizacja, rozbudowa i przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutie	
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – ul. Moniuszki 2 (działka ewid. 3405/4)	
Okres realizacji	2016-2022	
Zakres rzeczowy projektu	<p>Miejska Biblioteka Publiczna położona jest w centrum Łańcuta, w bezpośrednim sąsiedztwie Miejskiego Domu Kultury oraz Muzeum-Zamku w Łańcutie. Położona jest w strefie konserwatorskiej na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Zabytkowy Układ Urbanistyczny Miasta Łańcuta. Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutie jest miejską samorządową instytucją kultury, której organizatorem jest Miasto Łańcut.</p> <p>Celem przedsięwzięcia jest przeprowadzenie ostatniego etapu prac modernizacyjnych i adaptacyjnych w budynku Biblioteki związanych przede wszystkim z przebudową dachu, dostosowaniem obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz adaptacją nieużytkowanych obecnie pomieszczeń na potrzeby utworzenia multimedialnej sali wystawienniczo-konferencyjnej, umożliwiającej przeprowadzenie konferencji, seminarium, porad, wystaw i wernisaży z wykorzystaniem nowoczesnego wyposażenia do wizualizacji i nagłośnienia, a także utworzenie kawiarni – czytelnicy oraz umożliwienie cyklicznego uruchamiania „czytelnicy pod chmurką”, zarówno na terenie przyległym do Biblioteki, jak i na terenie całego miasta.</p> <p>W ramach szeroko rozumianej rewitalizacji Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutie planuje realizację szeregu projektów społecznych na rzecz mieszkańców (oraz społeczności ponadgminnej), obejmujących organizację czytania ulicznego, animacji, przedstawieni słowno-muzycznych, tworzenie wystaw i widowisk plenerowych w przestrzeni miejskiej oraz organizację pokazów filmowych w ramach kina plenerowego, pokazów i prezentacji multimedialnych, docelowo digitalizację zbiorów.</p> <p>Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmować będzie m.in. następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przebudowa dachu, – montaż windy lub innej platformy na potrzeby osób niepełnosprawnych, – remont i adaptacja nieużytkowanych pomieszczeń na potrzeby multimedialnej sali wystawienniczo-konferencyjnej, – zakup wyposażenia multimedialnej sali, – zakup projektora oraz ekranu (składany ekran ramowy, projektor do tylnej projekcji), – zakup standów ekspozycyjnych do prezentacji plenerowych wystaw czasowych (ścianki wystawowe w plenerze, ścianki ekspozycyjne w plenerze), 	

	<ul style="list-style-type: none"> – zakup wyposażenia kawiarnio-czYTElni oraz niezbędnych akcesoriów do organizacji „czytelni pod chmurką”, np. leżaki, siedziska, stoliki, parasolki, itp. – system RSID – monitoring obiektu – remont wejścia głównego i elewacji – montaż systemu klimatyzacji – urządzenie terenu wokół biblioteki – zagospodarowanie zieleni 	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 4 293 862 PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem 69 500 osoby/ rok Wzrost oczekiwanej liczby odwiedzin 500 odwiedzin/ rok	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba instytucji kultury objętych wsparciem 1 szt., Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami 1 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	Grantowy Program Cyfrowy Fundacji Orange, projekt pn. „Robotomania z Pracownią Orange” – realizowany 2016-2017 (edukacja artystyczna) Program Grantowy „Równać szanse” Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności, projekt pn. „Teatr Lutnia nowa odsłona” – realizowany w 2017 roku (edukacja artystyczna) Bajkowerek – realizowany od 2015 roku (edukacja artystyczna) Cyfrowe Archiwum Tradycji Lokalnej – realizowane od 2014 roku Edukacja artystyczna, historyczna, kulturalna Popularyzacja literatury i czasopisma - Mała książka, wielki człowiek	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa IV. Ochrona Środowiska Naturalnego i Dziedzictwa Kulturowego Działanie 4.4. Kultura Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego Program Infrastruktura Domów Kultury	Budżet JST

PROJEKT NR 9	
Nazwa projektu	Rewitalizacja zabytkowej Synagogi w Łańcutie dla potrzeb muzeum oraz centrum kulturalnego, edukacyjnego, turystycznego i naukowego
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – pl. Sobieskiego 16 (Działka ewid. Nr 3818)
Okres realizacji	Okres realizacji 2021- 2023

Zakres rzeczowy projektu	Przedmiotem projektu jest kompleksowa rewitalizacja Synagogi w Łańcutie przy pl. Sobieskiego 16. Kompleksowy program rewitalizacji obejmował będzie m.in.: - remont konserwatorski budowli, - konserwację wnętrza Synagogi - aranżację wnętrza do pełnienia nowych funkcji kulturalnych, muzealnych i turystycznych.	
Podmioty realizujące projekt	Projekt partnerski - Lider-Fundacja Ochrony Dziedzictwa Żydowskiego w Polsce, Miasto Łańcut- Partner	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 3,0 mln PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem 150 osoby/rok (3 wycieczki po 50 osób)	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba zabytków nieruchomych objętych wsparciem 1 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	Lekcje z historią	
	Edukacja kulturalna, historyczna, artystyczna	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa IV. Ochrona Środowiska Naturalnego i Dziedzictwa Kulturowego Działanie 4.4. Kultura	Środki prywatne
	Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Program Ochrona zabytków	
	Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków - Program Ochrony zabytków	

PROJEKT NR 10

Nazwa projektu	Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Piłsudskiego 70 w Łańcutie oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych, edukacyjnych, rekreacyjnych i społecznych
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – ul. Piłsudskiego 70 (Działka ewid. 2879/21, 2879/20)
Okres realizacji	2015-2021
Zakres rzeczowy projektu	Obiekt ten wpisany jest do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków architektury i budownictwa dla miasta Łańcuta.

	<p>Przedmiotem projektu jest rewitalizacja i termomodernizacja dawnego budynku koszarowego jednostki wojskowej w Łańcutie przy ul. Piłsudskiego 70 wraz z najbliższym otoczeniem oraz jego adaptacja do pełnienia funkcji: kulturalnych, edukacyjnych, terapeutycznych i rekreacyjnych. Podstawową propozycją zagospodarowania obiektu będzie utworzenie nowoczesnej instytucji kulturalnej, edukacyjnej, terapeutycznej, rekreacyjnej i społecznej o interdyscyplinarnym charakterze, skierowanym do szerokiego grona odbiorców. Myślą przewodnią placówki będzie integracja społeczna, spotkania i zajęcia edukacyjne z różnych dziedzin życia (kultura, sztuka, czytelnictwo, historia, zdrowie, profilaktyka, bezpieczeństwo, itp.), organizowanie imprez i wydarzeń kulturalnych i edukacyjnych dla mieszkańców Łańcuta.</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kompleksowy remont konserwatorski i termomodernizacja budynku wraz z otoczeniem, – przebudowa infrastruktury wodnej, sanitarnej i ciepłowniczej (w tym przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej i ciepłociągu), – przeprojektowanie w możliwym zakresie wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji, – aranżacja wnętrz i przestrzeni na potrzeby nowych funkcji, – zakup urządzeń i wyposażenia obiektu oraz urządzeń do zagospodarowania przestrzeni zewnętrznej. <p>Stworzona w ten sposób instytucja o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, terapeutycznych i rekreacyjnych będzie mogła pełnić szereg ważnych funkcji społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnorodnych warsztatów, kursów, zajęć edukacyjnych i plenerów skierowanych do różnych grup odbiorców, w szczególności do osób starszych i dzieci, – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń oraz imprez kulturalnych i rekreacyjnych skierowanych do różnych grup odbiorców, w szczególności do osób starszych i dzieci.
Podmioty realizujące projekt	Projekt partnerski realizowany przez Lidera Stowarzyszenie ROF oraz Miasto Łańcut-Partnera.
Szacunkowa wartość projektu	Wartość projektu: 2 997 696,23 PLN, w tym środki UE 1 525 327 zł
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem 450 osób
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	<p>Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich 232 m²,</p> <p>Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach 1 szt.</p> <p>Liczba zakupionego sprzętu i wyposażenia 227 szt.</p>
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	<p>Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji</p> <p>Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.</p>
Komplementarność z projektami	<p>EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna</p> <p>Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem</p>

społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	społecznym	
	Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	Działanie 8.5 Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie	
	Klub seniora	
	Klub młodego czytelnika	
	Edukacja kulturalna, artystyczna, historyczna	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna	Budżet JST
	Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej – ZIT	
	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa III. Czysta energia	
	Działanie 3.2.Modernizacja energetyczna budynków	

PROJEKT NR 11	
Nazwa projektu	Przebudowa, remont i modernizacja budynku przy ul. Cetnarskiego na potrzeby Fundacji Semper Fidelis
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji– ul. Cetnarskiego 33
Okres realizacji	2018
Zakres rzeczowy projektu	<p>Przedmiotem projektu jest przebudowa, remont i modernizacja zabytkowego budynku przy ul. Cetnarskiego 33 w Łańcutie oraz zmiana jego sposobu użytkowania wraz z adaptacją budynku na cele usługowo-mieszkaniowe (usługi kultury – Ośrodek kulturalnej wymiany międzynarodowej wraz z lokalami mieszkalnymi)</p> <p>Projekt zakłada wykonanie m.in. następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompleksowej rewitalizacji budynku - przeprojektowanie i nową aranżacją wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji - uporządkowanie terenów zielonych oraz komunikacji zewnętrznej (zapewnienie lokalizacji min 4 miejsc postojowych, w tym 1 dla os. niepełnosprawnej)
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Fundację Semper Fidelis
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 3 mln PLN, wartość dofinansowania 1,3 mln zł
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów - 20 os.
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba zmodernizowanych obiektów położonych na obszarze rewitalizacji – 1 szt.

Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna	
	Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym	
	Działanie 8.5 Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie	
	Programy rządowe wspierania dzieci i młodzieży	
	Międzynarodowa wymiana dzieci i młodzieży	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa IV. Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego, Działanie 4.4. Kultura	Środki prywatne

PROJEKT NR 12	
Nazwa projektu	Przebudowa, remont i modernizacja lokalu użytkowego po starej kotłowni na os. Gen. Maczka i nadanie mu nowych funkcji kulturalnych, edukacyjnych i sportowych
Lokalizacja projektu	Osiedle Gen. Maczka – obok bloku nr 18
Okres realizacji	2017- 2023
Zakres rzeczowy projektu	Przedmiotem projektu jest przebudowa, remont i modernizacja lokalu użytkowego po starej kotłowni na os. Gen. Maczka w Łańcutie oraz zmiana sposobu jego użytkowania wraz z adaptacją do pełnienia nowych funkcji społecznych, edukacyjnych, profilaktycznych w ramach klubu i świetlicy dla dzieci, młodzieży, osób starszych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym. Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie m.in.: - kompleksowy remont, modernizację oraz ewentualną przebudowę lokalu użytkowego po starej kotłowni - przeprojektowanie i nową aranżacją wnętrza lokalu i dostosowanie go do nowych funkcji - uporządkowanie terenów wokół lokalu - zakup wyposażenia na potrzeby klubu oraz świetlicy.
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Łańcutie ul. 29 Listopada
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 1,0 mln PLN
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów – 80 os.
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba zmodernizowanych obiektów położonych na obszarze rewitalizacji – 1 szt.
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.

Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VII. Regionalny rynek pracy Działanie 7.3. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym Działanie 8.5. Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie
Potencjalne źródła finansowania	Budżet Spółdzielni

Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.1. Kreowanie sprzyjających warunków zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej

PROJEKT NR 13	
Nazwa projektu	Modernizacja parkingu oraz placu przy ul. Cetnarskiego w Łańcutie przy zachowaniu funkcji placu targowego
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – ul. Cetnarskiego (Działka ewid. 2950/12, 2950/7, 2950/9, 2950/11)
Okres realizacji	2022-2023
Zakres rzeczowy projektu	Budowa nowego kilkupoziomowego pawilonu handlowego oraz parkingu dla samochodów osobowych oraz autobusów z zachowaniem funkcji placu targowego. Jeden z poziomów budynku zostanie przeznaczony dla przedsiębiorców / sprzedawców wyrobów rolnych, którzy obecnie prowadzą działalność na terenie placu Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje następujące działania: – budowa nowego pawilonu, – przebudowa i wymiana istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, – przebudowa istniejących chodników, – przebudowa sieci uzbrojenia terenu, – remont i odtworzenie nawierzchni.
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut.
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 4,0 mln PLN
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba podmiotów gospodarczych korzystających ze zmodernizowanej infrastruktury – 20 szt.
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach 1 szt.
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.1. Kreowanie sprzyjających warunków zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej.

Potencjalne źródła finansowania	Budżet JST
	Środki prywatne

PROJEKT NR 14		
Nazwa projektu	Utworzenie spółdzielni socjalnej na terenie Miasta Łańcuta	
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji Łańcuta	
Okres realizacji	2020-2023	
Zakres rzeczowy projektu	<p>Głównym celem projektu jest stworzenie warunków do utworzenia gminnej spółdzielni socjalnej na terenie Miasta Łańcuta realizującej prace związane z utrzymaniem czystości i porządku oraz zieleni na terenie miasta, w szczególności przestrzeni publicznych. Poprzez utworzenie spółdzielni możliwe będzie wydzielenie powierzchni na obiekcie rewitalizowanym pod prowadzenie działalności usługowej.</p> <p>Powyższe działania przyczynią się do zniwelowania niekorzystnych czynników na terenie Miasta Łańcuta, tj. bezrobocie, duża liczba osób objętych wsparciem w ramach pomocy socjalnej, a także przyczyni się do wzrostu przedsiębiorczości na terenie miasta.</p> <p>W ramach projektu planuje się utworzenie spółdzielni socjalnej oraz punktu konsultacyjnego dla rodzin. Punkt konsultacyjny czynny będzie kilka godzin w tygodniu, w ramach jego działalności udzielane będzie wsparcie dla osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym, a także dla rodzin borykających się z problemem przemocy w rodzinie.</p>	
Podmioty realizujące projekt	Lider projektu - Stowarzyszenie ROF, Partner projektu – Miasto Łańcut	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 0,5 mln zł	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym które uzyskały kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu - 3 os.	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie 5 osób	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.1. Kreowanie sprzyjających warunków zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej.	
Potencjalne źródła finansowania	<p>EFS - RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Projekt wykazuje zgodność z nw. typami projektów określonymi dla Działania 8.7 Osi VII Integracja społeczna RPO WP 2014-2020: 1.Zintegrowane oraz zindywidualizowane programy realizowane w oparciu o ścieżkę reintegracji, obejmujące usługi aktywnej integracji o charakterze społecznym, edukacyjnym, zdrowotnym, zawodowym zawierające</p>	Budżet JST

	<p>instrumenty odpowiadające na indywidualne potrzeby m.in.: a) pracy socjalnej, b) poradnictwa i wsparcia indywidualnego oraz grupowego w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową, c) poradnictwa specjalistycznego, w tym: poradnictwo prawne w zakresie prawa rodzinnego i opiekuńczego, zabezpieczenia społecznego, ochrony praw lokatorów; poradnictwo rodzinne, obejmujące wsparcie rodziny naturalnej i zastępczej, opieki nad osobą niepełnosprawną, a także terapię rodzinną; poradnictwo psychologiczne, będą świadczone, jako jeden z elementów szerszego, kompleksowego wsparcia zdefiniowanego na podstawie indywidualnej diagnozy uczestników projektów, d) uczestnictwa w zajęciach Centrum Integracji Społecznej lub Klubie Integracji Społecznej, e) zajęć w ramach podnoszenia kluczowych kompetencji o charakterze zawodowym lub zdobywania nowych kompetencji i umiejętności zawodowych, umożliwiających aktywizację zawodową, f) działań diagnostycznych i terapeutycznych dla dzieci z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, z zaburzeniami komunikacyjnymi dysleksją i dyskalkulią dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym.</p> <p>2. Wsparcie działalności w zakresie reintegracji zawodowej i społecznej, w szczególności prowadzonej przez takie podmioty jak Zakłady Aktywności Zawodowej, Kluby oraz Centra Integracji Społecznej, w tym rozwój i upowszechnianie zatrudnienia wspieranego. W ramach ścieżki reintegracji, obok usług aktywnej integracji mogą być realizowane usługi społeczne, o ile jest to niezbędne do zapewnienia indywidualizacji i kompleksowości wsparcia dla konkretnej osoby, rodziny i przyczynia się do realizacji celów aktywnej integracji, przy czym wsparcie jest skoncentrowane na osobie i jej potrzebach, a nie rozwijaniu usług. Projekty w ramach niniejszego działania mogą być realizowane jako projekty partnerskie w rozumieniu art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014–2020.</p>	
--	---	--

Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.2 Podnoszenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych u osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

PROJEKT NR 15	
Nazwa projektu	Dostosowanie infrastruktury edukacyjnej Powiatu Łańcuckiego do potrzeb kształcenia zawodowego
Okres realizacji	2016-2018
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – ul. Armii Krajowej 51
Zakres rzeczowy projektu	<p>Modernizacja budynków Zespołu Szkół Technicznych w Łańcucie wraz z poprawą estetyki otoczenia poprzez modernizację terenów rekreacyjno-sportowych, dróg wewnętrznych oraz budowy hali sportowej.</p> <p>Zakres prac obejmuje m.in.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) budowę hali sportowej z zapleczem w Zespole Szkół Technicznych w Łańcucie o powierzchni 253,4 m kw. Wewnątrz hali będzie pełnowymiarowe boisko do gry w koszykówkę, piłkę ręczną, nożną halową, siatkówkę oraz dwa boiska

	<p>treningowe do siatkówki. Hala sportowa będzie wyposażona w szatnie umywalnie, sanitariaty, pokoje trenerskie i administracyjne, pomieszczenia gospodarcze oraz na poddaszu znajdzie się miejsce na salę gimnastyczną z możliwością wykorzystania na pomieszczenia siłowni. Łączna kubatura nowopowstającego budynku wyniesie 19 100 m sześciennych, powierzchnia zabudowy 1 644,30 m kw. Budynek będzie dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) przebudowa podłóg w pracowniach i na korytarzach oraz przebudowa sanitariatów w budynkach nr A i C, 3) zakup wyposażenie do pracowni dydaktycznych w powiatowych szkołach zawodowych. <p>Dodatkowo projekt obejmuje przebudowę pracowni dydaktycznej z zapleczem socjalnym w Powiatowym Centrum Kształcenia Praktycznego i Edukacji Zawodowej im. w Łańcutie. Zakres prac obejmuje przebudowę dachu, fundamentów, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, podłóg, termomodernizację budynku oraz wykonanie wewnętrznych instalacji: elektrycznej, wodnej kanalizacyjnej i co.</p> <p>Odbiorcą działań planowanych w projekcie są uczniowie szkół zawodowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Łańcucki tj.: Zespołu Szkół Technicznych w Łańcutie, Zespołu Szkół Nr 2 im. Jana Kochanowskiego w Łańcutie, Zespołu Szkół Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Łańcutie oraz uczniowie obywający praktyczną naukę zawodu w Powiatowym Centrum Kształcenia Praktycznego i Edukacji Zawodowej im. Felicjana Dierżanowskiego w Łańcutie. Celem projektu jest usprawnienie i wdrożenie nowej jakości nauczania w placówkach kształcenia zawodowego na terenie Powiatu Łańcuckiego.</p> <p>https://www.powiatlancut.pl/aktualnosci/modernizacja-powiatowej-infrastruktury-edukacyjnej,2221.html</p>
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Powiat Łańcucki
Szacunkowa wartość projektu	Wartość projektu: 8 860 567,26 zł, z czego wartość dofinansowania z EFRR 2 947 880,48 zł.
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów - 400 os.
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba zmodernizowanych obiektów położonych na obszarze rewitalizacji - 4 szt.
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.2 Podnoszenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych u osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa IX. Jakość edukacji i kompetencji w regionie, Działanie 9.4. Poprawa jakości kształcenia zawodowego, projekt pn. „Wsparcie szkolnictwa zawodowego w Powiecie Łańcuckim” – realizacja 2016-2019

Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.4. Infrastruktura edukacyjna Ministerstwo Sportu i Turystyki ze środków FRKF (3,3 mln zł)	Budżet JST
--	---	------------

PROJEKT NR 16	
Nazwa projektu	„Aktywizacja osób powyżej 29 r. ż. pozostających bez pracy w powiecie łańcuckim (III)” w ramach EFS, Priorytet VII. Regionalny rynek pracy, Działanie 7.2. Poprawa sytuacji osób bezrobotnych na rynku pracy
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji Łańcuta
Zakres rzeczowy projektu	<p>Celem głównym projektu jest podniesienie poziomu aktywności zawodowej i zdolności do zatrudnienia osób bezrobotnych powyżej 29 r. ż. zarejestrowanych w PUP Łańcut.</p> <p>Wsparcie w ramach projektu skierowane zostało do 94 osób bezrobotnych (47 K, 47 M) powyżej 29 r. ż. (od dnia 30 urodzin), zarejestrowanych w PUP Łańcut, należących do I lub II profilu pomocy i do przynajmniej jednej z niżej wymienionych grup docelowych tj. do:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osób od 50 r. ż. (min. 11 osób w projekcie), - osób niepełnosprawnych (min. 3 osoby w projekcie), - osób długotrwale bezrobotnych wg definicji RPO WP, - kobiet, - osób o niskich kwalifikacjach zawodowych, - rolników i członków ich rodzin, prowadzących indywidualne gospodarstwa rolne do wielkości 2 ha, zamierzających odejść z rolnictwa, należących do przynajmniej jednej z wyżej wymienionych grup. <p>W ramach projektu zaplanowano następujące formy wsparcia: prace interwencyjne, refundacja kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy dla skierowanego bezrobotnego, przyznanie bezrobotnemu jednorazowo środków na podjęcie działalności gospodarczej.</p>
Okres realizacji	2016-2017
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutcie, ul. Piłsudskiego 9
Szacunkowa wartość projektu	Wartość projektu: 1 383 306,00 zł
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób, które podjęły zatrudnienie po opuszczeniu programu – 87 osób
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	Listy obecności, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba osób objętych wsparciem w programie – 94 osoby
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.2 Podnoszenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych u osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Potencjalne źródła finansowania	EFS w ramach RPO WP 2014-2020, Oś VII Regionalny rynek pracy, Działania 7.2 Poprawa sytuacji osób bezrobotnych na rynku pracy	Budżet JST powiatu
--	---	--------------------

PROJEKT NR 17	
Nazwa projektu	„Wsparcie szkolnictwa zawodowego w Powiecie Łańcuckim”
Lokalizacja projektu	Zespół Szkół Nr 2, Zespół Szkół Nr 3, Zespół Szkół Technicznych, Powiatowe Centrum Kształcenia Praktycznego i Edukacji Zawodowej
Zakres rzeczowy projektu	<p>Projekt zakłada podniesienie kompetencji i kwalifikacji zawodowych uczniów i nauczycieli szkół zawodowych. Grupę docelową stanowią uczniowie i nauczyciele z czterech placówek edukacyjnych tj.: Zespołu Szkół Nr 2 im. Jana Kochanowskiego w Łańcutie, Zespołu Szkół Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Łańcutie, Zespołu Szkół Technicznych w Łańcutie, Powiatowego Centrum Kształcenia Praktycznego i Edukacji Zawodowej im. Felicjana Dzierżanowskiego w Łańcutie. Projekt przewiduje następujące formy wsparcia (kursy i szkolenia):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) operator wózków widłowych dla 24 uczniów; 2) spawacz dla 24 uczniów; 3) programista obrabiarek CNC dla 10 uczniów; 4) nowoczesne języki programowania komputerów dla 10 uczniów; 5) pielęgnacja twarzy, dekolty i szyi dla 12 uczniów; 6) diagnostyka pojazdów samochodowych dla 12 uczniów; 7) wykorzystanie skanerów laserowych do pomiarów geodezyjnych dla 12 uczniów. 8) programowania w PHP dla 3 nauczycieli; 9) kreatywnego strzyżenia damskiego dla 1 nauczyciela; 10) doskonalenia technik jazdy samochodem dla 3 nauczycieli. <p>Realizacja celu projektu zakłada także organizację w czasie wakacji praktyk i staży zawodowych dla uczniów i nauczycieli szkół zawodowych Powiatu Łańcuckiego.</p>
Okres realizacji	2016-2019
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Powiat Łańcucki (Starostwo Powiatowe), ul. Mickiewicza 2
Szacunkowa wartość projektu	Wartość projektu: 1 580 421,27 zł.
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób, które uzyskały kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu – 111 osób.
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	Listy obecności, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba osób objętych wsparciem w programie – 111 osób
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.2 Podnoszenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych u osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś priorytetowa IX Jakość edukacji i kompetencji w regionie, Działania 9.4 Poprawa jakości kształcenia zawodowego” - EFS	Budżet powiatu
--	---	-----------------------

Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia.

PROJEKT NR 18	
Nazwa projektu	Rewitalizacja, modernizacja i przebudowa budynku przy pl. Sobieskiego 18 w Łańcutie na potrzeby administracyjne i społeczne
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji, pl. Sobieskiego 18 (działka ewid. 3823/2)
Okres realizacji	2016-2023
Zakres rzeczowy projektu	<p>Przedmiotem projektu jest rewitalizacja i modernizacja i przebudowa budynku Urzędu Miasta w Łańcutie przy pl. Sobieskiego 18 w Łańcutie oraz jego adaptacja do pełnienia dodatkowych funkcji z zakresu administracji samorządowej i spraw społecznych w celu poprawy jakości i dostępności usług dla mieszkańców.</p> <p>Budynek przy pl. Sobieskiego 18 wraz z terenem przyległym wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, posiada również indywidualny wpis do rejestru zabytków. Na przestrzeni lat budynek pełnił różne funkcje, od 1999 roku został zaadaptowany na potrzeby administracji samorządowej Gminy Miasta Łańcut.</p> <p>Przedmiotem tego projektu będzie termomodernizacja i przebudowa obiektu (m.in. w zakresie instalacji wewnętrznych, przebudowy klatki schodowej, i komunikacji wewnętrznej, przebudowy poddasza na użytkowe, wymiany pokrycia dachowego, nowej aranżacja oraz przebudowy pomieszczeń wewnętrznych i zmiany ich funkcji oraz przeznaczenia, zakupu urządzeń i wyposażenia), które mają przyczynić się do poprawy i zwiększenia zakresu usług administracyjnych i społecznych Urzędu Miejskiego w Łańcutie.</p>
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gmina Miasto Łańcut.
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 5,0 mln PLN
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z budynków/obiektów objętych projektem 500 osób
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich 1 370 (m2)
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia.
Komplementarność z projektami społecznymi –	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym

realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	Działanie 8.5 Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie	
	Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście)	
	Punkt konsultacyjny w zakresie ekonomii społecznej	
	Punkt bezpłatnych porad społecznych, prawnych, psychologicznych dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym	
	Przeciwdziałanie uzależnieniom	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna	Budżet JST
	Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa III. Czysta energia	
	Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków	

PROJEKT NR 19	
Nazwa projektu	Rewitalizacja zabytkowego kościoła p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika wraz z przyległym terenem dla potrzeb kultu religijnego, kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i naukowych
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji– ul. Farna 20 (Działki ewid. 3086/1)
Okres realizacji	2016-2019
Zakres rzeczowy projektu	<p>Kościół p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcutie jest obiektem zabytkowym wpisanym w całości do rejestru zabytków (jako obiekt nieruchomy, a jego wyposażenie jako zabytkowe obiekty ruchome).</p> <p>Przedmiotem projektu jest kompleksowa rewitalizacja kościoła p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcutie ul. Farna 20 wraz z najbliższym otoczeniem. Kościół jest obiektem kultu religijnego, ale równocześnie jest dostępny dla zwiedzających, dla artystów, historyków oraz naukowców, na organizowanie wydarzeń z zakresu kultury, sztuki i historii (koncerty, wystawy, prelekcje). Jest również dostępny na zajęcia edukacyjne z historii kościoła, miasta i regionu dla szerokiego grona odbiorców (dzieci, młodzież, osoby starsze).</p> <p>Kompleksowy program rewitalizacji oraz odnowy kościoła p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcutie obejmował będzie realizację szeregu szczegółowych przedsięwzięć m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remont konserwatorski obiektu oraz zabytków ruchomych, – zabezpieczenia muru oporowego skarpy, na której posadowiony jest obiekt, – uporządkowania odprowadzania wód opadowych z budynku i terenu wokół, – uporządkowania zieleni i zabytkowego drzewostanu, – wykonania nowej nawierzchni wokół świątyni, – zabezpieczenie schodów prowadzących do świątyni oraz drogi łączącej ją z zabudowaniami zabytkowej plebanii.
Podmioty	Projekt realizowany przez Parafię Rzymskokatolicką p.w. Św. Stanisława Biskupa

realizujące projekt	i Męczennika w Łańcutcie	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 15,0 mln PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem – 20 000 osób/rok	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - 1szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	Punkt konsultacyjny dla podmiotów ekonomii społecznej w budynku Parafii	
	Wspólnoty i grupy wsparcia	
	Akcje charytatywne i dobroczynne	
	Organizowanie wsparcia i pomocy osobom z problemami	
	Lekcje z historią	
	Łańcutcka jesień kulturalna	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa IV. Ochrona Środowiska Naturalnego i Dziedzictwa Kulturowego Działanie 4.4. Kultura	Środki prywatne

PROJEKT NR 20	
Nazwa projektu	Rewitalizacja budynku przy ul. Danielewicza 15 w Łańcutcie oraz nadanie mu nowych funkcji społecznych
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji– ul. Danielewicza 15 (Działka ewid. 3145/3)
Okres realizacji	2017
Zakres rzeczowy projektu	<p>Kompleks budynków znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Zabytkowy Układ Urbanistyczny Miasta Łańcuta i położony jest w Centrum Łańcuta. W jego skład wchodzi budynek mieszkalny oraz budynki magazynowo – garażowe, które pozostają w niezadowolającym stanie technicznym, wymagającym podjęcia prac związanych z kompleksowym remontem i adaptacją by mogły lepiej służyć mieszkańcom Łańcuta.</p> <p>Przedmiotem projektu jest rewitalizacja, kompleksowy remont, przebudowa i termomodernizacja kompleksu budynków przy ul. Danielewicza 15 wraz z najbliższym otoczeniem oraz ich adaptacja do pełnienia nowych funkcji społecznych poprzez utworzenia mieszkań socjalnych oraz zaplecza na potrzeby osób starszych i wykluczonych (w tym bezrobotnych).</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kompleksowy remont i termomodernizacja budynku wraz z otoczeniem, – likwidacja barier architektonicznych i dostosowanie obiektu do potrzeb osób

	<p>starszych i niepełnosprawnych,</p> <ul style="list-style-type: none"> – przeprojektowanie w możliwym zakresie wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji, – aranżacja wnętrza i przestrzeni na potrzeby nowych funkcji, – zakup urządzeń i wyposażenia obiektu oraz urządzeń do zagospodarowania przestrzeni zewnętrznej. 	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut.	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 0,9 mln PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystająca z usług świadczonych w obiektach objętych wsparciem 12 osób. Liczba osób z niepełnosprawnościami korzystających z obiektów objętych wsparciem projektu 1 osoba	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – 4 szt., Liczba przebudowanych obiektów w których realizowane są usługi aktywizacji społeczno - zawodowej 3 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym (warsztaty aktywizacji zawodowe, porady specjalistycznej)	
	Praca socjalna	
	Warsztaty aktywizacji zawodowej	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa III. Czysta energia Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków	
		Budżet JST

PROJEKT NR 21		
Nazwa projektu	Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Łańcutie	
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji Łańcuta	
Okres realizacji	2016-2023	
Zakres rzeczowy projektu	<p>Celem przedsięwzięcia jest:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) termomodernizacja budynków użyteczności publicznej stanowiących własność Miasta Łańcuta, tj. m. in.: <ul style="list-style-type: none"> – budynek stanowiący własność Urzędu Miejskiego w Łańcutie przy ul. Piłsudskiego 9 -obszar rewitalizacji. – budynek Przedszkola Miejskiego Nr 1 przy ul. Sienkiewicza- obszar rewitalizacji, – budynek Przedszkola Miejskiego Nr 2 przy ul. Piłsudskiego- obszar rewitalizacji, 	

	<ul style="list-style-type: none"> – budynek Przedszkola Miejskiego Nr 5 przy ul. Sienkiewicza- obszar rewitalizacji, – budynek Przedszkola Miejskiego nr 4 na os. Trześnik- obszar rewitalizacji, – budynek Gimnazjum nr 1 w Łańcutie przy ul. Piłsudskiego- obszar rewitalizacji, – budynek socjalny przy basenie otwartym przy ul. Składowej- obszar rewitalizacji, – budynek Miejskiego Domu Kultury przy ul. Kościuszki- obszar rewitalizacji. <p>2) montaż paneli fotowoltaicznych na szkołach podstawowych (SP 1,2,3,4), przedszkolach miejskich (PM 1,2,3,4,5), MOSiR, MBP, MDK. SP4 oraz PM43 poza obszarem rewitalizacji)</p> <p>Część obiektów objętych projektem znajdują się w strefie konserwatorskiej na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Zabytkowy Układ Urbanistyczny Miasta Łańcuta.</p> <p>Zakres rzeczowy tego działania obejmował będzie m.in. następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – docieplenie ścian zewnętrznych, łącznie ze ścianami fundamentowymi, – ocieplenie stropodachu, – wymianę pozostałej (nie wymienionej) drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej, – wymianę instalacji c.o., – budowę instalacji OZE. 	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut.	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 10 036 883,00 PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem – 2000 osób	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba budynków poddanych termomodernizacji, położonych na obszarze rewitalizacji – 6 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia.	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa III. Czysta energia Działanie 3.1. Rozwój OZE/ Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków	Budżet JST

PROJEKT NR 22

Nazwa projektu	Modernizacja części wspólnych budynków mieszkalnych położonych na obszarze rewitalizacji Łańcuta	
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji Łańcuta	
Okres realizacji	2016-2023	
Zakres rzeczowy projektu	Obręb Śródmieścia Łańcuta to strefa ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, część budynków mieszkalnych jest wpisana również indywidualnie do rejestru zabytków bądź gminnej ewidencji zabytków, niektóre z nich z racji swojego wieku są w niezadowalającej kondycji technicznej i wymagają przeprowadzenia remontów, w tym remontów	

	<p>kapitałnych. Na terenie Śródmieścia i terenów przylegających znajdują się również osiedla mieszkalne budynków wielorodzinnych nieobjęte rejestrami zabytków, których stan techniczny wymaga przeprowadzenia prac remontowych, w szczególności w zakresie termomodernizacji energetycznej.</p> <p>Na terenie Śródmieścia i terenów przyległych występują następujące osiedla mieszkalne budynków wielorodzinnych: 3-go Maja, Gen. Maczka, Słowackiego, Podwale, Trzeźnik, Armii Krajowej, Królowej Elżbiety, Rzeźnicza. Wielomieszkaniowe budynki (obejmujące m.in. mieszkania socjalne i komunalne stanowiące zasób mieszkaniowy Miasta Łańcuta) będące przedmiotem niniejszego projektu znajdują się również przy ul. Grunwaldzkiej, Kościuszki i Armii Krajowej.</p> <p>Podstawowym celem przedsięwzięcia jest rewitalizacja tkanki miejskiej obszaru rewitalizacji Łańcuta, w szczególności w obrębie Rynku i terenów przyległych, oraz poprawa jakości życia mieszkańców, zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego (w tym zabytkowego), a także poprawa stanu środowiska naturalnego (zwłaszcza powietrza atmosferycznego) na obszarze Śródmieścia w Łańcutcie.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną następujące prace inwestycyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remonty, modernizacje i konserwacje obiektów zabytkowych, – roboty termomodernizacyjne, przeprowadzone na podstawie audytów energetycznych i nowych warunków technicznych (w szczególności: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropów nieogrzewanych poddaszy, jak również docieplenie stropów pod nieogrzewanymi piwnicami), – likwidacja ogrzewania piecowego i palenisk kuchennych, – wykonanie instalacji centralnego ogrzewania (c.o.) oraz centralnej ciepłej wody użytkowej (c.w.u.), wykonanie wymiennikowego węzła cieplnego c.o. i c.w.u. 	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez, przez właścicieli budynków, wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe oraz organizacje pozarządowe i inne podmioty, których dotyczy projekt modernizacji zasobów mieszkaniowych.	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 25,0 mln PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem – 15 os.	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 15 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia.	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa III. Czysta energia Działanie 3.1. Rozwój OZE/ Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków/ Działanie 3.3. Poprawa jakości powietrza	Środki prywatne
	WFOŚiGW - Program Ochrona Atmosfery	
	Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków - Program Ochrony Zabytków	

PROJEKT NR 23	
Nazwa projektu	Rewitalizacja, przebudowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej w Łańcutie pełniących funkcje kulturalne, zdrowotne i administracyjne, będących własnością podmiotów innych niż Miasto Łańcut
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji Łańcuta
Okres realizacji	2016-2023
Zakres rzeczowy projektu	<p>Przedmiotem projektu jest rewitalizacja przestrzeni publicznej oraz tkanki miejskiej Śródmieścia Łańcuta poprzez remont, przebudowę i modernizację budynków nie wskazanych w indywidualnych projektach niniejszego Programu oraz obiektów stanowiących własność: powiatu łańcuckiego, województwa podkarpackiego i innych podmiotów. Celem projektu jest również adaptacja tych budynków i obiektów do pełnienia funkcji m.in. w zakresie: kultury, sztuki, administracji, zdrowia i spraw społecznych. Obiekty planowane do objęcia wsparciem znajdują się na obszarze rewitalizacji - w strefie konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków jako zabytkowy układ urbanistyczny miasta Łańcuta, ponadto większość z nich posiada indywidualne wpisy do rejestru zabytków.</p> <p>Przedmiotem projektu mogą zostać objęte m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Muzeum-Zamek w Łańcutcie, – placówki opieki zdrowotnej powiatu łańcuckiego, – placówki kościołów, związków wyznaniowych i ich organizacji. <p>Zakres projektu obejmuje m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remont konserwatorski, przebudowa i modernizacja budynków pełniących funkcje w zakresie kultury, sztuki, ochrony zdrowia i spraw społecznych, – utworzenie nowoczesnych instytucji o funkcjach kulturalnych i turystycznych, – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej.
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez właścicieli nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji Łańcuta.
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 50,0 mln PLN
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem - 10 000 osób/rok
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 3 szt.
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia.
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do	EFS - RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa IX. Jakość edukacji i kompetencji w regionie Działanie 9.4. Poprawa jakości kształcenia zawodowego, projekt pn. „Wsparcie szkolnictwa zawodowego w Powiecie łańcuckim” – realizacja 2016-2019
	EFS - RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa IX. Jakość edukacji i kompetencji w regionie Działanie 9.2. Poprawa jakości kształcenia ogólnego

realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa VII. Regionalny rynek pracy Działanie 7.6. Programy profilaktyczne i zdrowotne w regionie	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.2. Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej (dla placówek opieki zdrowotnej) / Działanie 6.4. Infrastruktura edukacyjna (dla placówek oświatowych i edukacyjnych)	środki prywatne
	RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa IV. Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego Działanie 4.4. Kultura (dla kościołów i związków wyznaniowych)	
	RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa III. Czysta energia Działanie 3.1. Rozwój OZE / Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków	
	PO liś 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII. Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwoju zasobów kultury, Działanie 8.1. Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwoju zasobów kultury (dla Muzeum-Zamku w Łańcutie)	
	PO liś 2014-2020, Oś priorytetowa II. Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu/ Działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego	
	Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Program Ochrona zabytków, Program Instytucji kultury	

Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.2 Poprawa jakości infrastruktury technicznej obszaru rewitalizacji.

PROJEKT NR 24	
Nazwa projektu	Przebudowa nawierzchni ulic wraz z modernizacją infrastruktury technicznej na obszarze rewitalizacji Łańcuta
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji
Okres realizacji	2015-2023
Zakres rzeczowy projektu	Przebudowa wraz z odtworzeniem ulic: Rynek, Farna, Rejtana, Rzeźnicza, Kowalska, Danielewiczka, Sobieskiego, Zamkowa, 3 Maja, Podwale, Kilińskiego, Dominikańska, Mickiewiczza, Żardeckiego, Królowej Elżbiety, Ottona z Pilczy, Kościuszki, Paderewskiego, Wałowa w Łańcutie, które znajdują się w ścisłym centrum miasta i stanowią element głównych ciągów pieszo-jezdných oraz modernizacja infrastruktury technicznej. Przedmiotem projektu jest: - przebudowa nawierzchni, - przebudowa chodników, - modernizacja i standaryzacja oświetlenia ulic, - wymiana elementów małej architektury - przebudowa kanalizacji deszczowej wzdłuż ulic.
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut.

Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 6,0 mln PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów – 500 os.	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Długość przebudowanych dróg gminnych – 0,8 km Długość zmodernizowanej sieci kanalizacyjnej - 0,5 km	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji Kierunek K.3.2 Poprawa jakości infrastruktury technicznej obszaru rewitalizacji.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Działanie 8.5 Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie	
	Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście) Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście)	
	Spółdzielnia socjalna do prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości	
Potencjalne źródła finansowania	Rządowy Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019 Fundusz Dróg Samorządowych Rządowy Program: Fundusz Inwestycji Lokalnych	Budżet JST

PROJEKT NR 25	
Nazwa projektu	Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej na obszarze rewitalizacji Łańcuta
Lokalizacja projektu	Śródmieście Łańcuta
Okres realizacji	2015-2023
Zakres rzeczowy projektu	Przebudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej wzdłuż ulic: Danielewicza, Zamkowa, Ottona z Pilczy, które znajdują się w centrum obszaru rewitalizacji i stanowią element głównych ciągów pieszo-jezdných na tym terenie. Przebudowa sieci pozwoli na poprawę dostępności i dostarczania wody do odbiorców (w

	tym uzyskanie właściwego ciśnienia).	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Łańcucki Zakład Komunalny sp. z o.o.	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 2,0 mln PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających ze zmodernizowanej infrastruktury – 25 os.	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Długość wybudowanej/ przebudowanej sieci - 0,2 km	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji Kierunek K.3.2 Poprawa jakości infrastruktury technicznej obszaru rewitalizacji.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	Organizowanie prac społecznych / prac społecznie użytecznych dla osób skierowanych do takiej pracy przez sąd	
	Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście) Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście)	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020	Budżet ŁZK

PROJEKT NR 26	
Nazwa projektu	Utrzymanie potoku Mikośka w celu zwiększenia ochrony przeciwpowodziowej obszaru rewitalizacji Łańcuta
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji wraz z terenem przyległym
Okres realizacji	2016-2023
Zakres rzeczowy projektu	Potok Mikośka przepływa przez cały obszar rewitalizacji Łańcuta w korycie o nieuregulowanym przebiegu, poprzecinany licznymi przepustami i naturalnymi lub sztucznymi przeszkodami (po ingerencji człowieka), które powodują iż w razie opadów potok stwarza duże zagrożenie powodziowe dla okolicznych budynków oraz infrastruktury drogowej. W ramach zadania na potoku Mikośka przewiduje się utrzymanie czystości wzdłuż linii brzegowej rzeki, w tym wykaszanie traw i zarośli.
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut na podstawie porozumienia z PZMiUW
Szacunkowa	Szacunkowa wartość projektu: 50 000,00 zł/ rocznie

wartość projektu		
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób mieszkających na obszarze rewitalizacji i korzystających z efektów projektu – 5 000 osób (mieszkańcy obszaru rewitalizacji)	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Długość zmodernizowanej linii brzegowej - 0,7 km	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.2 Poprawa jakości infrastruktury technicznej obszaru rewitalizacji.	
Potencjalne źródła finansowania	Budżet PZMiUW	Budżet JST

Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.3.3 Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych.

PROJEKT NR 27	
Nazwa projektu	Rewitalizacja Rynku i terenów przyległych wraz towarzyszącą infrastrukturą dla potrzeb utworzenia traktów spacerowych, przestrzeni turystycznej, kulturalnej i edukacyjnej
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji – Rynek, działka ewid. Nr 3162/1 oraz nr 3162/2.
Okres realizacji	2015-2023
Zakres rzeczowy projektu	<p>Przedmiotem przedsięwzięcia jest rewitalizacja przestrzeni Rynku (ściśłego centrum Łańcuta) wraz z terenami przyległymi i utworzenie Podziemnej Trasy Turystycznej (jeżeli badania geologiczne i archeologiczne potwierdzą taką możliwość), adaptacja do pełnienia funkcji turystycznych, spacerowych i wypoczynkowych oraz do prowadzenia działań plenerowych o charakterze kulturalnym i społecznym (m.in. koncerty, spotkania z artystami, występy grup teatralnych, plenerowe tworzenie sztuki, wydarzenia historyczne, itp.) . Przestrzeń Rynku wraz z Plantami planuje się również włączyć do Trasy Turystycznej szlakiem zabytków oraz atrakcji kulturowych Łańcuta (projekt nr 37).</p> <p>Obszar Rynku wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, gdzie historycznie w centralnym miejscu znajdował się Ratusz, a obecnie funkcjonują tzw. planty miejskie. Wokół Rynku znajduje się zabudowa, którą charakteryzują pochodzące z XVII wieku, a przebudowywane w XIX i XX wieku kamieniczki.</p> <p>Działania rewitalizacyjne obok włączenia do szlaku - trasy turystycznej (lub w razie takiej możliwości utworzenia podziemnej trasy) objęłyby swym zasięgiem zieleń, place, ulice wraz z towarzyszącą infrastrukturą (m.in. sieć wodno-kanalizacyjna) oraz miejsca postojowe. W ramach rewitalizacji planowane jest uporządkowanie ruchu samochodowego na tym obszarze, a także zagospodarowanie terenów zieleni i odnowa terenów zabytkowych.</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie zadań inwestycyjnych, m.in.:</p>

- przeprowadzenie prac archeologicznych,
- przebudowa płyty Rynku z wykonaniem szczegółowych badań podziemi,
- przebudowa infrastruktury drogowej (wraz z miejscami postojowymi) i parkingowej, wodnej, kanalizacyjnej (sanitarnej i deszczowej) oraz oświetleniowej Rynku, i ulic przylegających,
- przeprojektowanie zieleni i plantów miejskich oraz dostosowanie ich do nowych funkcji,
- adaptacja plantów miejskich na potrzeby plenerowego tworzenia i prezentacji sztuki oraz kultury (obrazów, fotografii, muzyki, teatru, animacji, słowa czytanego, itp.),
- adaptacja plantów miejskich na potrzeby wypoczynku i rekreacji
- wygospodarowanie w przestrzeni Rynku deptaków i miejsc spacerowych dla mieszkańców i turystów,
- budowa elementów małej architektury na obszarze przestrzeni publicznej,
- zakup i montaż kiosków multimedialnych oraz projektorów z animacjami historycznymi,
- budowa na obu przestrzeniach publicznych infrastruktury towarzyszącej na potrzeby Trasy Turystycznej (projekt nr 37)

oraz

w przypadku zaistnienia możliwości:

- wybudowanie Podziemnej Trasy Turystycznej (wykonane muszą zostać: dokumentacja archeologiczna, projektowa, techniczna, budowlana i kosztorysowa oraz samo fizyczne wykonawstwo infrastruktury trasy)
- wyposażenie Podziemnej Trasy Turystycznej w system wentylacji, system osuszania powietrza zapewniający utrzymanie warunków wilgotności oraz temperatury w obiekcie, instalacje elektryczne i oświetleniowe, instalacje alarmowe i przeciwpożarowe,
- aranżacja przestrzeni podziemnej trasy na potrzeby wystawiennicze, kulturalne i edukacyjne,
- wyposażenie Podziemnej Trasy Turystycznej w urządzenia i ekspozycje niezbędne do prowadzenia czynnego zwiedzania oraz organizowania wydarzeń i imprez kulturalnych i edukacyjnych.

Stworzona w powyższy sposób przestrzeń Rynku przeznaczona do pełnienia funkcji kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych będzie mogła pełnić szereg ważnych funkcji społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:

- organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń i imprez kulturalnych skierowanych do różnych grup odbiorców,
- organizację różnorodnych warsztatów, kursów i plenerów skierowanych do różnych grup artystów, w szczególności amatorskich, które zyskają możliwość tworzenia a odbiorcy ich dzieł będą mieć możliwość żywego kontaktu ze sztuką,
- organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń o zasięgu (znaczeniu) ponadregionalnym,
- organizacja różnorodnych form zwiedzania Łańcuta w ramach szlaku – Trasy Turystycznej (opcjonalnie obiektu Podziemnej Trasy Turystycznej), w szczególności połączone ze zwiedzaniem zabytkowego kościoła p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika, Muzeum-Zamku w Łańcutie oraz planowanego do rewitalizacji zespołu klasztorowego oo. Dominikanów,
- organizację różnorodnych plenerowych warsztatów i zajęć aktywizujących dla dzieci i młodzieży,
- organizowanie różnorodnych wydarzeń edukacyjnych i profilaktycznych.

