

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIII/97/2015
Rady Miasta Łącuta
z dnia 22 grudnia 2015 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
A. Barnat
Andrzej Barnat



Gmina Miasto Łącuta

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łącuta na lata 2015-2020

Łącuta, 2015 r.

Opracowanie:

Urząd Miasta Łącuta

Zespół ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji

1. Joanna Rugar – kierownik projektu po stronie Urzędu Miasta Łącuta
2. Anna Budzyńska-Szewczyk
3. Mirosław Mac
4. Janusz Beż
5. Beata Kałamarz-Tworek

Instytut Rozwoju Miast

Zakład Polityki Miejskiej i Rewitalizacji

1. Antoni Matuszko – kierownik projektu po stronie Instytutu Rozwoju Miast
2. Aleksandra Gargol
3. Michał Kominek
4. Katarzyna Kudłacz
5. Michał Matusik
6. Dariusz Mikołajczyk
7. Łukasz Sykała

Spis treści

| | | |
|---------|---|----|
| 1. | Wprowadzenie..... | 5 |
| 2. | Powiązania programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi | 9 |
| 3. | Diagnoza istniejącego stanu na terenie Miasta Łańcuta | 18 |
| 3.1. | Sfera przestrzenno-funkcjonalna | 19 |
| 3.1.1. | Położenie w przestrzeni geograficznej..... | 19 |
| 3.1.2. | Funkcje spełniane przez Miasto Łańcut | 22 |
| 3.1.3. | Struktura funkcjonalno-przestrzenna Łańcuta | 24 |
| 3.1.4. | Infrastruktura społeczna i techniczna..... | 28 |
| 3.1.5. | Dostępność i jakość usług publicznych | 33 |
| 3.1.6. | Dziedzictwo kulturowe | 36 |
| 3.2. | Sfera środowiskowa | 39 |
| 3.2.1. | Podział fizycznogeograficzny | 40 |
| 3.2.2. | Budowa geologiczna | 40 |
| 3.2.3. | Rzeźba terenu | 41 |
| 3.2.4. | Gleby | 41 |
| 3.2.5. | Klimat | 41 |
| 3.2.6. | Stosunki wodne..... | 44 |
| 3.2.7. | Szata roślinna | 44 |
| 3.2.8. | Stan jakości środowiska przyrodniczego na terenie Łańcuta | 45 |
| 3.3. | Sfera techniczna..... | 50 |
| 3.4. | Sfera gospodarcza..... | 51 |
| 3.5. | Sfera społeczna | 57 |
| 3.5.1. | Ludność i demografia..... | 58 |
| 3.5.2. | Edukacja i wychowanie | 62 |
| 3.5.3. | Ochrona zdrowia..... | 65 |
| 3.5.4. | Pomoc społeczna | 66 |
| 3.5.5. | Rynek pracy..... | 68 |
| 3.5.6. | Bezpieczeństwo publiczne | 70 |
| 3.5.7. | Kultura..... | 72 |
| 3.5.8. | Sport i rekreacja | 77 |
| 3.5.9. | Turystyka..... | 78 |
| 3.5.10. | Aktywność społeczna i obywatelska mieszkańców | 81 |
| 4. | Delimitacja i charakterystyka obszaru rewitalizacji | 84 |
| 4.1. | Charakterystyka obszaru rewitalizacji | 85 |

| | | |
|--------|---|-----|
| 4.2. | Koncentracja zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji | 87 |
| 4.3. | Wewnętrzny potencjał rozwojowy obszaru rewitalizacji | 89 |
| 4.4. | Znaczenie obszaru rewitalizacji dla rozwoju łańcuta | 90 |
| 4.5. | Potrzeby w zakresie rewitalizacji | 91 |
| 5. | Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji..... | 93 |
| 6. | Cele oraz kierunki działań rewitalizacyjnych | 96 |
| 7. | Opis planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych | 99 |
| 7.1. | Podstawowe projekty rewitalizacji | 99 |
| 7.1.1. | Projekty infrastrukturalne..... | 99 |
| 7.1.2. | Projekty społeczne | 148 |
| 7.2. | Uzupełniające projekty rewitalizacji | 150 |
| 7.3. | Przedsięwzięcia komplementarne realizowane w ramach ZIT | 159 |
| 7.4. | Charakterystyka pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych..... | 161 |
| 8. | Mechanizmy służące zapewnieniu komplementarności Programu Rewitalizacji..... | 162 |
| 9. | Plan finansowy Programu Rewitalizacji | 164 |
| 9.1. | Indykatywne ramy finansowe Programu Rewitalizacji | 164 |
| 9.2. | Potencjalne źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych..... | 167 |
| 9.2.1. | Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014–2020..... | 168 |
| 9.2.2. | Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2014–2020 | 171 |
| 9.2.3. | Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 | 171 |
| 9.2.4. | Fundusz Termomodernizacji i Remontów | 172 |
| 9.2.5. | Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego | 172 |
| 9.2.6. | Programy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej | 174 |
| 9.2.7. | Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014–2020 | 175 |
| 9.2.8. | Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych | 175 |
| 10. | Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów w proces rewitalizacji | 177 |
| 11. | System wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji..... | 180 |
| 12. | System monitoringu i oceny skuteczności realizowanych działań rewitalizacyjnych..... | 181 |
| | Załączniki..... | 183 |

1. Wprowadzenie

Zgodnie z zapisami *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* pod pojęciem rewitalizacji należy rozumieć: „*proces wyrowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji*” (art. 2.1.).

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 został opracowany w oparciu o zapisy *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* oraz *Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020*, jak również z uwzględnieniem zapisów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz krajowych programów operacyjnych (w tym szczegółowych opisów ich osi priorytetowych).

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 został opracowany we współpracy Urzędu Miasta Łańcuta (Zespół ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji) oraz ekspertów Instytutu Rozwoju Miast w Krakowie. Jednocześnie program ten został przygotowany z wykorzystaniem metod partycypacji społecznej. Przed przystąpieniem do prac nad samym dokumentem zorganizowana została konferencja inauguracyjna proces aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 (25 czerwca 2014 roku). W spotkaniu tym uczestniczyło ponad 60 osób będących przedstawicielami lokalnych środowisk (mieszkańcy, przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe oraz reprezentanci Rady Miasta Łańcuta i instytucji kultury). Ponadto Urząd Miasta Łańcuta przeprowadził badanie opinii mieszkańców oraz innych interesariuszy dotyczące potrzeb w zakresie rewitalizacji na terenie miasta (ankieta zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). Równocześnie przeprowadzony został otwarty nabór propozycji projektów rewitalizacyjnych do programu rewitalizacji (fiszka projektowa zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). Projekt dokumentu poddany został konsultacjom społecznym, które odbywały się w dniach od 12 listopada do 3 grudnia 2015 roku. Ponadto w dniu 3 grudnia 2015 roku zorganizowano konferencję, której celem była prezentacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020. W spotkaniu licznie uczestniczyli reprezentanci różnych środowisk lokalnych. Konferencji towarzyszyła również dyskusja na temat zapisów prezentowanego dokumentu.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 jest dokumentem składającym się z 12 części (rozdziałów). Pierwszą część stanowi niniejsze streszczenie dokumentu. W drugiej części programu zamieszczono opis jego powiązań z dokumentami strategicznymi i planistycznymi jednostek wyższego rzędu, jak również Gminy Miasta Łańcut. Trzecia część dokumentu obejmuje pogłębioną diagnozę istniejącego stanu na terenie Łańcuta. Raport diagnostyczny składa się z pięciu głównych części dotyczących zjawisk i procesów rozwojowych właściwych dla Łańcuta w sferach: przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej, technicznej, gospodarczej i społecznej. W czwartej części dokumentu przedstawiono delimitację i charakterystykę obszaru rewitalizacji, obejmującego Śródmieście Łańcuta i tereny bezpośrednio przylegające. W tym miejscu w sposób szczególny skupiono się na analizie zjawisk kryzysowych w różnych sferach (zwłaszcza zaś różnych problemów społecznych). Jednocześnie zwrócono uwagę na wewnętrzny potencjał rozwojowy obszaru rewitalizacji oraz jego duże znaczenie dla rozwoju całego miasta. Ponadto wskazano najważniejsze potrzeby rewitalizacyjne. W piątej części programu przedstawiono wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji (tj. planowane efekty procesu rewitalizacji). Kolejno,

zaprezentowano cele rewitalizacji, a także odpowiadające im kierunki działań, mające na celu eliminację lub ograniczenie zdiagnozowanych wcześniej problemów i negatywnych zjawisk w różnych sferach. W siódmej części programu zamieszczono opis planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Przedstawione zostały zarówno podstawowe projekty rewitalizacji, jak również charakterystykę pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które wpisują się w kierunki działań niniejszego dokumentu. W następnym rozdziale wskazano mechanizmy służące zapewnieniu komplementarności między poszczególnymi projektami rewitalizacyjnymi, a także pomiędzy działaniami różnych podmiotów oraz funduszy na obszarze rewitalizacji. W dziewiątej części dokumentu zamieszczony został plan finansowy rewitalizacji, obejmujący indykatywne ramy finansowe w odniesieniu do projektów rewitalizacji, a także opis potencjalnych źródeł finansowania tych działań. Następny rozdział zawiera opis mechanizmów służących włączeniu mieszkańców, przedsiębiorców, jak również innych podmiotów i grup w proces rewitalizacji. W części jedenastej omówiony został system realizacji (wdrażania) Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta. Natomiast w ostatniej części przedstawiono system monitoringu i oceny skuteczności działań rewitalizacyjnych wraz z systemem wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany zachodzące w otoczeniu programu.

Głównym celem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 jest *ograniczenie skali występowania negatywnych zjawisk i procesów na obszarze Śródmieścia i terenów przylegających oraz wzmocnienie wewnętrznego potencjału tego obszaru w celu zrównoważonego rozwoju całego miasta*. Powyższe cel zostanie osiągnięty poprzez realizację pięciu celów strategicznych, odpowiadających poszczególnym sferom procesu rewitalizacji, a mianowicie:

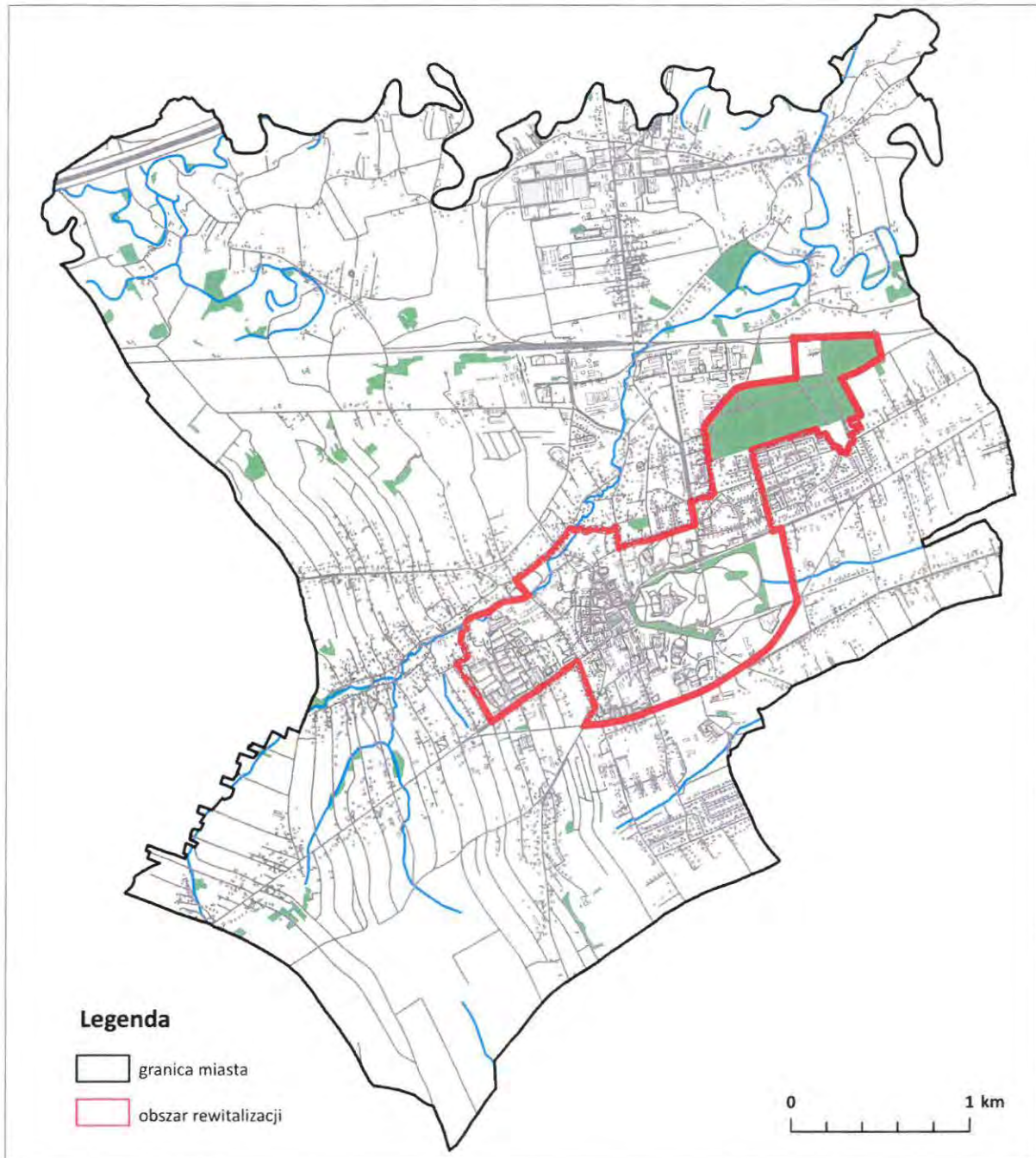
- Poprawa warunków życia mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym, promocję integracji i włączenia społecznego oraz poprawę dostępności i jakości usług publicznych (**sfera społeczna rewitalizacji**).
- Racjonalne kształtowanie przestrzeni miejskiej oraz zapewnienie wysokiej dostępności i odpowiedniego standardu infrastruktury służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców (**sfera przestrzenno-funkcjonalna rewitalizacji**).
- Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności gospodarczej ludności (**sfera gospodarcza rewitalizacji**).
- Racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych i poszanowanie środowiska przyrodniczego (**sfera środowiskowa rewitalizacji**).
- Zapewnienie wysokiego standardu i efektywności energetycznej budynków (**sfera techniczna rewitalizacji**).

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020, ze względu na swój przedmiot, jak i proponowane rozwiązania jest dokumentem zintegrowanym i kompleksowym, który uwzględnia wszystkie sfery (wymiar) procesu rewitalizacji, tj. społeczny, przestrzenno-funkcjonalny, gospodarczy, środowiskowy i techniczny.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 przede wszystkim koncentruje się na obszarze istotnym dla rozwoju całego miasta, który charakteryzuje się zarówno znacznym potencjałem wewnętrznym, jak i koncentracją zjawisk kryzysowych w różnych sferach (zwłaszcza ponadprzeciętnym w skali miasta występowaniem problemów społecznych). Obszar rewitalizacji wyznaczony w granicach Łańcuta obejmuje Śródmieście i tereny bezpośrednio przylegające (Rysunek 1). Obszar rewitalizacji zajmuje

powierzchnię około 2,0 km² (tj. 10,3% całkowitej powierzchni miasta) i zamieszkiwany jest przez 5 136 osób (tj. 28,6% ogółu ludności miasta).

Rysunek 1. Obszar rewitalizacji (Śródmieście i tereny przylegające) w granicach Miasta Łańcuta



Źródło: opracowanie własne.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 jest dokumentem uwzględniającym wymóg komplementarności przedsięwzięć rewitalizacyjnych w różnych wymiarach (tj. przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania). Niniejszy

program uwzględnia powiązania pomiędzy projektami rewitalizacyjnymi zarówno na samym obszarze rewitalizacji, jak również poza nim, ale oddziałujących na ten obszar. Ponadto projekty przewidziane do realizacji na obszarze rewitalizacji wzajemnie dopełniają się przestrzennie oraz tematycznie. System zarządzania Lokalnym Programem Rewitalizacji na lata 2015-2020 jest mocno osadzony w systemie zarządzania gminą, jak również umożliwia efektywne współdziałanie na rzecz rewitalizacji różnych interesariuszy oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. Ponadto niniejszy program zakłada uzupełnienie i łączenie różnorodnych źródeł finansowania planowanych projektów rewitalizacyjnych.

2. Powiązania programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 wykazuje silne powiązania z innymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi (Tabela 1). Istotą rewitalizacji jest prowadzenie kompleksowych działań na obszarach cechujących się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej ze sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, bądź technicznej. Podejmowana interwencja wiązać się będzie z realizacją szeregu projektów rewitalizacyjnych mających na celu przywrócenie do życia określonych fragmentów miasta, gwarantując w ten sposób poprawę jakości życia jego mieszkańców.

W przypadku Łańcuta, wśród podstawowych kierunków interwencji publicznej należy wyróżnić wzrost zatrudnienia oraz rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu. Cele te doskonale wpisują się w założenia Strategii *Europa 2020*, w ramach której wdrażane są mechanizmy dwóch inicjatyw przewodnich, tj. „Programu na rzecz nowych umiejętności i zatrudnienia” oraz „Europejskiego programu walki z ubóstwem”.

Działania rewitalizacyjne w Łańcutie nawiązują również do krajowych polityk rozwoju. Osiągnięcie celu strategicznego, jakim niewątpliwie jest poprawa życia obywateli, będzie możliwe dzięki podjęciu starań w trzech obszarach: konkurencyjności i innowacyjności gospodarki, efektywności i sprawności państwa oraz równoważeniu potencjału rozwojowego regionów (dyfuzji). Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju 2030 jako jedno z głównych wyzwań wskazuje poprawę dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach kształcenia. Równie istotny jest rozwój kapitału ludzkiego, następujący poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie tzw. *workfare state*, tj. państwa zachęcającego do pracy. Przyjęte kierunki interwencji w tym obszarze obejmują m.in.: tworzenie odpowiednich warunków dla wzrostu liczby niepełnosprawnych zatrudnionych na otwartym rynku pracy, promocję dzietności poprzez zmniejszenie kosztów związanych z opieką oraz wychowaniem dzieci (zwiększenie dostępności i poprawa jakości opieki w przedszkolach i żłobkach, funkcjonowanie systemu świadczeń rodzinnych, promowanie elastycznych form pracy), tworzenie kompleksowego systemu wspierania usamodzielniania się młodej generacji (zwiększenie liczby zajęć praktycznych w ramach kształcenia ogólnego), zapewnienie lepszej adresowalności świadczeń i zasiłków oraz rozwój ekonomii społecznej, a także zapewnienie realnego wsparcia rodzin wielodzietnych zabezpieczających je przed ryzykiem wykluczenia społecznego.

Z kolei zamierzeniem Średniookresowej Strategii Rozwoju Kraju 2020 jest wzmocnienie i wykorzystanie gospodarczych, społecznych i instytucjonalnych potencjałów dla zapewnienia szybszego oraz zrównoważonego rozwoju kraju. Jednocześnie Strategia Rozwoju Kraju stanowi bazę dla 9 strategii zintegrowanych, które uszczegóławiają ją łącząc kwestie społeczne, gospodarcze i przestrzenne. W tym kontekście warto wyróżnić Strategię Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2020, Strategię Rozwoju Kapitału Społecznego 2020 oraz Krajową Strategię Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie. W systemie zarządzania rozwojem kraju funkcjonuje ponadto Strategia Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Polski Wschodniej do roku 2020. Dokument ten stał się podstawą dla utworzenia instrumentu finansowego - Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020. Strategia rozwoju makroregionu zwraca szczególną uwagę na podnoszenie innowacyjności gospodarki oraz rozwój

umiejętności osób pracujących, tak aby odpowiadały one potrzebom nowoczesnej gospodarki oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

Za najważniejszy dokument strategiczny, dotyczący zagospodarowania przestrzennego, uznaje się Koncepcję Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, w której wyraźnie zaakcentowano potrzebę poprawy spójności wewnętrznej oraz terytorialne równoważenie rozwoju kraju m.in. poprzez wspieranie miast subregionalnych i budowanie potencjału specjalizacji terytorialnej. Podjęcie działań rewitalizacyjnych przyczyni się z kolei do odzyskania atrakcyjności danego obszaru, przywrócenia korzystnych warunków życia oraz podejmowania działalności gospodarczej i inwestycyjnej z wykorzystaniem istniejącego potencjału kulturowego. Odpowiednikiem KPZK na poziomie regionalnym jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego.

Tabela 1. Nawiązanie Lokalnego Programu Rewitalizacji do dokumentów strategicznych i planistycznych

| Lp. | Nazwa dokumentu | Założenia dokumentu |
|-----------------------------|--|--|
| I. POZIOM EUROPEJSKI | | |
| 1 | Europa 2020. Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu | Priorytet I - Inteligentny rozwój Priorytet II - Zrównoważony rozwój Priorytet III - Rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu ----- Cel 1 - Zatrudnienie Cel 2 - Badania i rozwój Cel 3 - Zmiany klimatu i zrównoważone wykorzystanie energii Cel 4 - Edukacja Cel 5 - Walka z ubóstwem i wykluczeniem społecznym |
| II. POZIOM KRAJOWY | | |
| 2 | Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju - Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności | Cel główny: Poprawa jakości życia Polaków (wzrost PKB na mieszkańca w relacji do najbogatszego państwa UE i zwiększenie spójności społecznej) dzięki stabilnemu, wysokiemu wzrostowi gospodarczemu, co pozwala na modernizację kraju ----- Obszary strategiczne: I - Konkurencyjności i innowacyjności (modernizacji) II - Równoważenia potencjału rozwojowego regionów Polski (dyfuzji) III - Efektywności i sprawności państwa ----- Cel 1 - Wspieranie prorozwojowej alokacji zasobów w gospodarce, stworzenie warunków dla wzrostu oszczędności oraz podaży pracy i innowacji Cel 2 - Zmniejszenie długu publicznego i kontrola deficytu w cyklu koniunkturalnym Cel 3 - Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach oraz podniesienie konkurencyjności nauki Cel 4 - Wzrost wydajności i konkurencyjności gospodarki Cel 5 - Stworzenie Polski Cyfrowej |

| | | |
|---|--|--|
| | | <p>Cel 6 - Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”</p> <p>Cel 7 - Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska</p> <p>Cel 8 - Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych</p> <p>Cel 9 - Zwiększenie dostępności terytorialnej Polski poprzez utworzenie zrównoważonego, spójnego i przyjaznego użytkownikom systemu transportowego</p> <p>Cel 10 - Stworzenie sprawnego państwa jako modelu działania administracji publicznej</p> <p>Cel 11 - Wzrost społecznego kapitału rozwoju</p> |
| 3 | Strategia Rozwoju Kraju 2020 | <p>Cel główny: Wzmocnienie i wykorzystanie gospodarczych, społecznych i instytucjonalnych potencjałów zapewniających szybszy i zrównoważony rozwój kraju oraz poprawę jakości życia ludności</p> <p>-----</p> <p>Obszary strategiczne: I - Sprawne i efektywne państwo II - Konkurencyjna gospodarka III - Spójność społeczna i terytorialna</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Przejście od administrowania do zarządzania rozwojem Cel 2 - Zapewnienie środków na działania rozwojowe Cel 3 - Wzmocnienie warunków sprzyjających realizacji indywidualnych potrzeb i aktywności obywatela Cel 4 - Wzmocnienie stabilności makroekonomicznej Cel 5 - Wzrost wydajności gospodarki Cel 6 - Zwiększenie innowacyjności gospodarki Cel 7 - Rozwój kapitału ludzkiego Cel 8 - Zwiększenie wykorzystania technologii cyfrowych Cel 9 - Bezpieczeństwo energetyczne i środowisko Cel 10 - Zwiększenie efektywności transportu Cel 11 - Integracja społeczna Cel 12 - Zapewnienie dostępu i określonych standardów usług publicznych Cel 13 - Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju oraz integracja przestrzenna dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych</p> |
| 4 | Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie | <p>Cel strategiczny: Efektywne wykorzystywanie specyficznych regionalnych i innych terytorialnych potencjałów rozwojowych dla osiągnięcia celów rozwoju kraju – wzrostu, zatrudnienia i spójności w horyzoncie długookresowym.</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Wspomaganie wzrostu konkurencyjności regionów („konkurencyjność”)</p> |

| | | |
|---|--|---|
| | | <p>Cel 2 - Budowanie spójności terytorialnej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów problemowych („spójność”)</p> <p>Cel 3 - Tworzenie warunków dla skutecznej, efektywnej i partnerskiej realizacji działań rozwojowych ukierunkowanych terytorialnie („sprawność”)</p> |
| 5 | <p>Strategia Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Polski Wschodniej do roku 2020</p> | <p>Cel strategiczny: Wzrost poziomu spójności gospodarczej, społecznej i terytorialnej całej Polski Wschodniej i każdego z jej województw w rozszerzonej Unii Europejskiej z uwzględnieniem zasady trwałego i zrównoważonego rozwoju</p> <p>-----</p> <p>Priorytet I - Oddziaływanie na poprawę jakości kapitału ludzkiego Priorytet II - Budowanie społeczeństwa informacyjnego opartego na wiedzy Priorytet III - Wspieranie gospodarki, wspieranie funkcjonowania MSP Priorytet IV - Zwiększenie dostępności komunikacyjnej Polski Wschodniej poprzez rozwijanie infrastruktury transportowej Priorytet V - Wykorzystanie położenia przy zewnętrznej granicy UE, rozwój współpracy transgranicznej Priorytet VI - Wsparcie funkcji metropolitalnych miast Polski Wschodniej Priorytet VII - Konserwacja i wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego oraz ochrona różnorodności biologicznej</p> |
| 6 | <p>Strategia Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2020</p> | <p>Cel główny: Rozwijanie kapitału ludzkiego poprzez wydobywanie potencjałów osób w taki sposób, by mogły w pełni uczestniczyć w życiu społecznym, politycznym i ekonomicznym na wszystkich etapach życia</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Wzrost zatrudnienia Cel 2 - Wydłużenie okresu aktywności zawodowej i zapewnienie lepszej jakości funkcjonowania osób starszych Cel 3 - Poprawa sytuacji osób i grup zagrożonych wykluceniem społecznym Cel 4 - Poprawa zdrowia obywateli oraz efektywności systemu opieki zdrowotnej Cel 5 - Podniesienie poziomu kompetencji i kwalifikacji obywateli</p> |
| 7 | <p>Strategia Rozwoju Kapitału Społecznego 2020</p> | <p>Cel główny: Wzmocnienie udziału kapitału społecznego w rozwoju społeczno-gospodarczym Polski</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Kształtowanie postaw sprzyjających kooperacji, kreatywności oraz komunikacji Cel 2 - Poprawa mechanizmów partycypacji społecznej i wpływu obywateli na życie publiczne Cel 3 - Usprawnienie procesów komunikacji społecznej oraz wymiany wiedzy Cel 4 - Rozwój i efektywne wykorzystanie potencjału kulturowego i kreatywnego</p> |

| | | |
|----|--|---|
| 8 | <p>Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030</p> | <p>Cel główny: Efektywne wykorzystanie przestrzeni kraju i jej terytorialnie zróżnicowanych potencjałów rozwojowych dla osiągnięcia ogólnych celów rozwojowych – konkurencyjności, zwiększenia zatrudnienia, sprawności funkcjonowania państwa oraz spójności w wymiarze społecznym, gospodarczym i terytorialnym w długim okresie</p> <hr/> <p>Cel 1 - Podwyższenie konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej poprzez ich integrację funkcjonalną przy zachowaniu policentrycznej struktury systemu osadniczego sprzyjającej spójności</p> <p>Cel 2 - Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów</p> <p>Cel 3 - Poprawa dostępności terytorialnej kraju w różnych skalach przestrzennych poprzez rozwijanie infrastruktury transportowej i telekomunikacyjnej</p> <p>Cel 4 - Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski</p> <p>Cel 5 - Zwiększenie odporności struktury przestrzennej na zagrożenia naturalne i utratę bezpieczeństwa energetycznego oraz kształtowanie struktur przestrzennych wspierających zdolności obronne państwa</p> <p>Cel 6 - Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego</p> |
| 9 | <p>Umowa Partnerstwa</p> | <p>Dokument określa cele, dążenia, jak również zasady interwencji funduszy europejskich w Polsce w okresie programowania 2014 – 2020 w zakresie realizacji trzech polityk unijnych, tj. polityki spójności, wspólnej polityki rolnej i wspólnej polityki rybołówstwa.</p> <hr/> <p>Priorytet I - Otoczenie sprzyjające przedsiębiorczości i innowacjom</p> <p>Priorytet II - Spójność społeczna i aktywność zawodowa</p> <p>Priorytet III - Infrastruktura sieciowa na rzecz wzrostu zatrudnienia</p> <p>Priorytet IV - Środowisko i efektywne zarządzanie zasobami</p> |
| 10 | <p>Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014-2020</p> | <p>Program stanowi ramy interwencji dla prowadzenia działań wpisujących się w cel rozwoju zrównoważonego określony w głównym dokumencie kierunkowym dla Polityki Spójności – Strategia Europa 2020. Zgodnie z tym dokumentem działania wynikające z POIS 2014-2020 będą zmierzać do budowy podstaw gospodarki niskoemisyjnej, promowania dostosowania do zmiany klimatu, ochrony środowiska naturalnego i wspierania efektywności wykorzystywania zasobów oraz promowania zrównoważonego transportu i usuwania niedoborów przepustowości w działaniu najważniejszych infrastruktur sieciowych.</p> <hr/> <p>Cel główny: Wsparcie gospodarki efektywnie korzystającej z zasobów i przyjaznej środowisku oraz sprzyjającej spójności terytorialnej i społecznej</p> |

| III. POZIOM REGIONALNY | | |
|------------------------|---|---|
| 11 | Strategia Rozwoju Województwa -Podkarpackie 2020 | <p>Cel strategiczny: Efektywne wykorzystanie zasobów wewnętrznych i zewnętrznych dla zrównoważonego i inteligentnego rozwoju społeczno-gospodarczego drogą do poprawy jakości życia mieszkańców</p> <p>-----</p> <p>Obszary strategiczne: I - Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka II - Kapitał ludzki i społeczny III - Sieć osadnicza IV - Środowisko i energetyka</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Rozwijanie przewag regionu w oparciu o kreatywne specjalizacje jako przejaw budowania konkurencyjności krajowej i międzynarodowej</p> <p>Cel 2 - Rozwój kapitału ludzkiego i społecznego jako czynników: innowacyjności regionu oraz poprawy poziomu życia</p> <p>Cel 3 - Podniesienie dostępności oraz poprawa spójności funkcjonalno-przestrzennej jako element budowania potencjału rozwojowego regionu</p> <p>Cel 4 - Racjonalne i efektywne wykorzystanie zasobów z poszanowaniem środowiska naturalnego sposobem na zapewnienie bezpieczeństwa i dobrych warunków życia mieszkańców oraz rozwoju gospodarczego województwa</p> |
| 12 | Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego - Perspektywa 2030 | <p>Dokument uwzględnia cele i priorytety określone w strategii rozwoju województwa, co z kolei przekłada się na kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz politykę przestrzenną. Ustala m.in.: podstawowe elementy sieci osadniczej, obszary funkcjonalne, systemy obszarów chronionych, rozmieszczenie infrastruktury społecznej i technicznej, a także wymagania w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego oraz dóbr kultury.</p> |
| 13 | Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 | <p>Program formułuje ramy interwencji dla prowadzenia działań wpisujących się w trzy priorytety określone w głównym dokumencie kierunkowym dla polityki spójności - Strategii Europa 2020</p> <p>-----</p> <p>Cel główny: Wzmocnienie i efektywne wykorzystanie gospodarczych i społecznych potencjałów regionu dla zrównoważonego i inteligentnego rozwoju województwa</p> |
| 14 | Program Rewitalizacji dla Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego | <p>Cel główny: Wzmocnienie wewnętrznego potencjału rozwojowego gmin Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego poprzez odnowę i zagospodarowanie terenów i obiektów wymagających wsparcia, tworzenie nowych miejsc pracy, zapewnienie wysokiej dostępności usług publicznych oraz przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Poprawa istniejącego stanu zagospodarowania przestrzeni publicznej, jak również zapewnienie wysokiej dostępności i</p> |

| | | |
|---------------------------|---|---|
| | | <p>standardu infrastruktury społecznej oraz zasobów mieszkaniowych (sfera przestrzenna)</p> <p>Cel 2 - Poprawa sytuacji majątkowej mieszkańców poprzez rozwój lokalnej przedsiębiorczości (sfera gospodarcza)</p> <p>Cel 3 - Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez wsparcie rozwoju zasobów ludzkich, promocję integracji i włączenia społecznego oraz przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym (sfera społeczna)</p> |
| 15 | Strategia ZIT Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego | <p>Dokument ustala szczegółowy plan strategiczny i operacyjny mający przyczynić się do rozwoju gospodarczego ROF, jego ściślejszej integracji i poprawy jakości życia lokalnej społeczności.</p> <p>-----</p> <p>Obszary interwencji:</p> <p>I - Wzrost konkurencyjności gospodarki dzięki tworzeniu warunków dla rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw oraz promocja zatrudnienia</p> <p>II - Podnoszenie jakości życia w ROF poprzez zwiększenie dostępności do nowoczesnych usług publicznych oraz rewitalizację przestrzeni publicznej</p> <p>III - Poprawa stanu środowiska naturalnego oraz wspieranie efektywności energetycznej</p> |
| IV. POZIOM LOKALNY | | |
| 16 | Strategia Rozwoju Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 | <p>Wizja 2020:</p> <p>Łańcut miastem kultury i turystyki przyjaznym rodzinie, w którym aktywni i przedsiębiorczy mieszkańcy wykorzystują możliwości wynikające z położenia geograficznego, dziedzictwa naturalnego i kulturowego regionu.</p> <p>-----</p> <p>Misja:</p> <p>Zapewnianie warunków do harmonijnego rozwoju społecznego i gospodarczego, bazujących na lokalnych zasobach przyrodniczych i kulturowych oraz dogodnym położeniu komunikacyjnym.</p> <hr/> <p>Cel główny:</p> <p>Zrównoważony rozwój społeczno-gospodarczy miasta zgodny z zasadami polityki proekologicznej.</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Ochrona i wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego do rozwoju gospodarczego oraz turystycznego</p> <p>Cel 2 - Kształtowanie przestrzeni miejskiej i ochrona środowiska naturalnego</p> <p>Cel 3 - Rozwój innowacyjnej gospodarki oraz kapitału ludzkiego</p> <p>Cel 4 - Poprawa bezpieczeństwa i nowoczesne usługi publiczne</p> |
| 17 | Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta | <p>Główne cele i kierunki polityki przestrzennej miasta Łańcuta:</p> <p>Cel 1 - Przekształcenie struktury funkcjonalno - przestrzennej miasta służące podniesieniu rangi miasta w regionie i w Polsce</p> <p>Cel 2 - Udostępnienie przestrzeni miasta dla różnorodnych funkcji, w tym w szczególności dla usług turystycznych</p> <p>Cel 3 - Udostępnienie przestrzeni miasta dla inwestorów</p> |

| | | |
|----|--|--|
| | | <p>Cel 4 - Dostosowanie zasad zagospodarowania terenów do lokalnych uwarunkowań w zakresie fizjografii, walorów przyrodniczych i kulturowych</p> <p>Cel 5 - Dostosowanie rozwoju infrastruktury społecznej i technicznej do potrzeb mieszkańców oraz roli poszczególnych terenów w przyjętym modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta.</p> |
| 18 | <p>Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014-2020</p> | <p>Misja: Zapewnienie mieszkańcom wysokiego poziomu i jakości życia oraz aktywne przeciwdziałanie marginalizacji oraz wykluczeniu społecznemu</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Skuteczny system opieki nad rodziną</p> <p>Cel 2 - Ochrona zdrowia</p> <p>Cel 3 - Integracja społeczna osób niepełnosprawnych i starszych</p> <p>Cel 4 - Przeciwdziałanie bezrobociu oraz wykluczeniu społecznemu</p> |
| 19 | <p>Program Wspierania Rodziny Gminy Miasto Łańcut na lata 2014-2016</p> | <p>Cel główny: Wspieranie rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo - wychowawczych w procesie przywracania ich zdolności do prawidłowego funkcjonowania oraz promowanie społecznie pożądanego modelu rodziny przy ścisłej współpracy instytucji zajmujących się wspieraniem rodziny</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Diagnozowanie i analiza środowisk rodzinnych</p> <p>Cel 2 - Wzmocnienie roli i funkcji rodziny</p> <p>Cel 3 - Zapobieganie dysfunkcyjności rodziny</p> <p>Cel 4 - Zabezpieczenie pomocy w integracji rodziny i przeciwdziałanie marginalizacji i degradacji społecznej rodziny</p> <p>Cel 5 - Profilaktyka: podniesienie świadomości w zakresie funkcjonowania rodziny</p> |
| 20 | <p>Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie Gminy Miasto Łańcut na lata 2014-2020</p> | <p>Cel główny: Przeciwdziałanie przemocy w rodzinie oraz ochrona ofiar przemocy w rodzinie, zwiększenie skuteczności pomocy rodzinom dotkniętym tym problemem</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Rozwijanie społecznej świadomości i wrażliwości wobec zjawiska przemocy w rodzinie</p> <p>Cel 2 - Rozwijanie profilaktyki przemocy w rodzinie adresowanej do różnych grup społecznych</p> <p>Cel 3 - Zwiększanie kompetencji zawodowych pracowników służb, instytucji i organizacji zajmujących się problematyką przemocy w rodzinie</p> <p>Cel 4 - Zwiększanie dostępności i efektywności pomocy niesionej osobom doświadczającym przemocy w rodzinie w zależności od ich sytuacji i potrzeb poprzez rozwój różnorodnych form wsparcia socjalnego, pracy socjalnej, poradnictwa psychologicznego, pedagogicznego, prawnego, medycznego, socjalnego, interwencji kryzysowej i psychoterapii</p> <p>Cel 5 - Rozwój zintegrowanego, interdyscyplinarnego, systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie, służącego zwiększeniu</p> |

| | | |
|----|---|--|
| | | skuteczności i dostępności pomocy dla rodzin dotkniętych przemocą w rodzinie: ochronie ofiar przemocy w rodzinie oraz oddziaływaniom interwencyjnym i korekcyjnym kierowanym do sprawców przemocy domowej |
| 21 | Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2014-2020 | <p>Cel główny: Ochrona zdrowia – rozwiązywanie problemów narkomanii</p> <p>-----</p> <p>Cel 1 - Ograniczanie używania środków psychoaktywnych przez mieszkańców Łańcuta</p> <p>Cel 2 - Podniesienie poziomu wiedzy społeczeństwa na temat zjawiska narkomanii, problemów związanych z używaniem środków psychoaktywnych i możliwości zapobiegania zjawisku</p> <p>Cel 3 - Zwiększanie zaangażowania społeczności lokalnych w zapobieganiu używania środków psychoaktywnych poprzez organizowanie i prowadzenie na terenie placówek oświatowych i opiekuńczo-wychowawczych programów profilaktycznych</p> <p>Cel 4 - Udzielanie rodzinom, w których występują problemy narkotykowe pomocy psychologicznej, prawnej i socjalno-bytowej</p> |

Źródło: Opracowanie własne na podstawie wyżej wymienionych dokumentów.

3. Diagnoza istniejącego stanu na terenie Miasta Łańcuta

Rzetelna diagnoza stanu rzeczywistości obejmująca różne sfery rozwoju danych jednostek osadniczych stanowi podstawę dla wszelkiego rodzaju działań strategicznych oraz operacyjnych. Celem niniejszej diagnozy dla Miasta Łańcuta jest identyfikacja różnorodnych zjawisk oraz procesów istotnych z punktu widzenia procesu rewitalizacji. Jednocześnie celem diagnozy istniejącego stanu na terenie Łańcuta jest delimitacja obszaru rewitalizacji w oparciu o obiektywne i weryfikowalne wskaźniki oraz metody badawcze dostosowane do uwarunkowań lokalnych. W niniejszej części Programu Rewitalizacji w szczególności skupiono się na identyfikacji różnego rodzaju zjawisk kryzysowych (tj. problemów i barier) w sferach: społecznej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej, środowiskowej oraz gospodarczej.

Niniejszy raport diagnostyczny składa się z pięciu części odpowiadających poszczególnym sferom procesu rewitalizacji. W pierwszej części uwagę skupiono na aspektach dotyczących położenia miasta w przestrzeni geograficznej, funkcji spełnianych przez Łańcut w systemie oraz hierarchii osadniczej kraju i regionu, struktury przestrzenno-funkcjonalnej miasta, infrastruktury społecznej i technicznej, poziomu dostępności i jakości usług publicznych, jak również dziedzictwa kulturowego. Druga część diagnozy obejmuje zagadnienia dotyczące sfery środowiskowej (struktura i stan środowiska przyrodniczego na terenie miasta). W kolejnej części raportu diagnostycznego poświęconego sferze technicznej, uwaga została skupiona w szczególności na aspektach związanych z mieszkalnictwem. Czwarta część diagnozy obejmuje zagadnienia dotyczące lokalnej gospodarki (m.in. jej wielkości oraz struktury). Ostatnia część raportu diagnostycznego dotyczy zagadnień charakterystycznych dla sfery społecznej. W tym miejscu szerszej analizie poddano aspekty związane z: demografią, edukacją oraz kapitałem ludzkim, ochroną zdrowia i opieką medyczną, pomocą społeczną, lokalnym rynkiem pracy, bezpieczeństwem publicznym, kulturą, sportem i rekreacją, turystyką, a także aktywnością społeczną i obywatelską mieszkańców.

Analizy zrealizowane dla potrzeb niniejszej diagnozy mają charakter zarówno statyczny, jak również dynamiczny. W pierwszym przypadku ograniczono się do prezentacji informacji i wskaźników według najnowszych dostępnych danych statystycznych i administracyjnych. Informacje zamieszczone w tej diagnozie w zdecydowanej większości przypadków prezentują rozpatrywane zjawiska według stanu na koniec 2014 roku. Natomiast w przypadku analiz o charakterze dynamicznym każdorazowo starano się zwrócić uwagę na zmienność badanych procesów oraz zjawisk w perspektywie średniookresowej (tj. na przestrzeni okresu obejmującego lata 2014-2020). Przy tej okazji starano się identyfikować różne trendy oraz tendencje rozwojowe właściwe dla Łańcuta. Analizy zamieszczone w raporcie diagnostycznym w znacznej większości przypadków mają charakter porównawczy. Wartości mierników obrazujących rozpatrywane zjawiska oraz procesy każdorazowo starano się odnosić do szerszej skali przestrzennej, przyrównując je do wartości średnich dla Polski, województwa podkarpackiego, powiatu łańcuckiego, a także Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego.

Dla potrzeb diagnozy skorzystano z szeregu różnych źródeł informacji oraz danych. Głównym źródłem danych, z których korzystano w ramach opracowywania raportu diagnostycznego, były dane statystyczne pozyskane z Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego. Jednocześnie w celu przygotowania niniejszej diagnozy korzystano również z zasobów administracyjnych (tj. danych gromadzonych przez inne instytucje i podmioty niż służby statystyki publicznej). Dla potrzeb raportu diagnostycznego dane administracyjne zostały udostępnione przez: Urząd Miasta Łańcuta, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

w Łańcutie (dane dotyczące liczby rodzin i osób korzystających z różnych świadczeń pomocy społecznej), Miejski Zarząd Budynków (dane dotyczące komunalnych zasobów mieszkaniowych), Komendę Powiatową Policji w Łańcutie (dane dotyczące liczby i lokalizacji przestępstw i wykroczeń popełnionych na terenie miasta), a także Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutie (dane dotyczące liczby i struktury zarejestrowanych bezrobotnych). Równocześnie pozyskano informacje dotyczące zdawalności i wyników egzaminów kończących poszczególne etapy edukacji (dane zamieszczone na stronie internetowej Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Krakowie), jak również dotyczące frekwencji mieszkańców w wyborach ogólnokrajowych oraz lokalnych (informacje zamieszczone na stronie internetowej Państwowej Komisji Wyborczej). Przy opracowywaniu diagnozy istniejącego stanu na terenie Łańcuta posłużono się również literaturą naukową oraz innymi źródłami danych zastanych (w tym zwłaszcza krajowymi, regionalnymi i lokalnymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi). Cennym źródłem informacji okazały się strony internetowe Urzędu Miasta Łańcuta oraz innych instytucji i podmiotów publicznych funkcjonujących na terenie miasta. Ponadto, w ramach prac nad diagnozą uwzględnione zostały opinie i wnioski mieszkańców Łańcuta wyrażone w ankiecie dotyczącej rewitalizacji Miasta Łańcuta w latach 2015–2020 oraz w ankiecie dotyczącej uwarunkowań, potrzeb i kierunków rozwoju Miasta Łańcuta dla potrzeb opracowywanej strategii rozwoju. Powyższe badania ankietowe przeprowadzone zostały przez Urząd Miasta Łańcuta.

W trakcie opracowania dokumentu zastosowano różne metody analityczne oraz badawcze, jak również wykorzystano szereg odmiennych wskaźników obrazujących sytuację Łańcuta w sferze: przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej, technicznej, gospodarczej oraz społecznej. Mierniki wykorzystane dla potrzeb niniejszego raportu diagnostycznego najczęściej konstruowano przeliczając dane bezwzględne (liczby odnoszące się do analizowanych zjawisk i procesów) na liczbę mieszkańców (najczęściej 1000 osób), bądź też jednostkę powierzchni.

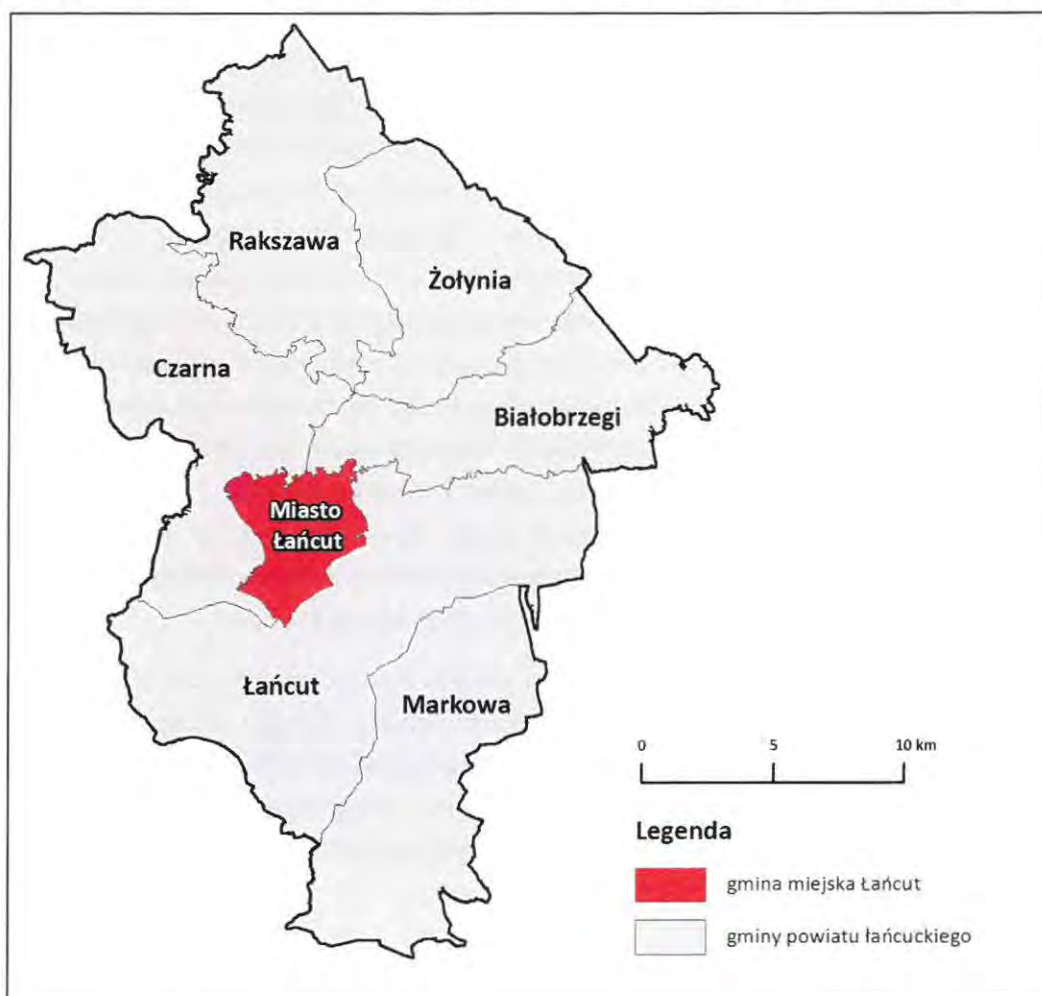
3.1. Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Struktura przestrzenno-funkcjonalna miast to złożony system powiązanych ze sobą zjawisk i procesów demograficznych, gospodarczych, infrastrukturalnych, ekonomicznych i społecznych, kształtowanych na przestrzeni lat. Do omawianej sfery zalicza się następujące układy: pasmowy sieci osadniczej przedstawiający powiązania jednostki urbanistycznej z czynną działalnością człowieka, węzłowy związany z aktywnością gospodarczą, strefowy uzależniony od warunków i walorów środowiska naturalnego, oraz sieciowy przedstawiający powiązania infrastrukturalne (komunikacyjne i techniczne). Powyższe układy pozostają w wzajemnej relacji i współzależności w przestrzeni miasta¹.

3.1.1. Położenie w przestrzeni geograficznej

Miasto Łańcut położone jest w południowo-wschodniej Polsce, w centralnej części województwa podkarpackiego, w granicach aglomeracji rzeszowskiej i powiatu łańcuckiego. Od północy i zachodu Łańcut graniczy z gminą Czarna, od południa i wschodu z gminą wiejską Łańcut, z kolei od północnego-wschodu z gminą Białobrzegi (Rysunek 2).

¹Źródło: *Raport o stanie zagospodarowania przestrzennego województwa podkarpackiego. Część IV. Struktury przestrzenne* (2009).

Rysunek 2. Położenie Miasta Łącuta na tle podziału administracyjnego powiatu łącuckiego

Źródło: opracowanie własne.

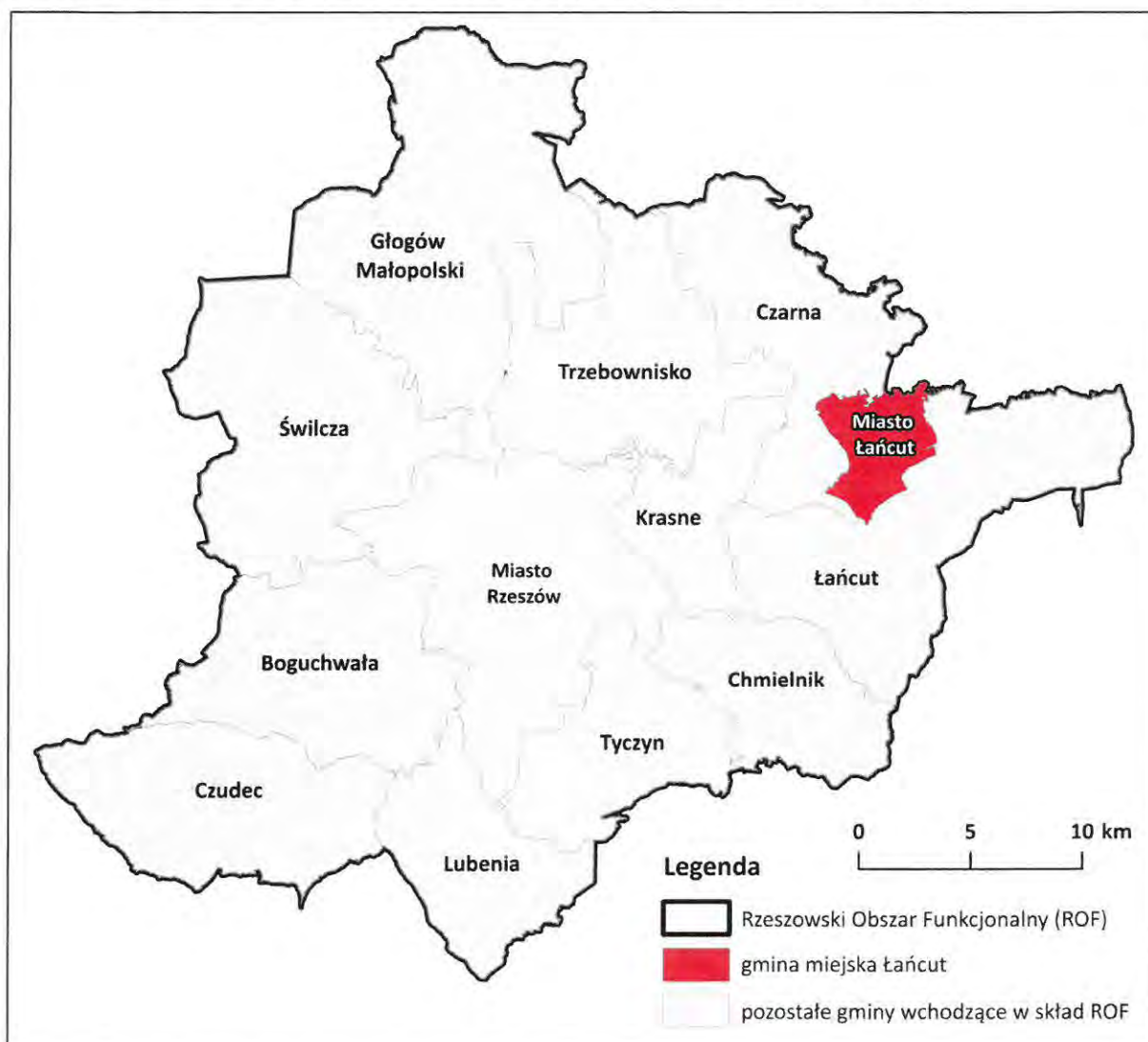
Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych GUS według stanu na rok 2014, miasto Łącut zajmuje powierzchnię 19,4 km², co stanowi 4,3% terytorium powiatu łącuckiego. Miasto zamieszkiwane jest przez 17 982 osoby (22,5% ludności powiatu łącuckiego), co w przeliczeniu daje gęstość zaludnienia na poziomie 946 osób / km² (Tabela 2). Łącut, historycznie związany z magnackimi rodami Lubomirskich oraz Potockich, pełni rolę ośrodka powiatowego, usytuowanego w paśmie centralnym województwa podkarpackiego. Miasto położone jest w obrębie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (Rysunek 3), zajmując drugie miejsce w systemie i hierarchii ośrodków miejskich tego obszaru funkcjonalnego.

Na terenie Łącuta wydzielonych zostało 5 jednostek pomocniczych, którymi są następujące osiedla: Śródmieście, Wschód, Południe, Przedmieście Grabskie i Podzwierzyniec Kąty². Wyraźnie największą, pod względem zajmowanej powierzchni, jednostką pomocniczą Łącuta jest osiedle Podzwierzyniec Kąty o powierzchni około 6,1 km², co stanowi 32% obszaru miasta. Dużymi powierzchniami osiedlami są również

²Źródło: Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łącuta (www.lancut.bilutyn.net).

osiedla Południe (3,3 km²) i Przedmieście Grabskie (5,0 km²). Najmniejszymi jednostkami pomocniczymi łańcuta są osiedle Śródmieście (2,03 km²) i osiedle Wschód (2,5 km²)³.

Rysunek 3. Położenie Miasta Łańcuta na tle Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego



Źródło: opracowanie własne.

Łańcut charakteryzuje się korzystnym położeniem transportowym. Przez obszar łańcuta przebiegają drogowe i kolejowe szlaki transportowe o znaczeniu krajowym oraz regionalnym. Najważniejszym drogowym szlakiem komunikacyjnym wiodącym przez miasto Łańcut jest droga krajowa nr 94, będąca bezpłatną alternatywną trasą dla autostrady A4. Ponadto przez obszar miasta przebiegają trasy dwóch dróg wojewódzkich, którymi są: droga wojewódzka nr 887 i droga wojewódzka nr 881. Uzupełnieniem głównego układu komunikacyjnego miasta są drogi lokalne (powiatowe i gminne). Jednocześnie miasto położone jest w niedalekiej odległości od projektowanego węzła autostradowego (węzeł „Łańcut” na terenie miejscowości

³ Źródło: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta (2001–2010).

Wola Mała w gminie Czarna) na autostradzie A4, łączącej najważniejsze ośrodki miejskie południowej Polski. Przez obszar miasta przebiega również magistrala kolejowa E30, na której w granicach miasta zlokalizowana jest stacja kolejowa. Łańcut położony jest także w bliskiej odległości (około 20 km) od Międzynarodowego Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka.

Tabela 2. Powierzchnia, liczba ludności oraz gęstość zaludnienia w Łańcutie na tle pozostałych gmin powiatu łańcuckiego w 2014 roku

| L.p. | Jednostka terytorialna | Liczba ludności [osoby] | Powierzchnia [km ²] | Gęstość zaludnienia [osoby/km ²] |
|----------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------------|--|
| 1 | Łańcut (gmina miejska) | 17 982 | 19 | 946 |
| 2 | Łańcut (gmina wiejska) | 21 395 | 107 | 200 |
| 3 | Białobrzegi (gmina wiejska) | 8 512 | 56 | 152 |
| 4 | Czarna (gmina wiejska) | 11 426 | 78 | 147 |
| 5 | Markowa (gmina wiejska) | 6 563 | 69 | 95 |
| 6 | Rakszawa (gmina wiejska) | 7 237 | 66 | 110 |
| 7 | Żołynia (gmina wiejska) | 6 913 | 57 | 121 |
| X | Powiat łańcucki | 800 028 | 452 | 1 770 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

3.1.2. Funkcje spełniane przez Miasto Łańcut

Umiejscowienie danych jednostek terytorialnych w systemie oraz hierarchii osadniczej kraju i regionu, w sposób istotny wpływa na możliwości ich dalszego rozwoju, a także warunkuje ich miejsce w systemie polityki regionalnej i przestrzennej, realizowanej przez władze centralne i samorzady poszczególnych województw. Łańcut to ośrodek o znaczeniu ponadlokalnym, pełniący różnego rodzaju funkcje na rzecz swojego bezpośredniego otoczenia (zaplecza), wyznaczonego granicami powiatu łańcuckiego. Łańcut ze względu na swoją wielkość, jak również spełniane funkcje zajmuje drugie miejsce w systemie i hierarchii osadniczej Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego. Istotnym czynnikiem wpływającym na charakter, kierunek i dynamikę procesów społeczno-gospodarczych w Łańcutie jest jego bliskie położenie (około 18 km) w stosunku do stolicy województwa podkarpackiego – Rzeszowa. Równocześnie oddziaływanie dużego ośrodka miejskiego, jakim jest Rzeszów, na rozwój położonego w pobliżu Łańcuta może mieć zarówno pozytywny, jak również negatywny charakter. Lokalizacja w niedalekiej odległości od stolicy regionu może w przyszłości skutkować napływem nowych mieszkańców oraz inwestycji gospodarczych. Bardzo dobre skomunikowanie Łańcuta z Rzeszowem, wysoka dostępność sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej, uporządkowana gospodarka wodno-ściekowa, a także rozwinięte zaplecze usługowe są czynnikami, które składają się na wysoki poziom atrakcyjności inwestycyjnej i osiedleńczej miasta. Umiejscowienie Łańcuta w pobliżu Rzeszowa jest również korzystne z punktu widzenia mieszkańców miasta, bowiem daje im większe możliwości znalezienia zatrudnienia czy też zaspokajania popytu na różnego rodzaju usługi (zwłaszcza usługi wyższego rzędu). Warto w tym miejscu odnotować, że według danych Narodowego Spisu Powszechnego z 2011 roku, codziennie do pracy do Rzeszowa dojeżdża około 1000 mieszkańców Łańcuta. Niemniej jednak sąsiedztwo Rzeszowa może jednocześnie negatywnie wpływać na możliwości rozwojowe Łańcuta. Wielkość

i silna pozycja Rzeszowa w zakresie przyciągania zasobów pracy oraz potencjalnych inwestycji bez wątpienia stanowi istotną konkurencję w tym obszarze dla Łańcuta.

Miasto Łańcut to wielofunkcyjny ośrodek, pełniący szereg istotnych funkcji o znaczeniu (zasięgu) lokalnym i ponadlokalnym, a w zakresie funkcji kulturalnych i turystycznych także o znaczeniu regionalnym i ponadregionalnym (Tabela 3).

Tabela 3. Funkcje spełniane przez Miasto Łańcut w systemie i hierarchii osadniczej województwa i kraju

| L.p. | Funkcja miasta | Opis |
|------|---|---|
| 1 | Administracyjna | Łańcut jest siedzibą władz Gminy Miasta Łańcut, Gminy Łańcut i Powiatu Łańcuckiego. W granicach miasta zlokalizowanych jest ponadto szereg obiektów użyteczności publicznej pełniących funkcje administracyjne na rzecz mieszkańców miasta i powiatu łañcuckiego (m.in. Urząd Skarbowy w Łañcucie). |
| 2 | Przemysłowa | Na terenie Łañcuta funkcjonują istotne dla gospodarki miasta i regionu zakłady przemysłowe. Wśród najważniejszych zakładów przemysłowych zlokalizowanych na terenie miasta należy wymienić przede wszystkim: Koelner Łañcucka Fabryka Śrub, Fabrykę Wódek Polmos Łañcut S.A. czy Zakłady Odzieżowe VIPO Sp. z o.o. W granicach miasta zlokalizowane są również liczne składy przemysłowe i tereny magazynowe. Funkcje przemysłowe miasta skoncentrowane są przede wszystkim w północnej części Łañcuta. |
| 3 | handlowo-usługowa | Łañcut jest lokalnym centrum handlowo-usługowym dla mieszkańców całego powiatu łañcuckiego. Na terenie miasta (przede wszystkim w granicach Śródmieścia i terenów przylegających) zlokalizowanych jest szereg obiektów handlowych, usługowych, jak również drobne rzemiosło i zaplecze gastronomiczne. |
| 4 | Mieszkaniowa | Zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w zabytkowych obiektach w centrum, a także w zespołach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej na terenie Łañcuta. |
| 5 | Komunikacyjna | Łañcut pełni rolę lokalnego centrum komunikacyjnego. W mieście krzyżują się szlaki komunikacji drogowej o znaczeniu krajowym i regionalnym. Przez obszar Łañcuta wiedzie trasa międzynarodowej magistrali kolejowej E30, na której przebiegu na terenie miasta zlokalizowana jest stacja kolejowa. |
| 6 | Edukacyjna | Na terenie miasta (przede wszystkim w granicach Śródmieścia i terenów przylegających) zlokalizowanych jest szereg placówek oświatowych i wychowawczych (przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły ponadgimnazjalne). W Łañcucie funkcjonuje również państwowa szkoła muzyczna. |
| 7 | ochrony zdrowia i opieki medycznej | W mieście funkcjonują Centrum Medyczne w Łañcucie, publiczne i prywatne przychodnie lekarskie oraz apteki. |
| 8 | pomocy społecznej | Na terenie miasta zlokalizowane są ośrodki pomocy społecznej, jak również dom pomocy społecznej oraz powiatowe centrum pomocy rodzinie. |

| | | |
|----|-----------------------------|--|
| 9 | kulturalna | W mieście funkcjonują liczne instytucje kultury, takie jak: muzea (Muzeum – Zamek w Łańcutie, Muzeum Gorzelnictwa), ośrodki kultury (Miejski Dom Kultury w Łańcutie wraz z filiami), biblioteki (Miejska Bibliotek Publiczna w Łańcutie wraz z filiami). Na terenie miasta organizowanych jest szereg imprez i wydarzeń kulturalnych, w tym także o znaczeniu ponadregionalnym (Festiwal Muzyczny w Łańcutie). |
| 10 | Turystyczna | Miasto pełni funkcje turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym. Łańcut cechuje się bogactwem i zróżnicowaniem obiektów zabytkowych. Najważniejszym obiektem zabytkowym w przestrzeni miasta jest Muzeum-Zamek (dawna rezydencja magnacka Lubomirskich i Potockich), będący jednym z dwóch obiektów w województwie podkarpackim wpisanych na listę Pomników Historii. |
| 11 | sportowo-rekreacyjna | W mieście zlokalizowane są liczne obiekty sportowo-rekreacyjne, m.in.: Centrum Sportowo-Rekreacyjne (hala sportowo-widowiskowa i kryta pływalnia), basen kąpielowy otwarty, stadion, pole namiotowe, kompleks boisk sportowych ORLIK 2012, place zabaw, przyszkolne obiekty sportowe. |

Źródło: opracowanie własne na podstawie kwerendy stron internetowych Urzędu Miasta Łańcuta oraz miejskich jednostek organizacyjnych, a także Starostwa Powiatowego w Łańcutie i powiatowych jednostek organizacyjnych.

Zdecydowana większość funkcji pełnionych przez Łańcut, z wyłączeniem jedynie funkcji przemysłowych, skoncentrowana jest w granicach Śródmieścia oraz terenów bezpośrednio przylegających.

3.1.3. Struktura funkcjonalno-przestrzenna Łańcuta

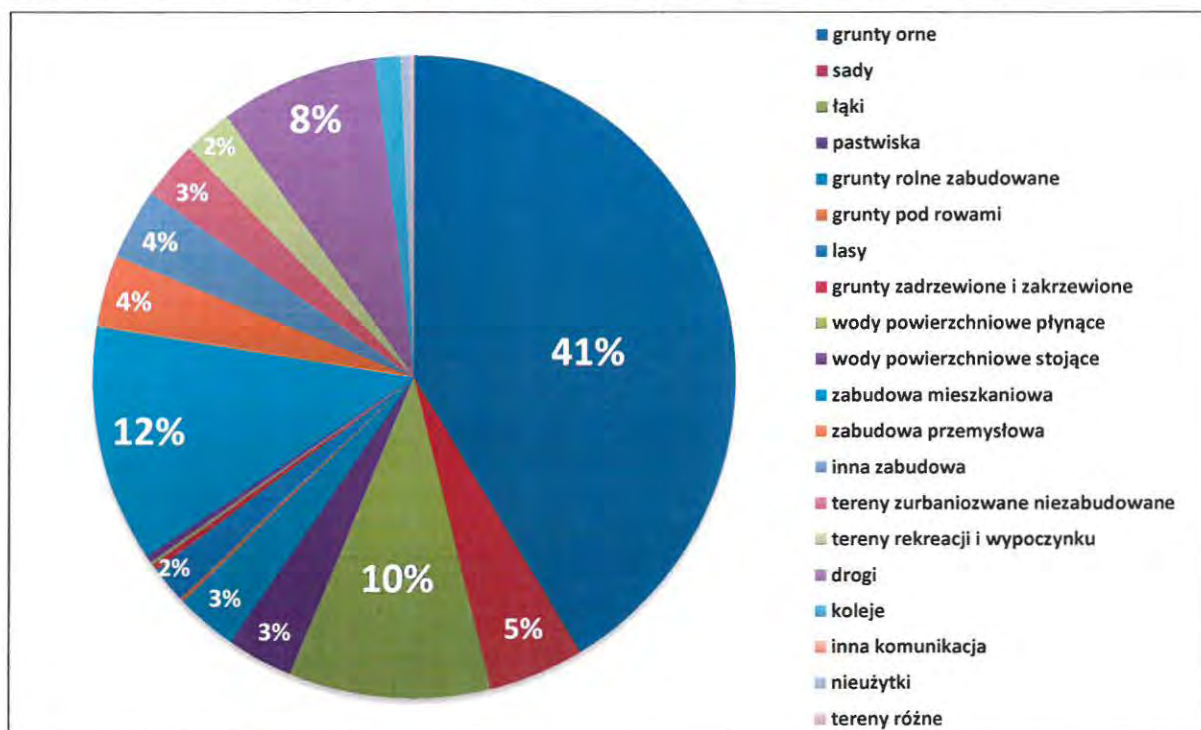
Odpowiednie zagospodarowanie przestrzeni stanowi jeden z ważniejszych zasobów rozwojowych miast i gmin. Prowadzenie zrównoważonej polityki rozwoju opiera się głównie na uwzględnieniu aspektów: społecznego, funkcjonalno-przestrzennego i środowiskowego. Charakter i struktura zagospodarowanej przestrzeni wpływa na dominację poszczególnych funkcji w danym rejonie miasta. W pewnym sensie, przestrzeń jako dobro ograniczone, wyklucza możliwość wykorzystania zagospodarowanego terytorium na inne cele. W związku z powyższym na terenie poszczególnych jednostek osadniczych nieustannie ma miejsce gra o przestrzeń, która przejawia się w rywalizacji różnych podmiotów o konkretne lokalizacje.

Najwyższy procentowo udział terenu miasta stanowią grunty orne (41,3%), zajmując powierzchnię 803 ha. Ponadto względnie dużą powierzchnię zajmują obszary zabudowy mieszkaniowej (11,9%, 232 ha), łąki (10,1%, 197 ha) oraz drogi (7,9%, 154 ha). Udział innych form użytkowania gruntów w strukturze zagospodarowania terenu miasta jest nieznaczny i waha się od 4,8% (sady) do 0,1% (inna zabudowa komunikacyjna) (Rysunek 4).

