

Protokół Nr XXIII/2016

z XXIII Sesji Rady Miasta Łącuta odbytej w dniu 10 listopada 2016 r.

XXIII Sesja Rady Miasta Łącuta odbyła się pod przewodnictwem pana Andrzeja Barnata – Przewodniczącego Rady Miasta.

Sesja odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miasta Łącuta - rozpoczęła się o godz. 14.00 i trwała do godz. 15.00.

W Sesji na stan 15 radnych, uczestniczyło 14 radnych, wobec czego Prowadzący obrady, stwierdził prawomocność obrad i podejmowania uchwał.

Prowadzący obrady, przywitał zebranych gości i poinformował, że porządek Sesji przedstawia się następująco:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie porządku obrad Sesji.
3. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Łącuckiego Zakładu Komunalnego Spółka z o.o. w Łącucie, ul. Traugutta 20 (*Druk Rady Miasta Nr 161/2016*).
4. Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Łącute, udostępnionych dla przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów (*Druk Rady Miasta Nr 162/2016*).
5. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na terenie drogi gminnej przy Placu Sobieskiego w Łącucie oraz sposobu ich pobierania (*Druk Rady Miasta Nr 163/2016*).
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (*Druk Rady Miasta Nr 164/2016*).
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości (*Druk Rady Miasta Nr 165/2016*).
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek rolny (*Druk Rady Miasta Nr 166/2016*).
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego (*Druk Rady Miasta Nr 167/2016*).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łącuta na rok 2016 (*Druk Rady Miasta Nr 168/2016*).
11. Interpelacje i zapytania radnych.
12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
13. Wolne wnioski i oświadczenia.

Burmistrz Miasta Łącuta pan Stanisław Gwizdak, zgłosił wniosek o zmianę porządku obrad wprowadzenie dodatkowych punktów dotyczących:

- „Podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łącute do realizacji projektu pn.: „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF – projekt 1” oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 (*Druk Rady Miasta Nr 169/2016*).”
- „Podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łącute do realizacji projektu pn.: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wsparcie instytucji kultury na terenie ROF” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 (*Druk Rady Miasta Nr 170/2016*).”

Więcej uwag, ani wniosków o zmianę porządku obrad nie zgłoszono.

W związku z powyższym, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie wnioski w sprawie wprowadzenia do porządku obrad punktu dot. „Podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF – projekt 1” oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017”.

Za powyższym wnioskiem głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady poinformował, że porządek obrad zostanie poszerzony o punkt dot. „Podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF – projekt 1” oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 , który zostanie rozpatrzony, jako pkt. 11.

W następnej kolejności Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie wnioski w sprawie wprowadzenia do porządku obrad punktu dot. „Podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wsparcie instytucji kultury na terenie ROF” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017”.

Za powyższym wnioskiem głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady poinformował, że porządek obrad zostanie poszerzony o punkt dot. „Podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wsparcie instytucji kultury na terenie ROF” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017”, który zostanie rozpatrzony, jako pkt. 12, zaś pozostałe punkty otrzymały odpowiednio wyższą numerację tj. 13, 14, 15.

W dalszej kolejności, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie porządek obrad po wprowadzonych zmianach, za przyjęciem którego głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Po zakończeniu procedury głosowania, Prowadzący obrady poinformował, że ostatecznie porządek obrad XXIII Sesji ukształtował się następująco:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie porządku obrad Sesji.
3. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Spółka z o.o. w Łańcucie, ul. Traugutta 20 (*Druk Rady Miasta Nr 161/2016*).
4. Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Łańcut, udostępnionych dla przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów (*Druk Rady Miasta Nr 162/2016*).
5. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na terenie drogi gminnej przy Placu Sobieskiego w Łańcucie oraz sposobu ich pobierania (*Druk Rady Miasta Nr 163/2016*).

6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (*Druk Rady Miasta Nr 164/2016*).
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości (*Druk Rady Miasta Nr 165/2016*).
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek rolny (*Druk Rady Miasta Nr 166/2016*).
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego (*Druk Rady Miasta Nr 167/2016*).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2016 (*Druk Rady Miasta Nr 168/2016*).
11. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF – projekt 1” oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 (*Druk Rady Miasta Nr 169/2016*).”
12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wsparcie instytucji kultury na terenie ROF” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 (*Druk Rady Miasta Nr 170/2016*).”
13. Interpelacje i zapytania radnych.
14. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
15. Wolne wnioski i oświadczenia.

