

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**

ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050. 249 .2016

**Zarządzenie Nr 249 /2016  
Burmistrza Miasta Łącuta  
z dnia 2 listopada 2016 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Łącuta projektu uchwały Rady Miasta Łącuta w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Postanawiam przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Łącuta projekt uchwały Rady Miasta Łącuta w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości ( stanowiący załączniki Nr 1 do zarządzenia).

2. Uzasadnienie wniesienia inicjatywy uchwałodawczej stanowi załącznik Nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Skarbnikowi Miasta Łącuta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Gwizdak*

Pismo przygotowała: Joanna Flejszar  
Skarbnik Miasta Łącuta

tel. +48 17 249 04 35  
e.mail: finanse@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2016-10-31

Podpis sporządzającego pismo:

**SKARBNIK MIASTA**

*Joanna Flejszar*

Podpis akceptującego pismo:

Kierownik Wydziału  
Organizacyjno-Administracyjnego

*Marek Sowa*

**Uchwała Nr /2016  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia listopada 2016 r.**

**w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust 2, pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 ze zm.) w zw. z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. 2016.716 ze zm.) Rada Miasta Łańcuta uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wzór:

- 1) deklaracji na podatek od nieruchomości ( DN ), stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznika do deklaracji na podatek od nieruchomości ( DN-1 ) stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) załącznika do deklaracji na podatek od nieruchomości ( DN-2 ) – „Dane o zwolnieniach podatkowych”, stanowiący Nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łańcuta.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XI/85/2015 Rady Miasta Łańcuta z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.

**§ 5.** Uchwała podlega rozpowszechnieniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

RADCA PRAWNY  
mgr Małgorzata Właszczyńska  
KRP-138

Pismo przygotowała: Joanna Flejszar  
Skarbnik Miasta Łańcuta

BURMISTRZ  
Stanisław Cwizdak

tel. +48 17 249 04 35  
e.mail: finanse@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2016-10-31

SKARBNIK MIASTA  
Podpis sporządzającego pismo:

Podpis akceptującego pismo:

Joanna Flejszar

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację .....	2. Numer ewidencyjny ..... Wypełnia organ podatkowy/
--	--

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr ..... /2016  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia ..... listopada 2016 r.

DN

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

**BURMISTRZ**

*Stanisław Gwizdak*

na 

3. Rok .....
-----------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. 2016.716 tekst jednolity)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**  
ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 Łańcut

### B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności ( zaznaczyć właściwy kwadrat )

1. deklaracja składana po raz pierwszy na dany rok       2. korekta uprzednio złożonej deklaracji obowiązująca od .....

Uwaga: Zgodnie z art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty

### C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

#### C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki

9. Nr PESEL	10. Identyfikator Regon	11. Klasa PKD /zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności/
-------------	-------------------------	---

12. Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej - tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 584 ze zm.

1. mikroprzedsiębiorca       2. mały przedsiębiorca       3. średni przedsiębiorca  
 4. inny przedsiębiorca ( duży przedsiębiorca)       5. nie dotyczy

#### C.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

#### C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić tylko wówczas, gdy jest inny niż podany adres siedziby, zamieszkania)

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat
25. Gmina	26. Ulica	27. Numer domu / Numer lokalu
28. Miejscowość	29. Kod pocztowy	30. Poczta

**D. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI**

31. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel       2. współwłaściciel       3. posiadacz samoistny       4. współposiadacz samoistny  
 5. użytkownik wieczysty       6. współużytkownik wieczysty       7. posiadacz       8. współposiadacz

32. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek ( należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości ). Uwaga! w przypadku braku miejsca należy sporządzić załącznik DN-1

Lp.	Położenie nieruchomości (adres)	Nr działki	Powierzchnia działki (w m <sup>2</sup> )	Powierzchnia użytkowa budynku /lokalu w (m <sup>2</sup> )	Nr księgi wieczystej	Wartość budowli podlegającej opodatkowaniu (w pełnych złotych)

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Łańcuta (ogłoszona w Dz. Urzędowym Woj. Podk. w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr

**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW ( Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m<sup>2</sup> )**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33. ..... m <sup>2</sup>	34. .....	35. .....
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (w ha z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	36. ..... ha	37. .....	38. .....
3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39. ..... m <sup>2</sup>	40. .....	41. .....
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz. U. poz. ... ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	42. ..... m <sup>2</sup>	43. .....	44. .....

**E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m<sup>2</sup>)** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	46. ..... ..... .....	47. ..... ..... .....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,  W tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	49. ..... ..... .....	50. ..... ..... .....

3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	52. ..... ..... .....	53. ..... ..... .....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	54. .....m <sup>2</sup> .....m <sup>2</sup> .....m <sup>2</sup>	55. ..... ..... .....	56. ..... ..... .....
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	57. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	58. ..... ..... .....	59. ..... ..... .....

### E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	60. .....zł	61. .....	62. .....
--	----------------	--------------	--------------

### F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych, łączną kwotę podatku w poz. 60 (suma kwot z kol. .1,E.2,E.3) należy zaokrąglić do pełnych złotych (art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa)	63. .....zł
---	----------------

### G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

**Uwaga:** W przypadku posiadania nieruchomości: gruntów, budynków bądź budowli zwolnionych z podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik DN-2.

### H. KWOTA ZWOLNIEŃ WEDŁUG ZAŁĄCZNIKA DN-2

64. .....zł
----------------

### I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji)

65. Liczba załączników DN-1 .....	66. Liczba załączników DN-2.....
-----------------------------------	----------------------------------

### J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnoskarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. (art. 54 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy – tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. Nr 111, poz 765 z późn.zm ).

67. Imię i nazwisko kierownika jednostki	68. Podpis (pieczęć) podatnika (osoby reprezentującej podatnika)
69. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	70. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację, nr telefonu

### J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

71. Uwagi organu podatkowego	
72. Identyfikator przyjmującego formularz	73. Data i podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie:** W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot wynikających z niniejszej deklaracji lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.).



1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL podatnika

2. Numer ewidencyjny

Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr /2016  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia listopada 2016 r./Wypełnia organ  
podatkowy/**BURMISTRZ***Stanisław Cwizdak*

DN-2

**DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI****A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA**

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do:

Deklaracji DN (deklaracja na podatek od nieruchomości)

**B. DANE PODATNIKA****B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Nazwa pełna/ Nazwisko i imię

5. NIP/PESEL

**C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH**

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia nieruchomości (działki, budynku) lub wartość * * - dotyczy budowli Uwaga! powierzchnia w m <sup>2</sup> , wartość budowli w pełnych złotych	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Łańcuta zł, gr	Kwota zwolnienia * zł, gr * - nie wypełniają osoby fizyczne
1	2	3	4
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm;			
Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym- z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym;			
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty;			

1	2	3	4
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części:  a) służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej,  b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej,  c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej /Uwaga! Należy wskazać organ wydający decyzję o wpisie do rejestru, datę i sygnaturę decyzji, nr w rejestrze/;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych,</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody:  a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną, krajobrazową,  b) budynki i budowle trwale związane z gruntem;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa:  a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior,  b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469);</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków:  a) osiągnęli wiek emerytalny,  b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy,  c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności,  d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego oraz altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;</p>			



1	2	3	4
Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim;			
Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;			
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;			
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową;			
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;			
Art. 7 ust.2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych , lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art.28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;			
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;			
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;			
Art. 1 b ust. 1 ustawy – ulgi i zwolnienia podatkowe przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw. Wskazać ustawę stanowiącą podstawę zwolnienia: .....			
Art. 1 b ust.2 – zwolnienia przyznane z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na terenie specjalnych stref ekonomicznych na podstawie przepisów ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. Nr 188, poz. 1840, z późn. zm.)			
Art.1b ust.3 – zwolnienia gruntów i budynków wchodzących w skład nieruchomości przeznaczonych na budowę dróg publicznych , nabytych odpowiednio na własność lub w trwały zarząd: 1) Skarbu Państwa oraz przekazanych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 2) właściwych jednostek samorządu terytorialnego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 i Nr 199, poz. 1227 oraz z 2009 r. Nr 72, poz. 620).			
Inne zwolnienia .....			
<b>Łączna kwota zwolnienia ( po zaokrągleniu do pełnych złotych )</b>			.....

<b>DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI NIE PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI</b>	<b>Grunty</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budynki</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budowle</b> wartość w zł
Art. 2 ust. 2 – użytki rolne lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;  <b>Uwaga!:</b> podajemy w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Art. 2 ust 3 pkt 1 – nieruchomości będące własnością państw obcych lub organizacji międzynarodowych albo przekazane w użytkowanie wieczyste, przeznaczone na siedziby przedstawicielstw dyplomatycznych, urzędów konsularnych i innych misji korzystających z przywilejów i immunitetów na mocy ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych;			
Art. 2 ust. 3 pkt 2 – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, z wyjątkiem gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych;			
Art. 2 ust. 3 pkt 2a grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi;			
Art. 2 ust. 3 pkt 3 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich;			
Art. 2 ust. 3 pkt 4 – grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle – z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą inną niż eksploatacja autostrad płatnych.			

.....  
podpis podatnika ( osoby reprezentującej podatnika )

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr 249 /2016  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 2 listopada 2016 r.

## UZASADNIENIE

**do projektu uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości od osób prawnych.**

Wzory formularzy podatkowych zawierające dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, określa Rada Gminy.

Są to:

- 1) w zakresie podatku od nieruchomości od osób prawnych:
  - a) deklaracja na podatek od nieruchomości (DN),
  - b) załącznik do deklaracji na podatek od nieruchomości ( w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości DN-1)
  - c) dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (DN-2).

Obowiązek składania deklaracji i załączników dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg podatkowych wynikających z ustaw lub uchwał Rady Gminy.

Niedopełnienie obowiązków związanych ze złożeniem deklaracji oraz załączników, jak również nie dokonanie ich aktualizacji przez podatników stanowi naruszenie przepisów ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Dz.U.2013.186 teks jednolity).

Mając na względzie zmianę przepisów, również doprecyzowano oraz dostosowano obowiązującą deklarację na podatek od nieruchomości i podatek rolny od osób prawnych oraz załączniki, co znalazło odzwierciedlenie w sporządzonym projekcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Gwizdak*

Pismo przygotowała: Joanna Flejszar  
Skarbnik Miasta Łańcuta

tel. +48 17 249 04 35  
e.mail: finanse@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2016-10-31	Podpis sporządzającego pismo: <b>SKARBNIK MIASTA</b> <i>Joanna Flejszar</i>	Podpis akceptującego pismo:
-------------------------------------	---	-----------------------------