Prognozowane rezultaty (efekty) realizacji projektu:

- poprawa istniejącego stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznej na terenie Rynku (ściśle centrum Łańcuta),

	<ul style="list-style-type: none"> – rozwój wysokiej jakości oferty kulturalnej i turystycznej w Łańcutie oraz obejmującej swym zasięgiem powiat łańcucki i cały region, poprzez rewitalizację historycznego Rynku i utworzenie szlaku – Trasy Turystycznej (opcjonalnie Podziemnej Trasy Turystycznej) o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych i turystycznych, – Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz jego udostępnienie dla potrzeb społecznych. – Podniesienie poziomu atrakcyjności turystycznej Łańcuta. – Uporządkowanie ruchu samochodowego w centrum miasta. – Podniesienie dostępności oraz jakości miejskich przestrzeni rekreacyjnych. <p>Poprawa poziomu bezpieczeństwa i porządku publicznego w centrum miasta.</p>	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut.	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 6,0 mln PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z efektów realizacji projektu – 20 os.	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Powierzchnia obszarów objęta rewitalizacją 0,48 ha	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji Kierunek K.3.3.3 Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych.	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna	
	Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym	
	Działanie 8.5 Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie	
	Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	Spółdzielnia socjalna do prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości	
	Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście)	
	Edukacja kulturalna, historyczna, naukowa, ekologiczna w przestrzeni publicznej	
	Profilaktyka bezpiecznego i zdrowego stylu życia	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna	
	Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	PO IiS 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwoju zasobów kultury	
	Działanie 8.1. Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwoju zasobów kultury	
		Budżet JST

PROJEKT NR 28	
Nazwa projektu	Rewitalizacja podwórek na osiedlach mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji Łańcuta
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji Łańcuta
Okres realizacji	2016-2021
Zakres rzeczowy projektu	<p>Podstawowym celem projektu jest stworzenie przyjaznych miejsc służących integracji i aktywizacji mieszkańców poprzez rewitalizację podwórek i przestrzeni międzyblokowych na obszarze osiedli: Trześnik, Armii Krajowej, Słowackiego w Łańcutie.</p> <p>W ramach rozpatrywanego działania wykonane zostaną następujące prace inwestycyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modernizacja i przebudowa lub budowa nawierzchni dróg wewnętrznych oraz chodników, skwerów, - modernizacja i przebudowa lub budowa parkingów i miejsc postojowych, - modernizacja i przebudowa lub budowa sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, - odnowienie zieleni (uporządkowanie istniejącej zieleni i nowe nasadzenia), - budowa placów zabaw, urządzeń sportowo-rekreacyjnych (np. mini-siłownia na wolnym powietrzu, stolików do gier, itp.), - wykonanie i montaż elementów małej architektury (ławki, pergole, kosze na śmieci), - modernizacja i przebudowa oświetlenia.
Podmioty realizujące projekt	Przedsięwzięcie realizowane przez Gminę Miasto Łańcut (Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych)
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 5 837 083,00 PLN
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z rewitalizowanych obszarów przestrzeni publicznej 790 osób
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	<p>Powierzchnia terenów objętych rewitalizacją - 1,76 ha</p> <p>Długość wybudowanej/ przebudowanej sieci elektrycznej: 1,7 km</p> <p>Długość wybudowanej/ przebudowanej sieci kanalizacyjnej: 1,7 km</p>
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.3.3 Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych.
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna
	Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym
	Działanie 8.5 Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie
	Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne
	Spółdzielnia socjalna do prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości
	Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale

	bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście)	
	Edukacja kulturalna, historyczna, naukowa, ekologiczna w przestrzeni publicznej	
	Profilaktyka bezpiecznego i zdrowego stylu życia	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej – ZIT	Budżet JST

PROJEKT NR 29	
Nazwa projektu	Utworzenie Trasy Turystycznej szlakiem łańcuckich zabytków i atrakcji kulturowych
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji Łańcuta
Okres realizacji	2019-2020
Zakres rzeczowy projektu	<p>W chwili obecnej głównym problemem, z jakim boryka się miasto Łańcut i jakiego doświadcza obszar rewitalizacji, pomimo istnienia ogromnego potencjału historyczno-kulturalnego, jest stagnacja w dziedzinie rozwoju turystyki, jej promocji oraz nieskoordynowane działania związane z kultywowaniem i pielęgnowaniem tradycji kulturalnych Łańcuta.</p> <p>Celem projektu jest poprawa małej infrastruktury turystycznej, jak również jej promocja poprzez: wyznaczenia szlaków turystycznych po Łańcucie i okolicy, wprowadzenie oznakowania obszarów i obiektów atrakcyjnych kulturowo i historycznie.</p> <p>W ramach projektu planuje się uruchomienie Trasy Turystycznej szlakiem zabytków i atrakcji kulturalnych Łańcuta, jej oznakowanie i promocję, budowę infrastruktury towarzyszącej na trasie tj. tablice informacyjne o atrakcyjnych miejscach pod względem historycznym, kulturowym, religijnym lub przyrodniczym, zorganizowana zieleni, obiekty małej architektury, animacje, czasowe wystawy.</p> <p>W ramach projektu przewiduje się m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zakup i montaż oznakowania atrakcji turystycznych - opracowanie i wydanie przewodnika po Łańcucie - opracowanie i wydanie folderów informacyjnych - uruchomienie aplikacji mobilnej z informacją turystyczną - budowa kiosków multimedialnych
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 1,0 mln PLN
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem - 10 000 osób/rok
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta

Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba obiektów/ punktów turystycznych zlokalizowanych na trasie - 24 szt.
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji Kierunek K.3.3.3 Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych.
Potencjalne źródła finansowania	Budżet JST

Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.3.4 Modernizacja lokalnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej

PROJEKT NR 30	
Nazwa projektu	Rewitalizacji i zagospodarowanie Stawu Browarnego w Łańcutie dla potrzeb utworzenia Centrum Wypoczynku i Rekreacji
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji - działki ewid. Nr 3034, 2976/1, 2979/1, 2981/1, 3035, 2984, 2977
Okres realizacji	2016-2023
Zakres rzeczowy projektu	<p>Obszar Stawu Browarnego wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta i był częścią dawnego Browaru utworzonego na potoku Mikośka. Staw znajduje się w niedużej odległości od Rynku i Centrum Łańcuta, co dodatkowo predysponuje go do rewitalizacji i nowego zagospodarowania, przy jednoczesnym zachowaniu w maksymalnym stopniu naturalnych walorów i bioróżnorodności. Przedmiotem projektu jest rewitalizacja zdegradowanego Stawu Browarnego i utworzenie Centrum Wypoczynku i Rekreacji oraz jego adaptacja do pełnienia nowych funkcji turystycznych, wypoczynkowych, sportowych i rekreacyjnych oraz do prowadzenia działań plenerowych o charakterze kulturalnym, takich jak chociażby koncerty, pokazy, wystawy, prezentacje żywego słowa i obrazu. Staw Browarny jako jedyny tego typu obiekt Łańcuta stanie się kolejną wielką atrakcją turystyczną oraz idealnym miejscem łączącym wszystkich mieszkańców, jak również wzmacniającym oraz budującym więzi społeczne wśród społeczności miasta, a także regionu. W związku z powyższym proponuje się utworzyć ze Stawu i jego otoczenia Centrum Wypoczynku i Rekreacji.</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oczyszczenie, pogłębienie i zabezpieczenie przed obsuwaniem brzegów Stawu Browarnego, – zagospodarowanie terenu wokół Stawu poprzez wykonanie zorganizowanej zieleni, ścieżek spacerowych i rowerowych, pomostów i oświetlonej promenady wokół Stawu, oświetlenie zewnętrzne, utwardzonego miejsca pod scenę, monitoringu obiektu, wykonanie miejsc parkingowych oraz stojaków na rowery, – zakup i zainstalowanie urządzeń sportowych i rekreacyjnych, tj. mini-siłownia, place zabaw, pływające rowerki wodne, – zakup i zainstalowanie w Stawie interaktywnej fontanny, – zakup i zainstalowanie obiektów małej architektury, tj. ławki, stoliki do gry, kosze na śmieci, – wyposażenie obiektu w instalacje niezbędne do organizowania imprez i wydarzeń kulturalnych, <p>Stworzona w ten sposób przestrzeń o funkcjach rekreacyjnych, wypoczynkowych</p>

	<p>i kulturalnych będzie mogła pełnić szereg ważnych funkcji społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń i imprez kulturalnych skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację różnorodnych plenerów skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację dodatkowych ofert turystycznych skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację różnorodnych plenerowych warsztatów i zajęć aktywizujących dla dzieci i młodzieży. 	
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut.	
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 7,0 mln PLN	
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem – 200 osób	
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta	
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją 1,71 ha	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji Kierunek K.3.3.4 Modernizacja lokalnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	Spółdzielnia socjalna do prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości	
	Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście)	
	Edukacja kulturalna, historyczna, naukowa, ekologiczna w przestrzeni publicznej	
	Profilaktyka bezpiecznego i zdrowego stylu życia	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej – ZIT	Budżet JST
	PO IIŚ 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwoju zasobów kultury Działanie 8.1. Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwoju zasobów kultury	
	PO IIŚ 2014-2020 Oś priorytetowa II. Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego	

PROJEKT NR 31	
Nazwa projektu	Rewitalizacja i zagospodarowanie Lasu Bażantarnia w Łańcutcie dla potrzeb Parku Wypoczynku i Rekreacji
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji - Działki ewid. 3452/1, 3519/1, 3543, 3561/1, 3437/3, 3512/2, 3562, 3563, 5411, 3442/3
Okres realizacji	2016-2021
Zakres rzeczowy projektu	<p>Las Bażantarnia jest lasem komunalnym, który zajmuje powierzchnię 34,5 ha i wpisany jest do rejestru zabytków jako Zespół Alei z Dawną Bażantarnią (rej. zab. A-341 z 1968r.).</p> <p>Przedmiotem projektu jest zagospodarowanie terenów zielonych Lasu Bażantarnia i adaptacja ich do pełnienia nowych funkcji w zakresie rekreacji, wypoczynku, edukacji, sportu poprzez nowe urządzenie lasu komunalnego oraz wyposażenie go w urządzenia do aktywnego uprawiania sportu oraz bierny i czynny wypoczynek. Inwestycja zakłada całoroczne wykorzystanie kompleksu leśnego. W wyniku realizacji projektu istniejący Las Bażantarnia zostanie zagospodarowany na nowo i zaadoptowany na Park Wypoczynku i Rekreacji, przy jednoczesnym zachowaniu w maksymalnym stopniu naturalnych walorów i bioróżnorodności.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zagospodarowanie terenów zielonych lasu i adaptacja ich do pełnienia nowych funkcji w zakresie rekreacji, wypoczynku, edukacji i sportu – przywrócenie pierwotnego układu historycznego podziału lasu (dukty, ścieżki), – oczyszczenie terenu, – przywrócenie konfiguracji terenu, – nowe urządzenie lasu komunalnego, – zabiegi pielęgnacyjne istniejącego drzewostanu i nowe nasadzenia, – wyznaczenie ścieżek rowerowych i pieszych, – budowę ścieżek zdrowia i edukacyjnych, – budowę małej architektury (ławki, stoliki) na pikniki integracyjne, – budowę urządzeń do czynnego uprawiania sportu.
Podmioty realizujące projekt	Projekt partnerski realizowany przez Lidera Stowarzyszenie ROF oraz miasto Łańcut-Partnera.
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 3,5 mln PLN
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających ze zmodernizowanej przestrzeni publicznej - 790 osób
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta
Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją 34,5399 ha
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.3.4 Modernizacja lokalnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub	EFS - RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VIII. Integracja społeczna Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym Działanie 8.5 Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie

planowanymi / możliwymi do realizacji	Działanie 8.7. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym - Zintegrowane Inwestycje Terytorialne	
	Spółdzielnia socjalna do prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości	
	Rozwój, wspieranie i upowszechnianie zatrudnienia wspomaganego dla osób trwale bezrobotnych (m.in. prace publiczne, prace socjalne, prace społecznie użyteczne w zakresie prac porządkowych, utrzymania zieleni oraz utrzymania czystości w mieście)	
	Edukacja kulturalna, historyczna, naukowa, ekologiczna w przestrzeni publicznej	
	Profilaktyka bezpiecznego i zdrowego stylu życia	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej – ZIT	Budżet JST

PROJEKT NR 32	
Nazwa projektu	Przebudowa basenu otwartego wraz z otoczeniem przy ul. Składowej w Łańcutie na potrzeby obiektu całorocznego – utworzenie Centrum Kultury Fizycznej
Lokalizacja projektu	Obszar rewitalizacji - Obszar przyległy do Śródmieścia Łańcuta – ul. Składowa
Okres realizacji	2016-2023
Zakres rzeczowy projektu	<p>Przedmiotem przedsięwzięcia jest kompleksowa przebudowa basenu otwartego wraz z otoczeniem przy ul. Składowej w Łańcutie oraz jego adaptacja do pełnienia nowych funkcji w zakresie sportu, wypoczynku i rekreacji oraz budowa nowych obiektów Całość terenu, na którym posadowiony jest basen otwarty z infrastrukturą towarzyszącą położony jest na 4-hektarowej działce, która nie jest w pełni zagospodarowana, co pozwala na utworzenie nowych obiektów sportowo-rekreacyjnych dla szerszego grona odbiorców.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – modernizacja niecki głównej i brodzików basenu – wykonanie instalacji ogrzewania budynku socjalnego wraz ze źródłem ciepła – utworzenie w budynku socjalnym nowych przestrzeni poprzez zagospodarowanie ich do pełnienia funkcji tj.: sanitarno-gospodarcze, sportowe (m.in. siłownia, fitness, grotty solnej itp.) – zagospodarowanie terenu poprzez utworzenie kortu tenisowego placu zabaw dla dzieci oraz zamontowanie urządzeń siłowni na wolnym powietrzu,
Podmioty realizujące projekt	Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut.
Szacunkowa wartość projektu	Szacunkowa wartość projektu: 10,0 mln PLN
Prognozowane rezultaty projektu	Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów - 6 000 os.
Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu	protokół odbioru, raport z monitorowania postępów w realizacji LPR Miasta Łańcuta

Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	Liczba zmodernizowanych obiektów położonych na obszarze rewitalizacji – 1 szt.	
Cele LPR, w które wpisuje się projekt	Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.3.4 Modernizacja lokalnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej	
Komplementarność z projektami społecznymi – realizowanymi lub planowanymi / możliwymi do realizacji	Edukacja sportowa	
	Profilaktyka zdrowego stylu życia	
	Wspieranie rozwoju sportu powszechnego i amatorskiego	
Potencjalne źródła finansowania	RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa III. Czysta energia Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków	Budżet JST
	Ministerstwo Sportu - Fundusz Rozwoju Kultury Fizycznej	

Poniżej zestawiono projekty podstawowe w układzie siatki celów programu, dla zobrazowania skali interwencji w poszczególnych kierunkach działań.

Tabela 9. Zestawienie projektów podstawowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 wg celów i kierunków działań

Nazwa projektu	Wartość projektu w zł	Wskaźniki produktu i rezultatu zdefiniowane dla projektu	Wartość wskaźników produktu i rezultatu
Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.1 Poprawa dostępu do usług społecznych.			
Uruchomienie dwóch oddziałów żłobkowych przy przedszkolach miejskich na terenie Miasta Łańcuta	431 637,00	– Liczba dzieci objętych opieką w oddziałach żłobkowych	24 os.
Modernizacja budynku przy ul. Piłsudskiego 70/26 wraz z poprawą estetyki otoczenia i nadanie nowych funkcji dla potrzeb pomocy społecznej	2 542 889,50	– Liczba zmodernizowanych obiektów świadczących usługi pomocy społecznej – Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług świadczonych w obiektach objętych wsparciem	1 szt. 90 osób
Modernizacja budynku nr 2 Domu Pomocy Społecznej przy ul. Piłsudskiego 72 wraz z poprawą estetyki oraz dostosowaniem otoczenia dla potrzeb społecznych.	201 598,38	– Liczba zmodernizowanych obiektów świadczących usługi pomocy społecznej – Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług świadczonych w obiektach objętych wsparciem	1 szt. 60 osób
Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.2. Aktywizacja osób i grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.			
Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i modernizacja zespołu kościelnego (dawne budynki gospodarcze i oświatowe) na potrzeby utworzenia centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i wykluczonych, domu dziennego pobytu oraz centrum społecznego dla dzieci i młodzieży	8 000 000,00	– Liczba zmodernizowanych obiektów położonych na obszarze rewitalizacji	2 szt.
Modernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Łańcutie wraz z poprawą estetyki otoczenia oraz jego użyteczności.	811 714,50	– Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystających z usług świadczonych w obiektach objętych wsparciem	40 osób

Utworzenia centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i wykluczonych	2 000 000,00	– Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie	20 osób
Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji - Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.			
Przebudowa, rozbudowa i modernizacja Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie wraz z otaczającą przestrzenią publiczną i nadanie mu nowych funkcji w ramach Centrum Kultury Miasta Łańcuta wraz z Punktem Informacji Turystycznej	9 073 000,00 zł	– Liczba obiektów zasobów kultury objętych wsparciem – Liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem	1 szt. 15 000 osób/ rok.
Modernizacja, rozbudowa i przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutie	4 293 862,00	– Liczba obiektów zasobów kultury objętych wsparciem – Liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem	1 szt. 69 500 osoby/ rok
Rewitalizacja zabytkowej Synagogi w Łańcutie dla potrzeb muzeum oraz centrum kulturalnego, edukacyjnego, turystycznego i naukowego	3 000 000,00	– Liczba obiektów zasobów kultury objętych wsparciem – Liczba osób korzystających z obiektów zasobów kultury objętych wsparciem	1 szt. 150 osoby/rok
Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Piłsudskiego 70 w Łańcutie oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych, edukacyjnych, rekreacyjnych i społecznych	2 997 696,23	– Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem	1 szt. 450 osób
Przebudowa, remont i modernizacja budynku przy ul. Cetnarzkiego na potrzeby Fundacji Semper Fidelis	3 000 000,00	– Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem	1 szt. 20 os.
Przebudowa, remont i modernizacja lokalu użytkowego po starej kotłowni na os. Gen. Maczka i nadanie mu nowych funkcji kulturalnych,	1 000 000,00	– Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych	1 szt. 80 os.

edukacyjnych i sportowych		obszarach – Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem	
Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.1. Kreowanie sprzyjających warunków zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej.			
Modernizacja parkingu oraz placu przy ul. Cetnarskiego w Łańcutie przy zachowaniu funkcji placu targowego	4 000 000,00	– Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – Liczba podmiotów gospodarczych korzystających ze zmodernizowanej infrastruktury	1 szt. 20 szt.
Utworzenie spółdzielni socjalnej na terenie Miasta Łańcuta	500 000,00	– Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie	5 osób
Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji - Kierunek K.2.2 Podnoszenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych u osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.			
Dostosowanie infrastruktury edukacyjnej Powiatu łańcuckiego do potrzeb kształcenia zawodowego	8 860 567,26	– Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem	4 szt. 400 os.
„Aktywizacja osób powyżej 29 r. ż. pozostających bez pracy w powiecie łańcuckim (III)”	1 383 306,00	– Liczba osób objętych wsparciem w programie – Liczba osób, które podjęły zatrudnienie po opuszczeniu programu	94 osoby 87 osób
„Wsparcie szkolnictwa zawodowego w Powiecie łańcuckim”	1 580 421,27	– Liczba osób objętych wsparciem w programie – Liczba osób, które uzyskały kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu	111 osób 111 osób

Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia.			
Rewitalizacja, modernizacja i przebudowa budynku przy pl. Sobieskiego 18 w Łańcutie na potrzeby administracyjne i społeczne	5 000 000,00	<ul style="list-style-type: none"> - Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich - Liczba osób korzystających z budynków/obiektów objętych projektem 	1 370 m ² 500 osób
Rewitalizacja zabytkowego kościoła p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika wraz z przyległym terenem dla potrzeb kultu religijnego, kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i naukowych	15 000 000,00	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - Liczba osób korzystających z budynków/obiektów objętych projektem 	1 szt. 20 000 osób/rok
Rewitalizacja budynku przy ul. Danielewicza 15 w Łańcutie oraz nadanie mu nowych funkcji społecznych	900 000,00	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym korzystająca z usług świadczonych w obiektach objętych wsparciem 	4 szt., 12 osób
Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Łańcutie	10 036 883,00	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba budynków poddanych termomodernizacji, położonych na obszarze rewitalizacji - Liczba osób korzystających z budynków/obiektów objętych projektem 	6 szt. 2000 osób
Modernizacja części wspólnych budynków mieszkalnych położonych na obszarze rewitalizacji Łańcuta	25 000 000,00	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - Liczba osób korzystających z budynków/obiektów objętych projektem 	15 szt. 15 osoby
Rewitalizacja, przebudowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej w Łańcutie pełniących funkcje kulturalne, zdrowotne i	50 000 000,00	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych 	3szt. 10 000 osób/rok

administracyjne, będących własnością podmiotów innych niż Miasto Łańcut		obszarach – Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem	
Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.2 Poprawa jakości infrastruktury technicznej obszaru rewitalizacji.			
Przebudowa nawierzchni ulic wraz z modernizacją infrastruktury technicznej na obszarze rewitalizacji Łańcuta	6 000 000,00	– Długość przebudowanych dróg gminnych – Długość zmodernizowanej sieci kanalizacyjnej	0,8 km 0,5 km
Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej na obszarze rewitalizacji Łańcuta	2 000 000,00	– Długość zmodernizowanej sieci wodno-kanalizacyjnej	0,2 km
Utrzymanie potoku Mikośka w celu zwiększenia ochrony przeciwpowodziowej obszaru rewitalizacji Łańcuta	50 000,00/rok	– Długość zmodernizowanej linii brzegowej – Liczba osób mieszkających na obszarze rewitalizacji i korzystających z efektów projektu	0,7 km 5 000 os.
Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.3.3 Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych.			
Renowacja Rynku i terenów przyległych wraz towarzyszącą infrastrukturą dla potrzeb utworzenia traktów spacerowych, przestrzeni turystycznej, kulturalnej i edukacyjnej	6 000 000,00	– Powierzchnia obszarów objęta rewitalizacją – Liczba osób korzystających z efektów realizacji projektu	0,48 ha 20 os.
Rewitalizacja podwórek na osiedlach mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji Łańcuta	5 837 083,00	– Powierzchnia obszarów objęta rewitalizacją – Liczba osób korzystających z rewitalizowanych obszarów przestrzeni publicznej	1,76 ha 790 osób
Utworzenie Trasy Turystycznej szlakiem łańcuckich zabytków i atrakcji kulturowych	1 000 000,00	– Liczba obiektów/ punktów turystycznych zlokalizowanych na trasie – Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem	24 szt. 10 000 osób/rok
Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji - Kierunek K.3.3.4 Modernizacja lokalnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej			
Rewitalizacji i zagospodarowanie Stawu Browarnego w Łańcutie dla potrzeb utworzenia Centrum Wypoczynku i Rekreacji	7 000 000,00	– Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – Liczba osób korzystających z budynków/ obiektów objętych projektem	1,71 ha 200 osób

Rewitalizacja i zagospodarowanie Lasu Bażantarnia w Łańcutie dla potrzeb Parku Wypoczynku i Rekreacji	3 500 000,00	<ul style="list-style-type: none"> – Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – Liczba osób korzystających ze zmodernizowanej przestrzeni publicznej 	<ul style="list-style-type: none"> 34,5399 ha 790 osób
Przebudowa basenu otwartego wraz z otoczeniem przy ul. Składowej w Łańcutie na potrzeby obiektu całorocznego – utworzenie Centrum Kultury Fizycznej	10 000 000,00	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba zmodernizowanych obiektów położonych na obszarze rewitalizacji – Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów 	<ul style="list-style-type: none"> 1 szt. 6 000 os.

Źródło: opracowanie własne

6.2. Projekty uzupełniające

Poza podstawowymi projektami rewitalizacyjnymi, w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2023 przewiduje się także realizację przedsięwzięć uzupełniających, o których mowa w Załączniku do Wytycznych w zakresie rewitalizacji ust. 5 pkt 1 lit. g, tj. takich, które ze względu na mniejszą skalę oddziaływania mogą być trudne do pełnej identyfikacji, a są oczekiwane ze względu na realizację celów programu rewitalizacji. Realizacja tych projektów wpłynie pozytywnie na rozwiązywanie problemów występujących na obszarze rewitalizacji. Są to projekty, które wykazują się dużym oddziaływaniem na obszar rewitalizacji, np. dotyczą infrastruktury lub usług, które przewidziane są dla wykluczonych mieszkańców miasta, a których najwyższy odsetek występuje w granicach obszaru rewitalizacji. W tej kategorii ujęto również projekty i przedsięwzięcia, które na etapie tworzenia programu rewitalizacji nie zostały szczegółowo zaplanowane. Uwzględnienie tych przedsięwzięć w LPR pozwoli nadać procesowi rewitalizacji łańcuta kompleksowego i komplementarnego charakteru.

Tabela 10. Wykaz przedsięwzięć uzupełniających Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia uzupełniającego	Opis	Podmiot realizujący, ewentualne partnerstwa	Czas trwania	Koszt przedsięwzięcia i źródło finansowania	Prognozowane rezultaty
Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji						
1.	Techniczno-materialne wsparcie Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutie w zakresie realizacji projektów społecznych	<p>Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutie jest miejską samorządową instytucją kultury, której organizatorem jest Gmina Miasto Łańcut.</p> <p>W ramach szeroko rozumianej rewitalizacji MBP planuje realizację szeregu projektów społecznych na rzecz mieszkańców, obejmujących organizację czytania ulicznego, animacji, przedstawień słowno-muzycznych, tworzenie wystaw i widowisk plenerowych w przestrzeni miejskiej oraz organizację pokazów filmowych w ramach kina plenerowego, pokazów i prezentacji multimedialnych, docelowo digitalizację zbiorów. Powyższe działania w założeniu przyczynić mają się do aktywizacji społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji.</p> <p>W celu szerszego powiązania realizowanych działań z innymi</p>	Gmina Miasto Łańcut.	2016-2023	Planowany koszt: 100,0 tys. zł/rocznie – budżet Gminy Miasta Łańcut	Liczba osób otrzymujących wsparcie w ramach projektu: 500/rok

		projektami rewitalizacyjnymi na terenie Łańcuta planowana jest organizacja akcji związanych z „wyjściem z książką na ulicę”, pokazów kina plenerowego filmów zrealizowanych w oparciu o dzieła literackie, przedstawień i koncertów słowno-muzycznych, plenerowych spotkań z pisarzami i poetami, wystaw i plenerów fotograficznych w miejscach i przestrzeniach objętych rewitalizacją.				
2.	Kulturalny Łańcut: cykl imprez związanych z muzyką i tańcem na terenie Łańcuta	Miasto Łańcut jest miastem kultury i sztuki. Organizowane są tutaj i odbywają się różne wydarzenia oraz wiele cyklicznych imprez kulturalnych, w szczególności muzycznych i tanecznych, w tym imprezy o randze światowej (m.in. Festiwal Muzyczny w Łańcutcie, Międzynarodowe Kursy Muzyczne - muzyczne warsztaty mistrzowskie dla uzdolnionej młodzieży, koncerty w ramach łańcutckiej jesieni kulturalnej, Międzynarodowy Dzień Tańca, turnieje tańca towarzyskiego i współczesnego, przeglądy tańców ludowych, przeglądy kapel i orkiestr dętych), dzięki którym Łańcut należy do muzycznej i tanecznej awangardy krajowej.	Gmina Miasto Łańcut.	2016- 2023	Planowany koszt: 100,0 tys. zł/rocznie – budżet Gminy Miasta Łańcut	Liczba zorganizowanych wydarzeń ze wsparciem w ramach projektu: 3

	<p>Celem projektu jest zwiększenie udziału mieszkańców obszaru rewitalizacji w ofercie kulturalnej realizowanej w mieście (koncerty plenerowe na wolnej scenie oraz studyjne, przedstawienia teatralne, musicale, warsztaty i kursy taneczne dla dzieci i dorosłych, warsztaty i kursy muzyczne dla dzieci i dorosłych, konkursy, przeglądy i plebiscyty kulturalne) oraz poprawa małej infrastruktury towarzyszącej (m.in. zakup wyposażenia sceny stałej i plenerowej, zakup i zorganizowanie nowych imprez kulturalnych, zakup wyposażenia dla zespołów i grup artystycznych, itp.).</p> <p>Wyreżyserowanie i wyprodukowanie filmów promujący Łańcut i jego atrakcje kulturalne, promujących lokalnych artystów amatorów oraz lokalne wydarzenia kulturalne.</p>					
3.	<p>Kulinarny Łańcut: cykl imprez związanych z poznaniem tradycji i smaków na terenie Łańcuta</p>	<p>Łańcut posiada własne tradycje kulinarne związane z pieczeniem chleba, wypiekami ciast, przyrządzaniem i gotowaniem potraw, w tym potraw dworskich i pałacowych, które warto na nowo zaprezentować. Łańcut posiada</p>	Gmina Miasto Łańcut.	2016- 2023	<p>Planowany koszt: 70,0 tys. zł/rocznie – budżet Gminy Miasta Łańcut</p>	<p>Liczba zorganizowanych wydarzeń ze wsparciem w ramach projektu: 1</p>

również tradycje organizowania jarmarków i kermaszy, w szczególności jadła i napojów tradycyjnych. Celem projektu jest zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji w związku z realizowanymi imprezami regionalnymi.

W związku z projektem planuje się w partnerstwie z przedsiębiorcami, innymi jednostkami samorządowymi oraz organizacjami pozarządowymi zorganizowanie lokalnych i udział w regionalnych cyklicznych imprezach i wydarzeniach oraz różne działania promocyjne:

1. Warsztaty kulinarne oraz rzemieślnicze, które będą nakłaniały uczestników do aktywnego działania i pobudzały do wyostżenia swoich zmysłów oraz wyobraźni.
2. Jarmarki i kermasze tradycyjnego jedła i napojów oraz rzemiosła, które będą promowały lokalne produkty.
3. Warsztaty i degustacje win skierowane dla osób dorosłych pn. „Ocena degustacyjna wina w praktyce Winiarskiej”.

		<p>4. Cykl wyjazdów „Szlakiem kulinarnym – Podkarpackie Szlaki” mających na celu poznanie tradycji kulinarnych i winiarskich w regionie i poza nim.</p> <p>5. Opracowanie i wydanie publikacji oraz ilustratorów związanych z tradycjami kulinarnymi i rzemiosłem łańcuta, które będą promować lokalne tradycje i produkty, promować lokalnych przedsiębiorców, promować będą samo miasto oraz poprawiać świadomość łańcutian i turystów związaną z tradycjami kulinarnymi i historią miasta.</p> <p>Utworzenia stałych i czasowych miejsc oferujących lokalne produkty, w tym potrawy i napoje, w którym będą prezentowane i degustowane przez turystów i mieszkańców.</p>				
4.	„Punkt Konsultacyjny Pomocy Rodzinie”	<p>Celem działalności Ośrodka jest wspieranie osób i rodzin zamieszkałych na terenie miasta łańcuta, znajdujących się w trudnych sytuacjach życiowych w ich dążeniach do zaspokojenia</p>	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Piłsudskiego 9	2016-2023	Planowany koszt: 12 240 zł/rocznie – budżet Gminy Miasta łańcut (koszty poniesione w 2019 r.)	Liczba osób objętych wsparciem w ramach projektu: 66 os. (wsparcie udzielone w 2019 r.)

	niezbędnych potrzeb życiowych oraz umożliwienie im bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka. W związku realizacją celów statutowych utworzono punkt konsultacyjny polegający na udzielaniu porad psychologicznych i prawnych				
5.	„Zapewnienie gorącego posiłku dla potrzebujących mieszkańców miasta Łańcuta”	Projekt skierowany do osób bezdomnych oraz najuboższych z terenu miasta. Mieszkańcy mają możliwość otrzymania pomocy w postaci wydania gorącego posiłku, niezbędnego ubrania, korzystania z łaźni oraz schronienia w Centrum Charytatywnym w Rzeszowie.	Koło Towarzystwa im Św. Brata Alberta w Łańcutie, ul. Ottona z Pilczy 2 Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Piłsudskiego 9, Gmina Miasto Łańcut, pl. Sobieskiego 18	2015-2023	Planowany koszt: 213 170 zł/rocznie – Wojewódzki Program Pomocy Społecznej na lata 2016 – 2023, Budżet JST, budżet państwa, środki prywatne (koszty poniesione w 2019 r.) Liczba osób objętych wsparciem w ramach projektu: 77os. Liczba wydanych obiadów 19 461 szt. (dane za 2019 r.)
6.	„Łańcucki Uniwersytet Trzeciego Wieku”	Celem ŁUTW jest prowadzenie działalności edukacyjnej, kulturalnej, twórczej, wydawniczej oraz turystyczno-krajoznawczej, propagowanie różnych form aktywności fizycznej i psychicznej, zacieśnianie więzi międzypokoleniowych, a także	Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku działające przy Miejskim Domu Kultury w Łańcutie, ul.	2015-2023	Planowany koszt: 15000,00 zł/rocznie – budżet Gminy Miasta Łańcut Liczba grup zainteresowań: 10 szt.

		tworzenie pozytywnego wizerunku osób „w trzecim wieku”. Uniwersytet realizuje swoje cele poprzez organizację: wykładów, seminariów, sesji wyjazdowych, poprzez działania artystyczne oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu. ŁUTW jest ośrodkiem kulturalnym miasta ważnym szczególnie dla dojrzałej części jego mieszkańców.	Kościuszki 15				
7.	„Organizowanie i pomocy osobom alkoholowym”	wsparcia z problemem	<p>Celem działania Stowarzyszenia jest: prowadzenie działalności na rzecz ogółu społeczeństwa ze szczególnym uwzględnieniem osób uzależnionych i ich rodzin. Działanie na rzecz moralnego i psychicznego ozdrowienia rodzin. Ochrona i promocja zdrowia. Przeciwdziałanie patologiom społecznym. Udzielanie informacji i pomocy w kwestii wyboru metod i sposobów leczenia uzależnienia. W ramach programu Stowarzyszenie organizuje dyżury wsparcia, dyżury specjalistyczne terapii uzależnień, warsztaty edukacyjno-informacyjne, pielgrzymki oraz spotkania integracyjne związane z tematyką uzależnień.</p>	Stowarzyszenie Trzeźwościowe Krokus w Łańcutie, ul. Traugutta 13	2015-2023	<p>Planowany koszt: 25 tys. zł/rocznie – budżet Gminy Miasta Łańcut</p>	Liczba osób objętych wsparciem w ramach projektu: 20

8.	„MDK – Mieszkańcy Dla Kultury, Inicjatywy lokalne 2016” cz. I	<p>Program służy podniesieniu jakości działalności Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie. Polega na wypracowaniu szczegółowej diagnozy dotyczącej kultury w naszym mieście poprzez zastosowanie odpowiednich narzędzi. Miejski Dom Kultury wraz z grupą wolontariuszy przeprowadził działania mające na celu określenie potrzeb kulturalnych mieszkańców Łańcuta i potencjału samego miasta. Przeprowadzone działania pozwolą na wypracowanie oferty MDK adekwatnej do potencjału i oczekiwań mieszkańców miasta oraz na stworzenie warunków sprzyjających rozwojowi współpracy, komunikacji, pobudzenie aktywności obywatelskiej w przestrzeni kultury, wykreowanie warunków sprzyjających nowoczesnej edukacji kulturalnej i artystycznej.</p>	Miejski Dom Kultury, ul. Kościuszki 15	2016-2017	<p>Planowany koszt: 6500,00 zł/rocznie – Narodowe Centrum Kultury, Budżet JST</p>	Liczba inicjatyw objętych wsparciem w ramach projektu: 1
9.	„MDK – Mieszkańcy Dla Kultury, Inicjatywy lokalne 2016” cz. II	<p>Realizacja części 2 projektu jest efektem prac przy części 1 Inicjatyw lokalnych. W Miejskim Domu Kultury w Łańcutie miała miejsce premiera spektaklu "Dziadek do Orzechów" w</p>	Miejski Dom Kultury, ul. Kościuszki 15	2016-2017	<p>Planowany koszt: 22 000,00 zł/rocznie – Narodowe Centrum Kultury, Budżet JST</p>	Liczba inicjatyw objętych wsparciem w ramach projektu: 1

		wykonaniu Niełatwej Grupy Teatralnej powstałej w sierpniu br. w ramach inicjatywy Jakuba Kielara i Wojciecha Świętoniowskiego pn. "Teatr Wyzwala".				
10.	„Utworzenie lokalnego kina społecznościowego - "Kino za Rogiem" w Łańcutie"	Nowe dwudziestoosobowe „Kino za Rogiem" mieści się w Filii MDK-Podzwierzyniec w Łańcutie. Zostało stworzone dla widzów i z myślą o nich. W dwudziestoosobowej sali kinowej spełniającej wysokie standardy techniczne z odpowiednią akustyką, kolorystyką i systemem oświetleniowym, wyposażonej w projektor HD, system dźwiękowy 7.2 duży ekran oraz wygodne fotele można znaleźć chwilę odpoczynku w kameralnym gronie i niezapomnianą atmosferę. Na każdy miesiąc organizowany jest repertuar z możliwością zamawiania seansów na życzenie.	Miejski Dom Kultury, ul. Kościuszki 15	2015-2023	Planowany koszt: 30 tys. zł/ Program Operacyjny Instytutu Sztuki Filmowej, Budżet JST	Liczba inicjatyw objętych wsparciem w ramach projektu: 1
11.	„Teatr Lutnia nowa odsłona" w ramach programu „Równać szanse"	Głównym celem projektu jest rozwijanie uzdolnień artystycznych młodzieży, poznanie i rozwijanie własnych umiejętności i możliwości, wzmocnienie poczucia własnej wartości, oraz kształtowanie umiejętności pracy w grupie. Młodzież w czasie realizacji projektu poznała tradycje i historię	Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutie, ul. Moniuszki 2	2017	Planowany koszt: 7 tys. zł/ Polsko-Amerykańska Fundacja Wolności, Budżet JST	Liczba osób objętych wsparciem w ramach projektu: 15 os.

	<p>teatru amatorskiego „Lutnia” działającego w Łańcutie w latach 1945-1975. Uczestnicy projektu przygotowali spektakl teatralny nawiązujący do repertuaru teatru „Lutnia”. Część grupy na zajęciach z instruktorem teatralnym odpowiedzialni byli za grę aktorską, pozostali pod kierunkiem plastyka za scenografię i projekty strojów oraz promocję projektu w środowisku lokalnym.</p>				
12. „Mała książka wielki człowiek”	<p>Podczas odwiedzin Biblioteki każdy trzylatek i jego rodzice otrzymają Wyprawkę Czytelniczą zawierającą książkę „Pierwsze wiersze dla...” oraz Kartę Małego Czytelnika. Za każdą wizytę w bibliotece zakończoną wypożyczeniem minimum jednej książki z księgozbioru dziecięcego, Mały Czytelnik otrzyma naklejkę, a po zebraniu dziesięciu zostanie uhonorowany imiennym dyplomem potwierdzającym jego czytelnicze zainteresowania. W Wyprawce znajdują coś dla siebie także rodzice. „Książką połączeni, czyli o roli czytania w życiu dziecka” to broszura informacyjna, przypominająca o korzyściach</p>	<p>Miejska Biblioteka Publiczna ul. Moniuszki 2, Łańcut</p>	<p>2019-2020</p>	<p>Wsparcie w ramach projektu Instytutu Książki „Mała Książka - wielki człowiek” w postaci dostarczenia do MBP książek, kart oraz naklejek dla dzieci i rodziców</p>	<p>Liczba osób objętych wsparciem w ramach projektu: 100 os.</p>

		wynikających z czytania dzieciom oraz podpowiadająca, skąd czerpać nowe inspiracje czytelnicze.				
Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji.						
13.	„Robotomania z Pracownią Orange”	Celem spotkań i warsztatów jest zapoznanie się z językiem kodowania Scratch na poziomie podstawowym. Roboty Finch pomogą uczestnikom zajęć zaznajomić się z kodowaniem. Pracownia Orange zakupiła zestawy LofiRobot Edubox umożliwiające programowanie w języku Scratch. Na warsztatach pojawili się animatorzy z grupy Dolina Robotów z Rzeszowa, którzy pokazali jak zaprogramować maszyny Lego Mindstorm.	Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutcie, ul. Moniuszki 2	2016-2017	Planowany koszt: 3 tys. zł/ Grantowy Program Cyfrowy Fundacji Orange, Budżet JST	Liczba obiektów objętych wsparciem w ramach projektu: 10 os.
14.	Realizacja filmu pt. „Papa Georgiou”	Jurij Szerstobitow to artysta malarz, który od ponad 20 lat mieszka i pracuje w Polsce. Malarz jest absolwentem Kijowskiej Akademii Sztuk Pięknych. Na przestrzeni kilkudziesięciu już lat swojego życia artysta, zaczynając od grafiki, przechodził przez wiele okresów twórczych. Przebył długą drogę w poszukiwaniu tego typu malarstwa, które z jednej strony wyrażałoby jego artystyczną tożsamość, z drugiej zaś strony	Miejski Dom Kultury Ul. Kościuszki 15, Łańcut	2019-2020	Planowany koszt: 4 tys. zł/ w ramach programu „Moje miejsce na ziemi” edycja 2/2019 Fundacja ORLEN DAR SERCA	Liczba inicjatyw zrealizowanych w ramach projektu: 1 szt.

	odpowiadałoby na pytania stawiane nieustannie przez życie. Film jest opowieścią o pasji do malarstwa, talencie człowieka i wielkiej charyzmie. Swoją pracą artysta chce zarażać inne osoby.						
Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji.							
15.	Prace remontowo-konserwatorskie przy zabytkowych obiektach położonych na obszarze rewitalizacji i w jego sąsiedztwie	Projekt zakłada wsparcia działań polegających na zachowaniu materialnego dziedzictwa kulturowego Łańcuta, które są unikatowym walorem obszaru rewitalizacji. Planuje się przeprowadzenie prac remontowo-konserwatorskich obiektów zabytkowych, w tym przy zabytkowych pomnikach i nekropoliach, zabytkowych drzew i pomników przyrody.	Gmina Łańcut.	Miasto	2015- 2023	Planowany koszt: 1 000 000,00 zł – budżet Gminy Miasta Łańcut	Liczba obiektów objętych wsparciem: 2
16.	Rewitalizacja Lasu Dębnik poprzez zagospodarowanie terenu dla zachowania bioróżnorodności	Dębnik - las komunalny /pow.4,26 ha/ położony w dzielnicy Podzwierzyniec w Łańcutie, gaj dębowy, naturalnego pochodzenia, w wieku około 300 lat, uzupełniony nowymi nasadzeniami wielogatunkowych drzew liściastych. Zakres rzeczowy inwestycji opierać się będzie na uporządkowaniu i utrzymaniu naturalnego charakteru lasu, zagospodarowanie terenów	Gmina Łańcut.	Miasto	2016- 2023	Planowany koszt: 500 000,00 zł – budżet Gminy Miasta Łańcut RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa IV. Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego Działanie 4.5. Różnorodność biologiczna	Powierzchnia obszaru objęta rewitalizacją – 4,26 ha

		zielonych lasu, zabiegi pielęgnacyjne istniejącego drzewostanu i wprowadzenie nowych nasadzeń, uporządkowanie cieków wodnych przylegających bezpośrednio do Lasu wraz z odtworzeniem zbiornika wodnego, zamontowanie różnych rodzajów budek dla ptaków, dzikich pszczół i trzmieli oraz pasieki dla zwierzyny.				
17.	Modernizacja stadionu miejskiego poprzez nowe zagospodarowanie terenu oraz budowę kompleksu sportowego	<p>Miejski stadion sportowy jest kompleksem położonym na działkach ewidencyjnych nr: 4826, 4834/2, 4834/4, 4834/6, 4806/5 i 4904/3, które zajmują powierzchnię 4,71 ha. Obiektem administruje Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łańcutcie.</p> <p>Przedmiotem projektu objęta będzie działka 4826 (arena), na której zaplanowano wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nowej nawierzchni boiska głównego, - instalacji nawodniania płyty głównej, - ogrodzenia wewnętrznego, - oświetlenia, - zakup i montaż małej architektury, - zakup i montaż systemu automatyki (tablicy wyników 	Gmina Miasto Łańcut.		<p>Planowany koszt: 354 000,00 zł – budżet Gminy Miasta Łańcut RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa IV. Ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego Działanie 4.5. Różnorodność biologiczna</p>	Liczba obiektów objętych wsparciem: 1 szt.

18.	Budowa, przebudowa hal sportowych oraz przebudowa boisk sportowych przy łańcuckich szkołach	<p>Na terenie miasta Łańcuta znajduje się 3 szkoły podstawowe na terenie których znajdują się boiska sportowe często w złym stanie technicznym i nie nadające się do prowadzenia zajęć sportowych ze względu na złą nawierzchnię czy brak małej architektury pozwalającej na wykorzystanie do zajęć (SP nr 2 przy ul. T. Kościuszki, SP nr 4 przy ul. Kochanowskiego, SP Nr 3 przy ul. 29 Listopada). Planuje się realizację m. in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – budowę hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 3 w Łańcucie – wymianę nawierzchni boisk – zagospodarowanie terenów przyległych – zainstalowanie małej architektury (ławeczki, stoliki do gry, kosze na śmieci), – budowę urządzeń do czynnego uprawiania sportu (betonowe stoły do tenisa stołowego). 	Gmina Łańcut.	Miasto	2020-2023	<p>Planowany koszt: 15,0 mln zł – budżet Gminy Miasta Łańcut, Ministerstwo Sportu (FRKF), RPO WP 2014-2020 Oś Priorytetowa VI. Spójność przestrzenna i społeczna, Działanie 6.4. Infrastruktura edukacyjna</p>	Liczba obiektów objętych wsparciem: 3 szt.
-----	--	--	---------------	--------	-----------	---	--

Źródło: opracowanie własne.

7. INDYKATYWNE RAMY FINANSOWE PRZEDSIĘWZIĘĆ

7.1. Źródła finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Środki na realizację projektów rewitalizacyjnych – zgodnie z zasadą dodatkowości środków UE – muszą pochodzić z różnych źródeł. Głównym źródłem finansowania rewitalizacji są środki finansowe o charakterze publicznym, które są generowane do budżetu gminy za pomocą instrumentów finansowych uruchamianych bezpośrednio przez władze lokalne (np. podatki lokalne, czynsze, pożyczki, kredyty, obligacje lub akcje itp.) oraz instrumenty zewnętrzne, czyli środki pochodzenia krajowego i zagranicznego. Jednostki samorządu terytorialnego w procesie finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych wykorzystują współpracę z sektorem prywatnym, angażując środki finansowe właścicieli nieruchomości, wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych, przedsiębiorców, parafii, stowarzyszeń lokalnych. Włączenie podmiotów prywatnych do finansowania procesu rewitalizacji poprawia jej efektywność i umożliwia w pełni realizację zasady partnerstwa w rewitalizacji. Środki prywatne uzupełniają braki w bilansie wykonalności programu rewitalizacji i zmniejszają tym zaangażowanie środków publicznych do finansowania interwencji.

Założenia ujęte w niniejszym programie stanowią podstawę do konstruowania montażu finansowego i przygotowania aplikacji o wsparcie finansowe wybranych projektów. Program zakłada, że podstawowym źródłem finansowania projektów będą środki pochodzące z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Europejskiego Funduszu Społecznego, dostępne na poziomie Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014–2020 oraz środki pochodzące z budżetu Miasta Łańcuta.

W ramach systemu wdrażania RPO Województwa Podkarpackiego i *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020* zostały stworzone warunki umożliwiające finansowanie programowania rewitalizacji, a także realizacji projektów rewitalizacyjnych wynikających z funkcjonujących programów. W tym celu zostały sformułowane preferencje w dostępie do środków dla projektów rewitalizacyjnych - w ramach priorytetu 9b RPO WP 2014-2020 (dedykowanym przedsięwzięciom rewitalizacyjnym) oraz innych niż 9b priorytetów inwestycyjnych (przez dodatkowe punkty przyznawane w trakcie oceny projektów lub wyższy poziom dofinansowania dla projektów wynikających z programów rewitalizacji). Poniżej przedstawiono katalog priorytetów inwestycyjnych bezpośrednio i pośrednio związanych z rewitalizacją. Poniższe obszary inwestycyjne tworzą zakres podstawowej interwencji rewitalizacyjnej, możliwej do sfinansowania ze środków polityki spójności UE.

Tabela 11. Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach RPO WP 2014-2020

Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego 2014-2020		Obszar projektowy
Cel Tematyczny 3 Wzmacnianie konkurencyjności MŚP		
3a	Promowanie przedsiębiorczości (sprzyjanie tworzeniu nowych firm, w tym również poprzez inkubatory przedsiębiorczości)	Rozwój inkubatorów przedsiębiorczości
Cel tematyczny 4 Wspieranie przejścia na gospodarkę niskoemisyjną we wszystkich sektorach		
4c	Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budynkach publicznych i w sektorze mieszkaniowym	Termomodernizacje budynków użyteczności publicznej i zasobu mieszkaniowego
4e	Promowanie strategii niskoemisyjnych, wspieranie zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej i działań adaptacyjnych mających oddziaływanie łagodzące na zmiany klimatu	Rozwój systemów transportowych, Infrastruktura ruchu rowerowego i pieszego.
Cel tematyczny 6 Zachowanie i ochrona środowiska naturalnego oraz wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami		
6c	Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego	Rozwój infrastruktury kultury Zagospodarowanie terenów zielonych
6e	Podejmowanie przedsięwzięć mających na celu poprawę stanu jakości środowiska miejskiego, rewitalizację miast, rekultywację terenów przemysłowych, zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza oraz propagowania działań służących zmniejszaniu hałasu	Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne
Cel tematyczny 7 Promowanie zrównoważonego transportu i usuwanie niedoborów		
7d	Rozwój i rehabilitacja systemów transportu kolejowego oraz propagowanie działań służących zmniejszaniu hałasu	Rozwój systemu transportu kolejowego
Cel tematyczny 8 Promowanie trwałego i wysokiej jakości zatrudnienia oraz wsparcie mobilności pracowników		
8i	Dostęp do zatrudnienia dla osób poszukujących pracy i osób biernych zawodowo, poprzez lokalne inicjatywy na rzecz zatrudnienia oraz wspieranie mobilności pracowników	Projekty z zakresu aktywizacji zawodowej bezrobotnych
8iii	Praca na własny rachunek, przedsiębiorczość i tworzenie przedsiębiorstw w tym innowacyjnych mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości poprzez aktywizację zawodową
Cel tematyczny 9 Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem		
9b	Wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności	Aktywizacja społeczna
9i	Aktywne włączenie, w tym z myślą o promowaniu równych szans oraz aktywnego uczestnictwa i zwiększaniu szans na zatrudnienie	Projekty z zakresu aktywizacji zawodowej
9iv	Ułatwianie dostępu do wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych	Poprawa jakości usług publicznych
9v	Wspieranie przedsiębiorczości społecznej i integracji zawodowej w przedsiębiorstwach społecznych oraz ekonomii społecznej i solidarnej w celu ułatwienia dostępu do zatrudnienia	Projekty ekonomii społecznej

Źródło: opracowanie własne na podstawie Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020

Alternatywą dla dofinansowania z polityki spójności w ramach RPO WP 2014–2020 (lub POIiŚ 2014-2020) dla zadań objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2023 będą następujące źródła finansowania:

- Program Operacyjny Wiedza, Edukacja, Rozwój na lata 2014–2020,
- Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych 2014-2020 (ASOS),
- Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w tym POIiŚ na lata 2014-2020,
- Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
- Programy Ministra Sportu i Turystyki w ramach Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej - Program Inwestycji o szczególnym znaczeniu dla sportu, Program Rozwoju Infrastruktury Lekkoatletycznej,
- Fundusz Dopłat (BGK),
- Fundusz Termomodernizacji i Remontów (BGK),
- Program Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej MSWiA,
- Programy Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Różnorodność źródeł finansowania zewnętrznego projektów wynikających z LPR zabezpiecza ich wykonalność w sytuacji braku pozyskania planowanego dofinansowania (w szczególności ze środków RPO WP 2014-2020).

Wszystkie przedsięwzięcia Miasta Łańcuta będą realizowane zgodnie z Wieloletnią Prognozą Finansową i budżetami rocznymi gminy zabezpieczającymi realizację inwestycji w okresie do 2023 r.

7.2. Ramy finansowe Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2023

Poniżej zaprezentowano zestawienie szacowanych wartości przedsięwzięć podstawowych i uzupełniających zaplanowanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2023. Łączna wartość przedsięwzięć objętych programem wynosi **222,16 mln zł**, w tym możliwe do pozyskania dofinansowanie zewnętrzne w ramach polityki spójności (EFS, EFRR) zamyka się w kwocie **94,4 mln zł**.

Ramy finansowe Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2023 opracowano z uwzględnieniem wartości oraz źródeł finansowania zarówno przedsięwzięć podstawowych, jak i uzupełniających, zgodnie z wymaganiami *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020*.

Tabela 12. Indykatywne ramy finansowe Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 z podziałem na źródła finansowania [w zł]

Projekty wg celów interwencji programu	Wartość przedsięwzięć	Wkład własny finansowany ze środków prywatnych	Wkład własny finansowany ze środków publicznych (budżet jst)	Dofinansowanie ze środków publicznych w ramach programów krajowych	Środki pochodzące z polityki spójności UE - EFRR	Środki pochodzące z polityki spójności UE - EFS
Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji	41 303 337,61	7 226 829,27	9 807 532,31	1 753 220,00	20 327 282,73	2 188 473,30
Projekty podstawowe	37 352 397,61	7 226 829,27	7 209 812,31	400 000,00	20 327 282,73	2 188 473,30
Projekty uzupełniające	3 950 940,00	0,00	2 597 720,00	1 353 220,00	0,00	0,00
Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji	16 331 294,53	2 000 000,00	8 199 749,97	7 000,00	2 947 880,48	3 176 664,08
Projekty podstawowe	16 324 294,53	2 000 000,00	8 199 749,97	0,00	2 947 880,48	3 176 664,08
Projekty uzupełniające	7 000,00	0,00	0,00	7 000,00	0,00	0,00
Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji	164 527 966,00	50 012 195,12	38 467 355,95	10 252 032,52	65 796 382,41	0,00
Projekty podstawowe	147 673 966,00	50 012 195,12	28 203 518,56	7 252 032,52	62 206 219,80	0,00
Projekty uzupełniające	16 854 000,00	0,00	10 263 837,39	3 000 000,00	3 590 162,61	0,00
RAZEM	222 162 598,14	59 239 024,39	56 474 638,23	12 012 252,52	89 071 545,62	5 365 137,38
Razem przedsięwzięcia podstawowe Cel 1-3	201 350 658,14	59 239 024,39	43 613 080,84	7 652 032,52	85 481 383,01	5 365 137,38
Razem przedsięwzięcia uzupełniające Cel 1-3	20 811 940,00	0,00	12 861 557,39	4 360 220,00	3 590 162,61	0,00

Źródło: opracowanie własne

8. MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI MIĘDZY PRZEDSIĘWZIĘCIAMI I PODMIOTAMI NA OBSZARZE REWITALIZACJI MIASTA ŁAŃCUTA

Komplementarność jest jednym z ważnych aspektów Programu Rewitalizacji, jak również samego procesu kompleksowej rewitalizacji. Komplementarność ma wskazywać, iż interwencje podejmowane w obszarze rewitalizacji i jego otoczeniu są działaniami prowadzącymi do wszechstronnego wyprowadzania go ze stanu kryzysu, tj. takimi, które nie pomijają aspektu społecznego, ekonomicznego, przestrzennego, technicznego, środowiskowego i kulturowego. Komplementarność ma wyeliminować możliwość realizacji wybiórczych inwestycji, nastawionych jedynie na szybki efekt poprawy estetyki przestrzeni, skupionych tylko na działaniach remontowych czy modernizacyjnych, z pominięciem szeroko rozumianych działań społecznych. Zapewnienie powiązań pomiędzy poszczególnymi projektami Lokalnego Programu Rewitalizacji skutkować może lepszym i bardziej efektywnym wykorzystaniem środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację. Według *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020* wymogiem koniecznym przy opracowaniu programów rewitalizacji jest konieczność zapewnienia komplementarności w pięciu aspektach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania.

