

INFORMACJA DOTYCZĄCA OPŁATY ZA ZMNIEJSZENIE NATURALNEJ RETENCJI TERENOWEJ

Z dniem 1 stycznia 2018 r. weszły w życie przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2017.1566 ze zm.), wprowadzające zmiany w dotychczasowym systemie gospodarowania wodami oraz zmiany w katalogu usług wodnych i opłat za te usługi.

W świetle nowych regulacji opłatę za usługi wodne uiszcza się za **wykonywanie na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót i obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem mających wpływ na zmniejszenie retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej** (art. 269 ust. 1 pkt 1).

Wysokość opłaty za ww. usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana trwale, w sposób uniemożliwiający naturalną retencję wód opadowych oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ww. ustawy wskazując, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach

Wysokość opłaty retencyjnej ustala Burmistrz Miasta Łańcuta i przekazuje w formie informacji podmiotom obowiązującym do jej uiszczenia, na podstawie złożonego oświadczenia.

Opłata jest ustalana kwartalnie, a podmiot obowiązany do jej uiszczenia wnosi ją na rachunek bankowy tut. Urzędu w terminie 14 dni od dnia, w którym doręczono mu przedmiotową informację.

Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowiąc będą w 90% przychód Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a w 10% dochód budżetu gminy.

Jednostkowe stawki opłat, zgodnie z § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne (Dz.U.2017.2502), wynoszą:

- 1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - **0,50 zł za 1 m² na 1 rok**,
- 2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:
 - a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - **0,30 zł za 1 m² na 1 rok**,
 - b) od 10 do 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - **0,15 zł za 1 m² na 1 rok**,

c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - **0,05 zł za 1 m² na 1 rok.**

Wobec powyższego, informuję wszystkich właścicieli nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m², położonych na terenie Miasta Łańcuta, które zabudowały je w co najmniej 70%, o obowiązku przedstawienia danych dotyczących wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej Burmistrzowi Miasta Łańcuta **w terminie do 25 kwietnia 2018 r.** dostarczając wypełnione stosowne **oświadczenie.**

Oświadczenie należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Łańcuta lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, 37-100 Łańcut.

Wszelkich informacji w sprawie udziela: podinspektor Katarzyna Kluz-Gosztyła, Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami, **tel. 17 249 04 08.**

Informuję także, że rozpoznanie skali nałożonego obowiązku wymaga przeprowadzenia analiz przestrzennych, rozwiązania wątpliwości prawnych, sporządzenia listy osób oraz podmiotów zobowiązanych, sporządzenia i doręczenia informacji o wysokości opłaty. Przewiduje się, że osoby zobowiązane do wniesienia opłat zostaną powiadomione o tym do końca kwietnia br. W przypadku dużej liczby osób zobowiązanych, wystąpienia konieczności wyjaśnienia wątpliwości interpretacyjnych, termin przekazania informacji może ulec zmianie.


BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak