

**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA**  
ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 ŁAŃCUT

OA.0050. 43 .2016

**Zarządzenie Nr 43 /2016**  
**Burmistrza Miasta Łańcuta**  
**z dnia 12 lutego 2016 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Łańcuta projektu uchwały Rady Miasta Łańcuta w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości położonych na terenie miasta Łańcuta do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC.**

*Na podstawie art.30 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn.zm.) zarządzam co następuje:*

§ 1. 1. Postanawiam przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Łańcuta projekt uchwały Rady Miasta Łańcuta w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości położonych na terenie miasta Łańcuta do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Uzasadnienie do projektu uchwały, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Gwizdak*

**SEKRETARZ MIASTA**

*Henryk Pasdan*

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik  
Biura Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09

e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2016-02-11

Podpis sporządzającego pismo:

Podpis akceptującego pismo:

**Kierownik**  
**Biura Gospodarki Mieniem**

*Jolanta Dubiel-Bawor*

**Kierownik Wydziału**  
**Organizacyjno-Administracyjnego**

*Marek Sowa*

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr ...../2016**  
**Rady Miasta Łącuta**  
**z dnia ... lutego 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości położonych  
na terenie miasta Łącuta do Specjalnej Strefy Ekonomicznej  
EURO-PARK MIELEC**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art.4 ust.2 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 282) Rada Miasta Łącuta uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC nieruchomości o łącznej pow. 0.8858 ha położonych na terenie miasta Łącuta, obręb 1, obejmujących działki:

- 1) 763/48 o pow. 0.7894 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00014857/7,
- 2) 803 o pow. 0.0964 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr RZ1A/00049296/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łącuta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Stanisław Gwizdak*

**RADCA PRAWNY**

*Agata Mazur*

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownik  
Biuro Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09

e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Data sporządzenia pisma: 2016-02-11

Podpis sporządzającego pismo: **Kierownik** Podpis akceptującego pismo:

**Biura Gospodarki Mieniem**

**Jolanta Dubiel-Bawor**

Kierownik Wydziału  
Organizacyjno-Administracyjnego

*Marek Sowa*

## Uzasadnienie

BISPOL Sp. z o.o., wystąpił z wnioskiem o włączenie nieruchomości oznaczonych jako działki 763/48 o pow. 0.7894 ha i 803 o pow. 0.0964 ha, położonych na terenie miasta Łańcuta do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC – Podstrefa Łańcut .

BISPOL Sp. z o.o. jest firmą, która posiada już w tereny i ma zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej w Podstrefie Łańcut -SSE.

Wskazany teren, to obszar o łącznej powierzchni 0.8858 ha graniczący z obecnymi terenami w strefie, na której inwestor planuje rozpoczęcie nowej inwestycji.

Obecnie Specjalna Strefa Ekonomiczna - EURO-PARK MIELEC posiada możliwości na włączenie dalszych nieruchomości terenowych oraz pakiet zachęt istniejących w ramach programu pomocy publicznej związanych z funkcjonowaniem specjalnych stref ekonomicznych. Inwestor, aby mógł skorzystać z oferty strefy słusznie zabiega o włączenie jego terenów do strefy ekonomicznej.

Włączenie do strefy ekonomicznej nowych obszarów, będzie korzystne dla miasta, gdyż ma to wpływ zwiększenie podatków jak też na powstanie nowych miejsc pracy.

Miasto wychodząc na przeciw oczekiwaniom inwestora przygotowało stosowny projekt uchwały Rady Miasta o wyrażeniu zgody na włączenia nieruchomości do strefy zgodnie z art. 4 ust.2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych. Przepis ten stanowi, iż zgodę na włączenie w obszar specjalnej strefy ekonomicznej wyraża właściwa Rada Gminy ze względu na położenie strefy.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na włączenie w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK MIELEC wnioskowanego terenu.

BURMISTRZ

Stanisław Gwizdak

SEKRETARZ MIASTA

Henryk Pazdan

Pismo przygotowała: Dubiel – Bawor Jolanta – Kierownika  
Biuro Gospodarki Mieniem

tel. +48 17 249 04 09

e.mail: nieruchomosci@um-lancut.pl

Kierownik

Biura Gospodarki Mieniem

Jolanta Dubiel-Bawor