

OA.0050. *111*.2017

**Zarządzenie Nr *111* /2017
Burmistrza Miasta Łańcuta
z dnia *10* kwietnia 2017 r.**

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Łańcuta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Łańcuta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Uzasadnienie do projektu uchwały, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09
e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2017-04-10	Podpis sporządzającego pismo: <i>Kierownik</i> Biura Gospodarki Mieniem <i>Jolanta Dubiel-Bawor</i>	Podpis akceptującego pismo: SEKRETARZ MIASTA <i>Henryk Pazdan</i>
-------------------------------------	--	--

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr/2017
Rady Miasta Łącuta
z dnia ... kwietnia 2017 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz. 446) w związku z § 3 i § 6 ust. 4 Uchwały Nr XXXVII/325/2010 Rady Miasta Łącuta z dnia 17 lutego 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Łącuta (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego Nr 21, poz. 501 z dnia 24 marca 2010 r.) Rada Miasta Łącuta uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Łącuta oznaczona jako działka nr 943/50 o pow. 0.0383 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00035284/2, położonej w Łącutcie przy ul. H. Dąbrowskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łącuta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem

ADCA PRAWNY
Jolanta Mazur
tel. +48 17 249 04 09
e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2017-04-06

Podpis sporządzającego pismo:
Biura Gospodarki Mieniem

Podpis akceptującego pismo:

Jolanta Dubiel-Bawor

SECRETARZ MIASTA
Henryk Pazdan

Uzasadnienie

Miasto Łącūt jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 943/50 o pow. 0.0383 ha położonej w Łącucie przy ul. H. Dąbrowskiego. Działka sklasyfikowana jako grunt rolny – pastwisko.

Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łącuta działka położna jest w obszarze M-1, teren wskazany pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniaczą i szeregową oraz zabudowę wielorodzinna, a także usługi podstawowe i zieleń.

Złożony został wniosek od potencjalnego inwestora o nabycie tej nieruchomości.

Uzyskane środki finansowe ze sprzedaży nieruchomości będą wydatkowane na realizację zadań gminnych.

Przedmiotową nieruchomości Miasto zamierza zbyć w drodze przetargu nieograniczonego z zachowaniem obowiązującej procedury, zaś cena wywoławcza uzależniona będzie od wartości określonej przez rzeczoznawcę.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się projekt uchwały celem podjęcia.

BURMISTRZ
Stanisław Gwizdak

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik
Biura Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09
e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2017-04-10	Podpis sporządzającego pismo: <i>Jolanta Dubiel-Bawor</i> Kierownik	Podpis akceptującego pismo: SEKRETARZ MIASTA <i>Henryk Pazdan</i>
-------------------------------------	---	--

Biura Gospodarki Mieniem
Jolanta Dubiel-Bawor

Henryk Pazdan