

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiącej własność Gminy Miasta Łańcuta, a oznaczonej jako działki: **nr 1053/3 o pow. 0.0609 ha, nr 1053/4 o pow. 0.0602 ha, nr 1053/5 o pow. 0.0601 ha, nr 1053/6 o pow. 0.0599 ha, nr 1053/7 o pow. 0.0591 ha, objętych księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00035288/0.**

Cena wywoławcza nieruchomości:

- nr 1053/3 wynosi **43 000 zł**, wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej, w kwocie **8 600 zł**,
- nr 1053/4 wynosi **42 000 zł**, wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej, w kwocie **8 400 zł**,
- nr 1053/5 wynosi **42 000 zł**, wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej, w kwocie **8 400 zł**,
- nr 1053/6 wynosi **42 000 zł**, wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej, w kwocie **8 400 zł**,
- nr 1053/7 wynosi **41 000 zł**, wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej, w kwocie **8 200 zł**.

Działki niezabudowane, sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako PII pastwiska, położona w Łańcutie przy ul. Kochanowskiego. Teren działek płaski, przypominający prostokąt. Działki posiadają uzbrojenie techniczne w sieć kanalizacji sanitarnej, a w pobliżu znajduje się sieć wodociągowa, sieć kanalizacji deszczowej oraz sieć gazowa i energetyczna.

Zgodnie z ustaleniami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łańcuta przedmiotowe działki położone są w obszarze zabudowy mieszkaniowej M1.

Nieruchomość objęta przetargiem jest wolna od obciążeń, jak również w stosunku do tej nieruchomości nie ma żadnych zobowiązań.

Każda działka licytowana będzie oddzielnie, do której będzie doliczony podatek VAT 23%.

Wadium należy wpłacić nie później niż w dniu **28 października 2016r. (piątek)** na konto Urzędu Miasta Łańcuta w **Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Sanoku Oddział w Rzeszowie Nr 08 8642 1126 2012 1114 9273 0003.**, a przetarg odbędzie się w dniu **3 listopada 2016 r. (środa)** o godzinie – **9<sup>00</sup>** w sali **nr 27** (I piętro) Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18.

Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Szczegółowe informacje są na tablicy urzędu, na stronie internetowej Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łańcuta (zakładka nieruchomości) jak też udziela Biuro Gospodarki Mieniem, Urzędu Miasta Łańcuta, Plac Sobieskiego 18, pokój nr 6 (parter) w godzinach urzędowania.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.