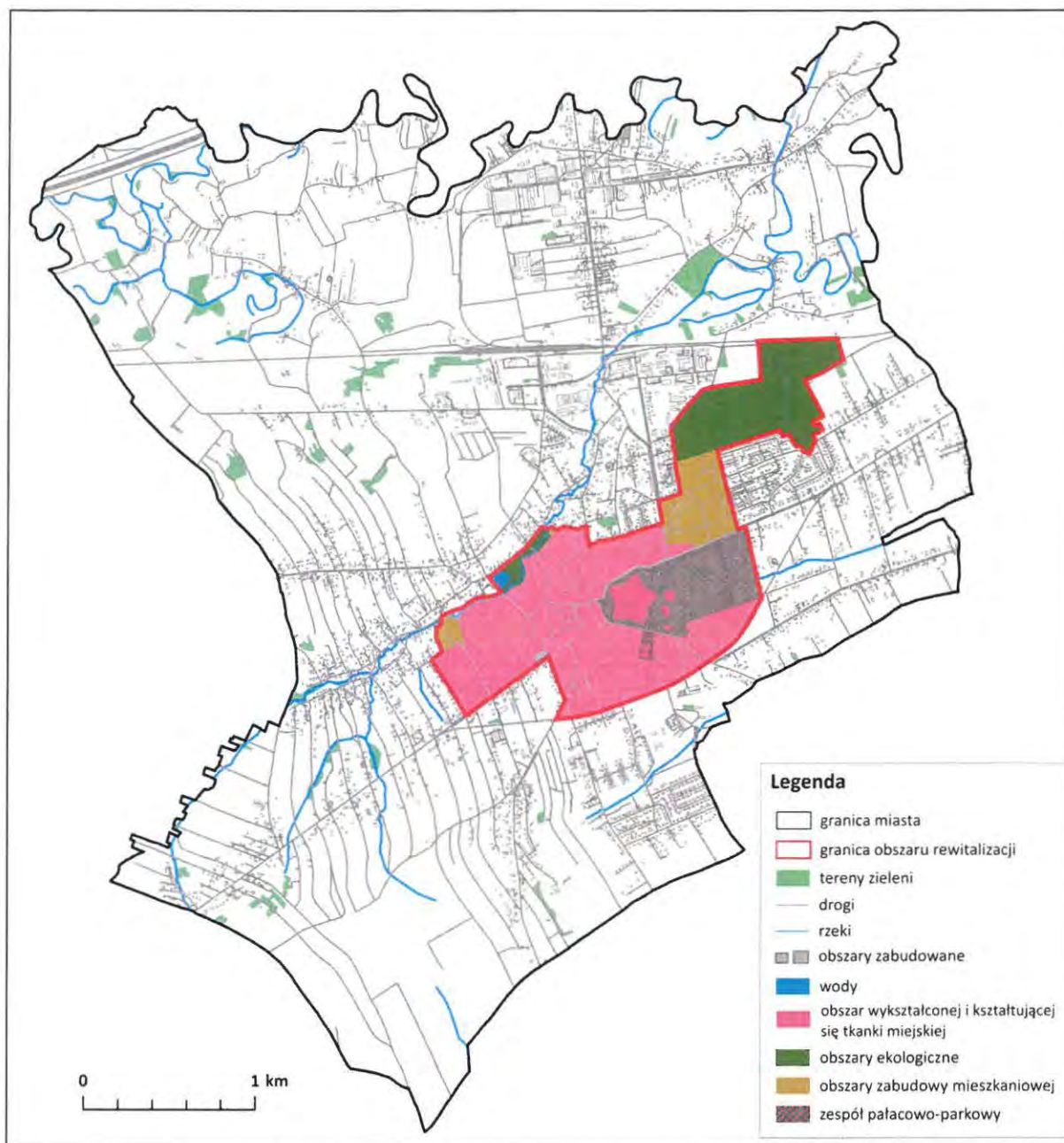
Tabela 4. Struktura użytkowania gruntów w Łańcutie na tle pozostałych gmin powiatu łańcuckiego (dane za rok 2014)

| L.p. | Jednostka terytorialna | Użytki rolne | Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione | Grunty pod wodami | Grunty zabudowane i zurbanizowane | Użytki ekologiczne | Nie użytki | Tereny różne |
|------|------------------------|--------------|---|-------------------|-----------------------------------|--------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | | | |
| 1 | Łańcut (m) | 62,92 | 2,16 | 0,51 | 33,78 | 0,00 | 0,36 | 0,26 |
| 2 | Łańcut (w) | 87,36 | 7,54 | 0,33 | 4,69 | 0,00 | 0,08 | 0,01 |
| 3 | Białobrzegi (w) | 74,94 | 15,21 | 1,62 | 7,48 | 0,02 | 0,73 | 0,00 |
| 4 | Czarna (w) | 60,25 | 32,47 | 1,41 | 5,47 | 0,06 | 0,22 | 0,12 |
| 5 | Markowa (w) | 73,00 | 24,11 | 0,16 | 2,66 | 0,00 | 0,07 | 0,00 |
| 6 | Rakszawa (w) | 46,51 | 49,89 | 0,15 | 3,07 | 0,00 | 0,36 | 0,02 |
| 7 | Żołynia (w) | 66,55 | 27,53 | 0,53 | 5,11 | 0,00 | 0,26 | 0,02 |
| X | Powiat łańcucki | 69,28 | 23,83 | 0,66 | 5,93 | 0,01 | 0,26 | 0,04 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Rysunek 4. Struktura zagospodarowania obszaru Miasta Łańcuta (dane za rok 2014)

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

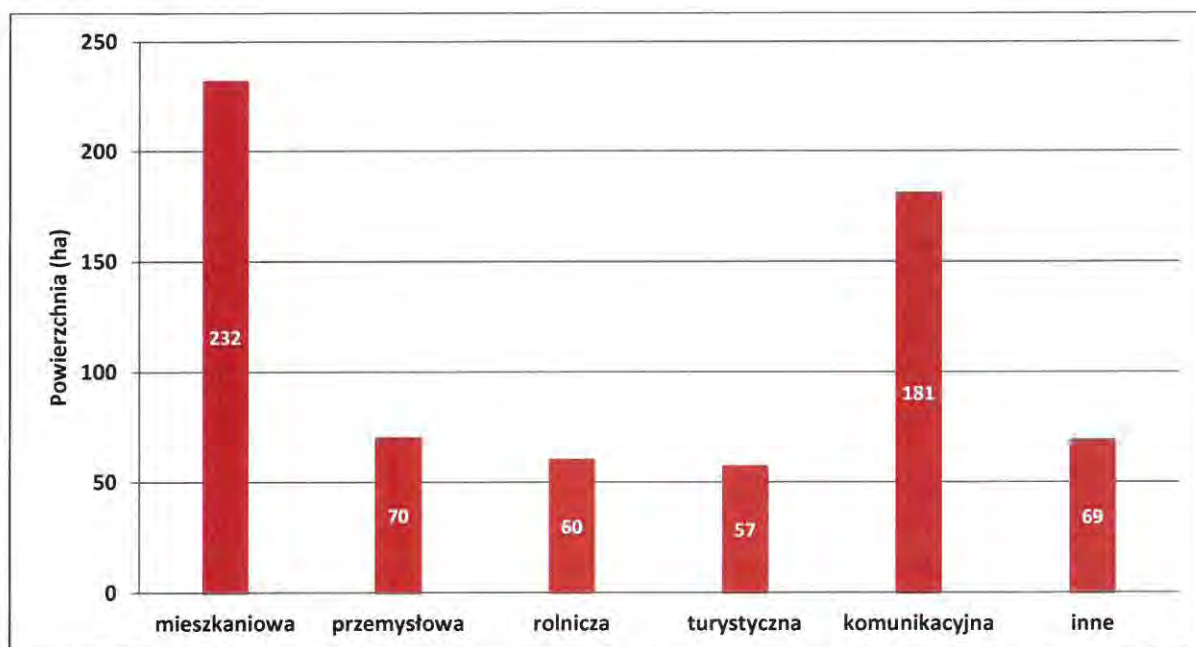
Rysunek 5. Projektowana struktura funkcjonalno-przestrzenna obszaru rewitalizowanego

Źródło: opracowanie własne na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta (2001, 2010).

Zasadnicze elementy zagospodarowania przestrzennego wyznaczonego obszaru rewitalizacji to przede wszystkim centrum oraz tereny zespołu zamkowego. W okolicach centrum, w dużym stopniu zostało zachowane pierwotne rozplanowanie sieci komunikacyjnych, zabudowy o charakterze usługowo-mieszkaniowym, budynków użyteczności publicznej, jak i nieruchomości pełniących rolę zabytków. Stan techniczny zabudowy w okolicach Rynku i Placu Sobieskiego ocenia się jako dobry. W odniesieniu do całego obszaru centrum, Śródmieście cechuje chaotyczna i nieuporządkowana zabudowa, obniżająca funkcjonalność terenu. Jedynie kompleks zamkowy, w całości wpisany do rejestru zabytków, stanowi przemyślanie rozplanowaną przestrzeń użytku publicznego o wysokim standardzie jakości.

W pobliżu ścisłego centrum miasta znajdują się dwa osiedla mieszkaniowe: osiedle 3-Maja i Armii Krajowej. Pierwsze z nich wyróżnia zabudowa pięciokondygnacyjna z okresu lat 70-tych. Natomiast osiedle Armii Krajowej to głównie czterokondygnacyjne bloki wybudowane w II połowie lat sześćdziesiątych. W północno-wschodniej części obszaru objętego rewitalizacją, zlokalizowane są kolejne dwa osiedla mieszkaniowe: Trześnik; os. Sikorskiego, na którego terenie zlokalizowany jest Las Komunalny „Bażantarnia”. Osiedle Trześnik wyróżnia zabudowa trzykondygnacyjna z lat 50-tych i 60-tych, z doskonale rozplanowaną przestrzenią międzyblokową, uwzględniającą pasy zieleni. Strefa zabudowy wielorodzinnej przeplata się z nieruchomościami willowymi, jednorodziennymi. W bliskim sąsiedztwie osiedli, zlokalizowany jest Las Komunalny „Bażantarnia” wpisany do rejestru zabytków, o łącznej powierzchni 31,4 ha. Z uwagi na brak wyposażenia w małą infrastrukturę oraz nieuporządkowanie terenów zieleni, las komunalny jest nieatrakcyjny pod względem turystycznym. W północno-zachodniej części rewitalizowanego obszaru, zlokalizowany jest Staw Browarny, wpisany do rejestru zabytków i obecnie eksploatowany w celach rekreacyjnych. W bliskim sąsiedztwie znajduje się kolejne osiedle mieszkaniowe – osiedle im. Gen. S. Maczka. Osiedle cechują pięciokondygnacyjne budynki z zespołem garaży i obiektami infrastruktury technicznej⁴. Istniejącą strukturę funkcjonalno-przestrzenną obszaru rewitalizowanego przedstawiono na załączniku graficznym nr 1.

Rysunek 6. Powierzchnia terenów zabudowanych w Łańcutie (w ha) według poszczególnych funkcji (dane za rok 2014)



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Charakter zabudowy zarówno całego miasta, jak i wyznaczonego terenu rewitalizacji zdominowany jest przez tereny o funkcjach mieszkaniowych. W mieście ponad 232 ha to przestrzeń z rozbudowaną strefą zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej (Rysunek 6).

⁴Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

3.1.4. Infrastruktura społeczna i techniczna

Doskonale zaplanowana i przemyślana przestrzeń publiczna miasta, stanowi nadrzędny element idei zrównoważonego rozwoju w zakresie społeczno-gospodarczym. Dostępność infrastruktury technicznej i społecznej warunkuje poziom życia mieszkańców. W celu uzyskania wysokiej jakości oferowanych sieci i urządzeń infrastrukturalnych należy uwzględnić aspekt ochrony środowiska naturalnego. W niniejszej części diagnozy skupiono uwagę na dostępności infrastruktury wodociągowej, jak również systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych.

Dostępność do systemu zaopatrzenia w wodę wpływa na poziom i jakość życia mieszkańców. W roku 2014 długość czynnej sieci wodociągowej osiągnęła wartość 84,9 km, natomiast gęstość 446,8/100 km². W ciągu dekady 2004-2014 zaobserwowano tendencję wzrostową powyższych wskaźników, nawet o 15%, przy jednocześnie wysokim odsetku osób korzystających z bieżącego dostępu do wody. W 2013 roku ponad 98% mieszkańców Łańcuta deklarowało dostęp do sieci wodociągowej. Powyższa wartość była wyższa w porównaniu do powiatu łańcuckiego (90,5%), Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (88,3%), województwa (76,7%), a nawet kraju (88,0%). W przypadku sieci kanalizacyjnej, w roku 2014 jej długość wyniosła ponad 132 km, przy gęstości 697,9/100 km². Rozwój sieci kanalizacyjnej na terenie miasta w latach 2004-2014 związany był z poszerzeniem systemu wodociągowego. W 2013 roku odsetek osób korzystających z sieci kanalizacyjnej wyniósł 85% i był wyższy od wartości dla powiatu (68,6%), Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (81,9%), województwa (62,6%) i kraju (65,1%). W miejscowości Wola Dalsza, na północny-wschód od miasta, zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków obsługująca ponad 99% mieszkańców aglomeracji łańcuckiej.

Tabela 5. Długość oraz gęstość sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014

| Jednostka terytorialna | sieć wodociągowa | | | | sieć kanalizacyjna | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|
| | 2004 | | 2014 | | 2004 | | 2014 | |
| | długość [km] | gęstość [km/100 km ²] | długość [km] | gęstość [km/100 km ²] | długość [km] | gęstość [km/100 km ²] | długość [km] | gęstość [km/100 km ²] |
| Polska | 239179,6 | 76,5 | 292455,7 | 93,5 | 73867,3 | 23,6 | 142876,1 | 45,7 |
| Województwo Podkarpackie | 12213,1 | 68,4 | 14409,2 | 80,7 | 8017,6 | 44,9 | 15679,2 | 87,9 |
| Powiat łańcucki | 666,7 | 147,5 | 763,6 | 168,9 | 681,9 | 150,9 | 1077,1 | 238,3 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 1048 | 1645 | 2125 | 157 | 203 | 2056 | 2688 | 196 |
| Miasto Łańcut | 73,8 | 388,4 | 84,9 | 446,8 | 103,7 | 545,8 | 132,6 | 697,9 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Tabela 6. Udział mieszkańców korzystających z wybranych sieci i urządzeń infrastruktury komunalnej w Łańcutcie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014 [w%]

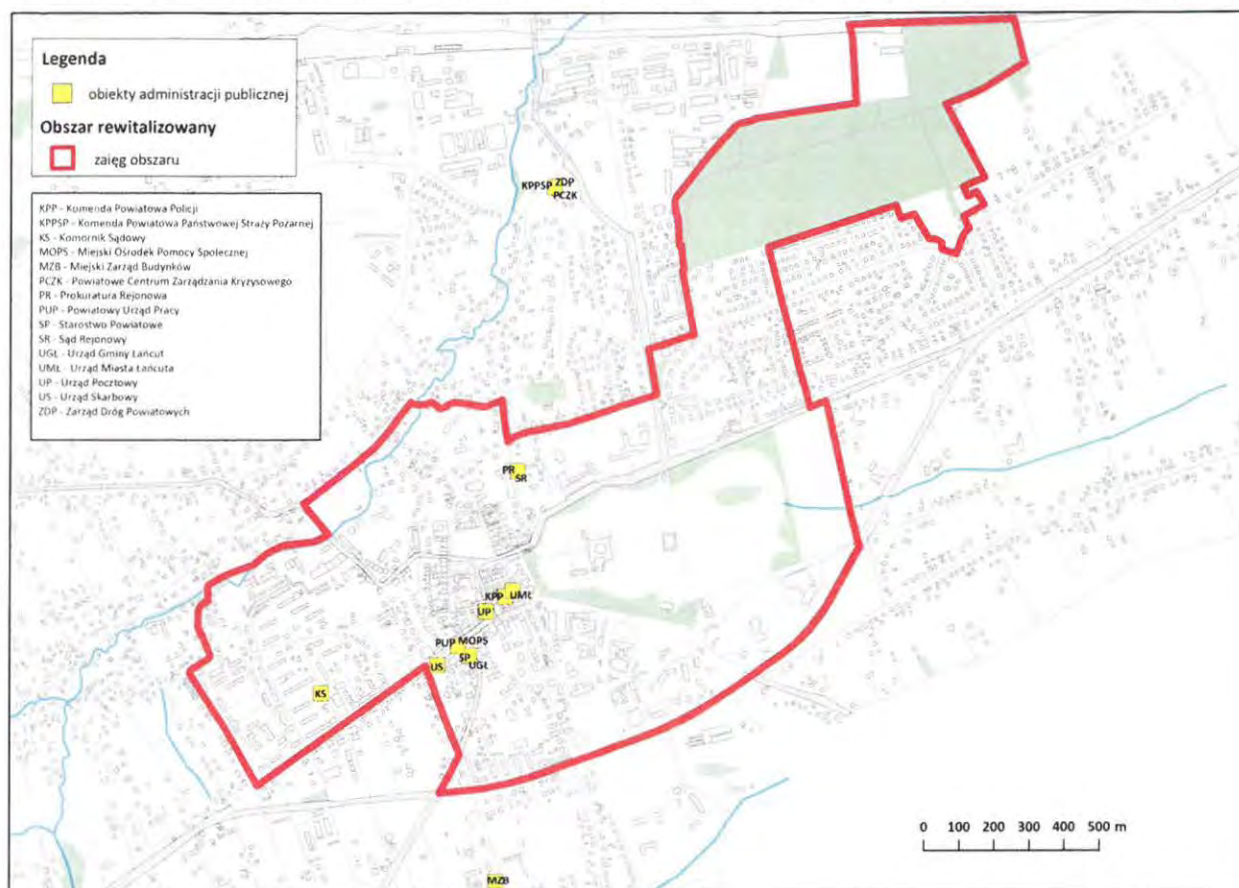
| Jednostka terytorialna | Odsetek ludności korzystającej z sieci wodociągowej | | Odsetek ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej | | Odsetek ludności obsługiwanej przez oczyszczalnię ścieków | |
|--------------------------------|---|-------------|---|-------------|---|-------------|
| | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 |
| Polska | 85,5 | 91,6 | 58,3 | 68,7 | 59,0 | 71,5 |
| Województwo Podkarpackie | 73,7 | 80,2 | 48,8 | 68,7 | 49,6 | 71,5 |
| Powiat Łańcucki | 88,7 | 94,0 | 54,2 | 81,4 | 62,2 | 87,9 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 85,2 | 80,1 | 71,6 | 80,0 | 79,8 | 90,5 |
| Miasto Łańcut | 98,4 | 99,9 | 79,6 | 91,7 | 93,8 | 99,6 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Uzupełnieniem infrastruktury technicznej w przestrzeni miasta są obiekty użyteczności publicznej. Infrastruktura społeczna obejmuje usługi z zakresu administracji, edukacji, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, kultury, turystyki i rekreacji. Wysoka dostępność obiektów użyteczności społecznej pozwala na zaspokojenie potrzeb oświatowych, kulturalnych oraz socjalnych ludności, a tym samym zwiększa walory przestrzeni publicznej. W przestrzeni Łańcuta infrastruktura społeczna zlokalizowana jest głównie w centrum miasta, w obszarze objętym rewitalizacją.

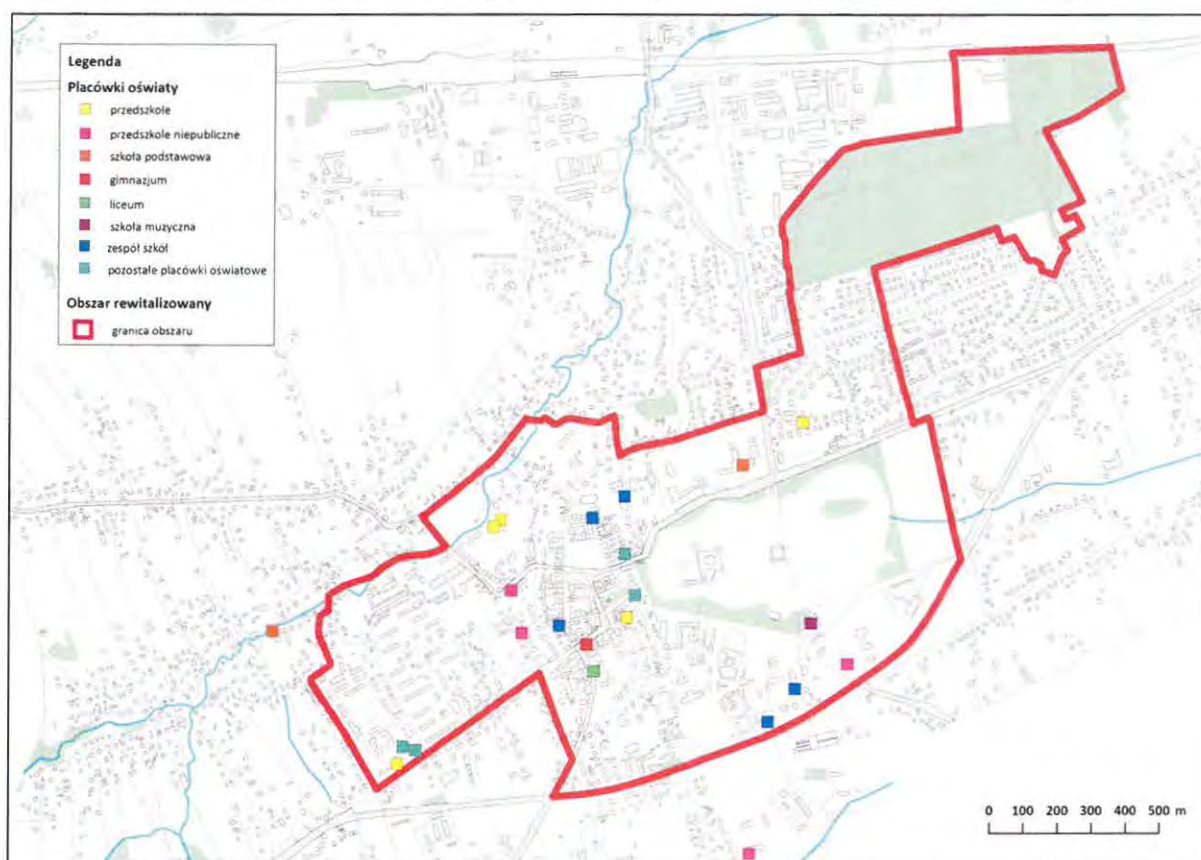
Łańcut to siedziba władz powiatu i gminy. W mieście znajdują się zarówno jednostki administracyjne funkcjonujące na poziomie gminy (Urząd Gminy Łańcut, Urząd Miasta Łańcuta), jak również na szczeblu powiatowym (Starostwo Powiatowe). Omawiane obiekty zlokalizowane są w głównie w centrum miasta, a dokładniej w południowo-zachodniej części rewitalizowanego obszaru. Forma skupienia jednostek administracyjnych wzajemnie na siebie oddziałujących podnosi dostępność przestrzeni publicznej. Lokalizacje poszczególnych obiektów administracyjnych przedstawia Rysunek 7.

Rysunek 7. Obiekty użyteczności publicznej pełniące funkcje administracyjne na obszarze miasta Łańcuta



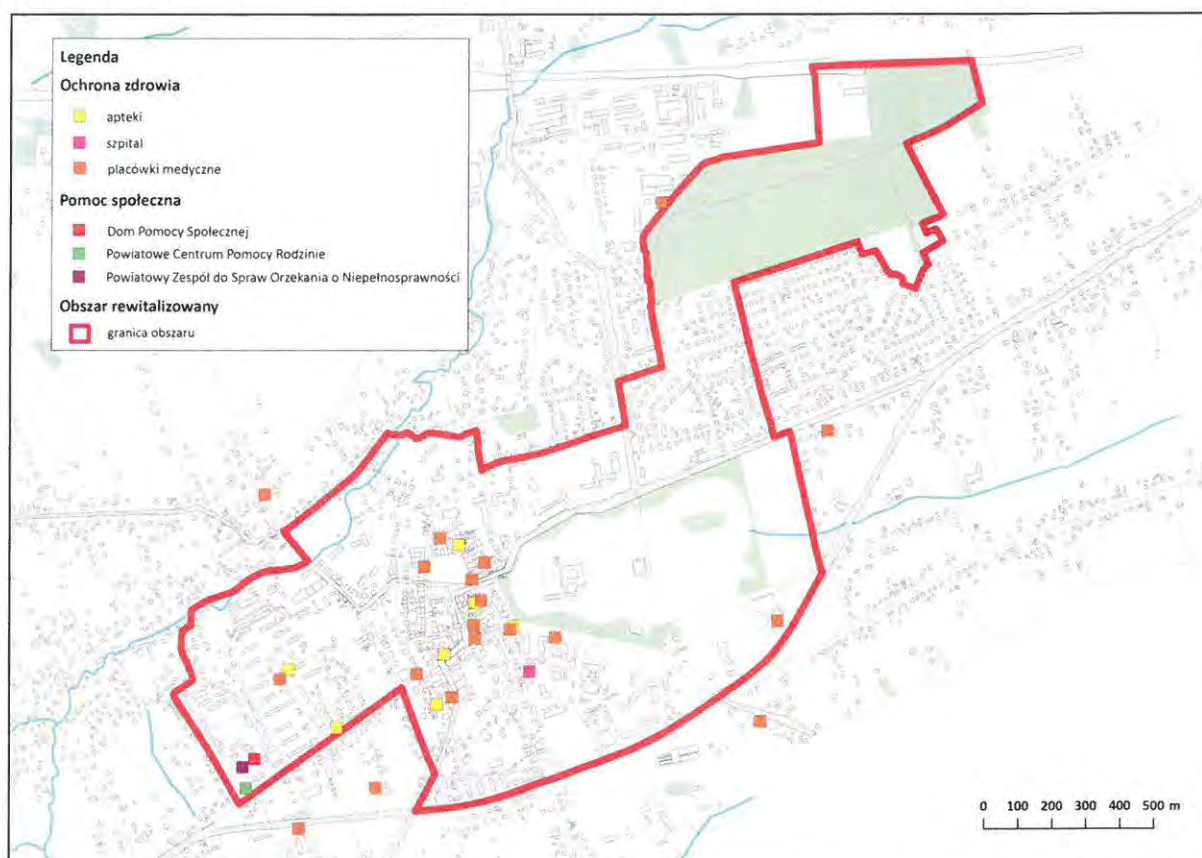
Źródło: opracowanie własne.

Infrastruktura społeczna wpływa na rozwój edukacji wśród ludności. Wysoka dostępności placówek oświatowych kształcących na różnych poziomach edukacji, stanowi jeden z czynników dynamizujący lokalną gospodarkę. Na terenie objętym procesem rewitalizacji znajdują się liczne obiekty pełniące funkcje edukacyjne i wychowawcze, do których zaliczają się: przedszkola miejskie i niepubliczne, szkoły podstawowe, gimnazja, szkoły ponadgimnazjalne, szkoła muzyczna, a także inne placówki oświatowe (Rysunek 8).

Rysunek 8. Lokalizacja placówek edukacyjnych i wychowawczych na obszarze miasta Łańcuta

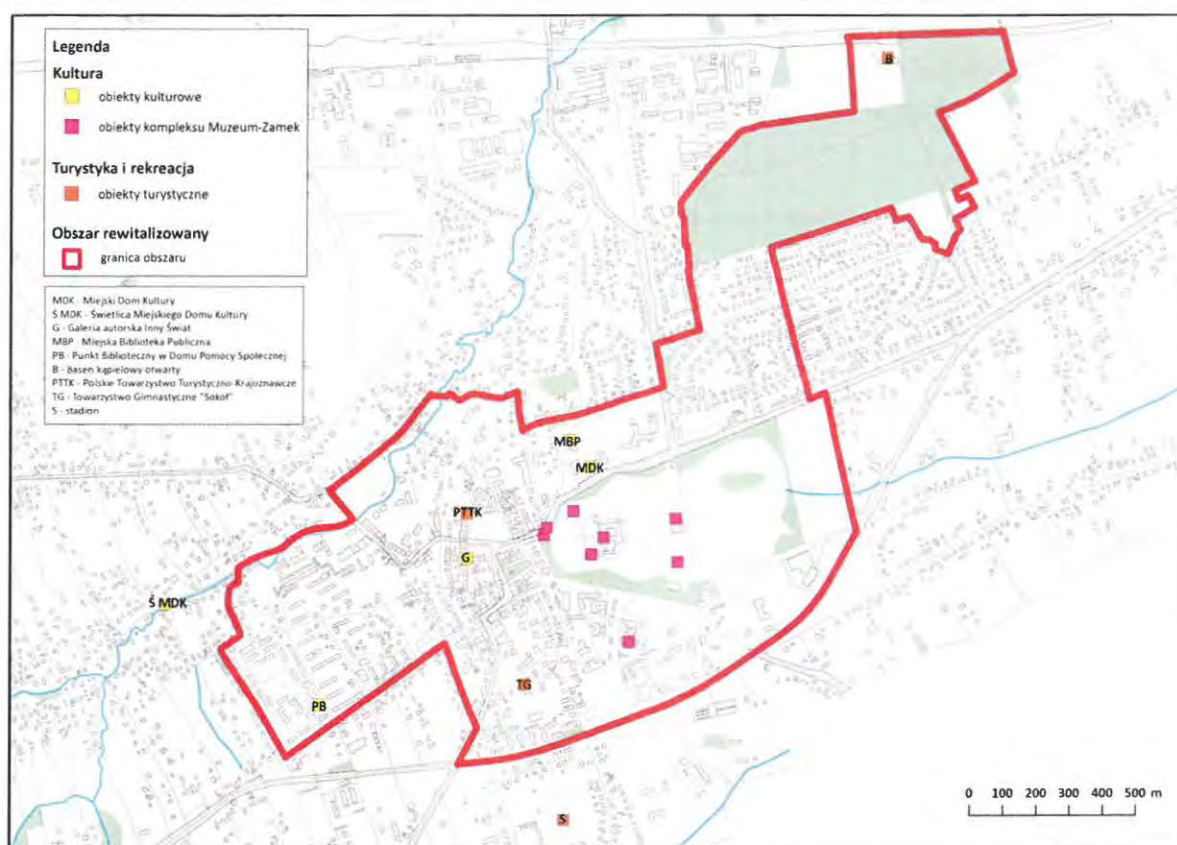
Źródło: opracowanie własne.

Zróżnicowanie obiektów ochrony zdrowia zlokalizowanych na terenie miasta, zapewnia wysoką jakość oferowanych usług medycznych. W obrębie rewitalizowanego obszaru wyróżniają się w szczególności: gabinety stomatologiczne, przychodnie oraz poradnie specjalistyczne, przedstawione na Rysunek 9, jako placówki medyczne. W centrum miasta znajduje się szpital – *Centrum Medyczne w Łańcutcie* – świadczący usługi z zakresu opieki stacjonarnej oraz zapewniający podstawową opiekę medyczną mieszkańcom miasta i powiatu łańcuckiego. W południowo-zachodniej części obszaru zlokalizowane są obiekty pomocy społecznej: Dom Pomocy Społecznej, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, Środowiskowy Dom Samopomocy oraz Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności. Dostęp do specjalistycznej opieki, pomaga w rozwiązywaniu problemów sfery społecznej.

Rysunek 9. Lokalizacja placówek ochrony zdrowia i pomocy społecznej na obszarze miasta Łańcuta

Źródło: opracowanie własne.

Poziom atrakcyjności turystyczno-kulturowej miasta związany jest w głównej mierze z historyczną rezydencją arystokratyczną – *zamkiem rodu Lubomirskich i Potockich* (Muzeum-Zamek w Łańcutie). Kompleks zamkowy, zlokalizowany w centrum rewitalizowanego obszaru, stanowi istotny element w strukturze urbanistycznej miasta. Ofertę kulturową wzbogacają obiekty infrastruktury społecznej, do których zalicza się m.in.: Miejski Dom Kultury i Miejską Bibliotekę Publiczną. Obiekty infrastruktury rekreacyjnej to przede wszystkim Centrum Sportowo-Rekreacyjne MOSiR, basen kąpielowy otwarty (położony w północnej części rewitalizowanego obszaru), oddział Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego (centrum) oraz Towarzystwo Gimnastyczne „Sokół” (południowa część obszaru).

Rysunek 10. Lokalizacja obiektów kulturalno-turystycznych na obszarze miasta Łańcuta

Źródło: opracowanie własne.

3.1.5. Dostępność i jakość usług publicznych

W Łańcutcie w 2014 roku działało 12 przychodni, i na każdą z nich przypadało blisko 1500 osób. Z kolei 10 lat wcześniej funkcjonowało 7 przychodni, z których każda obsługiwała prawie 2600 osób. Jakość świadczonych usług w ramach podstawowej opieki medycznej uległa zatem znacznej poprawie. Na tle pozostałych jednostek terytorialnych Łańcut wypadł bardzo dobrze.

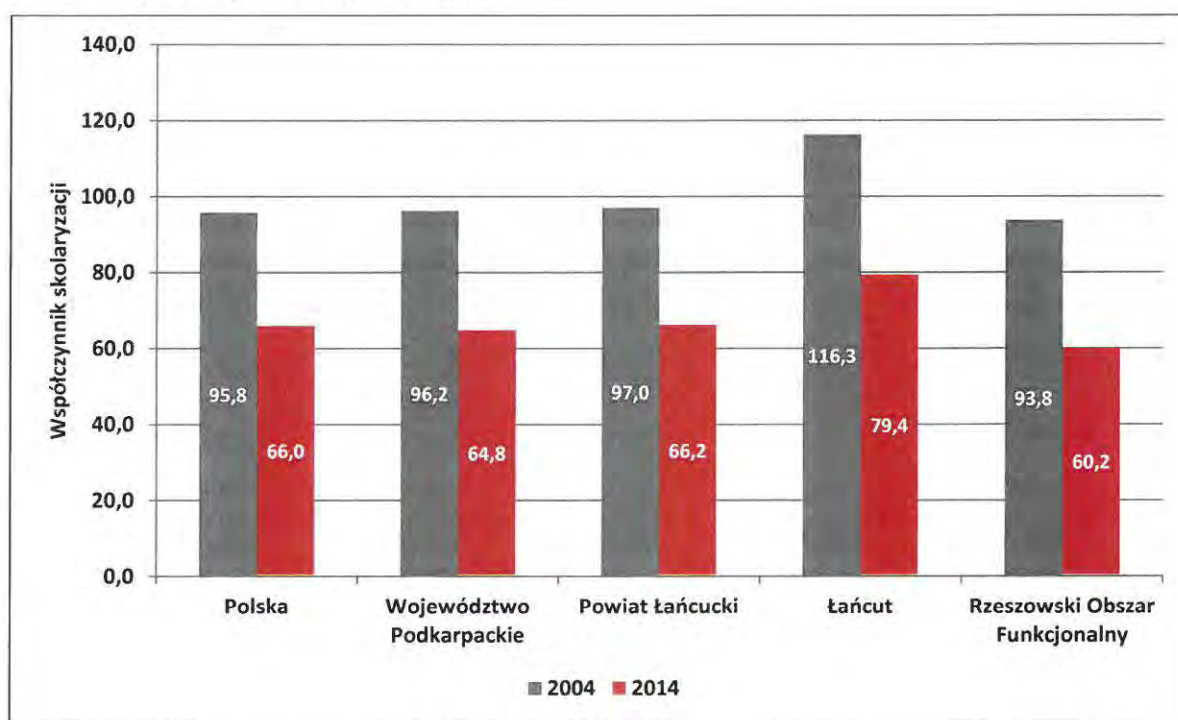
Tabela 7. Liczba przychodni oraz liczba mieszkańców przypadająca na jedną przychodnię lekarską w mieście Łańcut na tle porównywalnych jednostek w roku 2004 i 2014

| L.p. | Jednostka terytorialna | Liczba przychodni ogółem | | Liczba mieszkańców przypadających na 1 przychodnię | |
|------|--------------------------|--------------------------|-----------|--|---------------|
| | | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 |
| 1 | Polska | 12 101 | 20 052 | 3154,6 | 1918,9 |
| 2 | Województwo Podkarpackie | 696 | 1 125 | 3014,3 | 1892,6 |
| 3 | Powiat Łańcucki | 21 | 28 | 3692,1 | 2858,1 |
| 4 | Miasto Łańcut | 7 | 12 | 2577,9 | 1498,5 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Jednym ze wskaźników, które określają jakość edukacji jest współczynnik skolaryzacji netto. Wskazuje on, jaki jest stosunek uczniów pobierających naukę na początku roku szkolnego na określonym etapie edukacji do wszystkich osób zameldowanych w danej grupie wiekowej na danym terenie. Dla celów diagnozy przeanalizowano współczynnik skolaryzacji netto dla gimnazjów (Rysunek 11).

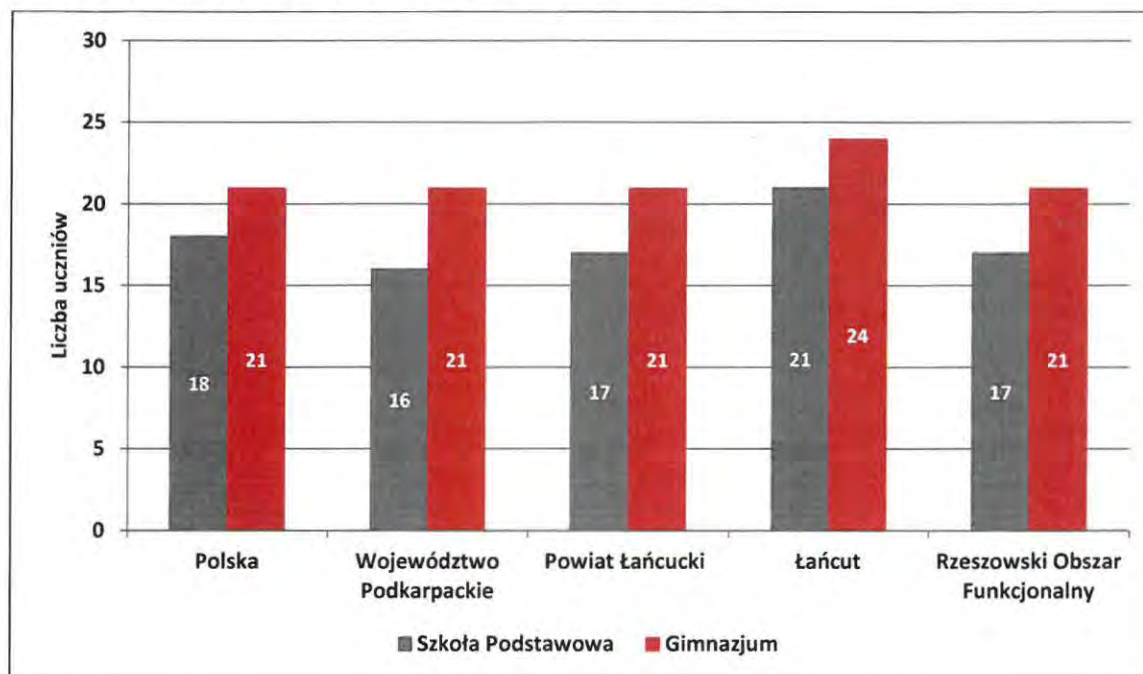
Rysunek 11. Współczynnik skolaryzacji netto dla gimnazjów w mieście Łańcut na tle porównywalnych jednostek terytorialnych w roku 2004 i 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Kolejnym czynnikiem, który może określać jakość świadczonych usług edukacyjnych na terenie miasta jest liczba uczniów przypadająca na 1 oddział klasowy na danym etapie edukacyjnym. W 2014 roku, zarówno w szkołach podstawowych jak i gimnazjach, liczba uczniów była wyższa niż w przypadku Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, powiatu, województwa i kraju. Rezultat ten jest niekorzystny ze względu na mniejszą indywidualizację procesu nauczania, zarówno w pracy z uczniami uzdolnionymi, jak również z uczniami z problemami i brakami edukacyjnymi.

Rysunek 12. Liczba uczniów przypadająca na 1 oddział w szkole podstawowej i gimnazjum w mieście Łańcut na tle porównywalnych jednostek terytorialnych w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Tabela 8. Średni wynik z poszczególnych części egzaminu gimnazjalnego w mieście Łańcut na tle porównywalnych jednostek terytorialnych w 2014 roku [w %]

| Jednostka terytorialna | Historia i WOS | Język polski | Przedmioty przyrodnicze | Matematyka | Język angielski podstawowy | Język angielski rozszerzony |
|--------------------------|----------------|--------------|-------------------------|-------------|----------------------------|-----------------------------|
| Polska | 64,0 | 62,0 | 50,0 | 48,0 | 67,0 | 48,0 |
| Województwo Podkarpackie | 65,0 | 63,0 | 51,0 | 50,0 | 65,0 | 45,0 |
| Powiat łańcucki | 65,6 | 64,4 | 51,7 | 50,7 | 63,5 | 42,3 |
| Miasto Łańcut | 66,9 | 66,6 | 54,7 | 53,9 | 73,0 | 55,5 |
| Rzeszów | 69,7 | 66,9 | 58,1 | 57,6 | 75,8 | 59,1 |

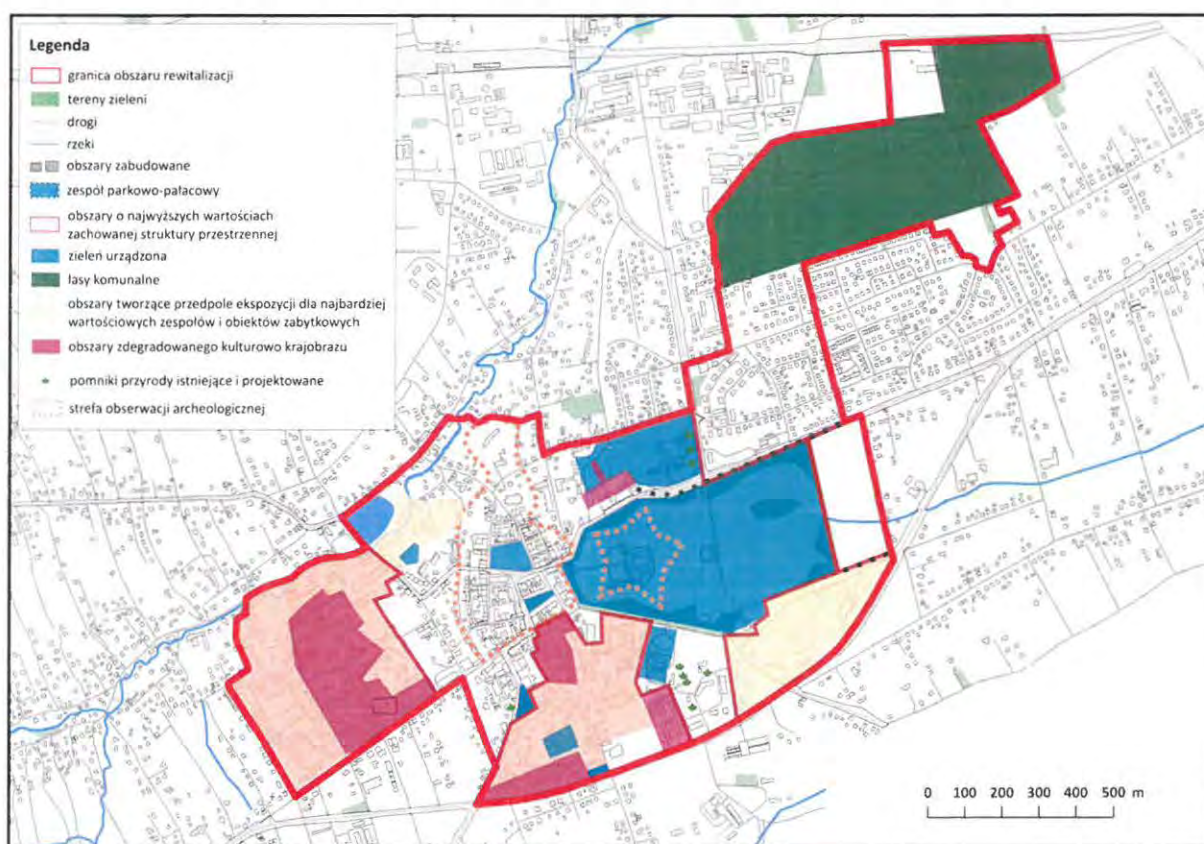
Źródło: zestawienie własne na podstawie danych CKE oraz OKE w Krakowie.

Wskaźnikiem efektywności, a zarazem jakości nauczania jest średni wynik z egzaminów końcowych poszczególnych etapów edukacyjnych. W Tabeli 8 zestawiono wyniki z każdej części egzaminu gimnazjalnego przeprowadzonego w 2014 roku. Łańcut odznacza się wyższymi wynikami niż powiat łańcucki, województwo podkarpackie i kraj. Jedynie na tle stolicy województwa – Rzeszowa, Łańcut wypada nieco gorzej (jedynie wynik z części obejmującej język polski jest wyższy niż w Rzeszowie – 74,1%).

3.1.6. Dziedzictwo kulturowe

Historyczne miasto łańcut to niezwykle atrakcyjny ośrodek miejski zarówno w skali województwa, jak również kraju. W 2014 roku na terenie łańcuta znajdowało się 91 obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków oraz 453 obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków. W granicach obszaru rewitalizacji znajduje się w sumie 70 obiektów wpisanych do rejestru zabytków i 268 obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków (stan na 05.05.2010r.). Zmiany w rejestrze i ewidencji zabytków nie będą skutkować zmianą dokumentu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta. Największą atrakcją kulturową i turystyczną łańcuta jest kompleks zamkowy (Muzeum – Zamek w Łańcutcie), będący dawną rezydencją magnackich rodów Lubomirskich i Potockich.

Rysunek 13. Stan i funkcjonowanie środowiska kulturowego na obszarze rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łańcuta (2001, 2010).

Tabela 9. Liczba obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków w Łańcutie i na obszarze rewitalizacji (Śródmieście i tereny bezpośrednio przylegające) w 2014 roku

| Lp. | Kategoria obiektu | Liczba obiektów ogółem | Liczba obiektów na obszarze rewitalizacji |
|-----|---------------------------------|------------------------|---|
| 1 | Obiekty kompleksu Muzeum-Zamek | 21 | 21 |
| 2 | Zespół Folwarku na Górnem | 9 | 6 |
| 3 | Zespół zabytkowy miasta | 1 | 1 |
| 4 | Obiekty sakralne | 5 | 4 |
| 5 | Kamienice | 7 | 7 |
| 6 | Zabudowa rezydencjonalna | 27 | 20 |
| 7 | Zabudowa mieszkaniowa | 8 | 3 |
| 8 | Budynki gospodarcze | 2 | 0 |
| 9 | Budynki użyteczności publicznej | 6 | 5 |
| 10 | Obiekty przemysłowe | 1 | 0 |
| 11 | Obiekty powojkowe | 3 | 3 |
| 12 | Cmentarz | 1 | 0 |

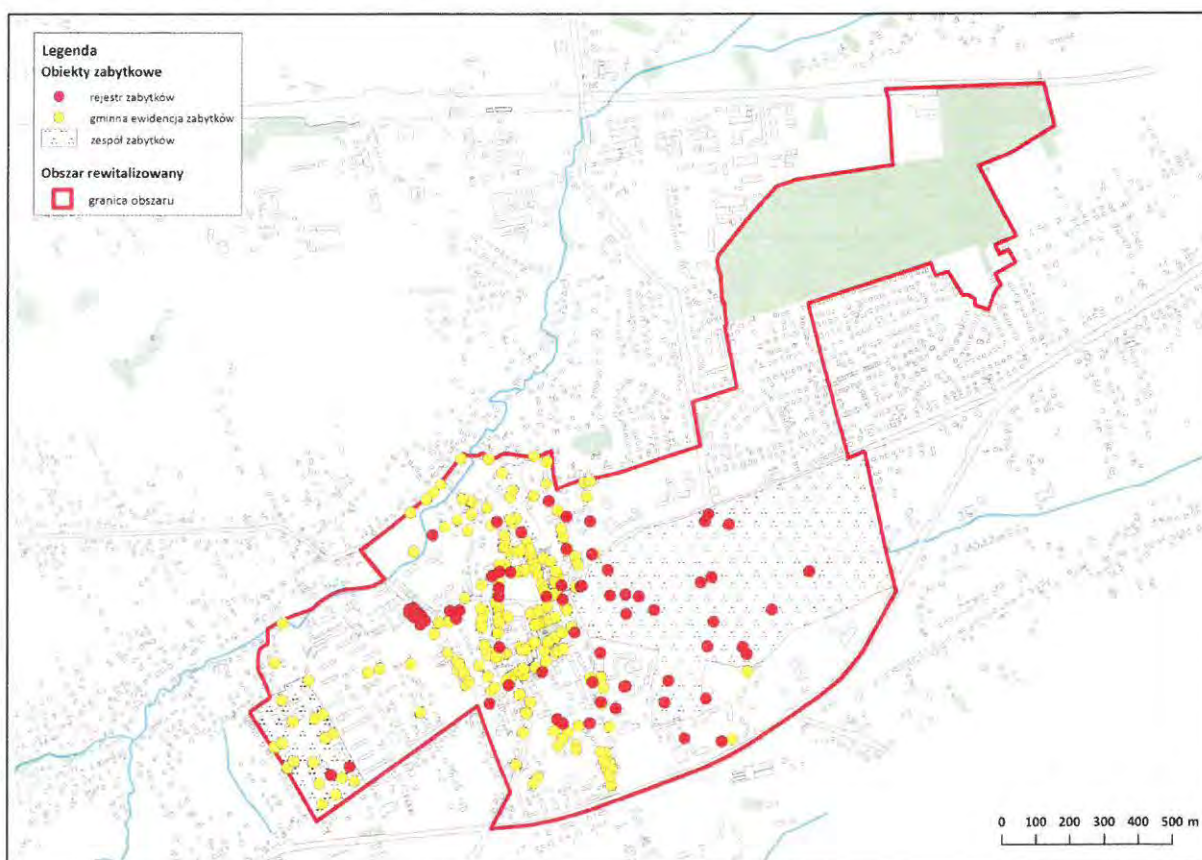
Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Narodowego Instytutu Dziedzictwa.

Najważniejsze zabytki Łańcuta zlokalizowane są w granicach obszaru objętego procesem rewitalizacji. Centrum miasta wyróżnia się zabytkowym układem urbanistycznym. Najstarsze kamienice pochodzą z XVI i XVII wieku. W większości przypadków omawiane budynki nie zachowały swojego pierwotnego kształtu i zostały przebudowane na przełomie XIX i XX wieku. W szczególności cenne pod względem architektoniczno-urbanistycznym są wiekowe kamienice zlokalizowane wokół Rynku o numerach: 1, 3, 5, 12, 15, 20, 21, 26, 27, 29, 30 i 31. Po wielkim pożarze miasta w roku 1820 charakter zabudowy centrum został diametralnie zmieniony. Istotne dla kształtowania struktury urbanistycznej Łańcuta są także lata Autonomii Galicyjskiej. Cenne obiekty architektoniczne pochodzące z tego okresu to przede wszystkim budynki położone przy ulicach: Cetnarskiego, Kościuszki, Piłsudskiego, Rzeźniczej, Rynku, Słowackiego oraz pl. Sobieskiego. Centrum miasta wyróżnia się zabudową willową pochodzącą z okresu galicyjskiego i międzywojennego. Najczęściej budowano w stylu neorenesansowym, neobarokowym, w mniejszej skali nawiązywano do neoklasycyzmu, a także neogotyku. Budowle jednorodzinne często wyróżniały się charakterystycznymi detalami architektonicznymi, tj. wieżyczki, wielospadowe dachy, malownicze ogrody. Na szczególną uwagę zasługują zwłaszcza budynki zlokalizowane przy ulicach: Bohaterów, Cetnarskiego, Danielewicza, Dominikańskiej, Dolniańskiej, Grunwaldzkiej, Jagiellońskiej, Kraszewskiego, Mickiewicza, Mościckiego, Paderewskiego, Piłsudskiego, Sienkiewicza, Sokoła, a także Żardeckiego.

W centrum miasta zlokalizowany jest jeden z dwóch Pomników Historii w województwie podkarpackim – kompleks zamkowy rodu Lubomirskich i Potockich. Zamek został wzniesiony w latach 1628-1641 na polecenie Stanisława Lubomirskiego. Budowa rezydencji magnackiej, nawiązująca do włoskiej architektury, otoczona jest parkiem w stylu angielskim. Z czasów Izabeli z Czartoryskich pochodzą cenne dzieła klasycystyczne (dekoracje Salonu Kolumnowego) oraz budowle dodatkowe (Oranżeria, Glorieta, Zameczek Romantyczny). W roku 1925 kompleks zamkowy został zaklasyfikowany jako cenny zabytek ziemi łańcuckiej.

Powstałe w roku 1944 Muzeum-Zamek realizuje cele polegające na utrzymaniu, konserwacji, dokumentacji oraz udostępnianiu obiektów i eksponatów potencjalnym turystom. Corocznie na terenie rezydencji organizowane są wydarzenia o charakterze kulturowym, np. Muzyczny Festiwal w Łańcutie. Kompleks zamkowy stanowi także bardzo istotny element w układzie urbanistycznym miasta. W kierunku południowo-zachodnim od zamku położony jest Folwark „Na Górnem”, istniejący od XVIII wieku oraz pełniący funkcję gospodarczego zaplecza zamku. Obecnie oryginalny układ folwarku zostały diametralnie przekształcony. Pomimo zmian, rozkład folwarku jest czytelny i wiele elementów składowych zachowało się do dziś.

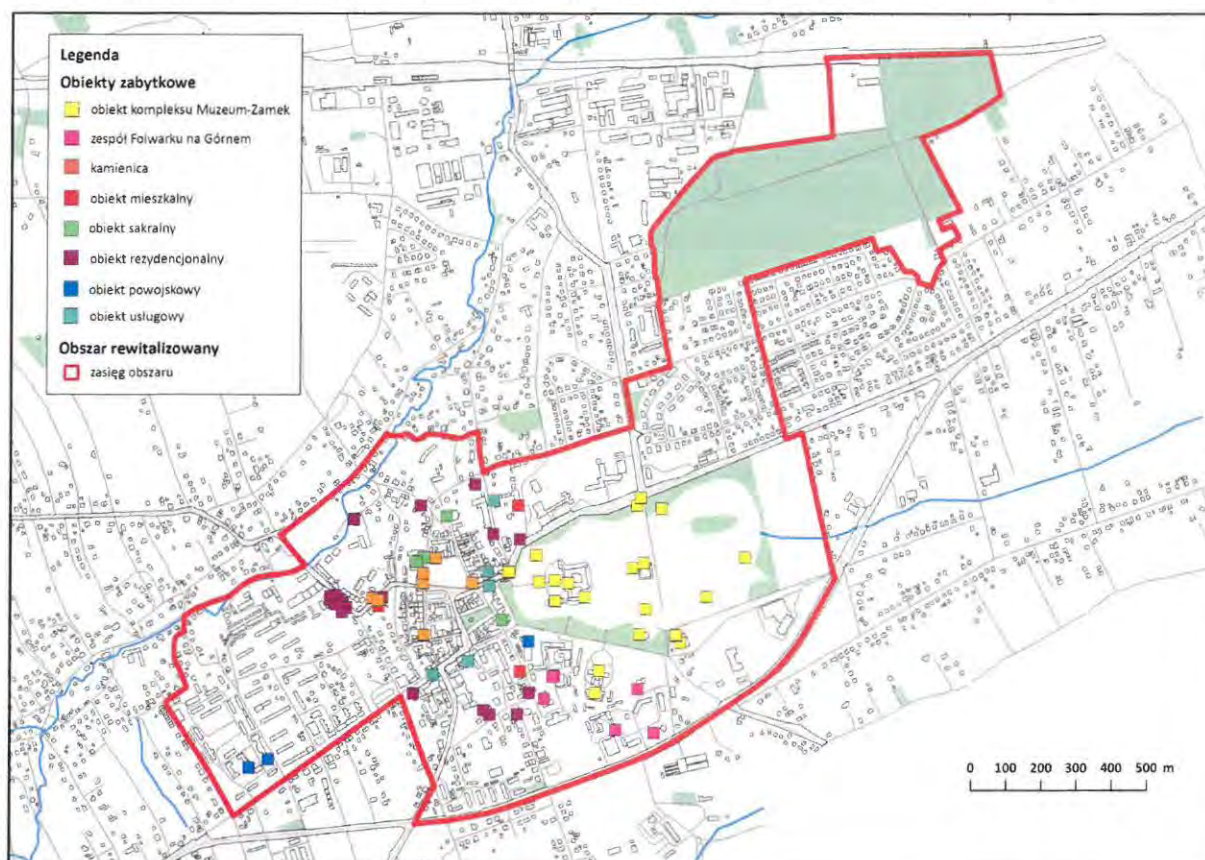
Rysunek 14. Obiekty zabytkowe na obszarze rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne.

Uwagi: wykaz obiektów wpisanych do gminnej ewidencji i rejestru zabytków miasta Łańcuta, znajdujących się w obszarze Lokalnego Programu Rewitalizacji – załącznik graficzny 2.

Rysunek 15. Obiekty zabytkowe (wpisane do rejestru zabytków) na obszarze rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne.

Kolejnym, istotnym obiektem zabytkowym Łańcuta jest klasztor oo. Dominikanów. Jego początki sięgają przełomu XIV i XV wieku. Obiekt położony jest przy zachodniej pierzei Rynku. Do roku 1549 klasztorem zarządzali oo. Dominikanie. Następnie kościół przeszedł w posiadanie zboru luterńskiego. Początkiem XVII wieku obiekt z powrotem powrócił we władanie zakonu Dominikanów. Klasztor trzykrotnie uległ kompletnemu zniszczeniu w wyniku ataku Tatarów, najazdu księcia Rakoczego oraz pożaru miasta w 1820 roku. Skutkiem modernizacji obiektu było uwzględnienie i rozbudowa koszar wokół kompleksu. W roku 1910 klasztor zaadaptowano na szpital wojskowy, natomiast w roku 1966 obiekt przeznaczono na dom wycieczkowy i przychodnię lekarskie. Obecnie w budynku dawnego klasztoru mieści się siedziba PTTK. W najbliższych latach planuje się przeznaczenie budynku dawnego klasztoru na Centrum Historii i Sztuki o zasięgu lokalnym i regionalnym. W tym celu potrzebne jest podjęcie prac remontowych oraz konserwatorskich. W granicach obszaru rewitalizacji znajdują się także inne cenne obiekty dziedzictwa kulturowego (m.in. kościół parafialny p.w. św. Stanisława Biskupa czy Synagoga z 1761 roku, itp.).

3.2. Sfera środowiskowa

Rozwój społeczno-gospodarczy poszczególnych jednostek terytorialnych uzależniony jest od warunków środowiska przyrodniczego. Korelacja pomiędzy wybranymi czynnikami geograficznymi (tj. budową geologiczną, rzeźbą terenu, glebami, stosunkami wodnymi, klimatem, szatą roślinną itp.) a społeczno-ekonomicznymi (tj. osadnictwem, turystyką, przemysłem itp.), ukazuje wpływ walorów naturalnych danego

obszaru na aktywność gospodarczą człowieka. Rozmieszczenie działalności produkcyjnych w przestrzeni ma swoje odzwierciedlenie w terytorialnym zróżnicowaniu elementów środowiska przyrodniczego. Potencjał oraz specyfika jednostek osadniczych kształtowana jest pod wpływem wybranych czynników geograficznych. Z jednej strony niekorzystne warunki środowiskowe wpływają na konieczność ponoszenia znacznie większych nakładów inwestycyjnych i produkcyjnych, z drugiej niektóre elementy środowiska naturalnego jednocześnie mogą utrudniać rozwój poszczególnych działalności i ułatwiać podejmowanie innych aktywności. Taki typ relacji określane jest jako względny.

3.2.1. Podział fizycznogeograficzny

Łańcut usytuowany jest w południowo-wschodniej Polsce. Według regionalizacji fizycznogeograficznej J. Kondrackiego (2000), powiat łańcucki położony jest na terenie prowincji zwanej Karpata Zachodnie (zaliczanej do podprowincji Północne Podkarpacie) i Pogórza Środkowobeskidzkiego (klasyfikowanego do podprowincji Zewnętrzne Karpata Zachodnie). Samo miasto usytuowane jest na pograniczu dwóch mezoregionów, tj. Podgórze Rzeszowskiego oraz Pradoliny Podkarpackiej, leżących w obrębie Kotliny Sandomierskiej⁵. Granica pomiędzy mezoregionami przebiega wzdłuż magistrali kolejowej, dzieląc tym samym teren miasta na dwie części: niziną od strony północnej i wyżyną od południowej. Obszar objęty opracowaniem w całości położony jest na obszarze wyżynnym Podgórze Rzeszowskiego.

3.2.2. Budowa geologiczna

Podgórze Rzeszowskie oraz Pradolina Podkarpacka zlokalizowane są na obszarze jednostki tektonicznej zwanej zapadliskiem przedkarpackim⁶. Zapadlisko przedkarpackie, jako najmłodsza jednostka alpejska powstała na terenie Polski, związane jest z końcowymi etapami tektogenezy Karpat Polskich. Wypełnione jest głównie osadami molasowymi pochodzącymi z okresu środkowego i dolnego miocenu, tj. iły i iłotłupki z domieszką piasków pylastych i drobnoziarnistych⁷. Osady trzeciorzędowe są przykryte przez utwory czwartorzędowe wodno-lodowcowe o zróżnicowanej miąższości, tj. gliny zwałowe z domieszką otoczków zalegające nad serią osadów żwirowo-piaszczystych. Na Podgórzu Rzeszowskim wykształciły się formy w postaci utworów eolicznych (lessy, pyły i gliny lessopodobne) i wodno-lodowcowych⁸. Dno Pradoliny Podkarpackiej wypełniają osady pochodzenia holocenijskiego oraz późnoglacialne⁹. Mady holocenijskie zostały zakumulowane w dnie doliny przez rzekę Wisłok, zalegając tym samym na osadach piaszczysto-żwirowych. Utwory czwartorzędowe występują głównie w obrębie starorzeczy, doliny potoku Mikośka i jej bocznych dopływów. Dodatkowo cechą charakterystyczną jest występowanie utworów organicznych, np. torfu, tworzących formy soczewkowate. Na terenie miasta jedynym eksploatowanym surowcem budowlanym jest pył lessowy w złożach Łańcut oraz surowce ilaste ze złoża Łańcut II¹⁰.

⁵Źródło: Kondracki J., 2000, *Geografia regionalna Polski*, PWN, Warszawa.

⁶Źródło: Kondracki J., 2000, *Geografia regionalna Polski*, PWN, Warszawa.

⁷Źródło: Mizerski W., 2009, *Geologia Polski*, PWN, Warszawa.

⁸ Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

⁹Źródło: Kondracki J., 2000, *Geografia regionalna Polski*, PWN, Warszawa.

¹⁰Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

3.2.3. Rzeźba terenu

Zróznicowana rzeźba terenu miasta uwarunkowana jest od położenia na pograniczu dwóch jednostek fizycznogeograficznych: Pradoliny Podkarpackiej i Podgórza Rzeszowskiego. Równoleżnikowe obniżenie zwane pradoliną to teren opadający w kierunku północno-wschodnim, osiągający wysokość od 201 do 207 m n.p.m. Mezoregion Pradoliny Podkarpackiej od południa graniczy z Podgórzem Rzeszowskim, stanowiącym wysoczyznę erozyjno-denudacyjną, której charakterystyczną cechą jest falista rzeźba. Podgórze budują następujące formy morfologiczne: wierzchowina lessowa i wodno-lodowcowa oraz dolina rzeki Wisłok. Wspomniany płaskowyż wznosi się w kierunku południowym. Las komunalny Bażantarnia położony w północnej części rewitalizowanego obszaru znajduje się na wysokości około 200 m n.p.m., natomiast teren centrum miasta w okolicach Zamku wznosi się do wysokości nawet 240 m n.p.m. Cechą charakterystyczną Podgórza Rzeszowskiego są wąwozy lessowe tworzące formy o stromych zboczach i płaskich dnach. Obszar rewitalizowany w całości położony jest w obrębie Podgórza Rzeszowskiego. Inne przykłady form charakterystycznych dla powierzchni morfologicznej miasta to doliny rzeczne. Mikośka, dopływ rzeki Wisłok to głęboko wcięta dolina o płaskich zboczach oraz podmokłym dnie. Koryto rzeki ma zróżnicowany kształt. W odcinku ujściowym jest to płaskodenna dolina o zboczach w kształcie skarp. Środkową część cechuje forma dolinna, natomiast w odcinku źródłowym – wciosowata. W obrębie centrum miasta wyróżnić można także struktury pochodzenia antropogenicznego, tj. sztuczne nasypy, skarpy i wkopy. Zajmują one niewielką część terenu¹¹.

3.2.4. Gleby

Zmienność topologiczna gleb na terenie miasta Łańcut to wynik kształtowania się pedosfery na różnego rodzaju podłożu o zmiennym składzie litologicznym. Na obszarze Pradoliny Podkarpackiej przeważają mady brunatne, lokalnie glejowe, wytworzone w skutek sedymentacji osadów aluwialnych. Miąższość poziomu próchnicznego najlepszych z nich to około 35 cm, co przypisuje omawiane gleby do II i III klasy bonitacyjnej¹². Również doskonałe właściwości fizykochemiczne i wilgotnościowe gleb, wpływają na wzrost walorów środowiskowych obszaru. Pradolina Podkarpacka to doskonały teren do uprawy różnego rodzaju roślin, w tym i warzyw¹³. Gleby wytworzone na pokrywie lessowej występują głównie w obszarze mezoregionu Podgórza Rzeszowskiego. Na pokrywie pylasto-gliniastej powstały gleby brunatne (kwaśne i wyługowane) i czarnoziemy (zdegradowane i deluwialne). Lokalnie spotykane są także bielice i pseudobielice. Gleby te cechują się dobrą i wysoką klasą bonitacyjną¹⁴. W granicach wyznaczonego terenu miasta wyróżnić można także struktury pochodzenia antropogenicznego tj. urbanoziemy, gleby ogrodowe.

3.2.5. Klimat

Według regionalizacji E. Romera z 1949 roku, klimat Łańcuta zaliczany jest do łagodnych klimatów podgórskich, nizin i kotlin (Woś 2010). W 1979 roku D. Martyn i W. Okołowicz przedstawili nową regionalizację Polski, gdzie miasto Łańcut zaklasyfikowano do regionu Sandomierskiego, typu klimatów

¹¹Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

¹²Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

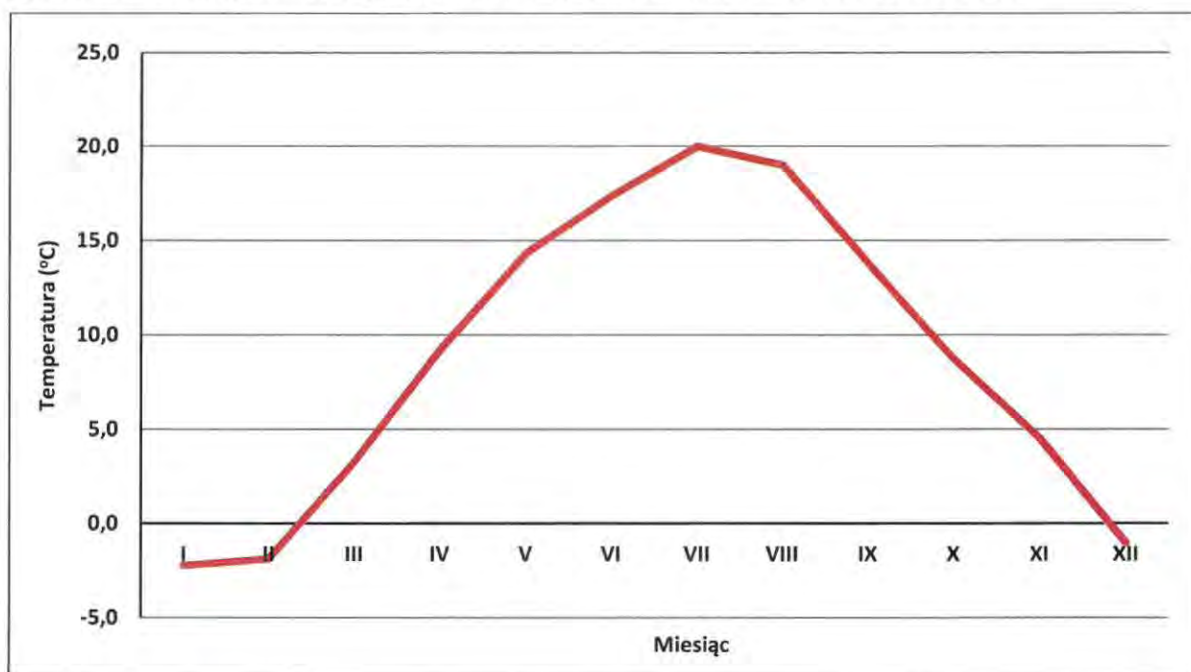
¹³Źródło: *Program Rewitalizacji dla Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego* (2015).

¹⁴Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

niziny o przewadze wpływów kontynentalnych oraz sąsiadujących wyżyn i gór (Martyn i in. 2010). Kolejno w najnowszej regionalizacji A. Wosia z 2010 roku, Łańcut zalicza się do regionu Małopolski Wschodniej. W ciągu roku, w omawianym regionie, średnia liczba godzin usłonecznienia rzeczywistego oscyluje w granicy 1507. Średnia roczna temperatura powietrza osiąga wartość 7,9°C, w lipcu wynosi ona 18,2°C, z kolei w najchłodniejszym miesiącu styczniu zaledwie -3,1°C. Wartość średniego rocznego zachmurzenia wynosi 63%. Największe zachmurzenie notuje się w miesiącu grudniu (76%), najmniejsze w sierpniu (51%). W regionie Małopolski Wschodniej roczna średnia suma opadów wynosi 652 mm. Najwyższe sumy opadów charakterystyczne są dla sierpnia (95 mm), najniższe dla lutego (29 mm). Średnia liczba dni mroźnych ($t_{\max} < 0^{\circ}\text{C}$) wynosi 40, natomiast dni upalnych ($t_{\max} > 30^{\circ}\text{C}$) jest tu około 90 (Woś 2010). Położenie Łańcuta w pobliżu dwóch wielkich makroregionów wpływa na kształtowanie warunków klimatycznych miasta. Łagodniejszy klimat Kotliny Sandomierskiej kontrastuje z górskim klimatem charakterystycznym dla Pogórza Karpackiego. Łańcut położony jest w strefie przejściowej (Kondracki 2000), o przeważających wpływach klimatu kontynentalnego¹⁵.

Warunki termiczne. Średnia roczna temperatura powietrza w Łańcutie wynosi 7,5°C. Najchłodniejszym miesiącem jest styczeń (-2,3°C), natomiast najcieplejszym lipiec (20,0°C) (Rysunek 16). Przymrozki ($t_{\min} < 0^{\circ}\text{C}$) pojawiają się już od października, z maksimum zjawiska w styczniu (28 dni). Liczba dni gorących ($t_{\max} > 25^{\circ}\text{C}$) waha się od 9 w czerwcu i w sierpniu, do nawet 11 w miesiącu lipcu (www.ogimet.com).

Rysunek 16. Przebieg roczny średniej miesięcznej temperatury dla Łańcuta (2001-2012)



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych ze stacji Rzeszów-Jasionka (www.ogimet.com).