Zapewnienie komplementarności realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 powinno nastąpić już na etapie jego programowania, umożliwiając wdrożenie interwencji, która spełnia wszystkie przesłanki wynikające z zasad komplementarności. Zapewnieniu komplementarności procesu rewitalizacji w Łańcutie w różnych jego wymiarach (tj. problemowym, przestrzennym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania) służyć mają:

- powiązanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizowanych zarówno na obszarze rewitalizacji, jak również projektów realizowanych poza jego granicami, które oddziałują na ten obszar,
- stała analiza (tj. bieżący monitoring) następstw decyzji przestrzennych związanych z realizacją poszczególnych projektów rewitalizacji (analiza następstw w skali całego miasta),
- **realizacja projektów wzajemnie dopełniających się pod względem tematycznym, które łącznie będą oddziaływały na obszar rewitalizacji w sposób kompleksowy (tj. we wszystkich niezbędnych aspektach: społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, środowiskowym, kulturalnym, jak również technicznym),**
- powiązanie programu rewitalizacji z innymi politykami i działaniami rozwojowymi miasta,
- zaprojektowanie systemu zarządzania procesem rewitalizacji, dającego możliwość efektywnego współdziałania różnych interesariuszy oraz zapewniającego spójność i wzajemne uzupełnianie się procedur,
- powołanie Zespołu ds. wdrażania LPR,
- uwzględnienie różnych źródeł finansowania (środki publiczne i prywatne, środki budżetu miasta, fundusze europejskie i programy krajowe) projektów rewitalizacyjnych umieszczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023.

8.1. Komplementarność problemowa

Współgranie projektów pod względem komplementarności problemowej sprowadza się do analizy pod kątem ich wzajemnego dopełniania. **W łańcucie zasada ta jest realizowana poprzez zaplanowanie działań o charakterze społecznym (integracyjnym, edukacyjnym, kulturalnym, ekonomicznym itp.) do realizacji w zmodernizowanych obiektach użyteczności publicznej.** Modernizacja obiektów może wpisywać się nie tylko w aspekty infrastrukturalne, ale też przestrzenne (np. uporządkowanie otoczenia), czy środowiskowe (wymiana instalacji na energooszczędne czy też zastosowanie alternatywnych źródeł energii). Komplementarność problemowa ma przeciwdziałać fragmentacji działań, ponieważ rewitalizacja jest zawsze kompleksowa i powinna koncentrować się na całościowym spojrzeniu na przyczyny kryzysu danego obszaru. W każdej ze sfer (społecznej, gospodarczej, technicznej, przestrzennej i środowiskowej) zaproponowano projekty o największym potencjale oddziaływania problemowego. Są to różnorodne projekty dotyczące poprawy jakości zamieszkania na obszarze rewitalizacji, wsparcia rodziny i edukacji, przeciwdziałania zjawiskom wykluczenia społecznego, aktywizacji społecznej, podnoszenia kompetencji dzieci i dorosłych, rozwoju kapitału społeczno-kulturalnego, ochrony i adaptacji zabytków, zagospodarowania przestrzeni publicznej, rozwoju przedsiębiorczości i turystyki, wprowadzenia nowych funkcji społecznych do obszaru rewitalizacji. Wszystkie projekty wpisują się w cele wynikające z dokumentów strategicznych i planistycznych miasta, dzięki czemu rozwiązują dodatkowo problemy zdiagnozowane w tych opracowaniach. Taki układ interwencji przeciwdziała fragmentaryzacji zadań, a rewitalizacja zyskuje na kompleksowości.

8.2. Komplementarność przestrzenna

Dzięki przeprowadzonej analizie delimitacyjnej wyznaczono w łańcucie jeden obszar rewitalizacji, na którym zaobserwowano największą kumulację negatywnych zjawisk we wszystkich sferach problemowych: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej oraz jednocześnie największy potencjał rozwojowy. Projekty zawarte w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łącuta na lata 2015-2023 służą załagodzeniu problemów występujących na wyznaczonym obszarze. Z uwagi na centralne położenie obszaru rewitalizacji i obecność potencjałów rozwojowych efekty projektów będą oddziaływać pośrednio na pozostałe rejony miasta. Opracowując program rewitalizacji, zwrócono uwagę na powiązania projektów rewitalizacyjnych we wszystkich sferach problemowych, dzięki czemu efekty rewitalizacji dopełniają się, a skutki ich realizacji są silniejsze zarówno na obszarze, jak i sąsiednich terenach. Komplementarność przestrzenną programu zapewniono równomiernym rozkładem przedsięwzięć rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji, by nie dochodziło do „punktowości” interwencji, a także przenoszenia problemów z obszaru rewitalizacji na tereny nieobjęte programem. Prowadzone działania nie spowodują bowiem przeniesienia problemów z obszarów rewitalizacji na inne obszary. Nie będą również prowadzić do niepożądanych efektów społecznych, takich jak segregacja społeczna i wykluczenie.

8.3. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Na etapie przygotowania programu komplementarność została zapewniona przez współpracę wydziałów i jednostek Urzędu Miasta Łańcuta. W strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Łańcuta - na potrzeby zarządzania LPR - została wyodrębniona odpowiednia struktura. Za realizację całego programu odpowiada Wydział Funduszy i Zamówień Publicznych wraz z powołanym Zespołem ds. wdrażania LPR. Zespół wraz z pracownikami Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych odpowiada za koordynację wszystkich projektów i działań podejmowanych w zakresie rewitalizacji, a także pełni zadania związane z zarządzaniem i realizacją LPR. W powołanym zespole stroną społeczną z głosem doradczym stanowi przedstawiciel Rady Miasta Łańcuta oraz eksperci i specjaliści, przedstawiciele podmiotów uczestniczących w procesie rewitalizacji - zapraszane przez Przewodniczącego Zespołu. Rolą zespołu jest także inicjowanie aktualizacji programu, rekomendowanie zmian w procesie i tworzonych dokumentach oraz współtworzenie konsultacji społecznych związanych z rewitalizacją.

Projekty objęte programem rewitalizacji zostały wypracowane w ramach konsultacji społecznych i są oddolnymi inicjatywami interesariuszy. Wszystkie przedsięwzięcia są spójne z celami i kierunkami działań wynikającymi z programu. Zaplanowane przedsięwzięcia dopełniają się wzajemnie. Realizatorzy poszczególnych projektów posiadają potencjał do przygotowania wniosków aplikacyjnych oraz wdrożenia i rozliczenia dotacji.

8.4. Komplementarność międzyokresowa

Obszar rewitalizacji wyznaczony w procesie opracowania LPR pokrywa się z obszarem, na którym prowadzono działania rewitalizacyjne w oparciu o Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2009-2015. Planowane w LPR przedsięwzięcia nawiązują do wcześniejszych działań samorządu związanych z odnową Śródmieścia Łańcuta i naturalną konsekwencją podjętych wtedy działań jest potrzeba ich kontynuacji – w odniesieniu do obszaru, jak i kierunków działań. Poniżej dokonano zestawienia i oceny wykonania zadań rewitalizacyjnych zaplanowanych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Łańcuta na lata 2009-2015.

Tabela 13. Wykaz zadań założonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Łańcuta na lata 2009-2015

Lp	Nazwa zadania	Stopień realizacji	Okres realizacji w latach	Nakłady finansowe w zł	Źródła finansowania	UWAGI
DZIAŁANIA PRZESTRZENNE						
1.	Wymiana okien, remont dachu, schodów oraz instalacji c.o., elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej w budynku biurowym należącym do Miasta przy ul. Piłsudskiego 9	Częściowo zrealizowane	2010-2012	47 990,18 zł	budżet JST	Zarządca nieruchomości - Miejski Zarząd Budynków w Łańcutie; wykonanie dokumentacji projektowej, remont instalacji odgromowej, wymiana okien, malowanie ścian pomieszczenia biurowego, ułożenie terakoty na korytarzu I p., projekt remontu instalacji elektrycznej
2.	Remont kapitalny wraz z wymianą stropów i dachu oraz instalacji c.o., wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej w budynku Gimnazjum Nr 1 przy ul. Piłsudskiego	Częściowo zrealizowane	2010-2012	2010 r. - 322 000,00 zł	budżet JST	Wymiana pokrycia dachowego, wymiana stolarki okiennej i drzwi wejściowych, wykonanie elewacji
3.	Wymiana okien, remont dachu, schodów oraz instalacji c.o., wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 przy ul. Tadeusza Kościuszki	w trakcie realizacji	od 2012	2012 r. - 7 699,20 zł 2013 r. - 700 032,31 zł I kwartał 2014 r. - 201 659,42 zł	budżet JST	Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy sieci wod-kan, termomodernizacja budynku - ocieplenie stropu, wymiana stolarki okiennej, ocieplenie budynku wraz z fundamentami, wymiana c.o.
4.	Modernizacja według projektu Miejskiego Domu Kultury przy ul. Tadeusza Kościuszki	Częściowo zrealizowane	2010-2013	2010 r. - 431 015,00 zł, 2013 r. - 171 200,00 zł	budżet JST	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, budowa odcinka kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej
5.	Remont kapitalny i adaptacja strychu na pomieszczenia biurowe w siedzibie Urzędu Miasta przy Placu Sobieskiego 18	Częściowo zrealizowane	2011-2013	73 664,70 zł	budżet JST	Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku
6.	Remont kapitalny z wymianą stropów, dachu i instalacji w budynku mieszkalnym przy ul. Kościuszki 13	Częściowo zrealizowane	2014	brak danych	środki prywatne	Prace remontowe przeprowadzone przez podmiot prywatny

7.	Remont kapitalny zabytkowego budynku PTTK przy ul. Dominikańskiej	niezrealizowane	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Zarządca nieruchomości - PTTK o/Łańcut, przeprowadzono drobne remonty bieżące
8.	Remont okien, elewacji i dachu oraz wykonanie instal. c.o. w budynku Synagogi przy ul. Zamkowej	niezrealizowane	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Zarządca nieruchomości - Fundacja Ochrony Dziedzictwa Żydowskiego w Warszawie; przeprowadzono drobne remonty bieżące
9.	Remont kapitalny z wymianą stropów i dachu oraz instalacji c.o., wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej w budynku policji przy Placu Sobieskiego	niezrealizowane	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	----
10	Remont kapitalny z wymianą stropów i dachu oraz instalacji c.o., wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej w budynku Zespołu Szkół Nr 1 przy ul. Grunwaldzkiej	Częściowo zrealizowane	2011	4 492 797,73 zł - cały projekt	budget JST, środki UE	Zarządca nieruchomości - Starostwo Powiatowe w Łańcutcie; część większego projektu: wykonano odwodnienie i elewację jednej ściany budynku
11	Wymiana stropów, dachu, instalacji c.o., elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej oraz remont kapitalny budynków Starostwa Powiatowego przy ul. Piłsudskiego i Mickiewicza	Częściowo zrealizowane	2010, 2012	2010 r. - 317 524,00 zł 2012 r. - 469 294,00 zł	budget JST	Zarządca nieruchomości - Starostwo Powiatowe w Łańcutcie; budynek przy ul. Mickiewicza 8 - w ramach remontu wykonano m.in. nową elewację, instalacje wewn. budynku, wymieniono podłogi, przeprowadzono remont dachu oraz odnowiono pomieszczenia wewnętrzne; budynek przy ul. Mickiewicza 2 - remont dachu
12	Remont kapitalny z wymianą stropów i dachu oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej, c.o. i elektrycznej w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 70 (willa Trzeźnik)	niezrealizowane	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	----
13	Wymiana stropów, dachu oraz wszystkich instalacji w budynku (Starej Likierni) przy ul. Armii Krajowej 50	niezrealizowane	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	----

14	Remont kapitalny z wymianą stropów, dachu oraz instalacji c.o., elektrycznej i wod-kan w budynku biurowym i Przedszkolu Nr 2 przy ul. Piłsudskiego	Częściowo zrealizowane	brak danych	brak danych	budżet JST	Wykonanie elewacji, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont dachu
15	Kapitalny remont, w tym wymiana dachu, stropów oraz wszystkich instalacji w budynkach byłej Jednostki Wojskowej przy ul. Piłsudskiego	w trakcie realizacji	od 2010	12 837,12 zł	budżet JST	Zarządca nieruchomości - Miejski Zarząd Budynków w Łańcutie; Remont instalacji odgromowej, malowanie korytarza, wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego
16	Remont kapitalny wraz z wymianą stropów, dachu oraz instalacji w budynku ZSTechnicznych przy ul. Armii Krajowej	niezrealizowane	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	Zarządca nieruchomości - Starostwo Powiatowe w Łańcutie
17	Wymiana stropów, dachu, instalacji c.o., wod-kan i elektrycznej w budynkach Centrum Medycznego w Łańcutie Sp. z o.o.	Częściowo zrealizowane	2013	1 497 581,86 zł	środki własne, środki UE	Zarządca nieruchomości - Starostwo Powiatowe w Łańcutie
18	Budowa budynku Komendy Powiatowej Policji przy ul. Traugutta	w trakcie realizacji	2013-2015	ok. 16 000 000 zł	budżet państwa	Opracowanie dokumentacji projektowej, ogłoszenie przetargu
DZIAŁANIA GOSPODARCZE						
1.	Wspieranie przedsiębiorczości (m.in. dotacje na start, szkolenia) – tworzenie warunków do powstawania nowych podmiotów gospodarczych i wzrostu zatrudnienia	w trakcie realizacji	od 2009	25 908 655,00 zł - projekty PUP z EFS; 3 539 417,34 zł - tereny inwestycyjne	budżet JST, budżet państwa, środki UE	Liczne działania prowadzone przez Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutie oraz Urząd Miasta Łańcuta (w tym projekty współfinansowane z UE)
2.	Wspieranie rozwoju turystyki jako priorytetowej dziedziny gospodarki lokalnej (inwestycje i dotacje, promocja, wspieranie budowy infrastr. turyst, kreowanie markowego produktu turystycznego)	w trakcie realizacji	od 2009	472 952,80 zł	budżet JST	Liczne działania prowadzone przez Urząd Miasta Łańcuta

DZIAŁANIA SPOŁECZNE						
1.	Wspieranie zadań mających przeciwdziałać wykluczeniu społecznemu, tworzenie równych szans (dofinansowanie programów profilaktycznych i tworzenia równych szans, kursy, szkolenia, wyjazdy, pomoc osobom bezdomnym, przeciwdziałanie bezrobociu, pomoc osobom współzależnym oraz dotkniętym innymi patologiami)	w trakcie realizacji	od 2009	2 041 156,0 0 zł	budżet JST, budżet państwa, środki UE	Liczne działania prowadzone przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie
2.	Wspieranie działań dotyczących walki z patologiami społecznymi oraz aktywizacji środowisk dziecięcych i młodzieżowych (dotacje dla organizacji pozarządowych i gminnych zajmujących się środowiskami dziecięcymi i młodzieżowymi, kursy, szkolenia, promowanie zdrowego stylu życia, kreowanie pożądanych postaw społecznych)	w trakcie realizacji	od 2009	1 542 411,50 zł	budżet JST, środki UE	Liczne działania prowadzone przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie oraz współpraca Miasta Łańcut z organizacjami pozarządowymi

Źródło: „Raport z badania ewaluacyjnego Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Łańcuta na lata 2009-2015” czerwiec 2014, firma Paweł Walczyszyn InicjatywaLokalna.pl

Brak realizacji wszystkich zaplanowanych na okres 2009-2015 zadań rewitalizacyjnych w szczególności upoważnił władze miasta Łańcuta do kontynuowania tego procesu w kolejnej perspektywie. Tym samym zabezpieczono komplementarność międzyokresową procesu rewitalizacji Łańcuta, dzięki czemu została zachowana ciągłość programowa procesu odnowy obszaru zdegradowanego.

8.5. Komplementarność źródeł finansowania

Projekty zawarte w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta mają możliwość finansowania z różnych instrumentów wsparcia (m.in. EFRR, EFS, FS, mechanizmy zwrotne, budżet JST, budżet państwa, granty i dotacje funduszy różnych instytucji i organizacji). Jednocześnie uwzględniają zaangażowanie środków prywatnych i publicznych. Dzięki umiejętnemu wykorzystaniu różnorodności dostępnych środków do finansowania procesu możliwe jest zmaksymalizowanie uzyskiwanych efektów na obszarze rewitalizacji. Podmioty zaangażowane we wdrażanie projektów rewitalizacyjnych zakładają finansowanie projektów z wkładu własnego oraz funduszy strukturalnych UE, ze szczególnym uwzględnieniem Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014–2020 oraz PO IiŚ 2014-2020. Konstrukcja projektów rewitalizacyjnych wynikających z programu, umożliwi uzupełnianie i łączenie wsparcia ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Europejskiego Funduszu Społecznego. Uzupełnieniem funduszy unijnych będą krajowe środki publiczne takie, jak: fundusze MSWiA, MKiDN, Ministerstwa Sportu, WFOŚiGW, NFOŚiGW, Funduszu Termomodernizacji i Remontów Banku Gospodarstwa Krajowego, Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych, Program Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej, Programy Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Komplementarność finansowania przewiduje różne montaż mechanizmów finansowania projektów ze środków publicznych (szczególnie w długiej perspektywie czasowej realizacji projektów i zachowania efektów trwałości rezultatów i osiągnięcia wskaźników), finansowanie przez środki prywatne oraz partnerstwa publiczno-prywatne.

Powyższe mechanizmy zapewnienia komplementarności projektowo-podmiotowej wpływają docelowo na kompleksowość programu rewitalizacji, który nie pomija aspektów społecznych, gospodarczych lub przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych – związanych zarówno z obszarem rewitalizacji Miasta Łańcuta, jak i jego otoczeniem. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023, złożony z wielu różnorodnych projektów, tworzy mechanizm kompleksowości interwencji. Powiązane ze sobą projekty rewitalizacyjne podstawowe i uzupełniające zabezpieczają właściwą synchronizację efektów ich oddziaływania na sytuację kryzysową.

9. MECHANIZMY WŁĄCZENIA MIESZKAŃCÓW, PRZEDSIĘBIORCÓW I INNYCH PODMIOTÓW W PROCES REWITALIZACJI

Rewitalizacja jest procesem o wybitnie partycypacyjnym charakterze. Włączenie różnorodnych grup interesariuszy (wewnętrznych oraz zewnętrznych) w działania rewitalizacyjne powinno odbywać się kompleksowo i na wszystkich etapach tego procesu. Włączenie różnych interesariuszy w rewitalizację powinno obejmować wspólne inicjowanie i prowadzenie działań zmierzających do poprawy zastanej sytuacji kryzysowej na obszarze rewitalizacji.

Partycypacja społeczna została wpisana w proces rewitalizacji zdegradowanych obszarów Miasta Łańcuta jako fundament działań na różnych jego etapach, tj. diagnozowanie, programowanie, wdrażanie (w tym finansowanie), monitorowanie i ewaluacja. Takie podejście ma na celu podniesienie skuteczności i trwałości projektów rewitalizacyjnych oraz gotowości i świadomości mieszkańców o partycypacyjnym współdecydowaniu o obszarze objętym planem rewitalizacji. Ponadto, realizuje „zasadę partnerstwa” polegającą na łączeniu szerokiego grona partnerów (w szczególności lokalnych społeczności i przedsiębiorców, a także ekspertów) w procesy programowania i realizacji projektów rewitalizacyjnych w ramach programów operacyjnych oraz konsekwentnego, otwartego i trwałego dialogu, a także z tymi podmiotami i grupami, których rezultaty rewitalizacji mają dotyczyć. Opiera się ona na założeniu, że opinia środowiska lokalnego jest najważniejszym elementem tworzenia dokumentu, który ma stanowić narzędzie do projektowania konkretnych zadań, podejmowanych w celu rozwiązywania problemów i eliminacji niepożądanych zjawisk, a tym samym podnoszących jakość życia mieszkańców terenów zdegradowanych.

Wśród interesariuszy partycypacji społecznej procesu rewitalizacji w Łańcutie należy wymienić m.in.:

- mieszkańców zamieszkujących obszar rewitalizacji,
- pozostałych mieszkańców i użytkowników miasta,
- Radę Miasta Łańcuta,
- organizacje pozarządowe prowadzące działalność na obszarze rewitalizacji oraz pozostałych obszarach miasta,
- podmioty ekonomii społecznej,
- podmioty gospodarcze prowadzące działalność na obszarze rewitalizacji oraz pozostałych obszarach miasta,
- zrzeszenia i organizacje przedsiębiorców prowadzących działalność na obszarze rewitalizacji oraz pozostałych obszarach miasta,
- właścicieli i zarządców nieruchomości na obszarze rewitalizacji oraz pozostałych obszarach miasta, w tym spółdzielnie mieszkaniowe,
- Urząd Miasta Łańcuta i miejskie jednostki organizacyjne (Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie, Miejski Dom Kultury w Łańcutie, Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutie, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Urząd Stanu Cywilnego, Miejski Zarząd Budynków, placówki edukacyjne Gminy Miasto Łańcut) oraz spółki miejskie (łańcucki Zakład Komunalny, Ciepłownia Łańcut),

- Starostwo Powiatowe w Łańcutie oraz podległe mu jednostki organizacyjne (Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutie, Dom Pomocy Społecznej w Łańcutie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, placówki edukacyjne powiatu łańcuckiego),
- Muzeum – Zamek w Łańcutie,
- kościoły i związki wyznaniowe,
- Komendę Powiatową Policji, Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej oraz inne służby, inspekcje i straże.

Wskazani powyżej interesariusze byli włączeni w proces opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023. Przewiduje się również, iż będą oni włączeni w proces realizacji rewitalizacji w sposób kompleksowy i na wszystkich jego etapach. Za zapewnienie prawidłowego włączenia różnorodnych grup interesariuszy w proces rewitalizacji odpowiadać będzie operator rewitalizacji wraz z zespołem ds. wdrażania programu rewitalizacji. Do głównych zadań osób odpowiedzialnych za proces partycypacji należy weryfikacja, jak również uwzględnienie potrzeb i oczekiwań interesariuszy, zwłaszcza tych związanych bezpośrednio z obszarem kryzysowym.

9.1.1. Konsultacje społeczne

Przebieg konsultacji społecznych w procesie rewitalizacji obejmuje trzy etapy: inicjujący, ustalania zakresu oraz realizacji i oceny.

Faza inicjująca proces rewitalizacji

Kluczową kwestią w fazie inicjującej proces partycypacyjny jest zapewnienie szeroko dostępnych informacji dotyczących problematyki rewitalizacji.

Przebieg fazy inicjującej proces rewitalizacji. 25 czerwca 2014 roku w Miejskim Domu Kultury w Łańcutie zorganizowana została **konferencja inaugurująca rozpoczęcie prac** nad Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łańcuta. W spotkaniu tym uczestniczyło ponad 60 osób, będących przedstawicielami różnych środowisk społeczności lokalnej (przedstawiciele Rady Miasta, przedstawiciele instytucji kultury, mieszkańcy, przedsiębiorcy, reprezentanci organizacji pozarządowych). W trakcie spotkania mieszkańcy oraz inni zaproszeni goście poinformowani zostali o przystąpieniu przez Urząd Miasta Łańcuta do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta. Podczas konferencji zostały przedstawione teoretyczne podstawy procesu rewitalizacji, a także jego znaczenie dla rozwoju miasta. Równocześnie wskazane zostały możliwości oraz zasady dotyczące pozyskiwania dofinansowania na projekty rewitalizacyjne ze środków europejskich w ramach programów operacyjnych wdrażanych w latach 2014-2020. Spotkaniu towarzyszyła również dyskusja, w trakcie której poruszone zostały m.in. kwestie dotyczące istotności partnerstwa, w tym partnerstwa publiczno-prywatnego oraz partycypacji na wszystkich etapach procesu rewitalizacji, począwszy od planowania po jego realizację. Na zakończenie konferencji, uczestnikom spotkania rozdana została ankieta pt. „Rewitalizacja Miasta Łańcuta w latach 2015-2020”, w której mogli wskazać obszary o największej kumulacji problemów społecznych, gospodarczych, przestrzennych, środowiskowych i kulturowych oraz najważniejsze efekty, jakie powinny zostać osiągnięte w wyniku przeprowadzonej rewitalizacji. Ponadto, respondenci badania ankietowego dostali możliwość wskazania

priorytetowych działań do podjęcia na wcześniej wymienionych obszarach problemowych miasta. Podczas konferencji jej uczestnicy otrzymali również ankiety pt. „Uwarunkowania, potrzeby i kierunki rozwoju Miasta Łańcuta” oraz „Rewitalizacja Miasta Łańcuta w latach 2015-2020”, w których mogli wyrazić swoją opinię na temat uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych, aktualnych potrzeb oraz przyszłych kierunków rozwoju Miasta Łańcuta.

GK.061.1.2014

ANKIETA

UWARUNKOWAŃ, POTRZEB I KIERUNKÓW ROZWOJU MIASTA ŁAŃCUTA

Szanowni Państwo!

Celem badania jest poznanie Państwa opinii na temat uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych, aktualnych potrzeb oraz przyszłych kierunków rozwoju Miasta Łańcuta, w związku z przystąpieniem do opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Łańcuta na lata 2015-2020. Ankieta ma charakter anonimowy. Jednak jeśli Państwo uważacie za stosowne można ją podpisać lub wskazać instytucję w imieniu której występujecie.

1. Proszę ocenić w skali od 1 do 5 poszczególne dziedziny funkcjonowania Miasta, poprzez wstawienie w odpowiednie miejsce znaku „X”, gdzie: 1 - bardzo źle, 2 - źle, 3 - dostatecznie, 4 - dobrze, 5 - bardzo dobrze.