Ad.3 Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Spółka z o.o. w Łańcucie, ul. Traugutta 20 (Druk Rady Miasta Nr 161/2016).

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Spółka z o.o. w Łańcucie, ul. Traugutta 20, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawił pan Janusz Bełz Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

W związku z poniesieniem przez Miasto Łańcut nakładów inwestycyjnych na wytworzenie mienia komunalnego, służącego zaopatrzeniu miasta w wodę i odprowadzeniu ścieków, przekazuje się Łańcuckiemu Zakładowi Komunalnemu Spółka z o.o. w Łańcucie wytworzone mienie, podnosząc równocześnie kapitał zakładowy Spółki o jego wartość. Wniesienie mienia jest zasadne, ponieważ Łańcucki Zakład Komunalny Spółka z o.o. w Łańcucie zarządza całą siecią wodociągowo – kanalizacyjną miasta Łańcuta i stanowi to jego cel statutowy.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag, ani propozycji zmian do przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Łańcuckiego Zakładu Komunalnego Spółka z o.o. w Łańcucie, ul. Traugutta 20 została podjęta i otrzymała Nr XXIII/159/2016.

Ad.4 Podjęcie uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Łańcut, udostępnionych dla przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów (Druk Rady Miasta Nr 162/2016).

Projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Łańcut, udostępnionych dla przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawił pan Janusz Bełz Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Miasto Łańcut posiada określone przystanki komunikacyjne, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Łańcut, udostępnionych dla przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów w Uchwale Nr XXX/226/2013 Rady Miasta Łańcuta z dnia 24 września 2013 roku .

W chwili obecnej zostały przyjęte trzy nowe przystanki :

1. Droga 877 Naklik- Leżajsk –Łańcut-Dylągówka – Szklary – droga wojewódzka – dwa, przy ul. Mościckiego,
2. Droga nr 4 E-40 odcinek Machowa – Korczowa – krajowa - jeden przy ul. Kościuszki.

Biorąc pod uwagę powyższe, wskazane jest podjęcie przez Radę Miasta Łańcuta nowej Uchwały określającej przystanki komunikacyjne i uchylenie dotychczasowej obowiązującej uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Sławomir Rejman poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Łańcut, udostępnionych dla przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów została podjęta i otrzymała Nr XXIII/160/2016.

Ad.5 Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na terenie drogi gminnej przy Placu Sobieskiego w Łańcutie oraz sposobu ich pobierania (Druk Rady Miasta Nr 163/2016).

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na terenie drogi gminnej przy Placu Sobieskiego w Łańcutie oraz sposobu ich pobierania, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawił pan Janusz Bełz Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Uchwałą nr XXX/227/2013 Rady Miasta Łańcuta z dnia 24 września 2013 r. została wprowadzona strefa płatnego parkowania przy ul. Plac Sobieskiego w Łańcutie.

Regulamin Strefy Płatnego parkowania stanowiący załącznik nr 2 do ww. uchwały w § 1 ust. 2, przewiduje pobieranie opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego

parkowania w wyznaczonych miejscach do parkowania, od poniedziałku do soboty w godzinach od 8⁰⁰ do 16⁰⁰. Regulacje dotyczące zasad pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania były przedmiotem orzeczenia sądów administracyjnych, które uznały, że wykładnia przepisów ustawy o drogach publicznych nie pozwala na pobieranie opłat w soboty, gdyż sobota nie jest dniem roboczym. Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Sławomir Rejman poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag, ani propozycji zmian do przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na terenie drogi gminnej przy Placu Sobieskiego w Łąncucie oraz sposobu ich pobierania została podjęta i otrzymała Nr XXIII/161/2016.

Ad.6 Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Druk Rady Miasta Nr 164/2016).

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, w imieniu Burmistrza Miasta Łąncuta, przedstawiła pani Joanna Flejszar – Skarbnik Miasta. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Podatek od nieruchomości pobiera się na podstawie art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1999 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016.716 tekst jednolity). Maksymalne stawki tego podatku na 2017 r. zostały ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M.P.779). Stawki te zmniejszyły o 0,9% - wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2016 r. w stosunku do I półrocza 2015 r. wyniósł 99,1 (Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 11 lipca 2016 r. - M.P..680).

Proponuje się pozostawienie stawek podatku od nieruchomości na poziomie stawek z roku 2016, za wyjątkiem:

1) stawki od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.

Stawka obowiązująca w 2016 r. to kwota wynosząca **4,58 zł od 1 ha powierzchni**.

Zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów na rok 2017, należy **obniżyć do kwoty 4,54 zł za 1 ha powierzchni**.

2) stawka od gruntów niezabudowanych objętym obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkalną, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych

gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Stawka obowiązująca w 2016 r. to kwota wynosząca **3 zł od 1 m² powierzchni.**

Zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów na rok 2017 należy **obniżyć do kwoty 2,98 za 1 m² powierzchni.**

3) stawki od budynków zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym .

Stawka obowiązująca w 2016 r. to kwota wynosząca **10,68 od 1 m² powierzchni użytkowej.** Zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów na rok 2017 należy **obniżyć do kwoty 10,59 za 1 m² powierzchni użytkowej.**

4) stawki od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

Stawka obowiązująca w 2016 r. to kwota wynosząca **4,65 za 1 m² powierzchni użytkowej.** Zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów na rok 2017 należy **obniżyć do kwoty 4,61 za 1 m² powierzchni użytkowej.**

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag, ani propozycji zmian do przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości została podjęta i otrzymała Nr XXIII/162/2016.

Ad.7 Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości (Druk Rady Miasta Nr 165/2016).

Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Joanna Flejszar – Skarbnik Miasta. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Wzory formularzy podatkowych zawierające dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, określa Rada Gminy. Są to:

- 1) w zakresie podatku od nieruchomości od osób prawnych:
 - a) deklaracja na podatek od nieruchomości (DN),
 - b) załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości (w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości DN-1)
 - c) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (DN-2).

Obowiązek składania deklaracji i załączników dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg podatkowych wynikających z ustaw lub uchwał Rady Gminy. Niedopełnienie obowiązków związanych ze złożeniem deklaracji oraz załączników, jak również niedokonanie ich aktualizacji przez podatników stanowi naruszenie przepisów ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U.2013.186 tekst jednolity). Mając na względzie zmiany przepisów, również doprecyzowano oraz dostosowano obowiązującą deklarację na podatek od nieruchomości i podatek rolny od osób prawnych oraz załączniki, co znalazło odzwierciedlenie

w sporządzonym projekcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy, zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag, ani propozycji zmian do przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości została podjęta i otrzymała Nr XXIII/163/2016.

Ad.8 Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek rolny (Druk Rady Miasta Nr 166/2016).

Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek rolny, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Joanna Flejszar – Skarbnik Miasta. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Wzory formularzy podatkowych zawierające dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku rolnego, określa Rada Gminy. Są to:

- 1) w zakresie podatku od nieruchomości od osób prawnych:
 - a) deklaracja na podatek rolny (DR),
 - b) załącznik do deklaracji na podatek rolny (w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości DR-1)
 - c) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku rolnym (DR-2).

Obowiązek składania deklaracji i załączników dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg podatkowych wynikających z ustaw lub uchwał Rady Gminy. Niedopełnienie obowiązków związanych ze złożeniem deklaracji oraz załączników, jak również niedokonanie ich aktualizacji przez podatników stanowi naruszenie przepisów ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U.2013.186 teks jednolity). Mając na względzie zmiany przepisów, również doprecyzowano oraz dostosowano obowiązującą deklarację na podatek od nieruchomości i podatek rolny od osób prawnych oraz załączniki, co znalazło odzwierciedlenie w sporządzonym projekcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy, zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag, ani propozycji zmian do przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek rolny została podjęta i otrzymała Nr XXIII/164/2016.

Ad.9 Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego (Druk Rady Miasta Nr 167/2016).

Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Joanna Flejszar – Skarbnik Miasta. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Wzory formularzy podatkowych zawierające dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego określa Rada Gminy. Są to:

- 1) w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnym, podatku leśnym od osób fizycznych:
 - a) informacja w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego (INRL),
 - b) załącznik do informacji w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego (w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości (INRL-1)
 - c) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości, podatku rolnym i podatku leśnym (INRL-2).

Obowiązek składania deklaracji i załączników dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg podatkowych wynikających z ustaw lub uchwał Rady Gminy. Niedopełnienie obowiązków związanych ze złożeniem deklaracji oraz załączników, jak również niedokonanie ich aktualizacji przez podatników stanowi naruszenie przepisów ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U.2013.186 teks jednolity). Mając na względzie zmianę przepisów, również doprecyzowano oraz dostosowano obowiązującą deklarację na podatek od nieruchomości i podatek rolny, podatek leśny od osób fizycznych oraz załączniki, co znalazło odzwierciedlenie w sporządzonym projekcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy, zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag, ani propozycji zmian do przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego została podjęta i otrzymała Nr XXIII/164/2016.

Ad.10 Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2016 (Druk Rady Miasta Nr 168/2016).

Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2016 wraz z autopoprawką polegającą na wprowadzeniu dodatkowego działu „Obrona Narodowa” rozdziału 75212 *Pozostałe wydatki obronne* oraz paragrafu *Różne wydatki na rzecz osób fizycznych* w kwocie 360 zł., w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawiła pani Joanna Flejszar – Skarbnik Miasta. Uzasadniając powyższe poinformowała, że w dniu 7 listopada b.r. do Urzędu Miasta wpłynął wniosek o wypłatę należnego świadczenia pieniężnego, rekompensującego z tytułu odbytych ćwiczeń wojskowych dla osoby, która odbyła taką służbę, a w budżecie nie było zaplanowanej takiej kwoty. Jest to typowy wydatek zadań obronnych dlatego też proponuje się wprowadzenie działu o którym mowa na wstępie. (świadczenie powinno zostać wypłacone w ciągu 7 dni) Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Przedłożony pod obrady Rady Miasta Łańcuta, projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta Łańcuta na rok 2016, zawiera zmiany wynikające z realizacji umowy dzierżawy zawartej w dniu 30.09.2014 r. pomiędzy Miastem Łańcut a Firmą WIDAMID Sp. z o.o. na dzierżawę na jej rzecz nieruchomości tj. działki Nr 3572/3 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, na której wybudowany został „Pawilon Handlowo-Usługowy”. W zamian, firma WIDAMID za opłatę z tytułu dzierżawy ww. działki za okres na 30 lat, zobowiązała się do wybudowania na rzecz Miasta Łańcuta obiektu o nazwie „Centrum Komunikacji Miasta Łańcuta”, angażując własne środki. Umowa określiła również sposób wzajemnego rozliczenia inwestycji.

Rozliczenie czynszu z tytułu dzierżawy działki i nakładów na budowę „Centrum Komunikacji Miasta Łańcuta” określono, że nastąpi poprzez kompensatę stosownych faktur. Firma WIDAMID za poniesione nakłady na CKMŁ wystawi fakturę, która będzie kompensowana z fakturą wystawioną przez Miasto Łańcut z tytułu dzierżawy działki za okres 30 lat.

W dniu 10.10.2016 r. Firma WIDAMID wystawiła fakturę VAT za poniesione nakłady w kwocie 2.809.727,58 zł netto, od której naliczyła podatek VAT w kwocie 646.237,34, co daje kwotę brutto 3.455.964,92 zł.

Natomiast Miasto Łańcut w miesiącu październiku wystawiło fakturę VAT z tytułu dzierżawy działki za okres 30 lat, w kwocie 3.232.778,40 zł netto, od której naliczono podatek VAT w wysokości 743.317,43 zł, co daje kwotę brutto 3.976.317,43 zł.

Z tych rozliczeń wynika, że nakłady poniesione przez Firmę WIDAMID, są mniejsze i nie skompensowały w całości wartości naliczonego czynszu.

W związku z tym, Firma WIDAMID zobowiązana jest do zapłaty różnicy w kwocie 520.352,49 zł, na co wyraziła zgodę.

Z tytułu faktury, jak widać powyżej wystawionej przez miasto, występuje kwota 743.317,43 zł VAT-u, który ma odprowadzić Miasto Łańcut do Urzędu Skarbowego.

Z różnicy kwot 743.317,43zł i 520.352,49 zł wyłoniła się wielkość w wysokości 223.187 zł, jako wydatek bieżący. Ta wielkość nie była znana wcześniej i nie została zaplanowana w budżecie Miasta Łańcuta w 2016 r.

Pozostałe środki wynikające z przeniesienia przeznaczone na:

- zwiększenie dotacji dla OSP Przedmieście na zakup umundurowania – 2.224 zł
- zwiększenie wynagrodzeń w szkołach podstawowych – 3.824 zł
- na zakup usług pozostałych w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji – 11.000 zł.

Ponadto z zakończonych już inwestycji środki, które pozostały przenosi się na nową inwestycję pn. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych - budowa drogi gminnej wraz z infrastrukturą – łącznik II w kwocie 264.000 zł.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, radny Sławomir Rejman poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, w pierwszej kolejności poddał pod głosowanie zgłoszoną do projektu uchwały autopoprawkę, polegającą na wprowadzeniu paragrafu związanego z zadaniami obronnymi, za wprowadzeniem której głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Następnie Prowadzący obrady poddał pod głosowanie projekt uchwały uwzględniający wyżej przegłosowaną poprawkę za przyjęciem którego głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Łańcuta na rok 2016 została podjęta i otrzymała Nr XXIII/166/2016.