¹⁵Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

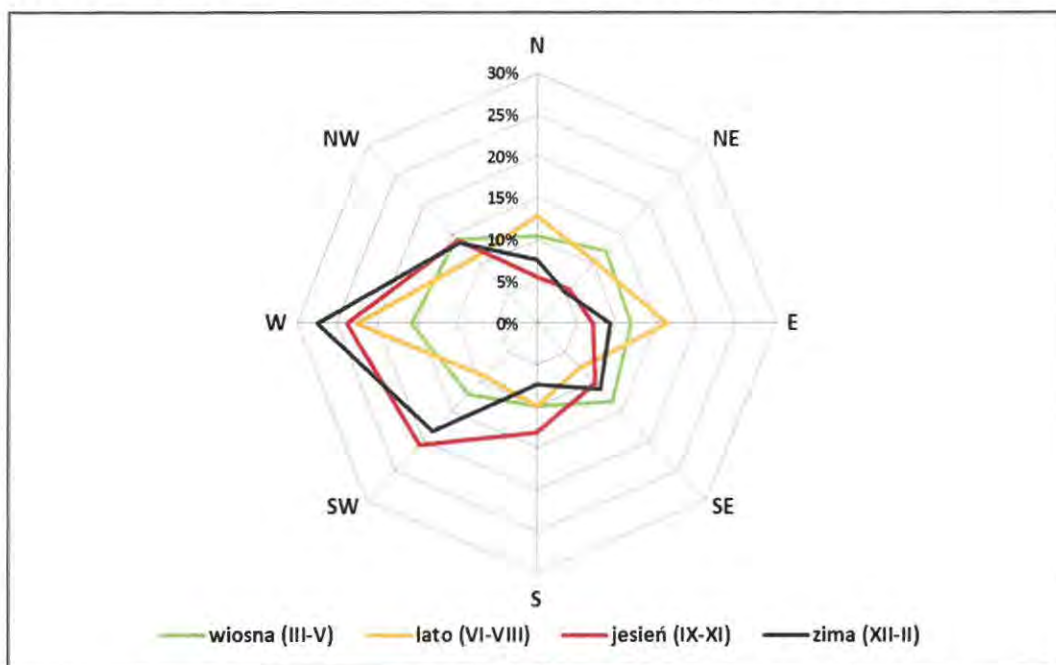
Warunki wilgotnościowe. Średnia roczna wartość wilgotności względnej powietrza oscyluje w granicy 81%. Największe spadki wilgotności odnotowuje się w okresie od kwietnia (76%) do września (80%). W pozostałych miesiącach powyższa wartość waha się od 83% w październiku, do 87% w grudniu. Średnia roczna liczba dni z mgłą to 45 przypadków, z maksimum w październiku (8 dni).

Zachmurzenie. Średnia roczna wartość zachmurzenia atmosferycznego dla miasta Łańcut to 6,5, odpowiednio dla skali zachmurzenia 0-10. Najwyższe zachmurzenie notowane jest w miesiącu grudniu (8,1), najniższe we wrześniu (5,2). Średnio w roku dni pogodnych jest 45, z maksimum od kwietnia do października. Dni pochmurne przeważają od listopada do marca. W ciągu roku jest około 122 takich dni.

Opad atmosferyczny. Średnia roczna suma opadów wynosi 686 mm, przy czym najwyższe wartości odnotowuje się w sezonie letnim, z maksimum w lipcu (99 mm). Minimum opadowe przypada na sezon od listopada do marca, z najniższymi wartościami w lutym. Pokrywa śnieżna zalega średnio 83 dni w ciągu roku, z maksimum w styczniu (23 dni). Zjawisko burzy notuje się najczęściej w okresie od kwietnia do sierpnia (lipiec – średnio 5,3 dni w miesiącu).

Wiatr. W przeważającej mierze nad obszar aglomeracji Łańcuta napływają wiatry z sektora zachodniego (20%), południowo-zachodniego (15,4%), wschodniego (14,0%). Najrzadziej odnotowuje się napływ mas powietrza z kierunków: północnego (4,5%), północno-wschodniego (3,9%), południowo-wschodniego (4,4%). Cisza atmosferyczna oraz wiatr, którego wartość nie przekracza 1 m/s, wystąpiły aż przez około 20% dni w roku. Z uwagi na ulokowania różnych zakładów przemysłowych na terenie miasta i związanej z tym dyspersji zanieczyszczeń powietrza, ważne jest aby znać udział poszczególnych kierunków wiatrów z podziałem na pory roku (Rysunek 17). Zimą przeważają wiatry z sektora SW i W, wiosną i latem dominującym kierunkiem jest N i NE. Dla pory letniej i jesiennej charakterystyczne jest także zjawisko ciszy atmosferycznej.

Rysunek 17. Dominujące kierunki wiatrów nad Łańcutem w poszczególnych porach roku (2001-2013)



Źródło: opracowanie własne na podstawie na podstawie kalendarza typów cyrkulacji T. Niedźwiedzia (2013).

3.2.6. Stosunki wodne

Wody powierzchniowe. Według podziału hydrograficznego obszar aglomeracji Łańcuta przynależy do zlewni Wisłoka, stanowiącego największy lewobrzeżny dopływ Sanu (Chowaniec i in. 2007). Północna część Łańcuta położona jest na terasie nadzalewowej Wisłoka. Jest to obszar w szczególności narażony na wysokie stany wód w rzece, związane z okresem wezbrań. Omawiana terasa nadzalewowa porozcinana jest systemem starorzeczy, z najstarszym z nich zwanym *Stare Wisłoczysko*, do którego uchodzą prawoboczne dopływy rzeki Wisłok. Obszar starorzeczy cechuje się występowaniem naturalnych zbiorników wód powierzchniowych¹⁶. Wschodnia część miasta odwadniania jest głównie przez prawobrzeżne dopływy Wisłoka, tzn. Mikoškę i Sawę (*Program...* 2009). Fragmenty tych dolin, z uwagi na działalność człowieka, utraciły swoje kształty naturalne, zostały miejscami skanalizowane i przykryte. W wyniku ulewnych opadów typu burzowego, w korytach rzek następuje wzrost przepływu, czego efektem jest zalewanie miasta. Do zabezpieczeń przeciwpowodziowych Łańcuta zaliczyć można stawy i naturalne zbiorniki wód powierzchniowych, pełniące m.in. funkcje retencyjne na obszarze miasta¹⁷.

Wody podziemne. Na terenie miasta wyróżniono dwa obszary hydrogeologiczne:

- **Obszar I – Pradolina Podkarpacka, teren doliny Wisłoka.** W piaszczysto-żwirowych utworach teras rzeki Wisłok przeważa czwartorzędowe piętro wodonośne, o miąższości od kilku do kilkuset metrów (Chowaniec i in. 2007). Wody związane z serią utworów czwartorzędowych są mało wydajne, często zanieczyszczone z uwagi na opadowe źródło zasilania, wykorzystywane głównie przez indywidualnych odbiorców¹⁸.
- **Obszar II – Wysoczyzna Lessowa Pogórza Rzeszowskiego.** Wody gruntowe, wytworzone w czwartorzędowych utworach wodno-lodowcowych, podścielających warstwę lessową i zalegających jednocześnie na nieprzepuszczalnych ilach trzeciorzędowych. Wydajność tych wód podziemnych jest zróżnicowana i stosunkowo niewielka. Zasilanie warstwy wodonośnej odbywa się głównie przez infiltrujące wody opadowe. Północna część miasta została włączona w obręb Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425, cechującego się słabą izolacją, przez co cechuje się potencjalnym skażeniem wód przez infiltrujące opady¹⁹.

3.2.7. Szata roślinna

Pierwszy podział geobotaniczny według W. Szafera, uwzględniający całą szatę roślinną, klasyfikował Łańcut do terenów leżących na pograniczu Okręgu Puszczy Sandomierskiej i Pogórza Lessowego. Zgodnie z podziałem autorstwa J. Matuszkiewicza (2008) obszar miasta położony jest w Krainie Kotliny Sandomierskiej, dokładnie w Okręgu Przemysko-Rzeszowskim. Miasto Łańcut położone jest w strefie przejściowej. Omawiany teren cechuje się zwiększonym kontynentalizmem, skutkiem czego jest wzrost występowania roślinności karpackiej i górskiej na rzecz zmniejszenia się udziału gatunków borealnych i subborealnych²⁰.

¹⁶Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

¹⁷Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

¹⁸Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

¹⁹Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

²⁰Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

Znaczna część środowiska przyrodniczego miasta Łańcuta została przekształcona w wyniku działalności człowieka, zatem konieczne jest zachowanie istniejących obiektów krajobrazowych i przyrodniczych. Obszary o wysokich walorach środowiskowych to przede wszystkim:

- Zespół Zamkowo-Parkowy,
- Obszar Starorzeczka Wisłoka,
- Las Komunalny Dębnik,
- Las Komunalny Bażantarnia,
- Staw Browarny,
- Dawny Park Angielski przy Miejskim Domu Kultury.

Na obszarze objętym rewitalizacją najcenniejszym obiektem przyrodniczym jest Park Zamkowy, w którego historycznym drzewostanie przeważają: dęby szypułkowe, lipy drobnolistne i szerokolistne, topole białe oraz jesiony wyniosłe. W ogrodach zamkowych wyróżnia się również gatunki zagraniczne, tj. sofora japońska, platan klonolistny, miłorząb dwuklapowy (najstarszy w Polsce). Wśród krzewów dominują: forsycja, jaśminowiec oraz liguster pospolity. Obszar zamkowo-parkowy stanowi przykład doskonale zadbanego fragmentu zieleni miejskiej i jest wizytówką miasta. Ogrody zamkowe, z uwagi na występowanie wiekowych okazów drzew, objęte są ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W północno-wschodniej części obszaru rewitalizacji znajduje się Las Komunalny Bażantarnia. Teren początkowo pełniący funkcję zagajnika, od drugiej połowy XIX wieku przeznaczono na obszar pod hodowlę bażantów. Las Bażantarnia położony jest na krawędziowym stoku Podgórze Rzeszowskiego. W drzewostanie dominuje: brzoza brodawkowata, lipa szerokolistna, buk zwyczajny, jawor, klon, topola oraz jesion wyniosły. W części południowo-zachodniej przeważają dęby, z których kilkanaście zostało zakwalifikowanych jako pomniki przyrody. W podszycie wyróżnia się przede wszystkim takie gatunki jak: bez czarny, kruszyna, głóg jednoszyjowy i leszczyna. W przyziemnej warstwie runa leśnego znajdują się gatunki roślinne, do których zalicza się: pokrzywę, kuklik pospolity, bluszczyk kurdybanek oraz glistnik jaskółcze ziele.

3.2.8. Stan jakości środowiska przyrodniczego na terenie Łańcuta

Powietrze atmosferyczne i hałas. Znacznym problemem miast jest zanieczyszczenie powietrza. Gęsta i wysoka zabudowa i wzrost rozmiarów aglomeracji stanowią jedne z wielu czynników wpływających na ograniczenie możliwości wydajnego usuwania zanieczyszczeń poza obszar miasta. Niewielka prędkość wiatru (słaba dyspersja pozioma) sprzyja powstawaniu epizodów smogowych. Zaleganiu zanieczyszczeń nad miastem często towarzyszy sytuacja wyżowa i cisza lub słaby wiatr (Głódowska i in. 2008). W ocenie jakości klimatu miasta uwzględnia się zarówno badania dotyczące emisji zanieczyszczeń do atmosfery oraz analizy z zakresu uciążliwości akustycznej. Hałas to jeden z elementów będących bezpośrednią przyczyną degradacji środowiska.

Stan aerosanitarny. Do podstawowych źródeł zanieczyszczeń powietrza w gminie miejskiej Łańcut zaliczyć można emisję antropogeniczną z sektora komunikacyjnego, komunalnego i przemysłowego. Do atmosfery dostarczane są głównie gazy oraz pyły wytwarzane podczas procesu spalania paliw energetycznych (indywidualne systemy grzewcze), ze znaczną przewagą dwutlenku siarki i azotu, tlenku i dwutlenku węgla, węglowodorów i pyłu PM10. W skali kraju, udział Łańcuta w globalnej emisji jest niewielki. W strukturze powiatu, z uwagi na lokalizację zakładów przemysłowych na terenie miasta oraz rozwiniętą sieć komunikacyjną, Łańcut cechuje się najwyższym stężeniem zanieczyszczeń dostarczanych do atmosfery.

Wysokie wartości emisji gazów i pyłów w powietrzu, to skutek położenia miasta w pobliżu drogi krajowej nr 94 charakteryzującej się wysokim natężeniem ruchu (ok. 900 pojazdów/h), a także efekt opalania lokalnych kotłowni węglem kamiennym o wysokiej zawartości siarki.

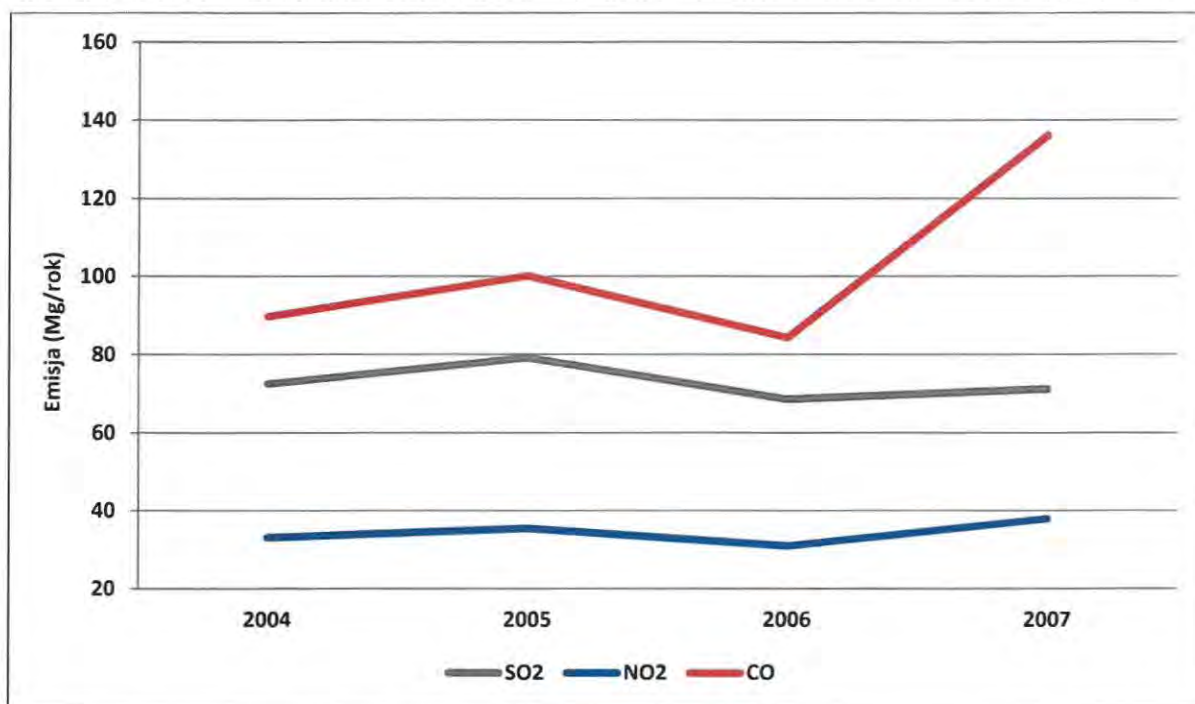
Brak punktów pomiarowych na terenie miasta oraz sieci monitorujących stężenie zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery, znacznie utrudnia ocenę jakości powietrza Łańcuta. Podstawowym źródłem informacji są dane uzyskane z dokumentów dotyczących opłat za emisje gazów i pyłów wprowadzanych do atmosfery i raporty Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska dotyczące obszaru całego województwa podkarpackiego. Jednogodzinne, dobowe i średnie roczne wartości stężeń różnych gazów na terenie miasta Łańcuta, to efekt szacowania wielkości zanieczyszczeń na podstawie wyników pomiarowych pozyskanych z innych stacji rozlokowanych na terenie województwa w 2014 roku. Dane pochodzące z czterech punktów pomiarowych: Nisko, Rzeszów, Jasło i Przemyśl, pozwoliły wyliczyć przedział wielkości emisji dwutlenku siarki i dwutlenku azotu na terenie Łańcuta. W przypadku samego azotu, uwzględniono tylko dwa punkty pomiarowe: Nisko i Rzeszów, natomiast dla benzenu: Tarnobrzeg, Nisko, Mielec, Rzeszów, Przemyśl, Sanok, Krosno i Jasło. Wyniki interpolacji zaprezentowano w Tabeli 10.

Tabela 10. Średnie stężenia ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) poszczególnych zanieczyszczeń gazowych i kryteria obowiązujące w ocenach jakości powietrza w 2014 roku

| Zanieczyszczenia gazowe | 1-godzinne stężenie ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) | 8-godzinne stężenie ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) | 24-godzinne stężenie ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) | stężenie roczne ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) |
|--|--|--|---|--|
| SO ₂ | 41-75 | - | 19-25 | - |
| NO ₂ | 86-105 | - | - | 11-16 |
| CO | - | 2501-3500 | - | - |
| benzen | - | - | - | 0,8-0,5 |
| Dopuszczalny poziom w powietrzu ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) | | | | |
| SO ₂ | 350 | - | 125 | - |
| NO ₂ | 200 | - | - | 40 |
| CO | - | - | 10 000 | - |
| benzen | - | - | - | 5 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie dokumentu *Ocena jakości powietrza w 2014 roku*, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie (2015).

W strukturze zanieczyszczeń gazowych najwyższe wartości odnotowuje się dla emisji tlenku węgla. W latach 2004-2007 rozkład wielkości stężeń dwutlenku siarki oraz dwutlenku azotu był stały. W przypadku tlenku węgla zaobserwowano znaczny wzrost pomiędzy rokiem 2006 a 2007, oscylujący w granicy 51,83 Mg/rok (Rysunek 18), co może świadczyć o wzroście natężenia ruchu drogowego.

Rysunek 18. Wielkość (Mg/rok) emisji zanieczyszczeń gazowych w gminie miejskiej Łańcut (2004-2007)

Źródło: opracowanie własne na podstawie *Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Łańcuta* (2009).

Według kryterium oceny jakości powietrza dla zanieczyszczeń gazowych oraz analizy pod kątem ochrony zdrowia, w żadnym z powyższych przypadków nie został przekroczony dopuszczalny poziom wymienionych substancji.

W przypadku zanieczyszczeń pyłowych, pomiary stężeń PM10 i PM2,5 prowadzone były na 9 podkarpackich stacjach. W wyniku modelowej analizy stwierdzono, iż na obszarze miasta Łańcut utrzymuje się ponadnormatywne zanieczyszczenie powietrza pyłem PM 10 i PM 2,5. W skali roku dla PM 10 jest to wartość 31-40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, przy dopuszczalnym poziomie 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Łącznie liczba dni w ciągu roku z przekroczeniem dobowym wartości PM10 waha się od 46 do 60. W przypadku pyłu zawieszony o średnicy 2,5 μm średnia roczna wartość wyniosła 26-32 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, przy założeniu iż dopuszczalny poziom oscyluje w granicy 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (*Ocena...* 2015).

Według bilansu opracowanego dla Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego w 2010 roku całkowite stężenie zanieczyszczeń dla gminy miejskiej Łańcut wyniosło 171 266,37 Mg/rok, co stanowi zaledwie 6% ogólnej emisji gazów i pyłów Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (Tabela 11).

Tabela 11. Bilans emisji CO₂ (Mg/rok) w Łańcutcie na tle wybranych jednostek administracyjnych (2010)

| Jednostka terytorialna | Stężenie Mg/rok |
|--------------------------------|-------------------|
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 2 778 239,31 |
| Gmina Miasta Rzeszów | 1 459 419,19 |
| Gmina Łańcut | 161 768, 82 |
| Miasto Łańcut | 171 266,37 |

Źródło: opracowanie własne na podstawie *Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Łańcuta* (2009).

Klimat akustyczny. Przez teren miasta Łańcut, przebiegają liczne ciągi komunikacyjne o znaczeniu krajowym (droga nr 94) i wojewódzkim (nr 877 i 881), a także trakty powiatowe i gminne. Dodatkowo połączenia drogowe uzupełniane są przez międzynarodową magistralę kolejową E30. Doskonale skomunikowana przestrzeń generuje wzrost natężenia ruchu w mieście, skutkiem czego są odnotowane przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu. Uciążliwość akustyczna wpływa na degradację środowiska przyrodniczego (*Ocena...* 2012).

W granicach miasta istnieje wiele źródeł hałasu. W 2011 roku na terenie miasta Łańcuta wykonano pomiary równoważonego poziomu hałasu komunikacyjnego w dzień i w nocy. Analizę przeprowadzono na podstawie danych pozyskanych z 4 punktów pomiarowych zlokalizowanych na terenie miasta. Na wszystkich stacjach, zarówno w dzień jak również w nocy, odnotowano przekroczenia dopuszczalnych poziomów. Najwyższe wartości pomiarowe odnotowano w punkcie przy ul. Mościckiego (66,9 db – dzień; 61,6 db – noc). Najniższe na ulicy Mickiewicza (64,3 db – dzień; 57,1 – noc). Warto zaznaczyć, iż punkt pomiarowy przy ul. Mickiewicza położony jest w obrębie wyznaczonego obszaru rewitalizacji (*Ocena...* 2012).

Tabela 12. Równoważony poziom hałasu komunikacyjnego (dzień i noc) w Łańcutcie (rok 2011)

| Nazwa ulicy | Dopuszczalny poziom (dzień) | Wyniki pomiarów (dzień) | Wielkość przekroczenia (dzień) | Dopuszczalny poziom (noc) | Wyniki pomiarów (noc) | Wielkość przekroczenia (noc) |
|--------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------|
| | Jednostka pomiarowa [db] | | | | | |
| Mościckiego | 55 | 66,9 | 11,9 | 50 | 61,6 | 11,6 |
| 3 Maja | 55 | 66,2 | 11,2 | 50 | 60,4 | 10,4 |
| Sikorskiego | 55 | 62,4 | 7,4 | 50 | 57,7 | 7,7 |
| Mickiewicza | 60 | 64,3 | 4,3 | 50 | 57,1 | 7,1 |

Źródło: opracowanie własne na podstawie *Oceny klimatu akustycznego na wybranych obszarach województwa podkarpackiego* (2012).

W przypadku zagrożenia hałasem przemysłowym, zakłady zlokalizowane w północnej części obszaru nie wpływają znacząco na kształtowanie warunków akustycznych miasta²¹.

²¹Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

Jakość wód powierzchniowych. W nawiązaniu do Ramowej Dyrektywy Wodnej w sprawie sposobu klasyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych z 2011 roku, dopływy Wisłoka – Mikośka i Sawa – odwadniające centralny oraz wschodni rejon miasta, cechują się złym stanem jakości wód. Kolejno, antropogeniczne koryto Mikośki w wyniku działalności człowieka zostało silnie przekształcone, co znacznie wpłynęło na obniżenie walorów ekologicznych cieku. Potencjał biologiczny rzeki określany jest jako zły, z tytułu dużej zawartości fitobentosu. Prowadzi to do wystąpienia procesu eutrofizacji oraz zanieczyszczenia wód związkami organicznymi. Do koryta Mikośki uchodzą kolektory burzowe z podłączonymi kanalizacjami sanitarnymi. Odprowadzane ścieki, obniżają klasę elementów fizykochemicznych rzeki, przyczyniając się do oceny wód Mikośki poniżej stanu średniego. W wyniku drenażu substancji biogenych do koryta rzeki wody ulegają m.in. zakwaszeniu i zasoleniu. Również potencjał ekologiczny Mikośki oceniany jest jako zły. W ogólnej klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych jakość rzeki jest poniżej średniej. Wschodni rejon miasta Łańcuta odwadniany jest przez Sawę. Klasyfikację jakości elementów biologicznych oceniono jako umiarkowaną. Zawartość fitobentosu i makrofitów nie przekracza średniej normy. W przypadku elementów fizykochemicznych, podobnie jak dla Mikośki, stan oceniany jest poniżej dobrego. Potencjał ekologiczny cieku określany został jako umiarkowany, natomiast potencjał chemiczny jako dobry. W ogólnej ocenie jednolitych części wód powierzchniowych Sawy rzeka wyróżnia się złym stanem jakości²².

Jakość wód podziemnych. Oceny stanu jakości jednolitych części wód podziemnych dokonuje się na podstawie wyników badań prowadzonych w reprezentatywnych punktach pomiarowych. W granicach administracyjnych województwa podkarpackiego zlokalizowanych jest siedem obszarów jednolitych części wód podziemnych. Północna część miasta położona jest w strefie hydrogeologicznej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 „Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów”. Łańcut przynależy do obszaru jednolitych części wód podziemnych nr 153. Wody gruntowe czwartorzędowej warstwy wodonośnej, zlokalizowane w obrębie Pradoliny Podkarpackiej, związane są z utworami akumulacji rzecznej – piaski i żwiry. Wody czwartorzędowe, pod względem ilościowym i jakościowym, oceniane są jako dobre. Poniżej warstwy czwartorzędowej, wyróżnia się słabo przepuszczalny paleogeński poziom wodonośny, zbudowany z utworów fliszowych, z przewagą piaskowców i łupków. Analiza chemiczna wykazała, iż najstarszy poziom kenozoiczny cechuje doskonała jakość wód podziemnych²³.

Degradacja gleb. Środkowa i południowa część miasta cechuje się zróżnicowaną deniwelacją obszarów oraz przewagą stoków powyżej 12%. Taka morfologia terenu wpływa na degradację warstwy pedosfery w wyniku intensywnej erozji wodnej, związanej ze spływem powierzchniowymi liniowym. Duże rozparcelowanie i porozcinanie stoków to efekt postępującej degradacji gleb²⁴. Istotne jest również zanieczyszczanie gleb substancjami chemicznymi oraz ich zakwaszanie w wyniku działalności antropogenicznej, głównie rolniczej.

Obszary wymagające rekultywacji. Na podstawie opracowanego *Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Łańcuta na lata 2009-2012, z perspektywą na lata 2013-2016*, na terenie gminy Łańcut nie wyróżnia się terenów zdewastowanych i zdegradowanych wymagających rekultywacji.

²² Źródło: Raport o stanie środowiska w województwie podkarpackim w 2013 roku (WIOŚ, 2014).

²³ Źródło: *Charakterystyka zweryfikowanych JCWPd*, 2015, Państwowa Służba Hydrogeologiczna.

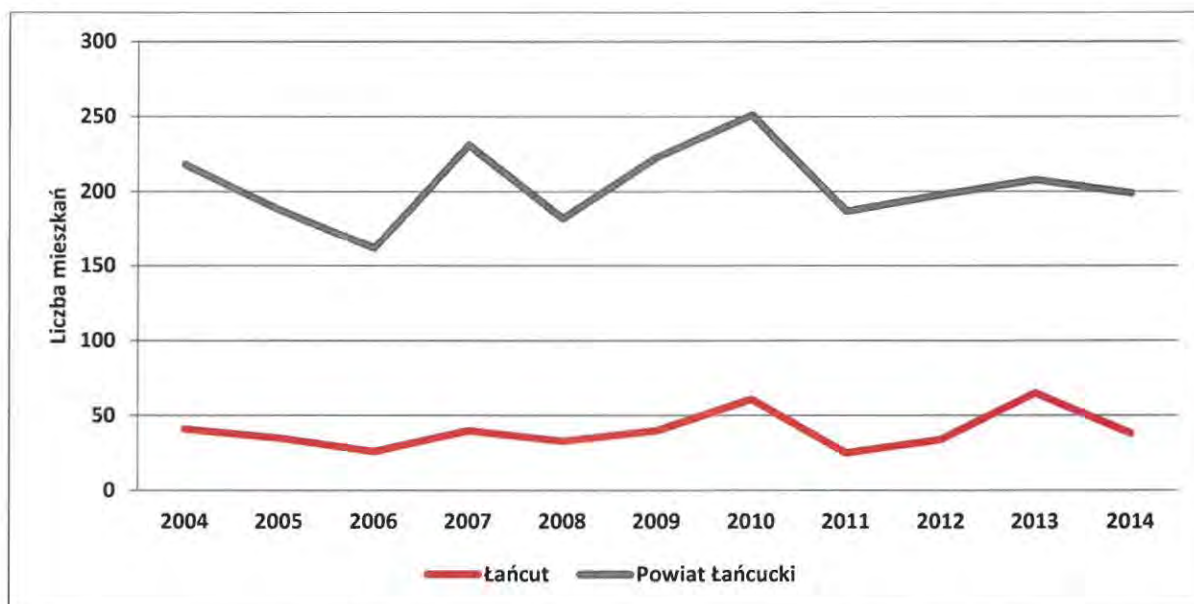
²⁴ Źródło: *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łańcuta* (2001, 2010).

3.3. Sfera techniczna

W skład infrastruktury technicznej wchodzi urządzenia, sieci przesyłowe (kanalizacyjna, sanitarna, energetyczna, teleinformatyczna), trakty komunikacyjne, a także zasoby mieszkaniowe. Dostępność infrastruktury technicznej warunkuje wzrost poziomu życia mieszkańców i podnosi atrakcyjność inwestycyjną gminy. Dostosowanie urządzeń technicznych do wymogów środowiskowych warunkuje prowadzenie zrównoważonej polityki proekologicznej na terenie gminy.

Zasób mieszkaniowy Łańcuta w 2013 roku wynosił 5 683 lokali mieszkalnych. Ogólna liczba lokali mieszkalnych od roku 2009 do 2013 wzrosła o 1,3% w mieście, podczas gdy w powiecie łańcuckim odpowiednio o 1,8%. W porównaniu do Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego i wartości dla Polski, przyrost nowych budynków komunalnych jest niższy nawet o kilka procent. W skali województwa podkarpackiego (2,6%) powyższe wartości są zbliżone.

Rysunek 19. Liczba mieszkań oddawanych do użytkowania w Łańcutcie i powiecie łańcuckim w latach 2004–2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Łańcut cechuje się wysoką dostępnością zasobów mieszkaniowych. W roku 2014 na 1000 mieszkańców przypadało średnio 322 lokale mieszkaniowe. Wartość ta jest wyższa w porównaniu z powiatem łańcuckim (288 mieszkań) i województwem (301 mieszkań), natomiast wyraźnie niższa w zestawieniu z Rzeszowskim Obszarem Funkcjonalnym (388) i średnią wartością dla kraju (363). Średnia powierzchnia użytkowa mieszkań w Łańcutcie wynosi 84,4 m², czyli ponad 10 m² więcej niż wartość dla kraju (73,4 m²). Średnia powierzchnia użytkowa w przeliczeniu na osobę oscyluje w granicy 27 m². Powyższa wartość prezentuje się korzystnie na tle województwa (24,4 m²) i kraju (26,7 m²). Wysoka wartość powierzchni użytkowych mieszkań generuje komfort i jakość oferowanych przestrzeni. W strukturze przestrzennej miasta dominuje zabudowa jednorodzinna.

Tabela 13. Wybrane informacje na temat zasobów mieszkaniowych w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014

| Jednostka terytorialna | Liczba mieszkań w przeliczeniu na 1000 mieszkańców | | Średnia powierzchnia użytkowa jednego mieszkania [m ²] | | Średnia powierzchnia użytkowa mieszkania na jedną osobę [m ²] | |
|--------------------------------|--|------------|--|-------------|---|-------------|
| | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 |
| Polska | 332 | 363 | 69,0 | 73,4 | 22,9 | 26,7 |
| Województwo Podkarpackie | 285 | 301 | 76,8 | 80,9 | 21,9 | 24,4 |
| Powiat łańcucki | 280 | 288 | 82,8 | 88,5 | 23,2 | 25,5 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 309 | 338 | 75,0 | 78,3 | 23,1 | 26,5 |
| Miasto Łańcut | 307 | 322 | 79,8 | 84,4 | 24,5 | 27,2 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Wyposażenia lokali mieszkalnych w wybrane urządzenia techniczno-sanitarne w Łańcutie prezentuje się korzystanie na tle innych jednostek terytorialnych. W porównaniu do średniej krajowej dostęp do sieci gazowej w mieszkaniach jest większy nawet o 42 punkty procentowe. W przypadku łazienki, ustępu spłukiwanego oraz sieci wodociągowej, średnia dla Łańcuta nie odbiega znacząco od wartości odnotowanych dla powiatu łańcuckiego i Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego. Zatem, standard lokali mieszkalnych w Łańcutie jest na wysokim poziomie.

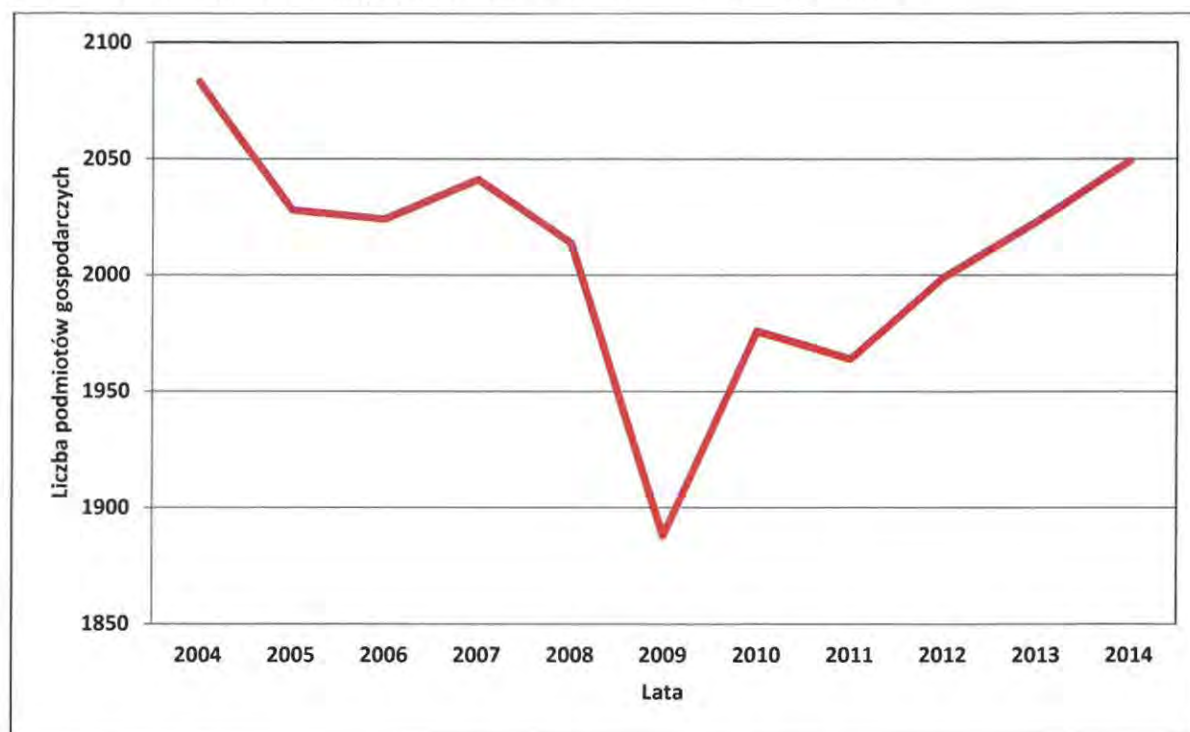
Tabela 14. Odsetek mieszkań wyposażonych w wybrane instalacje techniczno-sanitarne w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2013 [w%]

| Jednostka terytorialna | Wodociąg | | Łazienka | | Centralne ogrzewanie | |
|--------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------------|-------------|
| | 2004 | 2013 | 2004 | 2013 | 2004 | 2013 |
| Polska | 95,0 | 96,7 | 86,2 | 91,0 | 77,2 | 81,4 |
| Województwo Podkarpackie | 92,2 | 94,4 | 84,9 | 89,0 | 72,2 | 76,8 |
| Powiat łańcucki | 92,0 | 93,6 | 82,6 | 86,3 | 70,0 | 74,5 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 95,6 | 96,9 | 91,0 | 93,8 | 83,9 | 87,4 |
| Miasto Łańcut | 99,2 | 99,6 | 95,6 | 97,1 | 84,6 | 87,8 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

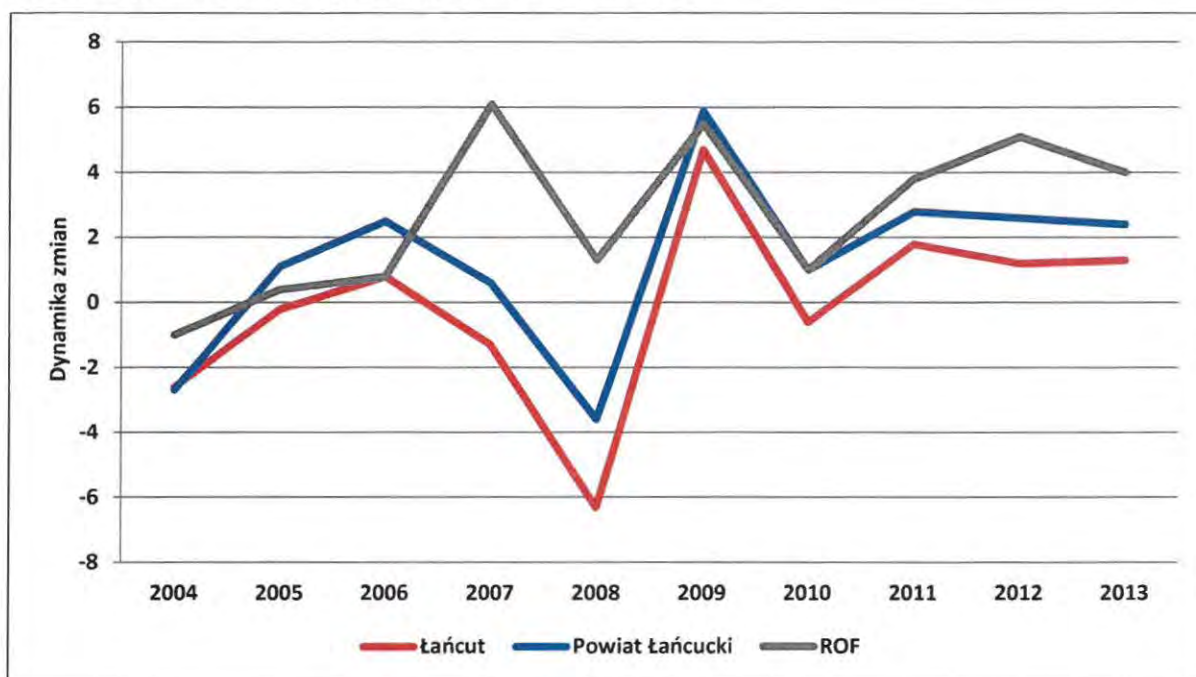
3.4. Sfera gospodarcza

Procesy kształtujące sferę gospodarczą wpływają na dynamikę rozwoju społeczno-ekonomicznego różnych jednostek osadniczych. Powyższa zależność jest szczególnie zauważalna na szczeblu lokalnym. Zjawiska i przemiany gospodarcze w znacznym stopniu determinują kierunek oraz dynamikę rozwoju w pozostałych sferach.

Rysunek 20. Liczba podmiotów gospodarczych w Łańcutie w latach 2004-2014

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

W 2014 roku w Łańcutie działalność gospodarczą prowadziło 2049 podmiotów wpisanych do rejestru REGON, co stanowiło 35% ogółu jednostek gospodarczych z terenu powiatu łańcuckiego. Ponad 1700 podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie miasta łańcuta prowadzi działalność usługową. Przedsiębiorcy ci stanowią około 83% wszystkich jednostek gospodarczych w mieście. Kolejno 338 podmiotów gospodarczych prowadzi działalność w zakresie przemysłu i budownictwa, a zaledwie 7 podmiotów w sferze rolnictwa. W strukturze wielkościowej podmiotów gospodarczych w Łańcutie dominują osoby fizyczne prowadzące własną działalność gospodarczą oraz mikroprzedsiębiorstwa, tj. podmioty zatrudniające do 9 pracowników. Tej wielkości podmioty gospodarcze stanowią około 97% ogółu jednostek gospodarczych zarejestrowanych w mieście. W 2014 roku w Łańcutie funkcjonowały 74 małe przedsiębiorstwa (podmioty zatrudniające od 10 do 49 osób) i 26 średnie przedsiębiorstwa (podmioty zatrudniające od 50 do 249 pracowników). Na terenie miasta łańcuta nie występują duże przedsiębiorstwa (podmioty zatrudniające 250 i więcej osób).

Rysunek 21. Dynamika zmian ilości podmiotów gospodarczych w Łańcutie na tle powiatu łańcuckiego oraz Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego w latach 2004-2013

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Tabela 15. Struktura podmiotów gospodarczych w Łańcutie według głównych sektorów gospodarki na tle porównywanych jednostek terytorialnych w 2014 roku [w %]

| Jednostka terytorialna | Rolnictwo | Przemysł i budownictwo | Usługi i inne |
|--------------------------------|-----------|------------------------|---------------|
| Polska | 1,8 | 21,3 | 76,8 |
| Województwo Podkarpackie | 2,0 | 22,7 | 75,4 |
| Powiat łańcucki | 1,9 | 24,5 | 73,6 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 0,7 | 18,7 | 80,6 |
| Miasto Łańcut | 0,3 | 16,5 | 83,2 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Tabela 16. Struktura wielkościowa podmiotów gospodarczych w łańcutcie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w 2014 roku

| Jednostka terytorialna | Liczba ogółem | Liczba pracowników | | | | |
|--------------------------------|---------------|--------------------|---------|----------|-----------|---------------|
| | | 0 - 9 | 10 - 49 | 50 - 249 | 250 - 999 | 1000 i więcej |
| | | udział [%] | | | | |
| Polska | 4119671 | 95,6 | 3,6 | 0,7 | 0,1 | 0,0 |
| Województwo Podkarpackie | 162556 | 95,5 | 3,6 | 0,8 | 0,1 | 0,0 |
| Powiat łańcucki | 5794 | 95,8 | 3,5 | 0,7 | 0,1 | 0,0 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 38157 | 95,1 | 3,6 | 1,3 | 0,1 | 0,0 |
| Miasto Łańcut | 2049 | 96,7 | 3,0 | 0,6 | 0,0 | 0,0 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

W strukturze branżowej podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta łańcuta dominują podmioty zajmujące się handlem hurtowym i detalicznym oraz naprawą pojazdów (sekcja G Polskiej Klasyfikacji Działalności 2007). Względnie dużo podmiotów prowadzi ponadto działalność w ramach sekcji C (przetwórstwo przemysłowe), M (działalność profesjonalna, naukowa i techniczna) oraz Q (opieka zdrowotna i pomoc społeczna).

Tabela 17. Struktura podmiotów gospodarczych w łańcutcie według poszczególnych sekcji PKD 2007

| Sekcja PKD 2007 | | Liczba podmiotów |
|-----------------|---|------------------|
| Sekcja A | Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo | 7 |
| Sekcja B | Górnictwo i wydobywanie | 4 |
| Sekcja C | Przetwórstwo przemysłowe | 188 |
| Sekcja D | Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych | 1 |
| Sekcja E | Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją | 3 |
| Sekcja F | Budownictwo | 142 |
| Sekcja G | Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle | 616 |
| Sekcja H | Transport i gospodarka magazynowa | 144 |
| Sekcja I | Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi | 49 |
| Sekcja J | Informacja i komunikacja | 52 |
| Sekcja K | Działalność finansowa i ubezpieczeniowa | 37 |
| Sekcja L | Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości | 51 |

| | | |
|--------------|--|-----|
| Sekcja M | Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna | 234 |
| Sekcja N | Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca | 37 |
| Sekcja O | Administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe ubezpieczenia społeczne | 18 |
| Sekcja P | Edukacja | 86 |
| Sekcja Q | Opieka zdrowotna i pomoc społeczna | 165 |
| Sekcja R | Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją | 47 |
| Sekcje S i T | Pozostała działalność usługowa oraz gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby | 168 |
| Sekcja U | Organizacje i zespoły eksterytorialne | 0 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Uwagi: dane za rok 2014.

Łańcut charakteryzuje się zróżnicowaną strukturą branżową gospodarki lokalnej. Udział poszczególnych sektorów gospodarki jest zbliżony do struktury wyróżniającej Polskę, województwo podkarpackie oraz Rzeszowski Obszar Funkcjonalny. W porównaniu do innych jednostek terytorialnych, Łańcut odznacza się wyższym odsetkiem podmiotów prowadzących działalność w zakresie handlu i napraw pojazdów, a także w sferze działalności profesjonalno-naukowo-technicznej. W przypadku branży budowniczej oraz działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości odnotowano mniejszy udział w stosunku do średniej krajowej i wojewódzkiej.

Analizując sferę ekonomiczną badanego obszaru na poziomie działów Polskiej Klasyfikacji Działalności 2007, określa się lokalną specjalizację ekonomiczną miasta. W tym celu wykorzystuje się metodę ilorazu lokalizacji. Wskaźnik ilorazu (IL) pozwala zidentyfikować działalności gospodarcze o ponadprzeciętnej koncentracji na terenie miasta, a następnie przyrównać wyniki do średniej wartości dla jednostki terytorialnej wyższego rzędu. Jeżeli wartość wskaźnika przyjmuje wartości większe od 1,00, świadczy to o ponadprzeciętnej koncentracji danej cechy. Powyższą metodę wykorzystano w niniejszej diagnozie. W celu eliminacji odchyleń związanych z liczbą podmiotów gospodarczych zlokalizowanych na terenie Łańcuta, do obliczeń wzięto pod uwagę wyłącznie działy PKD 2007 o liczbie podmiotów powyżej 10. Wskaźnik IL obliczono według następującego wzoru:

$$\text{wskaźnik IL} = \frac{\text{udział danego działu PKD w gospodarce miasta}}{\text{udział danego działu PKD w gospodarce jednostki wyższego rzędu}}$$

Na terenie miasta zidentyfikowano łącznie 16 działów PKD 2007, przyjmujących wartości większe od 1,00. Dla 9 działów wskaźnik IL osiągnął wartość wyższą niż 1,25, co oznacza bardzo wysokie natężenie podmiotów gospodarczych z danego sektora:

- **dział 14** – produkcja odzieży – 20 firm,
- **dział 18** – poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji – 15 firm,

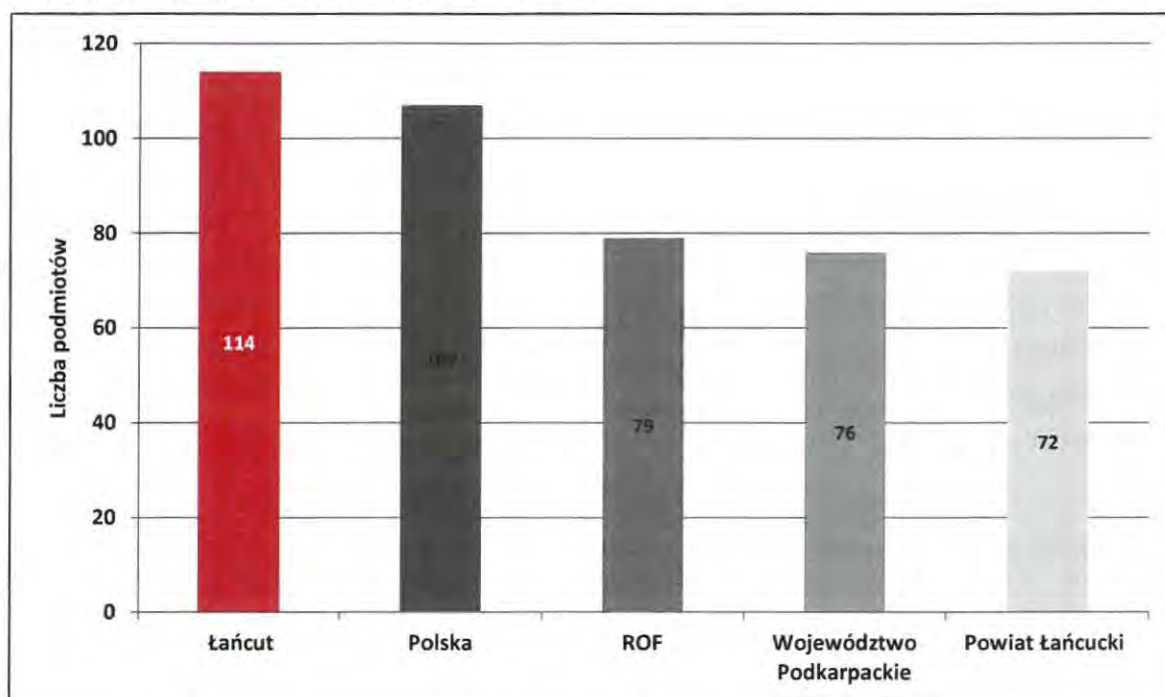
- **dział 22** – produkcja wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych – 19 firm,
- **dział 32** – pozostała produkcja wyrobów – 24 firmy,
- **dział 71** – działalność w zakresie architektury i inżynierii, badania i analizy techniczne – 63 firmy
- **dział 73** – reklama, badania rynku i opinii publicznej – 34 firmy,
- **dział 75** – działalność weterynaryjna – 10 firm,
- **dział 86** – opieka zdrowotna – 154 firmy,
- **dział 90** – działalność twórcza związana z kulturą i rozrywką – 14 firm.

Dla pozostałych 7 zidentyfikowanych działów PKD 2007, wartość wskaźnika IL wahała się w przedziale od 1,00 do 1,25, co oznacza ponadprzeciętną koncentrację podmiotów gospodarczych z danego działu. Działami tymi są:

- **dział 31** – produkcja mebli – 22 firmy,
- **dział 46** – handel hurtowy, z wyłączeniem handlu pojazdami samochodowymi – 163 firmy,
- **dział 47** – handel detaliczny, z wyłączeniem handlu detalicznego pojazdami samochodowymi – 378 firm,
- **dział 49** – transport lądowy oraz transport rurociągowy – 135 firm,
- **dział 69** – działalność prawnicza, rachunkowo-księgowa i doradztwo podatkowe- 53 firmy,
- **dział 94** – działalność organizacji członkowskich – 103 firmy,
- **dział 95** – naprawa i konserwacja komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego – 18 firm.

Istotnym miernikiem potencjału gospodarczego jest wskaźnik przedsiębiorczości, definiowany jako liczba firm w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. W roku 2014 wartość powyższego wskaźnika wyniosła 114. Dla porównania, w powiecie powyższy wskaźnik oscylował w granicy 72, w Rzeszowskim Obszarze Funkcjonalnym 79, województwie 76, natomiast średnia dla kraju wyniosła 107.

Rysunek 22. Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Inny wskaźnik pozwalający określić potencjał gospodarczy Łańcuta, uwzględnia liczbę osób fizycznych prowadzących własną działalność w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym. W roku 2014 na 100 mieszkańców Łańcuta prawie 9 z nich prowadziło swoją własną działalność gospodarczą. W porównaniu do średniej dla Polski (12,2), województwa podkarpackiego (10,0) i Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (13,5) omawiana wartość jest nieznacznie niższa.

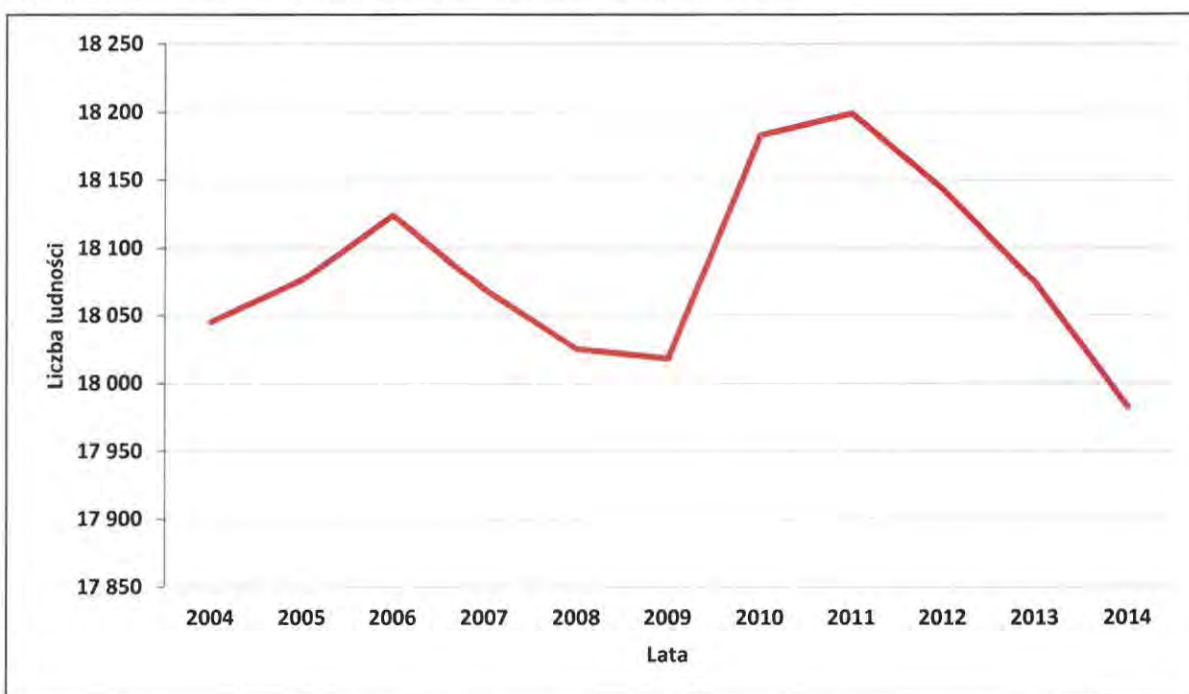
3.5. Sfera społeczna

Znajomość sfery społecznej nabiera w dzisiejszych czasach szczególnego znaczenia, gdyż jakość kapitału ludzkiego warunkuje tempo rozwoju społeczno-gospodarczego poszczególnych jednostek osadniczych. Duża dynamika zmian dokonujących się po 1989 roku w społeczeństwie polskim stanowi wyzwanie dla jednostek samorządu terytorialnego w kontekście rosnących aspiracji oraz potrzeb społecznych (m.in. poprawa jakości życia, stała praca, większa dostępność do dóbr kultury, wypoczynku oraz rozrywki). Perspektywa rozwoju poszczególnych ośrodków uzależniona będzie od sytuacji demograficznej, tj. wielkości populacji, jej charakteru (struktura wieku, płci, zawodowa), a także różnego rodzaju trendów demograficznych. Są to kluczowe determinanty świadczące o potencjale rozwojowym i inwestycyjnym. Innymi, równie istotnymi kwestiami poruszonymi w części społecznej diagnozy są: edukacja, kultura, ochrona zdrowia i opieka medyczna, pomoc społeczna, sport i rekreacja oraz aktywność obywatelska mieszkańców. Podjęcie działań ukierunkowanych na wzmocnienie spójności społecznej jest priorytetem z punktu widzenia rozwiązywania powszechnie występującego problemu ubóstwa oraz wykluczenia społecznego. Jednocześnie wpisują się one w cele zawarte w dokumentach strategicznych kraju oraz miasta Łańcuta.

3.5.1. Ludność i demografia

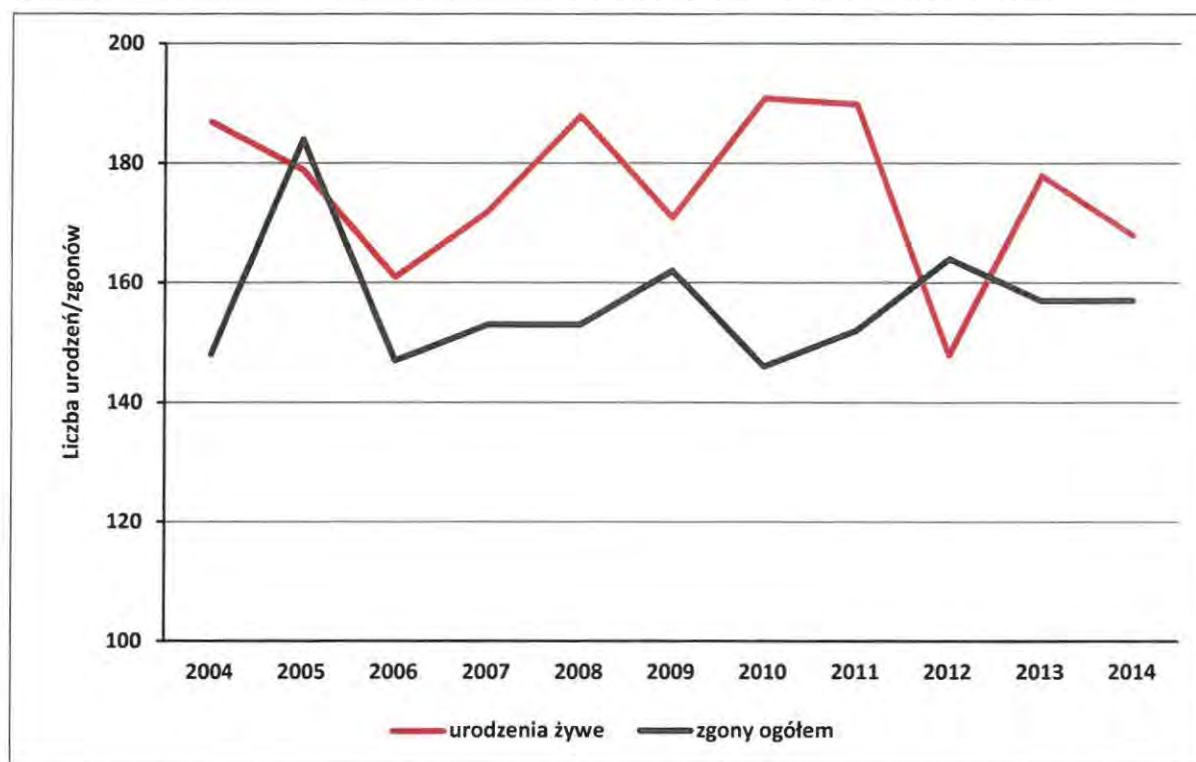
Analiza struktury demograficznej jest niezwykle istotna w kontekście dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego Łańcuta, ponieważ determinuje skalę i rodzaj potrzeb mieszkańców. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego, w 2014 roku miasto zamieszkiwały 17 982 osoby, co stanowiło 22,5% ludności powiatu łańcuckiego. Na przestrzeni lat 2004-2014 odnotowano nieznaczny spadek liczby ludności o 0,4% (62 osoby). Biorąc jednak pod uwagę ostatnie 4 lata można mówić o większej dynamice zmian. W stosunku do 2011 roku liczba mieszkańców Łańcuta zmniejszyła się o 217 osób (z 18 199), tj. o 1,2%. Prognozy GUS na najbliższe lata wskazują, iż niekorzystny trend będzie się utrzymywał, co jest zauważalne również w skali województwa, jak również całego kraju. Jest to tendencja odwrotna od obserwowanej dla powiatu łańcuckiego, Rzeszowa oraz Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, gdzie przyrosty ludności w ostatniej dekadzie wyniosły odpowiednio: 3,2% (ok. 2,5 tys. osób), 16,4% (ok. 26,1 tys. osób) i 6,3% (ok. 21,2 tys. osób).

Rysunek 23. Zmiana liczby mieszkańców Łańcuta w latach 2004-2014



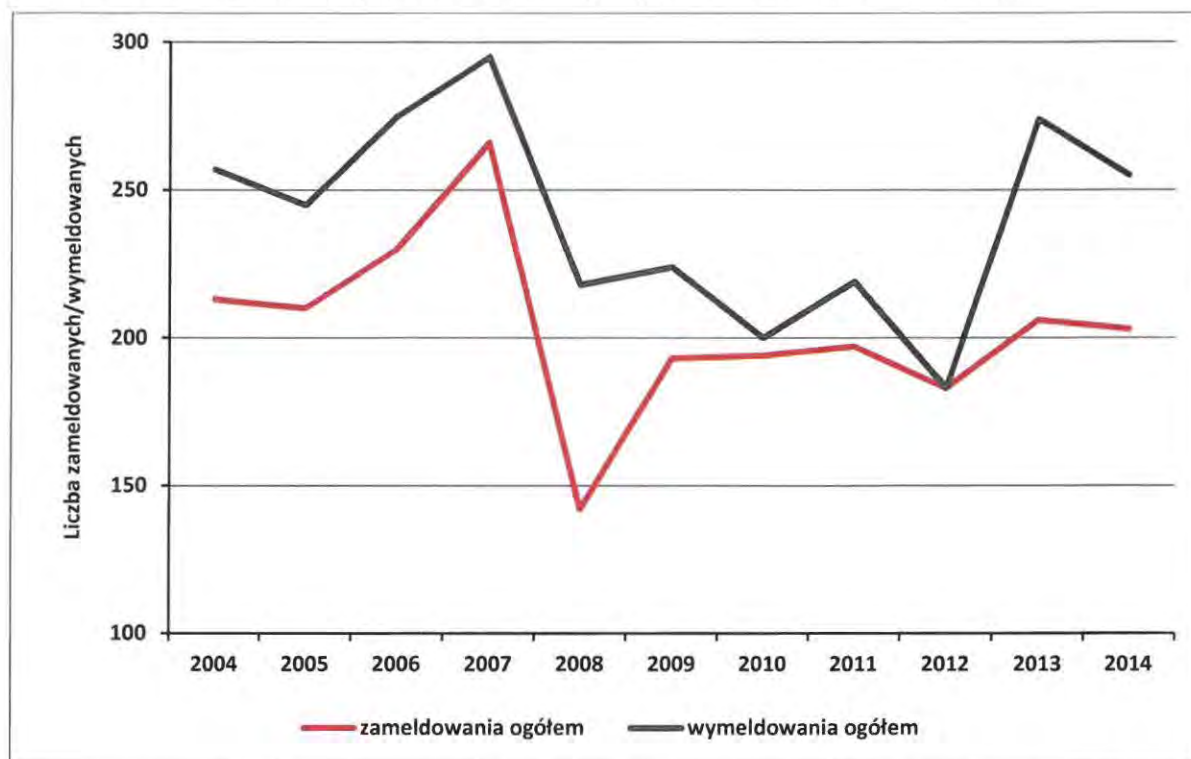
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Dynamika zmian liczby ludności określonych jednostek terytorialnych kształtowana jest pod wpływem dwóch procesów demograficznych – przyrostu naturalnego oraz ruchu wędrownego (migracyjnego). Charakterystyczne dla miasta Łańcuta w latach 2004-2014 (za wyjątkiem lat 2005 i 2012) było utrzymywanie się na dodatnim poziomie saldo przyrostu naturalnego. Oznacza to, iż liczba urodzeń żywych przewyższała w badanym okresie liczbę zgonów. W 2014 roku wskaźnik przyrostu naturalnego (w przeliczeniu na 1000 ludności) wyniósł 0,6‰, osiągając tym samym wartość niższą niż przeciętnie w województwie podkarpackim (0,7‰) oraz powiecie łańcuckim (1,9‰). Pod względem analizowanej cechy Łańcut wypada równie niekorzystnie na tle Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego. Wartość współczynnika dla 13 gmin tworzących ROF na koniec 2014 roku wyniosła 2,7‰.

Rysunek 24. Ruch naturalny ludności (przyrost naturalny) w Łańcutcie w latach 2004-2014

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

W okresie obejmującym lata 2004-2014, w Łańcutcie utrzymywało się stale ujemne saldo ruchu wędrownego (migracyjnego), co oznacza, iż liczba osób emigrujących na stałe z miasta przewyższała liczbę osób osiedlających się w jego granicach. Średni roczny odpływ mieszkańców wynosił kilkadziesiąt osób. Pod względem analizowanej cechy Łańcut notuje najgorsze wyniki spośród wszystkich gmin znajdujących się w Rzeszowskim Obszarze Funkcjonalnym, co świadczy o jego niskiej atrakcyjności osiedleńczej. W 2014 roku współczynnik salda migracji (w przeliczeniu na 1000 mieszkańców) wyniósł - 2,9‰, osiągając tym samym wyższą wartość niż przeciętnie w Polsce (-0,4‰) oraz województwie podkarpackim (-1,1‰). Z kolei w powiecie łańcuckim odnotowano dodatnie saldo migracji (0,9‰), wskazujące na migracje ludności miejskiej do sąsiadujących gmin (proces suburbanizacji).

Rysunek 25. Ruch wędrowniczy ludności (saldo migracji) w Łańcutie w latach 2004-2014

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Tabela 18. Przyrost naturalny, saldo migracji oraz przyrost rzeczywisty ludności w mieście Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014

| Jednostka terytorialna | Przyrost naturalny | | Saldo migracji | | Przyrost rzeczywisty | |
|--------------------------------|--------------------|------------|----------------|-------------|----------------------|-------------|
| | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 |
| Polska | -0,2 | 0,0 | -0,2 | -0,4 | -0,4 | -0,4 |
| Województwo Podkarpackie | 1,2 | 0,7 | -1,0 | -1,1 | 0,2 | -0,3 |
| Powiat łańcucki | 1,5 | 1,9 | -0,2 | 0,9 | 1,3 | 2,9 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 1,7 | 2,7 | 2,4 | 3,2 | 4,1 | 5,9 |
| Miasto łańcut | 2,2 | 0,6 | -2,4 | -2,9 | -0,3 | -2,3 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Miarą najpełniej odzwierciedlającą zmiany ludnościowe na danym obszarze jest przyrost rzeczywisty, będący składową przyrostu naturalnego i salda migracji wewnętrznych i zewnętrznych. W przypadku analizowanego miasta, wielkość tego wskaźnika kształtowana jest głównie przez wysokie ujemne saldo migracji. W 2014 roku przyrost rzeczywisty w Łańcutie wyniósł (-2,3‰), co wyraźnie potwierdziło występowanie od dłuższego czasu niekorzystnych tendencji demograficznych (depupacyjnych). Ubytek rzeczywisty, lecz w mniejszej skali zaobserwowano również na poziomie kraju (-0,4‰), jak i województwa podkarpackiego (-0,3‰). Natomiast korzystnie pod względem rozpatrywanej cechy wypadła zdecydowana większość gmin przynależących do Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, osiągając przyrosty rzeczywiste ludności

przekraczające 5,0%. W porównaniu do 2004 roku daje się jednak zaobserwować trend malejący analizowanego wskaźnika.

Spośród 17,9 tys. osób zamieszkujących Łańcut w 2014 roku, 52,3% stanowiły kobiety (9403), a 47,7% mężczyźni (8579). Struktura ludności nawiązuje do tej z 2004 roku, jednocześnie wskazując na całkiem klasyczny obraz społeczeństwa. Średnio na 100 mężczyzn przypadało w badanym okresie 110-112 kobiet, co jest wynikiem wyższym od średniej dla Polski (107). Najniższe wartości wskaźnika feminizacji (104) odnotowano dla województwa podkarpackiego, Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego oraz powiatu łańcuckiego.

Szczególnie warto zwrócić uwagę na niepokojące sygnały płynące ze struktury ludności według ekonomicznych grup wieku. Zarówno w ujęciu krajowym, regionalnym, jak i lokalnym obserwuje się od początku XXI wieku systematyczny spadek liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym przy jednoczesnym wzroście liczby ludności w wieku poprodukcyjnym. Skutkiem owych dynamicznych zmian jest proces starzenia się polskiego społeczeństwa.

Tabela 19. Struktura ludności według ekonomicznych grup wieku w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014 [w %]

| Jednostka terytorialna | Ludność w wieku przedprodukcyjnym | | Ludność w wieku produkcyjnym | | Ludność w wieku poprodukcyjnym | |
|--------------------------------|-----------------------------------|-------------|------------------------------|-------------|--------------------------------|-------------|
| | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 |
| Polska | 21,2 | 18,0 | 63,5 | 63,0 | 15,3 | 19,0 |
| Województwo Podkarpackie | 23,9 | 18,8 | 61,4 | 63,5 | 14,7 | 17,7 |
| Powiat łańcucki | 24,5 | 20,1 | 59,5 | 62,0 | 15,9 | 17,9 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 22,0 | 18,8 | 63,3 | 63,5 | 14,7 | 17,7 |
| Miasto Łańcut | 22,1 | 17,9 | 61,9 | 61,6 | 16,0 | 20,5 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

W 2014 roku osoby w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat) stanowiły 17,9% ogółu mieszkańców Łańcuta. Warto odnotować, iż udział rozpatrywanej grupy wiekowej kształtował się na poziomie niższym niż średnia dla: Polski (18,0%), województwa podkarpackiego (18,8%), Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (18,8%), a także powiatu łańcuckiego (20,1%). Utrzymująca się tendencja spadkowa dotyczy również ludności w wieku produkcyjnym (mężczyźni 18-64 lata, kobiety 18-59 lat). W 2014 roku odsetek tej grupy wiekowej wyniósł 61,6%, stając się najniższym wśród porównywanych jednostek terytorialnych. Z drugiej strony sukcesywnie wzrasta odsetek mieszkańców w wieku poprodukcyjnym. Udział najstarszej grupy ekonomicznej w strukturze ludności miasta Łańcuta przekroczył już 20,0%. W porównaniu do 2004 roku liczba osób w wieku poprodukcyjnym zwiększyła się o 4,5%, co świadczy o wysokim tempie starzenia się obywateli Łańcuta.

Niekorzystne zmiany w populacji osób w wieku przedprodukcyjnym i wieku poprodukcyjnym mają swoje odzwierciedlenie w postaci wskaźników obciążenia demograficznego. Wskaźnik wyraża stosunek liczby osób w wieku nieprodukcyjnym (przed- i poprodukcyjnym) na 100 osób w wieku produkcyjnym. W 2014 roku na 100 osób w wieku produkcyjnym przypadały 62 osoby w wieku nieprodukcyjnym i 33 osoby w wieku poprodukcyjnym. Tym samym rozpatrywany wskaźnik osiągnął wartość znacznie wyższą niż

przeciętnie w kraju (odpowiednio 59 i 30), województwie podkarpackim i Rzeszowskim Obszarze Funkcjonalnym (58; 28) oraz powiecie łańcuckim (61; 29).

Tabela 20. Wartości wskaźników obciążenia demograficznego w łańcutcie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014

| Jednostka terytorialna | Ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym | | Ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym | | Ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym | |
|--------------------------------|--|-------------|--|--------------|---|-------------|
| | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 |
| Polska | 57,5 | 58,8 | 72,3 | 105,2 | 24,1 | 30,2 |
| Województwo Podkarpackie | 62,9 | 57,6 | 61,8 | 94,1 | 24,0 | 27,9 |
| Powiat łańcucki | 67,9 | 61,3 | 65,0 | 89,4 | 26,8 | 28,9 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 58,1 | 57,5 | 66,8 | 94,2 | 23,3 | 27,9 |
| Miasto łańcut | 61,5 | 62,4 | 72,8 | 114,9 | 25,9 | 33,4 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Występujące obecnie w skali łańcuta, jak i całego kraju niekorzystne trendy demograficzne wynikają niewątpliwie z doskwierającego od kilku lat w polskiej gospodarce, światowego kryzysu gospodarczego (trudna sytuacja na rynku pracy), jak również przyjętego modelu społeczeństwa (model rodziny 2+1, samorealizacja zawodowa). Skutkują one zmniejszaniem się liczby ludności oraz deformacją struktury demograficznej.

3.5.2. Edukacja i wychowanie

Zapewnienie usług edukacyjnych należy do podstawowych zadań jednostek samorządu terytorialnego. Edukacja rozumiana jako kształcenie i wychowanie pełni kluczową rolę w podnoszeniu jakości kapitału ludzkiego oraz kształtowaniu właściwych postaw społecznych. Wiedza, kwalifikacje i umiejętności zawodowe są czynnikami warunkującymi nie tylko rozwój społeczny, lecz również wzrost gospodarczy. Obecnie największym wyzwaniem w obszarze polityki edukacyjnej pozostają zmiany demograficzne oraz związane z nimi przeobrażenia w sieci edukacyjnej.

W granicach administracyjnych miasta łańcuta, w 2014 roku funkcjonowało łącznie 21 placówek oświatowych, w tym: 10 przedszkoli (w tym 5 miejskich), 3 szkoły podstawowe, 2 gimnazja, a także zespoły szkół ponadgimnazjalnych i państwowa szkoła muzyczna. Ponadto na terenie miasta aktywnie działają łańcuckie Stowarzyszenie Oświatowe oraz łańcucki Uniwersytet Trzeciego Wieku.

Dostępność do instytucjonalnych form opieki nad dziećmi do 3 lat (żłobki, oddziały żłobkowe, kluby dziecięce) oraz placówek wychowania przedszkolnego (punkty przedszkolne, zespoły wychowania przedszkolnego) jest niezwykle ważna z punktu widzenia rodziców, którzy pragną realizować się zawodowo. Statystyki pokazują, iż z roku na rok z tego typu udogodnień korzysta coraz więcej Polaków. O ile w 2004 roku w Polsce jedno na pięćdziesiąt dzieci oddawano pod wykwalifikowaną opiekę (2,0% ogółu dzieci w wieku do 3 lat), o tyle w 2014 roku już co szesnasty maluch był posyłany przez rodziców do żłobka (5,9%). Mniej korzystnie przedstawia się sytuacja na poziomie województwa

podkarpackiego (4,8%) i powiatu łańcuckiego (1,0%). Względnie wysoki odsetek dzieci (9,2%) objętych opieką żłobkową na obszarze Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego wynika z dobrej dostępności do placówek oświatowych w stolicy obszaru funkcjonalnego – Rzeszowie (18,7%). Z kolei w łańcucie w 2014 roku spośród wszystkich 488 dzieci poniżej 3 roku życia, zaledwie 20 uczęszczało do żłobka (4,1%). Warto zauważyć, iż był to jednocześnie pierwszy rok działalności żłobka mieszczącego się w budynku przedszkola „Jaś i Małgosia”. Nie odnotowano natomiast pozostałych form opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat. Ostatnia dekada przyniosła również poprawę dostępności do placówek wychowania przedszkolnego. W 2014 roku średnio w Polsce 64,0 % dzieci w wieku 3-6 lat było objętych edukacją przedszkolną. Porównywalny wynik w zakresie badanej cechy odnotowano na poziomie województwa podkarpackiego (59,2%). Ponadprzeciętną wartość w tej kategorii wiekowej osiągnęły powiat łańcucki wraz z Rzeszowskim Obszarem Funkcjonalnym (69,3%). Niezwykle korzystnie na tle większych jednostek terytorialnych wypada miasto łańcut, dla którego zaobserwowano wzrost odsetka dzieci uczęszczających do przedszkoli z 77,2% w 2004 roku, do 92,4% w 2014 roku.

Tabela 21. Odsetek dzieci objętych opieką w żłobkach oraz wychowaniem przedszkolnym w łańcucie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014

| Jednostka terytorialna | Udział dzieci w wieku do 3 lat objętych opieką w żłobkach | | Udział dzieci w wieku 3-6 lat objętych wychowaniem przedszkolnym | |
|--------------------------------|---|------------|--|-------------|
| | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 |
| Polska | 2,0 | 5,9 | 53,7 | 71,7 |
| Województwo Podkarpackie | 1,7 | 4,8 | 47,7 | 68,7 |
| Powiat łańcucki | 0,0 | 1,0 | 51,4 | 73,3 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 0,0 | 10,1 | 59,7 | 75,5 |
| Miasto łańcut | 0,0 | 4,1 | 77,2 | 92,4 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Jedną z miar jakości świadczonych usług w edukacji są uśrednione wyniki egzaminów kończących kolejne etapy nauczania, tj. szkołę podstawową, gimnazjum oraz liceum lub technikum. W przypadku kształcenia na pierwszym szczeblu systemu oświaty właściwym miernikiem będą wyniki sprawdzianu po VI klasie szkoły podstawowej. Egzamin na tym poziomie sprawdza wiedzę i umiejętności nabyte przez uczniów w odniesieniu do trzech przedmiotów, tj. języka polskiego, matematyki i języka obcego nowożytnego. Średni wynik uzyskany przez szóstoklasistów w Polsce w 2015 roku wyniósł niecałe 26 punktów na 40 możliwych. W łańcucie do sprawdzianu przystąpiło w sumie 184 uczniów z 3 szkół podstawowych, uzyskując przeciętnie 29 pkt. Pod względem badanej cechy szkoły łańcuckie plasują się powyżej średniej krajowej i wojewódzkiej (średni wynik wyższy o ponad 6 pkt. proc.). W 9-stopniowej skali staninowej uzyskały noty: 9 (najwyższy), 6 (wyżej średni) i 7 (wysoki). Najlepszy średni wynik w analizowanym roku osiągnęła Szkoła Podstawowa nr 3 im. 10 Pułku Strzelców Konnych w łańcucie (79,9 %, 9 stanin). W porównaniu z poprzednimi latami daje się zaobserwować utrzymujący się wysoki poziom uzyskiwanych wyników.

Tabela 22. Średnie wyniki egzaminu po VI klasie szkoły podstawowej w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w 2015 roku [%]

| Jednostka terytorialna | Język polski | Matematyka | Język angielski |
|---|--------------|-------------|-----------------|
| Polska | 73,0 | 61,0 | 78,0 |
| Województwo Podkarpackie | 73,0 | 62,0 | 78,0 |
| Powiat łańcucki | 74,0 | 63,0 | 78,0 |
| Miasto łańcut | 77,8 | 70,8 | 83,4 |
| w tym: | | | |
| Szkoła podstawowa nr 2 im. Ks. J. Twardowskiego | 78,2 | 68,3 | 87,1 |
| Szkoła podstawowa nr 3 im. 10 Pułku Strzelców Konnych | 79,3 | 79,8 | 79,4 |
| Szkoła podstawowa nr 4 | 76,0 | 64,4 | 83,8 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Krakowie.

O poziomie kształcenia w gminie miejskiej Łańcut decydują również wyniki egzaminu gimnazjalnego. Egzamin na tym poziomie sprawdza wiedzę uczniów z 3 odrębnych części: humanistycznej, matematyczno-przyrodniczej oraz językowej. Na część humanistyczną składają się zadania z zakresu języka polskiego oraz historii i wiedzy o społeczeństwie. Średni wynik uzyskany przez gimnazjalistów z części humanistycznej wyniósł w Polsce w 2015 roku odpowiednio 68% i 59%. Warto podkreślić, iż z tej części egzaminu uczniowie osiągnęli lepsze wyniki niż w części matematyczno-przyrodniczej. Z kolei średnia ocena z przedmiotów ścisłych wynosiła 52% - dla przedmiotów przyrodniczych oraz 47% - dla matematyki. W Łańcutie do egzaminu gimnazjalnego przystąpiło w analizowanym roku 228 uczniów, uzyskując wyniki powyżej średniej krajowej i wojewódzkiej. W części humanistycznej gimnazjaliści zdobyli ponad 70% możliwych punktów, natomiast w części matematyczno-przyrodniczej wyniki kształtowały się na poziomie 60%.

Tabela 23. Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w 2015 roku [%]

| Jednostka terytorialna | Część humanistyczna | | Część matematyczno-przyrodnicza | | Język obcy | |
|--------------------------|---------------------|--------------|---------------------------------|-------------|-------------------|--------------------|
| | Historia i WOS | Język polski | Przedmioty przyrodnicze | Matematyka | Angielski | |
| | | | | | Poziom podstawowy | Poziom rozszerzony |
| Polska | 59,0 | 68,0 | 52,0 | 47,0 | 67,0 | 48,0 |
| Województwo Podkarpackie | 65,0 | 62,8 | 51,1 | 50,0 | 64,8 | 44,6 |
| Powiat łańcucki | 64,4 | 65,6 | 51,7 | 50,7 | 63,5 | 42,3 |
| Miasto łańcut | 71,4 | 73,1 | 58,1 | 57,8 | 62,0 | 57,0 |
| w tym: | | | | | | |
| Gimnazjum nr 1 | 66,8 | 65,8 | 55,0 | 55,1 | 70,8 | 51,2 |
| Gimnazjum nr 2 | 71,4 | 73,1 | 58,1 | 57,8 | 78,9 | 62,7 |
| Gimnazjum specjalne | 41,7 | 35,7 | 32,1 | 20,9 | 36,5 | - |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Krakowie.

3.5.3. Ochrona zdrowia

Ochrona zdrowia nie jest zadaniem przypisanym ustawowo do katalogu zadań realizowanych przez gminę, ale jest przedmiotem zainteresowania władz samorządowych miasta Łańcuta. W obliczu występowania w Polsce negatywnego zjawiska, jakim jest niewątpliwie starzejące się społeczeństwo, niezbędnym krokiem staje się zapewnienie odpowiedniej jakości opieki medycznej. Na system opieki zdrowotnej składają się takie jednostki jak: szpitale, poradnie oraz specjalistyczne przychodnie lekarskie, a także ośrodki zdrowia. Największą instytucją świadczącą usługi zdrowotne na obszarze miasta jest Centrum Medyczne w Łańcutie Sp. z o.o. Sprawowana jest w nim całodobowa opieka lekarska i pielęgnarska: w oddziałach szpitalnych i ratunkowym, poradniach specjalistycznych oraz gabinetach POZ. Najważniejszą jednostką organizacyjną w regionie jest powiatowy Szpital św. Michała Archanioła, hospitalizujący rocznie ok. 12 tys. pacjentów. Szpital dysponuje 269 łózkami na 15 oddziałach:

- Oddział Chirurgiczny,
- Oddział Urazowo-Ortopedyczny,
- Oddział Chorób Wewnętrznych,
- Kliniczny Oddział Geriatryczny,
- Oddział Kardiologiczny,
- Oddział Neurologiczny,
- Oddział Medycyny Paliatywnej,
- Kliniczny Oddział Chorób Zakaźnych,
- Oddział Pediatriczny,
- Oddział Ginekologiczno-Położniczy,
- Oddział Neonatologiczny,
- Oddział Rehabilitacyjny,
- Kliniczny Oddział Psychiatryczny dla Dzieci i Młodzieży oraz Oddział Dzienny Psychiatrii dla Dzieci i Młodzieży,
- Oddział Anestezjologii i Blok Operacyjny,
- Oddział Opieki Doraźnej.

Część oddziałów Centrum Medycznego w Łańcutie (m.in. Geriatria, Psychiatria Dziecięca, Chorób Zakaźny) została oddziałami klinicznymi, na których kształcić się będą studenci wydziału lekarskiego Uniwersytetu Rzeszowskiego, co dodatkowo powinno wpływać korzystnie na rozwój społeczno-gospodarczy Łańcuta.

Ponadto w ramach Centrum Medycznego funkcjonuje Zakład Opiekuńczo-Lecznicy Handzlówka im. Władysława Kluza, zajmujący się opieką długoterminową osób niewymagających hospitalizacji, lecz pozostających w ośrodku ze względu na zły stan zdrowia, bądź trudną sytuację rodzinną. Pacjenci mogą skorzystać także z usług Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego, który oferuje świadczenia o charakterze pielęgnacyjnym i rehabilitacyjnym z uwzględnieniem kontynuacji leczenia farmakologicznego dla pacjentów niewymagających leczenia szpitalnego. Równocześnie na terenie Centrum Medycznego działa 7 poradni specjalistycznych (logopedyczna, ginekologiczno-położnicza, chorób zakaźnych, hepatologiczna, gruźlicy i chorób płuc, zdrowia psychicznego, zdrowia psychicznego dla dzieci i młodzieży). Ośrodek w swojej ofercie posiada również gabinety Podstawowej Opieki Zdrowotnej, rehabilitacyjne oraz pracownie laboratoryjne. Dodatkowo łańcucki system opieki zdrowotnej uzupełniają Przychodnia Rejonowa przy ul. 3 Maja 12 oraz Niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej.

Tabela 24. Wybrane informacje na temat dostępności usług ochrony zdrowia i opieki medycznej w łańcutcie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014

| Jednostka terytorialna | Liczba mieszkańców na 1 przychodnię lekarską | | Liczba mieszkańców na 1 aptekę ogólnodostępną lub punkt apteczny | | Liczba porad lekarskich (POZ) w przeliczeniu na 100 mieszkańców | |
|--------------------------------|--|-------------|--|-------------|---|------------|
| | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 | 2004 | 2014 |
| Polska | 3155 | 1919 | 3912 | 3094 | 376 | 415 |
| Województwo Podkarpackie | 3014 | 1893 | 4066 | 3332 | 356 | 406 |
| Powiat łańcucki | 3692 | 2858 | 4561 | 3201 | 341 | 362 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 2210 | 1356 | 3315 | 2682 | 337 | 488 |
| Miasto łańcut | 2578 | 1499 | 2256 | 1499 | 619 | 649 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

3.5.4. Pomoc społeczna

Najważniejszym czynnikiem wpływającym na zakres prowadzenia działań rewitalizacyjnych jest rozpoznanie problemów społecznych występujących na obszarze poddawanych tym działaniom. Na obszarze miasta łańcuta działa Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, który realizuje zadania w tym zakresie. Rozwiązywanie problemów społecznych reguluje *Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014-2020*. W dokumencie zostały wskazane najważniejsze problemy społeczne zdiagnozowane na terenie miasta.

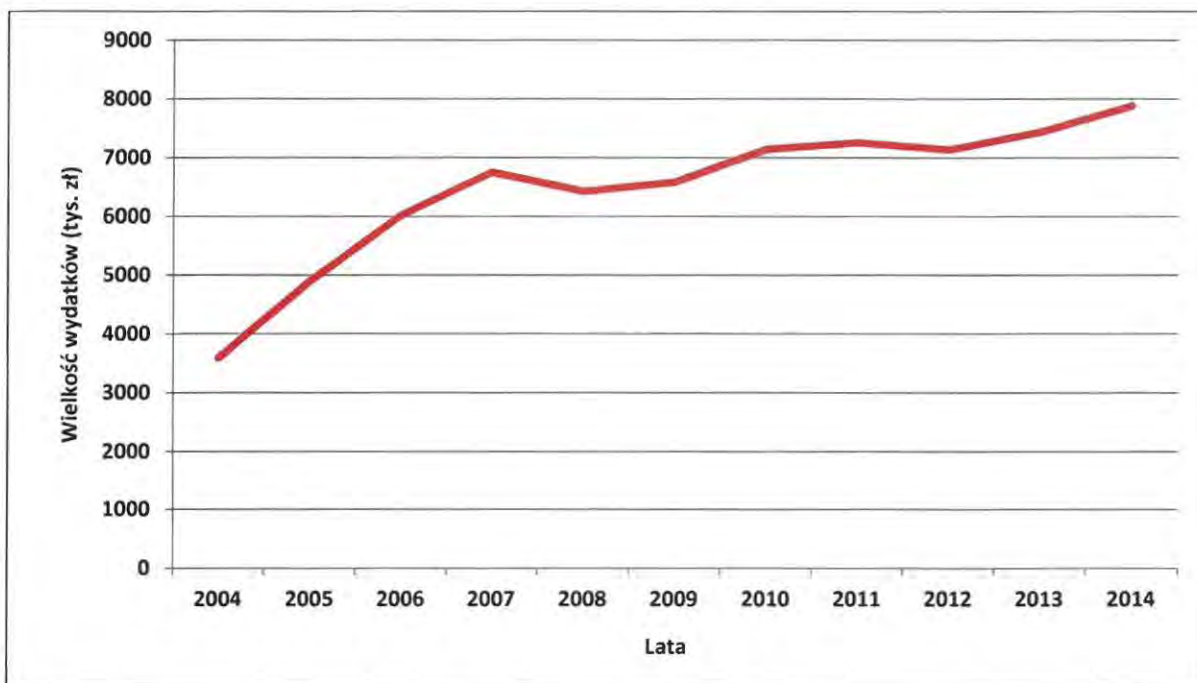
Tabela 25. Liczba rodzin korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w łańcutcie według danych powodów przyznawania tej pomocy w latach 2010-2012

| Powody przyznania pomocy społecznej | 2010 | 2011 | 2012 |
|-------------------------------------|------|------|------|
| Ubóstwo | 276 | 233 | 243 |
| Bezdomność | 9 | 6 | 6 |
| Potrzeba ochrony macierzyństwa | 25 | 21 | 24 |
| Bezrobocie | 291 | 240 | 254 |
| Niepełnosprawność | 205 | 174 | 169 |
| Długotrwała lub ciężka choroba | 301 | 263 | 258 |
| Bezradność opiekuńczo-wychowawcza | 94 | 90 | 91 |
| Przemoc w rodzinie | 1 | 2 | 1 |
| Alkoholizm | 40 | 45 | 46 |
| Narkomania | 6 | 5 | 6 |

Źródło: Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Miasto łańcut w latach 2014–2020.

Według *Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych* najczęstszym powodem udzielania świadczeń z zakresu pomocy społecznej była długotrwała lub ciężka choroba, bezrobocie oraz ubóstwo. Równie często pomoc uzyskiwały rodziny, gdzie występowała niepełnosprawność członka lub członków rodziny, a także bezradność opiekuńczo-wychowawcza. Trudnym tematem jest kwestia przemocy w rodzinie. Liczba zarejestrowanych przypadków wystąpienia przemocy w rodzinie jest niewymierna. Często powyższy problem jest bagatelizowany, ludzie potrzebujący pomocy nie zgłaszają się do odpowiednich instytucji. W wielu przypadkach przemoc w rodzinie związana jest z problemem alkoholowym.

Rysunek 26. Zmiany wielkości wydatków (tys. zł) na pomoc społeczną w mieście Łańcut w latach 2004-2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Rysunek 26 obrazuje wydatki miasta na zadania z zakresu pomocy społecznej w latach 2004-2014. W ciągu 10 lat kwota przeznaczana na realizację działań pomocowych wzrosła ponad dwukrotnie (z 3 598 454,00 zł do 7 888 811,37 zł). Największe wzrosty wydatkowania miały miejsce w latach 2004-2007, a późniejszych latach wydatki na pomoc społeczną utrzymywały się na podobnym poziomie.

Tabela 26. Zestawienie danych dotyczące świadczeń z zakresu pomocy społecznej w mieście Łańcut w latach 2008-2014

| Rok | Liczba rodzin korzystająca ze świadczeń rodzinnych | Kwota przeznaczana na świadczenia rodzinne [tys. zł] | Liczba osób korzystająca z pomocy społecznej [os.] | Udział osób korzystających z pomocy społecznej w ogóle ludności [%] | Gospodarstwa domowe korzystające z pomocy społecznej [szt.] |
|------|--|--|--|---|---|
| 2008 | 829 | 3 267 | 1434 | 8 | 544 |
| 2009 | 709 | 3 102 | 1 381 | 7,7 | 532 |
| 2010 | 623 | 3 435 | 1 289 | 7,1 | 497 |
| 2011 | 542 | 3 194 | 1 161 | 6,4 | 460 |
| 2012 | 473 | 3 081 | 1 187 | 6,5 | 474 |
| 2013 | 459 | 3 035 | 1 199 | 6,6 | 462 |
| 2014 | 428 | 2 890 | 1 183 | 6,5 | 484 |

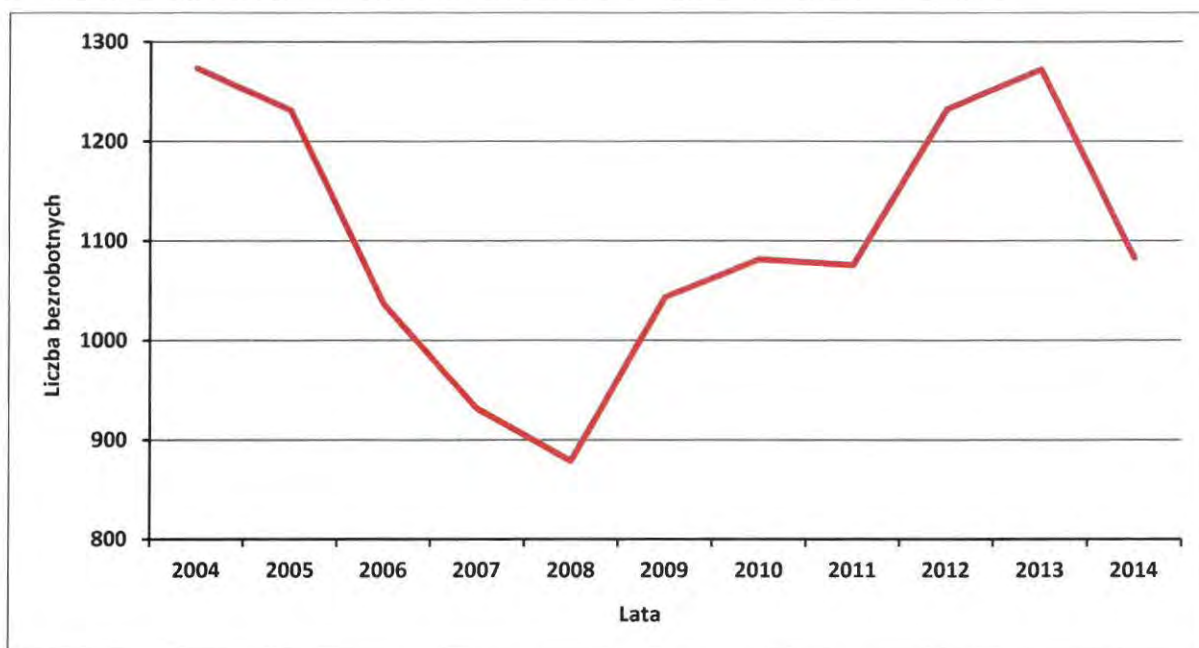
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

W 2014 roku ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 1 183 osób w 484 gospodarstwach domowych, co stanowiło 6,6% ogółu ludności miasta. Z kolei świadczenia rodzinne wypłacono 428 rodzinom na kwotę 2 890 000 zł.

3.5.5. Rynek pracy

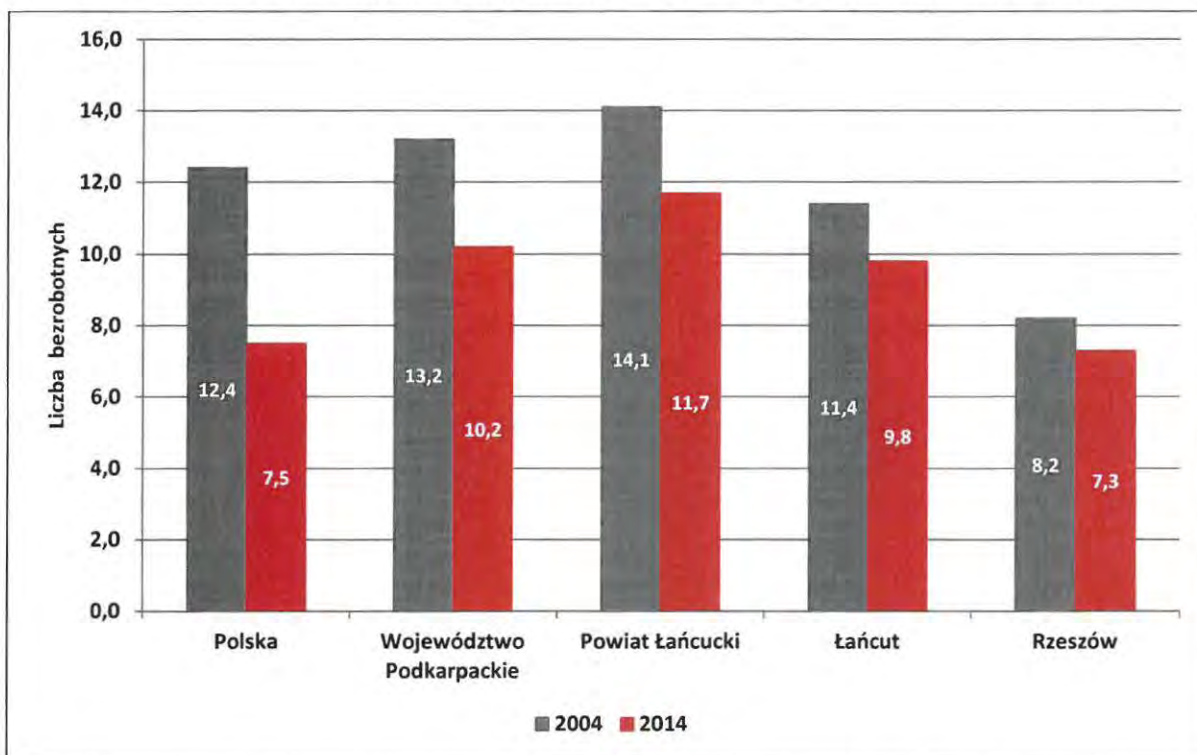
Kondycja i stan lokalnej gospodarki mogą być odzwierciedlone przez lokalny rynek pracy. Z drugiej strony świadczą one też o poziomie i jakości życia oraz sytuacji materialnej mieszkańców zamieszkujących obszar gminy. Najważniejsze, a jednocześnie najbardziej niekorzystne z punktu widzenia rynku pracy to bezrobocie. Jego wysoki poziom powoduje duże obciążenie jednostek samorządowych w kwestii pomocy społecznej i prowadzi do zmniejszenia aktywności gospodarczej. Co za tym idzie, może być przyczyną do wystąpienia negatywnych zjawisk społecznych.

Rysunek 27. Liczba zarejestrowanych bezrobotnych w łańcutcie w latach 2004-2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Rysunek 28. Udział zarejestrowanych bezrobotnych w ogólnej liczbie osób w wieku produkcyjnym w mieście łańcut na tle porównywalnych jednostek terytorialnych w 2004 i 2014 roku [w %]



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

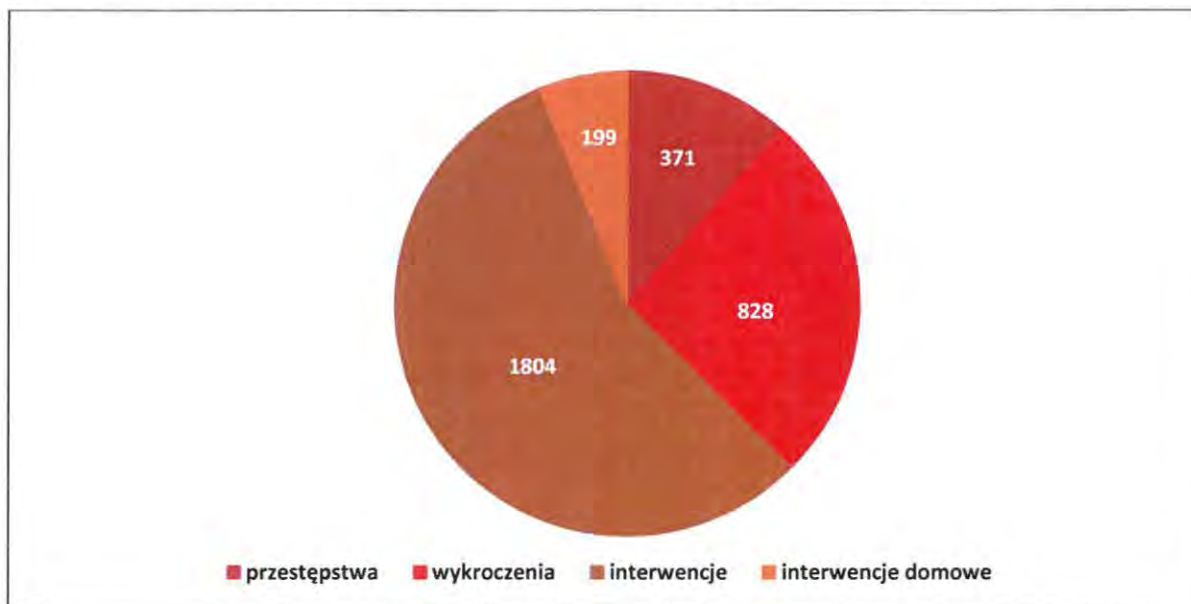
Lepiej sytuację na rynku pracy obrazuje wskaźnik bezrobocia, czyli procentowy udział osób bezrobotnych w ogólnej liczbie osób w wieku produkcyjnym. Na przestrzeni lat 2004-2014 zarówno w łańcucie, jak i pozostałych jednostkach odnotowano spadek tego współczynnika. W 2014 roku w łańcucie przypadało 9,8 osób bezrobotnych na każde 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym. Była to niższa wartość niż w powiecie łańcuckim oraz w województwie podkarpackim. Jednocześnie wskaźnik w łańcucie przyjął wartość wyższą niż w stolicy województwa – Rzeszowie (7,3) i Polsce (7,5). W strukturze bezrobotnych w 2014 roku dominowali mężczyźni, którzy stanowili 52,8% ogółu osób długotrwale pozostających bez pracy.

3.5.6. Bezpieczeństwo publiczne

Jedną z najważniejszych potrzeb ludzkich wpływających na jakość życia jest bezpieczeństwo. Wszelkie zdarzenia, które mają wpływ na jego obniżenie są niepożądane i powinny być ograniczane. Jednym z celów rewitalizacji jest przywrócenie i zapewnienie bezpieczeństwa publicznego dla mieszkańców terenu zdegradowanego.

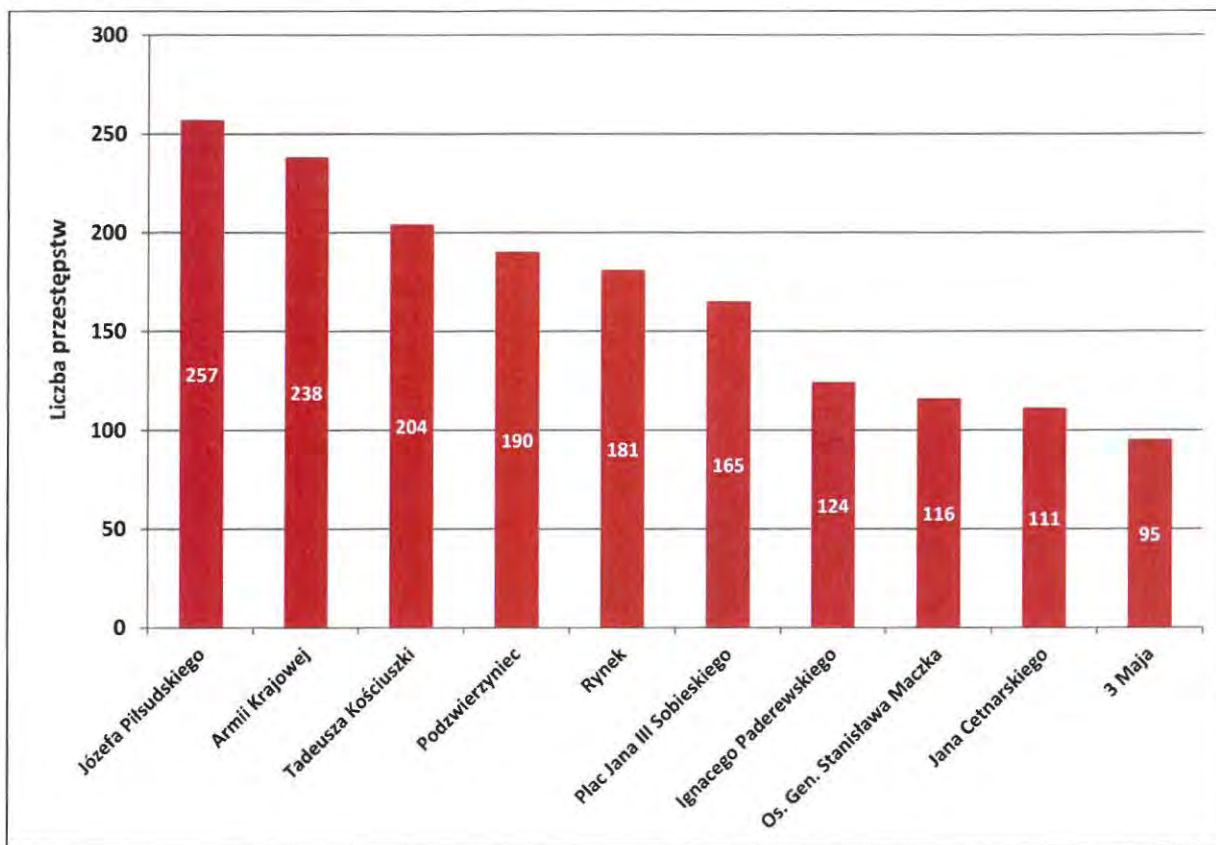
W 2014 roku wskaźnik przestępczości, tzn. liczba przestępstw w przeliczeniu na 1000 mieszkańców, wyniósł 20,6. Rysunek 29 przedstawia ogólną liczbę czynów zabronionych i interwencji odnotowaną w statystykach policyjnych. W 2014 roku popełniono 371 przestępstw, z czego najczęściej dopuszczano się kradzieży, oszustw, przestępstw narkotykowych i prowadzenia pojazdów pod wpływem alkoholu. Wykroczenia stanowiły ok. 25% wszystkich interwencji policyjnych. Policja interweniowała blisko 2000 razy, z czego w 200 przypadkach były to interwencje domowe.

Rysunek 29. Liczba czynów zabronionych i interwencji policyjnych w mieście łańcut w 2014 roku



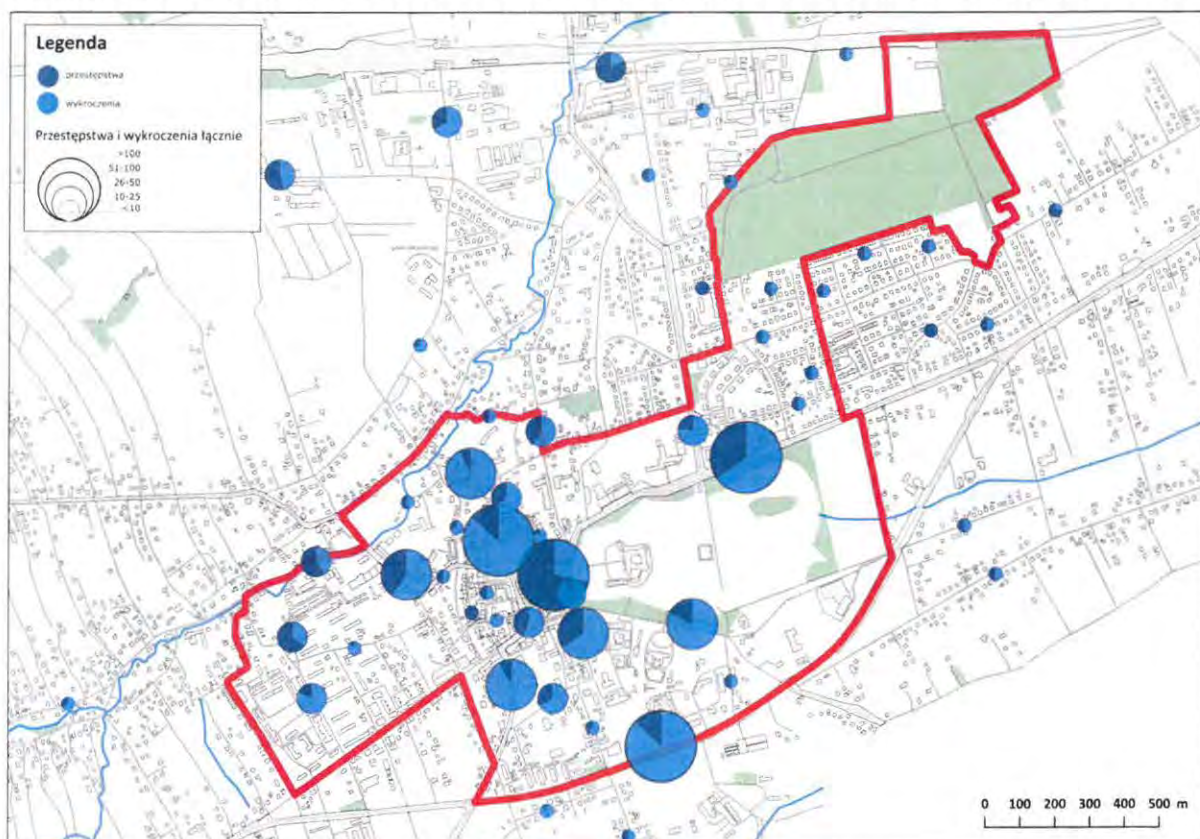
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w łańcucie.

Rysunek 30. Ulice w Łańcutcie o największej koncentracji przestępstw, wykroczeń i interwencji policyjnych w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Łańcutcie.

Rysunek 30 przedstawia 10 najczęściej występujących ulic w policyjnych statystykach w 2014 roku. Najczęściej interwencje policyjne dotyczyły ulicy Józefa Piłsudskiego (257), Armii Krajowej (238) oraz Tadeusza Kościuszki (204). Ulice te w całości lub częściowo przebiegają przez obszar rewitalizacji.

Rysunek 31. Zróżnicowanie przestrzenne czynów zabronionych na terenie miasta Łańcuta w 2014 roku

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Łańcutcie.

Rozmieszczenie przestępstw i wykroczeń w przestrzeni miasta przedstawia Rysunek 31. Zauważalna jest koncentracja większości zdarzeń kryminalnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji. Szczególnie dużo czynów karalnych miało miejsce w ścisłym centrum Łańcuta obejmującym Rynek, plac Sobieskiego oraz okolice Zamku.

3.5.7. Kultura

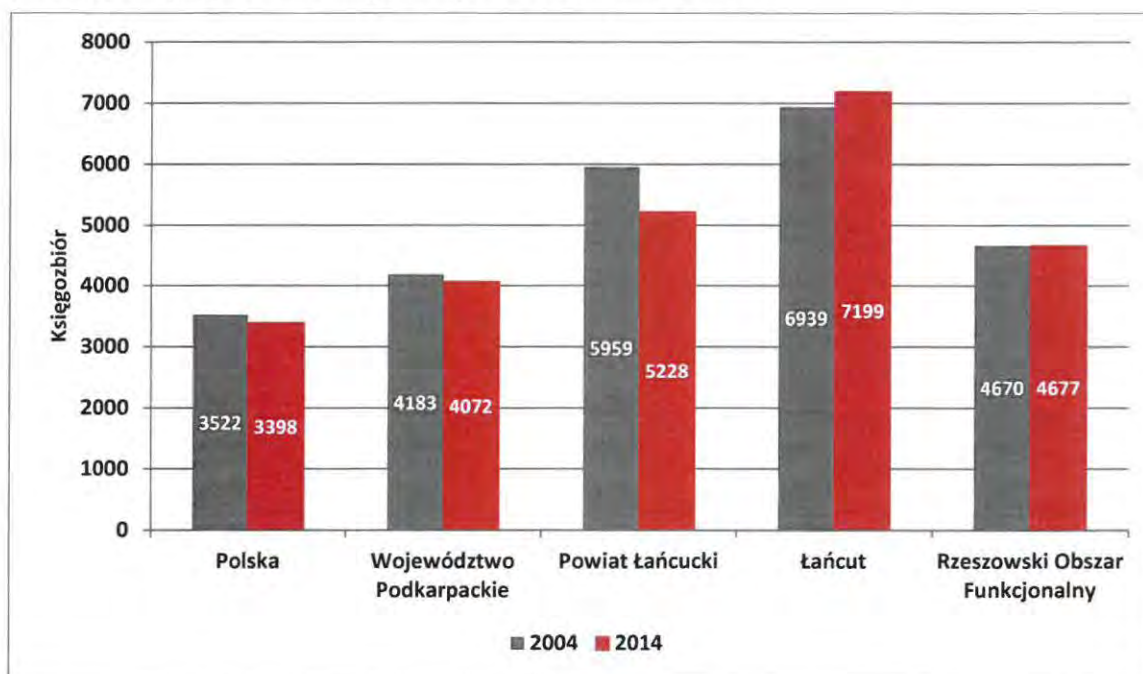
Aktywność mieszkańców w sferze kulturalnej oraz jakość i ilość placówek kulturalnych łącznie z liczbą imprez organizowanych na terenie danej jednostki osadniczej przesądza o poziomie i jakości życia mieszkańców. Daje dzięki temu możliwość zdywersyfikowania oferty spędzania czasu wolnego, jednocześnie umożliwiając rozwój i podtrzymanie pasji oraz zainteresowań. Atrakcyjność osadnicza danego miejsca będzie weryfikowana zatem przez jakość usług kulturalnych i ich bogatą ofertę.

Działalność kulturalną z ramienia samorządu prowadzi i organizuje Miejski Dom Kultury w Łańcutcie. Placówka ta organizuje wiele różnych imprez i wydarzeń kulturalnych, które kierowane są do szerokiego grona odbiorców. Jednocześnie prowadzone są różnorodne zajęcia dla dzieci, młodzieży i dorosłych (Zespół taneczny Rytm, Zespół taneczny Ekrol, Zespół pieśni i tańca Łańcut, Zespół pieśni i tańca Mały Łańcut, Fotoklub, Koło Liryczne Wena, Szkoła rysunku i malarstwa, TV Łańcut, Reprezentacyjna Orkiestra Dęta, Gimnastyka 40+, Gimnastyka korekcyjna).

Tabela 27. Aktywność kulturalna mieszkańców łańcuta na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2005 i 2014

| Jednostka terytorialna | Uczestnicy imprez kulturalnych na 1000 mieszkańców | | Członkowie zespołów artystycznych na 1000 mieszkańców | | Członkowie klubów (kół) kulturalnych na 1000 mieszkańców | |
|--------------------------------|--|--------------|---|-----------|--|-----------|
| | 2005 | 2014 | 2005 | 2014 | 2005 | 2014 |
| Polska | 846 | 1 047 | 7 | 7 | 6 | 11 |
| Województwo Podkarpackie | 1 061 | 1 485 | 11 | 13 | 5 | 16 |
| Powiat łańcucki | 1 910 | 1 714 | 31 | 28 | 13 | 27 |
| Rzeszowski Obszar Funkcjonalny | 1 057 | 1 010 | 16 | 18 | 9 | 24 |
| Miasto łańcut | 1 800 | 2 330 | 17 | 10 | 7 | 18 |

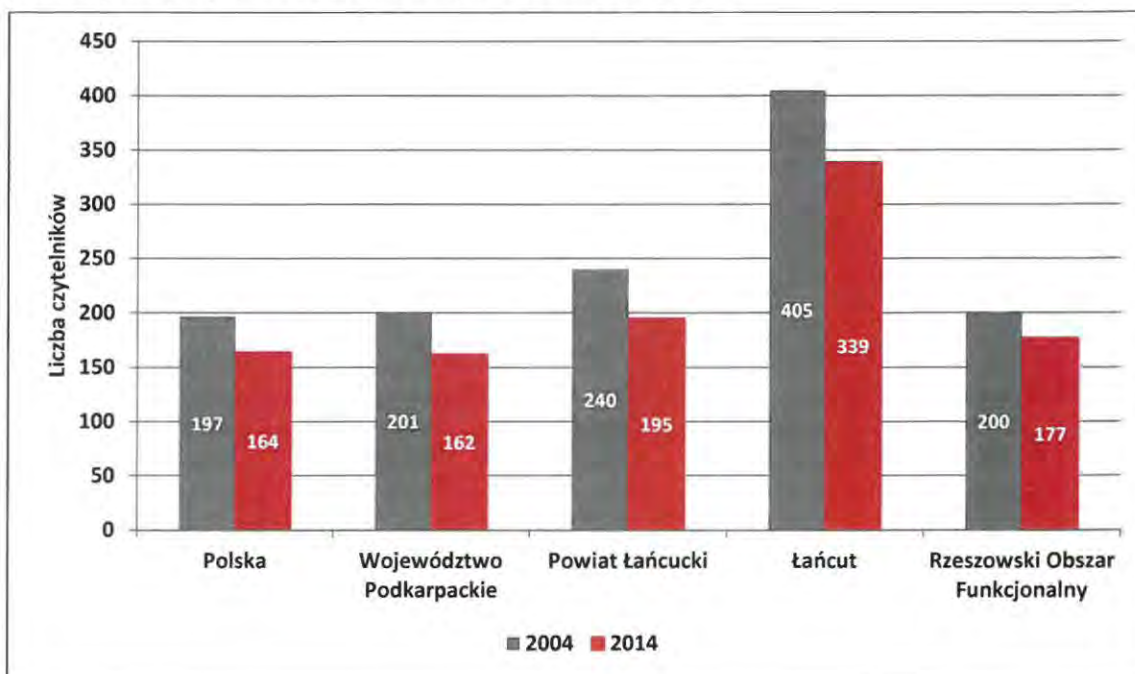
Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Rysunek 32. Księgozbiór bibliotek publicznych w łańcutcie w przeliczeniu na 1000 mieszkańców na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl>].

Na terenie miasta funkcjonuje również Miejska Biblioteka Publiczna z dwoma filiami. W wypożyczalni głównej znajduje się 61 380 woluminów, natomiast w czytelni głównej 16 663 woluminów. Duża liczba woluminów będących w posiadaniu bibliotek na terenie łańcuta przekłada się na bogatą ofertę dla czytelników, którzy chętnie korzystają z księgozbiorów. Średnio w Polsce w 2014 roku na każde 1000 mieszkańców przypadało 3398 książki. W tym samym roku w łańcutcie było ich blisko dwa razy tyle – 7199. Niższe wartości miernika zostały odnotowane w powiecie łańcuckim (5228), województwie podkarpackim (4072) oraz w Rzeszowskim Obszarze Funkcjonalnym (4677).

Rysunek 33. Czytelnicy bibliotek publicznych w Łańcutu w przeliczeniu na 1000 mieszkańców na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Czytelnictwo mieszkańców Łańcuta przedstawia Rysunek 33. Zauważalna jest wysoka liczba osób korzystających z usług bibliotecznych w Łańcutu w porównaniu do innych jednostek terytorialnych. Niestety, dobrze widoczny jest również trend spadkowy liczby czytelników na przestrzeni ostatnich dziesięciu lat, obserwowany zarówno w kraju i województwie, jak również w mieście.

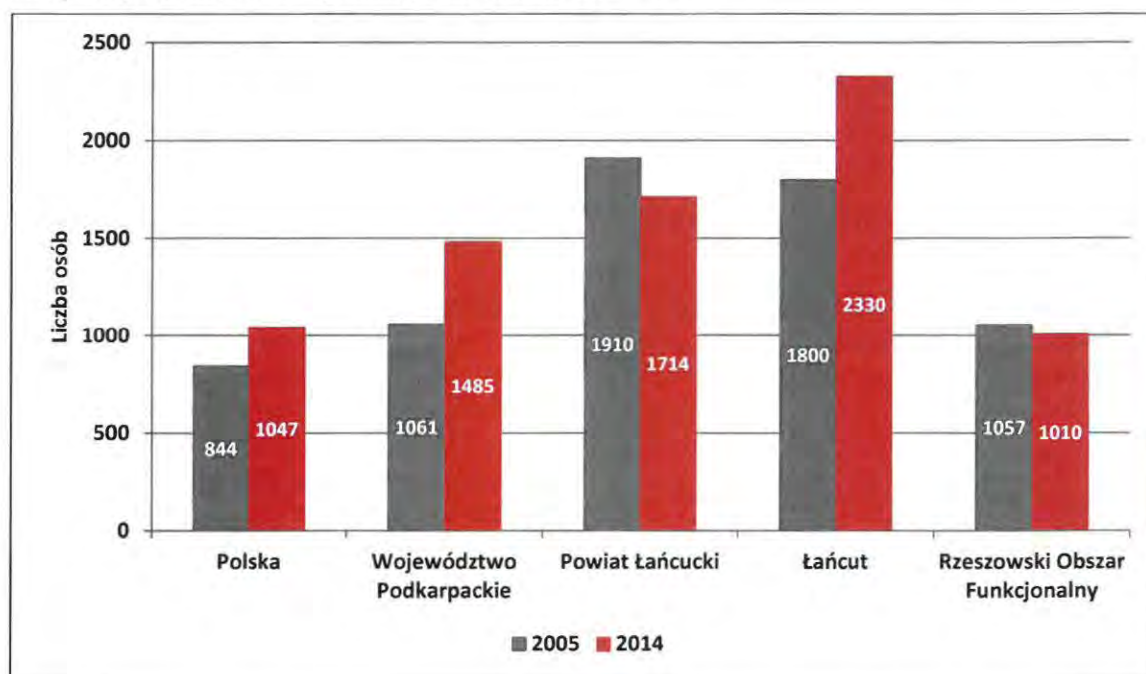
Niewątpliwie największym zabytkiem miasta, jako jeden z Pomników Historii, jest Muzeum-Zamek w Łańcutu wraz z zespołem pałacowo-parkowym. Jest to jedna z najsłynniejszych i najpiękniejszych rezydencji arystokratycznych w kraju. Składa się na nią zamek wraz z zespołem, który złożony jest z: oranżerii, ogrodu włoskiego, ogrodu różanego, gloriety, zameczku romantycznego, ujeżdżalni, stajni, kortu, stawu, wozowni, storczykarni oraz okazałego parku.

Przy współpracy różnych podmiotów, zarówno publicznych (Burmistrz, Urząd Miasta, Miejski Dom Kultury) poprzez stowarzyszenia oraz kluby, jak i prywatnych beneficjentów miasto ma możliwość organizowania imprez czy uczestnictwa w projektach o charakterze kulturalnym, rozrywkowym bądź historyczno-narodowym. Mają one zasięg lokalny, ogólnopolski, a nawet międzynarodowy. W Łańcutu odbywają się różnego rodzaju imprezy cykliczne:

- Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy,
- Świąteczne życzenia Łańcuckich ludzi kultury,
- Ogólnopolski Turniej Brydżowy,
- Kiermasz Wielkanocny,
- Święto 10 Pułku Strzelców Konnych,
- Międzynarodowe Dni Tańca,
- Narodowe Święto Trzeciego Maja,

- Muzyczny Festiwal w Łańcutcie,
- Przedszkolada,
- Międzynarodowe Mistrzowskie Kursy Muzyczne im. Zenona Brzewskiego,
- Lato w mieście,
- Międzynarodowy Plener Malarsko-Rzeźbiarski,
- Wieczory Muzyki Organowej i Kameralnej,
- Cykl imprez kulturalno-rozrywkowych „Dni Miasta”,
- Łańcucka Jesień Kulturalna,
- Narodowe Święto Niepodległości,
- Koncert Dobroczynny.

Rysunek 34. Uczestnicy imprez kulturalnych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w Łańcutcie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2005 i 2014

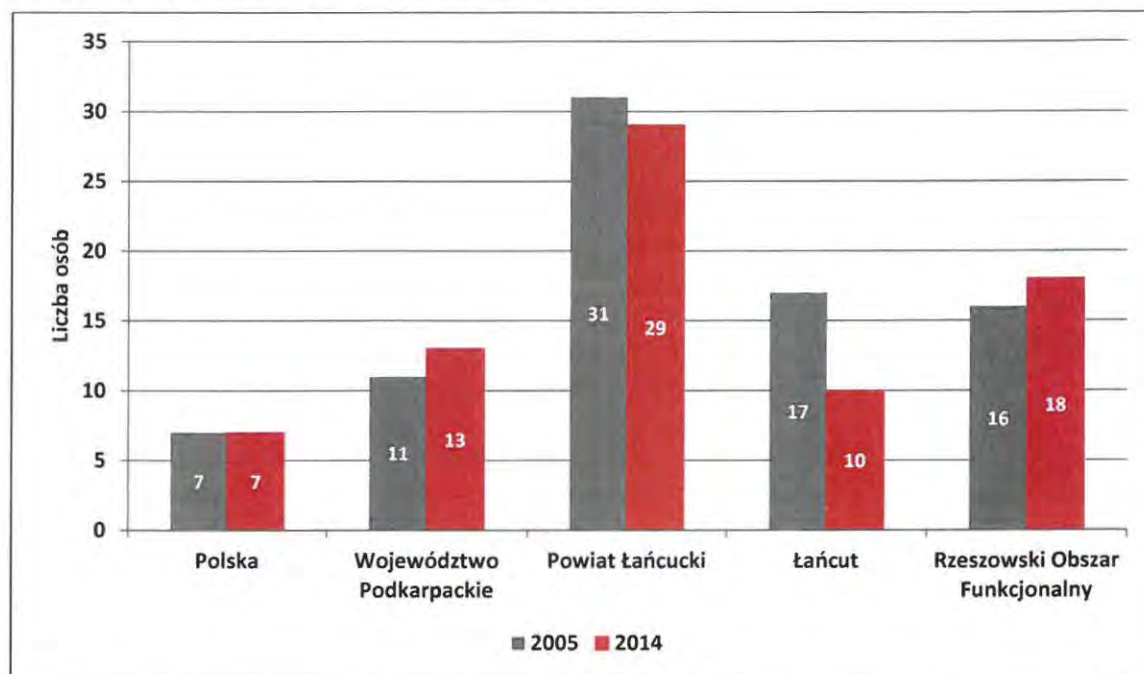


Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Mieszkańcy aktywnie uczestniczą w życiu kulturalnym miasta, co przedstawia

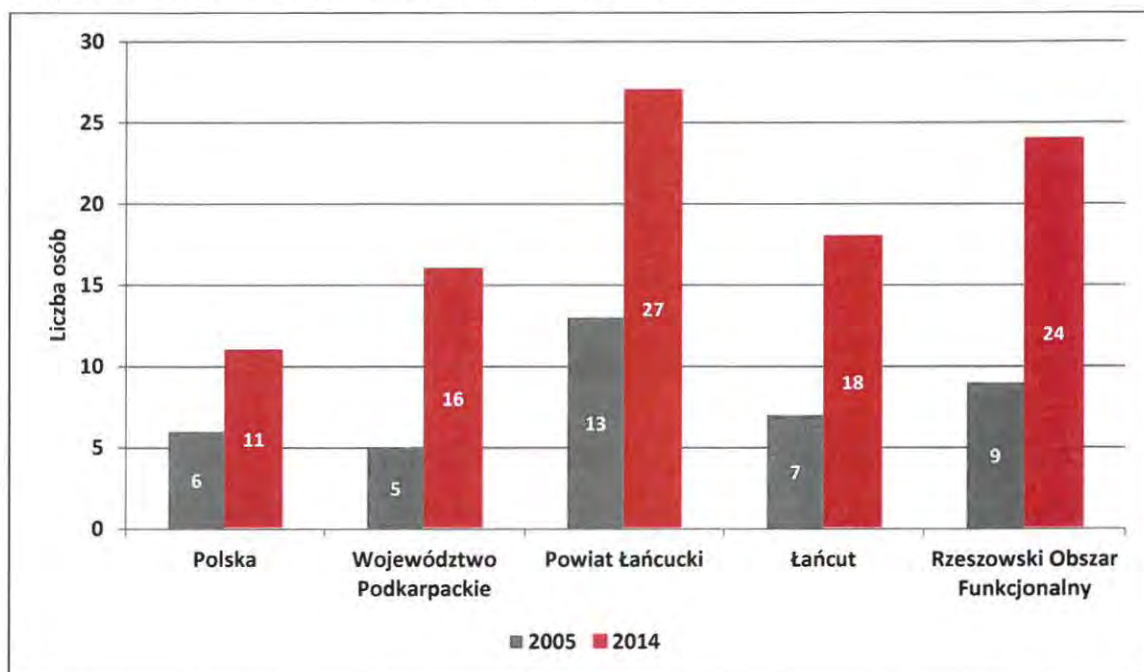
Rysunek 34. Miasto Łańcut charakteryzuje się na tle pozostałych jednostek wysoką liczbą uczestników imprez kulturalnych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców (2330).

Rysunek 35. Członkowie zespołów artystycznych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2005 i 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Rysunek 36. Członkowie kół (klubów) kulturalnych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2005 i 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

W 2014 roku na każdy 1000 mieszkańców Łańcuta przypadało 10 członków zespołów artystycznych. Wynika z tego, że w mieście odnotowuje się niższy poziom aktywności kulturalnej niż w województwie (13), powiecie

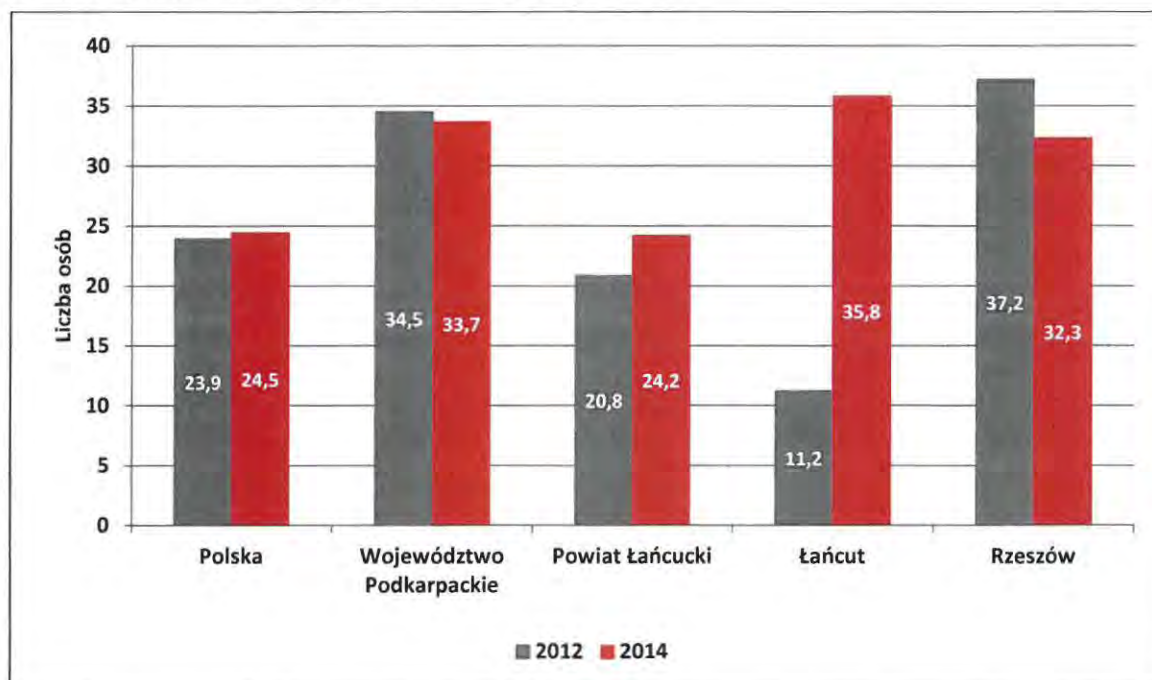
(28) czy Rzeszowskim Obszarze Funkcjonalnym (18). W porównaniu do całego kraju (7), Łańcut cechuje większa liczba członków zespołów w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Podobna sytuacja obserwowana jest w przypadku liczby członków klubów kulturalnych przypadających na 1000 mieszkańców. W porównaniu do powiatu (27) i Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego (24) w Łańcutcie mniej mieszkańców angażuje się w działalność klubów kulturalnych (18).

Stan działalności i infrastruktury kulturalnej w mieście określają oceny mieszkańców przeprowadzone w ramach ankiet poprzedzających przygotowanie Programu Rewitalizacji Miasta Łańcut na lata 2015-2020 oraz ankieta dotycząca uwarunkowań, potrzeb i kierunków rozwoju miasta przed opracowaniem Strategii Rozwoju Miasta. Oferta placówek kultury została oceniona w większości jako dobra oraz wystarczająca, pojawiły się sporadyczne głosy mówiące o jej bardzo dobrym poziomie. Mieszkańcy uważają, że stopień rozwinięcia infrastruktury kulturalnej jest w przeważającej części wystarczający lub zły. Z rzadka pojawiły się opinie o dobrym lub bardzo złym stanie. Wśród dotychczasowych problemów w rozwoju miasta mieszkańcy upatrywali niedostatecznego wykorzystania potencjału kulturalnego miasta i niewystarczającej promocji turystycznej miasta w oparciu o ofertę kulturalną.

3.5.8. Sport i rekreacja

Działania z zakresu kultury fizycznej oraz sportu na terenie Łańcuta realizuje Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łańcutcie. W zarządzie tej instytucji znajdują się następujące obiekty sportowe: Centrum Sportowo-Rekreacyjne (hala sportowo-widowiskowa i kryta pływalnia), kompleks boisk sportowych ORLIK 2012, basen kąpielowy otwarty i pole namiotowe, stadion piłkarski oraz place zabaw.

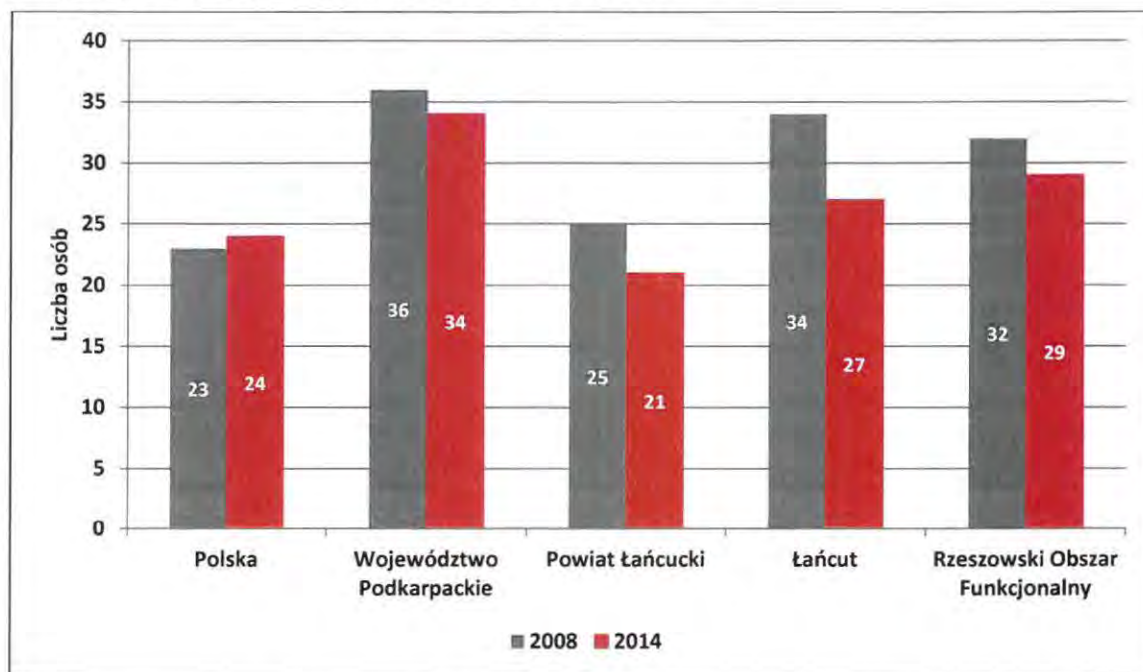
Rysunek 37. Członkowie klubów sportowych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w Łańcutcie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2012 i 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

W 2014 roku na terenie miasta Łańcut funkcjonowało 10 klubów sportowych, w których zrzeszonych było 644 członków. W latach 2008–2014 liczba klubów kształtowała się na podobnym poziomie, jednak liczba członków ulegała większym zmianom. W 2014 roku na każdy 1000 mieszkańców przypadało 35,8 członków klubów sportowych i ich liczba była większa w porównaniu do Polski czy województwa. Jednak dwa lata wcześniej było ich tylko 11,2, co było prawdopodobnie wynikiem zawieszenia części działalności niektórych klubów sportowych na terenie miasta.

Rysunek 38. Osoby ćwiczące w klubach sportowych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w Łańcutcie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2008 i 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Aktywność sportową mieszkańców można ocenić przez wskaźnik ilości osób ćwiczących w klubach sportowych w odniesieniu do 1000 mieszkańców. W 2008 roku liczba osób ćwiczących w Łańcutcie (34,3) kształtowała się na podobnym poziomie, co w Rzeszowie (35,6), jak również całym województwie podkarpackim (35,9). W 2014 roku miasto odnotowało największy spadek spośród porównywanych jednostek (27,4), jednak wciąż była to liczba wyższa niż w kraju (23,9) i powiecie (21,3).

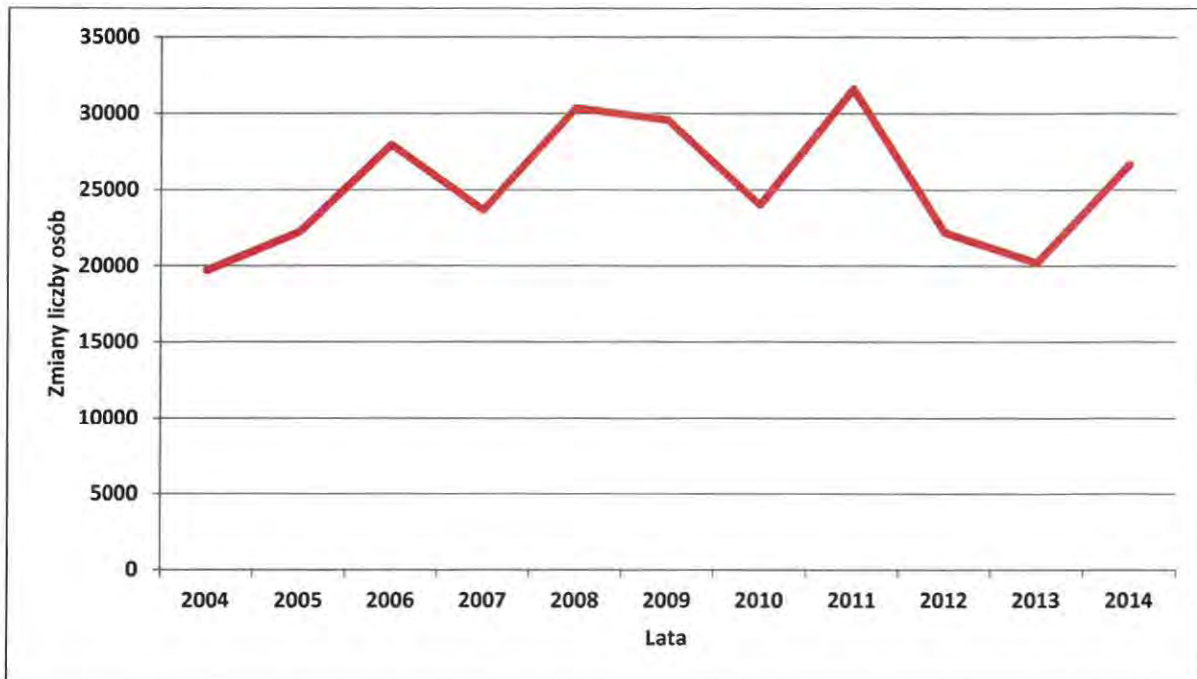
Mieszkańcy Łańcuta ocenili w ankietach stopień rozwinięcia bazy sportowo-rekreacyjnej jako dobry i bardzo dobry. Mimo pozytywnych ocen dostrzegli brak wystarczającej ilości miejsc do bezpiecznego uprawiania sportu, siłowni na świeżym powietrzu oraz niewystarczające zagospodarowanie terenów miasta pod kątem rekreacji.

3.5.9. Turystyka

Turystyka jest jednym z bardziej znaczących działów gospodarki, nie tylko w wymiarze krajowym, ale też regionalnym czy lokalnym. O jej znaczeniu przesądza głównie atrakcyjność turystyczna danej jednostki osadniczej lub obszaru. Wśród korzyści, jakie wynikają z tego dobrze rozwiniętego sektora gospodarki,

wymienić można m.in. zwiększony przyływ środków pieniężnych, zwiększoną liczbę inwestycji w infrastrukturę turystyczną, wzrost liczby nowych miejsc pracy, wzrost aktywności i przedsiębiorczości mieszkańców w sferze turystyki, a co za tym idzie – wzrost zysków w wymiarze finansowym. Na wspomnianą wcześniej atrakcyjność turystyczną składają się walory turystyczne i stan zagospodarowania turystycznego. Walory można podzielić na przyrodnicze oraz antropogeniczne i kulturowe. Z kolei na stan zagospodarowania turystycznego wpływa baza noclegowa, gastronomiczna czy infrastruktura towarzysząca. Znaczenie tego sektora podkreśla też fakt, że turystyka została wymieniona w Strategii Rozwoju Miasta Łańcuta jako jeden z czterech obszarów strategicznych.