Dziedzina funkcjonowania Miasta	OCENA				
	1	2	3	4	5
Połączenia komunikacyjne wewnątrz Miasta					
Połączenia komunikacyjne z otoczeniem zewnętrznym					
Stan środowiska naturalnego					
Wskazy turystyczno-krajoznawcze					
Kwalifikacje zawodowe ludności					
Sytuacja na rynku pracy					
Dostęp do opieki zdrowotnej i przedszkolnej					
Jakość i dostępność świadczeń medycznych					
Bezpieczeństwo publiczne					
Skuteczność władz lokalnych					
Oferca placówek kultury - bibliotek, świetlic, innych					
Dostępność usług/ możliwość zakupu artykułów codziennego użytku					
Jakość infrastruktury technicznej (drogi, sieci kanalizacyjne, wodociągowa, itp.)					
Dostępność do usług rekreacyjnych i gastronomicznych					
Stopień rozwoju bazy sportowo-rekreacyjnej					
Stopień rozwoju infrastruktury kulturalnej (kino, teatr, muzeum, itp.)					
Przebieg Miasta					

Proszę odpowiedzieć na poniższe pytania:

- Według mnie głównym kierunkiem rozwoju Miasta, powinno być...?
 - a.
 - b.
- Jako Burmistrz Miasta posiadam 10 min zł wolnych środków i w 2015 r. muszę wydać je na terenie Miasta na?
 - a.
 - b.
- Głównym problemem na jaki napotykam w moim codziennym funkcjonowaniu na terenie Miasta jest...?
 - a.
 - b.
- Uważam, że Miasto w małym stopniu wykorzystuje swój potencjał w zakresie...
 - a.
 - b.
- Głównym zadaniem Miasta do roku 2020 powinno być...?
 - a.
 - b.
- Inne zadania. (napisać na odwrocie strony)

Ankieta wypełnia przedstawiciel:

Przedsiębiorstwa Organizacji Pozarządowej Samorządu Inne (jakiej?)

GK.062.1.2014

ANKIETA**Rewitalizacja Miasta Łańcuta w latach 2015-2020**

Szanowni Państwo,

Celem badania jest poznanie Państwa opinii na temat aktualnych potrzeb w zakresie rewitalizacji problemowych przestrzeni miejskich oraz oczekiwanych działań mających na celu ich ożywienie społeczno-gospodarcze, w związku z przystąpieniem do opracowania aktualizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020. Ankieta ma charakter anonimowy.

1. Które trzy obszary Miasta według Pana/i charakteryzują się największą kumulacją problemów społeczno-gospodarczych, przestrzennych, środowiskowych i kulturowych? (proszę zaznaczyć wybrane odpowiedzi stawiając X)

1.	Śródmieście		8.	Wisielówka	
2.	os. Sikorskiego		9.	Grabskie	
3.	os. Trzeźnik		10.	os. Gen. St. Maczka	
4.	os. 3 Maja		11.	Przedmieście	
5.	os. Armii Krajowej		12.	Kąty	
6.	os. Śniadeckich I		13.	Podzwierzyniec	
7.	os. Śniadeckich II		14.	Inne (jakie?)	

2. Jakie pięć najważniejszych efektów, według Pana/i, powinno zostać osiągniętych w wyniku przeprowadzonego procesu rewitalizacji? (proszę zaznaczyć wybrane odpowiedzi stawiając X)

1.	Bardziej wykształcona społeczność		8.	Stworzenie i/lub rozszerzenie bazy sportowej	
2.	Poprawa bezpieczeństwa na ulicach		9.	Poprawa jakości środowiska naturalnego	
3.	Włączenie społeczne osób wykluczonych		10.	Poprawa stanu infrastruktury technicznej i drogowej	
4.	Zwiększenie liczby miejsc pracy		11.	Zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej	
5.	Pozyskanie dużych inwestorów		12.	Poprawa estetyki przestrzeni publicznych	
6.	Rozwój mikro i małej przedsiębiorczości		13.	Odnowa zabytków miasta	
7.	Stworzenie i/lub rozszerzenie bazy turystyczno-rekreacyjnej		14.	Inne (jakie?)	

3. Będąc Burmistrzem Łańcuta, na jakie priorytetowe działania wydałby/aby Pan/i kwotę 10 000 000,00 zł wolnych środków w celu osiągnięcia najważniejszych efektów procesu rewitalizacji na obszarach wymienionych w pkt. 1?

- 1)
- 2)

4. Inne uwagi/sugestie

.....

.....

Dziękujemy za wypełnienie kwestionariusza ankiety.

Podczas Konferencji Uczestnicy otrzymali również fiszki projektowe, na których mogli przedstawić swoje propozycje projektowe w ramach rewitalizacji na terenie Miasta Łańcuta w najbliższych latach.

FISZKA PROJEKTOWA

Szanowni Państwo,

W związku z przystąpieniem przez Urząd Miasta Łańcuta do opracowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 oraz Lokalnego Planu Rewitalizacji na lata 2015-2020, pragniemy zachęcić Państwa do przedstawienia propozycji projektów do realizacji na terenie Miasta Łańcuta.

Po zaakceptowaniu projektu przez Zespół ds. Strategii Rozwoju i Zespół ds. LPR-u oraz przeprowadzeniu konsultacji z autorami wybranych projektów, zostaną one wpisane do dokumentów strategicznych, w celu zwiększenia ich szansy na pozyskanie dofinansowania w nowym okresie programowania UE na lata 2014-2020.

IDENTYFIKACJA ZGŁASZAJĄCEGO			
I.1. Osoba do kontaktu			
Imię i nazwisko			
Telefon kontaktowy		E-mail	
Reprezentowana organizacja			
CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PROJEKTU			
II.1. Lokalizacja projektu			
Osiedle		Ulica	Nie dotyczy
II.2. Informacje dotyczące planowanego projektu			
1. W jakim obszarze realizowany będzie planowany projekt?			
<input type="checkbox"/> infrastruktura techniczna	<input type="checkbox"/> turystyka	<input type="checkbox"/> kultura	<input type="checkbox"/> edukacja i oświata
<input type="checkbox"/> ochrona środowiska	<input type="checkbox"/> ochrona zdrowia	<input type="checkbox"/> przedsiębiorczość	<input type="checkbox"/> pomoc społeczna
<input type="checkbox"/> inny (jak?)			
2. Krótki opis projektu			
Planowany termin realizacji (mm/rr)	od do		
Czy projekt będzie realizowany we współpracy z partnerem/amami? (jeśli tak, proszę ich wskazać)	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE		
	publiczni		
	prywatni		
	pozarządowi		
	inni		
Szacunkowa wartość całego projektu w złotych (netto)			
III.1. Uwagi/dodatkowe informacje			

Dziękujemy za wypełnienie formularza

W razie pytań prosimy o kontakt: Paweł Walczyszyn tel. 507 048 678.

W fazie inicjującej proces rewitalizacji Miasta Łańcuta zorganizowano i przeprowadzono przy udziale firmy Projekt Paweł Walczyszyn (InicjatywaLokalna.pl.) **warsztaty szkoleniowe** w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji. Odbyły się one w Urzędzie Miasta Łańcuta w dniu 23 lipca 2014 roku i wzięło w nich udział 37 osób będących przedstawicielami różnych środowisk społeczności lokalnej (przedstawiciele Rady Miasta, przedstawiciele instytucji publicznych, mieszkańcy, przedsiębiorcy, reprezentanci organizacji pozarządowych). W trakcie warsztatów mieszkańcy oraz inni zaproszeni goście poinformowani zostali o uwarunkowaniach prawnych oraz najważniejszych zagadnieniach związanych z procesem rewitalizacji, z kierunkami rozwoju miasta. Podczas warsztatów przedstawiono również wstępną diagnozę problemów miasta opracowaną przez prowadzącą firmę, jak również przedyskutowano słabe i mocne strony miasta zgłoszone przez uczestników warsztatów, firma zaprezentowała również propozycję obszarów rewitalizacji (wskazano wówczas trzy obszary) i kierunków ewentualnych działań. Równocześnie wskazane zostały możliwości oraz zasady dotyczące pozyskiwania dofinansowania na projekty w ramach funduszy europejskich.

Ponadto w fazie inicjującej proces rewitalizacji Miasta Łańcuta, na oficjalnej stronie Urzędu Miasta Łańcuta uruchomiona została zakładka poświęcona rewitalizacji miasta.

Faza ustalenia zakresu rewitalizacji

Faza ta obejmuje poznanie potrzeb i oczekiwań różnych grup społecznych. Konieczne jest także zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów, w tym Lokalnego Programu Rewitalizacji. *Uchwała nr XVI/130/2012 Rady Miasta Łańcuta z dnia 21.06.2012 roku w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Łańcuta*, jak również *Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020* wskazują, iż opracowywania dokumentów strategicznych gminy, a takowym jest Program Rewitalizacji, konieczne jest przeprowadzenie konsultacji społecznych, które mogą mieć charakter m.in.: spotkań, debat, warsztatów, ankiet, wywiadów, spacerów studyjnych, zbierania uwag ustnych oraz wykorzystanie grup przedstawicielskich.

Treści poruszane i omawiane na konsultacjach powinny być zrozumiałe i czytelne dla wszystkich uczestników. Podmiot nadzorujący Lokalny Program Rewitalizacji powinien ustalić termin składania uwag do dokumentu, przynajmniej na 21 dni od dnia powiadomienia o rozpoczęciu planowanych konsultacji, zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie gminnym w zakresie konsultacji społecznych. Ustawa ta zakłada również, iż uwagi do konsultowanego projektu mogą być zbierane w formie papierowej i elektronicznej. Po zakończeniu każdej z form konsultacji społecznych, podjęte ustalenia należy zebrać i poddać analizie, ewentualnie opracować w formie raportu lub sprawozdania.

W fazie ustalania zakresu rewitalizacji Miasta Łańcuta podjęto szereg działań mających na celów zarówno informowanie różnych interesariuszy o przebiegu prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łańcuta, jak również jak najszerze włączenie ich w proces tworzenia tego dokumentu. Przede wszystkim **przeprowadzono badanie opinii mieszkańców oraz innych interesariuszy dotyczące potrzeb w zakresie rewitalizacji na terenie miasta (ankieta pt. „Rewitalizacja Miasta Łańcuta w latach 2015-2020”** zamieszczona do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). W ankiecie, o której mowa powyżej, respondenci zostali poproszeni o wskazanie obszarów, które ich zadaniem

odznaczają się największą koncentracją różnych problemów i negatywnych zjawisk. Ponadto respondenci poproszeni zostali o wskazanie najważniejszych efektów procesu rewitalizacji Miasta Łańcuta, a także o wskazanie najważniejszych działań, które powinny zostać podjęte w celu osiągnięcia tych efektów. W ramach badania opinii mieszkańców oraz innych interesariuszy procesu rewitalizacji w formie papierowe oraz elektronicznej przeprowadzanych w dniach od 16 czerwca 2014 roku do 17 sierpnia 2014 roku do Urzędu Miasta Łańcuta wpłynęło 14 anonimowych ankiet pt. „Rewitalizacja Miasta Łańcuta w latach 2015-2020” oraz 20 ankiet pt. „Uwarunkowania, potrzeby i kierunki rozwoju Miasta Łańcuta”. Wszystkie ankiety i zebrane opinie zostały poddane analizie przez Zespół ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz zespół doradców z firmy Projekt Paweł Walczyszyn (InicjatywaLokalna.pl.) i opracowane w postaci Raportu. Wyniki ankiety pokazały potrzeby i oczekiwania rewitalizacyjne z perspektywy lokalnej społeczności:

1. Największą kumulacją problemów społeczno-gospodarczych, przestrzennych, środowiskowych i kulturowych, charakteryzuje się obszar Śródmieścia, Śródmieście, Osiedle Trześnik, Osiedle Gen. S. Maczka, Podzwierzyniec, Przedmieście, Osiedle Armii Krajowej i Osiedle 3 Maja.
2. Najbardziej oczekiwanymi efektami procesu rewitalizacji problemowych obszarów miasta według mieszkańców są: zwiększenie liczby miejsc pracy, odnowa zabytków miasta, rozwój mikro i małej przedsiębiorczości, poprawa stanu infrastruktury technicznej i drogowej, stworzenie i/lub rozszerzenie bazy turystyczno-rekreacyjnej, a także poprawa estetyki przestrzeni publicznych.
3. Priorytetowe działania w zakresie osiągnięcia ww. efektów rewitalizacji powinny koncentrować się na:
 - połączeniu przestrzenno-funkcjonalnym Śródmieścia z Zamkiem, poprzez wyłączenie części ulic w obrębie tego obszaru z ruchu kołowego i utworzenie deptaka wraz z małą infrastrukturą,
 - zagospodarowaniu Lasu Bażantarnia oraz Dębnik do pełnienia funkcji wypoczynkowo-rekreacyjnych dla mieszkańców i turystów,
 - utworzeniu estetycznych i funkcjonalnych warunków mieszkaniowych na Osiedlach (w tym termomodernizacja, wykonanie elementów małej architektury, nasadzenie zieleni itp.) wraz aktywizacją społeczną mieszkańców,
 - stworzeniu systemu preferencji dla podmiotów gospodarczych, powiększeniu strefy ekonomicznej w celu rozwoju przedsiębiorczości na terenie miasta.

Ankiety zostały również poddane ponownej analizie w 2015 roku podczas wprowadzaniu zmian do kolejnego projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji przez ekspertów z Instytutu Rozwoju Miast w Krakowie.

Równocześnie w fazie ustalania zakresu rewitalizacji przeprowadzony został **otwarty nabór propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych** do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta (**fiszka projektowa** zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). W ramach naboru propozycji projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji przeprowadzanych w dniach od 16 czerwca 2014 roku do 17 sierpnia 2014 roku do Urzędu Miasta Łańcuta w formie papierowe oraz elektronicznej

wpłynęło 43 fiszki od mieszkańców, instytucji publicznych, stowarzyszeń i organizacji pozarządowych oraz innych interesariuszy procesu rewitalizacji. Fiszki projektowe zgłoszone zostały również przez wydziały merytoryczne Urzędu Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych oraz członków Zespołu ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Wszystkie fiszki projektowe zostały poddane analizie przez Zespół ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz zespół doradców z firmy Projekt Paweł Walczyszyn (InicjatywaLokalna.pl.) pod kątem możliwości ich realizacji, spełniania kryteriów i wskaźników niezbędnych w procesie rewitalizacji, wpisywania się w obszar rewitalizacji, kierunki rozwoju i sposoby rozwiązywania problemów zdiagnozowanych w mieście, w szczególności w obszarze przewidywanym do rewitalizacji. Z przeprowadzonej analizy zgłoszonych fiszek projektowych opracowano Raport, z którego wynika, iż fiszki projektowe dotyczyły m.in. przebudowy, modernizacji, remontów obiektów budowlanych instytucji publicznych, wspólnot mieszkaniowych, stowarzyszeń i organizacji pozarządowych, kościołów i związków wyznaniowych oraz osób prywatnych, nowego zagospodarowania przestrzeni publicznych, poprawy estetyki i ładu przestrzennego, nowych rozwiązań komunikacyjnych w mieście. We wstępnym projekcie Lokalnego Programu Rewitalizacji w roku 2014 uwzględniono i zapisano w całości lub częściowo (z modyfikacjami) wszystkie propozycje projektów. Pozostałe propozycje nie wpisywały się w kierunki procesu rewitalizacji, wyznaczony obszar, nie rozwiązywały żadnych zdiagnozowanych problemów, były niemożliwe do realizacji lub nie spełniały wymogów projektu.

W dniu 5 listopada 2015 roku odbyła się debata w ramach konsultacji nad opracowywanym dokumentem - Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łańcuta. Wzięło w niej udział 21 osób, w tym przede wszystkim radni Rady Miasta oraz przedstawiciele lokalnych mediów. Na spotkaniu przedstawiony został projekt dokumentu, który został przygotowany do przeprowadzenia otwartych konsultacji społecznych.

W dniach od 12 listopada do 3 grudnia 2015 roku, w ramach konsultacji społecznych projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2015-2020 został przeprowadzony **ponowny otwarty nabór fiszek projektowych**.

Fiszka Projektowa
Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020

Prosimy o opisanie propozycji projektów rewitalizacji zgodnie z zaproponowanym wzorem fiszki projektowej. Opisywany w ten sposób projekt będzie podstawą do umieszczenia go w Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020. Fiszka projektowa służyć ma zapisywaniu pewnej koncepcji, która na etapie aplikowania o środki finansowe będzie przybierała bardziej szerszą formę. Należy pamiętać, że fiszka projektowa służyć ma zbieraniu dobrych pomysłów dla potrzeb opracowania Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020. Prosimy o zwięzły opis Państwa propozycji (około jednej strony) w zaproponowanym poniżej formularzu.

Informacje o zgłaszającym

Imię i nazwisko	
E-mail	
Tel / fax	
Wzrost i stan cywilny	<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
Adres do korespondencji	<input type="checkbox"/> reprezentacja: należąca instytucja

W Wyższym zgodzie na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszym formularzu dla potrzeb przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu dokumentu pn.: Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 m. zm.).

.....
czytelny podpis, data

Wzrost i stan cywilny

Numer projektu	
Lozokodowanie projektu	
Zakres necessary projektu	

Numer projektu	
Opis projektu	
Wzrost i stan cywilny	
Adres do korespondencji	
Wzrost i stan cywilny	
Adres do korespondencji	
Wzrost i stan cywilny	
Adres do korespondencji	

Do Urzędu Miasta Łańcuta w formie papierowej oraz elektronicznej wpłynęło 5 fiszek od mieszkańców, instytucji publicznych, stowarzyszeń i organizacji pozarządowych oraz innych interesariuszy procesu rewitalizacji. Fiszki projektowe zgłoszone zostały również przez wydziały merytoryczne Urzędu Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych oraz członków Zespołu ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Dotyczyły one przede wszystkim poprawek do wcześniej zgłoszonych projektów. Wszystkie fiszki projektowe zostały poddane analizie przez Zespół ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz zespół doradców z Instytutu Rozwoju Miast w Krakowie.

Ostatecznie w projekcie Lokalnego Programu Rewitalizacji w roku 2015 uwzględniono i zapisano w całości lub częściowo (z modyfikacjami) 52 propozycje projektów. Pozostałe propozycje nie wpisywały się w kierunki procesu rewitalizacji, wyznaczony obszar, nie rozwiązywały żadnych zdiagnozowanych problemów, były niemożliwe do realizacji lub nie spełniały wymogów projektu.

Po opracowaniu projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 dokument ten poddany został konsultacjom społecznym. Konsultacje społeczne projektu dokumentu trwały od 12 listopada do 3 grudnia 2015 roku. Na etapie konsultacji społecznych zgłoszono 6 formularzy z 40 uwagami do projektu dokumentu. Uwzględniono 20 uwag, 20 uwag nie zostało uwzględnionych. Z przeprowadzonych konsultacji społecznych sporządzono Raport, który udostępniono m.in. na stronie internetowej Urzędu Miasta, w zakładce Rewitalizacja.

Ponadto w dniu 3 grudnia 2015 roku w budynku Urzędu Miasta Łańcuta zorganizowano konferencję połączoną z debatą nad opracowanym projektem Programu, której celem była prezentacja projektu dokumentu, jak również przybliżenie zebranym zagadnień związanych z samym procesem rewitalizacji, diagnozą społeczną miasta, zdiagnozowanymi problemami i przyjętymi sposobami ich rozwiązywania. Przedstawione zostały również projekty infrastrukturalne i społeczne przyjęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji oraz cały projekt dokumentu. W spotkaniu licznie uczestniczyli reprezentanci różnych środowisk lokalnych, reprezentujący sektor publiczny, gospodarczy oraz społeczny (43 osoby). Konferencji towarzyszyła dyskusja dotycząca zapisów zaprezentowanego dokumentu.

W dniu 21 grudnia 2015 roku projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji poddany został weryfikacji przez Radę Miasta Łańcuta na wspólnym posiedzeniu wszystkich komisji Rady. Zgłoszone uwagi i przedstawione wyjaśnienia zostały zapisane w Protokole z posiedzenia komisji.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 został zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Łańcuta Nr XIII/99/2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku.

W 2016 roku Miasto Łańcut przystąpiło do aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 w wyniku Uchwały nr 194/3956/16 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 12 lipca 2016 r., na mocy której została przyjęta Instrukcja przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. Zaktualizowano dokument w zakresie zgodności z ww. Instrukcją i poddano ponownym konsultacjom społecznym, które trwały od 19 grudnia 2016 r. do 9 stycznia 2017 r. Na etapie konsultacji społecznych zgłoszono 5 formularzy z 10 uwagami do projektu dokumentu. Z przeprowadzonych konsultacji społecznych sporządzono Raport, który udostępniono m.in. na stronie internetowej Urzędu Miasta, w zakładce Rewitalizacja.

Faza realizacji i oceny procesu rewitalizacji

Wskazane jest, aby proces włączenia społecznego trwał przez cały czas realizacji programu rewitalizacji. W związku z powyższym po poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy zasadne jest prowadzenie działań rewitalizacyjnych wspólnie z zainteresowanymi grupami. W tym celu można m.in. powołać zespoły zadaniowe, komitety społeczne (złożone z członków zainteresowanych grup: mieszkańców, NGO, przedsiębiorców, liderów lokalnych, inwestorów), prowadzić sesje projektowe lub / i spotkania konsultacyjne, na których omawiane będą bieżące działania w realizacji, rozwiązywanie będą zaistniałe problemy czy konflikty. Ponadto należy wspierać powstałe na gruncie procesu rewitalizacji inicjatywy oddolne, przygotowywane przez lokalną społeczność. Konieczne jest także podejmowanie stałych działań mających na celu informowanie interesariuszy o zrealizowanych działaniach, w tym wynikach przeprowadzonych analiz oraz konsultacji, opracowanych planów i wizualizacji przestrzennych, harmonogramu realizacji projektów i monitoringu procesu.

Jednocześnie w trakcie całego etapu realizacji procesu rewitalizacji w Łańcutie planowana jest kontynuacja działań informacyjnych i edukacyjnych adresowanych do różnych interesariuszy (w tym w szczególności mieszkańców). W tym celu planowane jest wykorzystanie różnych kanałów informacji (m.in. informacje zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta czy też artykuły i

reportaże w lokalnych mediach). Działania informacyjne i edukacyjne na etapie realizacji procesu rewitalizacji, podobnie jak we wcześniejszych etapach, dotyczyć będą istoty, celów oraz zasad prowadzenia rewitalizacji. Równocześnie komunikowane będą postępy prac związane z realizacją poszczególnych przedsięwzięć przewidzianych do wdrożenia w ramach LPR.

Równocześnie na etapie realizacji LPR przewidziano włączenie różnych interesariuszy we wdrażanie poszczególnych projektów rewitalizacji. W dokumencie zamieszczono projekty, których beneficjentami (wnioskodawcami) są zarówno Gmina Miasto Łańcut, jak również inne podmioty sektora publicznego, gospodarczego i społecznego. Ponadto znaczna część projektów umieszczonych w niniejszym dokumencie stwarza możliwość ich wdrażania w formule partnerskiej.

Działania informacyjne w procesie rewitalizacji

Kluczową kwestią w procesie rewitalizacji, w szczególności w zakresie partycypacji społecznej, jest zapewnienie szeroko dostępnych informacji dotyczących problematyki rewitalizacji. W procesie informacyjnym dedykowanym rewitalizacji wyjaśniane będą opinii publicznej podstawowe pojęcia, np. czym jest proces rewitalizacji, jakie są jego główne cele i zamierzenia oraz jaki wpływ na działania mogą mieć osoby zainteresowane. Informacja o procesie będzie przekazywana dostępnymi kanałami komunikacji, które używane były do komunikacji z głównymi grupami interesariuszy na etapie opracowywania dokumentu (prasa lokalna, ogłoszenia / plakaty, osobiste spotkania, strona internetowa, akcja e-mailingowa).

W procesie rewitalizacji Miasta Łańcuta prowadzone są następujące **działania informacyjne**:

- badania opinii mieszkańców oraz innych interesariuszy (ankiety),
- zbieranie propozycji projektowych,
- konferencje publiczne,
- warsztaty szkoleniowe,
- informacje prezentowane w lokalnych mediach (publikacje prasowe, TV Łańcut),
- informacje zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta,
- plakaty, tablice informacyjne,
- udostępnianie na stronie BIP raportów z monitorowania LPR, w celu podtrzymania realizacji zasady partnerstwa i partycypacji na etapie wdrażania programu rewitalizacji.

10. SYSTEM ZARZĄDZANIA LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI MIASTA ŁAŃCUTA NA LATA 2015-2023

Jednym z kluczowych czynników sukcesu programu rewitalizacji jest koordynacja działań i sprawny przepływ informacji pomiędzy podmiotami zaangażowanymi w jego realizację. Główne podmioty, na których spoczywa obowiązek wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023, to:

- Burmistrz Miasta Łańcuta,
- Zespół ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta,
- naczelnicy wydziałów Urzędu Miasta Łańcuta,
- jednostki organizacyjne Urzędu Miasta Łańcuta,
- mieszkańcy,
- Rada Miejska,
- organizacje społeczne, kościoły i związki wyznaniowe oraz inne podmioty realizujące projekty rewitalizacyjne ujęte w LPR.

Zarządzanie programem odbywać się będzie w strukturach organizacyjnych Urzędu Miasta Łańcuta w ramach bieżących obowiązków jego pracowników. Wszelkie spotkania koordynacyjne osób zaangażowanych w realizację procesu rewitalizacji odbywają się w siedzibie Urzędu Miasta w ramach jego godzin pracy.

Odpowiedzialność i nadzór nad prawidłową realizacją LPR spoczywa na Burmistrzu Miasta Łańcuta, który podejmuje kluczowe decyzje na poziomie zarządzania strategicznego programem. W strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Łańcuta za proces rewitalizacji odpowiada Wydział Funduszy i Zamówień Publicznych, którego zakres odpowiedzialności obejmuje m.in.:

- opracowywanie i aktualizowanie programu rewitalizacji miasta,
- planowanie kompleksowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ujęciu obszarowym na terenie miasta,
- inicjowanie działań rewitalizacyjnych, w tym również realizowane przez organizacje pożytku publicznego, instytucje, przedsiębiorców, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, osoby fizyczne,
- koordynacja przedsięwzięć realizowanych przez wydziały urzędu i jednostki organizacyjne na obszarach objętych programami rewitalizacji

(Źródło: Zarządzenie Nr 255/2018 Burmistrza Miasta Łańcuta z 28 listopada 2018 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Łańcuta).

