

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Łańcuta ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości o pow. 22 m², zabudowanej pawilonami handlowymi nr 21 i 26 oraz części nieruchomości o pow. 21,20 m² zabudowanej pawilonem handlowym nr 5 stanowiącymi własność Gminy Miasto Łańcut i posiadającymi urzędową księgę wieczystą KW RZ1A/00030151/6, którą prowadzi Sąd Rejonowy w Łańcucie – Wydział Ksiąg Wieczystych a oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 2950/12.

Działka zabudowana jest pawilonami handlowymi na placu targowym pomiędzy ulicami Piłsudskiego – Cetnarńskiego w Łańcucie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Kwota wyjściowa do przetargu: wysokość oferowanego miesięcznie czynszu **na pawilony 21 i 26 wynosi 500,- zł netto** oraz **na pawilon 5 wynosi 900,- zł netto**.

Do kwoty opłaty za dzierżawę doliczany będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca.

Stawka czynszu będzie regulowana wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok (raz w roku po uzyskaniu wskaźnika z GUS – tj. na dzień 1 marca).

Ustala się **wadium** w wysokości – **pawilony 21 i 26 – 100,- zł, pawilon 5 – 180,-zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu **10 stycznia 2017 r. – pawilony 21 i 26 o godz. 9.00, pawilon 5 o godz. 9.30** w siedzibie Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18 sala 27 (I piętro).

Wadium należy wpłacić do dnia **5 stycznia 2017r.** w kasie Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18 lub na konto w Podkarpackim Banku Spółdzielczym Oddział w Łańcucie – nr konta **08 8642 1126 2012 1114 9273 0003.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. W razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium ulega przepadkowi na rzecz Wydierżawiającego. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wygrywający przetarg oprócz wylicytowanej ceny, ponosić będzie wszelkie koszty związane z użytkowaniem nieruchomości – podatek od nieruchomości, opłatę za energię elektryczną, wodę, nieczystości ciekłe, wywóz odpadów komunalnych, ubezpieczenie.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta pok. 6 tel. **17 249 04 09.**

Z up. Burmistrza
Henryk Pazdan
Sekretarz Miasta