Rysunek 39. Zmiana liczby turystów (osób korzystających z noclegu) odwiedzających miasto Łańcut w latach 2004–2014



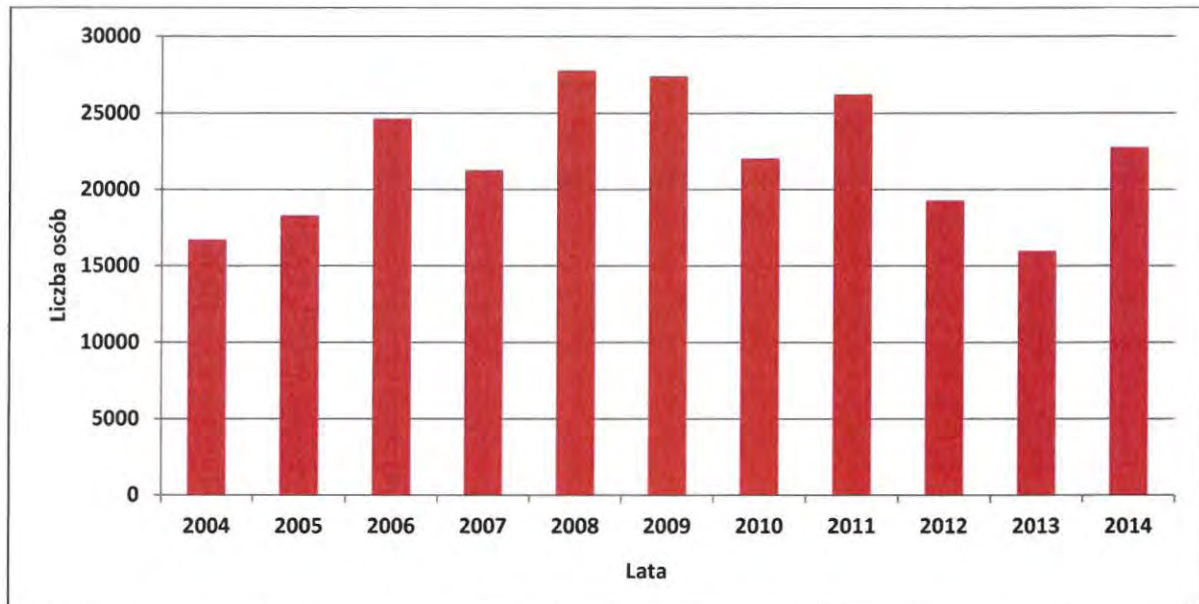
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Zmianę liczby turystów odwiedzających Łańcut przedstawia

Rysunek 39. Najmniej turystów odwiedziło miasto w 2004 roku (19 711), natomiast najwięcej w 2011 (31 650), co stanowiło 73,5% ogólnej liczby turystów odwiedzających powiat łańcucki. Zauważyć można, że co roku liczba osób odwiedzających miasto zawiera się zazwyczaj w przedziale 20–30 tys. Warto nadmienić, że w tym okresie to właśnie Łańcut generował większość ruchu turystycznego w regionie (jedynie w 2013 roku Łańcut przyciągnął 48% ogólnej liczby turystów odwiedzających powiat łańcucki). Do 2014 roku ruch turystyczny wzrósł o 35% w porównaniu z 2004 rokiem.

W strukturze ruchu turystycznego w mieście przeważają turyści z Polski. W latach 2004-2014 największe grupy krajowych turystów przybyły do Łańcuta w 2008, 2009 i 2011 roku. Spory spadek odnotowany został w latach kolejnych tj. 2012 i 2013. Poniżej 20 tysięcy turystów zjawiało się jeszcze w mieście w 2004 i 2005 roku.

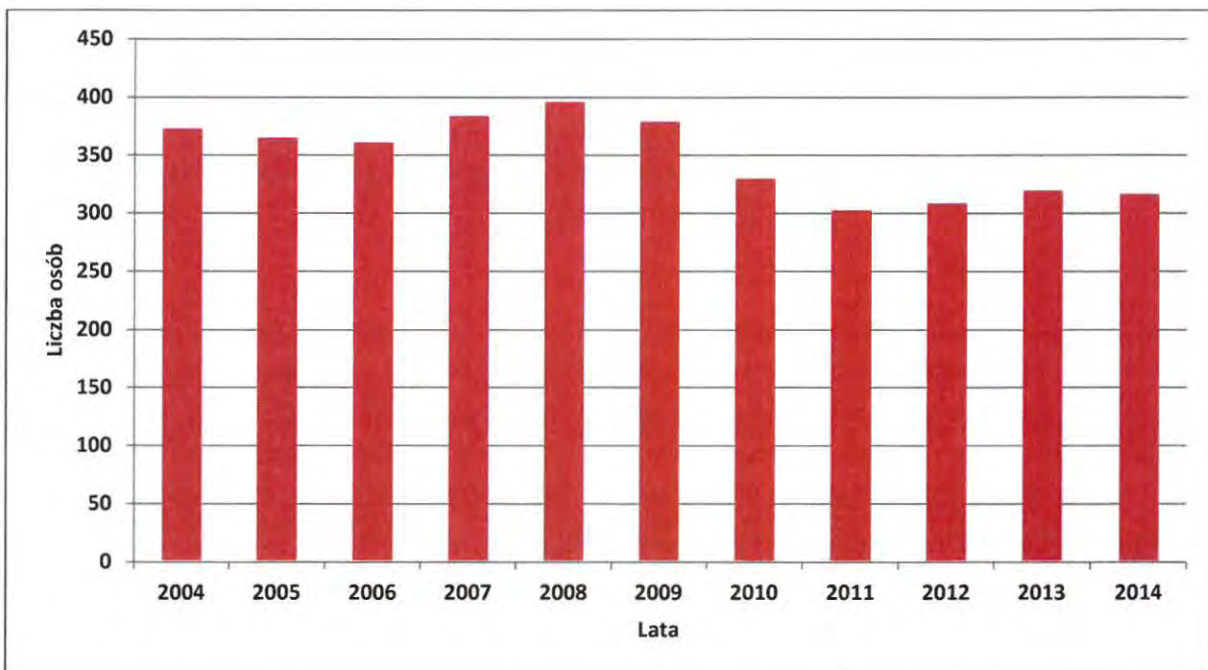
Rysunek 40. Liczba turystów krajowych odwiedzających Łańcut w latach 2004-2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Wśród turystów zagranicznych odwiedzających Łańcut w latach 2005-2014 największą grupę stanowili turyści z Ukrainy, Niemiec oraz Francji.

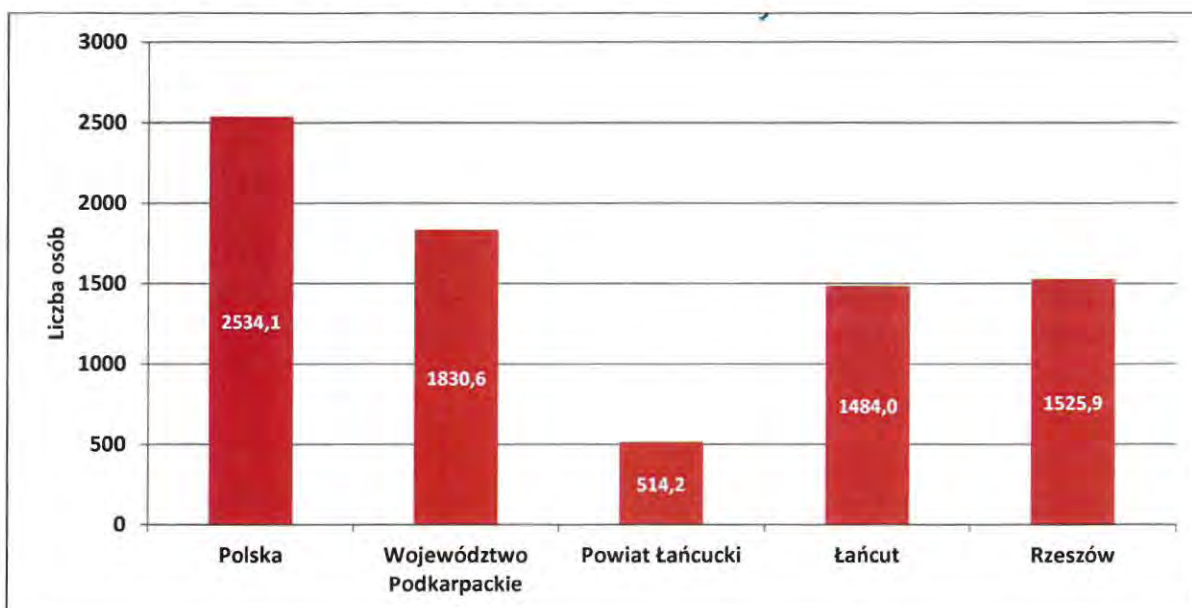
Rysunek 41. Liczba turystów [w tys.], odwiedzających Muzeum-Zamek w Łańcutie w latach 2004-2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie statystyki prowadzonej przez Muzeum-Zamek.

Rysunek 41 pokazuje zmianę liczby turystów odwiedzających Muzeum-Zamek w Łańcutie, w latach 2004-2014. W przeciągu ostatniej dekady, liczba osób odwiedzających kompleks stosunkowo maleje. Dla porównania w 2004 roku było to około 371 728 turystów, natomiast już w 2014 o ponad 50 tys. osób mniej (316 125 turystów).

Rysunek 42. Liczba osób korzystających z noclegu w Łańcutie w przeliczeniu na 1000 mieszkańców na tle porównywanych jednostek terytorialnych w 2014 roku



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

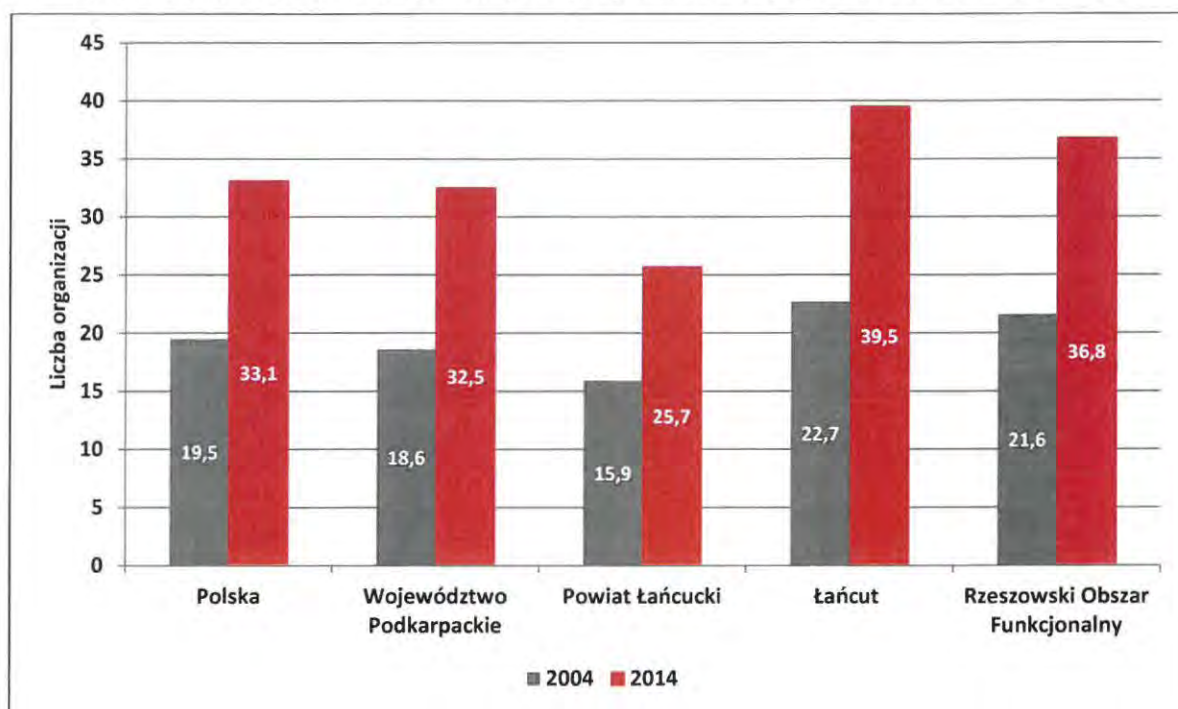
W 2014 roku porównywalna liczba turystów w przeliczeniu na 1000 mieszkańców odwiedziła Łańcut i oddaloną o 20 km stolicę województwa podkarpackiego – Rzeszów. Świadczy to o dużym znaczeniu miasta jako ośrodka turystycznego. Blisko trzy razy mniej odwiedzających przyjął powiat łańcucki. Na tle Polski i województwa podkarpackiego wyniki Łańcuta są niższe.

W ankietach wypełnianych przez mieszkańców Łańcuta najczęściej pojawiły się głosy, że miasto nie wykorzystuje w pełni swojego potencjału jako ośrodka turystycznego. Ponadto istniejąca infrastruktura turystyczna w ocenie mieszkańców jest niewystarczająca i słabo rozwinięta.

3.5.10. Aktywność społeczna i obywatelska mieszkańców

Według danych z Banku Danych Lokalnych GUS, Łańcut odznacza się największą liczbą organizacji pozarządowych w przeliczeniu na 1000 osób na tle innych porównywanych jednostek. W porównaniu z 2004 rokiem nastąpił tu również największy wzrost liczby organizacji pozarządowych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Na obszarze miasta Łańcut w 2014 funkcjonowało 71 organizacji pozarządowych (w tym 7 fundacji i 64 stowarzyszeń i organizacji społecznych).

Rysunek 43. Liczba organizacji pozarządowych (fundacji oraz stowarzyszeń i organizacje społecznych) na 1000 mieszkańców w Łańcutie na tle porównywanych jednostek terytorialnych w latach 2004 i 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Banku Danych Lokalnych GUS [<http://stat.gov.pl/bdl/>].

Istotnym wskaźnikiem aktywności obywateli dla poszczególnych jednostek osadniczych jest frekwencja wyborcza. Miasto Łańcut, pod względem uczestnictwa mieszkańców notuje zazwyczaj wyższe wyniki od średnich dla kraju czy województwa. Największym zainteresowaniem cieszyły się dotąd wybory prezydenckie i mieszkańcy Łańcuta chętnie brali w nich udział. Jedynie partycypacja w wyborach samorządowych jest słabsza niż w przypadku wyborów ogólnokrajowych (prezydenckich bądź parlamentarnych). Różnice jednak nie są zbyt duże, zatem poziom frekwencji można ocenić jako zadowalający.

Tabela 28. Frekwencja w wyborach prezydenckich (I tura), parlamentarnych i samorządowych (I tura) w mieście Łańcut na tle porównywalnych jednostek terytorialnych [w %]

| L.p. | Jednostka terytorialna | Wybory prezydenckie | | Wybory parlamentarne | | Wybory samorządowe | |
|------|--------------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------|--------------------|--------------|
| | | 2010 | 2015 | 2007 | 2011 | 2010 | 2014 |
| 1 | Polska | 54,94 | 48,96 | 53,88 | 48,92 | 47,32 | 50,21 |
| 2 | województwo podkarpackie | 53,80 | 49,54 | 50,81 | 46,83 | 50,75 | 51,45 |
| 3 | powiat łańcucki | 58,33 | 54,50 | 54,42 | 50,09 | 51,30 | 49,87 |
| 4 | Miasto Łańcut | 60,42 | 56,18 | 59,73 | 54,00 | 50,51 | 49,75 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Państwowej Komisji Wyborczej.

Duże zróżnicowanie z kolei widoczne jest w przestrzeni samego miasta. Należy zwrócić uwagę, że podczas wyborów prezydenckich w 2015 roku utworzono więcej komisji wyborczych niż w 2010 roku. Najwyższa frekwencja podczas wyborów w 2010 roku odnotowana była w siedzibie komisji w Miejskim Domu Kultury, natomiast w 2015 roku w komisjach zlokalizowanych w Powiatowym Centrum Kształcenia Praktycznego i Edukacji Zawodowej. Najmniej aktywni okazali się wyborcy należący do komisji w Zespole Szkół nr 1 (Szkoła Podstawowa) – zarówno w 2010 i 2015 frekwencja była najniższa (poniżej 55%).

Tabela 29. Frekwencja w wyborach prezydenckich (I tura) w mieście Łańcut według poszczególnych komisji wyborczych w 2010 i 2015 roku [w %]

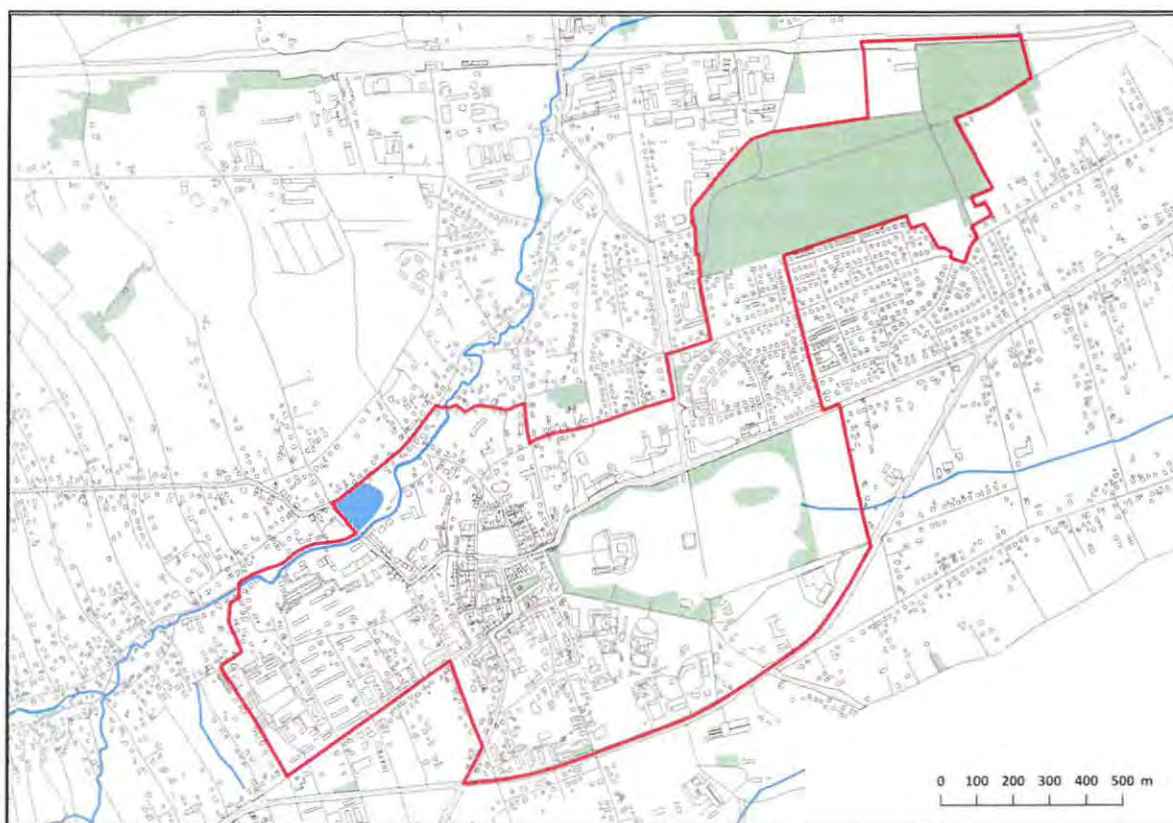
| L.p. | Komisja wyborcza | 2010 | 2015 |
|------|---|-------|-------|
| 1 | Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Tadeusza Kościuszki, Łańcut | 61,06 | 56,80 |
| 2 | Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Stanisława Moniuszki, Łańcut | - | 55,31 |
| 3 | Miejski Dom Kultury, ul. Tadeusza Kościuszki, Łańcut | 60,94 | 59,15 |
| 4 | Miejski Dom Kultury, ul. Tadeusza Kościuszki, Łańcut | 63,66 | 59,59 |
| 5 | Publiczne Gimnazjum nr 1, ul. Józefa Piłsudskiego, Łańcut | 58,60 | 53,94 |
| 6 | Powiatowe Centrum Kształcenia Praktycznego i Edukacji Zawodowej, ul. Armii Krajowej, Łańcut | - | 63,24 |
| 7 | Powiatowe Centrum Kształcenia Praktycznego i Edukacji Zawodowej, ul. Armii Krajowej, Łańcut | - | 60,49 |
| 8 | Publiczne Gimnazjum nr 1, ul. Józefa Piłsudskiego, Łańcut | 56,15 | 51,75 |
| 9 | Szkoła Podstawowa nr 3, ul. 29 Listopada, Łańcut | 62,73 | 58,96 |
| 10 | Szkoła Podstawowa nr 3, ul. 29 Listopada, Łańcut | | 59,88 |
| 11 | Zespół Szkół nr 1 (Gimnazjum), ul. Jana Kochanowskiego, Łańcut | 58,94 | 54,68 |
| 12 | Zespół Szkół nr 1 (Szkoła Podstawowa), ul. Jana Kochanowskiego, Łańcut | 54,72 | 51,98 |
| 13 | Centrum Medyczne, ul. Ignacego Paderewskiego, Łańcut | 22,68 | 14,13 |
| 14 | Dom Pomocy Społecznej, ul. Józefa Piłsudskiego, Łańcut | 65,00 | 52,86 |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Państwowej Komisji Wyborczej.

4. Delimitacja i charakterystyka obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji w Łańcutie obejmuje Śródmieście i tereny bezpośrednio przylegające (Rysunek 44). Obszar rewitalizacji wyznaczony został w oparciu o pogłębioną diagnozę istniejącego stanu dla całego miasta, zapisy *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łańcuta*, a także opinie mieszkańców Łańcuta wyrażone w ankiecie dotyczącej rewitalizacji miasta w latach 2015-2020²⁵. W ramach procedury delimitacji obszaru rewitalizacji zwrócono szczególną uwagę na występowanie (koncentrację) różnego rodzaju negatywnych zjawisk kryzysowych (przede wszystkim zaś problemów o charakterze społecznym), wewnętrzny potencjał rozwojowy i znaczenie dla rozwoju całego miasta. Głównym kryterium jakim kierowano się przy delimitacji obszaru rewitalizacji było ponadprzeciętne w skali miasta występowanie różnorodnych problemów społecznych. W celu identyfikacji tych problemów oraz ich przestrzennej koncentracji wykorzystano przede wszystkim dane udostępnione przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie (informacje dotyczące liczby rodzin i osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej z różnych powodów) i Komendę Powiatową Policji w Łańcutie (informacje dotyczące liczby przestępstw, wykroczeń i interwencji policyjnych).

Rysunek 44. Obszar rewitalizacji w Łańcutie (Śródmieście i tereny przylegające)



Źródło: opracowanie własne.

²⁵ W świetle wyników przeprowadzonej ankiety, według mieszkańców miasta, terenami o największej kumulacji problemów społeczno-gospodarczych, przestrzennych i środowiskowych w Łańcutie są w kolejności: Śródmieście, Osiedle Trzeźnik, Osiedle Gen. S. Maczka, Podzwierzyniec, Przedmieście, Osiedle Armii Krajowej i Osiedle 3 Maja.

4.1. Charakterystyka obszaru rewitalizacji

Obszar rekomendowany do rewitalizacji na terenie Łańcuta zajmuje powierzchnię około 2,0 km² (tj. 10,3% całkowitej powierzchni miasta) i zamieszkiwany jest przez 5 136 osób (tj. 28,6% ogółu ludności miasta). Tym samym obszar ten spełnia kryteria wielkościowe dla obszarów rewitalizacji, jakie zostały określone w *Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji*, a także *Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014–2020* (obszar nie większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez nie więcej niż 30% mieszkańców gminy). Północną granicę obszaru rewitalizacji wyznaczają ulice: 29 Listopada, Cetnarskiego, Kraszewskiego, Konopnickiej, Łysa Góra, Grunwaldzka, Jagiellońska, Sikorskiego, Zielona, Partyzantów, Piekarska, Lipowa oraz tory linii kolejowej E30. Wschodnia granica obszaru rewitalizacji biegnie wzdłuż granicy Lasu Komunalnego Bażantarnia oraz ulic: Zielonej (z dawną Szenwalda), Pod Bażantarnią, Komisji Edukacji Narodowej, Przybosia, Krasieńskiego, Kościuszki i Ogrodowej. Południową granicę obszaru rewitalizacji stanowią ulice: Armii Krajowej, Mickiewicza, Tkacka i Piłsudskiego. Z kolei zachodnia granica obszaru rewitalizacji przebiega wzdłuż ulicy Batalionów Chłopskich. Istniejącą strukturę funkcjonalno-przestrzenną obszaru rewitalizowanego przedstawiono na załączniku graficznym nr 1.

Obszar rewitalizacji wyznaczony na terenie Łańcuta obejmuje swoim zasięgiem: **ściśle centrum miasta** (tj. najstarszą historyczną część Łańcuta w otoczeniu Rynku oraz Placu Sobieskiego), **Muzeum-Zamek w Łańcutie wraz z rozległym Parkiem Zamkowym** (o powierzchni 36 ha), **tereny mieszkaniowe** (m.in. osiedla: Trześnik, Gen. S. Maczka, 3 Maja, Armii Krajowej, Słowackiego, Podwale), **teren Lasu Komunalnego Bażantarnia** (około 31,4 ha), **tereny przemysłowe** (dawny Staw Browarny) oraz **tereny powojkowe** (dawne koszary 10 Pułku Strzelców Konnych), a także **przestrzenie i obiekty pełniące różne funkcje usługowe**. Tym samym obszar rewitalizacji wyznaczony w granicach Łańcuta posiada charakter wielofunkcyjny i spełnia szereg istotnych funkcji (m.in. administracyjne, gospodarcze, usługowe, społeczne, mieszkaniowe), zarówno względem mieszkańców samego miasta, jak również mieszkańców powiatu łańcuckiego. Jest to zatem obszar o znacznym potencjalnie wewnętrznym i niezwykle ważnym znaczeniu dla rozwoju społeczno-gospodarczego całego Łańcuta. Niemniej ze względu na występowanie różnych zjawisk kryzysowych obszar ten wymaga wsparcia w ramach procesu rewitalizacji w celu wyeliminowania lub ograniczenia problemów i barier rozwojowych oraz wzmocnienia jego wewnętrznego potencjału rozwojowego.

Centrum Łańcuta, zajmujące powierzchnię około 15,0 ha, skupione jest w historycznej części miasta w otoczeniu Rynku i Placu Sobieskiego, a także wychodzących od nich ulic. Granice ścisłego centrum Łańcuta wyznaczają ulice: Jagiellońska, Grunwaldzka, Zamkowa, Piłsudskiego, Kilińskiego i Podwale. Centrum miasta obejmuje swym zasięgiem Rynek (o kształcie zbliżonym do trapezu) wraz z historyczną zabudową mieszkaniowo-usługową (kamienice pochodzące z XVII wieku, które zostały przebudowane w XIX i XX wieku). W miarę oddalania się od Rynku skoncentrowana zabudowa śródmiejska przechodzi w zabudowę jednorodziną (m.in. liczne wille z przełomu XIX i XX stulecia o ciekawej architekturze). Jednocześnie w granicach ścisłego centrum Łańcuta zlokalizowane są obiekty zabytkowe o szczególnej wartości historycznej oraz istotnym znaczeniu dla kultury i tożsamości miasta (kościół parafialny p.w. św. Stanisława Biskupa, Zespół Klasztorny oo. Dominikanów, Synagoga). W centrum miasta znajdują się liczne obiekty usługowe, handlowe i gastronomiczne, obiekty użyteczności publicznej oraz zabudowa mieszkaniowa (tak jednorodzinna, jak i wielorodzinna).

Kolejnym istotnym elementem struktury przestrzenno-funkcjonalnej obszaru rewitalizacji jest **zespół zamkowo-parkowy** (Muzeum-Zamek w Łańcutie wraz z Parkiem Zamkowym). Muzeum-Zamek w Łańcutie, dawna siedziba rodów magnackich Lubomirskich i Potockich, to jeden z dwóch obiektów zabytkowych w województwie podkarpackim, wpisanych na listę Pomników Historii. Oprócz samego zamku wraz z rozległym założeniem parkowym oraz fortyfikacjami w skład zespołu wchodzi także szereg mniejszych obiektów (m.in. oranżeria, zameczek romantyczny, ujeżdżalnia, powozownia, storczykarnia, glorieta, wozownia i stajnia cugowa). Park Zamkowy zajmujący powierzchnię 36 ha dzieli się na dwie główne części, a mianowicie: park wewnętrzny (w obrębie fosy) i park zewnętrzny (poza fosą na wschód od budynku Zamku). Na terenie parku wewnętrznego znajdują się: Ogród Włoski, Ogród Różany i Ogród Bylinowy. Ponadto w granicach Parku Zamkowego, poza licznymi obiektami zabytkowymi, znajduje się także niewielkich rozmiarów staw. Zespół zamkowy pełni obecnie funkcje muzealne i zajmuje bardzo ważne miejsce na mapie wydarzeń kulturalnych w skali całego kraju, przede wszystkim ze względu na organizowany tam Festiwal Muzyczny w Łańcutie.

Znaczną część obszaru wyznaczonego do rewitalizacji w Łańcutie zajmują **tereny mieszkaniowe**, w tym także tereny wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Pierwszym z nich jest Osiedle Trześnik, którego założenie urbanistyczne pochodzi z lat pięćdziesiątych i sześćdziesiątych ubiegłego wieku. Osiedle obejmuje trzykondygnacyjne budynki wkomponowane w tereny zieleni. Kolejnym terenem zabudowy wielorodzinnej na obszarze rewitalizacji jest Osiedle 3 Maja, obejmujące głównie pięciokondygnacyjne budynki, pochodzące z lat siedemdziesiątych XX wieku. W budynkach mieszkalnych położonych od strony ulic Piłsudskiego i Paderewskiego mieszczą się lokale usługowe. Na południe od Osiedla 3 Maja, po północnej stronie ul. Armii Krajowej, zlokalizowane jest osiedle bloków mieszkalnych (przeważnie czterokondygnacyjnych), pochodzących z lat sześćdziesiątych ubiegłego wieku. Kolejnym obszarem zabudowy wielorodzinnej jest Osiedle Gen. S. Maczka. Jest to osiedle pięciokondygnacyjnej zabudowy blokowej z dużym zespołem garaży. Ponadto na obszarze rewitalizacji zabudowa blokowa występuje również przy ul. Słowackiego. Pozostałe tereny mieszkaniowe na obszarze rewitalizacji to tereny zabudowy jednorodzinnej.

Kolejnym ważnym elementem struktury przestrzenno-funkcjonalnej obszaru rewitalizacji w Łańcutie jest **Las Komunalny Bażantarnia**, zajmujący powierzchnią około 31,4 ha. Las ten został założony przez Potockich w XIX wieku, a swoją nazwę zawdzięcza zlokalizowanej tam niegdyś hodowli bażantów. W 1968 roku las wpisany został do rejestru zabytków jako Zespół Alei z Bażantarnią. Las Komunalny Bażantarnia cechuje się znacznym nagromadzeniem starodrzewu. Na uwagę zasługuje w szczególności zgrupowanie kilkunastu dębów w południowo-zachodniej części lasu, będących pomnikami przyrody. Przez teren lasu prowadzą liczne ziemne ścieżki spacerowe, które w większości mają swe przedłużenie w zewnętrznym układzie komunikacyjnym.

W granicach obszaru rewitalizacji zlokalizowane są również **tereny przemysłowe i powojkowe**. Do pierwszej kategorii terenów zalicza się Staw Browarny (wpisany do rejestru zabytków w ramach zespołu zabytkowego miasta), który stanowi pozostałość dawnego Browaru utworzonego na potoku Mikośka. Natomiast tereny powojkowe obejmują dawny zespół koszar 10 Pułku Strzelców Konnych, położony przy ul. Piłsudskiego. Obecnie w części zabudowań dawnej jednostki wojskowej mieszczą się instytucje publiczne (Dom Pomocy Społecznej dla Osób w Podeszłym Wiekui oraz dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie w Łańcutie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łańcutie, Przedszkole Miejskie nr 2 oraz Filia nr 1 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutie), a także hurtownie i składy. Pozostałe obiekty są natomiast nieużytkowane i pozostają w złym stanie technicznym.

Ponadto na obszarze rewitalizacji zlokalizowanych wiele różnych obiektów handlowych i usługowych, a także obiektów użyteczności publicznej pełniących szereg istotnych funkcji (m.in. administracyjnych, edukacyjnych, kulturalnych, ochrony zdrowia i opieki medycznej, pomocy społecznej, sportowych) dla mieszkańców miasta i całego powiatu łańcuckiego. Równocześnie w granicach obszaru rewitalizacji zlokalizowane są także przestrzenie pełniące funkcje handlowo-targowe (m.in. plac targowy przy ul. Cetnarskiego) oraz komunikacyjne (teren dworca autobusowego).

4.2. Koncentracja zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji

Śródmieście Łańcuta i tereny przylegające są obszarem koncentracji różnych zjawisk kryzysowych, w tym zwłaszcza problemów o charakterze społecznym. Według danych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łańcutcie, w 2014 roku, na obszarze rewitalizacji zamieszkiwało 45,7% ogółu rodzin oraz 52,1% ogółu mieszkańców korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w mieście²⁶. **Równocześnie odsetek osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej na obszarze rewitalizacji kształtował się na poziomie 11,9%, podczas gdy przeciętnie na terenie całego miasta wynosił odpowiednio 6,5%.** W przypadku rodzin korzystających ze świadczeń pomocy społecznej na obszarze rekomendowanym do rewitalizacji, najczęstszym powodem przyznawania tych świadczeń było ubóstwo (aż 72,2% rodzin), a w dalszej kolejności również bezrobocie (66,0% rodzin) oraz długotrwała lub ciężka choroba (59,3% rodzin). Pozostałymi powodami przyznawania pomocy społecznej były: niepełnosprawność, bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, a także potrzeba ochrony macierzyństwa lub wielodzietności (Tabela 30).

Tabela 30. Powody przyznawania świadczeń pomocy społecznej rodzinom zamieszkującym na obszarze rewitalizacji w Łańcutcie (Śródmieście i tereny przyległe) w 2014 roku

| Powód korzystania ze świadczeń pomocy społecznej | Liczba rodzin | Odsetek ogółu rodzin korzystających z pomocy społecznej na obszarze rewitalizacji |
|--|---------------|---|
| Ubóstwo | 151 | 72,2% |
| Bezrobocie | 138 | 66,0% |
| Długotrwała lub ciężka choroba | 124 | 59,3% |
| Niepełnosprawność | 87 | 41,6% |
| Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych | 26 | 12,4% |
| Potrzeba ochrony macierzyństwa lub wielodzietności | 6 | 2,3% |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łańcutcie.

O wyraźnej koncentracji problemów natury społecznej w granicach Śródmieścia Łańcuta i terenów przylegających świadczy również znaczny odsetek rodzin i osób pobierających świadczenia rodzinne lub też

²⁶ Zgodnie z danymi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łańcutcie, w 2014 roku, na terenie całego miasta ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 457 rodzin oraz 1 177 osób w tych rodzinach. W tym samym czasie na obszarze rewitalizacji ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 209 rodzin i 613 osób w tych rodzinach.

świadczenia z innych tytułów (Tabela 31). Według danych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łańcutie, w 2014 roku, na obszarze rewitalizacji zamieszkiwało 58,5% ogółu rodzin pobierających świadczenia rodzinne w mieście²⁷.

Tabela 31. Rodziny i osoby pobierające świadczenia rodzinne bądź też świadczenia z innych tytułów zamieszkujące na obszarze rewitalizacji w Łańcutie (Śródmieście i tereny przyległe) w 2014 roku

| Rodzaj świadczenia | Liczba rodzin | Odsetek ogółu rodzin lub osób pobierających dane świadczenia na terenie całego miasta |
|--|---------------|---|
| Świadczenia rodzinne | | |
| Rodziny pobierające zasiłek rodzinny | 211 | 49,2% |
| Osoby pobierające zasiłek pielęgnacyjny | 232 | 46,3% |
| Osoby pobierające jednorazową zapomogę z tytułu urodzenia się dziecka | 54 | 41,5% |
| Osoby pobierające dodatek do zasiłku rodzinnego z tytułu urodzenia się dziecka | 12 | 21,4% |
| Osoby pobierające świadczenia pielęgnacyjne | 16 | 37,2% |
| Osoby pobierające specjalny zasiłek opiekuńczy | 1 | 50,0% |
| Osoby pobierające zasiłek dla opiekuna | 7 | 35,0% |
| Fundusz Alimentacyjny | | |
| Rodziny pobierające świadczenia z Funduszu Alimentacyjnego | 47 | 53,4% |
| Dodatki mieszkaniowe | | |
| Rodziny pobierające dodatki mieszkaniowe | 150 | 95,5% |
| Dodatki energetyczne | | |
| Rodziny pobierające dodatki energetyczne | 89 | 93,7% |
| Stypendia i zasiłki szkolne | | |
| Rodziny pobierające stypendia szkolne | 41 | 36,6% |
| Rodziny pobierające zasiłki szkolne | 0 | 0,0% |

Źródło: zestawienie własne na podstawie danych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łańcutie.

Kolejnym istotnym problemem natury społecznej, jaki został zdiagnozowany na obszarze rewitalizacji w Łańcutie, jest niski poziom bezpieczeństwa i porządku publicznego. W granicach Śródmieścia oraz terenów bezpośrednio przylegających w całości lub częściowo znajdują się ulice odznaczające się największą liczbą popełnianych przestępstw i wykroczeń oraz interwencji policyjnych na terenie całego miasta (ul.

²⁷Zgodnie z danymi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łańcutie, w 2014 roku, na terenie całego miasta świadczenia rodzinne pobierało w sumie 850 rodzin. W tym samym czasie na obszarze rewitalizacji świadczenia rodzinne pobierało łącznie 497 rodzin.

Piłsudskiego, ul. Armii Krajowej, ul. Kościuszki, Rynek, Plac Sobieskiego, ul. Paderewskiego, os. Gen. S. Maczka, ul. Cetnarńskiego, ul. 3 Maja).

Poza omówionymi powyżej problemami o charakterze społecznym, na obszarze rewitalizacji zostały zdiagnozowane również zjawiska i procesy kryzysowe w innych sferach, a mianowicie:

- zły stan techniczny części obiektów zabytkowych oraz ich niewystarczające dostosowanie do pełnienia funkcji społecznych i gospodarczych (zwłaszcza Zespół Klasztorny oo. Dominikanów oraz zabudowania dawnych koszar 10 Pułku Strzelców Konnych przy ul. Piłsudskiego),
- niezadawalający poziom dostępności do niektórych usług publicznych (m.in. niezadawalająca dostępność usług opieki nad dziećmi do lat 3 – tj. niewystarczająca liczba żłobków, oddziałów żłobkowych oraz klubów dziecięcych),
- niedostateczny poziom zagospodarowania Lasu Komunalnego Bażantarnia i Stawu Browarnego oraz ich niewystarczające dostosowanie do pełnienia funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych,
- niezadawalający stan techniczny części obiektów użyteczności publicznej (przede wszystkim Miejski Dom Kultury w Łańcutie),
- niezadawalający stan techniczny części infrastruktury sportowo-rekreacyjnej (zwłaszcza teren odkrytego basenu kąpielowego przy ul. Składowej),
- niezadawalający stan techniczny części wielorodzinnych zasobów mieszkalnych oraz ich niska efektywność energetyczna,
- niedostatek odpowiednio zagospodarowanych przestrzeni publicznych, służących zaspokajaniu różnych potrzeb mieszkańców oraz ich szerszej integracji i aktywizacji,
- niezadawalający poziom obsługi komunikacyjnej (niewystarczająca liczba parkingów i miejsc postojowych, niezadawalający stan techniczny nawierzchni ulic, nie w pełni wykorzystywany teren dworca autobusowego dla potrzeb obsługi komunikacji zbiorowej i ruchu turystycznego).

4.3. Wewnętrzny potencjał rozwojowy obszaru rewitalizacji

Niezależnie od występowania opisanych powyżej zjawisk kryzysowych, obszar rewitalizacji wyznaczony na terenie Łańcuta wyróżnia się znacznym potencjałem wewnętrznym, związanym przede wszystkim z niezwykle bogatymi zasobami dziedzictwa kulturowego (tak materialnego, jak i niematerialnego) oraz pełnieniem funkcji kulturalnych i turystycznych o znaczeniu (zasięgu) regionalnym i ponadregionalnym. Śródmieście Łańcuta i tereny przylegające charakteryzują się koncentracją wielu różnych obiektów zabytkowych. Warto w tym miejscu odnotować, że na obszarze rewitalizacji zlokalizowanych jest 77% ogółu obiektów wpisanych do rejestru zabytków i 59% ogółu obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków z terenu całego miasta²⁸. Ochroną objęty jest **zespół zabytkowy miasta**, który został wpisany do rejestru zabytków w 1969 roku. Obok zespołu zamkowego, będącego najważniejszym wyróżnikiem i walorem Łańcuta, bardzo ważne znaczenie historyczne posiada **Zespół Klasztorny oo. Dominikanów**, który jest najstarszym zabytkiem w mieście (jego początki sięgają XIV i XV wieku). Na chwilę obecną potencjał tego obiektu nie jest w pełni wykorzystywany. Dawny Zespół Klasztorny oo. Dominikanów jedynie

²⁸ Na obszarze rewitalizacji zlokalizowane są 70 zabytków wpisanych do rejestru zabytków (spośród 91 ogółem) oraz 268 zabytków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków (spośród 453 ogółem).

w ograniczonym stopniu pełni funkcje turystyczne i wypoczynkowe (siedziba Oddziału PTTK w Łańcutie wraz z Domem Wycieczkowym). Ponadto przez lata obiekt ten ulegał degradacji i obecnie znajduje się w złej kondycji fizycznej. Kolejnym bardzo ważnym obiektem zabytkowym, znajdującym się na obszarze rewitalizacji, jest **kościół parafialny p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika**. Kościół ten pierwotnie fundowany był w 1488 roku, jednakże swój obecny kształt uzyskał w rezultacie gruntownej przebudowy w latach 1896–1900. Kościół jest przede wszystkim obiektem kultu religijnego, ale równocześnie jest dostępny dla zwiedzających oraz artystów, historyków i naukowców. Ponadto jest miejscem organizacji wydarzeń kulturalnych (koncerty, wystawy, prelekcje) i edukacyjnych dla szerokiego grona odbiorców. Następnym cennym zabytkiem, świadczącym o wielokulturowości Łańcuta, jest **Synagoga** pochodząca z 1761 roku z autentyczną bimą i pięknymi polichromiami. Obecnie w Synagodze mieści się muzeum judaistyczne oraz organizowane są koncerty muzyki żydowskiej. W granicach Śródmieścia i terenów przylegających zlokalizowanych jest ponadto wiele zabytkowych kamienic, domów oraz willi.

Na potencjał turystyczno-kulturowy Łańcuta, obok licznych i cennych obiektów zabytkowych, składają się także bogata historia miasta oraz organizowane wydarzenia kulturalne. Wszystko to sprawia, że Łańcut jest miastem przyciągającym szerokie grono turystów oraz miłośników kultury i sztuki.

W kontekście procesu rewitalizacji w kategorii istotnego potencjału powinna być postrzegana obecność i aktywność instytucji publicznych (zwłaszcza instytucji kultury, placówek edukacyjnych, instytucji rynku pracy i pomocy społecznej), które mogą podejmować różne działania na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, w szczególności zaś osób i grup zagrożonych marginalizacją i wykluczeniem społecznym.

Równocześnie ważnym potencjałem obszaru rewitalizacji są organizacje pozarządowe oraz podmioty gospodarcze prowadzące swoją działalność na terenie Śródmieścia i terenów przylegających.

4.4. Znaczenie obszaru rewitalizacji dla rozwoju Łańcuta

Śródmieście Łańcuta oraz tereny przylegające posiadają niezwykle istotne znaczenie dla rozwoju całego miasta, nie tylko ze względu na potencjał dziedzictwa kulturowego, lecz również ze względu na pełnienie szeregu istotnych funkcji (zwłaszcza funkcji związanych ze świadczeniem usług publicznych oraz społecznych). W granicach obszaru rewitalizacji zlokalizowanych jest wiele obiektów użyteczności publicznej, w których mieszczą się instytucje i podmioty publiczne (m.in. urzędy, placówki edukacyjne, instytucje kultury, placówki ochrony zdrowia i pomocy społecznej, itp.) świadczące różnorodne usługi na rzecz mieszkańców Łańcuta i powiatu łańcuckiego (Tabela 32).

Tabela 32. Obiekty użyteczności publicznej zlokalizowane na obszarze rewitalizacji w Łańcutie

| Rodzaje obiektów użyteczności publicznej | Wyszczególnienie |
|---|---|
| Obiekty administracji publicznej i wymiaru sprawiedliwości | Urząd Miasta Łańcuta, Starostwo Powiatowe w Łańcutie, Urząd Gminy Łańcut, Urząd Skarbowy w Łańcutie, Sąd Rejonowy w Łańcutie, Prokuratura Rejonowa w Łańcutie, Komenda Powiatowa Policji w Łańcutie |
| Obiekty infrastruktury edukacyjnej | Przedszkole Miejskie nr 1, Przedszkole Miejskie nr 2, Przedszkole Miejskie nr 4, Przedszkole Miejskie nr 5, Szkoła Podstawowa nr 2, Szkoła Podstawowa nr 3, Publiczne Gimnazjum nr 1, I Liceum Ogólnokształcące im. H. Sienkiewicza w Łańcutie, Zespół Szkół nr 1 im. J. Korczaka w Łańcutie, Zespół Szkół Nr 3 im. M. Kopernika w Łańcutie, Zespół Szkół Technicznych w Łańcutie, Zespół Placówek Oświatowych (Bursa Szkolna i Szkolne Schronisko Młodzieżowe), Państwowa Szkoła Muzyczna I st. im. Teodora Leszytyckiego w Łańcutie |
| Obiekty infrastruktury kultury | Miejski Dom Kultury w Łańcutie, Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutie, Muzeum-Zamek w Łańcutie, Biblioteka Pedagogiczna w Łańcutie |
| Obiekty infrastruktury ochrony zdrowia | Centrum Medyczne w Łańcutie |
| Obiekty infrastruktury pomocy społecznej i rynku pracy | Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łańcutie, Dom Pomocy Społecznej dla Osób w Podeszłym Wieku oraz dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie w Łańcutie, Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutie |
| Obiekty infrastruktury sportowo-rekreacyjnej | Centrum Sportowo-Rekreacyjne (hala sportowo-widowiskowa, kryta pływalnia), basen kąpielowy otwarty, pole namiotowe, kompleks boisk sportowych ORLIK 2012 |

Źródło: opracowanie własne na podstawie kwerendy stron internetowych Urzędu Miasta Łańcuta oraz miejskich jednostek organizacyjnych, a także Starostwa Powiatowego w Łańcutie i powiatowych jednostek organizacyjnych.

Koncentracja wielu atrakcji turystycznych oraz obiektów użyteczności publicznej i obiektów handlowo-usługowych na obszarze rewitalizacji sprawia, iż jest on miejscem częstych wizyt mieszkańców Łańcuta, a także innych użytkowników miasta (tj. osób nie mieszkających w samym mieście, lecz korzystających ze zlokalizowanych w nim usług) i turystów. Ze względu na swoją dużą atrakcyjność turystyczną oraz wielofunkcyjność Śródmieście i tereny przylegające posiadają bardzo ważne znaczenie dla rozwoju społeczno-gospodarczego całego Łańcuta.

4.5. Potrzeby w zakresie rewitalizacji

Mając na uwadze zarówno występowanie różnorodnych zjawisk kryzysowych na obszarze rewitalizacji, jak również wewnętrzny potencjał tego obszaru i jego znaczenie dla rozwoju społeczno-gospodarczego całego miasta, zdiagnozowane zostały następujące potrzeby w zakresie rewitalizacji:

- ograniczenie skali występowania problemów społecznych (w szczególności przeciwdziałanie zjawiskom oraz procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej, będących efektem ubóstwa, bezrobocia i nierównomiernego dostępu do dóbr i usług),
- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa i porządku publicznego w centrum miasta,

- rozwój nowych oraz poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) istniejących przestrzeni publicznych i półpublicznych służących zaspokajaniu różnych potrzeb mieszkańców, a także ich szerszej integracji i aktywizacji (m.in. zagospodarowanie Rynku i otaczających go przestrzeni, rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych),
- poprawa stanu technicznego obiektów zabytkowych, a także ich adaptacja i przystosowanie do pełnienia nowych funkcji społecznych oraz gospodarczych (m.in. dawny Zespół Klasztorny oo. Dominikanów, zabudowania dawnych koszar 10 Pułku Strzelców Konnych),
- poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej (zwłaszcza Miejski Dom Kultury w Łańcutie),
- poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków wielorodzinnych,
- poprawa warunków podejmowania i prowadzenia działalności gospodarczej w centrum miasta (m.in. potrzeb modernizację i zagospodarowanie przestrzeni handlowych – placów targowych),
- poprawa istniejącego poziomu obsługi komunikacyjnej centrum miasta (m.in. uporządkowanie i zagospodarowanie terenu dworca autobusowego, modernizacja nawierzchni ulic oraz ciągów pieszych, tworzenie nowych parkingów i miejsc postojowych),
- poprawa istniejącego stanu infrastruktury technicznej (drogowej i wodno-kanalizacyjnej).

5. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

W niniejszej części dokumentu, poprzez opis planowanych i pożądaných efektów (rezultatów) działań rewitalizacyjnych, zaprezentowana została wizja stanu Śródmieścia i terenów przylegających po przeprowadzeniu rewitalizacji. Głównym efektem działań rewitalizacyjnych przewidzianych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2020 będzie ograniczenie negatywnych zjawisk kryzysowych w różnych sferach (zwłaszcza zaś problemów społecznych) oraz wzmocnienie potencjału wewnętrznego obszaru rewitalizacji w celu harmonijnego i zrównoważonego rozwoju całego miasta. W rezultacie przeprowadzonych działań rewitalizacyjnych Śródmieście Łańcuta i tereny bezpośrednio przylegające staną się obszarem stwarzającym dogodne warunki życia dla mieszkańców, a także odpowiednie warunki do obsługi innych użytkowników miasta oraz turystów odwiedzających Łańcut.

Śródmieście Łańcuta – obszar sprzyjający włączeniu społecznemu

W efekcie przeprowadzonych działań rewitalizacyjnych ograniczone zostaną różnego rodzaju problemy społeczne, których szczególna koncentracja występuje na terenie Śródmieścia i terenów bezpośrednio przylegających. Działania rewitalizacyjne przewidziane w programie służyć będą przeciwdziałaniu procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej, wynikających m.in. z ubóstwa i bezrobocia. Działania rewitalizacyjne w rezultacie przyczynią się do szerszej aktywizacji społecznej i zawodowej osób i grup zagrożonych wykluczeniem i marginalizacją społeczną (zwłaszcza osób ubogich, osób bezrobotnych, osób niepełnosprawnych, itp.). Działania przewidziane w niniejszym programie służyć będą włączeniu tych osób w różne wymiary życia społecznego. W efekcie przeprowadzonych działań rewitalizacyjnych osoby oraz grupy zagrożone wykluczeniem i marginalizacją społeczną uzyskają możliwość szerszego zaspokajania różnych potrzeb życiowych i społecznych. W szczególności zwiększona zostanie możliwość korzystania przezeń z różnorodnych usług publicznych (zwłaszcza edukacyjnych i kulturalnych). Ponadto działania rewitalizacyjne przyczynią się do zwiększenia kompetencji i umiejętności zawodowych tych osób i grup, a tym samym do wzmocnienia ich pozycji konkurencyjnej na rynku pracy. Równocześnie rezultatem planowanych działań rewitalizacyjnych będzie wzmocnienie sektora ekonomii społecznej na terenie miasta. Wreszcie działania przewidziane w niniejszym programie będą miały na celu poprawę dostępności osób zagrożonych procesami wykluczenia oraz marginalizacji społecznej do usług ochrony zdrowia i pomocy społecznej. Działania rewitalizacyjne służyć będą także szerszej integracji tych osób.

Śródmieście Łańcuta – obszar bezpieczny

W efekcie przeprowadzonych działań rewitalizacyjnych zwiększony zostanie poziom bezpieczeństwa i porządku publicznego na obszarze Śródmieścia Łańcuta i terenów bezpośrednio przylegających (tj. zmniejszony zostanie poziom zagrożenia przestępczością). Z związku z powyższym poprawie ulegną warunki życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. W efekcie podejmowanych działań rewitalizacyjnych Śródmieście i tereny przylegające staną się znacznie bardziej bezpieczne i przyjazne zarówno dla mieszkańców miasta, jak i turystów odwiedzających Łańcut. Jednocześnie w rezultacie prowadzonych działań rewitalizacyjnych (przez regulację potoku Mikośka) poprawie ulegnie poziom zabezpieczenia przeciwpowodziowego obszaru rewitalizacji oraz całego miasta.

Śródmieście Łańcuta – obszar o wysokiej dostępności i jakości usług publicznych

W efekcie przeprowadzonych działań rewitalizacyjnych zwiększony zostanie poziom dostępności oraz jakości różnorodnych usług publicznych (w zwłaszcza zaś edukacyjnych i wychowawczych, kulturalnych, sportowych i rekreacyjno-wypoczynkowych) dla mieszkańców obszaru rewitalizacji i całego miasta, jak również mieszkańców powiatu łańcuckiego i turystów odwiedzających Łańcut. W wyniku realizowanych działań rewitalizacyjnych zmodernizowana zostanie baza lokalowa instytucji i podmiotów świadczących różne usługi społeczne na rzecz mieszkańców. Równocześnie podejmowane działania rewitalizacyjne w rezultacie przyczynią się do rozbudowy oferty istniejących usług społecznych (zwłaszcza w obszarze kultury, edukacji, sportu i rekreacji) adresowanych do różnych grup odbiorców (m.in. dzieci i młodzieży, osób starszych). Działania rewitalizacyjne realizowane na obszarze Śródmieścia i terenów bezpośrednio przylegających będą miały na celu szersze włączenie mieszkańców w proces kreowania oferty usług społecznych, jak również umożliwienie na szerszą skalę korzystania z tej oferty osobom oraz grupom zagrożonym procesami wykluczenia i marginalizacji społecznej (np. ze względu na bezrobocie, ubóstwo, niepełnosprawność czy podeszły wiek). Ponadto działania rewitalizacyjne przewidziane w niniejszym programie w efekcie przyczynią się do wykreowania i rozwoju nowej oferty usług społecznych (przede wszystkim kulturalnych, edukacyjnych i turystycznych) o wysokiej jakości (m.in. przez rewaloryzację i udostępnienie obiektów zabytkowych). W związku z powyższym działania rewitalizacyjne wdrażane na obszarze Śródmieścia i terenów przylegających w rezultacie spowodują poprawę warunków życia mieszkańców, zwiększenie poziomu atrakcyjności turystycznej całego miasta, jak również jego dalszy rozwój jako ośrodka kulturalnego, edukacyjnego i turystycznego. Wszystko to sprawi, że wzmocnieniu ulegnie znaczenie i ranga Łańcuta w przestrzeni regionalnej i krajowej.

Śródmieście Łańcuta – obszar o wysokiej jakości przestrzeni publicznej

W efekcie realizowanych działań rewitalizacyjnych poprawie ulegnie istniejący stan zagospodarowania, a także jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznych (m.in. otoczenie Rynku i Placu Sobieskiego) oraz półpublicznych (tj. podwórek i przestrzeni międzyblokowych) na terenie Śródmieścia Łańcuta i terenów przylegających. Równocześnie w wyniku działań przewidzianych w niniejszym programie utworzone zostaną nowe przestrzenie publiczne służące zaspokajaniu różnorodnych potrzeb (m.in. kulturalnych i rekreacyjno-wypoczynkowych) mieszkańców obszaru rewitalizacji i całego miasta. Utworzone oraz zagospodarowane przestrzenie publiczne oraz półpubliczne będą mogły służyć podejmowaniu różnych inicjatyw (m.in. kulturalnych, sportowo-rekreacyjnych, itp.) zarówno przez podmioty publiczne (np. instytucje kultury), jak również przez samych mieszkańców. Tym samym przestrzenie te służyć będą szerszej integracji oraz aktywizacji mieszkańców w różnych sferach życia społecznego. Jednocześnie dzięki przeprowadzonym działaniom rewitalizacyjnym poprawie ulegnie stan infrastruktury technicznej (drogowej i wodno-kanalizacyjnej) obsługującej obszar rewitalizacji i zamieszkujących go mieszkańców. Ponadto dzięki podejmowanym działaniom rewitalizacyjnym (m.in. przebudowa wraz z odtworzeniem nawierzchni ulic w centrum, zagospodarowanie terenu dworca autobusowego, uporządkowanie miejsc parkingowych i postojowych oraz ciągów pieszych) poprawie ulegnie poziom obsługi komunikacyjnej obszaru rewitalizacji. Wobec powyższego działania przewidziane do realizacji w niniejszym programie przyczynią się do poprawy warunków życia mieszkańców obszaru rewitalizacji i całego miasta. Ponadto działania te spowodują

poprawę wizerunku Śródmieścia oraz terenów przylegających zarówno w oczach mieszkańców miasta i jego użytkowników, jak również odwiedzających je turystów.

Śródmieście Łańcuta – obszar o wysokiej jakości i dostępności lokalnych zasobów

Efektom przeprowadzonych działań rewitalizacyjnych będzie poprawa ochrony i zachowanie lokalnych zasobów (przyrodniczo-krajobrazowych i kulturowych), a także ich lepsze udostępnienie dla różnych potrzeb społecznych. W rezultacie realizowanych działań rewitalizacyjnych rewaloryzacji i konserwacji poddane zostaną obiekty zabytkowe pozostające w złym stanie technicznym. Jednocześnie odnowione zabytki zostaną zaadaptowane i przystosowane do pełnienia nowych funkcji społecznych w zakresie usług kulturalnych, edukacyjnych, naukowych oraz turystycznych. Ponadto w ramach realizacji działań rewitalizacyjnych zagospodarowane i dostosowane do pełnienia funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych zostaną Staw Browarny oraz Las Komunalny Bażantarnia.

Śródmieście Łańcuta – obszar o wysokiej jakości zasobów mieszkaniowych

W efekcie realizowanych działań rewitalizacyjnych poprawie ulegnie stan techniczny wielorodzinnych zasobów mieszkaniowych (poprzez modernizację wspólnych części budynków mieszkalnych) na terenie Śródmieścia oraz terenów bezpośrednio przylegających. Równocześnie rezultatem prowadzonych działań rewitalizacyjnych będzie poprawa efektywności energetycznej zasobów mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji (poprzez ich termomodernizację). W związku z powyższym działania przewidziane w niniejszym programie przyczynią się do poprawy warunków zamieszkania na obszarze rewitalizacji.

Śródmieście Łańcuta – obszar o wysokiej jakości środowiska przyrodniczego

Efektom prowadzonych działań rewitalizacyjnych będzie poprawa stanu jakości środowiska naturalnego zarówno na obszarze Śródmieścia oraz terenów bezpośrednio przylegających, jak również całego miasta. W efekcie realizowanych projektów termomodernizacyjnych ukierunkowanych na zwiększenie wydajności energetycznej budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych budynków mieszkalnych poprawie ulegnie przede wszystkim stan powietrza atmosferycznego na terenie miasta.

Śródmieście Łańcuta – obszar stwarzający dogodne warunki do podejmowania oraz prowadzenia działalności gospodarczej

W efekcie realizowanych działań rewitalizacyjnych poprawie ulegną warunki prowadzenia działalności gospodarczej na terenie Śródmieścia i terenów bezpośrednio przylegających. Wobec powyższego rezultatem działań rewitalizacyjnych przewidzianych w niniejszym programie będzie rozwój lokalnej przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy na terenie miasta.

6. Cele oraz kierunki działań rewitalizacyjnych

W niniejszej części Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2020 przedstawiono cele rewitalizacji oraz kierunki działań rewitalizacyjnych, odpowiadające wcześniej zidentyfikowanym potrzebom, służące eliminacji bądź ograniczeniu negatywnych zjawisk na obszarze rewitalizacji.

Głównym celem działań rewitalizacyjnych przewidzianych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2020 jest: ograniczenie skali występowania negatywnych zjawisk i procesów na obszarze Śródmieścia i terenów przylegających oraz wzmocnienie wewnętrznego potencjału tego obszaru w celu zrównoważonego rozwoju całego miasta. Powyższy cel główny realizowany będzie przez pięć celów strategicznych, odpowiadających poszczególnym sferom procesu rewitalizacji (tj. społecznej, przestrzenno-funkcjonalnej, gospodarczej, środowiskowej i technicznej). Osiągnięciu celów strategicznych służyć będą cele szczegółowe oraz odpowiadające im kierunki działań rewitalizacyjnych.

CEL GŁÓWNY PROGRAMU REWITALIZACJI

Ograniczenie skali występowania negatywnych zjawisk i procesów na obszarze Śródmieścia i terenów przylegających oraz wzmocnienie wewnętrznego potencjału tego obszaru w celu zrównoważonego rozwoju całego miasta.

Cel strategiczny 1 (sfera społeczna rewitalizacji)

Poprawa warunków życia mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym, promocję integracji i włączenia społecznego oraz poprawę dostępności i jakości usług publicznych.

Cel szczegółowy 1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej

- Kierunek działania 1.1.1. Reintegracja społeczna i zawodowa osób zagrożonych wykluczeniem
- Kierunek działania 1.1.2. Przeciwdziałanie bezrobociu i aktywizacja ekonomiczna mieszkańców
- Kierunek działania 1.1.3. Wsparcie rozwoju podmiotów ekonomii społecznej
- Kierunek działania 1.1.4. Integracja wewnątrzpokoleniowa i międzypokoleniowa seniorów
- Kierunek działania 1.1.5. Rozwój mieszkalnictwa socjalnego

Cel szczegółowy 1.2. Poprawa poziomu bezpieczeństwa i porządku publicznego

- Kierunek działania 1.2.1. Rozbudowa systemu monitoringu przestrzeni miejskiej
- Kierunek działania 1.2.2. Realizacja programów profilaktycznych z zakresu bezpieczeństwa

Cel szczegółowy 1.3. Rozwój zasobów ludzkich (kapitału ludzkiego)

- Kierunek działania 1.3.1. Realizacja programów edukacyjnych dla dzieci i młodzieży
- Kierunek działania 1.3.2. Realizacja programów edukacyjnych dla osób dorosłych

Cel szczegółowy 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców

Kierunek działania 1.4.1. Rozwój oferty usług kulturalnych

Kierunek działania 1.4.2. Rozwój oferty usług edukacyjnych

Kierunek działania 1.4.3. Rozwój oferty usług rekreacyjnych

Cel szczegółowy 1.5. Wzmocnienie procesów integracji i aktywizacji mieszkańców

Kierunek działania 1.5.1. Stymulowanie oddolnych inicjatyw mieszkańców

Kierunek działania 1.5.2. Zwiększenie partycypacji mieszkańców w sprawach publicznych

Cel strategiczny 2 (sfera funkcjonalno-przestrzenna rewitalizacji)

Racjonalne kształtowanie przestrzeni miejskiej oraz zapewnienie wysokiej dostępności i odpowiedniego standardu infrastruktury służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców

Cel szczegółowy 2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców

Kierunek działania 2.1.1. Rozwój infrastruktury edukacyjnej

Kierunek działania 2.1.2. Rozwój infrastruktury kulturalnej

Kierunek działania 2.1.3. Rozwój infrastruktury rekreacyjnej i turystycznej

Kierunek działania 2.1.4. Rozwój infrastruktury ochrony zdrowia i pomocy społecznej

Cel szczegółowy 2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców

Kierunek działania 2.2.1. Poprawa stanu zagospodarowania i estetyki przestrzeni publicznych

Kierunek działania 2.2.2. Poprawa stanu zagospodarowania i estetyki terenów zielonych

Kierunek działania 2.2.3. Rewitalizacja podwojek i przestrzeni międzyblokowych

Cel szczegółowy 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju

Kierunek działania 2.3.1. Ochrona i udostępnianie dziedzictwa kulturowego

Kierunek działania 2.3.2. Ochrona i udostępnianie dziedzictwa przyrodniczego

Cel szczegółowy 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji

Kierunek działania 2.4.1. Poprawa stanu infrastruktury komunikacyjnej

Kierunek działania 2.4.2. Poprawa stanu infrastruktury komunalnej

Kierunek działania 2.4.3. Zabezpieczenie przeciwpowodziowe miasta

Cel szczegółowy 2.5. Tworzenie warunków dla dalszego rozwoju przestrzenno-funkcjonalnego miasta

Kierunek działania 2.5.1. Przygotowanie terenów inwestycyjnych

Cel strategiczny 3 (sfera gospodarcza)

Rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz zwiększenie aktywności gospodarczej ludności.

Cel szczegółowy 3.1. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy

Kierunek działania 3.1.1. Tworzenie warunków dla rozwoju lokalnej przedsiębiorczości

Kierunek działania 3.1.2. Stymulowanie przedsiębiorczości mieszkańców

Cel strategiczny 4 (sfera środowiskowa)

Racjonalne korzystanie z zasobów naturalnych i poszanowanie środowiska przyrodniczego.

Cel szczegółowy 4.1. Ochrona i zachowanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych miasta

Kierunek działania 4.1.1. Poprawa stanu środowiska naturalnego

Kierunek działania 4.1.2. Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców

Cel strategiczny 5 (sfera techniczna)

Zapewnienie wysokiego standardu i efektywności energetycznej budynków.

Cel szczegółowy 5.1. Poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków

Kierunek działania 5.1.1. Modernizacja obiektów użyteczności publicznej

Kierunek działania 5.1.2. Modernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych

7. Opis planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

W niniejszej części Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2020 zamieszczono opis planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Na początku przedstawione zostały podstawowe projekty rewitalizacji, tj. przedsięwzięcia bez których osiągnięcie celów programu nie będzie możliwe, a obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyostać się z sytuacji kryzysowej. Następnie zamieszczono projekty uzupełniające (w większości przewidziane do realizacji poza obszarem rewitalizacji). Projekty te są komplementarne względem podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, jak również wpisują się w cele niniejszego dokumentu. Uwzględnienie przedsięwzięć uzupełniających służyć ma zapewnieniu komplementarności przestrzennej programu rewitalizacji.

Opis każdego z projektów zamieszczonych w programie zawiera: nazwę projektu, lokalizację projektu, zakres rzeczowy projektu, informacje na temat podmiotów realizujących projekt, szacunkową wartość projektu, prognozowane rezultaty projektu oraz sposoby ich oceny i mierzenia, oczekiwane wskaźniki osiągnięć, sfery procesu rewitalizacji i cele szczegółowe programu, w które wpisuje się dany projekt.

Równocześnie w tej części dokumentu zamieszczono charakterystykę (tj. zbiorczy opis) pozostałych planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które na chwilę obecną są trudne do zidentyfikowania indywidualnie, a są oczekiwane ze względu na realizację celów oraz poszczególnych kierunków działań Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020.

7.1. Podstawowe projekty rewitalizacji

W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 planuje się realizację 43 podstawowych projektów rewitalizacji, tj. przedsięwzięć bez których osiągnięcie celów rewitalizacji nie będzie możliwe, a obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyostać się z sytuacji kryzysowej.