Tym samym zarządzanie procesem zostało osadzone w istniejącej strukturze zarządzania miastem.

W procesie zarządzania rewitalizacją uczestniczy również Zespół ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta, powołany Zarządzeniem nr 143/2018 w dniu 26 czerwca 2018 r. (zmieniony Zarządzeniem Nr 178/2020 z dnia 10 sierpnia 2020 r. oraz Zarządzeniem Nr 65/2019 z dnia 20 marca 2019 r.). Do jego zadań należy:

1. pełnienie roli doradczej i opiniodawczej Burmistrza w sprawie realizacji LPR,
2. koordynacja prac związanych z opracowywaniem, aktualizacją i zmianą LPR,
3. wdrażanie LPR,
4. zarządzanie realizacją poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
5. opracowywanie raportów i sprawozdań z ewaluacji, monitoringu i realizacji LPR,
6. uczestniczenie w konsultacjach społecznych z udziałem mieszkańców oraz reprezentantów różnych środowisk lokalnych,
7. koordynacja wdrażania poszczególnych działań w całym okresie realizacji LPR,
8. gromadzenie informacji niezbędnych do monitoringu i ewaluacji celów LPR,
9. realizacja zadań w zakresie informacji i promocji projektów rewitalizacyjnych,
10. inicjowanie działań rewitalizacyjnych, w tym również realizowanych przez organizacje pożytku publicznego, instytucje, przedsiębiorców, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, osoby fizyczne (wpisanych do LPR).

Zespołem kieruje Z-ca Burmistrza Miasta Łańcuta. W skład Zespołu weszli przedstawiciele głównych wydziałów i jednostek organizacyjnych urzędu, odpowiedzialnych za realizację projektów i zadań nałożonych programem rewitalizacji:

- Wydziału Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Architektury,
- Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych,
- Wydziału Edukacji, Kultury i Zdrowia,
- Wydziału Finansowego (Skarbnik Miasta),
- Miejskiego Zarządu Budynków,
- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej,
- Rady Miasta Łańcuta.

W pracach ww. Zespołu mogą brać udział mieszkańcy miasta, zapewniając realizację zasady partycypacji na etapie wdrażania procesu rewitalizacji. W celu wsparcia procesu realizacji LPR członkowie Zespołu mogą zaprosić do udziału w swoich pracach przedstawiciele kluczowych partnerów z punktu widzenia celów rozwoju miasta: z sektora gospodarczego, społecznego i publicznego oraz ekspertów i specjalistów z danej dziedziny.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 jest wdrażany zgodnie z harmonogramem przedstawionym w tabeli poniżej.

Tabela 14. Ramowy harmonogram realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023

Działanie	Podmiot odpowiedzialny	Okres realizacji
Uchwalenie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 <i>Uchwałą Rady Miasta Łańcuta Nr XIII/99/2015 z dnia 22 grudnia 2015 roku.</i>	Rada Miasta Łańcuta	IV kw. 2015
Zmiana Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 <i>Uchwała Nr XXVI/190/2017 z dnia 26 stycznia 2017 r.</i>	Rada Miasta Łańcuta	I kw. 2017
Zmiana Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 <i>Uchwała Nr XXX/212/2017 z dnia 20 kwietnia 2017 r.</i>	Rada Miasta Łańcuta	II kw. 2017
Powołanie Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 <i>Zarządzenie nr 143/2018 z dnia 26 czerwca 2018 r.</i>	Burmistrz Miasta Łańcuta	II kw. 2018
Zmiana Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 <i>Zarządzenie Nr 65/2019 z dnia 20 marca 2019 r.</i>	Burmistrz Miasta Łańcuta	I kw. 2019
Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023	Rada Miasta Łańcuta	III kw. 2020
Zmiana Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 (wydłużenie kadencji Zespołu) <i>Zarządzenie Nr 178/2020 z dnia 10 sierpnia 2020 r.</i>	Burmistrz Miasta Łańcuta	III kw. 2020
Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w LPR	Naczelnicy wydziałów, dyrektorzy i kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Łańcuta wraz z partnerami społecznymi i mieszkańcami	2015-2023
Posiedzenia Zespołu ds. wdrażania LPR monitorującego proces rewitalizacji - co najmniej 1 x kwartał	Zespół ds. wdrażania LPR	2018 r. – 2023 r.
Monitorowanie postępu w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Zespół ds. wdrażania LPR	2021 r., 2022 r., 2023 r.
Monitorowanie postępu w realizacji celów LPR w odniesieniu do stanu zjawisk kryzysowych	Zespół ds. wdrażania LPR	2021 r., 2023 r.
Komunikacja społeczna, współpraca z interesariuszami procesu - w sposób ciągły	Zespół ds. wdrażania LPR	2015-2023

Źródło: opracowanie własne.

Podsumowując, w poniższej tabeli zestawiono kluczowe podmioty uczestniczące w realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 i ich główne zadania:

Tabela 15. Podmioty uczestniczące w realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 i ich główne zadania

Podmiot	Zadania
Burmistrz Miasta Łańcuta	<ul style="list-style-type: none"> – nadzór nad sporządzeniem i realizacją LPR, – nadzór nad przeprowadzeniem konsultacji społecznych projektu LPR, – powołanie w drodze zarządzenia Zespołu ds. wdrażania LPR, – podejmowanie decyzji w sprawie zatwierdzenia zmian w dokumencie LPR, – zatwierdzanie sprawozdań z monitorowania i ewaluacji LPR,
Rada Miasta Łańcuta	<ul style="list-style-type: none"> – zatwierdzanie i uchwalanie dokumentu LPR oraz jego aktualizacji,
Wydział Funduszy i Zamówień Publicznych	<ul style="list-style-type: none"> – opracowywanie i aktualizowanie programu rewitalizacji miasta, – planowanie kompleksowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ujęciu obszarowym na terenie miasta, – inicjowanie działań rewitalizacyjnych, w tym również realizowane przez organizacje pożytku publicznego, instytucje, przedsiębiorców, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, osoby fizyczne, – koordynacja przedsięwzięć realizowanych przez wydziały urzędu i jednostki organizacyjne na obszarach objętych programami rewitalizacji, – monitorowanie realizacji LPR, – uczestnictwo w konsultacjach społecznych w zakresie rewitalizacji z udziałem mieszkańców oraz reprezentantów różnych środowisk lokalnych,
Zespół ds. wdrażania LPR	<ul style="list-style-type: none"> – pełnienie roli opiniodawczo-doradczej w sprawach dotyczących rewitalizacji, – opiniowanie zmian w zapisach LPR, – opiniowanie sprawozdań z monitorowania i ewaluacji LPR, – informowanie o efektach wdrażania LPR i ewentualnych zagrożeniach w osiągnięciu celów programu, – inicjowanie zmian i aktualizacji LPR, – zarządzanie realizacją poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, – uczestnictwo w konsultacjach społecznych w zakresie rewitalizacji, – inicjowanie działań rewitalizacyjnych, w tym również realizowanych przez organizacje pożytku publicznego, instytucje, przedsiębiorców, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, osoby fizyczne (wpisanych do LPR),
Naczelnicy wydziałów, dyrektorzy i kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Łańcuta	<ul style="list-style-type: none"> – współpraca w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny działań rewitalizacyjnych, – realizacja projektów wynikających z LPR, – gromadzenie informacji niezbędnych do monitoringu i ewaluacji celów LPR, – przygotowywanie informacji na temat realizacji projektów wynikających z LPR i osiągniętych wskaźników, – opiniowanie projektów aktualizacji programu, w tym w szczególności wykazu projektów, – informowanie o ewentualnych zagrożeniach związanych z realizacją projektów, – przygotowywanie koncepcji projektów do objęcia zapisami LPR, – realizacja zadań w zakresie informacji i promocji projektów rewitalizacyjnych,
Mieszkańcy, podmioty społeczne i prywatne	<ul style="list-style-type: none"> – udział w konsultacjach społecznych dot. LPR i projektów rewitalizacyjnych, – informowanie o zjawiskach negatywnych, potrzebach i potencjałach obszaru rewitalizacji, – aktywny udział w tworzeniu wizji obszaru rewitalizacji po rewitalizacji, – aktywny udział w planowaniu i wdrażaniu zmian społecznych, infrastrukturalnych zgodnie z potrzebami i interesami.

Źródło: opracowanie własne.

11. SYSTEM MONITORINGU I OCENY SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ ORAZ SYSTEM WPROWADZANIA MODYFIKACJI W REAKCJI NA ZMIANY W OTOCZENIU PROGRAMU REWITALIZACJI

11.1. System monitoringu

Koniecznym elementem programowania rewitalizacji jest zapewnienie odpowiedniego sposobu monitorowania postępu w realizacji celów programu oraz jego skuteczności. Kierując się zasadą efektywności wykorzystania środków publicznych, niezbędnym jest prowadzenie analizy oddziaływania realizowanych przedsięwzięć, finansowanych w dużej mierze przez środki pochodzące z sektora finansów publicznych, na rozwiązywanie konkretnych problemów obszaru rewitalizacji w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzennej, technicznej i środowiskowej.

Monitorowanie programu rewitalizacji jest **obowiązkowym mechanizmem, który wspomaga zarządzanie realizacją programu rewitalizacji**. Polega ono na systematycznym zbieraniu i analizowaniu danych na temat wdrażanych projektów, a w konsekwencji uzyskaniu informacji zwrotnej dot. zmiany stanu zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji, wywołanej ich realizacją.

Proces monitoringu pozwoli na ocenę skuteczności programu rewitalizacji i pozwoli ocenić korzyści, jakie płyną z realizacji jego celów dla obszaru rewitalizacji. Wnioski z monitorowania powinny dać podstawę do dokonywania ewentualnych modyfikacji lub aktualizacji LPR, o ile okaże się to konieczne.

Za gromadzenie danych dla potrzeb monitoringu będą odpowiedzialne wydziały i jednostki organizacyjne Urzędu Miasta Łańcuta, realizujące poszczególne zadania wynikające z LPR. W związku z powyższym monitoring będzie polegał na utrzymywaniu stałego kontaktu z podmiotami realizującymi przedsięwzięcia rewitalizacyjne przez Wydział Funduszy i Zamówień Publicznych, który w strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Łańcuta jest odpowiedzialny za koordynację realizacji procesu rewitalizacji.

Pracownicy Wydziału, we współpracy z członkami Zespołu ds. wdrażania LPR, zbierać będą informacje o postępie w realizacji poszczególnych przedsięwzięć od ich realizatorów – zarówno podmiotów reprezentujących sektor finansów publicznych, jak i spoza tego sektora (podmioty prywatne, organizacje społeczne, wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe, parafie, związki wyznaniowe), a następnie będą je agregować do poziomu określonego w LPR. Umożliwi to reagowanie na trudności związane z wdrażaniem LPR, jak również na prezentację informacji Zespołowi ds. wdrażania LPR w zakresie postępu prowadzonych prac.

Poniżej zaprezentowano strukturę uprawnień i odpowiedzialności poszczególnych uczestników procesu monitoringu.

Tabela 16. Organizacja procesu monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023

Stanowisko	Uprawnienie	Odpowiedzialność
Naczelnik wydziału merytorycznego lub jednostki organizacyjnej Urzędu Miasta Łańcuta	Realizacja zadań ujętych w LPR, sporządzenie sprawozdania z realizacji zadań za pomocą formularza karty do monitorowania projektów	Efektywne (sprawne i skuteczne) wykonanie zadań, terminowe przekazanie wypełnionych kart do monitorowania projektów.
Pracownicy Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych	Sprawdzenie poprawności wypełnionych kart do monitorowania projektów, sporządzenie raportu zbiorczego z realizacji zadań ujętych w LPR.	Skompletowanie kart do monitorowania projektów, przygotowanie raportu zbiorczego na podstawie informacji zawartych w kartach, weryfikacja wskaźników realizacji celów LPR.
Naczelnik Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych	Sprawdzenie raportu monitoringowego z postępu w realizacji LPR.	Terminowe przekazanie raportu do opiniowania Zespołowi ds. wdrażania LPR oraz do zatwierdzenia Burmistrzowi Miasta Łańcuta.
Zespół ds. wdrażania LPR	Pełnienie roli opiniodawczo-doradczej w sprawach dotyczących monitorowania procesu rewitalizacji - opiniowanie raportu monitoringowego z postępu w realizacji LPR.	Formułowanie zaleceń i opinii dotyczących wdrażania PR.
Burmistrz Miasta Łańcuta	Podejmowanie decyzji w sprawie zmian i aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023, w oparciu o wyniki monitorowania programu. Zatwierdzanie raportu monitoringowego, przyjmowanie rekomendacji wynikających z raportu, przygotowanie projektu zmiany LPR w odpowiedzi na rekomendacje wynikające z monitorowania.	Nadzór nad realizacją i aktualizacją LPR. Nadzór nad wykonaniem zadań zaplanowanych w budżecie na dany rok - w ramach procesu rewitalizacji.

Źródło: opracowanie własne.

Monitoring obejmować będzie całość działań zaplanowanych do realizacji w ramach programu rewitalizacji, w tym pośrednią ocenę osiągnięcia wskaźników przypisanych poszczególnym celom:

- na poziomie projektów – corocznie; pierwszy raport monitoringowy powstanie w 2021 r. (za 2020 r.), kolejny w 2022 r. (za 2021 r.), następny w 2023 (za 2022 r.), a ostatni w 2024 r. i będzie obejmował ocenę poziomu wdrożenia projektów w całej perspektywie funkcjonowania LPR (2015-2023),
- na poziomie zjawisk kryzysowych – co 2 lata; pierwszy raport monitoringowy z oceny stanu obszaru rewitalizacji powstanie w 2021 r. i będzie obejmował ocenę zmiany stanu zjawisk kryzysowych za lata 2015-2020 r., a ostatni w 2023 r. i obejmie kompleksową ocenę zmian w poziomie degradacji obszaru rewitalizacji w wyniku realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w całym okresie obowiązywania LPR, tj. w latach 2015-2023.

Monitoring programu w odniesieniu do postępów w realizacji projektów rewitalizacyjnych będzie realizowany w cyklach rocznych. Pracownicy Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych zbierać będą informacje od realizatorów wszystkich przedsięwzięć o postępie w realizacji poszczególnych zadań za pomocą formularza, stanowiącego Załącznik nr 1 do LPR – *Karta do monitorowania projektu*. W cyklu rocznym Naczelnik Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych wysyłać będzie do wszystkich zaangażowanych podmiotów prośbę o przesłanie takich informacji. Dane z kart projektów będą zbierane i agregowane przez pracowników Wydziału. Umożliwi to reagowanie na trudności związane z wdrażaniem poszczególnych przedsięwzięć, jak również bieżącą ocenę postępów we wdrażaniu LPR na poziomie projektów, a także cykliczną prezentację informacji Zespołowi ds. wdrażania LPR w zakresie postępu prowadzonych prac.

W ramach procesu monitorowania projektów przeprowadzane będą następujące czynności:

1. Naczelnik wydziału merytorycznego lub kierownik jednostki organizacyjnej, odpowiedzialny za wdrożenie projektu wynikającego z LPR, sporządza sprawozdanie z jego realizacji z użyciem formularza karty do monitorowania projektu (Załącznik nr 1 do LPR).
2. Wypełnioną kartę do monitorowania projektu za dany rok naczelnik wydziału lub kierownik jednostki organizacyjnej przekazuje do Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych do dnia 31 maja kolejnego roku, następującego po roku objętym obowiązkiem sprawozdawczym.
3. Pracownik Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych sprawdza wypełnione karty do monitorowania projektów pod względem kompletności informacji i w przypadku stwierdzenia uchybień, odsyła je do właściwego wydziału lub kierownika jednostki organizacyjnej w celu naniesienia poprawek. Poprawnie wypełnione karty zostają skompletowane i poddane analizie. Na podstawie informacji zawartych w kartach Wydział Funduszy i Zamówień Publicznych przygotowuje zbiorczy raport z monitorowania projektów, który do dnia 30 czerwca każdego roku przekazuje do zaopiniowania Zespołowi ds. wdrażania LPR.
4. Zespół ds. wdrażania LPR opiniuje raport i przekazuje swoje uwagi i zalecenia do dnia 31 lipca każdego roku.
5. Burmistrz Miasta Łańcuta zatwierdza raport z monitorowania projektów do dnia 31 sierpnia każdego roku. Raport zawierający zalecenia dot. przedsięwzięć rewitalizacyjnych na kolejne lata uruchamia proces wdrożenia rekomendacji z niego wynikających, w tym również procedurę aktualizacji zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023.

Podstawowym narzędziem do śledzenia postępu realizacji LPR są wskaźniki monitorowania. Dostarczają one informacji dotyczących produktów lub rezultatów, zdefiniowane na poziomie opisów poszczególnych projektów rewitalizacyjnych. Podkreślić należy, iż wybór wskaźników skupiony jest na ocenie osiągnięcia celów strategicznych LPR, a nie produktów poszczególnych projektów. Wynika to z postrzegania interwencji rewitalizacyjnej jako procesu całościowego, który nie jest prostą sumą realizowanych projektów, a ma na celu osiągnięcie zmiany we wskazanych sferach poddanych rewitalizacji.

Tabela 17. Wskaźniki monitorowania realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023

Cele i kierunki LPR na lata 2015-2023	Wskaźniki monitorujące			Źródło pomiaru wskaźnika	Częstotliwość pomiaru	Poziom w roku bazowym (2015)	Ocena realizacji	Poziom w roku 2023
	Liczba projektów	Wartość projektów w zł	Wskaźnik					
Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji.								
Kierunek K.1.1 Poprawa dostępu do usług społecznych.	3	3 176 124,88	Liczba zmodernizowanych obiektów świadczących usługi pomocy społecznej.	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	2 szt.
Kierunek K.1.2. Aktywizacja osób i grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym.	3	10 811 714,50	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie.	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	60 os.
Kierunek K.1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej oraz edukacyjnej.	6	23 364 558,23	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach.	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	6 szt.
Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji.								
Kierunek K.2.1. Kreowanie sprzyjających warunków zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej.	2	4 500 000,00	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie.	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	5 os.
Kierunek K.2.2 Podnoszenie umiejętności i kwalifikacji zawodowych u osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.	3	11 824 294,53	Liczba osób objętych wsparciem w programie.	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	205 os.

Cel 3. Poprawa jakości życia mieszkańców i wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji.								
Kierunek K.3.1. Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia.	6	105 936 883,00	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	30 szt.
Kierunek K.3.2 Poprawa jakości infrastruktury technicznej obszaru rewitalizacji.	3	8 400 000,00	Długość przebudowanych dróg gminnych	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	0,8 km
Kierunek K.3.3.3 Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych.	3	12 837 083,00	Powierzchnia obszarów objęta rewitalizacją	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	2,24 ha
Kierunek K.3.3.4 Modernizacja lokalnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.	3	20 500 000,00	Powierzchnia obszarów objęta rewitalizacją	UM Łańcuta	co rok	0	rośnie	36,2499 ha

Źródło: opracowanie własne.

Zgodnie z zapisami Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 program rewitalizacji zawiera opis systemu monitoringu i oceny skuteczności działań, jak również system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu.

Ocena skuteczności działań wywołuje konieczność analizy efektów procesu rewitalizacji, czyli skutków wdrażanych przedsięwzięć, wywoływanych w stosunku do zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych obszaru rewitalizacji. Monitoring skuteczności działań należy realizować w cyklach dwuletnich, w odniesieniu do stanu zjawisk kryzysowych, w oparciu o które wyznaczono obszar rewitalizacji.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 został przyjęty Uchwałą Nr XIII/97/2015 w dniu 22 grudnia 2015 r., zmieniony Uchwałą Nr XXVI/190/2017 w dniu 26 stycznia 2017 r., zmieniony Uchwałą Nr XXX/212/2017 z dnia 20 kwietnia 2017 r., jak również zaktualizowany w związku z koniecznością wydłużenia okresu obowiązywania do 2023 r. w III kwartale 2020 r. Oznacza to, iż pierwsza ocena zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji Miasta Łańcuta odbędzie się w 2021 r. i obejmować będzie 4-letni okres obowiązywania programu w latach 2017-2020, a kolejna po następnych 2 latach, w ostatnim roku jego funkcjonowania, tj. w 2023 r., czyli na zakończenie jego perspektywy.

W ramach procesu monitorowania stanu zjawisk kryzysowych (poziomu degradacji) obszaru rewitalizacji przeprowadzane będą następujące czynności:

1. Pracownik Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych zwraca się do komórek merytorycznych i jednostek zewnętrznych o dane umożliwiające wyliczenie wskaźników wskazanych w poniższej tabeli (pn. Zestaw wskaźników monitoringu poziomu degradacji obszaru rewitalizacji Miasta Łańcuta) - w terminie do dnia 31 marca w cyklu dwuletnim. Na podstawie zebranych danych powstaje raport nt. skuteczności procesu rewitalizacji, czyli bieżącego stanu zjawisk kryzysowych obszaru rewitalizacji. Raport zostaje przekazany do zaopiniowania Zespołowi ds. wdrażania LPR - za pośrednictwem naczelnika Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych - do dnia 30 kwietnia – w cyklu dwuletnim.
2. Zespół ds. wdrażania LPR opiniuje raport i przekazują swoje uwagi i zalecenia do dnia 31 maja w cyklu dwuletnim.
3. Burmistrz Miasta Łańcuta zatwierdza raport w terminie do dnia 10 czerwca i przekazuje go Radzie Miasta Łańcuta, która przyjmuje go w formie uchwały w terminie do 30 czerwca – w cyklu dwuletnim. Raport będzie stanowił podstawę sformułowania zaleceń na kolejne lata wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Podstawowym narzędziem do śledzenia zmian poziomu degradacji obszaru rewitalizacji są wskaźniki monitorowania czynników kryzysowych. Podkreślić należy, iż wybór wskaźników poziomu degradacji skupiony jest na ocenie osiągnięcia celów strategicznych programu rewitalizacji. Nie ma zaś potrzeby ponownego badania wszystkich wskaźników użytych do delimitacji obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.

Wybór wskaźników skupił się przede wszystkim na zapewnieniu adekwatnych mierników poszczególnych celów strategicznych programu, odpowiadających za kluczowe zmiany czynników kryzysowych obszaru rewitalizacji. W związku z tym wskazać należy:

- zmniejszenie liczby osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej zamieszkujących obszar rewitalizacji – wskaźnik mierzy kluczową dla programu rewitalizacji zmianę w obszarze poprawy sytuacji najuboższych mieszkańców, których sytuacja życiowa i materialna zmusza obecnie do korzystania z systemu pomocy,
- wzrost liczby lokalnych stowarzyszeń - w ramach LPR zaplanowano szereg działań poprawiających aktywność społeczną mieszkańców, a także inwestycji skutkujących utworzeniem nowych miejsc do aktywnej integracji (przestrzenie publiczne, infrastruktura społeczna). Zakłada się, iż w efekcie tych działań nastąpi ożywienie form współpracy mieszkańców, skutkujących powoływaniem nowych organizacji społecznych.
- obniżenie liczby osób bezrobotnych – w LPR założono realizację działań poprawiających poziom kompetencji zawodowych mieszkańców obszaru rewitalizacji pozostających poza rynkiem pracy; wskaźnik umożliwi pomiar skuteczności interwencji rewitalizacyjnej w zakresie poprawy aktywności zawodowej tych osób.
- wskaźnik aktywności gospodarczej - zakłada się, iż podjęte działania rewitalizacyjne przyczynią się do poprawy warunków prowadzenia działalności gospodarczej w Śródmieściu Łańcuta, a tym samym do zwiększenia aktywności gospodarczej mieszkańców, tj. zwiększenia liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na obszarze rewitalizacji,
- powierzchnia obszaru rewitalizacji objęta interwencją - w ramach programu zaplanowano szereg działań poprawiających stan zagospodarowania i komfort zamieszkania na obszarze rewitalizacji. Wskaźnik pozwoli na ocenę skuteczności tej interwencji.
- zmiana liczby wyremontowanych budynków publicznych i komercyjnych położonych na obszarze rewitalizacji – jednym z kluczowych wyzwań procesu rewitalizacji Łańcuta jest poprawa estetyki zabudowy obszaru rewitalizacji, w połączeniu ze wzmocnieniem oferty zadań publicznych w zakresie kultury, edukacji, rekreacji, integracji społecznej, realizowanych w tych obiektach. W procesie rewitalizacji założono odtworzenie sieci infrastruktury społecznej w celu poprawy aktywności społecznej mieszkańców.

Tabela 18. Zestaw wskaźników monitoringu poziomu degradacji obszaru rewitalizacji Miasta Łącuta

Wskaźniki monitorujące	Źródło	Częstotliwość	Poziom w roku bazowym (2015)	Ocena realizacji	Poziom w roku docelowym (2023)
Cel 1. Poprawa spójności społecznej obszaru rewitalizacji.					
Liczba osób korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem	MOPS	Co 2 lata: w 2021 r. i 2023 r.	3,87	maleje	3,00
Liczba organizacji pozarządowych na 100 osób wg miejsca zamieszkania	UM Łącuta – rejestr stowarzyszeń	Co 2 lata: w 2021 r. i 2023 r.	0,42	rośnie	0,50
Cel 2. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji.					
Bezrobotni na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym	PUP – rejestr bezrobotnych	Co 2 lata: w 2021 r. i 2023 r.	7,46	maleje	6,50
Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON na 100 mieszkańców	REGON	Co 2 lata: w 2021 r. i 2023 r.	0,97	rośnie	1,10
Cel 3. Zagospodarowanie ogólnodostępnych przestrzeni publicznych obszaru rewitalizacji.					
Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich	UM Łącuta	Co 2 lata: w 2021 r. i 2023 r.	0	rośnie	31 szt.
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	UM Łącuta	Co 2 lata: w 2021 r. i 2023 r.	0	rośnie	38,4899 ha

Źródło: opracowanie własne

11.2 System wprowadzania modyfikacji programu rewitalizacji w reakcji na zmiany w jego otoczeniu

Zgodnie z zapisami Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, program rewitalizacji zawiera opis systemu monitoringu i oceny skuteczności działań, jak również system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu.

Zmiany w programie rewitalizacji powinny być poprzedzone analizą sytuacji w obszarze rewitalizacji.

Zapisy niniejszego rozdziału wskazują, iż w przypadku Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 ocena stopnia realizacji programu rewitalizacji zostanie opracowywana co 2 lata – w 2021 r. oraz w 2023 r. W przypadku stwierdzenia, że program rewitalizacji wymaga zmiany, Burmistrz Miasta Łańcuta przygotowuje projekt jego aktualizacji oraz występuje do Rady Miasta Łańcuta z wnioskiem o jego zmianę.

Zgodnie z przyjętymi założeniami Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2023 ma formułę otwartą, co oznacza, że w przypadku zdiagnozowania nowych problemów na obszarze rewitalizacji, potrzeby podjęcia dodatkowych działań rewitalizacyjnych, a także zmian prawnych - będzie on aktualizowany. Decyzję o uruchomieniu procedury aktualizacji LPR podejmuje Burmistrz Miasta Łańcuta, na wniosek Wydziału Funduszy i Zamówień Publicznych, pozytywnie zaopiniowany przez Zespół ds. wdrażania LPR.

Wyniki monitorowania efektów programu również mogą stać się przesłanką do ewentualnych korekt przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz celów i kierunków działań – szczególności w sytuacji braku właściwych postępów w realizacji zaplanowanych działań. Korekty te będą uzasadnione dużą zmiennością otoczenia, co znajdzie odzwierciedlenie w raportach z monitorowania procesu wdrażania programu. Aktualizacja programu będzie konieczna w przypadku:

- 1) nieosiągnięcia zakładanych wskaźników realizacji programu podczas monitorowania,
 - a. odnoszących się do postępu w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, mierzonych corocznie,
 - b. odnoszących się do dynamiki zmian zjawisk kryzysowych zdiagnozowanych na obszarze rewitalizacji, mierzonych co 2 lata,
- 2) rekomendacji Zespołu ds. wdrażania LPR w odpowiedzi na negatywną ocenę efektywności działań rewitalizacyjnych.

W przypadku kumulacji w ramach danego celu przedsięwzięć wymagających zmian, które przekroczą co najmniej połowę liczby przedsięwzięć, zostanie rozważona modyfikacja sformułowania tego celu i zmiana przypisanych mu wskaźników.

Nowe działania rewitalizacyjne, które zostałyby włączone do programu rewitalizacji, powinny charakteryzować się następującymi cechami:

- zgodność z politykami oraz programami lokalnymi, regionalnymi, krajowymi i europejskimi,

- wysoki wpływ na osiągnięcie spójności przestrzennej i społeczno-gospodarczej obszaru rewitalizacji,
- wysoki poziom zaspokojenia pilnych potrzeb lokalnej społeczności,
- wysoki poziom wykonalności i przygotowania do wdrożenia (co najmniej zabezpieczone środki na realizację działań).

Konieczności aktualizacji programu rewitalizacji nie wywołują:

- zmiany w otoczeniu prawnym Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023, w szczególności w zakresie zapisów dokumentów strategicznych i programowych, o których mowa w rozdziale *Powiązania programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi*;
- zmiana montażu finansowego projektów rewitalizacyjnych - w przypadku niepozyskania dofinansowania zewnętrznego z planowanego w opisie projektu źródła finansowania, możliwa jest jego zmiana, o ile nie wywołuje istotnych zmian w zakresie rzeczowym projektu.

12. STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA ŁAŃCUTA NA LATA 2015-2023

Przeprowadzenie postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają grupy projektów, planów i programów określone w art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowiska i jego ocenie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.). W przepisie tym usystematyzowano projekty w trzy grupy:

- pierwsza ma charakter zamknięty i znajdują się w niej projekty koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, planu zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju regionalnego (art. 46 pkt 1),
- druga grupa obejmuje projekty aktów planowania o charakterze sektorowym, które aby były objęte obowiązkiem przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, muszą spełniać jednocześnie dwa warunki (art. 46 pkt. 2):
 - o zostać opracowywane lub przyjmowane przez organ administracji publicznej w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 9 ww. ustawy,
 - o ustalać ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, kwalifikowanych jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu § 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- trzecia grupa dokumentów ma charakter otwarty i obejmuje plany i programy mogące znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000 (art. 46 pkt 3).

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają również projekty planów i programów, innych niż wymienione w art. 46 ww. ustawy, jeżeli w uzgodnieniu z właściwym organem, organ opracowujący projekt dokumentu stwierdzi, że wyznaczają one ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub realizacja postanowień tych dokumentów może spowodować znaczące oddziaływania na środowisko (art. 47).

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest także wymagane w przypadku wprowadzania zmian do już przyjętego dokumentu (art. 50).

Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczyć może dokumentów wskazanych w art. 46 pkt 1 i 2, po analizie ich zawartości oraz uwarunkowań określonych w art. 49 ww. ustawy.

Celem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 jest ograniczenie skali negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, technicznych, środowiskowych i przestrzennych, występujących w śródmieściu Łańcuta, objętym granicami obszaru rewitalizacji, liczącym 2,0 km² (tj. 10,3% całkowitej powierzchni miasta), zamieszkanym przez 5 136 osób (tj. 28,6% ogółu ludności miasta). Działania rewitalizacyjne mają poprawić jakość życia mieszkańców obszaru rewitalizacji,

poprzez zadania porządkujące przestrzenie publiczne, poprawiające stan techniczny zabudowy oraz stan lokalnego środowiska.

Program rewitalizacji jest dokumentem ogólnym, w ramach którego zaproponowano działania o charakterze nie inwestycyjnym (poprawiającymi aktywność społeczną i zawodową mieszkańców), które uzupełnione zostały działaniami inwestycyjnymi z zakresu modernizacji infrastruktury technicznej, drogowej, poprawy stanu technicznego budynków, poprawy stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych, poprawy efektywności energetycznej istniejących budynków, a tym samym jakości powietrza. W ramach realizacji LPR zakłada się m.in. stworzenie miejsc rekreacji przyjaznych i bezpiecznych dla mieszkańców, służących integracji i aktywizacji, odnowę zabytkowych obiektów w celu realizacji nowych usług społecznych dla ludności. Projekty inwestycyjne i społeczne realizowane w ramach programu uwzględniają aspekty środowiskowe oraz przyczyniają się do wspierania zrównoważonego rozwoju i wdrażania prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska. Wszystkie inwestycje będą planowane i realizowane z poszanowaniem istniejących komponentów środowiska.

Cele rewitalizacji i przedsięwzięcia mają charakter komplementarny wobec obowiązujących dokumentów strategicznych i planistycznych miasta. Działania realizowane będą wyłącznie na terenie Miasta Łańcuta. Zadania związane z przeprowadzeniem robót budowlanych i prac konserwatorskich elementów zabudowy obszaru rewitalizacji, zagospodarowaniem terenów publicznych, mogą na etapie realizacji wykazywać negatywne, krótkoterminowe oddziaływanie na środowisko, które będzie miało charakter lokalny, związany z miejscem inwestycji, i odwracalny, tj. ustąpi po zakończeniu prac.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 nie zalicza się do dokumentów planistycznych wyszczególnionych w art. 46 ust. 1 ustawy, jak również nie stanowi dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 2 ustawy, gdyż nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W LPR nie wskazano konkretnych parametrów planowanych projektów, a jedynie podstawowy zakres realizowanych zadań, lokalizację oraz szacowaną wartość.

LPR będący opracowaniem koncepcyjnym, mający wymiar lokalny, ograniczony do terenu miasta Łańcuta nie ustala ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć kwalifikowanych jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko. Program nie zalicza się również do dokumentów wymienionych w art. 46 pkt 3 ustawy, gdyż miasto Łańcut znajduje się w oddaleniu od obszarów Natura 2000, dlatego realizacja założeń dokumentu nie będzie powodować oddziaływania na te tereny.

Realizacja zapisów LPR nie jest sprzeczna z celami ochrony obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w związku z tym należy uznać, iż działania wynikające z LPR nie spowodują znaczącego oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego wobec projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 nie jest wymagane przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

13. SPIS TABEL

Tabela 1. Powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi	10
Tabela 2. Struktura podmiotów gospodarczych według sekcji PKD 2007	16
Tabela 3. Wskaźniki wykorzystane do analizy negatywnych zjawisk w poszczególnych sferach	25
Tabela 4. Liczba negatywnych wskaźników obrazujących kryzys w sferze społecznej oraz w sferach pozaspołecznych	44
Tabela 5. Parametry obszaru zdegradowanego Miasta Łańcuta	46
Tabela 6. Wskaźniki dotyczące ubóstwa na obszarze rewitalizacji	54
Tabela 7. Wskaźniki dotyczące dysfunkcji na obszarze rewitalizacji	56
Tabela 8. Obiekty użyteczności publicznej zlokalizowane na obszarze rewitalizacji w Łańcutie	58
Tabela 9. Zestawienie projektów podstawowych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 wg celów i kierunków działań	112
Tabela 10. Wykaz przedsięwzięć uzupełniających Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023	119
Tabela 11. Priorytety inwestycyjne bezpośrednio związane z rewitalizacją w ramach RPO WP 2014-2020	134
Tabela 12. Indykatywne ramy finansowe Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 z podziałem na źródła finansowania [w zł]	136
Tabela 13. Wykaz zadań założonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Łańcuta na lata 2009-2015	140
Tabela 14. Ramowy harmonogram realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023	159
Tabela 15. Podmioty uczestniczące w realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023 i ich główne zadania	160
Tabela 16. Organizacja procesu monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023	162
Tabela 17. Wskaźniki monitorowania realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2023	164
Tabela 18. Zestaw wskaźników monitoringu poziomu degradacji obszaru rewitalizacji Miasta Łańcuta	168

14. SPIS ILUSTRACJI

Ryc. 1. Zmiana liczby mieszkańców miasta Łańcut w latach 2010-2019	11
Ryc. 2. Zmiana przyrostu rzeczywistego, przyrostu naturalny i salda migracji w latach 2016-2018	12
Ryc. 3. Struktura ludności według ekonomicznych grup wieku	12
Ryc. 4. Piramida wieku i płci mieszkańców miasta Łańcut	13
Ryc. 5. Zmiana wartości wskaźników obciążenia demograficznego w latach 2010-2019	13
Ryc. 6. Przestępstwa na terenie miasta Łańcut w latach 2012-2017	14
Ryc. 7. Poziom bezrobocia i zatrudnienia w latach 2010-2019*	15
Ryc. 8. Liczba podmiotów gospodarczych w latach 2010-2019	15
Ryc. 9. Struktura własnościowa podmiotów gospodarczych w 2019 r.	16
Ryc. 10. Struktura wielkości podmiotów gospodarczych, pod względem liczby zatrudnionych, w 2010 r. i 2019 r.	16
Ryc. 11. Podmioty gospodarcze według rodzajów działalności w 2019 r.	17

Ryc. 12. Długość sieci podstawowej infrastruktury technicznej w 2010 r. i 2019 r. [km]	18
Ryc. 13. Odsetek ludności korzystający z sieci infrastruktury technicznej w 2010 r. i 2019 r. [%]	18
Ryc. 14. Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno-sanitarne w 2019 r. [%]	19
Ryc. 15. Położenie administracyjne i podział miasta na jednostki pomocnicze	20
Ryc. 16. Struktura funkcjonalno-przestrzenna miasta	21
Ryc. 17. Struktura funkcjonalno-przestrzenna zabudowy	22
Ryc. 18. Jednostki strukturalne miasta – pola podstawowe analizy wskaźnikowej	25
Ryc. 19. Liczba osób pobierających zasiłek rodzinny na 100 mieszkańców ogółem (W1 – podsystem społeczny)	27
Ryc. 20. Liczba osób pobierających fundusz rodzinny na 100 mieszkańców ogółem (W2 – podsystem społeczny)	28
Ryc. 21. Liczba osób pobierających dodatek mieszkaniowy na 100 mieszkańców ogółem (W3 – podsystem społeczny)	29
Ryc. 22. Liczba osób pobierających dodatek energetyczny na 100 mieszkańców ogółem (W4 – podsystem społeczny)	30
Ryc. 23. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem (W5 – podsystem społeczny)	30
Ryc. 24. Liczba osób długotrwale korzystających z pomocy MOPS na 100 mieszkańców ogółem (W6 – podsystem społeczny)	31
Ryc. 25. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców ogółem (W7 – podsystem społeczny)	31
Ryc. 26. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców ogółem (W8 – podsystem społeczny)	32
Ryc. 27. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców ogółem (W9 – podsystem społeczny)	32
Ryc. 28. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu choroby na 100 mieszkańców ogółem (W10 – podsystem społeczny)	33
Ryc. 29. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu bezradności na 100 mieszkańców ogółem (W11 – podsystem społeczny)	33
Ryc. 30. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu alkoholizmu na 100 mieszkańców ogółem (W12 – podsystem społeczny)	34
Ryc. 31. Liczba osób korzystających z pomocy MOPS z powodu przemocy na 100 mieszkańców ogółem (W13 – podsystem społeczny)	34
Ryc. 32. Liczba wykroczeń na 100 mieszkańców ogółem (W14 – podsystem społeczny)	35
Ryc. 33. Liczba przestępstw na 100 mieszkańców ogółem (W15 – podsystem społeczny)	35
Ryc. 34. Liczba organizacji pozarządowych na 100 osób wg miejsca zamieszkania (W16 – podsystem społeczny)	36
Ryc. 35. Bezrobotni na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (W17 – podsystem społeczny)	36
Ryc. 36. Długotrwale bezrobotni na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (W18 – podsystem społeczny)	37
Ryc. 37. Podsumowanie w podsystemie społecznym	37
Ryc. 38. Bezrobotni z wykształceniem gimnazjalnym i niższym na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (W19 – podsystem gospodarczy)	38
Ryc. 39. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób ogółem (W20 – podsystem gospodarczy)	39
Ryc. 40. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (W21 – podsystem gospodarczy)	39
Ryc. 41. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON na 100 mieszkańców (W22 – podsystem gospodarczy)	40

Ryc. 42. Podsumowanie w podsystemie gospodarczym	40
Ryc. 43. Liczba budynków mieszkalnych wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków (W23 – podsystem techniczny).....	41
Ryc. 44. Liczba domów pokrytych azbestem na 100 mieszkańców (W24 – podsystem środowiskowy)	41
Ryc. 45. Podsumowanie w podsystemie społecznym.....	42
Ryc. 46. Podsumowanie w podsystemie gospodarczym	43
Ryc. 47. Podsumowanie podsystemów pozaspołecznych – liczba przekroczonych wskaźników	43
Ryc. 48. Podsumowanie wszystkich podsystemów – liczba przekroczonych wskaźników.....	44
Ryc. 49. Obszar zdegradowany w łańcucie	45
Ryc. 50. Obszar rewitalizacji miasta łańcuta	47
Ryc. 51. Obszar rewitalizacji w łańcucie.....	48
Ryc. 52. Obiekty zabytkowe na obszarze rewitalizacji.....	50
Ryc. 53. Lokalizacja obiektów należących do kompleksu zamkowego oraz obiektów kultury.....	51
Ryc. 54. Zróżnicowanie przestrzenne czynów zabronionych na terenie miasta łańcuta w 2014 roku.	55
Ryc. 55. Obiekty pełniące funkcje administracyjne na obszarze miasta łańcuta.....	59
Ryc. 56 Lokalizacja placówek edukacyjnych i wychowawczych na obszarze miasta łańcuta	60
Ryc. 57 Lokalizacja placówek ochrony zdrowia i pomocy społecznej na obszarze miasta łańcuta	60
Ryc. 58. Cele i kierunki działań procesu rewitalizacji w mieście łańcut	68
Ryc. 59. Przykłady wykorzystanych materiałów informacyjnych w procesie komunikacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta łańcuta	156

15. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 – Karta do monitorowania projektów objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta łańcuta na lata 2015-2023

Załącznik nr 2. Lokalizacja podstawowych projektów rewitalizacyjnych w ramach LPR Miasta łańcuta na lata 2015-2023

Załącznik nr 3. Struktura funkcjonalno-przestrzenna obszaru rewitalizacji Miasta łańcuta

Załącznik nr 1 – Karta do monitorowania projektów objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łącuta na lata 2015-2023

**KARTA DO MONITOROWANIA PROJEKTÓW
W RAMACH LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA ŁĄCUTA NA LATA 2015-2023**

za okres od 01.01.....r. do 31.12.....r.

Numer projektu	Nazwa projektu	Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu

OPIS STANU REALIZACJI ZADANIA

Status projektu: zakończony/w trakcie realizacji/nie rozpoczęty/rezygnacja z realizacji*

	Planowana w LPR	Zrealizowana
Wartość projektu w zł		
Data rozpoczęcia realizacji projektu		
Data zakończenia realizacji projektu		
Nazwa wskaźników produktu i rezultatu projektu	1. 2. 3.	
Wartość wskaźników produktu projektu		
Wartość wskaźników rezultatu projektu		

Zrealizowany zakres rzeczowy w okresie sprawozdawczym w roku

.....
.....

Opis działań zaplanowanych na kolejny rok:.....

.....
.....

Opis zaistniałych zmian w odniesieniu do założeń projektu z programu rewitalizacji.....

.....
.....

Uzasadnienie zmian w stosunku do założeń programu

.....

* - niepotrzebne skreślić

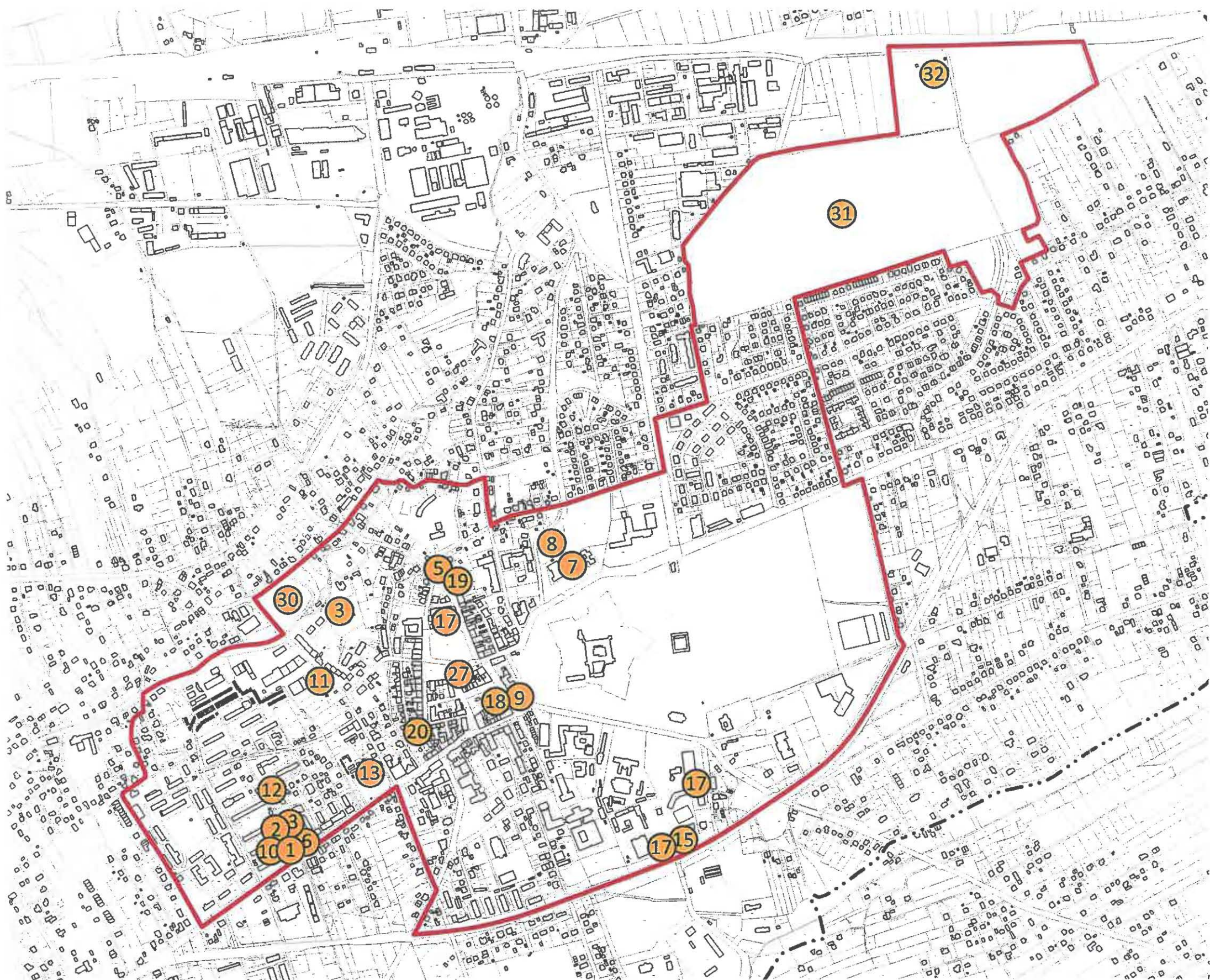
Data wypełnienia karty:

.....
.....




Osoba wypełniająca kartę
z ramienia realizatora projektu:

.....
.....
(podpis i pieczęć)

LOKALIZACJA PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH W RAMACH LPR MIASTA ŁAŃCUTA NA LATA 2015-2023



Legenda

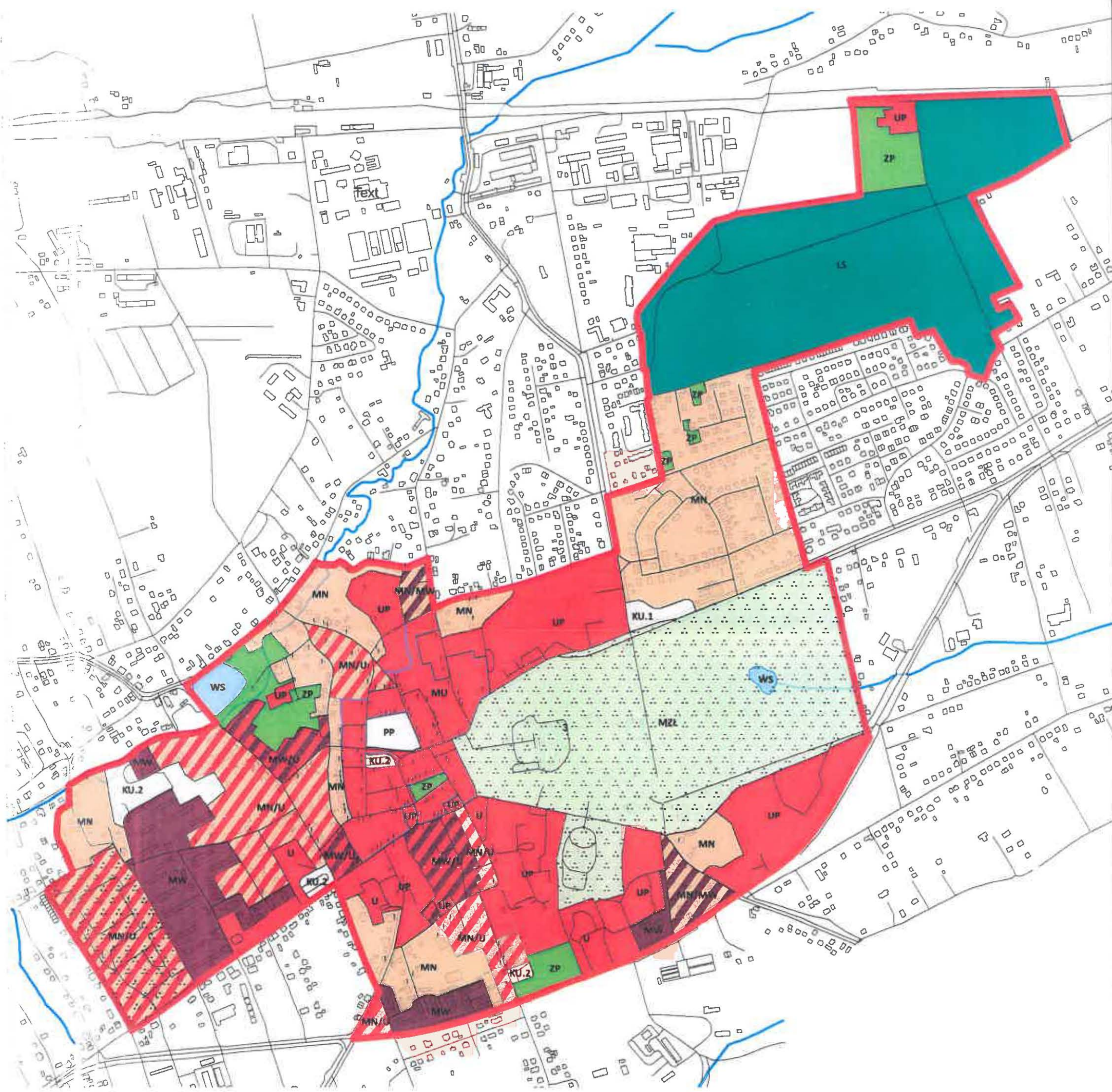
-  Granica obszaru rewitalizacji
-  Granica miasta łańcuta
-  Oznaczenie podstawowych projektów rewitalizacyjnych

Skala 1:10 000





















0 500



Uwagi:

Podstawowe projekty rewitalizacyjne o numerach: 4, 14, 16, 21-26, 28-29 skoncentrowane terytorialnie (odnoszące się do całego obszaru rewitalizacji) nie zostały przedstawione na mapie.



OBJAŚNIENIA

- | | | | |
|--|---|---|---------------------------------------|
|  | granica obszaru rewitalizacji |  | KU.1 - dworzec autobusowy |
|  | PP - przestrzeń publiczna - rynek |  | KU.2 - parkingi i garaże |
|  | MU - zabudowa śródmiejska |  | LS - las |
|  | UP - usługi publiczne |  | ZP - zieleń urządzona |
|  | U - usługi komercyjne |  | WS - wody powierzchniowe |
|  | MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna |  | MZŁ - Muzeum-Zamek Łańcut |
|  | MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna |  | drogi |
|  | MN/MW - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna |  | rzeki |
|  | MN/U - zabudowa jednorodzinna mieszkaniowo-usługowa |  | budynki |
|  | MW/U - zabudowa wielorodzinna mieszkaniowo-usługowa |  | zabytki wpisane do ewidencji zabytków |

- | | |
|--|--------------------------------------|
|  | zabytki wpisane do rejestru zabytków |
|  | zespoly zabytkowe |

0 500 m

PRZEWODNICZĄCY RADY
M. Rzeszółko
 Mirosław Rzeszółko