Ad.11 Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF – projekt 1” oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 (Druk Rady Miasta Nr 169/2016).

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF – projekt 1” oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawił pan Mirosław Mac - podinspektor Biura Pozyskiwania Funduszy. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Podjęcie niniejszej uchwały, jest warunkiem koniecznym do przyjęcia do realizacji przedsięwzięcia pn.: „*Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF – projekt 1*”, które będzie realizowane jako projekt partnerski w formule Zintegrowane Inwestycje Terytorialne w ramach trybu pozakonkursowego. Projekt ten, w dniu 4 października 2016 r. został umieszczony w Wykazie projektów zidentyfikowanych przez IZ RPO WP 2014-2020 w ramach trybu pozakonkursowego, który stanowi załącznik do Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. Podjęcie uchwały, umożliwi w pierwszym etapie przystąpienie do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Na ten cel w budżecie roku 2017 planuje się kwotę 200 000,00 zł. Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Tworzenie warunków

dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF – projekt 1” oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 została podjęta i otrzymała Nr XXIII/167/2016.

Ad.12 Podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wsparcie instytucji kultury na terenie ROF” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 (Druk Rady Miasta Nr 170/2016).

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wsparcie instytucji kultury na terenie ROF” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017, w imieniu Burmistrza Miasta Łańcuta, przedstawił pan Mirosław Mac - podinspektor Biura Pozyskiwania Funduszy. Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiło się następująco:

Podjęcie niniejszej uchwały, jest warunkiem koniecznym do przyjęcia do realizacji przedsięwzięcia pn.: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wsparcie instytucji kultury na terenie ROF”, które będzie realizowane jako projekt partnerski w formule Zintegrowane Inwestycje Terytorialne w ramach trybu pozakonkursowego. Projekt ten, w dniu 4 października 2016 r. został umieszczony w Wykazie projektów zidentyfikowanych przez IZ RPO WP 2014-2020 w ramach trybu pozakonkursowego, który stanowi załącznik do Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. Umowa partnerska na realizację projektu, zostanie zawarta z liderem projektu, którym jest Stowarzyszenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego. Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, radny Paweł Kuźniar poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Przewodniczący Komisji Kultury, radny Wrzesław Żurawski poinformował, że Komisja rozpatrywała przedmiotowy projekt uchwały i pozytywnie go zaopiniowała.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady, poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Na podstawie wyników głosowania, Prowadzący obrady stwierdził, że uchwała w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Łańcut do realizacji projektu pn.: „Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz wsparcie instytucji kultury na terenie ROF” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz zabezpieczenia środków finansowych na rok 2017 została podjęta i otrzymała Nr XXIII/168/2016.

Ad.13 Interpelacje i zapytania radnych.

Radni wystąpili do Burmistrza z następującymi interpelacjami i zapytaniami:

1) *Radny Wrzesław Żurawski* – wyraził uwagi odnośnie sposobu prezentacji wydarzeń kulturalnych w „Biuletynie Miejskim” i znaczenia ilustracji w ich opisywaniu. Wskazał w wydawnictwie numery stron z artykułami, przy których zamieszczone zostały jego

- zdaniem nieodpowiednie fotografie, natomiast brakuje takich, które we właściwy sposób zaprezentowałyby opisywane wydarzenie kulturalne,
- 2) *Radna Jadwiga Kuźniar* – zapytała, czy byłaby możliwość uhonorowania zawodników klubu sportowego „LUKS Zieloni”, który odnosi liczne sukcesy i promuje miasto Łańcut zarówno w kraju jak i zagranicą.
 - 3) *Radna Jadwiga Kuźniar* – poprosiła, o udzielenie informacji na temat powołania Młodzieżowej Rady Miasta Łańcuta i Rady Seniorów o utworzeniu których, dyskutowano na posiedzeniach Komisji. Zapytała, czy pomysłodawcy powyższych inicjatyw, podjęli rozmowy i chęć współpracy z władzami miasta,
 - 4) *Radna Jadwiga Kuźniar* - zapytała, czy przyniosły efekt rozmowy z zarządcami dróg wojewódzkich i powiatowych odnośnie przycięcia gałęzi drzew,
 - 5) *Radny Włodzimierz Baran* – poprosił o udzielenie informacji, czy w budżecie miasta na rok 2017 zostały zaplanowane środki finansowe na wykonanie parkingu i drogi dojazdowej do hali sportowej w dzielnicy Podzwierzyniec,

Ad.14 Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Odnosząc się do zapytań radnych, Burmistrz Miasta pan Stanisław Gwizdak wyjaśnił, że:

- Ad 1) – poprosił, o przedłożenie przedstawionych uwag dotyczących „Biuletynu Miejskiego” na piśmie,
- Ad 2) - zostanie rozważona kwestia uhonorowania klubu sportowego, ale na pewno nie będzie to nagroda pieniężna,
- Ad 3) – wprawdzie była inicjatywa utworzenia Młodzieżowej Rady Miasta Łańcuta i było dużo dyskusji w tym temacie, lecz osoby zaangażowane w tą inicjatywę nie podjęły żadnych działań i wysiłku, aby doszło do sfinalizowania tego zamierzenia. Ponadto w trakcie rozmów pojawiło się obostrzenie, że członkami ww. Rady mogą być tylko mieszkańcy miasta, co okazało się dużym problemem. Odnośnie Rady Seniorów wyjaśnił, że miała ona powstać na bazie Łańcuckiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku, gdzie większość osób jest spoza Łańcuta. Zaznaczył, że Urząd Miasta mocno wspiera działalność ŁUTW i jego zdaniem, jak na miasto Łańcut jest to wystarczająca forma pomocy ze strony władz miasta. Podkreślił, że jeżeli pojawi się nowa inicjatywa w tej kwestii to oczywiście jest otwarty na rozmowy.

W nawiązaniu do powyższych wyjaśnień, Przewodniczący Rady poinformował, że wnioski w sprawie utworzenia Rady Młodzieżowej i Seniorów wpłynęły do Biura Rady Miasta i były przedmiotem posiedzenia na zorganizowanych w tym temacie Komisjach. Ustalono i zaproponowano, że pomysłodawcy powyższych zamierzeń, wystąpią z inicjatywą uchwałodawczą, popartą podpisami co najmniej 200 mieszkańców Gminy uprawnionych do głosowania w wyborach do Rady, jednak do chwili obecnej taki dokument nie został przedłożony.

- Ad 4) – miasto sukcesywnie występuje do zarządców dróg w kwestii przycięcia drzew w pasach drogowych i jest to w miarę możliwości realizowane,
- Ad5) – wykonanie drogi dojazdowej do hali sportowej na Podzwierzyncu, zostało ujęte w projekcie budżetu na rok 2017. W kwestii parkingu okazało się, że teren przeznaczony pod tą inwestycję widnieje w dokumentach jako pastwisko, a to wymaga w pierwszej kolejności odrolnienia, co wiąże się z poniesieniem nakładów finansowych. W związku z powyższym, przedmiotowa działka zostanie włączona w teren szkoły i wówczas miasto podejmie się realizacji tej inwestycji.

Pan Aleksander Cymerys Przewodniczący Zarządu Osiedla „Śródmieście”, zwrócił się z prośbą o udzielenie informacji na temat planów, dotyczących zagospodarowania działki o pow. ok 40 ha położonej przy ul. Grabskiego, zarządzanej przez Agencję Nieruchomości Rolnej.

Odpowiadając na powyższe, Burmistrz Miasta poinformował, że ww. teren został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem w większości na cele rekreacyjne, a niewielką powierzchnią pod zabudowę. Teren ten w granicach 90 % jest w zarządzaniu Agencji Nieruchomości Rolnej, z którą miasto zamierza podjąć rozmowy w kwestii możliwości jego przejęcia. Zgodnie z ustawą, za grunty rolne na terenie miasta w przypadku przeznaczenia ich na inne cele, trzeba uiszczać opłaty za odrolnienie, dlatego też na chwilę obecną sprawa ta, została odłożona z uwagi na realizację ważniejszych priorytetów (poinformował, że miasto ma pewną koncepcję związaną z przedmiotową działką, jednak w dniu dzisiejszym nie może zdradzić jej szczegółów).

Na zakończenie, pan Stanisław Gwizdak Burmistrz Miasta Łańcuta zaprosił wszystkich zebranych na Uroczyste Obchody Narodowego Święta Niepodległości w dniu 11 Listopada 2016 r.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Prowadzący obrady zamknął XXIII Sesję Rady Miasta Łańcuta.

Na tym protokół zakończono.

.....
(data i podpis Prowadzącego obrady)

Protokołowała:

Małgorzata Rzeszutek