7.1.1. Projekty infrastrukturalne

W Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 przewidziano do realizacji 41 podstawowych projektów rewitalizacyjnych o charakterze infrastrukturalnym. Poniżej opisane projekty łącznie stanowią kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane problemy obszaru rewitalizacji w sferach: społecznej, przestrzenno-funkcjonalnej, gospodarczej, środowiskowej oraz technicznej. Niezależnie od infrastrukturalnego charakteru poniższych projektów, realizacja większości z nich służyć ma poprawie poziomu i jakości życia mieszkańców oraz przeciwdziałaniu różnym negatywnym zjawiskom społecznym.

| PROJEKT NR 1 | |
|----------------------|---|
| Nazwa projektu | Przebudowa, rozbudowa i modernizacja Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie wraz z otaczającą przestrzenią publiczną i nadanie mu nowych funkcji w ramach Centrum Kultury Miasta Łańcuta – Centrum Tańca, Muzyki i Filmu wraz z Punktem Informacji Turystycznej |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Kościuszki 15 |

| | |
|--|---|
| <p>Zakres rzeczowy projektu</p> | <p>Przedmiotem proponowanego przedsięwzięcia jest przebudowa i modernizacja Miejskiego Domu Kultury przy ul. Kościuszki w Łańcutie wraz z otoczeniem - jego adaptacja dla potrzeb utworzenia Centrum Kultury Miasta Łańcuta - Centrum Tańca, Muzyki i Filmu z Punktem Informacji Turystycznej, które pełnić będzie funkcje: kulturalne, edukacyjne, wystawiennicze i turystyczne.</p> <p>MDK jest najstarszą placówką Łańcuta pełniącą szeroko rozumiane funkcje kulturalne (taniec, muzyka, plastyka, rysunek, malarstwo, teatr, fotografia, kabaret, kino, itp.) oraz organizującą różnego rodzaju imprezy i wydarzenia kulturalne, rozrywkowe (wystawy, gale, koncerty, festiwale, pokazy, spotkania, itp.) dla masowych odbiorców. Jest siedzibą wielu zespołów tanecznych (nawet o 40-letniej tradycji), które mają ogromne sukcesy na arenie krajowej i międzynarodowej (mistrzostwa Polski, Europy i Świata), jest również siedzibą Telewizji Miejskiej, Uniwersytetu Trzeciego Wieku, kina, fotoklubu, Reprezentacyjnej Orkiestry Dętej Miasta Łańcuta, Szkoły Rysunku i Malarstwa, Klubu Brydżowego, prowadzi Punkt Informacji Turystycznej. Miejski Dom Kultury to obiekt o szczególnej wartości dla rozwoju amatorskich ruchów artystycznych Łańcuta, a także o istotnym znaczeniu dla tożsamości miasta, który na przestrzeni ostatnich lat ulegał fizycznej degradacji i obecnie wymaga podjęcia pilnej przebudowy, modernizacji i rewitalizacji (również ze względu na konieczność poprawy walorów estetycznych publicznej przestrzeni miejskiej i sąsiedztwo unikatowego w skali kraju Muzeum-Zamku). Obiekt wymaga również adaptacji i aranżacji do pełnienia nowych funkcji w ramach Centrum Kultury Miasta Łańcuta - Centrum Tańca, Muzyki i Filmu z Punktem Informacji Turystycznej oraz wzbogacania oferty zarówno dla mieszkańców, jak i dla turystów.</p> <p>Celem projektu obok przeprowadzenia działań infrastrukturalnych związanych z przebudową, modernizacją, rewitalizacją obiektu i jego otoczenia, jest poszerzenie i wzbogacenie oferty turystycznej (łącznie z uruchomieniem małej infrastruktury turystycznej, jak również jej promocja poprzez: wyznaczenia szlaków turystycznych po Łańcutie i okolicy, wprowadzenie oznakowania obszarów i obiektów atrakcyjnych kulturowo i historycznie. W ramach projektu planuje się uruchomienie ok. 5 km Trasy Turystycznej szlakiem zabytków i atrakcji kulturalnych Łańcuta, jej oznakowanie i promocję, budowę infrastruktury towarzyszącej na wspomnianej trasie.</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie działań inwestycyjnych, m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kompleksowa przebudowa, nadbudowa i modernizacja budynku oraz dostosowanie go do nowych funkcji, – kompleksowa modernizacja energetyczna budynku, – kompleksowa modernizacja otoczenia obiektu, w tym tzw. parku angielskiego, – aranżacja przestrzeni wystawienniczej oraz wielofunkcyjnych sal multimedialnych, – zakup nowoczesnego wyposażenia obiektu, – inwestycje w nowoczesne metody prezentowania sztuki i kultury, – aranżacja przestrzeni pełniących funkcje zaplecza turystyczno-usługowego (m.in. usługi gastronomiczne, sanitarne, miejsca parkingowe itp.), – przeprowadzenie szerokiej kampanii promocyjnej oraz informacyjnej o atrakcjach turystycznych i kulturalnych Łańcuta poprzez: <ul style="list-style-type: none"> ✓ opracowanie i wydanie przewodników, ilustratorów oraz map turystycznych, w których znajdują się opisy i charakterystyki obiektów o znaczeniu historycznym, kulturalnym, turystycznym, przyrodniczym, religijnym znajdujących się na terenie miasta. ✓ opracowanie i wydanie monografii z historią Łańcuta oraz monografii o sławnych łańcutianach ✓ opracowanie i wydanie folderów mający na celu przedstawienia najważniejszych obiektów i atrakcji kulturalnych związanych z miastem Łańcutem ✓ wyreżyserowanie i wyprodukowanie filmów promujący Łańcut i jego atrakcje. ✓ wydanie aplikacji mobilnych w celach promocyjnych i turystycznych Miasta Łańcuta <p>Powstała w wyniku proponowanego projektu instytucja o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i wystawienniczych będzie mogła pełnić szereg ważnych funkcji</p> |
|--|---|

| | |
|---|--|
| | <p>społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – opracowanie nowej oferty turystycznej, promującej walory i atrakcje Łańcuta i okolic, – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń i imprez kulturalnych skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację różnorodnych warsztatów, kursów i plenerów skierowanych do różnych grup artystów, w szczególności amatorskich, które zyskają możliwość tworzenia a odbiorcy ich dzieł będą mieć możliwość żywego kontaktu ze sztuką, – organizację różnorodnych konkursów, pokazów i festiwali skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń o zasięgu (znaczeniu) ponadregionalnym, – organizację różnorodnych warsztatów i zajęć aktywizujących różne grupy odbiorców (zwłaszcza zagrożonych procesami wykluczenia i marginalizacji społecznej oraz potrzebujących wyrównania szans). |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut oraz Miejski Dom Kultury w Łańcutcie. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 20,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <ul style="list-style-type: none"> – Rozwój wysokiej jakości oferty kulturalnej w Łańcutcie oraz obejmującej swym zasięgiem powiat łańcucki i cały region, poprzez rewitalizację Miejskiego Domu Kultury w Łańcutcie i utworzenie w nim Centrum Kultury Miasta Łańcuta - Centrum Tańca, Muzyki i Filmu z Punktem Informacji Turystycznej – instytucji o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych oraz wystawienniczych. – Ochrona materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturowego oraz jego udostępnianie na cele społeczne. – Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych (zwłaszcza kulturalnych i edukacyjnych). – Dalszy rozwój Łańcuta jako stolicy: gminy miejskiej, gminy wiejskiej oraz powiatu łańcuckiego (w zakresie usług kulturalnych, turystycznych i edukacyjnych). – Wzmocnienie rangi oraz znaczenia Łańcuta w przestrzeni: regionalnej, krajowej i europejskiej |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa przebudowa i modernizacja Miejskiego Domu Kultury wraz z otoczeniem utworzenie nowoczesnej instytucji – Centrum Kultury Miasta Łańcuta o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, wystawienniczych i turystycznych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |

| PROJEKT NR 2 | |
|---------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja Rynku i terenów przyległych oraz towarzyszącej infrastruktury dla potrzeb utworzenia traktów spacerowych, przestrzeni turystycznej, kulturalnej i edukacyjnej |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ścisłe Centrum |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Przedmiotem proponowanego przedsięwzięcia jest rewitalizacja przestrzeni Rynku (ściśłego centrum Łańcuta) i utworzenie Podziemnej Trasy Turystycznej (jeżeli badania geologiczne i archeologiczne potwierdzą taką możliwość), jak również ich adaptacja do pełnienia funkcji turystycznych, spacerowych i wypoczynkowych oraz do prowadzenia działań plenerowych o charakterze kulturalnym (m.in. koncerty, spotkania z artystami, występy grup teatralnych, plenerowe tworzenie sztuki).</p> <p>Obszar Rynku wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, gdzie historycznie w centralnym miejscu znajdował się Ratusz, a obecnie funkcjonują tzw. planty miejskie z zielenią oraz pomnikiem położonym w centralnym punkcie. Wokół Rynku znajduje się zabudowa, którą charakteryzują pochodzące z XVII wieku, a przebudowywane w XIX i XX wieku kamieniczki. Działania rewitalizacyjne obok utworzenia trasy turystycznej objęłyby swym zasięgiem ulice wraz z towarzyszącą infrastrukturą (m.in. sieć wodno-kanalizacyjna) oraz miejsca postojowe. W ramach rewitalizacji planowane jest uporządkowanie ruchu samochodowego na tym obszarze, a także zagospodarowanie terenów zieleni i odnowa terenów rekreacyjnych.</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie zadań inwestycyjnych, m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przebudowa płyty Rynku z wykonaniem szczegółowych badań podziemi, – przebudowa infrastruktury drogowej (wraz z miejscami postojowymi), wodnej, kanalizacyjnej (sanitarnej i deszczowej) oraz oświetleniowej Rynku oraz ulic przylegających, – przeprojektowanie zieleni i plantów miejskich oraz dostosowanie ich do nowych funkcji (w tym nowe posadowienie pomnika), – adaptacja plantów miejskich na potrzeby plenerowego tworzenia i prezentacji sztuki oraz kultury (obrazów, fotografii, muzyki, teatru, itp.), – adaptacja plantów miejskich na potrzeby wypoczynku i rekreacji – wygospodarowanie w przestrzeni Rynku deptaków i miejsc spacerowych dla mieszkańców i turystów, <p>oraz</p> <p><i>w przypadku zaistnienia możliwości</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – wybudowanie Podziemnej Trasy Turystycznej (wykonane muszą zostać: dokumentacja archeologiczna, projektowa, techniczna, budowlana i kosztorysowa oraz samo fizyczne wykonawstwo infrastruktury trasy) – wyposażenie Podziemnej Trasy Turystycznej w system wentylacji, system osuszania powietrza zapewniający utrzymanie warunków wilgotności oraz temperatury w obiekcie, instalacje elektryczne i oświetleniowe, instalacje alarmowe i przeciwpożarowe, – aranżacja przestrzeni podziemnej trasy na potrzeby wystawiennicze, kulturalne i edukacyjne, – wyposażenie Podziemnej Trasy Turystycznej w urządzenia i ekspozycje niezbędne do prowadzenia czynnego zwiedzania oraz organizowania wydarzeń i imprez kulturalnych i edukacyjnych. <p>Stworzona w powyższy sposób przestrzeń Rynku przeznaczona do pełnienia funkcji kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i rekreacyjnych będzie mogła pełnić szereg ważnych funkcji społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń i imprez kulturalnych skierowanych do różnych grup odbiorców, |

| | |
|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnorodnych warsztatów, kursów i plenerów skierowanych do różnych grup artystów, w szczególności amatorskich, które zyskają możliwość tworzenia a odbiorcy ich dzieł będą mieć możliwość żywego kontaktu ze sztuką, – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń o zasięgu (znaczeniu) ponadregionalnym, – organizacja różnorodnych form zwiedzania obiektu Podziemnej Trasy Turystycznej, w szczególności połączone ze zwiedzaniem zabytkowego kościoła p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika, Muzeum-Zamku w Łańcutie oraz planowanego do rewitalizacji zespołu klasztorного oo. Dominikanów, – organizację różnorodnych plenerowych warsztatów i zajęć aktywizujących dla dzieci i młodzieży. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 10,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Prognozowane rezultaty (efekty) realizacji projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – poprawa istniejącego stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznej na terenie Rynku (ściśłego centrum Łańcuta), – rozwój wysokiej jakości oferty kulturalnej i turystycznej w Łańcutie oraz obejmującej swym zasięgiem powiat łańcucki i cały region, poprzez rewitalizację historycznego Rynku i utworzenie Podziemnej Trasy Turystycznej o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych i turystycznych, – Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz jego udostępnienie dla potrzeb społecznych. – Podniesienie poziomu atrakcyjności turystycznej Łańcuta. – Uporządkowanie ruchu samochodowego w centrum miasta. – Podniesienie dostępności oraz jakości miejskich przestrzeni rekreacyjnych. – Poprawa poziomu bezpieczeństwa i porządku publicznego w centrum miasta. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowy remont przestrzeni Rynku utworzenie nowoczesnej instytucji – Podziemnej Trasy Turystycznej o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych i turystycznych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji |

| PROJEKT NR 3 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja, modernizacja i przebudowa budynku przy pl. Sobieskiego 19 w Łańcutie oraz nadanie mu nowych funkcji na potrzeby administracyjne, kulturalne i społeczne |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – pl. Sobieskiego 19 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest kompleksowa rewitalizacja budynku Komendy Powiatowej Policji przy pl. Sobieskiego 19 w Łańcutie oraz jego adaptacja do pełnienia nowych funkcji z zakresu administracji samorządowej na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łańcutie (m.in. USC) w celu poprawy jakości i dostępności usług dla mieszkańców. Obiekt ten wraz z terenem przyległym wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, posiada również indywidualny wpis do rejestru, a w przeszłości był kamienicą mieszkalną zaadaptowaną na potrzeby administracji.</p> <p>Przedmiotem tego projektu będzie kompleksowy remont i przebudowa wraz kompleksową modernizacją energetyczną budynku użyteczności publicznej oraz jego adaptacja na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łańcutie.</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 5,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa istniejącego stanu technicznego budynku użyteczności publicznej i zmiana jego przeznaczenia.</p> <p>Poprawa jakości i dostępności usług w zakresie administracji publicznej dla szerszego grona odbiorców.</p> <p>Poprawa efektywności energetycznej budynków (zmniejszenie zużycia energii).</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowy remont i modernizacja energetyczna budynku użyteczności publicznej utworzenie dodatkowego budynku użyteczności publicznej na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łańcutie w celu poprawy jakości i dostępności usług dla mieszkańców |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> <p>5.1. Poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków</p> |

| PROJEKT NR 4 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja, modernizacja i przebudowa budynku przy pl. Sobieskiego 18 w Łańcutie na potrzeby administracyjne i społeczne |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – pl. Sobieskiego 18 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest rewitalizacja i modernizacja i przebudowa budynku Urzędu Miasta w Łańcutie przy pl. Sobieskiego 18 w Łańcutie oraz jego adaptacja do pełnienia dodatkowych funkcji z zakresu administracji samorządowej i spraw społecznych w celu poprawy jakości i dostępności usług dla mieszkańców. Obiekt ten wraz z terenem przyległym wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, posiada również indywidualny wpis do rejestru zabytków. Na przestrzeni lat budynek pełnił różne funkcje, od 1999 roku został zaadaptowany na potrzeby administracji samorządowej Gminy Miasta Łańcut.</p> <p>Przedmiotem tego projektu będzie termomodernizacja i przebudowa obiektu (m.in. w zakresie instalacji), w szczególności w obrębie strychu, który zostanie zaadaptowany na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łańcutie.</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gmina Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 5,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa istniejącego stanu technicznego budynku użyteczności publicznej oraz zwiększenie jej powierzchni.</p> <p>Poprawa jakości i dostępności usług w zakresie administracji publicznej dla szerszego grona odbiorców.</p> <p>Poprawa efektywności energetycznej budynków (zmniejszenie zużycia energii).</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>rewitalizacja, modernizacja (w tym energetyczna) i przebudowa budynku użyteczności publicznej</p> <p>zwiększenie powierzchni użytkowej budynku użyteczności publicznej na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łańcutie w celu poprawy jakości i dostępności usług dla mieszkańców</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> <p>5.1. Poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków</p> |

| PROJEKT NR 5 | |
|-------------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Modernizacja, rozbudowa i przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej w łańcutie |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście łańcuta – ul. Moniuszki 2 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Miejska Biblioteka Publiczna położona jest w centrum łańcuta, w bezpośrednim sąsiedztwie Miejskiego Domu Kultury oraz Muzeum-Zamku w łańcutie. Położona jest w strefie konserwatorskiej na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Zabytkowy Układ Urbanistyczny Miasta łańcuta. Miejska Biblioteka Publiczna w łańcutie jest miejską samorządową instytucją kultury, której organizatorem jest Miasto łańcut.</p> <p>Celem proponowanego przedsięwzięcia jest przeprowadzenie ostatniego etapu prac modernizacyjnych i adaptacyjnych w budynku Biblioteki związanych przede wszystkim z przebudową dachu, dostosowaniem obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz adaptacją nieużytkowanych obecnie pomieszczeń na potrzeby utworzenia multimedialnej sali wystawienniczo-konferencyjnej, umożliwiającej przeprowadzenie konferencji, seminarium, narad, wystaw i wernisaży z wykorzystaniem nowoczesnego wyposażenia do wizualizacji i nagłośnienia, a także utworzenie kawiarni – czytelnicy oraz umożliwienie cyklicznego uruchamiania „czytelni pod chmurką”, zarówno na terenie przyległym do Biblioteki, jak i na terenie całego miasta.</p> <p>W ramach szeroko rozumianej rewitalizacji Miejska Biblioteka Publiczna w łańcutie planuje realizację szeregu projektów społecznych na rzecz mieszkańców (oraz społeczności ponadgminnej), obejmujących organizację czytania ulicznego, animacji, przedstawieni słowno-muzycznych, tworzenie wystaw i widowisk plenerowych w przestrzeni miejskiej oraz organizację pokazów filmowych w ramach kina plenerowego, pokazów i prezentacji multimedialnych, docelowo digitalizację zbiorów.</p> <p>Zakres rzeczowy proponowanego przedsięwzięcia obejmował będzie m.in. następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przebudowa dachu, – montaż windy lub innej platformy na potrzeby osób niepełnosprawnych, – remont i adaptacja nieużytkowanych pomieszczeń na potrzeby multimedialnej sali wystawienniczo-konferencyjnej, – zakup wyposażenia multimedialnej sali, – zakup projektora oraz ekranu (składany ekran ramowy, projektor do tylnej projekcji), – zakup standów ekspozycyjnych do prezentacji plenerowych wystaw czasowych (ścianki wystawowe w plenerze, ścianki ekspozycyjne w plenerze), – zakup wyposażenia kawiarni-czytelni oraz niezbędnych akcesoriów do organizacji „czytelni pod chmurką”, np. leżaki, siedziska, stoliki, parasolki, itp. – system RSID – monitoring obiektu – remont wejścia głównego i elewacji – montaż systemu klimatyzacji – urządzenie terenu wokół biblioteki – zagospodarowanie zieleni |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto łańcut / Miejska Biblioteka Publiczna w łańcutie. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 2,5 mln PLN |

| | |
|---|--|
| Prognozowane rezultaty projektu | <ul style="list-style-type: none"> – Aktywizacja mieszkańców oraz społeczności ponadgminnej w różnych dziedzinach edukacji, nauki i kultury – Powstanie nowej oferty edukacyjnej i kulturalnej w oparciu o nowoczesne rozwiązania techniczne (multimedia, teledystrybucja, digitalizacja) – Poprawa jakości oraz stanu zagospodarowania istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta – Poprawa dostępności i jakości infrastruktury edukacyjnej i kulturalnej na terenie Łańcuta (w tym likwidacja barier architektonicznych) – Podniesienie stopnia integracji społecznej mieszkańców – Kompleksowa modernizacja obiektu publicznego – Ożywienie przestrzeni miejskiej – Szersza aktywizacja oraz integracja mieszkańców w oparciu o lokalne zasoby kulturowe. – Wzmocnienie działań z zakresu edukacji kulturalnej |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>kompleksowy remont i modernizacja budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej wraz z otoczeniem</p> <p>utworzenie nowoczesnej instytucji o funkcjach edukacyjnych, naukowych i kulturalnych</p> <p>zakup sprzętu i wyposażenia niezbędnego do realizacji działań miękkich przez Miejską Bibliotekę Publiczną</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców</p> <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> |

| PROJEKT NR 6 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja zabytkowego klasztoru oo. Dominikanów w Łańcutie z przyległym terenem na potrzeby społeczne, kulturalne, edukacyjne, gospodarcze |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Dominikańska 1 |
| Zakres rzeczowy projektu | Dawny Zespół Klasztorny oo. Dominikanów wraz z terenem przyległym wpisany jest do rejestru zabytków. Jest najstarszym obiektem zabytkowym Łańcuta (jego początki sięgają XIV i XV wieku), o szczególnej wartości historycznej, jak również istotnym znaczeniu dla kultury i tożsamości miasta. Na chwilę obecną zespół klasztorny w bardzo ograniczonym stopniu pełni funkcje turystyczno-wypoczynkowe (siedziba Oddziału PTTK w Łańcutie wraz z Domem Wypoczynkowym) oraz usługowe. Obiekt ten przez lata ulegał degradacji i pozostaje w złej kondycji fizycznej, która wymaga podjęcia pilnych prac rewitalizacyjnych i konserwatorskich dla ratowania materialnego dziedzictwa kultury. Działania podjęte w ramach projektu wpłyną na powstanie kolejnej atrakcji turystycznej (obok Muzeum – Zamku), w tym celu w siedzibie |

zespołu klasztorowego utworzone zostanie Centrum Historii i Sztuki o charakterze lokalnym i regionalnym – adaptacja do pełnienia funkcji: kulturalnych, edukacyjnych, wystawienniczych, muzealnych i konferencyjnych, a równocześnie dającego możliwości prowadzenia w nim szeroko rozumianej działalności gospodarczej. Obiekt zagospodarowany zostanie pod kątem utworzenia nowoczesnej oraz interaktywnej instytucji kulturalnej i historycznej o interdyscyplinarnym charakterze, skierowanym do szerokiego grona odbiorców. Założenia te pozwolą utworzyć się instytucji na przeróżne dziedziny życia, takie jak rozrywka, sposób spędzania wolnego czasu, dostęp do kultury oraz dóbr konsumpcyjnych, szkolnictwa itp. Ważnym aspektem adaptacji budynku zespołu klasztorowego na cele kulturalne, edukacyjne, wystawiennicze, muzealne i konferencyjne będzie szersze wyeksponowanie dzieł znajdujących się w wielu prywatnych bądź publicznych zbiorach placówek kulturalnych, borykających się z problemem braku przestrzeni wystawienniczej. Centrum Historii i Sztuki w ten sposób stanie się przestrzenią dla dzieł wielu artystów (w tym również z ruchu amatorskiego) z różnych dziedzin, których twórczość łączy się ściśle z tematyką regionu, a która nie miała jeszcze okazji dotrzeć do szerszego grona publiczności. Centrum da możliwość promocji wszelkich aspektów sztuki i mogłoby podjąć próbę stworzenia mecenatu dla młodych twórców, którym trudno jest przebić się do szerszego grona odbiorców. Ważne jest jednak, aby instytucja nie pełniła jedynie funkcji komercyjnej i rekreacyjnej, ale przede wszystkim była nowoczesną placówką edukacyjną i kulturalną, a równocześnie przyjazną do prowadzenia różnego rodzaju działalności gospodarczej. W tym celu zostanie zaaranżowana stała przestrzeń na potrzeby szeroko rozumianej sztuki, ale też edukacyjne i naukowe, a równocześnie na potrzeby konferencji, wykładów, spotkań, i innych usług.

W ramach rewitalizacji zabytkowego klasztoru oo. Dominikanów niezbędne jest wykonanie następujących działań inwestycyjnych:

- kompleksowa inwentaryzacja obiektu z wykonaniem szczegółowych badań podziemi,
- kompleksowy remont konserwatorski budynku zespołu klasztorowego wraz z otoczeniem,
- przeprojektowanie w możliwym zakresie wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji,
- aranżacja przestrzeni wystawienniczej oraz na potrzeby muzealne historii klasztoru, fundatorów, historii miasta i działalności mieszkańców,
- adaptacja dziedzińca wewnętrznego na potrzeby tworzenia i prezentacji sztuki (obrazów, fotografii, muzyki, teatru, itp.),
- aranżacja podziemi na potrzeby związane z ekspozycją dawnych pochówków oraz ewentualne połączenie z Podziemną Trasą Turystyczną,
- wygospodarowanie w zespole klasztorowym przestrzeni pełniących funkcje zaplecza turystyczno-usługowego i do prowadzenia działalności gospodarczej (m.in. usługi gastronomiczne, sanitarne, sale konferencyjne, pokoje noclegowe, miejsca parkingowe itp.),
- zakup lub pozyskanie muzealiów i eksponatów związanych z historią obiektu, fundatorów, z historią miasta i działalnością mieszkańców,
- inwestycje w nowoczesne metody prezentowania zbiorów historycznych i pokazów dzieł sztuki współczesnej.

Powstała instytucja o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i wystawienniczo-muzealnych będzie pełnić szereg ważnych funkcji społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:

- organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń i imprez kulturalnych skierowanych do różnych grup odbiorców,
- organizację różnorodnych warsztatów, kursów i plenerów skierowanych do różnych grup artystów, w szczególności ruchu amatorskiego,
- organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń o zasięgu (znaczeniu) ponadregionalnym,
- organizację różnorodnych wydarzeń naukowych (konferencje i sympozja naukowe),
- organizację lekcji muzealnych i lekcji historycznych dla dzieci i młodzieży szkolnej,
- organizację różnorodnych form zwiedzania obiektu, w szczególności połączone ze zwiedzaniem Podziemnej Trasy Turystycznej (w przypadku jej uruchomienia), zabytkowego

| | |
|---|--|
| | <p>kościół p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika oraz ze zwiedzaniem Muzeum-Zamku w Łańcutie,</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnorodnych warsztatów i zajęć aktywizujących dla dzieci i młodzieży. <p>W przypadku zaistnienia sprzyjających okoliczności projekt dopuszcza zmianę przeznaczenia obiektu i możliwość utworzenia w zespole klasztornym Inkubatora Przedsiębiorczości lub placówki edukacyjnej. Projekt dopuszcza również możliwość utworzenie Centrum Integracji Społecznej.</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut w partnerstwie z innymi podmiotami (w tym organizacjami pozarządowymi) lub przez inne podmioty. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 30,0 mln PLN. |
| Prognozowane rezultaty projektu | <ul style="list-style-type: none"> – Rozwój wysokiej jakości oferty kulturalnej w Łańcutie oraz obejmującej swym zasięgiem powiat łańcucki i cały region, poprzez rewitalizację zespołu klasztornego oo. Dominikanów i utworzenie w nim instytucji o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i wystawienniczych, muzealnych, jak również konferencyjnych. – Ochrona materialnego dziedzictwa kulturowego oraz jego udostępnianie na cele społeczne. – Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych, kulturalnych i edukacyjnych. – Zachowanie i promocja niematerialnego dziedzictwa kulturowego związanego z historią i tradycjami Łańcuta i Ziemi łańcuckiej. – Dalszy rozwój Łańcuta jako stolicy: gminy miejskiej, gminy wiejskiej oraz powiatu łańcuckiego (w zakresie usług kulturalnych, turystycznych i edukacyjnych). – Wzmocnienie rangi oraz znaczenia Łańcuta w przestrzeni krajowej i europejskiej. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowy remont konserwatorski budynku zespołu klasztornego oo. Dominikanów wraz z jego otoczeniem, utworzenie nowoczesnej instytucji o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych, wystawienniczych, muzealnych i konferencyjnych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |

PROJEKT NR 7

| | |
|-----------------------|---|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja zabytkowego kościoła p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika wraz z przyległym terenem dla potrzeb kultu religijnego, kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i naukowych |
|-----------------------|---|

| | |
|---|--|
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Farna 20 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Kościół p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcutie jest obiektem zabytkowym wpisanym w całości do rejestru zabytków (jako obiekt nieruchomy, a jego wyposażenie jako zabytkowe obiekty ruchome).</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest kompleksowa rewitalizacja kościoła p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcutie ul. Farna 20 wraz z najbliższym otoczeniem. Kościół jest obiektem kultu religijnego, ale równocześnie jest dostępny dla zwiedzających, dla artystów, historyków oraz naukowców, na organizowanie wydarzeń z zakresu kultury, sztuki i historii (koncerty, wystawy, prelekcje). Jest również dostępny na zajęcia edukacyjne z historii kościoła, miasta i regionu dla szerokiego grona odbiorców (dzieci, młodzież, osoby starsze).</p> <p>Kompleksowy program rewitalizacji oraz odnowy kościoła p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcutie obejmował będzie realizację szeregu szczegółowych przedsięwzięć m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remont konserwatorski obiektu oraz zabytków ruchomych, – zabezpieczenia muru oporowego skarpy, na której posadowiony jest obiekt, – uporządkowania odprowadzania wód opadowych z budynku i terenu wokół, – uporządkowania zieleni i zabytkowego drzewostanu, – wykonania nowej nawierzchni wokół świątyni, – zabezpieczenie schodów prowadzących do świątyni oraz drogi łączącej ją z zabudowaniami zabytkowej plebanii. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Parafię Rzymskokatolicką p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcutie oraz Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 15,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Ochrona i zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego oraz jego udostępnianie na cele społeczne.</p> <p>Zachowanie i promocja niematerialnego dziedzictwa kulturowego związanego z historią i tradycjami Łańcuta i Ziemi Łańcuckiej.</p> <p>Dalszy rozwój Łańcuta jako stolicy: gminy miejskiej, gminy wiejskiej oraz powiatu łańcuckiego (w zakresie usług kulturalnych i turystycznych i edukacyjnych).</p> <p>Podniesienie poziomu atrakcyjności kulturalnej i turystycznej Łańcuta.</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa rewitalizacja kościoła p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Łańcutie uzupełnienie i wzbogacenie oferty kulturalnej, turystycznej i edukacyjnej w Łańcutie |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Kierunki działań Programu Rewitalizacji, | <p>1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców</p> <p>2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> <p>2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju</p> |

| | |
|-----------------------------|--|
| w które wpisuje się projekt | |
|-----------------------------|--|

| PROJEKT NR 8 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja zabytkowej Synagogi w Łańcutie dla potrzeb muzeum oraz centrum kulturalnego, edukacyjnego, turystycznego i naukowego |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – pl. Sobieskiego 16 |
| Zakres rzeczowy projektu | Przedmiotem proponowanego projektu jest kompleksowa rewitalizacja Synagogi w Łańcutie przy pl. Sobieskiego 16. Kompleksowy program rewitalizacji obejmował będzie m.in.: - remontem konserwatorskim budowli, - konserwacją wnętrza Synagogi - aranżacją wnętrza do pełnienia nowych funkcji kulturalnych, muzealnych i turystycznych. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Żydowską oraz Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 5,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Ochrona i zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego i jego udostępnianie na cele społeczne. Zachowanie i promocja niematerialnego dziedzictwa kulturowego związanego z historią i tradycjami Łańcuta i Ziemi Łańcuckiej. Dalszy rozwój Łańcuta jako stolicy: gminy miejskiej, gminy wiejskiej oraz powiatu Łańcuckiego (w zakresie usług kulturalnych, turystycznych i edukacyjnych). Podniesienie poziomu atrakcyjności kulturalnej, muzealnej i turystycznej Łańcuta. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa rewitalizacja Synagogi w Łańcutie uzupełnienie i wzbogacenie oferty kulturalnej, muzealnej, turystycznej i edukacyjnej w Łańcutie |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |

| PROJEKT NR 9 | |
|-------------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Rewitalizacji i zagospodarowanie Stawu Browarnego w Łańcutie dla potrzeb utworzenia Centrum Wypoczynku i Rekreacji |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Obszar Stawu Browarnego wpisany jest do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta i był częścią dawnego Browaru utworzonego na potoku Mikośka. Staw znajduje się w niedużej odległości od Rynku i Centrum Łańcuta, co dodatkowo predysponuje go do rewitalizacji i nowego zagospodarowania, przy jednoczesnym zachowaniu w maksymalnym stopniu naturalnych walorów i bioróżnorodności.</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest rewitalizacja zdegradowanego Stawu Browarnego i utworzenie Centrum Wypoczynku i Rekreacji oraz jego adaptacja do pełnienia nowych funkcji turystycznych, wypoczynkowych, sportowych i rekreacyjnych oraz do prowadzenia działań plenerowych o charakterze kulturalnym, takich jak chociażby koncerty, pokazy, wystawy, prezentacje żywego słowa i obrazu. Staw Browarny jako jedyny tego typu obiekt Łańcuta stanie się kolejną wielką atrakcją turystyczną oraz idealnym miejscem łączącym wszystkich mieszkańców, jak również wzmacniającym oraz budującym więzi społeczne wśród społeczności miasta, a także regionu. W związku z powyższym proponuje się utworzyć ze Stawu i jego otoczenia Centrum Wypoczynku i Rekreacji.</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – oczyszczenie, pogłębienie i zabezpieczenie Stawu Browarnego, – zagospodarowanie terenu wokół Stawu poprzez wykonanie zorganizowanej zieleni, ścieżek spacerowych i rowerowych, pomostów i oświetlonej promenady wokół Stawu, oświetlenie zewnętrznego, utwardzonego miejsca pod scenę, monitoringu obiektu, wykonanie miejsc parkingowych oraz stojaków na rowery, – zakup i zainstalowanie urządzeń sportowych i rekreacyjnych, tj. mini-siłownia, place zabaw, pływające rowerki wodne, – zakup i zainstalowanie w Stawie interaktywnej fontanny, – zakup i zainstalowanie obiektów małej architektury, tj. ławki, stoliki do gry, kosze na śmieci, – wyposażenie obiektu w instalacje niezbędne do organizowania imprez i wydarzeń kulturalnych, <p>Stworzona w ten sposób przestrzeń o funkcjach rekreacyjnych, wypoczynkowych i kulturalnych będzie mogła pełnić szereg ważnych funkcji społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń i imprez kulturalnych skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację różnorodnych plenerów skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację dodatkowych ofert turystycznych skierowanych do różnych grup odbiorców, – organizację różnorodnych plenerowych warsztatów i zajęć aktywizujących dla dzieci i młodzieży. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 3,0 mln PLN |

| | |
|---|--|
| Prognozowane rezultaty projektu | <ul style="list-style-type: none"> – Rozwój wysokiej jakości oferty rekreacyjnej i turystycznej w Łańcutie oraz obejmującej swym zasięgiem powiat łańcucki i cały region, poprzez rewitalizację Stawu Browarnego i jego otoczenia oraz utworzenie na nim Centrum Wypoczynku i Rekreacji. – Promocja dziedzictwa kulturowego oraz jego udostępnianie na cele społeczne. – Podniesienie poziomu atrakcyjności turystycznej Łańcuta. – Podniesienie dostępności oraz jakości miejskich przestrzeni rekreacyjnych. – Poprawa istniejącego stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznej na terenie Śródmieścia. – Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych (zwłaszcza wypoczynkowych, sportowych i kulturalnych). – Dalszy rozwój Łańcuta jako stolicy: gminy miejskiej, gminy wiejskiej oraz powiatu łańcuckiego (w zakresie usług turystycznych, sportowych, rekreacyjnych i kulturalnych). |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa rewitalizacja Stawu Browarnego wraz z otoczeniem utworzenie nowoczesnej instytucji – Centrum Wypoczynku i Rekreacji o funkcjach rekreacyjnych, sportowych, turystycznych i kulturalnych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera środowiskowa sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |

| PROJEKT NR 10 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Piłsudskiego 70 w Łańcutie oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych, edukacyjnych, rekreacyjnych i społecznych |
| Lokalizacja projektu | Obszar przyległy do Śródmieścia Łańcuta – ul. Piłsudskiego 70 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Obiekt ten wpisany jest do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków architektury i budownictwa dla miasta Łańcuta.</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest rewitalizacja i termomodernizacja dawnego budynku koszarowego jednostki wojskowej w Łańcutie przy ul. Piłsudskiego 70 wraz z najbliższym otoczeniem oraz jego adaptacja do pełnienia funkcji: kulturalnych, edukacyjnych, terapeutycznych i rekreacyjnych. Podstawową propozycją zagospodarowania obiektu będzie utworzenie Centrum Spotkań oraz Klubu Czytelnictwa i Słowa Pisanego, nowoczesnej instytucji kulturalnej, edukacyjnej, terapeutycznej, rekreacyjnej i społecznej o interdyscyplinarnym charakterze, skierowanym do szerokiego grona odbiorców. Myślą przewodnią placówki będzie integracja społeczna, spotkania i zajęcia edukacyjne z różnych dziedzin życia (kultura, sztuka, czytelnictwo, historia, zdrowie, profilaktyka, bezpieczeństwo, itp.), organizowanie imprez i wydarzeń kulturalnych i edukacyjnych dla mieszkańców Łańcuta poprzez Centrum Spotkań oraz Klub Czytelnictwa i Słowa Pisanego.</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kompleksowy remont konserwatorski i termomodernizacja budynku wraz z otoczeniem, – przebudowa infrastruktury wodnej (remont instalacji zasilających w wodę), – przeprojektowanie w możliwym zakresie wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji, – aranżacja wnętrz i przestrzeni na potrzeby nowych funkcji, – zakup urządzeń i wyposażenia obiektu oraz urządzeń do zagospodarowania przestrzeni zewnętrznej. <p>Stworzona w ten sposób instytucja o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, terapeutycznych i rekreacyjnych będzie mogła pełnić szereg ważnych funkcji społecznych, poprzez podejmowanie i realizację różnych działań miękkich, wśród których można wymienić m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnorodnych warsztatów, kursów, zajęć edukacyjnych i plenerów skierowanych do różnych grup odbiorców, w szczególności do osób starszych i dzieci, – organizację różnorodnych tematycznych wydarzeń oraz imprez kulturalnych i rekreacyjnych skierowanych do różnych grup odbiorców, w szczególności do osób starszych i dzieci. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,2 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa dostępności i jakości infrastruktury edukacyjnej, kulturalnej, rekreacyjnej, terapeutycznej i społecznej dla seniorów i osób starszych oraz dzieci na terenie Łańcuta.</p> <p>Ochrona materialnego dziedzictwa kulturowego poprzez remont zabytkowego obiektu oraz jego udostępnianie go na cele społeczne.</p> <p>Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych, kulturalnych i edukacyjnych.</p> <p>Poprawa stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznych w mieście.</p> <p>Podniesienie stopnia integracji społecznej mieszkańców.</p> <p>Aktywizacja mieszkańców, w szczególności seniorów i osób starszych w różnych dziedzinach życia edukacyjnego i kulturalnego.</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>kompleksowy remont konserwatorski budynku przy ul. Piłsudskiego 70 w Łańcutie wraz z otoczeniem</p> <p>utworzenie nowoczesnej instytucji Centrum Spotkań – Klub Czytelnictwa i Słowa Pisanego o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych, terapeutycznych, rekreacyjnych i społecznych</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców</p> <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> <p>2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju</p> |

| PROJEKT NR 11 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja budynku przy ul. Danielewicza 15 w Łańcutie oraz nadanie mu nowych funkcji społecznych |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Danielewicza 15 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Kompleks budynków znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Zabytkowy Układ Urbanistyczny Miasta Łańcuta i położony jest w Centrum Łańcuta. W jego skład wchodzi budynek mieszkalny oraz budynki magazynowo – garażowe, które pozostają w niezadawalającym stanie technicznym, wymagającym podjęcia prac związanych z kompleksowym remontem i adaptacją by mogły lepiej służyć mieszkańcom Łańcuta.</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest rewitalizacja, kompleksowy remont, przebudowa i termomodernizacja kompleksu budynków przy ul. Danielewicza 15 wraz z najbliższym otoczeniem oraz ich adaptacja do pełnienia nowych funkcji społecznych poprzez utworzenia mieszkań socjalnych oraz zaplecza na potrzeby osób starszych i wykluczonych (w tym bezrobotnych).</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kompleksowy remont i termomodernizacja budynku wraz z otoczeniem, – likwidacja barier architektonicznych i dostosowanie obiektu do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych, – przeprojektowanie w możliwym zakresie wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji, – aranżacja wnętrz i przestrzeni na potrzeby nowych funkcji, – zakup urządzeń i wyposażenia obiektu oraz urządzeń do zagospodarowania przestrzeni zewnętrznej. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,2 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa dostępności i jakości infrastruktury socjalnej. Poprawa stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznych w mieście. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowy remont i modernizacja budynku przy ul. Danielewicza 15 w Łańcutie wraz z otoczeniem utworzenie mieszkań socjalnych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |

| | |
|--|--|
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |
|--|--|

| PROJEKT NR 12 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Przebudowa wraz z odtworzeniem nawierzchni ulic na obszarze Śródmieścia Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | Przebudowa wraz z odtworzeniem ulic: Rynek, Farna, Rejtana, Rzeźnicza, Kowalska, Danielewicza, Sobieskiego, Zamkowa, 3 Maja, Podwale, Kilińskiego, Dominikańska, Mickiewicza, Żardeckiego, Królowej Elżbiety, Ottona z Pilczy, Kościuszki, Paderewskiego, Wałowa w Łańcutie, które znajdują się w ścisłym centrum miasta i stanowią element głównych ciągów pieszo-jezdných. Przedmiotem proponowanego projektu jest: - przebudowa nawierzchni, - przebudowa chodników, - modernizacja i standaryzacja oświetlenia ulic, - wymiana elementów małej architektury. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 8,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej w mieście. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | odtworzenie i remont nawierzchni ulic i chodników |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji |

| PROJEKT NR 13 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Przebudowa kanalizacji deszczowej na obszarze Śródmieścia Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | Przebudowa kanalizacji deszczowej wzdłuż ulic: Rynek, Farna, Rejtana, Rzeźnicza, Kowalska, Danielewicza, Sobieskiego, Zamkowa, 3 Maja, Podwale, Kilińskiego, Dominikańska, Mickiewicza, Żardeckiego, Królowej Elżbiety, Ottona z Pilczy, Kościuszki, Paderewskiego, Wałowa w Łańcutie, które znajdują się w ścisłym centrum miasta i stanowią element głównych ciągów pieszo-jezdných. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Miasto Łańcut / Łańcucki Zakład Komunalny sp. z o.o. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 5,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej w mieście. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa przebudowa kanalizacji deszczowej znajdującej się infrastrukturze w centrum miasta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji |

| PROJEKT NR 14 | |
|-----------------------------|--|
| Nazwa projektu | Przebudowa kanalizacji sanitarnej na obszarze Śródmieścia Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |

| | |
|---|--|
| Zakres rzeczowy projektu | Przebudowa kanalizacji sanitarnej wzdłuż ulic: Rynek, Farna, Rejtana, Rzeźnicza, Kowalska, Danielewicz, Sobieskiego, Zamkowa, 3 Maja, Podwale, Kilińskiego, Dominikańska, Mickiewicza, Żardeckiego, Królowej Elżbiety, Ottona z Pilczy, Kościuszki, Paderewskiego, Wałowa w Łańcut, które znajdują się w ścisłym centrum miasta i stanowią element głównych ciągów pieszo-jezdnym. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / łańcucki Zakład Komunalny sp. z o.o. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 5,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej w mieście. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa przebudowa kanalizacji sanitarnej znajdującej się infrastrukturze w centrum miasta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji |

| PROJEKT NR 15 | |
|---------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Przebudowa sieci wodociągowej na obszarze Śródmieścia Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | Przebudowa sieci wodociągowej wzdłuż ulic: Rynek, Farna, Rejtana, Rzeźnicza, Kowalska, Danielewicz, Sobieskiego, Zamkowa, 3 Maja, Podwale, Kilińskiego, Dominikańska, Mickiewicza, Żardeckiego, Królowej Elżbiety, Ottona z Pilczy, Kościuszki, Paderewskiego, Wałowa w Łańcut, które znajdują się w ścisłym centrum miasta i stanowią element głównych ciągów pieszo-jezdnym. Przebudowa sieci pozwoli na poprawę dostępności i dostarczania wody do odbiorców (w tym uzyskanie właściwego ciśnienia) W ramach przebudowy sieci wodociągowej na obszarze Śródmieścia wykonane zostaną również działania związane z zasilaniem zbiorników przeciwpożarowych (m.in. dla potrzeb Muzeum Zamku w Łańcut od ul. Kościuszki i ul. 3-go Maja) wraz z ich remontem. |

| | |
|---|--|
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / Łańcucki Zakład Komunalny sp. z o.o. / inne podmioty |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 14,5 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej w mieście. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa przebudowa i wymiana sieci wodociągowej znajdującej się infrastrukturze w centrum miasta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji |

| PROJEKT NR 16 | |
|--|---|
| Nazwa projektu | Przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na obszarze osiedla Generała Stanisława Maczka |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | Przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej na obszarze osiedla Generała Stanisława Maczka – największego osiedla budynków wielorodzinnych w Łańcutcie. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową / Łańcucki Zakład Komunalny sp. z o.o. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej w mieście. |
| Sposoby oceny i mierzenia | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |

| | |
|---|---|
| rezultatów projektu | |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa przebudowa i wymiana sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej znajdującej się infrastrukturze osiedla mieszkaniowego w śródmieściu miasta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji |

| PROJEKT NR 17 | |
|--|---|
| Nazwa projektu | Uruchomienie żłobka miejskiego wraz z filiami na terenie Miasta Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenami przyległymi |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Miasto cechuje się dobrą dostępnością infrastruktury społecznej, jednakże na jego terenie brakuje placówek opieki nad dziećmi do lat 3 (żłobki, oddziały żłobkowe, kluby dziecięce).</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest utworzenie oddziału żłobkowego oraz 2 filii działających przy przedszkolach publicznych na terenie miasta Łańcuta, w ramach którego zostanie zapewnione ok. 15-20 miejsc żłobkowych na dany punkt, co łącznie da około 45-60 miejsc żłobkowych.</p> <p>Dla realizacji powyższych zamierzeń niezbędne jest wykonanie następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – przystosowanie budynków przedszkoli do oddziału żłobkowego zgodnie z obowiązującymi przepisami – wyposażenie pomieszczeń przeznaczonych na żłobki – zagospodarowanie terenów przyległych do aktywnego i bezpiecznego korzystania przez dzieci do lat 3 |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,0 mln |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Powstanie nowych przestrzeni miejskich</p> <p>Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta</p> <p>Poprawa dostępności i jakości infrastruktury edukacyjnej, kulturalnej, rekreacyjnej dla dzieci do lat 3 na terenie Łańcuta.</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych (zwłaszcza kulturalnych i edukacyjnych).</p> <p>Poprawa stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznych w mieście.</p> <p>Podniesienie stopnia integracji społecznej mieszkańców.</p> <p>Aktywizacja mieszkańców, w szczególności rodziców dzieci do lat 3 w różnych dziedzinach życia zawodowej, edukacyjnej i kulturalnej.</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>przystosowanie budynków przedszkoli do oddziału żłobkowego zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>wyposażenie pomieszczeń przeznaczonych na żłobki</p> <p>zagospodarowanie terenów przyległych do aktywnego i bezpiecznego korzystania przez dzieci do lat 3</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców</p> <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> |

| PROJEKT NR 18 | |
|-------------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Przebudowa parkingu i placu targowego przy ul. Cetnarskiego w Łańcutie |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Cetnarskiego |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest: zmiana przeznaczenia i funkcjonalności obiektu, przebudowa nawierzchni, przebudowa chodników, przebudowa i wymiana istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, modernizacja i standaryzacja oświetlenia, wymiana elementów małej architektury, wprowadzenie urządzonej zieleni.</p> <p>W ramach tego zadania przebudowane zostanie i przeniesione na sąsiednią działkę miejskie targowisko.</p> <p>Zakres rzeczowy proponowanego przedsięwzięcia obejmował będzie następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> – likwidacje targowiska, – przebudowa i wymiana istniejącego systemu kanalizacji deszczowej, – przebudowa istniejących chodników, – przebudowa sieci uzbrojenia terenu, – remont i odtworzenie nawierzchni. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |

| | |
|---|---|
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,5 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej w mieście |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa przebudowa parkingu i placu targowego w centrum miasta kompleksowa przebudowa kanalizacji deszczowej oraz innych elementów uzbrojenia terenu w centrum miasta kompleksowa przebudowa oświetlenia w centrum miasta odtworzenie i remont nawierzchni parkingu wprowadzenie dodatkowej uporządkowanej zieleni oraz elementów małej architektury w centrum miasta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji 3.1. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy |

| PROJEKT NR 19 | |
|-------------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Budowa nowego placu wraz z halą targową przy ul. Matejki w Łańcutie |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Matejki |
| Zakres rzeczowy projektu | Zakres rzeczowy proponowanego przedsięwzięcia obejmował będzie następujące działania: <ul style="list-style-type: none"> – utwardzenie placu targowego, – budowa hali targowej, – budowa drogi dojazdowej do placu, – uzbrojenie terenu w sieć wodną, kanalizacyjną, kanalizację deszczową, – budowa oświetlenia, – wprowadzenie uporządkowanej zieleni oraz elementów małej architektury. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,0 mln PLN |

| | |
|---|---|
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej w mieście. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | utwardzenie placu targowego budowa hali targowej budowa drogi dojazdowej do placu uzbrojenie terenu w sieć wodną, kanalizacyjną, kanalizację deszczową, budowa oświetlenia wprowadzenie uporządkowanej zieleni oraz elementów małej architektury |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji 3.1. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy |

| PROJEKT NR 20 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja i zagospodarowanie Lasu Bażantarnia w Łańcutie dla potrzeb Parku Wypoczynku i Rekreacji |
| Lokalizacja projektu | Obszar przyległy do Śródmieścia Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Las Bażantarnia jest lasem komunalnym, który zajmuje powierzchnię 24,93 ha i wpisany jest do rejestru zabytków jako Zespół Alei z Dawną Bażantarnią (rej. zab. A-341 z 1968r.).</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest zagospodarowanie terenów zielonych Lasu Bażantarnia i adaptacja ich do pełnienia nowych funkcji w zakresie rekreacji, wypoczynku, edukacji, sportu poprzez nowe urządzenie lasu komunalnego oraz wyposażenie go w urządzenia do aktywnego uprawiania sportu oraz bierny i czynny wypoczynek. Inwestycja zakłada całoroczne wykorzystanie kompleksu leśnego. W wyniku realizacji projektu istniejący Las Bażantarnia zostanie zagospodarowany na nowo i zaadoptowany na Park Wypoczynku i Rekreacji, przy jednoczesnym zachowaniu w maksymalnym stopniu naturalnych walorów i bioróżnorodności.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zagospodarowanie terenów zielonych lasu i adaptacja ich do pełnienia nowych funkcji w zakresie rekreacji, wypoczynku, edukacji i sportu – przywrócenie pierwotnego układu historycznego podziału lasu (dukty, ścieżki), – oczyszczenie terenu, – przywrócenie konfiguracji terenu, – nowe urządzenie lasu komunalnego, – zabiegi pielęgnacyjne istniejącego drzewostanu i nowe nasadzenia, – wyznaczenie ścieżek rowerowych i pieszych, – budowę ścieżek zdrowia i edukacyjnych, |

| | |
|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> – budowę małej architektury (ławki, stoliki) na pikniki integracyjne, – budowę urządzeń do czynnego uprawiania sportu. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminy Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 2,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <ul style="list-style-type: none"> – Poprawa dostępności i jakości infrastruktury krajobrazowo-edukacyjnej, rekreacyjnej i sportowej na terenie miasta poprzez budowę Parku Wypoczynku i Rekreacji w Łańcutcie. – Zaangażowanie partnerów społecznych i gospodarczych do realizacji zadań wynikających z funkcji, które będzie pełnił Park Wypoczynku i Rekreacji. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa rewitalizacja i adaptacja Lasu Bażantarnia utworzenie nowoczesnego Parku Wypoczynku i Rekreacji |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera środowiskowa sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju 4.1. Ochrona i zachowanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych miasta |

| PROJEKT NR 21 | |
|---------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i modernizacja zespołu kościelnego (dawne budynki gospodarcze i oświatowe) na potrzeby utworzenia centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i wykluczonych, domu dziennego pobytu oraz centrum społeczne dla dzieci i młodzieży |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Farna |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest kompleksowa rewitalizacja Zespołu Kościelnego (dawne budynki gospodarcze i oświatowe) wraz z najbliższym otoczeniem oraz jego adaptacja do pełnienia nowych funkcji: kulturalnych, edukacyjnych poprzez utworzenie centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym, domu dziennego pobytu, a także centrum społeczne dla dzieci i młodzieży zagrożonych procesami wykluczenia i marginalizacji społecznej, m.in. poprzez poszerzenie zakresu działalności świetlicy.</p> <p>Program zakłada wykonanie m.in. następujących działań inwestycyjnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> – kompleksowa rewitalizacja Zespołu Kościelnego (rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, remont i termomodernizacja budynków) |

| | |
|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> – przeprojektowanie i nowa aranżacja wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji – uporządkowanie terenów zielonych oraz komunikacji zewnętrznej – budowa małej architektury towarzyszącej – zakup urządzeń i wyposażenia obiektu <p>Stworzona w ten sposób instytucja o funkcjach społecznych, kulturalnych i edukacyjnych będzie mogła realizować szereg ważnych przedsięwzięć z zakresu aktywizacji i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, wśród których można wymienić m. in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizację różnych kursów, zajęć edukacyjnych skierowanych do dzieci i młodzieży – organizację kursów i działań aktywizujących osoby bezrobotne i wykluczone |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez organizacje kościelne / organizacje pozarządowe / Gminę Miasto Łańcut |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 8,0 mln zł |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa dostępności i jakości infrastruktury edukacyjnej, kulturowej Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych Podniesienie stopnia integracji społecznej mieszkańców Aktywizacja mieszkańców |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Utworzenie centrum integracji społecznej Utworzenie centrum aktywizacji osób bezrobotnych i wykluczonych Poszerzenie oferty świetlicy dla dzieci i młodzieży, szczególnie zagrożonej wykluczeniem |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej 1.3. Rozwój zasobów ludzkich (kapitału ludzkiego) 1.5. Wzmocnienie procesów integracji i aktywizacji mieszkańców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |

| PROJEKT NR 22 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Modernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Łańcutie wraz z poprawą estetyki otoczenia oraz jego użyteczności. |
| Lokalizacja projektu | Łańcut – ul. Piłsudskiego 70/3 |
| Zakres rzeczowy projektu | Celem projektu jest rewitalizacja istniejącej infrastruktury dla potrzeb pomocy społecznej w zakresie wsparcia społecznego dla osób z zaburzeniami psychicznymi przez oddziaływania terapeutyczno-rehabilitacyjne oraz zagospodarowanie terenów po byłej jednostce wojskowej wraz z poprawą estetyki otoczenia i zwiększeniem jego użyteczności. |

| | |
|---|---|
| | <p>Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Łańcutie jest placówką pobytu dziennego, przeznaczoną dla osób z zaburzeniami psychicznymi, które nie wymagają leczenia szpitalnego. Zadaniem Domu jest przede wszystkim podtrzymywanie i rozwijanie umiejętności niezbędnych do możliwie jak najbardziej samodzielnego życia uczestników. ŚDS w chwili obecnej zajmuje jeden budynek, który ze względu na swój wiek, zły stan techniczny oraz pierwotne przeznaczenie na cele wojskowe, wymaga wykonania niezbędnych prac modernizacyjnych warunkujących prawidłowe użytkowanie. Dodatkowo teren przyległy do budynku kompleksu po wojskowego jest zaniedbany i nie zagospodarowany.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Przebudowę i remont dachu, odwodnienie i izolacja pozioma fundamentów - Poprawę estetyki i użyteczności otoczenia poprzez modernizację obiektów istniejącej infrastruktury |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Powiat Łańcucki/ Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 0,5 mln zł |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych</p> <p>Poprawa jakości i zwiększenie dostępności do usług publicznych</p> <p>Zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego</p> <p>Włączenie społeczne osób wykluczonych</p> <p>Zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | modernizacja budynku środowiskowego domu samopomocy |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej</p> <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> |

| PROJEKT NR 23 | |
|-----------------------------|--|
| Nazwa projektu | Modernizacja budynku przy ul. Piłsudskiego 70/26 wraz z poprawą estetyki otoczenia i nadanie nowych funkcji dla potrzeb pomocy społecznej |
| Lokalizacja projektu | Łańcut – ul. Piłsudskiego 70/26 |

| | |
|---|---|
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Celem projektu jest rewitalizacja istniejącej niewykorzystanej infrastruktury do potrzeb pomocy społecznej oraz zagospodarowanie terenów po byłej jednostce wojskowej na tereny rekreacyjne i sportowe wraz z poprawą estetyki otoczenia.</p> <p>Powiat Łańcucki przy pomocy Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łańcutie realizuje zadania z zakresu pieczy zastępczej. Obecnie wyraźnie można zauważyć tendencje dużego wzrostu rodzinnych form pieczy zastępczych. W związku z czym istnieje konieczność zarówno systematycznego zwiększania zatrudniania pracowników m. in. Koordynatorów rodzinnej pieczy zastępczej oraz powiększania bazy lokalowej.</p> <p>Projekt zakłada poszerzenie dostępu do usług z zakresu pieczy zastępczej poprzez remont budynku przy ul. Piłsudskiego 70/26. Niestety budynek ten ze względu na swoje pierwotne przeznaczenie (jednostka wojskowa) oraz jego stan techniczny wynikający z wieku oraz braku koniecznych remontów powoduje, że nie jest on dostosowany do pełnienia nowej funkcji dla celów społeczno-administracyjnych. Dodatkowo teren przyległy do budynku jest zaniedbany i niezagospodarowany. W związku z zmianą funkcji budynku z przeznaczeniem na cele społeczne otoczenie zostanie zagospodarowane na cele rekreacyjno-sportowe.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remont budynku, w tym: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana dachu, wymiana instalacji (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, CO, gazowej, telekomunikacyjnej i komputerowej), termomodernizację budynku i fundamentów wraz z wykonaniem nowej elewacji, a także wszelkie prace adaptujące budynek do nowych celów wraz z wyposażeniem - Poprawa estetyki otoczenia poprzez modernizację przyległej działki dostosowanie jej do celów rekreacyjno-sportowych - Budowa altany z kominkiem o powierzchni nieprzekraczającej 150 m² |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Powiat Łańcucki/ Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łańcutie |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,5 mln zł |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej</p> <p>Poprawa jakości i zwiększenie dostępności do usług publicznych</p> <p>Włączenie społeczne osób wykluczonych</p> <p>Zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | modernizacja budynku powiatowego centrum pomocy rodzinie |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej</p> <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> |

| PROJEKT NR 24 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Modernizacja budynku nr 2 Domu Pomocy Społecznej przy ul. Piłsudskiego 72 wraz z poprawą estetyki oraz dostosowaniem otoczenia dla potrzeb społecznych. |
| Lokalizacja projektu | Łańcut – ul. Piłsudskiego 72 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Celem projektu jest rewitalizacja istniejącej infrastruktury Domu Pomocy Społecznej w Łańcutie (obiektu wpisanego do rejestru zabytków) dla potrzeb pomocy społecznej w zakresie wsparcia społecznego dla osób niepełnosprawnych i chorych oraz zagospodarowanie terenów przylegających do Domu Pomocy Społecznej (po byłej jednostce wojskowej) wraz z poprawą estetyki otoczenia i zwiększeniem jego użyteczności.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remont i modernizację budynku nr 2 Domu Pomocy Społecznej poprzez: wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, remont schodów i podjazdów dla osób niepełnosprawnych, wymianę rynien i rur spustowych, - Termomodernizację budynku wraz z wykonaniem elewacji, dociepleniem stropu, wykonaniem izolacji poziomej fundamentów, - Wymianę instalacji RTV, telekomunikacyjnej oraz przyzywowej, - Wykonanie instalacji monitoringu bezpieczeństwa, - Remont łazienek oraz pomieszczeń wraz z wymianą stolarki drzwiowej - Poprawę estetyki i użyteczności otoczenia poprzez aranżację terenów zielonych, wykonanie i zamontowanie obiektów małej architektury oraz altanki z grillem, - Wymiana oświetlenie terenu wokół budynku |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Powiat Łańcucki/ Dom Pomocy Społecznej |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 0,6 mln zł |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych</p> <p>Poprawa jakości i zwiększenie dostępności do usług publicznych</p> <p>Zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego</p> <p>Włączenie społeczne osób wykluczonych</p> <p>Zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | modernizacja budynku domu pomocy społecznej |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |

| | |
|--|--|
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej</p> <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> |
|--|--|

| PROJEKT NR 25 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Modernizacja budynków Zespołu Szkół Technicznych w Łańcutcie |
| Lokalizacja projektu | Łańcut – ul. Armii Krajowej 51 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Modernizacja budynków Zespołu Szkół Technicznych w Łańcutcie wraz z poprawą estetyki otoczenia poprzez modernizację terenów rekreacyjno-sportowych, dróg wewnętrznych oraz budowy hali sportowej.</p> <p>Zakres prac obejmuje m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kapitalny remont zabytkowego budynku tzw. „Hotelik” – wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę stropu i dachu, wymianę instalacji (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, CO i gazowej), termomodernizację budynku wraz z wykonaniem nowej elewacji oraz wykonaniem prac budowlanych adaptujących budynek na cele dydaktyczno-biurowe. - Remont pomieszczeń dydaktycznych oraz korytarzy wraz z wymianą stolarki drzwiowej - Modernizację terenów sportowo-rekreacyjnych w zakresie: wykonania profesjonalnego boiska do gry w piłkę nożną wraz z ogrodzeniem, zorganizowanie i wyposażenie placu zespołu przyrządów sportowych do ćwiczeń siłowych i ogólnospornościowych, modernizację oświetlenia i wykonanie instalacji monitoringu bezpieczeństwa. - Poprawę estetyki otoczenia poprzez remont dróg wewnętrznych i zagospodarowanie terenów zielonych. - Budowę hali widowiskowo-sportowej. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Powiat Łańcucki |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 6,52 mln zł |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych</p> <p>Poprawa jakości i zwiększenie dostępności do usług publicznych</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | modernizacja budynków zespołu szkół technicznych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |

| | |
|--|---|
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców |
|--|---|

| PROJEKT NR 26 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Przebudowa, remont i modernizacja budynku przy ul. Cetnarskiego na potrzeby Fundacji Semper Fidelis |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Cetnarskiego 33 |
| Zakres rzeczowy projektu | Przedmiotem proponowanego projektu jest przebudowa, remont i modernizacja zabytkowego budynku przy ul. Cetnarskiego w Łańcutie oraz zmiana jego sposobu użytkowania wraz z adaptacją budynku na cele usługowo-mieszaniowe (usługi kultury – Ośrodek kulturalnej wymiany międzynarodowej wraz z lokalami mieszkalnymi) Projekt zakłada wykonanie m.in. następujących działań inwestycyjnych: - kompleksowej rewitalizacji budynku - przeprojektowanie i nową aranżacją wnętrza obiektu i dostosowanie go do nowych funkcji - uporządkowanie terenów zielonych oraz komunikacji zewnętrznej (zapewnienie lokalizacji min 4 miejsc postojowych, w tym 1 dla os. niepełnosprawnej) |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Fundację Semper Fidelis |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa dostępności i jakości infrastruktury edukacyjnej, kulturowej Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych Wymiana transgraniczna Aktywizacja mieszkańców |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Utworzenie centrum integracji społecznej Dostęp do kultury zewnętrznej (m.in. ukraińskiej) |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej 1.3. Rozwój zasobów ludzkich (kapitału ludzkiego) 1.5. Wzmocnienie procesów integracji i aktywizacji mieszkańców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |

| PROJEKT NR 27 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Przebudowa, remont i modernizacja lokalu użytkowego po starej kotłowni na os. Gen. Maczka i nadanie mu nowych funkcji dla potrzeb świetlicy dla dzieci, młodzieży, osób starszych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym |
| Lokalizacja projektu | Osiedle Gen. Maczka – obok bloku nr 18 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest przebudowa, remont i modernizacja lokalu użytkowego po starej kotłowni na os. Gen. Maczka w Łańcutie oraz zmiana sposobu jego użytkowania wraz z adaptacją do pełnienia nowych funkcji społecznych, edukacyjnych, profilaktycznych w ramach klubu i świetlicy dla dzieci, młodzieży, osób starszych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompleksowy remont, modernizację oraz ewentualną przebudowę lokalu użytkowego po starej kotłowni - przeprojektowanie i nową aranżacją wnętrza lokalu i dostosowanie go do nowych funkcji - uporządkowanie terenów wokół lokalu - zakup wyposażenia na potrzeby klubu oraz świetlicy. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Łańcutie ul. 29 Listopada |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa dostępności i jakości infrastruktury edukacyjnej, kulturowej</p> <p>Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych</p> <p>Aktywizacja mieszkańców</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Utworzenie klubu i świetlicy dla dzieci, młodzieży, osób starszych i zagrożonych wykluczeniem społecznym |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej</p> <p>1.3. Rozwój zasobów ludzkich (kapitału ludzkiego)</p> <p>1.5. Wzmocnienie procesów integracji i aktywizacji mieszkańców</p> <p>2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju</p> |

| PROJEKT NR 28 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Uporządkowanie publicznego transportu zbiorowego poprzez zagospodarowanie dworca autobusowego i utworzenie Centrum Komunikacji w Łańcutie |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Teren położony na skrzyżowaniu ulic Kościuszki i Sikorskiego jest bardzo atrakcyjny pod względem komercyjnym ze względu na bardzo dobrą lokalizację. W chwili obecnej wymaga podjęcia działań w celu pełnego, intensywnego wykorzystania i odpowiedniego w związku z tym zagospodarowania. W związku z niekorzystną sytuacją komunikacyjną, powstałą w wyniku zlikwidowania wszystkich obsługiwanych połączeń transportu publicznego przez przewoźnika, teren przestał być wykorzystywany / użytkowany w celach Miejskiego Dworca Autobusowego. Dlatego też, ważne jest aby teren ten zagospodarować w taki sposób aby zapewnić uporządkowanie publicznego transportu w mieście, a także przeznaczyć część działki na działania komercyjne. W ramach niniejszego zadania przewidziano do realizacji działania tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wyznaczenie miejsc zatrzymania z zatoczkami dla przewozu osób w transporcie drogowym - wyznaczenie miejsc postojowych dla autobusów turystycznych - zagospodarowanie 40a na działalność handlowo-usługową - montaż małej architektury (ławki, kosze na śmieci, itp.) - uporządkowanie terenów zielonych |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez podmiot gospodarczy (przedsiębiorstwo) oraz Gminę Miasto Łańcut |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Powstanie nowych przestrzeni miejskich</p> <p>Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta</p> <p>Poprawa dostępności i jakości transportu zbiorowego na terenie miasta</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>Uporządkowanie publicznego transportu zbiorowego</p> <p>Zagospodarowanie terenu Miasta Łańcuta i nadanie mu nowych funkcji</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera gospodarcza</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji |

| PROJEKT NR 29 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Utworzenie terenów inwestycyjnych na terenie Miasta Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta – dawna Jednostka Wojskowa |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest rewitalizacja dawnych koszarów jednostki wojskowej w Łańcutie przy ul. Piłsudskiego. Zespół Koszar 10 Pułku Strzelców Konnych wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków architektury i budownictwa dla Miasta Łańcuta.</p> <p>Podstawową propozycją zagospodarowania terenu będzie przeznaczenie go pod inwestycje (usługi i przedsiębiorczość lub mieszkalnictwo), a także planuje się zagospodarowanie terenów zielonych wraz z wprowadzeniem elementów małej architektury.</p> <p>W ramach projektu przewiduje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompleksowy remont wraz z termomodernizacją budynków - zagospodarowanie terenów zielonych - zamontowanie urządzeń małej architektury |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Powiat Łańcucki / Centrum Medyczne w Łańcutie |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Powstanie nowych przestrzeni miejskich</p> <p>Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera gospodarcza</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju</p> <p>2.5. Tworzenie warunków dla dalszego rozwoju przestrzenno-funkcjonalnego miasta</p> |

| PROJEKT NR 30 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Przebudowa basenu otwartego wraz z otoczeniem przy ul. Składowej w Łańcutie na potrzeby obiektu całorocznego – utworzenie Centrum Kultury Fizycznej |
| Lokalizacja projektu | Obszar przyległy do Śródmieścia Łańcuta – ul. Składowa |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Przedmiotem proponowanego przedsięwzięcia jest kompleksowa przebudowa basenu otwartego wraz z otoczeniem przy ul. Składowej w Łańcutie oraz jego adaptacja do pełnienia nowych funkcji w zakresie sportu, wypoczynku i rekreacji oraz budowa nowych obiektów (w tym m.in. basenu krytego, zaplecza socjalno-technicznego, administracyjnego, zaplecza hotelowo-gastronomicznego, obiektów do czynnego uprawiania sportów letnich oraz zimowych). Całość terenu, na którym posadowiony jest basen otwarty z infrastrukturą towarzyszącą położony jest na 4-hektarowej działce, która nie jest w pełni zagospodarowana, co pozwala na utworzenie nowych obiektów sportowo-rekreacyjnych dla szerszego grona odbiorców.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – termomodernizacja budynku socjalnego przy basenie – modernizacja niecki głównej i brodzików basenu – wykonanie instalacji ogrzewania budynku socjalnego wraz ze źródłem ciepła – utworzenie w budynku socjalnym nowych przestrzeni poprzez zagospodarowanie ich do pełnienia funkcji tj.: sanitarno-gospodarcze, sportowe (siłownia, kręgielnia) – budowa krytego basenu – zagospodarowanie terenu poprzez utworzenie boisk do gry w siatkówkę i koszykówkę, placu zabaw dla dzieci oraz zamontowanie urządzeń siłowni na wolnym powietrzu, – budowa zaplecza hotelowo-gastronomicznego, który będzie służył do obsługi gości w ramach organizowanych imprez sportowych i rekreacyjnych |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut oraz Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 12,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa dostępności i jakości infrastruktury sportowo-rekreacyjnej na terenie Łańcuta.</p> <p>Poprawa stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznych w mieście.</p> <p>Podniesienie stopnia integracji społecznej mieszkańców.</p> <p>Aktywizacja mieszkańców w różnych dziedzinach życia sportowo-kulturalnego.</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>kompleksowa modernizacja basenu otwartego wraz z zapleczem.</p> <p>utworzenie nowoczesnego Centrum Kultury Fizycznej o funkcjach sportowych, rekreacyjnych, wypoczynkowych i kulturalnych</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |

| | |
|--|--|
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców</p> <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> <p>2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> |
|--|--|

| PROJEKT NR 31 | |
|--|---|
| Nazwa projektu | Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Śródmieścia Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Celem proponowanego przedsięwzięcia jest poprawa stanu i efektywności infrastruktury energetycznej budynków użyteczności publicznej stanowiących własność Miasta Łańcuta, tj. m. in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – budynek Urzędu Miejskiego w Łańcutie przy ul. Piłsudskiego 9, – budynek Przedszkola Miejskiego Nr 1 przy ul. Sienkiewicza, – budynek Przedszkola Miejskiego Nr 5 przy ul. Sienkiewicza, – budynek Przedszkola Publicznego nr 4 na os. Trześnik, – budynek Gimnazjum nr 1 w Łańcutie przy ul. Piłsudskiego, – budynek socjalny przy basenie otwartym przy ul. Składowej, – budynek Miejskiego Domu Kultury przy ul. Kościuszki. <p>Wszystkie obiekty objęte proponowanym projektem znajdują się w strefie konserwatorskiej na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Zabytkowy Układ Urbanistyczny Miasta Łańcuta. Położone są w Centrum Łańcuta.</p> <p>Zakres rzeczowy tego działania obejmował będzie m.in. następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> – docieplenie ścian zewnętrznych, łącznie ze ścianami fundamentowymi, – ocieplenie stropodachu, – wymianę pozostałej (nie wymienionej) drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej, – wymianę instalacji c.o., – budowę instalacji solarnej z wykorzystaniem na potrzeby cwu. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 15,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej będących własnością Gminy Miasto Łańcut |

| | |
|---|--|
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera środowiskowa sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 5.1. Poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków |

| PROJEKT NR 32 | |
|--|---|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja wspólnych części budynków mieszkalnych (w tym zabytkowych domów, willi i kamienic) w Śródmieściu Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Obręb Śródmieścia Łańcuta to strefa ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, część budynków mieszkalnych jest wpisana również indywidualnie do rejestru zabytków bądź gminnej ewidencji zabytków, niektóre z nich z racji swojego wieku są w niezadowolającej kondycji technicznej i wymagają przeprowadzenia remontów, w tym remontów kapitalnych.</p> <p>Podstawowym celem przedsięwzięcia jest rewitalizacja tkanki miejskiej Centrum Łańcuta, w szczególności w obrębie Rynku i terenów przyległych, oraz poprawa jakości życia mieszkańców, zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego (w tym zabytkowego), a także poprawa stanu środowiska naturalnego (zwłaszcza powietrza atmosferycznego) na obszarze Śródmieścia w Łańcutcie.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną następujące prace inwestycyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remonty, modernizacje i konserwacje obiektów zabytkowych, – roboty termomodernizacyjne, przeprowadzone na podstawie audytów energetycznych i nowych warunków technicznych (w szczególności: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropów nieogrzewanych poddaszy, jak również docieplenie stropów pod nieogrzewanymi piwnicami), – likwidacja ogrzewania piecowego i palenisk kuchennych, – wykonanie instalacji centralnego ogrzewania (c.o.) oraz centralnej ciepłej wody użytkowej (c.w.u.), wykonanie wymiennikowego węzła cieplnego c.o. i c.w.u. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut w partnerstwie z właścicielami budynków, wspólnotami mieszkaniowymi oraz organizacjami pozarządowymi, których dotyczy projekt modernizacji zasobów mieszkaniowych. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 25,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa istniejącego stanu technicznego zasobów mieszkaniowych. Poprawa efektywności energetycznej budynków (zmniejszenie zużycia energii). Zmniejszenie narażenia mieszkańców na oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza w strefie Śródmieścia. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |

| | |
|---|--|
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | zmodernizowanie zabytkowych budynków mieszkalnych zlikwidowanie kotłowni oraz palenisk domowych opalanych paliwem stałym (tj. węgiel i koks) w budynkach mieszkalnych i częściowo usługowych w Śródmieściu Łańcuta i terenach przyległych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera środowiskowa sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 5.1. Poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków |

| PROJEKT NR 33 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja, przebudowa i modernizacja wspólnych części wielorodzinnych budynków mieszkalnych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łańcutie |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Obszar Śródmieścia Łańcuta (w tym tereny osiedli mieszkalnych budynków wielorodzinnych) to strefa ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków w ramach Zabytkowego Układu Urbanistycznego Miasta Łańcuta, część budynków mieszkalnych jest wpisana również indywidualnie do rejestru zabytków bądź gminnej ewidencji zabytków, niektóre z nich z racji swojego wieku są w niezadowolającej kondycji technicznej i wymagają przeprowadzenia remontów, w tym remontów kapitalnych. Na terenie Śródmieścia i terenów przylegających znajdują się również osiedla mieszkalne budynków wielorodzinnych nie objęte rejestrami zabytków, których stan techniczny wymaga przeprowadzenia prac remontowych, w szczególności w zakresie termomodernizacji energetycznej.</p> <p>Na terenie Śródmieścia i terenów przyległych występują następujące osiedla mieszkalne budynków wielorodzinnych: 3-go Maja, Gen. Maczka, Słowackiego, Podwale, Trześnik, Armii Krajowej, Królowej Elżbiety, Rzeźnicza. Wielomieszkaniowe budynki (obejmujące m.in. mieszkania socjalne i komunalne stanowiące zasób mieszkaniowy Miasta Łańcuta) będące przedmiotem niniejszego projektu znajdują się również przy ul. Grunwaldzkiej, Kościuszki i Armii Krajowej.</p> <p>Podstawowym celem przedsięwzięcia jest rewitalizacja tkanki miejskiej Śródmieścia Łańcuta i terenów bezpośrednio do niego przylegających oraz poprawa jakości życia mieszkańców, zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego (w tym zabytkowego), a także poprawa stanu środowiska naturalnego (zwłaszcza powietrza atmosferycznego) na obszarze Śródmieścia.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną następujące prace inwestycyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remonty, modernizacje i konserwacje obiektów, w tym w szczególności zabytkowych, – roboty termomodernizacyjne, przeprowadzone na podstawie audytów energetycznych i nowych warunków technicznych (w szczególności: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropów nieogrzewanych poddaszy, jak również docieplenie stropów pod nieogrzewanymi piwnicami), – likwidacja ogrzewania piecowego i palenisk kuchennych, – wykonanie instalacji centralnego ogrzewania (c.o.) oraz centralnej ciepłej wody użytkowej (c.w.u.), wykonanie wymiennikowego węzła cieplnego c.o. i c.w.u. |

| | |
|---|---|
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut w partnerstwie z mieszkańcami budynków, wspólnot mieszkaniowych oraz Spółdzielni Mieszkaniowej, których dotyczy projekt modernizacji zasobów mieszkaniowych. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 25,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa istniejącego stanu technicznego zasobów mieszkaniowych. Poprawa efektywności energetycznej budynków (zmniejszenie zużycia energii). Zmniejszenie narażenia mieszkańców na oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza w strefie Śródmieścia. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | zmodernizowanie wielorodzinnych budynków mieszkalnych zlikwidowanie kotłowni oraz palenisk domowych opalanych paliwem stałym (tj. węgiel i koks) w budynkach mieszkalnych i częściowo usługowych w Śródmieściu Łańcuta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera środowiskowa sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 5.1. Poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków |

| PROJEKT NR 34 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja podwórek oraz przestrzeni międzyblokowych na osiedlach mieszkaniowych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łańcutie |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Podstawowym celem proponowanego projektu jest stworzenie przyjaznych miejsc służących integracji i aktywizacji mieszkańców poprzez rewitalizację podwórek i przestrzeni międzyblokowych na obszarze osiedli: Trześnik, Armii Krajowej, Słowackiego, Podwale, Rzeźnicza, Kowalska, Królowej Elżbiety, 3 Maja, Gen. Maczka w Łańcutie.</p> <p>W ramach rozpatrywanego działania wykonane zostaną następujące prace inwestycyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modernizacja nawierzchni placów oraz chodników, skwerów, - modernizacja parkingów i miejsc postojowych, - odnowienie zieleni (uporządkowanie istniejącej zieleni i nowe nasadzenia), - budowa placów zabaw, urządzeń sportowo-rekreacyjnych (np. mini-siłownia na wolnym powietrzu), - wykonanie i montaż elementów małej architektury (ławki i kosze na śmieci), - modernizacja oświetlenia. |

| | |
|---|--|
| Podmioty realizujące projekt | Przedsięwzięcie realizowane przez Gminę Miasto Łańcut (Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych) w partnerstwie z mieszkańcami bloków i wspólnotami mieszkaniowymi oraz Spółdzielni Mieszkaniowej, których dotyczy projekt rewitalizacji podwórek i przestrzeni międzyblokowych. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 6,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Poprawa stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznych i półpublicznych w mieście. Podniesienie stopnia integracji (wewnątrzpokoleniowej i międzypokoleniowej) mieszkańców. Aktywizacja mieszkańców w różnych dziedzinach życia społeczno-kulturalnego. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.5. Wzmocnienie procesów integracji i aktywizacji mieszkańców 2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców |

| PROJEKT NR 35 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Regulacja potoku Mikośka oraz Starego Wisłoka w celu zwiększenia ochrony przeciwpowodziowej miasta Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Potok Mikośka przepływa niemal przez cały obszar Gminy Miasto Łańcut w korycie o nieuregulowanym przebiegu, poprzecinanym licznymi przepustami i naturalnymi lub sztucznymi przeszkodami (po ingerencji człowieka), które powodują iż w razie opadów potok stwarza duże zagrożenie powodziowe dla okolicznych budynków oraz infrastruktury drogowej. Potok administruje Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie. Natomiast Stary Wisłok jest doliną, pozostałością po dawnym korycie Wisłoka, w którym regularnie gromadzi się woda zarówno opadowa, jak i napływowa, powodując zagrożenie powodziowe.</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest zwiększenie ochrony przeciwpowodziowej miasta Łańcuta oraz stworzenie wzdłuż potoku Mikośka oraz Starego Wisłoka atrakcyjnych terenów do rekreacji i wypoczynku. W ramach zadania na potoku Mikośka przewiduje się przeprowadzenie regulacji i oczyszczenia potoku, ustalenie jego linii brzegowej, modernizację istniejących lub budowę nowych przepustów, na możliwie dużym odcinku skorytowanie potoku oraz docelowo budowę małego polderu na wysokości lasu Dębnik w Łańcutcie. W ramach zadania na Starym Wisłoku przewiduje się jego częściowe skanalizowanie oraz</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>docelowo budowę zbiornika małej retencji. Przewiduje się również wprowadzenie uporządkowanej zieleni, obiektów małej architektury, utworzenie ścieżek spacerowych oraz rowerowych.</p> <p>Powstałe w wyniku przeprowadzonych prac nowe przestrzenie miejskie zostaną zagospodarowane na potrzeby społeczne, edukacyjne i kulturalne (miejsca postojowe, ścieżki spacerowe, ścieżki rowerowe, mini siłownie, uporządkowana zielen, obiekty małej architektury).</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / Podkarpacki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 25,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Powstanie nowych przestrzeni miejskiej</p> <p>Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta</p> <p>Poprawa bezpieczeństwa przeciwpowodziowego na terenie miasta Łańcuta</p> <p>Minimalizacja strat w infrastrukturze komunalnej i prywatnej związanych ze szkodami powodziowymi</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>Ustalenie linii brzegowej potoku Mikośka</p> <p>Regulacja potoku z częściowym skorytowaniem</p> <p>Modernizacja lub budowa przepustów na potoku</p> <p>Powstanie nowych i zagospodarowanych przestrzeni miejskich</p> <p>Wprowadzenie w przestrzeni miejskiej dodatkowej uporządkowanej zieleni oraz elementów małej architektury</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera środowiskowa</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>2.2. Kształtowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> <p>2.4. Rozwój infrastruktury technicznej służącej wsparciu rewitalizacji</p> |

PROJEKT NR 36

| | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja, przebudowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej w Łańcutie pełniących funkcje edukacyjne, kulturalne, zdrowotne i administracyjne, będących własnością podmiotów innych niż Miasto Łańcut |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | Przedmiotem proponowanego projektu jest rewitalizacja przestrzeni publicznej oraz tkanki miejskiej Śródmieścia Łańcuta poprzez remont, przebudowę i modernizację budynków nie wskazanych w indywidualnych projektach niniejszego Programu oraz obiektów stanowiących |

| | |
|---|---|
| | <p>własność: powiatu łańcuckiego, województwa podkarpackiego i innych podmiotów. Celem projektu jest również adaptacja tych budynków i obiektów do pełnienia funkcji m.in. w zakresie: edukacji, kultury, sztuki, administracji, zdrowia i spraw społecznych. Obiekty objęte proponowanym projektem znajdują się w strefie konserwatorskiej na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Zabytkowy Układ Urbanistyczny Miasta Łańcuta, ponadto większość z nich posiada indywidualne wpisy do rejestru zabytków.</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu mogą zostać objęte m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Muzeum-Zamek w Łańcutie, – placówki oświatowe i edukacyjne powiatu łańcuckiego, – placówki opieki zdrowotnej powiatu łańcuckiego, – placówki oświatowe i edukacyjne województwa podkarpackiego, – placówki kościołów, związków wyznaniowych i ich organizacji. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez różne podmioty, których dotyczy projekt. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 50,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <ul style="list-style-type: none"> – Ochrona i zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego oraz jego udostępnianie na cele społeczne. – Zachowanie i promocja niematerialnego dziedzictwa kulturowego związanego z historią i tradycjami Łańcuta i Ziemi Łańcuckiej. – Poprawa dostępności i jakości infrastruktury edukacyjnej, kulturalnej, zdrowotnej na terenie Łańcuta. – Poprawa dostępności i jakości oferty usług społecznych (zwłaszcza kulturalnych, edukacyjnych i zdrowotnych). – Poprawa stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznych w mieście. – Poprawa estetyki przestrzeni publicznych w mieście. – Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <ul style="list-style-type: none"> – remont konserwatorski, przebudowa i modernizacja budynków pełniących funkcje w zakresie kultury, sztuki, edukacji, ochrony zdrowia i spraw społecznych – utworzenie nowoczesnych instytucji o funkcjach kulturalnych, edukacyjnych i turystycznych – termomodernizacja budynków użyteczności publicznej |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 5.1. Poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków |

| PROJEKT NR 37 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Utworzenie Trasy Turystycznej szlakiem łańcuckich zabytków i atrakcji kulturowych |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>W chwili obecnej głównym problemem z jakim boryka się miasto Łańcut, pomimo istnienia ogromnego potencjału historyczno-kulturalnego, jest stagnacja w dziedzinie rozwoju turystyki, jej promocji oraz nieskoordynowane działania związane z kultywowaniem i pielęgnowaniem tradycji kulturalnych Łańcuta.</p> <p>Celem projektu jest poprawa małej infrastruktury turystycznej, jak również jej promocja poprzez: wyznaczenia szlaków turystycznych po Łańcucie i okolicy, wprowadzenie oznakowania obszarów i obiektów atrakcyjnych kulturowo i historycznie.</p> <p>W ramach projektu planuje się uruchomienie Trasy Turystycznej szlakiem zabytków i atrakcji kulturalnych Łańcuta, jej oznakowanie i promocję, budowę infrastruktury towarzyszącej na trasie tj. tablice informacyjne o atrakcyjnych miejscach pod względem historycznym, kulturowym, religijnym lub przyrodniczym, zorganizowana zielen, obiekty małej architektury, animacje, czasowe wystawy.</p> <p>W ramach projektu przewiduje się m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zakup i montaż oznakowania atrakcji turystycznych - opracowanie i wydanie przewodnika po Łańcucie - opracowanie i wydanie folderów informacyjnych - uruchomienie aplikacji mobilnej z informacją turystyczną |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / Miejski Dom Kultury w Łańcucie. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Uruchomienie nowych atrakcji turystycznych w Łańcucie.</p> <p>Poszerzenie oferty turystycznej Łańcuta.</p> <p>Ożywienie przestrzeni miejskiej (poprawa jakości przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta).</p> <p>Wzmocnienie rangi oraz znaczenia Łańcuta w przestrzeni krajowej i europejskiej.</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Powstanie Trasy Turystycznej szlakiem zabytków i atrakcji kulturalnych Łańcuta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które | <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> <p>2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju</p> |

| | |
|--|---|
| wpisuje się projekt | |
| PROJEKT NR 38 | |
| Nazwa projektu | Techniczno-materialne wsparcie Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie w zakresie realizacji projektów społecznych |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Miejski Dom Kultury w Łańcutie (wraz z Filią Podzwierzyńiec) planuje realizację projektów społecznych na rzecz mieszkańców oraz przyjezdnych i turystów, obejmujących tworzenie koncertów i widowisk plenerowych muzycznych, tanecznych, teatralnych, słowno-muzycznych, animacji i przedstawień, wystaw plenerowych, gier w przestrzeni miejskiej oraz organizację pokazów filmowych w ramach kina plenerowego.</p> <p>Powyższe działania w założeniu przyczynić mają się do ożywienia przestrzeni miejskiej oraz aktywizacji mieszkańców w oparciu o charakterystyczny wewnętrzny zasób miasta, jakim jest aktywność Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie. W celu szerszego powiązania realizowanych działań z innymi projektami rewitalizacyjnymi na terenie Łańcuta planowana jest organizacja pokazów kina plenerowego, koncerty zespołów i grup artystycznych, gry miejskie, wystawy i plenery malarskie, rzeźbiarskie, fotograficzne, występy zespołów artystycznych (zespoły taneczne, kapele, orkiestry instrumentalne) w miejscach i przestrzeniach objętych rewitalizacją oraz miejscach, które obecnie są kulturalnie mało atrakcyjne lub niewykorzystywane. Powyższe działania w założeniu przyczynić mają się do kulturalnego ożywienia przestrzeni miejskiej, zwłaszcza w miejscach szczególnie zagrożonych wyłączeniem społecznym.</p> <p>Realizacja proponowanego projektu wymaga odpowiedniego wsparcia i przygotowania techniczno-materialnego. Tym samym w ramach proponowanego projektu planowane są: zakup projektora oraz ekranu, zakup telebimu, zakup standów ekspozycyjnych do prezentacji plenerowych wystaw czasowych oraz ich wydruk, zakup strojów dla grup artystycznych, zakup namiotów, krzeseł i innego wyposażenia do działań plenerowych, itp. Powyższe inwestycje przyczynią się do skutecznej i efektywnej realizacji działań miękkich planowanych przez Miejski Dom Kultury w Łańcutie.</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / Miejski Dom Kultury w Łańcutie. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 0,5 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Ożywienie przestrzeni miejskiej (poprawa jakości przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta). Szersza aktywizacja oraz integracja mieszkańców w oparciu o lokalne zasoby kulturowe. Wzmocnienie działań z zakresu edukacji kulturalnej. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | zakup sprzętu i wyposażenia niezbędnego do realizacji działań miękkich przez Miejski Dom Kultury w Łańcutie |

| | |
|---|--|
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców |

| PROJEKT NR 39 | |
|--|---|
| Nazwa projektu | Techniczno-materialne wsparcie Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutcie w zakresie realizacji projektów społecznych |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Moniuszki 2 |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutcie jest miejską samorządową instytucją kultury, której organizatorem jest Gmina Miasto Łańcut. Od 2006 r. na mocy Porozumienia Burmistrza Miasta Łańcuta i Starosty Powiatu Łańcutckiego realizuje również zadania biblioteki powiatowej.</p> <p>W ramach szeroko rozumianej rewitalizacji Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutcie planuje realizację szeregu projektów społecznych na rzecz mieszkańców (oraz społeczności ponadgminnej), obejmujących organizację czytania ulicznego, animacji, przedstawień słowno-muzycznych, tworzenie wystaw i widowisk plenerowych w przestrzeni miejskiej oraz organizację pokazów filmowych w ramach kina plenerowego, pokazów i prezentacji multimedialnych, docelowo digitalizację zbiorów. Powyższe działania w założeniu przyczynić mają się do kulturalnego ożywienia przestrzeni miejskiej, zwłaszcza w miejscach szczególnie zagrożonych wyłączeniem społecznym.</p> <p>W celu szerszego powiązania realizowanych działań z innymi projektami rewitalizacyjnymi na terenie Łańcuta planowana jest organizacja akcji związanych z „wyjściem z książką na ulicę”, pokazów kina plenerowego filmów zrealizowanych w oparciu o dzieła literackie, przedstawień i koncertów słowno-muzycznych, plenerowych spotkań z pisarzami i poetami, wystaw i plenerów fotograficznych w miejscach i przestrzeniach objętych rewitalizacją.</p> <p>Powyższe działania wymagają odpowiedniego wsparcia i zaplecza technicznego. Tym samym w ramach proponowanego projektu planowane są inwestycje związane z organizacją różnego typu imprez kulturalnych. Powyższe inwestycje przyczynią się do skutecznej i efektywnej realizacji działań miękkich planowanych przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Łańcutcie.</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutcie. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 0,5 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Ożywienie przestrzeni miejskiej (poprawa jakości przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta). Szersza aktywizacja oraz integracja mieszkańców w oparciu o lokalne zasoby kulturowe. Wzmocnienie działań z zakresu edukacji kulturalnej. |
| Sposoby oceny i mierzenia | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |

| | |
|---|--|
| rezultatów projektu | |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | zakup sprzętu i wyposażenia niezbędnego do realizacji działań miękkich przez Miejską Bibliotekę Publiczną |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców |

| PROJEKT NR 40 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Kulturalny Łańcut: cykl imprez związanych z muzyką i tańcem na terenie Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Miasto Łańcut jest miastem kultury i sztuki. Organizowane są tutaj i odbywają się różne wydarzenia oraz wiele cyklicznych imprez kulturalnych, w szczególności muzycznych i tanecznych, w tym imprezy o randze światowej (m.in. Festiwal Muzyczny w Łańcutcie, Międzynarodowe Kursy Muzyczne - muzyczne warsztaty mistrzowskie dla uzdolnionej młodzieży, koncerty w ramach Łańcuckiej Jesieni Kulturalnej, Międzynarodowy Dzień Tańca, turnieje tańca towarzyskiego i współczesnego, przeglądy tańców ludowych, przeglądy kapel i orkiestr dętych), dzięki którym Łańcut należy do muzycznej i tanecznej awangardy krajowej.</p> <p>Celem projektu jest wprowadzenie nowych imprez i wydarzeń artystycznych do kalendarza kulturalnego Łańcuta (koncerty plenerowe na wolnej scenie oraz studyjne, przedstawienia teatralne, musicale, warsztaty i kursy taneczne dla dzieci i dorosłych, warsztaty i kursy muzyczne dla dzieci i dorosłych, konkursy, przeglądy i plebiscyty kulturalne) oraz poprawa małej infrastruktury towarzyszącej (m.in. zakup wyposażenia sceny stałej i plenerowej, zakup i zorganizowanie nowych imprez kulturalnych, zakup wyposażenia dla zespołów i grup artystycznych, itp.).</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zakup nagłośnienia, oświetlenia, wyposażenia sceny stałej i plenerowej 2. Zakup instrumentów, strojów oraz innego wyposażenia dla zespołów i grup artystycznych 3. Opracowanie i wyreżyserowanie nowych choreografii, układów tanecznych, przedstawień i wydarzeń scenicznych (w tym plenerowych) 4. Zorganizowanie i promocja koncertów znanych i cenionych muzyków i śpiewaków oraz koncertów muzyków amatorów (w tym plenerowych) 5. Zorganizowanie nowych pokazów i animacji plenerowych Przygotowanie nowych wydarzeń scenicznych 6. Opracowanie i wydanie ilustratorów, animatorów i monografii o wydarzeniach kulturalnych Łańcuta (minionych i bieżących). 7. Wyreżyserowanie i wyprodukowanie filmów promujący Łańcut i jego atrakcje kulturalne, promujących lokalnych artystów amatorów oraz lokalne wydarzenia kulturalne. |

| | |
|---|---|
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe, inne jednostki samorządowe/ Miejski Dom Kultury w Łańcutcie. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | Zwiększenie stopnia integracji mieszkańców. Promowanie projektów partnerskich jednostek samorządowych, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych. Podniesienie poziomu aktywności społecznej mieszkańców. Poprawa dostępności i atrakcyjności oferty turystycznej, edukacyjnej i kulturalnej. Poprawa wizerunku miasta. Zwiększenie atrakcji turystycznych Łańcuta. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | organizacja koncertów muzyki klasycznej i popularnej organizacja warsztatów i kursów muzycznych organizacja warsztatów i kursów tanecznych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców |

| PROJEKT NR 41 | |
|---------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Kulinary Łańcut: cykl imprez związanych z poznaniem tradycji i smaków na terenie Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Łańcut posiada własne tradycje kulinarne związane z pieczeniem chleba, wypiekami ciast, przyrządzaniem i gotowaniem potraw, w tym potraw dworskich i pałacowych, które warto na nowo zaprezentować. Łańcut posiada również tradycje organizowania jarmarków i kiermaszy, w szczególności jadła i napojów tradycyjnych, które należy dodatkowo uatrakcyjnić i wypromować.</p> <p>W związku z proponowanym projektem planuje się w partnerstwie z przedsiębiorcami, innymi jednostkami samorządowymi oraz organizacjami pozarządowymi zorganizowanie lokalnych i udział w regionalnych cyklicznych imprezach i wydarzeniach oraz różne działania promocyjne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Warsztaty kulinarne oraz rzemieślnicze, które będą nakłaniały uczestników do aktywnego działania i pobudzały do wyostrenia swoich zmysłów oraz wyobraźni. |

| | |
|---|---|
| | <ol style="list-style-type: none"> 2. Jarmarki i kiermasze tradycyjnego jedła i napojów oraz rzemiosła, które będą promowały lokalne produkty. 3. Warsztaty i degustacje win skierowane dla osób dorosłych pn. „Ocena degustacyjna wina w praktyce Winiarskiej”. 4. Cykl wyjazdów „Szlakiem kulinarnym – Podkarpackie Szlaki” mających na celu poznanie tradycji kulinarnych i winiarskich w regionie i poza nim. 5. Opracowanie i wydanie publikacji oraz ilustratorów związanych z tradycjami kulinarnymi i rzemiosłem łańcuta, które będą promować lokalne tradycje i produkty, promować lokalnych przedsiębiorców, promować będą samo miasto oraz poprawiać świadomość łańcutian i turystów związaną z tradycjami kulinarnymi i historią miasta. 6. Utworzenia stałych i czasowych miejsc oferujących lokalne produkty, w tym potrawy i napoje, w którym będą prezentowane i degustowane przez turystów i mieszkańców. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut/ przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe, inne jednostki samorządowe |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Zwiększenie stopnia integracji mieszkańców.</p> <p>Promowanie projektów partnerskich jednostek samorządowych, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych.</p> <p>Podniesienie poziomu aktywności społecznej mieszkańców.</p> <p>Poprawa dostępności i atrakcyjności oferty usług gastronomicznych</p> <p>Poprawa dostępności i atrakcyjności oferty turystycznej, edukacyjnej i kulturalnej.</p> <p>Poprawa wizerunku miasta.</p> <p>Zwiększenie atrakcji turystycznych Łańcuta.</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>organizacja jarmarków i kiermaszy tradycyjnego jedła i napojów</p> <p>organizacja warsztatów kulinarnych</p> <p>organizacja warsztatów i degustacji win</p> <p>cykl wyjazdów edukacyjno-kulturalnych</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców |

7.1.2. Projekty społeczne

W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2020 przewiduje się realizację dwóch głównych projektów społecznych (projektów miękkich), ukierunkowanych na zapobieganie oraz przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej. Poza poniżej opisanymi projektami społecznymi w ramach procesu rewitalizacji Miasta Łańcuta planowana jest również realizacja innych projektów miękkich, których zakres tematyczny został wskazany w charakterystyce (zbiorczym opisie) pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

| PROJEKT NR 42 | |
|---|--|
| Nazwa projektu | Utworzenie spółdzielni socjalnych na terenie Miasta Łańcuta |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Celem projektu jest stworzenie warunków do utworzenia spółdzielni socjalnych na terenie Miasta Łańcuta, poprzez dotacje inwestycyjne, a także możliwość prowadzenia działalności w zrewitalizowanych obiektach Łańcuta. Poprzez utworzenie spółdzielni możliwe będzie wydzielenie powierzchni na planowanym do rewitalizacji obiekcie pod prowadzenie działalności usługowej.</p> <p>Powyższe działania przyczynią się do zniwelowania niekorzystnych czynników na terenie Miasta Łańcuta, tj. duże bezrobocie, liczba osób objętych wsparciem w ramach pomocy społecznej, a także przyczyni się do wzrostu przedsiębiorczości na terenie miasta.</p> <p>W ramach projektu planuje się utworzenie min. 5 spółdzielni socjalnych o różnym profilu.</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / przedsiębiorców / członkowie spółdzielni |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Wzrost przedsiębiorczości na terenie Miasta Łańcuta</p> <p>Wzrost aktywności mieszkańców Łańcuta</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Utworzenie spółdzielni socjalnych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera gospodarcza</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które | <p>1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej</p> <p>3.1. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy</p> |

| | |
|---------------------|--|
| wpisuje się projekt | |
|---------------------|--|

| PROJEKT NR 43 | |
|---|---|
| Nazwa projektu | Utworzenia centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i wykluczonych, domu dziennego pobytu oraz centrum społeczne dla dzieci i młodzieży |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta – ul. Farna |
| Zakres rzeczowy projektu | Celem projektu jest stworzenie warunków do utworzenia w Łańcutie centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i zagrożonych wykluczeniem, domu dziennego pobytu a także centrum społecznego dla dzieci i młodzieży zagrożonych procesami wykluczenia i marginalizacji społecznej, m.in. poprzez poszerzenie zakresu działalności świetlicy utworzonej przy zespole kościelnym przy ul. Farnej. Powyższe działania przyczynią się do zniwelowania niekorzystnych czynników na terenie Miasta Łańcuta, tj. duże bezrobocie, liczba osób objętych wsparciem w ramach pomocy socjalnej, a także przyczyni się do wzrostu przedsiębiorczości oraz integracji społecznej na terenie miasta. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez organizacje kościelne / organizacje pozarządowe / Gminę Miasto Łańcut |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 2,0 mln |
| Prognozowane rezultaty projektu | Wzrost aktywności mieszkańców Łańcuta Wzrost przedsiębiorczości na terenie Miasta Łańcuta Spadek liczby bezrobotnych |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Utworzenie centrum integracji społecznej Utworzenie centrum aktywizacji osób bezrobotnych i wykluczonych Poszerzenie oferty świetlicy dla dzieci i młodzieży, szczególnie zagrożonej wykluczeniem |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera gospodarcza sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej 1.3. Rozwój zasobów ludzkich (kapitału ludzkiego) 1.5. Wzmocnienie procesów integracji i aktywizacji mieszkańców 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |

7.2. Uzupełniające projekty rewitalizacji

Poza podstawowymi projektami rewitalizacyjnymi, w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2020, przewiduje się także realizację poniższych 9 przedsięwzięć uzupełniających (wdrażanych zarówno na obszarze rewitalizacji, jak również poza jego granicami). Uwzględnienie tego rodzaju przedsięwzięć uzupełniających (realizowanych także poza obszarem rewitalizacji) pozwoli nadać procesowi rewitalizacji miasta kompleksowego i komplementarnego charakteru.

| PROJEKT NR 44 | |
|--|---|
| Nazwa projektu | Utworzenie terenów pod inwestycje mieszkaniowe – osiedle Jana Pawła II |
| Lokalizacja projektu | Teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Teren „Księżych Górek” – osiedla Jana Pawła II w Łańcutie położony jest przy ul. Wyszyńskiego, w granicach administracyjnych osiedla Śródmieście i przylega do centrum Łańcuta. Terenu obejmuje ponad 5 ha i jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym całość przeznaczona jest pod budownictwo jedno i wielorodzinne oraz usługi. W chwili obecnej w Łańcutie jest konieczność uruchamiania nowych terenów pod inwestycje mieszkaniowe by zapobiegać niekorzystnym procesom społecznym (zdiagnozowanych w ramach rewitalizacji), związanych m.in. z migracją społeczną, depopulacją mieszkańców i docelowo zmniejszaniem się liczbą mieszkańców. Nowe tereny inwestycyjne pobudzą rozwój Łańcuta.</p> <p>Celem proponowanego przedsięwzięcia jest przeprowadzenie działań związanych z uzbrojeniem i geodezyjnym wydzieleniem terenu by docelowo można byłoby uruchomić tam inwestycje związane z mieszkalnictwem.</p> <p>Zakres rzeczowy proponowanego przedsięwzięcia obejmował będzie m.in. następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - podział geodezyjny terenu; - uzbrojenie terenu w infrastrukturę wodną, kanalizację sanitarną i kanalizację deszczową wraz z odprowadzeniem wód deszczowych do Starego Wiśłoka - budowę dróg publicznych, wewnętrznych, ciągów pieszo - jezdnych i pieszych - budowę oświetlenia ulicznego ww. dróg i ciągów - wprowadzenie zorganizowanej zieleni - budowę obiektów małej architektury |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut / podmioty prywatne, przedsiębiorcy |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 8 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Powstanie nowych przestrzenie miejskiej</p> <p>Uruchomienie nowych terenów inwestycyjnych pod budownictwo jedno i wielorodzinne</p> <p>Uruchomienie nowych terenów inwestycyjnych pod usługi</p> <p>Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |

| | |
|---|---|
| rezultatów projektu | |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Powstanie terenów pod budownictwo jedno i wielorodzinne |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.5. Tworzenie warunków dla dalszego rozwoju przestrzenno-funkcjonalnego miasta |

| PROJEKT NR 45 | |
|-------------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Utworzenie terenów pod inwestycje mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowej – działka nr 2066/10, 2061/25 przy ul. Wyszyńskiego |
| Lokalizacja projektu | Teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Teren spółdzielni mieszkaniowej – działki nr 2066/10 i 2061/25 w Łańcutie położony jest przy ul. Wyszyńskiego, w granicach administracyjnych osiedla Śródmieście i przylega do centrum Łańcuta. Terenu obejmuje ponad 1 ha i jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym całość przeznaczona jest pod budownictwo wielorodzinne oraz usługi.</p> <p>W chwili obecnej w Łańcutie jest konieczność uruchamiania nowych terenów pod inwestycje mieszkaniowe by zapobiegać niekorzystnym procesom społecznym (zdiagnozowanych w ramach rewitalizacji), związanych m.in. z migracją społeczną, depopulacją mieszkańców i docelowo zmniejszaniem się liczbą mieszkańców. Nowe tereny inwestycyjne pobudzą rozwój Łańcuta.</p> <p>Celem proponowanego przedsięwzięcia jest przeprowadzenie działań związanych z uzbrojeniem terenu i wykonaniem inwestycji związanej z budownictwem mieszkaniowym.</p> <p>Zakres rzeczowy proponowanego przedsięwzięcia obejmował będzie m.in. następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzbrojenie terenu w infrastrukturę wodną, kanalizację sanitarną i kanalizację deszczową wraz z odprowadzeniem wód opadowych - budowę dróg wewnętrznych, ciągów pieszo - jezdnych i pieszych - budowę oświetlenia ulicznego ww. dróg i ciągów - wprowadzenie zorganizowanej zieleni - budowę obiektów małej architektury |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Łańcutie |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,5 mln PLN |

| | |
|---|---|
| Prognozowane rezultaty projektu | Powstanie nowych przestrzeni miejskiej Uruchomienie nowych terenów inwestycyjnych pod budownictwo wielorodzinne Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Powstanie terenów pod budownictwo wielorodzinne |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera gospodarcza |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.5. Tworzenie warunków dla dalszego rozwoju przestrzenno-funkcjonalnego miasta |

| PROJEKT NR 46 | |
|-------------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Uruchomienie nowych terenów inwestycyjnych związanych z mieszkalnictwem oraz sportem i rekreacją przy ul. Mościckiego w Łańcutcie |
| Lokalizacja projektu | Teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Teren pod planowane inwestycje położony jest przy ul. Mościckiego, w granicach administracyjnych osiedla Południe. Terenu obejmuje ponad 90 ha i jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym całość przeznaczona jest usługi związane ze sportem i rekreacją oraz pod budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>W ramach proponowanego projektu planuje się uzbrojenie terenu w niezbędną infrastrukturę poprzez budowę dróg publicznych i wewnętrznych, hoteli, restauracji, centrum kongresowego, boisk sportowych (m.in. do piłki nożnej), kortów tenisowych, a na obrzeżach budynków mieszkalnych. Inwestycja ta przyczyni się do powstania na terenie Łańcuta nowych atrakcji sportowo-rekreacyjnych i turystycznych, przyczyni się do powstania nowych miejsc pracy, nowych usług, pobudzi lokalny rynek przedsiębiorczości, ponadto przyczyni się do promocji Łańcuta i pobudzi jego rozwój.</p> <p>W ramach zadania przewiduje działania w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowy sieci wodociągowej - budowy sieci kanalizacji sanitarnej - budowy sieci kanalizacji deszczowej - budowy dróg publicznych, wewnętrznych, terenów ciągów pieszo - jezdnych i pieszych - budowy oświetlenia ulicznego ww. dróg i ciągów - wprowadzenia zorganizowanej zieleni |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut /podmioty prywatne, przedsiębiorcy |

| | |
|---|---|
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | <ul style="list-style-type: none"> – Powstanie nowych przestrzeni miejskiej – Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta – Rozwój wysokiej jakości oferty rekreacyjnej i turystycznej w Łańcutcie – Podniesienie poziomu atrakcyjności turystycznej Łańcuta – Podniesienie dostępności oraz jakości miejskich przestrzeni rekreacyjnych |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>Powstanie terenów sportowo-rekreacyjnych</p> <p>Powstanie terenów pod budownictwo jedno i wielorodzinne</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera gospodarcza</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.5. Tworzenie warunków dla dalszego rozwoju przestrzenno-funkcjonalnego miasta |

| PROJEKT NR 47 | |
|-------------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Budowa budynku socjalnego przy ul. Kościuszki w Łańcutcie |
| Lokalizacja projektu | Teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Niewystarczająca ilość lokali socjalnych na terenie miasta Łańcuta jest przesłanką do działań zmierzających do zniwelowania problemu lokalowego poprzez budowę budynku socjalnego.</p> <p>Teren przeznaczony pod inwestycję leży w Łańcutcie przy ul. Kościuszki i obejmować będzie działkę o nr ewid. 3898/2, gdzie powstanie piętrowy budynek mieszkalny, wielorodzinny posiadający 30 lokali mieszkalnych oraz 15 miejsc postojowych, w tym 2 dla osób niepełnosprawnych. A także zostaną wykonane przyłącza budynku do miejskiej sieci: gazowej, wodnej, kanalizacji sanitarnej oraz elektroenergetycznej.</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |

| | |
|---|---|
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 4,1 mln zł |
| Prognozowane rezultaty projektu | Budowa budynku wielorodzinnego - socjalnego na terenie Łańcuta |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.1. Przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej |

| PROJEKT NR 48 | |
|-------------------------------------|--|
| Nazwa projektu | Prace remontowo-konserwatorskie przy zabytkowych obiektach na Cmentarzu Komunalnym w Łańcutie |
| Lokalizacja projektu | Teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Cmentarz komunalny w Łańcutie zlokalizowany jest przy ul. Mościckiego i wpisany jest do rejestru zabytków.</p> <p>Proponowany projekt zakłada przeprowadzenie prac związanych z zachowaniem materialnego dziedzictwa kulturowego i zabytków Łańcuta, które zgodnie z diagnozą do rewitalizacji są unikatowym walorem. Planuje się przeprowadzenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prac remontowo-konserwatorskich kaplic cmentarnych, - zagospodarowanie jednej z kaplic na lapidarium - prac remontowo-konserwatorskich przy zabytkowych pomnikach i nekropoliach. <p>Ponadto w celu zachowania układu przestrzennego i funkcjonalnego cmentarza planuje się przeprowadzenie prac związanych z ładem przestrzennym oraz poprawą nawierzchni alejek międzygrobowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą związaną z m. in. z oświetleniem i zielenią cmentarną, w szczególności pielęgnacją drzew zabytkowych i pomników przyrody.</p> |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,0 mln PLN |

| | |
|---|---|
| Prognozowane rezultaty projektu | Zabezpieczenie i ochrona zabytkowego Cmentarza Komunalnego w Łańcutie. |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju |

| PROJEKT NR 49 | |
|--|---|
| Nazwa projektu | Rewitalizacja Lasu Dębnik poprzez zagospodarowanie terenu dla zachowania bioróżnorodności |
| Lokalizacja projektu | Teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | Dębnik - las komunalny /pow.7 ha/ położony w dzielnicy Podzwierzyniec w Łańcutie, na równinnej trasie starej doliny Wisłoka. Jest to gaj dębowy, naturalnego pochodzenia, w wieku około 300 lat, uzupełniony nowymi nasadzeniami wielogatunkowych drzew liściastych. Zakres rzeczowy inwestycji opierać się będzie na uporządkowaniu i utrzymaniu naturalnego charakteru lasu, zagospodarowanie terenów zielonych lasu, zabiegi pielęgnacyjne istniejącego drzewostanu i wprowadzenie nowych nasadzeń, uporządkowanie cieków wodnych przylegających bezpośrednio do Lasu wraz z odtworzeniem zbiornika wodnego, zamontowanie różnych rodzajów budek dla ptaków, dzikich pszczół i trzmieli oraz pasieki dla zwierzyny. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 1,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | Powstanie nowych przestrzeni miejskiej Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta Poprawa dostępności i jakości infrastruktury krajobrazowo-edukacyjnej na terenie miasta |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |

| | |
|---|--|
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Kompleksowa rewitalizacja i adaptacja lasu Dębnik |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera środowiskowa sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 4.1. Ochrona i zachowanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych miasta |

| PROJEKT NR 50 | |
|--|---|
| Nazwa projektu | Przebudowa i modernizacja stadionu miejskiego poprzez nowe zagospodarowanie terenu oraz budowę kompleksu sportowego |
| Lokalizacja projektu | Teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta – ul. Traugutta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>Miejski stadion sportowy jest kompleksem położonym na działkach ewidencyjnych nr: 4826, 4834/2, 4834/4, 4834/6, 4806/5 i 4904/3, które zajmują powierzchnię 4,71 ha. Obiektem administruje Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łańcutcie.</p> <p>Przedmiotem proponowanego projektu jest nowe zagospodarowanie terenu stadionu miejskiego oraz budowa kompleksu sportowego wraz z zewnętrznym uzbrojeniem terenu i urządzeniami towarzyszącymi oraz adaptacja ich do pełnienia funkcji w zakresie sportu, rekreacji, wypoczynku, edukacji.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowę budynku administracyjno-socjalnego, - budowę budynków kas i toalet ogólnodostępnych, - budowę trybun, - przebudowę i budowa płyty boiska (areny) wraz z budową infrastruktury i urządzeń towarzyszących (min. wykonanie boiska piłkarskiego z areną lekkoatletyczną), - przebudowa i budowa euroboiska wraz z infrastrukturą i urządzeniami towarzyszącymi, - zagospodarowanie terenu poprzez uporządkowanie zieleni oraz nasadzeń, obiektów małej architektury, utwardzenie terenu, wykonanie miejsc postojowych oraz zjazdu publicznego. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut oraz Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 33,0 mln PLN |
| Prognozowane rezultaty projektu | <p>Poprawa dostępności i jakości infrastruktury sportowo-rekreacyjnej na terenie Łańcuta.</p> <p>Poprawa stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznych w mieście.</p> <p>Podniesienie stopnia integracji społecznej mieszkańców.</p> <p>Aktywizacja mieszkańców w różnych dziedzinach życia sportowo-kulturalnego.</p> |
| Sposoby oceny i mierzenia | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |

| | |
|---|--|
| rezultatów projektu | |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | kompleksowa modernizacja i przebudowa stadionu miejskiego wraz z zagospodarowaniem terenu. utworzenie nowoczesnego obiektu o funkcjach sportowych, rekreacyjnych, wypoczynkowych i edukacyjnych |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców 2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców |

| PROJEKT NR 51 | |
|--|--|
| Nazwa projektu | Budowa, przebudowa hal sportowych oraz przebudowa boisk sportowych przy łańcuckich szkołach |
| Lokalizacja projektu | Śródmieście Łańcuta wraz z terenem przyległym |
| Zakres rzeczowy projektu | Na terenie miasta Łańcuta znajduje się 10 szkół, w tym 2 szkoły podstawowe, 1 gimnazjum, 2 zespoły szkół oraz 5 szkół ponadgimnazjalnych, na terenie których znajdują się boiska sportowe często w złym stanie technicznym i nie nadające się do prowadzenia zajęć sportowych ze względu na złą nawierzchnię czy brak małej architektury pozwalającej na wykorzystanie do zajęć. W związku z powyższym planuje się realizację zadań tj. m. in.: – przebudowa hali sportowej – budowę hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 3 w Łańcutie – wymianę nawierzchni boisk – zagospodarowanie terenów przyległych – zainstalowanie małej architektury (ławeczki, stoliki do gry, kosze na śmieci) – budowę urządzeń do czynnego uprawiania sportu (mini siłowni) |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut. |
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: 15,0 mln zł |
| Prognozowane rezultaty projektu | Powstanie nowych przestrzenie miejskiej Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta Poprawa dostępności i jakości infrastruktury rekreacyjno-edukacyjnej na terenie miasta |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |

| | |
|---|--|
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | <p>Powstanie nowych przestrzeni miejskiej</p> <p>Poprawa jakości istniejącej przestrzeni publicznej na terenie Łańcuta</p> <p>Podniesienie jakości miejskich przestrzeni rekreacyjnych</p> <p>Poprawa jakości edukacji sportowej uczniów</p> |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | <p>sfera przestrzenno-funkcjonalna</p> <p>sfera techniczna</p> <p>sfera społeczna</p> |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | <p>1.4. Dalszy rozwój oferty usług publicznych kierowanych do różnych grup odbiorców</p> <p>2.1. Rozwój infrastruktury społecznej służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkańców</p> |

| PROJEKT NR 52 | |
|-------------------------------------|---|
| Nazwa projektu | Rozwój innowacyjnego przemysłu oraz promocja tradycyjnych lokalnych produktów wytwarzanych w oparciu o historyczne receptury łańcuckie |
| Lokalizacja projektu | ul. Kolejowa i ul. Grunwaldzka - teren przyległy do Śródmieścia Łańcuta |
| Zakres rzeczowy projektu | <p>W chwili obecnej głównym problemem z jakim boryka się miasto Łańcut, pomimo istnienia ogromnego potencjału historyczno-kulturalnego, jest stagnacja w dziedzinie rozwoju turystyki oraz przedsięwzięć gospodarczych związanych z produkcją i promocją historycznych, tradycyjnych wyrobów i produktów lokalnych (wytwarzanych według starych receptur i posiadanych patentów). Potencjał, o którym mowa w niniejszym projekcie posiada w Łańcucie Fabryka Wódek „Polmos Łańcut” S.A. wraz z Muzeum Gorzelnictwa</p> <p>Fabryka Wódek "Polmos Łańcut" S.A. jest najstarszą fabryką w Łańcucie, która została zapoczątkowana jeszcze przez rodzinę Potockich jako Fabryka likierów i rosolisów. Jej nieprzerwana działalność to okres ponad 200 lat - okres wielu przeobrażeń, zmian w profilu produkcji, postępu w wyposażeniu technicznym oraz korzystnych przemian w warunkach pracy załogi. Fabryka posiada własne Muzeum Gorzelnictwa (jedyne tego typu obiekt w kraju) zlokalizowane w zaprojektowanym przez Ludwika Boguchwałskiego klasycystycznym dworcu, którym od 1970 roku opiekuje się Fabryka Wódek w Łańcucie.</p> <p>Celem projektu jest m.in.: rozwój innowacyjnego przemysłu w Łańcucie poprzez rozbudowę i modernizację Fabryki Wódek „Polmos Łańcut” S.A., włączenie Muzeum Gorzelnictwa do szlaku turystycznego Łańcuta, odtwarzanie i produkcja tradycyjnych wyrobów, zgodnie z historycznymi recepturami oraz posiadаныmi patentami.</p> <p>W ramach projektu przewiduje się m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – remont i adaptacja nieużytkowanych pomieszczeń i obiektów fabryki – budowę, przebudowę i modernizację fabryki dla potrzeb innowacyjnego przemysłu – zakup i montaż oznakowania atrakcji turystycznych – utworzenia stałych i czasowych miejsc oferujących lokalne produkty, w którym będą prezentowane i degustowane przez turystów i mieszkańców. |
| Podmioty realizujące projekt | Projekt realizowany przez Gminę Miasto Łańcut/ Fabrykę Wódek „Polmos Łańcut” S.A. |

| | |
|---|--|
| Szacunkowa wartość projektu | Szacunkowa wartość projektu: |
| Prognozowane rezultaty projektu | <ul style="list-style-type: none"> – Zwiększenie stopnia integracji mieszkańców. – Promowanie projektów partnerskich jednostek samorządowych, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych. – Zwiększenie atrakcji turystycznych Łańcuta. – Rozwój gospodarczy Łańcuta |
| Sposoby oceny i mierzenia rezultatów projektu | monitoring bieżący, okresowy lub roczny raport z monitoringu, ewaluacja ex post |
| Oczekiwane wskaźniki osiągnięć | Powstanie atrakcji turystycznej Rozwój gospodarczy miasta |
| Sfery procesu rewitalizacji, w które wpisuje się projekt | sfera przestrzenno-funkcjonalna sfera techniczna sfera społeczna |
| Cele LPR, w które wpisuje się projekt | 2.3. Lepsze wykorzystanie lokalnych zasobów w procesie rozwoju 3.1 Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy |

7.3. Przedsięwzięcia komplementarne realizowane w ramach ZIT

Miasto Łańcut wraz z pozostałymi 12 samorządami gminnym w ramach Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego realizować będzie partnerskie projekty rozwojowe w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, wśród nich projekt obejmujący kompleksową rewitalizację. Projekty zintegrowane odpowiadają diagnozie problemów i potrzeb określonych w *Strategii Rozwoju Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2015-2020*.

Tabela 33. Wykaz projektów przewidywanych do realizacji w ramach ZIT z udziałem Miasta Łańcuta

| L.p. | Nazwa projektu | Zakres projektu zgłoszony przez miasto | Szacunkowy koszt projektu dla Łańcuta |
|------|---|---|---------------------------------------|
| 1 | Promowanie strategii niskoemisyjnych dla wszystkich rodzajów terytoriów, w szczególności dla obszarów miejskich, w tym wspieranie zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej i działań adaptacyjnych mających oddziaływanie łagodzące na zmiany klimatu | 1. Rozbudowa istniejącego parkingu w Łańcutku przy ul. Żardeckiego w celu zorganizowania punktu przesiadkowego dla transportu publicznego. 2. Przebudowa parkingu i placu targowego przy ul. Cetnarńskiego w Łańcutcie. | 1,6 mln |

| | | | |
|---|--|--|-----------|
| 2 | Zachowanie, ochrona, promowanie i rozwój dziedzictwa naturalnego i kulturowego | Zakres rzeczowy projektu obejmował będzie szereg działań związanych z dostosowaniem istniejącego obiektu instytucji kultury - <u>Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie</u> , zlokalizowanego przy ul. Kościuszki 15, poprzez dostosowanie go do nowych funkcji kulturalnych, w tym do utworzenia Centrum Tańca, Muzyki i Filmu, celem podniesienia atrakcyjności kulturalnej regionu oraz zwiększenia udziału mieszkańców regionu w życiu kulturalnym | 4,55 mln |
| 3 | Wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności na obszarach miejskich i wiejskich | Budynek ul. Piłsudskiego, Rewitalizacja podwórek, Staw Browarny, Przestrzeń wokół MDK, Rewitalizacja Rynku | 6 mln |
| 4 | Poprawa dostępności komunikacyjnej terenu ROF oraz miasta wojewódzkiego poprzez modernizację dróg wojewódzkich – budowa łącznika autostradowego w Łańcutie. | Budowa drogi łączącej drogę krajową nr 4 z węzłem autostradowym Łańcut | 82,35 mln |
| 5 | Porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gmin ROF | Budowa magistrali wodnej dla Miasta Łańcuta wraz z infrastrukturą towarzyszącą (dł. 11 km, Ø 400, Ø 350). Remont i przebudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Miasta Łańcuta wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Rozbudowa i modernizacja części mechanicznej oczyszczalni ścieków plus wydzielonej komory wentylacyjnej. | 25 mln |
| 6 | Poprawa efektywności energetycznej (termomodernizacja) budynków użyteczności publicznej oraz gminnych budynków mieszkalnych na terenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego. | Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej | 17,5 mln |
| 7 | Kompleksowa termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych. | - roboty termomodernizacyjne, przeprowadzone na podstawie audytów energetycznych i nowych warunków technicznych (w szczególności: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropów nieogrzewanych poddaszy, jak również docieplenie stropów pod nieogrzewanymi piwnicami) - wymiana docieplenia blach na tynki - montaż elektronicznych podzielników ciepła - likwidacja ogrzewania piecowego i palenisk kuchennych | 11,5 mln |

| | | | |
|---|---|---|-----------|
| | | - wykonanie instalacji centralnego ogrzewania (c.o.) oraz centralnej ciepłej wody użytkowej, wykonanie wymiennikowego węzła cieplnego c.o. i c.w.u. | |
| 8 | Rewitalizacja zdegradowanych i problematycznych obszarów gmin Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego oraz nowe wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego tych obszarów do rozwoju gospodarczego regionu | 16 inwestycji , w tym 5 budynki zabytkowe wraz z przyległym terenem i 3 obszary publiczne, również wpisany do rejestru zabytków oraz 2 budynki nie zabytkowe i 6 przestrzeni publicznych | 189,5 mln |
| 9 | Poprawa bezpieczeństwa i ochrony przeciwpowodziowej na terenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego | 2 ciekii wodne (potok Mikośka i dolina Starego Wisłoka) | 25 mln |

7.4. Charakterystyka pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Poza szczegółowo opisanymi powyżej projektami rewitalizacyjnymi (podstawowymi i uzupełniającymi), w ramach procesu rewitalizacji Miasta Łańcuta planowana jest również realizacja innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które na chwilę obecną są trudne do zidentyfikowania indywidualnie, a są oczekiwane ze względu na realizację celów i poszczególnych kierunków działań Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2020. Zakres tematyczny tych projektów dotyczył będzie następujących zagadnień istotnych z punktu widzenia rewitalizacji oraz potrzeb obszaru rewitalizacji:

- przeciwdziałanie procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej,
- przeciwdziałanie bezrobociu oraz aktywizacja zawodowa mieszkańców,
- przeciwdziałanie przestępczości oraz poprawa poziomu bezpieczeństwa i porządku publicznego,
- integracja i aktywizacja mieszkańców oraz zwiększenie stopnia ich udziału w życiu publicznym,
- rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzmocnienie kwalifikacji i umiejętności mieszkańców,
- rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz poprawa poziomu przedsiębiorczości mieszkańców,
- rozwój infrastruktury technicznej i społecznej,
- poprawa poziomu dostępności oraz jakości różnych usług publicznych,
- wsparcie rozwoju i poprawa warunków funkcjonowania podmiotów sektora społecznego,
- poprawa stanu zagospodarowania oraz jakości przestrzeni publicznych i półpublicznych,
- rozwój nowych przestrzeni publicznych służących zaspokajaniu różnych potrzeb społecznych,
- ochrona obiektów dziedzictwa kulturowego i ich udostępnianie na cele społeczne i gospodarcze,
- ochrona środowiska przyrodniczego (zwłaszcza zaś powietrza atmosferycznego),
- poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej oraz zasobów mieszkaniowych,
- poprawa poziomu efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej oraz zasobów mieszkaniowych.

8. Mechanizmy służące zapewnieniu komplementarności Programu Rewitalizacji

Komplementarność jest jednym z ważnych aspektów Programu Rewitalizacji. Zapewnienie powiązań pomiędzy poszczególnymi projektami skutkować może lepszym i bardziej efektywnym wykorzystaniem środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację. Według *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020* opracowanych przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju wymogiem koniecznym przy opracowaniu programów rewitalizacji jest konieczność zapewnienia komplementarności w pięciu aspektach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania.

Zapewnienie komplementarności realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020, jak również realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych spoczywa na Urzędzie Miasta Łańcuta (zespół ds. wdrażania programu rewitalizacji wraz z operatorem rewitalizacji). Zapewnieniu komplementarności procesu rewitalizacji w różnych jego wymiarach (tj. przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania) w Łańcutie służyć mają:

- powiązanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizowanych zarówno na obszarze rewitalizacji, jak również projektów realizowanych poza jego granicami, które oddziałują na ten obszar,
- stała analiza (tj. bieżący monitoring) następstw decyzji przestrzennych związanych z realizacją poszczególnych projektów rewitalizacji (analiza następstw w skali całego miasta),
- realizacja projektów wzajemnie dopełniających się pod względem tematycznym, które łącznie będą oddziaływały na obszar rewitalizacji w sposób kompleksowy (tj. we wszystkich niezbędnych aspektach: społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, środowiskowym, jak również technicznym),
- przyjęcie harmonogramu realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- powiązanie programu rewitalizacji z innymi politykami i działaniami rozwojowymi miasta,
- zaprojektowanie systemu zarządzania procesem rewitalizacji, dającego możliwość efektywnego współdziałania różnych interesariuszy oraz zapewniającego spójność i wzajemne uzupełnianie się procedur (w związku z opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 planowane są niezbędne zmiany w strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Łańcuta w celu efektywnego i skutecznego prowadzenia procesu rewitalizacji),
- powołanie Gminnego Komitetu Rewitalizacji (powołanie Gminnego Komitetu Rewitalizacji jest planowane w terminie do 3 miesięcy od uchwalenia programu),
- uwzględnienie różnych źródeł finansowania (środki publiczne i prywatne, środki budżetu miasta, fundusze europejskie i programy krajowe) projektów rewitalizacyjnych umieszczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020.

Komplementarność przestrzenna. Wszystkie podstawowe projekty rewitalizacyjne skupiają się na obszarze rewitalizacji i są z nim ściśle powiązane. Są odpowiedzią na główne problemy dla tego terenu. Dzięki ich realizacji pozytywne skutki widoczne będą na całym obszarze, ponieważ wiele z nich dotyczy działań podejmowanych dla miejsc lub obiektów użyteczności publicznej, przez co korzystać z nich będą mogli mieszkańcy obszaru, całego miasta jak i regionu. Ich realizacja będzie zapobiegać przenoszeniu się różnych problemów na dalsze obszary miasta. Warto zaznaczyć, że wszystkie podejmowane projekty o skutkach

przestrzennych (np. zagospodarowanie nieużytkowanego obszaru do pełnienia nowych funkcji) powinno być każdorazowo poprzedzone analizą skutków przestrzennych, jakie będzie za sobą niosła zmiana przeznaczenia terenu.

Komplementarność problemowa. Współgranie projektów pod tym względem sprowadza się do analizy pod kątem ich wzajemnego dopełniania. W Łańcutie zasada ta jest realizowana poprzez organizowanie działań o charakterze społecznym (integracyjnym, edukacyjnym, kulturalnym itp.) w zmodernizowanych obiektach użyteczności publicznej. Modernizacja obiektów może wpisywać się nie tylko w aspekty infrastrukturalne, ale też przestrzenne (np. uporządkowanie otoczenia) czy środowiskowe (wymiana instalacji na energooszczędne czy też zastosowanie alternatywnych źródeł energii) W tym aspekcie komplementarności ważne jest precyzyjne określenie pożądaných efektów rewitalizacji. Każdy projekt posiada zatem wskazane rezultaty wynikające z jego realizacji. Przedstawienie stanu po zakończeniu działań i opatrzenie go odpowiednimi parametrami pozwoli na precyzyjne dobranie wskaźników opisujących uzyskane efekty. Fiszki projektowe zawierają odniesienia do kierunków działań programu i sfer rewitalizacji, których dotyczą. Będzie to przeciwdziało fragmentaryzacji zadań, a rewitalizacja uzyska kompleksowość.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna. W związku z opracowaniem programu rewitalizacji planowane są niezbędne zmiany w strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Łańcuta w celu skutecznej oraz efektywnej realizacji procesu rewitalizacji. Za realizację całego programu będzie odpowiadał zespół ds. wdrażania programu rewitalizacji wraz z operatorem rewitalizacji. Zespół wraz z operatorem odpowiadać będzie za koordynację wszystkich projektów i działań podejmowanych w zakresie rewitalizacji. Zespół wraz z operatorem pełnił będzie zadania związane z zarządzaniem i realizacją programem rewitalizacji. Zespół wraz z operatorem będzie mógł zlecać wykonanie poszczególnych przedsięwzięć różnym jednostkom, w granicach ich kompetencji. Działaniami społecznymi mogą zajmować się ośrodki pomocy społecznej czy odpowiednie wydziały (referaty) Urzędu Miasta. Określenie odpowiednich instrumentów zarządzania oraz wdrażania jest działaniem niezbędnym dla pełnego i efektywnego wykorzystania narzędzi finansowych i instytucjonalnych. Zlecenie zadań rewitalizacyjnych innym jednostkom i podmiotom odpowiedzialnym za przeprowadzanie zadań w swoich kompetencjach przyspieszy procesy administracyjne i same ich wykonanie. Dzięki temu w krótszym czasie można zrealizować więcej projektów i uniknąć ryzyka straty dofinansowania za niezrealizowanie ich w perspektywie finansowej.

Komplementarność międzyokresowa. Analizując projekty pod kątem okresu finansowania, szczególną uwagę zwraca się na ciągłość programową. Wiele przedsięwzięć realizowanych w Łańcutie w latach 2007-2013 ma swoją kontynuację w okresie 2014-2020. Jest to o tyle ważne, że wnioski z ewaluacji mogą posłużyć jako sygnalizacja zmian do wprowadzenia przy projektach programowanych na lata 2014-2020. Wynikają z potrzeb zmian systemu wdrażania dla ich lepszego oraz bardziej efektywnego zarządzania. Doświadczenia z poprzednich okresów finansowania wpłynęły na wsparcie przewidzianych projektów w obecnej perspektywie finansowej.

Komplementarność źródeł finansowania. Projekty zawarte w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 mają zapewnione finansowanie z różnych instrumentów wsparcia (m.in. EFRR, EFS, FS) bez ryzyka podwójnego dofinansowania. Jednocześnie uwzględniają zaangażowanie środków prywatnych i publicznych. Dzięki umiejętnemu wykorzystaniu środków będzie można uzyskać korzystne i optymalne efekty na obszarze rewitalizacji.

9. Plan finansowy Programu Rewitalizacji

Skuteczna realizacja przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych wymaga zapewnienia odpowiednich źródeł ich finansowania. Jednym z wymagań stawianych programom rewitalizacji jest zapewnienie komplementarności źródeł finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych, która oznacza konieczność umiejętnego uzupełniania i łączenia wsparcia z różnych funduszy europejskich (tj. Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Europejski Fundusz Społeczny, Fundusz Spójności), a także zdolność łączenia prywatnych oraz publicznych źródeł finansowania. Silna koordynacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych współfinansowanych zwłaszcza z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Europejskiego Funduszu Społecznego jest niezbędna dla uzyskania korzystnych efektów dla obszaru rewitalizacji. Ponadto koordynacja funduszy europejskich ze środkami polityk oraz instrumentów krajowych jest konieczna dla realizacji zasady dodatkowości środków Unii Europejskiej. Niniejsza część dokumentu zawiera plan finansowy Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta. Na początku przedstawiono indykatywne ramy finansowe programu. W dalszej kolejności zaprezentowane zostały możliwe źródła finansowania projektów rewitalizacji przewidzianych do realizacji w niniejszym dokumencie.

9.1. Indyktywne ramy finansowe Programu Rewitalizacji

W poniższej tabeli (Tabela 33) zestawiono wszystkie projekty rewitalizacyjne zaplanowane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015–2020 łącznie z ich szacunkową wartością oraz potencjalnymi źródłami finansowania.

Tabela 34. Indyktywne ramy finansowe Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta

| Lp. | Nazwa projektu | Wartość projektu [tys. PLN] | Potencjalne źródła finansowania |
|---|---|-----------------------------|---------------------------------|
| Podstawowe projekty rewitalizacji (projekty infrastrukturalne) | | | |
| 1 | Przebudowa, rozbudowa i modernizacja Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie wraz z otaczającą przestrzenią publiczną i nadanie mu nowych funkcji w ramach Centrum Kultury Miasta Łańcuta – Centrum Tańca, Muzyki i Filmu wraz z Punktem Informacji Turystycznej | 20 000,0 | Budżet JST, RPO WP, MKiDN |
| 2 | Rewitalizacja Rynku i terenów przyległych oraz towarzyszącej infrastruktury dla potrzeb utworzenia traktów spacerowych, przestrzeni turystycznej, kulturalnej i edukacyjnej | 10 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 3 | Rewitalizacja, modernizacja i przebudowa budynku przy pl. Sobieskiego 19 w Łańcutie oraz nadanie mu nowych funkcji na potrzeby administracyjne, kulturalne i społeczne | 5 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 4 | Rewitalizacja, modernizacja i przebudowa budynku przy pl. Sobieskiego 18 w Łańcutie na potrzeby administracyjne i społeczne | 5 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 5 | Modernizacja, rozbudowa i przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutie | 2 500,0 | Budżet JST, RPO WP, MKiDN |

| | | | |
|----|--|----------|---------------------------|
| 6 | Rewitalizacja zabytkowego klasztoru oo. Dominikanów w łańcucie z przyległym terenem na potrzeby społeczne, kulturalne, edukacyjne, gospodarcze | 30 000,0 | Budżet JST, RPO WP, MKiDN |
| 7 | Rewitalizacja zabytkowego kościoła p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika wraz z przyległym terenem dla potrzeb kultu religijnego, kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych i naukowych | 15 000,0 | Budżet JST, RPO WP, MKiDN |
| 8 | Rewitalizacja zabytkowej Synagogi w łańcucie dla potrzeb muzeum oraz centrum kulturalnego, edukacyjnego, turystycznego i naukowego | 5 000,0 | Budżet JST, RPO WP, MKiDN |
| 9 | Rewitalizacji i zagospodarowanie Stawu Browarnego w łańcucie dla potrzeb utworzenia Centrum Wypoczynku i Rekreacji | 3 000,0 | Budżet JST, PO liŚ |
| 10 | Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Piłsudskiego 70 w łańcucie oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych, edukacyjnych, rekreacyjnych i społecznych | 1 200,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 11 | Rewitalizacja budynku przy ul. Danielewicza 15 w łańcucie oraz nadanie mu nowych funkcji społecznych | 1 200,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 12 | Przebudowa wraz z odtworzeniem nawierzchni ulic na obszarze Śródmieścia łańcuta | 8 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 13 | Przebudowa kanalizacji deszczowej na obszarze Śródmieścia łańcuta | 5 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 14 | Przebudowa kanalizacji sanitarnej na obszarze Śródmieścia łańcuta | 5 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 15 | Przebudowa sieci wodociągowej na obszarze Śródmieścia łańcuta | 14 500,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 16 | Przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na obszarze osiedla Generała Stanisława Maczka | | Budżet JST, RPO WP |
| 17 | Uruchomienie żłobka miejskiego wraz z filiami na terenie Miasta łańcuta | 1 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 18 | Przebudowa parkingu i placu targowego przy ul. Cetnarskiego w łańcucie | 1 500,0 | Budżet JST, PROW |
| 19 | Budowa nowego placu wraz z halą targowa przy ul. Matejki w łańcucie | 1 000,0 | Budżet JST, PROW |
| 20 | Rewitalizacja i zagospodarowanie Lasu Bażantarnia w łańcucie dla potrzeb Parku Wypoczynku i Rekreacji | 2 000,0 | Budżet JST, PO liŚ |
| 21 | Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i modernizacja zespołu kościelnego (dawne budynki gospodarcze i oświatowe) na potrzeby utworzenia centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i wykluczonych, domu dziennego pobytu oraz centrum społeczne dla dzieci i młodzieży | 8 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 22 | Modernizacja budynku Środowiskowego Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w łańcucie wraz z poprawą estetyki otoczenia oraz jego użyteczności | 500,0 | Budżet JST, RPO WP |

| | | | |
|----|--|----------|--|
| 23 | Modernizacja budynku przy ul. Piłsudskiego 70/26 wraz z poprawą estetyki otoczenia i nadanie nowych funkcji dla potrzeb pomocy społecznej | 1 500,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 24 | Modernizacja budynku nr 2 Domu Pomocy Społecznej przy ul. Piłsudskiego 72 wraz z poprawą estetyki oraz dostosowaniem otoczenia dla potrzeb społecznych | 600,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 25 | Modernizacja budynków Zespołu Szkół Technicznych w Łańcutie | 6 520,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 26 | Przebudowa, remont i modernizacja budynku przy ul. Cetnarskiego na potrzeby Fundacji Semper Fidelis | | Środki własne beneficjenta, RPO WP |
| 27 | Przebudowa, remont i modernizacja lokalu użytkowego po starej kotłowni na os. Gen. Maczka i nadanie mu nowych funkcji dla potrzeb świetlicy dla dzieci, młodzieży, osób starszych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym | 1 000,0 | Środki własne beneficjenta, RPO WP |
| 28 | Uporządkowanie publicznego transportu zbiorowego poprzez zagospodarowanie dworca autobusowego i utworzenie Centrum Komunikacji w Łańcutie | | Budżet JST, środki własne beneficjenta, RPO WP |
| 29 | Utworzenie terenów inwestycyjnych na terenie Miasta Łańcuta | | Budżet JST, RPO WP |
| 30 | Przebudowa basenu otwartego wraz z otoczeniem przy ul. Składowej w Łańcutie na potrzeby obiektu całorocznego – utworzenie Centrum Kultury Fizycznej | 12 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 31 | Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Śródmieścia Łańcuta | 15 000,0 | Budżet JST, RPO WP, PO IIŚ, WFOŚiGW, FTiR |
| 32 | Rewitalizacja wspólnych części budynków mieszkalnych (w tym zabytkowych domów, willi i kamienic) w Śródmieściu Łańcuta | 25 000,0 | Budżet JST, RPO WP, PO IIŚ, WFOŚiGW, FTiR |
| 33 | Rewitalizacja, przebudowa i modernizacja wspólnych części wielorodzinnych budynków mieszkalnych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łańcutie | 25 000,0 | Budżet JST, RPO WP, PO IIŚ, WFOŚiGW, FTiR |
| 34 | Rewitalizacja podwórek oraz przestrzeni międzyblokowych na osiedlach mieszkaniowych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łańcutie | 6 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 35 | Regulacja potoku Mikośka oraz Starego Wisłoka w celu zwiększenia ochrony przeciwpowodziowej miasta Łańcuta | 25 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 36 | Rewitalizacja, przebudowa i modernizacja budynków użyteczności publicznej w Łańcutie pełniących funkcje edukacyjne, kulturalne, zdrowotne i administracyjne, będących własnością podmiotów innych niż Miasto Łańcut | 50 000,0 | Budżet JST, RPO WP, PO IIŚ, WFOŚiGW, FTiR |
| 37 | Utworzenie Trasy Turystycznej szlakiem łańcutkich zabytków i atrakcji kulturowych | 1 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 38 | Techniczno-materialne wsparcie Miejskiego Domu Kultury w Łańcutie w zakresie realizacji projektów społecznych | 500,0 | Budżet JST, RPO WP, MKiDN |
| 39 | Techniczno-materialne wsparcie Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łańcutie w zakresie realizacji projektów społecznych | 500,0 | Budżet JST, RPO WP, MKiDN |

| | | | |
|--|--|----------|------------------------------------|
| 40 | Kulturalny łańcut: cykl imprez związanych z muzyką i tańcem na terenie łańcuta | | Budżet JST, MKiDN |
| 41 | Kulinary łańcut: cykl imprez związanych z poznaniem tradycji i smaków na terenie łańcuta | | Budżet JST, MKiDN |
| Podstawowe projekty rewitalizacji (projekty społeczne) | | | |
| 42 | Utworzenie Spółdzielni Socjalnych na terenie Miasta łańcuta | | Budżet JST, RPO WP, FIO |
| 43 | Utworzenia centrum integracji społecznej, centrum aktywizacji i wsparcia dla osób bezrobotnych i wykluczonych, domu dziennego pobytu oraz centrum społeczne dla dzieci i młodzieży | 2 000,0 | Budżet JST, RPO WP, FIO |
| Pozostałe projektu rewitalizacji (projekty uzupełniające) | | | |
| 44 | Utworzenie terenów pod inwestycje mieszkaniowe – osiedle Jana Pawła II | 8 000,0 | Budżet JST |
| 45 | Utworzenie terenów pod inwestycje mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowej – działka nr 2066/10, 2061/25 przy ul. Wyszyńskiego | 1 500,0 | Środki własne beneficjenta |
| 46 | Uruchomienie nowych terenów inwestycyjnych związanych z mieszkalnictwem oraz sportem i rekreacją przy ul. Mościckiego w łańcutie | | Budżet JST |
| 47 | Budowa budynku socjalnego przy ul. Kościuszki | 4 100,0 | Budżet JST |
| 48 | Prace remontowo-konserwatorskie przy zabytkowych obiektach na Cmentarzu Komunalnym w łańcutie | 1 000,0 | Budżet JST, MKiDN |
| 49 | Rewitalizacja Lasu Dębik poprzez zagospodarowanie terenu dla zachowania bioróżnorodności | 1 000,0 | Budżet JST, PO IiŚ |
| 50 | Przebudowa i modernizacja stadionu miejskiego poprzez nowe zagospodarowanie terenu oraz budowę kompleksu sportowego | 33 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 51 | Budowa, przebudowa hal sportowych oraz przebudowa boisk sportowych przy łańcutkich szkołach | 15 000,0 | Budżet JST, RPO WP |
| 52 | Rozwój innowacyjnego przemysłu oraz promocja tradycyjnych lokalnych produktów wytwarzanych w oparciu o historyczne receptury łańcutkie | | Środki własne beneficjenta, RPO WP |
| RAZEM: | | | 378 620,0 tys. PLN |

Źródło: zestawienie własne na podstawie informacji uzyskanych od Urzędu Miasta Łańcuta.

9.2. Potencjalne źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych

Najważniejszym źródłem finansowania projektów rewitalizacyjnych w okresie programowania 2014–2020 (2023) są środki europejskie wydatkowane przede wszystkim w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych. Równocześnie komplementarnymi względem nich źródłami finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych są fundusze europejskie w ramach krajowych programów operacyjnych (np. Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko), jak również środki budżetu państwa i jednostek

samorządu terytorialnego oraz inne źródła finansowania (np. środki prywatne). Poniżej zamieszczono szczegółowy opis potencjalnych źródeł finansowania projektów przewidzianych do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta. Poniższe informacje odnoszą się do polityk Unii Europejskiej w okresie programowania 2014–2020 (2023) oraz aktualnie realizowanych polityk i programów krajowych.

9.2.1. Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014–2020

Podstawowym źródłem finansowania projektów (zarówno infrastrukturalnych, jak i społecznych) przewidzianych do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta będzie **Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014–2020**²⁹. Za pośrednictwem tego programu kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne wspierane będą przede wszystkim w ramach działania **6.3. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej**. Głównym celem tego działania jest ograniczenie problemów społecznych na terenach zdegradowanych. W ramach powyższego działania wspierane będą projekty ukierunkowane na ograniczenie istotnych problemów społecznych zidentyfikowanych w Lokalnych (Gminnych) Programach Rewitalizacji. W szczególności o dofinansowanie mogą ubiegać się przedsięwzięcia, których zakres rzeczowy obejmuje:

- przebudowę, rozbudowę, nadbudowę lub remont w celu przywrócenia bądź nadania nowych funkcji (społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych, rekreacyjnych):
 - budynków użyteczności publicznej oraz zdegradowanych budynków (tj. poprzemysłowych, powojennych, popegeerowskich, pokolejowych) wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, funkcjonowanie związane z tymi budynkami,
 - obszarów przestrzeni publicznej.
- roboty restauratorskie i konserwatorskie budynków znajdujących się w rejestrze zabytków oraz budynków położonych w strefie ochrony konserwatorskiej wraz z zagospodarowaniem terenu funkcjonalnie związanego z tymi budynkami.

Ponadto w ramach powyższych typów przedsięwzięć możliwe będzie dofinansowanie (wyłącznie jako elementu uzupełniającego realizację kompleksowych projektów rewitalizacyjnych) następujących działań:

- budowa, przebudowa lub rozbudowa infrastruktury drogowej poprawiającej dostępność do rewitalizowanych terenów i obiektów (nie więcej niż 30% kosztów kwalifikowalnych projektu),
- budowa, przebudowa lub rozbudowa podstawowej infrastruktury komunalnej (przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, teletechnicznych oraz gazowych) na obszarze objętym projektem, w celu zapewnienia dostępu dla wszystkich rewitalizowanych terenów i obiektów do podstawowych usług komunalnych,
- przebudowa wspólnych części wielorodzinnych budynków mieszkalnych,
- przebudowa i zakup systemów poprawy bezpieczeństwa publicznego,
- zakup sprzętu i wyposażenia bezpośrednio związanego z funkcją, jaką pełnić będą budynki lub przestrzenie publiczne poddane rewitalizacji.

²⁹Źródło: SZOOP Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014–2020.

Wnioskodawcami projektów realizowanych za pośrednictwem działania 6.3. mogą być m.in.: jednostki samorządu terytorialnego oraz ich związki i stowarzyszenia, samorządowe jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną, partnerzy społeczni i gospodarczy, instytucje kultury, kościoły i związki wyznaniowe oraz ich osoby prawne, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego, a także przedsiębiorstwa komunalne.

Zgodnie z zasadami przyjętymi w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014–2020, inwestycje finansowane w ramach omawianego działania powinny uwzględniać dostosowanie infrastruktury i wyposażenia do potrzeb osób niepełnosprawnych. Ponadto uzyskanie wsparcia ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 6.3. będzie uwarunkowane zobowiązaniem się wnioskodawcy do złożenia (jako lider lub partner w projekcie) komplementarnego wniosku o dofinansowanie środkami Europejskiego Funduszu Społecznego. Na etapie oceny przedsięwzięć składanych w ramach działania 6.3. będzie badana komplementarność z projektami planowanymi do realizacji w ramach osi VIII (*Integracja społeczna*) i IX (*Jakość edukacji i kompetencji w regionie*) Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego.

W związku z powyższym projekty rewitalizacji o charakterze społecznym, przewidziane w niniejszym dokumencie mogą zostać wsparte środkami Europejskiego Funduszu Społecznego w szczególności w ramach następujących działań Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego:

- **Działanie 7.1. Poprawa sytuacji osób bezrobotnych na rynku pracy** (projekty ukierunkowane na aktywizację zawodową obejmujące m.in.: szkolenia mające na celu nabycie, podniesienie, uzupełnienie bądź też zmianę kwalifikacji oraz kompetencji zawodowych osób bezrobotnych, biernych zawodowo i poszukujących pracy).
- **Działanie 7.3. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości** (projekty dotyczące m.in. bezzwrotnego wsparcia na rzecz osób planujących rozpoczęcie prowadzenia działalności gospodarczej – np. wsparcie o charakterze doradczo-szkoleniowym).
- **Działanie 7.4. Rozwój opieki żłobkowej w regionie** (projekty ukierunkowane na rozwój opieki żłobkowej m.in. poprzez: tworzenie nowych podmiotów opieki nad dziećmi do lat 3 bądź też tworzenie nowych miejsc w istniejących instytucjach opieki nad dziećmi do lat 3).
- **Działanie 8.1. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym** (zintegrowane i zindywidualizowane programy realizowane w oparciu o ścieżkę reintegracji, obejmujące usługi aktywnej integracji o charakterze: społecznym, edukacyjnym, zdrowotnym i zawodowym, włączanie osób niepełnosprawnych w zajęcia na rzecz aktywizacji zawodowej, realizowane w warsztatach terapii zajęciowej, wsparcie działalności w zakresie reintegracji zawodowej i społecznej, prowadzonej w szczególności przez Zakłady Aktywności Zawodowej, Kluby Integracji Społecznej i Centra Integracji Społecznej).
- **Działanie 8.3. Zwiększenie dostępu do usług społecznych i zdrowotnych** (przedsięwzięcia obejmujące m.in.: rozwój środowiskowych form pomocy i samopomocy, działania wspierające opiekunów nieformalnych w opiece domowej, wsparcie dla usług mieszkalnictwa o charakterze wspomagającym, tworzenie miejsc opieki dla osób niesamodzielnych w nowo tworzonych lub istniejących ośrodkach zapewniających opiekę dzienną lub całodobową, szkolenia z zakresu opieki i rehabilitacji osób sprawujących opiekę nad osobami niesamodzielnymi, tworzenie lub funkcjonowanie wypożyczalni sprzętu pielęgnacyjnego i rehabilitacyjnego).

- **Działanie 8.4. Poprawa dostępu do usług wsparcia rodziny i pieczy zastępczej** (projekty dotyczące m.in. wspierania rodziny w postaci działań realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego szczebla gminnego i powiatowego).
- **Działanie 8.5. Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie** (świadczenie usług animacyjnych, inkubacyjnych i biznesowych ukierunkowanych na wsparcie rozwoju ekonomii społecznej – m.in. usługi polegające na dostarczaniu i rozwijaniu kompetencji i kwalifikacji zawodowych potrzebnych do pracy w przedsiębiorstwach społecznych czy usługi polegające na podnoszeniu kwalifikacji pracowników ekonomii społecznej).
- **Działanie 9.2. Poprawa jakości kształcenia ogólnego** (np. kształcenie kompetencji kluczowych na rynku pracy oraz właściwych postaw i umiejętności, kompleksowe programy wspomagające szkoły bądź też placówki oświaty w procesie indywidualizacji pracy z uczniem ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi).
- **Działanie 9.3. Podnoszenie kompetencji osób dorosłych w obszarze TIK i języków obcych** (przedsięwzięcia ukierunkowane m.in. na kształcenie w formach pozaszkolnych osób dorosłych zainteresowanych zdobyciem, podniesieniem lub też uzupełnieniem kompetencji kluczowych w zakresie technologii informacyjno-komunikacyjnych i języków obcych).
- **Działanie 9.5. Podnoszenie kompetencji osób dorosłych w formach pozaszkolnych** (działania dotyczące podnoszenia umiejętności i uzyskiwanie kwalifikacji zawodowych przez uczestników pozaszkolnych form kształcenia zawodowego i wzmacnianie ich zdolności do zatrudnienia poprzez: kwalifikacyjne kursy zawodowe, kursy umiejętności zawodowych, a także inne kursy umożliwiające uzyskiwanie i uzupełnianie wiedzy, umiejętności i kwalifikacji zawodowych).

Poza działaniem 6.3. (*Rewitalizacja przestrzeni regionalnej*), w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014–2020 przewidziano również preferencje dla projektów rewitalizacyjnych (zwiększenie alokacji Unii Europejskiej o środki budżetu państwa) także w ramach innych działań. Działaniami tymi są:

- **Działanie 1.3. Promowanie przedsiębiorczości** (przedsięwzięcia dotyczące m.in. przygotowania terenów inwestycyjnych oraz inkubatorów przedsiębiorczości).
- **Działanie 3.2. Modernizacja energetyczna budynków** (przedsięwzięcia obejmujące głęboką modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej oraz wielorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z wymianą oświetlenia tych obiektów na energooszczędne).
- **Działanie 4.3. Gospodarka wodno-ściekowa** (m.in. budowa, rozbudowa, przebudowa lub zakup wyposażenia w zakresie infrastruktury kanalizacji ściekowej i oczyszczania ścieków – projekty realizowane w aglomeracjach z przedziału 2 – 10 tys. RLM, budowa, rozbudowa, przebudowa lub zakup wyposażenia w zakresie sieci wodociągowej oraz ujęć i stacji uzdatniania wody).
- **Działanie 5.4. Niskoemisyjny transport miejski** (projekty mające na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń oraz budowę spójnego i efektywnego systemu przewozów pasażerskich, m.in. poprzez: zakup lub modernizację niskoemisyjnego taboru transportu publicznego, budowę lub przebudowę niezbędnej infrastruktury na potrzeby komunikacji miejskiej).
- **Działanie 6.2. Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej** (projekty dotyczące m.in.: przebudowy i rozbudowy istniejącej infrastruktury podmiotów ochrony zdrowia, zakup sprzętu medycznego oraz wyposażenia niezbędnego do świadczenia usług medycznych, budowa, przebudowa, rozbudowa, remont lub wyposażenie istniejącej infrastruktury dla podmiotów

świadczących usługi pomocy społecznej oraz bazy lokalowej dla jednostek systemu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej, budowa, przebudowa bądź też remont zdegradowanych budynków w celu ich adaptacji na mieszkania wspomagane, chronione i socjalne, budowa, przebudowa, rozbudowa lub remont istniejących budynków wraz z zakupem niezbędnego wyposażenia do świadczenia usług w zakresie opieki nad dziećmi do lat 3).

9.2.2. Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2014–2020

Projekty rewitalizacyjne przewidziane do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta mogą także zostać dofinansowane w ramach **Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014–2020**³⁰. Pomimo iż w Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko nie przewidziano bezpośredniego wsparcia na rzecz rewitalizacji (tj. nie wydzielono odrębnych działań dedykowanych projektom rewitalizacyjnym), to zaplanowano przyjęcie rozwiązań promujących projekty powiązane z Lokalnymi Programami Rewitalizacji. Preferencje dla projektów rewitalizacyjnych (tj. dedykowane kryteria wyboru projektów) przewidziane zostały w ramach następujących działań:

- **Działanie 1.3. Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach** (projekty obejmujące głęboką kompleksową modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej, a także publicznych szkół artystycznych oraz wielorodzinnych budynków mieszkalnych).
- **Działanie 2.5. Poprawa jakości środowiska miejskiego** (rekultywacja terenów zdegradowanych bądź zdewastowanych oraz remediacja terenów zanieczyszczonych, rozwój terenów zieleni w miastach i ich obszarach funkcjonalnych, inwentaryzacja terenów zdegradowanych i terenów zanieczyszczonych).
- **Działanie 8.1. Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury** (m.in. prace konserwatorskie, restauratorskie oraz roboty budowlane przy obiektach i na obszarach zabytkowych i zespołach tych obiektów i w ich otoczeniu, rozbudowa, przebudowa i remont niezabytkowej infrastruktury na cele działalności kulturalnej, edukacji artystycznej i archiwów, zakup trwałego wyposażenia do prowadzenia działalności kulturalnej, ochrona i zachowanie zabytkowych ogrodów i parków, zabezpieczenie obiektów przed kradzieżą i zniszczeniem).

9.2.3. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020

Przedsięwzięcia dotyczące rozbudowy i modernizacji targowisk, przewidziane do realizacji w niniejszym programie mogą uzyskać wsparcie ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach **Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020**³¹. Tego typu projekty mogą zostać dofinansowane w szczególności w ramach działania **M07.Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich**. W ramach powyższego działania wspierane będą m.in. projekty obejmujące budowę lub modernizację targowisk bądź obiektów budowlanych przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów. Beneficjentami (wnioskodawcami) tego rodzaju inwestycji mogą być gminy i powiaty, a także

³⁰Źródło: SZOOP Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014–2020.

³¹Źródło: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.

ich związki. O dofinansowanie mogą się ubiegać projekty realizowane na terenie miejscowości liczących nie więcej niż 200 tys. mieszkańców.

9.2.4. Fundusz Termomodernizacji i Remontów

Przedsięwzięcia dotyczące działań termomodernizacyjnych i remontowych, przewidziane do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta, mogą się ubiegać o wsparcie w ramach **Funduszu Termomodernizacji i Remontów**³². Program ten wdrażany jest w oparciu o przepisy *Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów*, a jego celem jest pomoc finansowa dla inwestorów realizujących przedsięwzięcia termomodernizacyjne i remontowe, jak również wypłata rekompensat dla właścicieli budynków mieszkalnych, w których były lokale kwaterunkowe. Fundusz obsługiwany jest przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Wsparcie w ramach programu udzielane jest w formie tzw. premii (termomodernizacyjnej, remontowej i kompensacyjnej).

- **Premia termo modernizacyjna** przysługuje inwestorowi z tytułu realizacji przedsięwzięcia termomodernizacyjnego i stanowi spłatę części kredytu zaciągniętego przez tego inwestora. O dofinansowanie przedsięwzięć w ramach premii termomodernizacyjnej, mogą się ubiegać właściciele bądź też zarządcy: budynków mieszkalnych, budynków zbiorowego zamieszkania, budynków użyteczności publicznej stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego służących do wykonywania przez nie zadań publicznych, lokalnych sieci ciepłowniczych, a także lokalnych źródeł ciepła.
- **Premia remontowa** przysługuje inwestorowi z tytułu realizacji przedsięwzięcia remontowego i stanowi spłatę części kredytu zaciągniętego przez tego inwestora. O dofinansowanie projektu w ramach premii remontowej mogą się ubiegać wyłącznie właściciele lub zarządcy budynków wielorodzinnych (tj. osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe z większością udziałem osób fizycznych, spółdzielnie mieszkaniowe oraz towarzystwa budownictwa społecznego), których użytkowanie rozpoczęło przed dniem 14 sierpnia 1961 roku.
- **Premia kompensacyjna** przysługuje osobom fizycznym, realizującym projekty remontowe lub remont budynku mieszkalnego. O dofinansowanie projektu w ramach premii kompensacyjnej mogą się ubiegać wyłącznie osoby fizyczne, będące właścicielami budynków mieszkalnych oraz właścicielami części budynków mieszkalnych, w których w okresie pomiędzy 12 listopada 1994 roku a 25 kwietnia 2005 roku znajdowały się lokale kwaterunkowe (co najmniej jeden lokal).

9.2.5. Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Projekty przewidziane do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta dotyczące ochrony i zachowania dziedzictwa kulturowego (zarówno materialnego, jak i niematerialnego), rozwoju infrastruktury kulturalnej, a także wspierania aktywności kulturalnej mieszkańców mogą zostać wsparte w ramach różnego rodzaju **Programów Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego**³³.

³²Źródło: portal informacyjny Banku Gospodarstwa Krajowego (www.bgk.pl).

³³Źródło: portal informacyjny Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego (www.mkidn.gov.pl).

Program Dziedzictwo kulturowe (zasadniczym celem programu jest ochrona polskiego dziedzictwa kulturowego w kraju i za granicą, wspieranie działalności muzeów, jak również popularyzacja kultury ludowej). Projekty zaproponowane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta w szczególności mogą się ubiegać o dofinansowanie w ramach następujących priorytetów tego programu:

- **Priorytet 1. Ochrona zabytków** (głównym dążeniem priorytetu jest zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego, poprzez konserwację oraz rewaloryzację zabytków nieruchomych i ruchomych, a także ich udostępnianie na cele publiczne). W ramach tego priorytetu możliwe jest dofinansowanie prac konserwatorskich i restauratorskich bądź robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków. O wsparcie finansowe w ramach tego priorytetu mogą się ubiegać: osoby fizyczne, jednostki samorządu terytorialnego, a także inne jednostki organizacyjne, które są właścicielami lub też posiadaczami zabytków wpisanych do rejestru zabytków (bądź posiadają taki zabytek w trwałym zarządzie).
- **Priorytet 2. Wspieranie działań muzealnych** (zasadniczym celem priorytetu jest wspieranie działalności w zakresie opieki konserwatorskiej nad muzealiami, archiwaliami i księgozbiorami, jak również prezentacja zbiorów w postaci atrakcyjnych poznawczo projektów wydawniczych i wystawienniczych). W ramach tego priorytetu możliwe jest wsparcie projektów dotyczących m.in.: organizacji czasowych wystaw muzealnych, tworzenia stałych wystaw muzealnych, modernizacji stałych wystaw muzealnych, a także konserwacji muzealiów, archiwaliów, starych druków, itp. O dofinansowanie w ramach priorytetu mogą się ubiegać: samorządowe instytucje kultury (z wyjątkiem instytucji współprowadzonych przez ministra oraz jednostki samorządu terytorialnego), organizacje pozarządowe, kościoły i związki wyznaniowe i ich osoby prawne.
- **Priorytet 3. Kultura ludowa i tradycyjna** (podstawowym dążeniem priorytetu jest wspieranie najbardziej wartościowych zjawisk z zakresu szeroko rozumianej kultury ludowej). W ramach tego priorytetu możliwe jest dofinansowanie m.in. projektów obejmujących:
 - animację społeczną oraz kulturową (prowadzonej w oparciu o materialne i niematerialne dziedzictwo kulturowe) wspomagającą lokalne społeczności w działaniach nawiązujących do miejscowych tradycji,
 - działania edukacyjne (m.in. szkolenia, warsztaty oraz kursy) dotyczące zagadnień szeroko pojmowanej kultury tradycyjnej (w jej materialnym i niematerialnym wymiarze).

O wsparcie finansowane w ramach tego priorytetu mogą się ubiegać: samorządowe instytucje kultury, organizacje pozarządowe, podmioty prowadzące działalność gospodarczą, a także kościoły i związki wyznaniowe oraz ich osoby prawne.

Program Rozwój infrastruktury kultury (zasadniczym celem programu jest wsparcie infrastruktury oraz poprawa funkcjonowania podmiotów prowadzących działalność kulturalną, domów kultury, jak również szkół i uczelni artystycznych). Projekty przewidziane do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta w szczególności mogą ubiegać się o dofinansowanie w ramach poniższych priorytetów:

- **Priorytet 1. Infrastruktura kultury** (głównym celem priorytetu jest stworzenie optymalnych warunków dla prowadzenia działalności kulturalnej, poprzez rozbudowę oraz modernizację infrastruktury instytucji kultury, a także innych podmiotów prowadzących działalność w tym obszarze). W przypadku tego priorytetu możliwe jest dofinansowanie projektów dotyczących m.in. budowy, przebudowy i remontu infrastruktury służącej realizacji działalności kulturalnej, jak również

zakup wyposażenia na potrzeby działalności kulturalnej. O wsparcie finansowe w ramach tego priorytetu mogą się ubiegać m.in. samorządowe instytucje kultury (z wyjątkiem domów i ośrodków kultury oraz centrów kultury i sztuki, a także bibliotek w skład których wchodzi powyższe instytucje), jednostki samorządu terytorialnego, organizacje pozarządowe, jak również kościoły i związki wyznaniowe oraz ich osoby prawne.

- **Priorytet 3. Infrastruktura domów kultury**(podstawowym celem priorytetu jest stworzenie optymalnych warunków dla działalności ośrodków i domów kultury, a także centrów kultury i sztuki w zakresie animacji kultury i edukacji kulturalnej poprzez rozbudowę i modernizację ich infrastruktury). W ramach priorytetu możliwe jest dofinansowanie projektów obejmujących m.in. roboty budowlane (rozbudowa, przebudowa i remont istniejących obiektów) oraz zakup wyposażenia na potrzeby prowadzenia edukacji kulturalnej. O wsparcie finansowe w ramach priorytetu mogą się ubiegać: domy i ośrodki kultury oraz centra kultury i sztuki posiadające status samorządowej instytucji kultury, biblioteki posiadające status samorządowej instytucji kultury w skład których wchodzi domy i ośrodki kultury bądź centra kultury i sztuki, jak również jednostki samorządu terytorialnego (wyłącznie jako organy prowadzące dla wyżej wskazanych podmiotów).

Program Edukacja(zasadniczym celem tego programu jest rozwijanie kreatywności oraz ekspresji twórczej, a także podnoszenie kompetencji artystycznych i medialnych społeczeństwa). Przedsięwzięcia zaproponowane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta mogą się ubiegać o wsparcie w szczególności w ramach priorytetu:

- **Priorytet 1. Edukacja kulturalna**(głównym dążeniem priorytetu jest rozwijanie kreatywności i ekspresji twórczej obywateli oraz wspieranie wydarzeń artystycznych adresowanych do dzieci i młodzieży). W ramach powyższego priorytetu możliwe jest dofinansowanie zadań edukacyjno-animacyjnych dla wszystkich grup wiekowych, jak również wydarzeń artystycznych dla dzieci i młodzieży do 18 roku życia.

9.2.6. Programy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Działania o charakterze proekologicznym przewidziane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta mogą się ubiegać o dofinansowanie w ramach różnych programów **Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie**³⁴.

- **Program Ochrona atmosfery.** O dofinansowanie w formie dotacji w ramach tego programu mogą się ubiegać jednostki sektora finansów publicznych oraz inne podmioty z wyłączeniem przedsiębiorców, podejmujące się realizacji kompleksowych działań termomodernizacyjnych budynków użyteczności publicznej, w szczególności związanych z likwidacją dotychczasowych źródeł ciepła bazujących na paliwach stałych na obszarach wskazanych w programach ochrony powietrza jako obszary z przekroczeniami wartości dopuszczalnych lub też związane z realizacją nowych źródeł ciepła z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii.
- **Program Edukacja ekologiczna.** W ramach programu formie dotacji wspierane są projekty upowszechniające wiedzę ekologiczną, realizowane przez podmioty prowadzące działalność

³⁴Źródło: portal informacyjny WFOŚiGW w Rzeszowie (www.bip.wfosigw.rzeszow.pl).

w obszarze edukacji ekologicznej. O dofinansowanie mogą się ubiegać zwłaszcza projekty obejmujące: rozwój bazy edukacji ekologicznej (doposażenie pracowni edukacyjnych), budowę i modernizację terenowych ścieżek edukacyjnych, organizację konkursów i olimpiad (zakup nagród rzeczowych dla finalistów), jak również organizację konferencji, warsztatów oraz akcji upowszechniających wiedzę ekologiczną.

9.2.7. Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014–2020

Różnorodne działania społeczne o charakterze społecznym ukierunkowane na rozwój społeczeństwa obywatelskiego, jak również budowę kapitału społecznego oraz stymulowanie aktywności społecznej mieszkańców, przewidziane do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta mogą zostać wsparte w ramach **Programu Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014–2020**³⁵. Program jest instrumentem finansowanym ze środków budżetu państwa, adresowanym do podmiotów sektora społecznego (pozarządowego). Głównym celem programu jest zwiększenie poziomu zaangażowania obywateli i organizacji pozarządowych w życie publiczne. Osiągnięciu tego celu służyć ma realizacja 4 priorytetów, którymi są:

- **Priorytet 1. Małe inicjatywy** (głównym celem priorytetu jest zwiększenie ilości realizowanych inicjatyw oddolnych). W ramach priorytetu wspierane są działania ukierunkowane m.in. na: animowanie działań samopomocowych i wspieranie młodych organizacji pozarządowych.
- **Priorytet 2. Aktywne społeczeństwo** (zasadniczym celem priorytetu jest zwiększenie liczby obywateli angażujących się w inicjatywy lokalne oraz działania realizowane przez organizacje pozarządowe). W ramach tego priorytetu wspierane są przedsięwzięcia zogniskowane m.in. na: aktywizację obywateli w sprawach wspólnotowych, rozwijanie wolontariatu, aktywizację współpracy wspólnot lokalnych i organizacji publicznych, wspieranie aktywnych form integracji społecznej, a także rozwój przedsiębiorczości społecznej.
- **Priorytet 3. Aktywni obywatele** (głównym celem priorytetu jest wzrost poziomu partycypacji obywateli w sprawach publicznych). W ramach tego priorytetu wspierane są przedsięwzięcia dotyczące m.in. zwiększania wpływu obywateli na polityki publiczne, rozwijania edukacji obywatelskiej i kompetencji społecznych oraz wspierania tworzenia partnerstw i innych form współpracy służących aktywizacji obywateli i przekazywaniu im realizacji zadań publicznych.
- **Priorytet 4. Silne organizacje pozarządowe** (głównym dążeniem priorytetu jest wzmocnienie potencjału sektora pozarządowego). W przypadku tego priorytetu wspomagane są projekty dotyczące zwiększania kompetencji organizacji społecznych, jak również wspierania działań o charakterze systemowym.

9.2.8. Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych

Różnego rodzaju działania społeczne ukierunkowane na zaspokajanie szeroko rozumianych potrzeb osób w podeszłym wieku, jakie przewidziano do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Łańcuta, mogą zostać dofinansowane za pośrednictwem **Rządowego Programu na rzecz Aktywności Społecznej**

³⁵Źródło: portal informacyjny Departamentu Pożytku Publicznego MPiPS (www.pozytek.gov.pl).

Osób Starszych na lata 2014–2020³⁶. Podstawowym celem tego programu jest poprawa poziomu i jakości życia osób starszych (osób w wieku powyżej 60 lat) dla godnego starzenia się poprzez aktywność społeczną. Program ten adresowany jest przede wszystkim do organizacji oraz instytucji prowadzących działalność na rzecz osób w podeszłym wieku (w tym osób niepełnosprawnych lub osób o ograniczonej sprawności ruchowej) przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury społecznej, a także ścisłej współpracy z jednostkami samorządowymi (placówkami kulturalno-oświatowymi). W programie wyznaczone zostały 4 priorytety, a mianowicie:

- **Priorytet 1. Edukacja osób starszych**(głównym celem priorytetu jest zwiększenie dostępności oraz poprawa jakości oferty edukacyjnej adresowanej do osób starszych). W ramach priorytetu wspierane są działania obejmujące m.in.: zajęcia z różnych dziedzin dedykowanych osobom starszym oraz programy edukacyjne i warsztaty o aktywnym starzeniu, kształcenie opiekunów, zajęcia przygotowujące do usług wolontariackich.
- **Priorytet 2. Aktywność społeczna promująca integrację wewnątrz- i międzypokoleniową**(podstawowym dążeniem priorytetu jest tworzenie odpowiednich warunków dla integracji wewnątrzpokoleniowej, a także międzypokoleniowej osób starszych w oparciu o istniejącą infrastrukturę społeczną).W ramach tego priorytetu wspierane są projekty dotyczące m.in.: aktywności fizycznej i turystyczno-rekreacyjnej osób starszych, zajęć w obszarze kultury oraz sztuki (w tym działania angażujące różne pokolenia), przeciwdziałania wykluczeniu cyfrowemu.
- **Priorytet 3. Partycypacja społeczna osób starszych**(zasadniczym celem priorytetu jest rozwój zróżnicowanych form aktywności społecznej osób starszych, w tym zwłaszcza ich partycypacji w życiu społecznym, procesach decyzyjnych i kształtowaniu polityk publicznych). W ramach tego priorytetu wspierane są projekty dotyczące m.in.: różnych form aktywności osób starszych wobec lokalnych społeczności, aktywności wspierających uczestnictwo i integrację w życiu społecznym i publicznym.
- **Priorytet 4. Usługi społeczne dla osób starszych (usługi zewnętrzne)**(podstawowym celem priorytetu jest zwiększenie stopnia dostępności oraz podniesienie jakości usług społecznych dla osób starszych, a także wspieranie różnych działań na rzecz samoorganizacji i samopomocy). W przypadku tego priorytetu wspierane są projekty obejmujące m.in.: wspieranie różnych form samopomocy, szkolenia dla wolontariuszy i opiekunów (z zakresu pomocy osobom starszym), jak również poprawę dostępności osób starszych do różnorodnych usług (m.in. opiekuńczych, kulturalnych, edukacyjnych, doradczych, sportowych i turystycznych).

³⁶Źródło: portal informacyjny Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej (www.mpips.gov.pl).

10. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów w proces rewitalizacji

Rewitalizacja jest procesem o wybitnie partycypacyjnym charakterze. Włączanie różnorodnych grup interesariuszy (wewnętrznych oraz zewnętrznych) w działania rewitalizacyjne powinno odbywać się kompleksowo i na wszystkich etapach tego procesu. Włączenie różnych interesariuszy w rewitalizację powinno obejmować wspólne inicjowanie i prowadzenie działań zmierzających do poprawy zastanej sytuacji kryzysowej na obszarze rewitalizacji. Wśród interesariuszy procesu rewitalizacji w Łańcutie należy wymienić m.in.:

- mieszkańców zamieszkujących obszar rewitalizacji,
- pozostałych mieszkańców i użytkowników miasta,
- organizacje pozarządowe prowadzące działalność na obszarze rewitalizacji,
- podmioty gospodarcze prowadzące działalność na obszarze rewitalizacji,
- właściciele i zarządców nieruchomości na obszarze rewitalizacji,
- Urząd Miasta Łańcuta i miejskie jednostki organizacyjne (Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łańcutie, Miejski Dom Kultury w Łańcutie, Miejska Biblioteka Publiczna w Łańcutie, placówki edukacyjne Gminy Miasto Łańcut),
- Starostwo Powiatowe w Łańcutie oraz podległe mu jednostki organizacyjne (Powiatowy Urząd Pracy w Łańcutie, Dom Pomocy Społecznej w Łańcutie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, placówki edukacyjne powiatu łańcuckiego),
- Muzeum – Zamek w Łańcutie,
- kościoły i związki wyznaniowe.

Wskazani powyżej interesariusze będą włączeni w proces rewitalizacji w sposób kompleksowy i na wszystkich jego etapach. Za zapewnienie prawidłowego włączenia różnorodnych grup interesariuszy w proces rewitalizacji odpowiadać będzie operator rewitalizacji wraz z zespołem ds. wdrażania programu rewitalizacji. Do głównych zadań osób odpowiedzialnych za proces partycypacji należy weryfikacja, jak również uwzględnienie potrzeb i oczekiwań interesariuszy, zwłaszcza tych związanych bezpośrednio z obszarem kryzysowym. Przebieg konsultacji społecznych w procesie rewitalizacji obejmuje trzy etapy: inicjujący, ustalania zakresu oraz realizacji i oceny.

Faza inicjująca proces rewitalizacji. Kluczową kwestią w fazie inicjującej proces partycypacyjny jest zapewnienie szeroko dostępnych informacji dotyczących problematyki rewitalizacji. Niezbędne jest podanie informacji o tym czym jest proces rewitalizacji, jakie są jego główne cele i zamierzenia oraz jaki wpływ na działania mogą mieć osoby zainteresowane. Należy pamiętać o różnych kanałach komunikacji oraz o formach przekazywania informacji (każda grupa interesariuszy powinna być poinformowana w sposób najbardziej dla niej przystępny np. informacje w prasie lokalnej, ogłoszenia / plakaty, osobiste spotkania, strona internetowa, akcja e-mailingowa).

25 czerwca 2014 roku w Miejskim Domu Kultury w Łańcutie zorganizowana została konferencja inauguracyjna rozpoczęcie prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020. W spotkaniu tym uczestniczyło ponad 60 osób, będących przedstawicielami różnych środowisk społeczności lokalnej (przedstawiciele Rady Miasta, przedstawiciele instytucji kultury, mieszkańcy, przedsiębiorcy,

reprezentanci organizacji pozarządowych). W trakcie spotkania mieszkańcy oraz inni zaproszeni goście poinformowani zostali o przystąpieniu przez Urząd Miasta Łańcuta do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020. Podczas konferencji zostały przedstawione teoretyczne podstawy procesu rewitalizacji, a także jego znaczenie dla rozwoju miasta. Równocześnie wskazane zostały możliwości oraz zasady dotyczące pozyskiwania dofinansowania na projekty rewitalizacyjne ze środków europejskich w ramach programów operacyjnych wdrażanych w latach 2014-2020. Spotkaniu towarzyszyła również dyskusja, w trakcie której poruszone zostały m.in. kwestie dotyczące istotności partnerstwa oraz partycypacji na wszystkich etapach rewitalizacji. Na zakończenie konferencji, uczestnikom spotkania rozdana została ankieta pt. „Rewitalizacja Miasta Łańcuta w latach 2015-2020”. Ponadto w fazie inicjującej proces rewitalizacji Miasta Łańcuta, na oficjalnej stronie Urzędu Miasta Łańcuta uruchomiona została zakładka poświęcona rewitalizacji miasta.

Faza ustalania zakresu rewitalizacji. Faza ta obejmuje poznanie potrzeb i oczekiwań różnych grup społecznych. Konieczne jest także zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów, w tym Gminnego Programu Rewitalizacji. *Ustawa o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015r.* (art. 6, ust. 3, pkt 2 oraz ust. 4), wskazuje, iż na tym etapie konieczne jest przeprowadzenie konsultacji społecznych, które mogą mieć charakter m.in.: spotkań, debat, warsztatów, ankiet, wywiadów, spacerów studyjnych, zbierania uwag ustnych oraz wykorzystanie grup przedstawicielskich.

Treści poruszane i omawiane na konsultacjach powinny być zrozumiałe i czytelne dla wszystkich uczestników. Podmiot nadzorujący Program Rewitalizacji ustala termin składania uwag do dokumentu, przynajmniej na 21 dni od dnia powiadomienia o rozpoczęciu planowanych konsultacji. *Ustawa o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.* (art. 6, ust. 3, pkt. 1) zakłada również, iż uwagi do projektu mogą być zbierane w formie papierowej i elektronicznej. Po zakończeniu każdej z form konsultacji społecznych, podjęte ustalenia należy zebrać i poddać analizie.

W fazie ustalania zakresu rewitalizacji Miasta Łańcuta podjęto szereg działań mających na celów zarówno informowanie różnych interesariuszy o przebiegu prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020, jak również jak najszersze włączenie ich w proces tworzenia tego dokumentu. Przede wszystkim przeprowadzono badanie opinii mieszkańców oraz innych interesariuszy dotyczące potrzeb w zakresie rewitalizacji na terenie miasta (ankieta pt. „Rewitalizacja Miasta Łańcuta w latach 2015-2020” zamieszczona do pobrania na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). W ankiecie, o której mowa powyżej, respondenci zostali poproszeni o wskazanie obszarów, które ich zadaniem odznaczają się największą koncentracją różnych problemów i negatywnych zjawisk. Ponadto respondenci poproszeni zostali o wskazanie najważniejszych efektów procesu rewitalizacji Miasta Łańcuta, a także o wskazanie najważniejszych działań, które powinny zostać podjęte w celu osiągnięcia tych efektów. Równocześnie w fazie ustalania zakresu rewitalizacji przeprowadzony został otwarty nabór propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta (fiszka projektowa zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). Jednocześnie badaniu opinii mieszkańców oraz zbieraniu propozycji projektowych towarzyszyły działania informacyjne (informacje prezentowane w lokalnych mediach oraz zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta). Po opracowaniu pierwszej wersji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020, dokument ten poddany został konsultacjom społecznym. Konsultacje społeczne projektu dokumentu trwały od 12 listopada do 3 grudnia 2015 roku. Na etapie konsultacji społecznych umożliwiono także zgłaszanie propozycji projektów do programu. Ponadto w dniu 3 grudnia 2015 roku w budynku Urzędu Miasta Łańcuta zorganizowano

konferencję, której celem była prezentacja dokumentu. W spotkaniu licznie uczestniczyli reprezentanci różnych środowisk lokalnych, reprezentujący sektor publiczny, gospodarczy oraz społeczny. Konferencji towarzyszyła dyskusja dotycząca zapisów zaprezentowanego dokumentu.

Faza realizacji i oceny procesu rewitalizacji. Wskazane jest aby proces włączenia społecznego trwał przez cały czas realizacji programu rewitalizacji. W związku z powyższym po poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy zasadne jest prowadzenie działań rewitalizacyjnych wspólnie z zainteresowanymi grupami. W tym celu można m.in. powołać zespoły zadaniowe, komitety społeczne (złożone z członków zainteresowanych grup: mieszkańców, NGO, przedsiębiorców, liderów lokalnych, inwestorów), prowadzić sesje projektowe lub / i spotkania konsultacyjne, na których omawiane będą bieżące działania w realizacji, rozwiązywanie będą zaistniałe problemy czy konflikty. Ponadto należy wspierać powstałe na gruncie procesu rewitalizacji inicjatywy oddolne, przygotowywane przez lokalną społeczność. Konieczne jest także podejmowanie stałych działań mających na celu informowanie interesariuszy o zrealizowanych działaniach, w tym wynikach przeprowadzonych analiz oraz konsultacji, opracowanych planów i wizualizacji przestrzennych, harmonogramu realizacji projektów i monitoringu procesu (*Ustawa o rewitalizacji, z dnia 9 października 2015r., art. 6, ust. 7, 8, 9*).

W Łańcutie, w terminie do 3 miesięcy od podjęcia uchwały o przyjęciu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020, planowane jest powołanie Gminnego Komitetu Rewitalizacji, w skład którego wejdą przedstawiciele lokalnego środowiska, reprezentujący sektor publiczny, gospodarczy oraz społeczny. Zgodnie z założeniami *Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji*, Komitet Rewitalizacji to forum współpracy oraz dialogu różnych interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Równocześnie Komitet Rewitalizacji spełnia funkcję opiniodawczo-doradczą względem władz wykonawczych gminy. Na etapie realizacji oraz oceny procesu rewitalizacji Gminny Komitet Rewitalizacji pełnił będzie kluczową rolę w zakresie budowy partnerstwa na rzecz rewitalizacji, a także włączania w ten proces różnych interesariuszy (zwłaszcza zaś mieszkańców, przedsiębiorców i podmiotów sektora społecznego).

Jednocześnie w trakcie całego etapu realizacji procesu rewitalizacji w Łańcutie planowana jest kontynuacja działań informacyjnych i edukacyjnych adresowanych do różnych interesariuszy (w tym w szczególności mieszkańców). W tym celu planowane jest wykorzystanie różnych kanałów informacji (m.in. informacje zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta czy też artykuły i reportaże w lokalnych mediach). Działania informacyjne i edukacyjne na etapie realizacji procesu rewitalizacji, podobnie jak we wcześniejszych etapach, dotyczyć będą istoty, celów oraz zasad prowadzenia rewitalizacji. Równocześnie komunikowane będą postępy prac związane z realizacją poszczególnych przedsięwzięć przewidzianych do wdrożenia w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020.

Równocześnie na etapie realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 przewidziano włączenie różnych interesariuszy we wdrażanie poszczególnych projektów rewitalizacji. W dokumencie zamieszczono projekty, których beneficjentami (wnioskodawcami) są zarówno Gmina Miasto Łańcut, jak również inne podmioty sektora publicznego, gospodarczego i społecznego. Ponadto znaczna część projektów umieszczonych w niniejszym dokumencie stwarza możliwość ich wdrażania w formule partnerskiej.

11. System wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji

W celu zapewnienia prawidłowej i właściwej realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 konieczne jest opracowanie zintegrowanego systemu wdrażania i ewaluacji. System zarządzania realizacją procesu rewitalizacji Miasta Łańcuta powinien umożliwiać efektywne współdziałanie różnych podmiotów, jak również zapewniać spójność i wzajemne uzupełnianie się procedur (tj. spełniać wymóg zapewnienia komplementarności w wymiarze proceduralno-instytucjonalnym).

W związku z opracowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 planuje się niezbędne zmiany w istniejącej strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Łańcuta w celu skutecznej oraz efektywnej realizacji procesu rewitalizacji miasta.

Pierwszy etap procesu wdrażania Programu obejmuje powołanie Gminnego Operatora Rewitalizacji. Osobą decyzyjną w tej kwestii jest Burmistrz Miasta. W przypadku Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Łańcuta podmiotem zarządzającym i wdrażającym jest Zastępca Burmistrza Miasta, działający w imieniu władz samorządowych. Operator rewitalizacji zarządza bezpośrednio całością procesu rewitalizacji. Dodatkowo, w celu usprawnienia działań związanych z realizacją programu, planuje się powołanie zespołu ds. wdrażania programu. Na tym etapie planowane jest również powołanie Gminnego Komitetu Rewitalizacji.

Drugi etap procesu obejmuje ustalenie harmonogramu działań oraz określenie priorytetów w realizacji projektów. Zaleca się ustalenie daty wykonania poszczególnych działań oraz opisanie ewaluacji dla każdego z zaplanowanych przedsięwzięć. Projekty wchodzące w skład programu rewitalizacji Łańcuta będą przygotowywane systematycznie. Charakter przedsięwzięć będzie odpowiadać aktualnym potrzebom mieszkańców zdegradowanego obszaru. W proces realizacji poszczególnych projektów należy angażować odpowiednie Wydziały Urzędu Miasta.

Trzeci etap procesu to przede wszystkim prowadzenie stałego monitoringu i ewaluacji realizowanych projektów. Z wykonanych zadań zostanie sporządzony raport, przedstawiający wyniki poszczególnych przedsięwzięć. Protokół zostanie przedłożony Gminnemu Operatorowi Rewitalizacji, Radzie Miasta oraz Burmistrzowi Miasta Łańcuta.

Postęp prac związanych z Lokalnym Programem Rewitalizacji Łańcuta będzie publikowany na bieżąco na stronie internetowej Urzędu Miasta. Realizacja celów wyznaczonych dla Programu Rewitalizacji oparta jest na systemie wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej.

12. System monitoringu i oceny skuteczności realizowanych działań rewitalizacyjnych

Opracowanie właściwego systemu monitoringu, a także oceny skuteczności działań wynikających z wprowadzenia przedsięwzięć rewitalizacyjnych w życie, umożliwi zbadanie rezultatów osiągniętych w poszczególnych projektach. System monitoringu będzie składał się z trzech podstawowych narzędzi:

1. **Monitoring stały**, który jest prowadzony na bieżąco w trakcie realizacji programu. Zespół ds. wdrażania programu rewitalizacji wraz z operatorem rewitalizacji zbiera informacje od jednostek odpowiedzialnych za realizację projektów w ramach ich kompetencji. Dzięki temu odpowiednio analizuje i reaguje na zmiany. Uzyskuje również dane bezpośrednio od jednostek, które posłużą do sporządzenia raportów i ewaluacji działań.
2. **Raport** sporządzany **co najmniej raz na 3 lata** – sugeruje się sporządzenie coroczne jako instrumentu kontroli nad wykonalnością projektów w ramach programu. Raport taki powinien zawierać opis postępu prac i realizacji projektów, analizę kosztów i wydatków, a także listę najważniejszych wydarzeń z uwzględnieniem ich wpływu na realizację zadań. Raport taki sporządza zespół ds. wdrażania programu rewitalizacji wraz z operatorem rewitalizacji na podstawie danych zebranych od jednostek odpowiedzialnych za realizację poszczególnych projektów.
3. **Ewaluacja ex post** – przeprowadzana po zakończeniu Programu Rewitalizacji. Składa się na nią końcowy raport z realizacji całego programu z analizą finansową i wykonalności rzeczowej. Opublikowany powinien zostać na stronie internetowej Urzędu Miasta Łańcuta (Biuletyn Informacji Publicznej). Uzupełnieniem powinien być materiał audiowizualny w postaci map, grafiki, zdjęć, filmów itp., przedstawiający stan przed podjęciem działań, w trakcie realizacji i po ich zakończeniu. Raport taki jest sporządzany przez Burmistrza i przedstawiany Radzie Miasta i uchwalany. Drugą częścią ewaluacji jest ocena przy użyciu danych społeczno-ekonomicznych. Badania obejmują wszystkie sfery, w których został zdiagnozowany kryzys. Dzięki zestawieniu danych z diagnozy stanu przed rozpoczęciem i po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych, będzie można stwierdzić czy zaproponowane przedsięwzięcia przyniosły efekty oraz w jakim stopniu wpłynęły na poprawę sytuacji na obszarze rewitalizacji i w całym mieście.

Ewaluacja jest przydatna przy planowaniu kolejnych działań rewitalizacyjnych. Jest bowiem zbiorem uwag, rozpoznaniem przeszkód i możliwych sposobów ich rozwiązania. Dzięki temu kolejne projekty będą miały zmniejszone ryzyko niepowodzenia, a dobre praktyki będą wzmacniane i powielane.

Ocena skuteczności działań ma na celu rozpoznanie, czy zostały spełnione cele rewitalizacji założone na początku programu. Jej przeprowadzenie będzie możliwe przez zbadanie wskaźników, które opisują zmiany, jakie zaszły na rewitalizowanym obszarze.

Odpowiednie wskaźniki do badania sytuacji społeczno-ekonomicznej po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych powinny być zaczerpnięte z RPO Województwa Podkarpackiego i PO Infrastruktura i Środowisko. Dzięki temu możliwe będzie porównanie między innymi jednostkami terytorialnymi województwa, a także badania regionalne. Duże znaczenie mają dane zbierane z różnych źródeł. Część z nich może być pozyskiwana od samych beneficjentów (informacje o poszczególnych projektach) oraz z innych instytucji, m.in.:

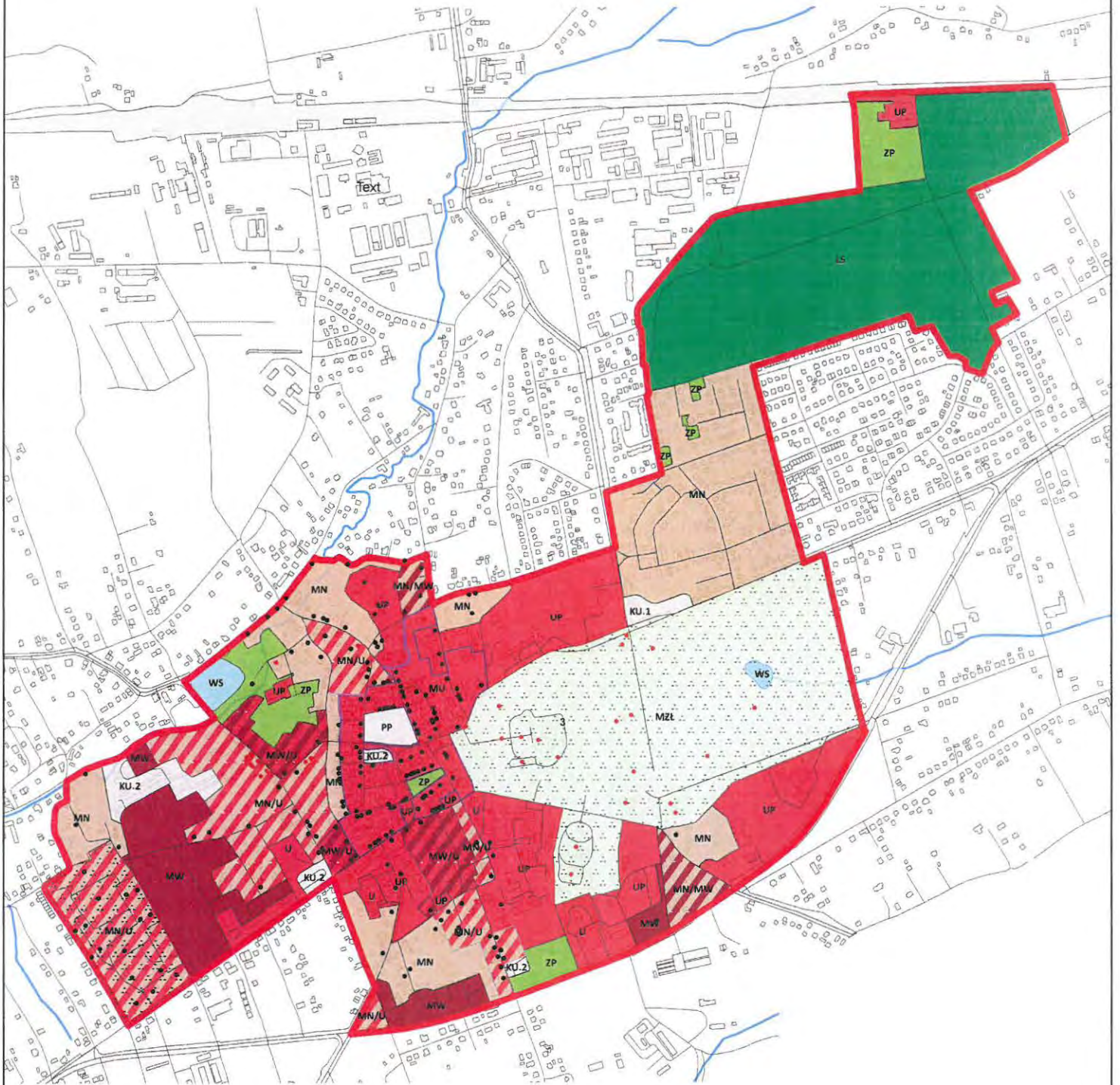
- dane z Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego,
- dane z publikacji Głównego Urzędu Statystycznego i Urzędu Statystycznego w Rzeszowie,
- dane pozyskiwane przez Urząd Miasta Łańcuta, miejskie jednostki organizacyjne, jak również inne organy administracji publicznej,
- dane Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Krakowie,
- dane Państwowej Komisji Wyborczej,
- dane ze źródeł statystyki regionalnej i analiz samorządowych.

Podsumowanie realizacji Programu będzie podstawą do przewidywania dalszego rozwoju dla obszaru rewitalizacji. Warto zebrać wszystkie doświadczenia i przygotować na ich bazie wskazówki i wytyczne do realizacji kolejnych działań i wzmocnienia osiągniętych efektów.

Modyfikacje wprowadzane do Programu w reakcji na zmiany zachodzące w otoczeniu. Podczas realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych konieczne jest wychwytywanie zmian i szybkie reagowanie na nowe zdarzenia. Mogą one zachodzić na obszarze rewitalizacji lub poza nim, pozostawać w zależności z terenem oraz wywierać na niego wpływ. Ważne jest zatem monitorowanie sytuacji szerzej, by odpowiednio organizować działania zapobiegawcze. Zmiany powinny zostać opisane i zawierać rodzaj i przyczynę, wpływ na dalszą realizację programu i propozycje modyfikacji. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łańcuta na lata 2015-2020 powinien podlegać ocenie stopnia aktualności i stopnia realizacji przynajmniej raz na 3 lata. W przypadku konieczności podjęcia aktualizacji dokumentu, jego zmiana będzie następować w tym samym trybie, w jakim został on uchwalony.

ZAŁĄCZNIKI

Załącznik 1. Struktura funkcjonalno-przestrzenna obszaru rewitalizacji Miasta Łańcuta



OBJAŚNIENIA

- | | | | | | |
|--|---|--|---------------------------|--|---------------------------------------|
| | granica obszaru rewitalizacji | | KU.1 - dworzec autobusowy | | zabytki wpisane do rejestru zabytków |
| | PP - przestrzeń publiczna - rynek | | KU.2 - parkingi i garaże | | zespoły zabytkowe |
| | MU - zabudowa średniowiejska | | LS - las | | WS - wody powierzchniowe |
| | UP - usługi publiczne | | ZP - zieleni urządzonej | | drogi |
| | U - usługi komercyjne | | WS - wody powierzchniowe | | rzeeki |
| | MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | | MZŁ - Muzeum-Zamek Łańcut | | budynki |
| | MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | | | | zabytki wpisane do ewidencji zabytków |
| | MN/MW - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna | | | | |
| | MN/U - zabudowa jednorodzinna mieszkaniowo-usługowa | | | | |
| | MW/U - zabudowa wielorodzinna mieszkaniowo-usługowa | | | | |



załącznik 2. Wykaz obiektów wpisanych do gminnej ewidencji i rejestru zabytków miasta Łańcuta, znajdujących się w obszarze Lokalnego Programu Rewitalizacji

| L.p. | KOMPLEKS | Nazwa obiektu | Ulica | Nr | Nr rejestru zabytków | |
|------|---|---|---|----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | | Zespół zabytkowy miasta | | | A-320 z dn. 18.X.1969r. | |
| 2 | Zespół Kościelny pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika | Kościół | Farna | 20 | A-1273 z dn. 19.12.1994r. | |
| 3 | | Plebania | Farna | 20 | | |
| 4 | | Dawny Lamus (obecnie garaże) | Farna | 20 | | |
| 5 | | Dawna obora (obecnie świetlica parafialna) | Farna | 20 | | |
| 6 | | Most do probostwa (nad ul. Jagiellońską) | Farna | 20 | | |
| 7 | | Mur obronny | Farna | 20 | | |
| 8 | | Figura Matki Bożej z Dzieciątkiem przy kościele parafialnym | Farna | 20 | | |
| 9 | | Pomnik historii „Łańcut – zespół zamkowy” – Rozp. Prezydenta RP z dnia 25.08.2005 r. | Zamek | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. |
| 10 | Oranżeria | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 11 | Glorietta (Eksedra) | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 12 | Kordegarda (wartownia przy bramie głównej) | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 13 | Zameczek Romantyczny | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 14 | Powozownia | | 3-go Maja | 14 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 15 | Budynek stajni cugowych | | 3-go Maja | 14 | A-26 z dn. 30.VI.1948r. | |
| 16 | Brama główna płn.-zach. | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 17 | Brama wejściowa zach. | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 18 | Brama przy Zameczku Romantycznym Płn. | | Kościuszkki | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 19 | Ujeżdżalnia | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 20 | Budynek Zarządu Ogrodów Łańcuckich | | 3-go Maja | 19 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 21 | Fortyfikacje bastionowe | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 22 | Most (Grobla) | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 23 | Pawilon Elizin | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 24 | Pergola i korty tenisowe | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 25 | Zespół Szklarni tzw. Storczykarnia | | Zamkowa | 19 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 26 | Portiernia przy bramie obok budynku Zarządu Ogrodów Łańcuckich | | 3-go Maja | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 27 | Figura NMP | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 28 | Kapliczka z figurą św. Jana Nepomucena | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 29 | Figura św. Huberta | | Zamkowa | 1 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. | |
| 30 | | | | | | |
| 31 | | | Ujeżdżalnia wojskowa tzw. Reitschule, Maneż | 3-go Maja | 10 | A-1023 z dn. 6.VII.1979r. |
| 32 | Zespół Folwarku nad Górnem | | Zameczek (dawny pałacyk) | Armii Krajowej | 51F | |
| 33 | | | Dworek Dwernickiego | Paderewskiego | 5 | |
| 34 | | | Budynek kancelarii i mieszkanie | Armii Krajowej | 51G | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. |
| 35 | | | Budynek Dyrekcji Zarządu Dóbr Ordynacji | Paderewskiego | 5 | |
| 36 | | | Elektrownia | Paderewskiego | 5 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. |
| 37 | | | Stajnia tzw. Tyrolnia | Armii Krajowej | 51C | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. |
| 38 | | | Kurnik | Armii Krajowej | 51E | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. |
| 39 | | Garaże i mieszkania | Paderewskiego | 5 | | |
| 40 | | | | | | |
| 40 | | Garaże II | Paderewskiego | 5 | | |
| 41 | | Wozownia | Paderewskiego | 5 | A-714 z dn. 7.II.1973r. | |

| | | | | | |
|----|---|--------------------------------------|---------------|-----|-----------------------------|
| 42 | | Piwnica (obok d. elektrowni) | Paderewskiego | 5 | A-1023 z dn. 27.VIII.1979r. |
| 43 | | Ogrodzenie | 3-go Maja | | |
| 44 | Zespół Koszar 10 Pułku Strzelców Konnych | Główny budynek sztabowy | Piłsudskiego | 70d | |
| 45 | | Mieszkania Podoficerskie | Piłsudskiego | | |
| 46 | | Budynek koszarowy | Piłsudskiego | 72 | A-1277 z dn. 24.V.1995r. |
| 47 | | Budynek koszarowy | Piłsudskiego | 72a | A-1277 z dn. 24.V.1995r. |
| 48 | | Budynek koszarowy | Piłsudskiego | 70e | |
| 49 | | Budynek koszarowy | Piłsudskiego | 70a | |
| 50 | | Budynek koszarowy | Piłsudskiego | 70c | |
| 51 | | Izba chorych | Piłsudskiego | 70b | |
| 52 | | Budynek gospodarczy | Piłsudskiego | | |
| 53 | | Kuchnia pułkowa, magazyn | Piłsudskiego | | |
| 54 | | Rusznikarnia, magazyn | Piłsudskiego | | |
| 55 | | Warsztat kowala | Piłsudskiego | | |
| 56 | | Stalmarnia | Piłsudskiego | | |
| 57 | | Magazyn żywności | Piłsudskiego | | |
| 58 | | Stajnia chorych koni (tzw. marodnia) | Piłsudskiego | | |
| 59 | | Budynek warsztatowy | Piłsudskiego | | |
| 60 | | Garaże | Piłsudskiego | | |
| 61 | | Garaże | Piłsudskiego | | |
| 62 | | Garaże | Piłsudskiego | | |
| 63 | | Stajnia | Piłsudskiego | | |
| 64 | Stajnia dla koni | Piłsudskiego | | | |
| 65 | Stajnia | Piłsudskiego | | | |
| 66 | Stajnia dla koni podoficerskich | Piłsudskiego | 30 | | |
| 67 | Stajnia dla koni szeregowych | Piłsudskiego | | | |
| 68 | Stajnia oficerska, magazyn paszy | Piłsudskiego | 24 | | |
| 69 | Stajnia dla koni szeregowych | Piłsudskiego | | | |
| 70 | Stajnia dla koni szeregowych | Piłsudskiego | | | |
| 71 | Stajnia i wozownia | Piłsudskiego | | | |
| 72 | Wozownia | Piłsudskiego | | | |
| 73 | | Budynek mieszkalny | Cetnarskiego | 4 | |
| 74 | | Kamienica | Cetnarskiego | 6 | |
| 75 | | Dom | Cetnarskiego | 7 | |
| 76 | | Budynek mieszkalny | Cetnarskiego | 8 | |
| 77 | | Kamienica | Cetnarskiego | 10 | |
| 78 | | Dom | Cetnarskiego | 13 | |
| 79 | | Dawna szkoła tkacka | Cetnarskiego | 17 | |
| 80 | | Zespół szkoły tkackiej – warsztaty | Matejki | 1 | |
| 81 | | Dom | Cetnarskiego | 21 | |
| 82 | | Willa | Cetnarskiego | 27 | A-1052 z dn. 15.XI.1979r. |
| 83 | | Oficyna | Cetnarskiego | 27 | A-1052 z dn. 15.XI.1979r. |
| 84 | | Willa | Cetnarskiego | 29 | A-1075 z dn. 12.II.1981r. |
| 85 | | Willa | Cetnarskiego | 31 | A-1076 z dn. 5.III.1981r. |
| 86 | | Oficyna | Cetnarskiego | 31 | A-1076 z dn. 5.III.1981r. |
| 87 | | Ogrodzenie przy willi | Cetnarskiego | 31 | A-1076 z dn. 5.III.1981r. |
| 88 | | Willa | Cetnarskiego | 33 | A-1077 z dn. 5.III.1981r. |

| | | | | | |
|-----|--|---|--------------|-------|----------------------------|
| 89 | | Oficyna | Cetnarskiego | 33 | A-1077 z dn. 5.III.1981r |
| 90 | | Ogrodzenie przy willi | Cetnarskiego | 33 | A-1077 z dn. 5.III.1981r |
| 91 | | Kamienica | Danielewicza | 2 | |
| 92 | | Kamienica | Danielewicza | 3 | |
| 93 | | Kamienica | Danielewicza | 4 | |
| 94 | | Dawna siedziba Stowarzyszenia Mieszczan „Gwiazda” | Danielewicza | 8 | |
| 95 | | Dom | Danielewicza | 10 | |
| 96 | | Kamienica | Danielewicza | 11 | |
| 97 | | Budynek mieszkalny | Danielewicza | 13 | |
| 98 | | Kamienica | Danielewicza | 15 | |
| 99 | | Kamienica | Danielewicza | 17 | |
| 100 | | Willa „Róża” | Danielewicza | 21 | |
| 101 | | Willa | Dolniańska | 2 | |
| 102 | | Kapliczka p.w. św. Józefa | Dolniańska | 2 | |
| 103 | | Dawny Kościół OO. Dominikanów | Dominikańska | 1 | A-316 z dn. 18.IV.1969r. |
| 104 | | Dawny Kościół OO. Dominikanów | Dominikańska | 1 | A-316 z dn. 18.IV.1969r. |
| 105 | | Kamienica | Dominikańska | 2 | |
| 106 | | Dom | Dominikańska | 3A | |
| 107 | | Dom | Dominikańska | 5 | |
| 108 | | Dom | Dominikańska | 6 | |
| 109 | | Dom | Dominikańska | 11 | |
| 110 | | Willa | Dominikańska | 12-14 | |
| 111 | | Dom | Dominikańska | 16 | |
| 112 | | Willa | Dominikańska | 17 | A-1122 z dn. 25.XI.1982r. |
| 113 | | Dom | Dominikańska | 19 | |
| 114 | | Dom | Dominikańska | 27 | |
| 115 | | Kapliczka | Dominikańska | 20 | |
| 116 | | Dom | Farna | 3 | |
| 117 | | Kamienica | Farna | 4 | |
| 118 | | Kamienica | Farna | 6 | |
| 119 | | Kamienica | Farna | 8 | |
| 120 | | Dawna szkoła wydziałowa żeńska SS. Boromeuszek | Farna | 10 | |
| 121 | | Klasztor SS. Boromeuszek | Farna | 12 | |
| 122 | | Dom | Grunwaldzka | 2 | |
| 123 | | Budynek sklepu | Grunwaldzka | 4 | |
| 124 | | Budynek (dawna masarnia) | Grunwaldzka | 6 | |
| 125 | | Willa | Grunwaldzka | 7 | A-1105 z dn. 4.VIII.1981r. |
| 126 | | Ogrodzenie willi | Grunwaldzka | 7 | |
| 127 | | Budynek Sądu | Grunwaldzka | 10 | A-1284 z dn. 28.III.1997r. |
| 128 | | Dawne Seminarium Nauczycielskie SS. Boromeuszek | Grunwaldzka | 9 | |
| 129 | | Dawne Seminarium Nauczycielskie SS. Boromeuszek | Grunwaldzka | 11 | |

| | | | | | |
|-----|--|--|-------------------|-------|-----------------------------|
| 130 | | Ogrodzenie dawnego Seminarium Nauczycielskiego SS. Boromeuszek | Grunwaldzka | 11 | |
| 131 | | Willa | Grunwaldzka | 15 | A-103 z dn. 9.II.2005 r. |
| 132 | | Willa | Grunwaldzka | 17 | A-1931 z dn. 4.VII.1979r. |
| 133 | | Krzyż przydrożny | Grunwaldzka | 19 | |
| 134 | | Willa | Grunwaldzka | 23 | |
| 135 | | Dom | Jagiellońska | 10 | |
| 136 | | Dawna Fabryka Porcelany Flaig'a | Jagiellońska | 12 | |
| 137 | | Dom | Kilińskiego | 3 | |
| 138 | | Dom | Konopnickiej | 2 | |
| 139 | | Willa | Konopnickiej | 6 | |
| 140 | | Budynek zaplecza Dawnego Zajazdu | Kościuszki | 1 | A-1209 z dn. 15.III.1990 r. |
| 141 | | Kasyno Urzędnicze Ordynacji Łańcuckiej | Kościuszki | 2 | A-1016 z dn. 2.XI.1978 r. |
| 142 | | Kamienica | Kościuszki | 7 | |
| 143 | | Dworek tzw. „Piktonówka” | Kościuszki | 13 | A-1960 z dn. 4.III.1980r. |
| 144 | | Ogrodzenie dworu | Kościuszki | 13 | A-1960 z dn. 4.III.1980r. |
| 145 | | Krzyż tzw. „Czarny Chrystus” | Kościuszki | | |
| 146 | | Dom | Kraszewskiego | 1 | |
| 147 | | Dom | Kraszewskiego | 5 | |
| 148 | | Dom | Kraszewskiego | 7 | |
| 149 | | Dom | Królowej Elżbiety | 5-7 | |
| 150 | | Dom | Łysa Góra | 11 | |
| 151 | | Kamienica | 3-go Maja | 5 | |
| 152 | | Kamienica | 3-go Maja | 7 | |
| 153 | | Kamienica | 3-go Maja | 9-11 | |
| 154 | | Willa | 3-go Maja | 21 | |
| 155 | | Dom | Matejki | 4 | |
| 156 | | Dom | Matejki | 6 | |
| 157 | | Dawne Gimnazjum Realne | Mickiewicza | 3 | |
| 158 | | Dom | Moniuszki | 3 | A-1003 z dn. 29.VIII.1977r. |
| 159 | | Dom | Moniuszki | 9 | |
| 160 | | Dom | Narutowicza | 3 | |
| 161 | | Dom | Narutowicza | 6 | |
| 162 | | Dawna Łażnia Żydowska | Ottona z Pilczy | 2 | A-1017 z dn. 6.XII.1978r. |
| 163 | | Kamienica | Ottona z Pilczy | 3 | |
| 164 | | Kamienica | Ottona z Pilczy | 4 | |
| 165 | | Kamienica | Ottona z Pilczy | 5 | |
| 166 | | Kamienica | Ottona z Pilczy | 6 | |
| 167 | | Kamienica | Ottona z Pilczy | 7 | |
| 168 | | Budynek mieszkalny | Ottona z Pilczy | 8 | |
| 169 | | Dawny Żydowski Dom Ludowy | Ottona z Pilczy | 12 | |
| 170 | | Kamienica | Ottona z Pilczy | 19 | |
| 171 | | Dom | Paderewskiego | 10 | |
| 172 | | Budynek mieszkalny | Paderewskiego | 12-14 | A-958 z dn. 10.IV.1976r. |
| 173 | | Willa | Paderewskiego | 18 | A-1220 z dn. 17.IX.1990r. |

| | | | | |
|-----|--------------------------|----------------------------|----|-----------------------------|
| 174 | Ogrodzenie przy willi | Paderewskiego | 18 | |
| 175 | Kamienica | Piłsudskiego | 1 | |
| 176 | Dawna Poczta | Piłsudskiego | 3 | A-1114 z dn. 15.IX.1982r. |
| 177 | Dawny Magistrat | Piłsudskiego | 5 | |
| 178 | Szkoła Ludowa | Piłsudskiego | 7 | |
| 179 | Kamienica | Piłsudskiego | 8 | |
| 180 | Zajazd | Piłsudskiego | 9 | A-1283 z dn. 20.VIII.1996r. |
| 181 | Kamienica | Piłsudskiego | 10 | |
| 182 | Willa | Piłsudskiego | 11 | A-1266 z dn. 12.XI.1993r. |
| 183 | Kamienica | Piłsudskiego | 12 | |
| 184 | Kamienica | Piłsudskiego | 14 | |
| 185 | Kamienica | Piłsudskiego | 16 | |
| 186 | Kamienica | Piłsudskiego | 22 | |
| 187 | Kamienica | Piłsudskiego | 24 | |
| 188 | Dom | Piłsudskiego | 38 | |
| 189 | Dom | Podwale | 23 | |
| 190 | Dom | Podwale | 25 | |
| 191 | Dom | 10 Pułku Strzelców Konnych | 2 | |
| 192 | Dom | 10 Pułku Strzelców Konnych | 3 | |
| 193 | Dom | Rejtana | 2 | |
| 194 | Dom | Rejtana | 4 | |
| 195 | Kamienica | Rynek | 1 | |
| 196 | Kamienica | Rynek | 3 | |
| 197 | Kamienica | Rynek | 5 | |
| 198 | Kamienica | Rynek | 10 | |
| 199 | Kamienica | Rynek | 12 | |
| 200 | Kamienica | Rynek | 13 | |
| 201 | Kamienica | Rynek | 14 | |
| 202 | Kamienica | Rynek | 15 | A-428 z dn. 2.09.2010r. |
| 203 | Kamienica | Rynek | 16 | |
| 204 | Kamienica | Rynek | 17 | A-1286 z dn. 6.X.1997r. |
| 205 | Kamienica | Rynek | 18 | |
| 206 | Kamienica | Rynek | 20 | A-1074 z dn. 12.II.1981r. |
| 207 | Kamienica | Rynek | 21 | |
| 208 | Kamienica | Rynek | 22 | |
| 209 | Kamienica | Rynek | 23 | |
| 210 | Kamienica | Rynek | 24 | |
| 211 | Kamienica | Rynek | 26 | |
| 212 | Kamienica | Rynek | 27 | |
| 213 | Kamienica | Rynek | 29 | |
| 214 | Kamienica | Rynek | 30 | |
| 215 | Kamienica | Rynek | 31 | |
| 216 | Kamienica (dawny zajazd) | Rynek | 32 | A-1209 z dn. 15.03.1990r. |

| | | | | |
|-----|--|-----------------|-------|---------------------------|
| 217 | Kamienica | Rzeźnicza | 2 | |
| 218 | Kamienica | Rzeźnicza | 4 | |
| 219 | Kamienica | Rzeźnicza | 8 | |
| 220 | Kamienica | Rzeźnicza | 14 | A-1082 z dn. 5.III.1981r. |
| 221 | Dom | Sienkiewicza | 3 | |
| 222 | Willa tzw. Reichardówka | Sienkiewicza | 5 | A-1004 z dn. 27.X.1977r. |
| 223 | Dom | Sienkiewicza | 7 | |
| 224 | Kapliczka św. Nepomucena | Słowackiego | | |
| 225 | Willa | Słowackiego | 9 | A-1078 z dn. 5.III.1981r. |
| 226 | Kamienica | Słowackiego | 10 | |
| 227 | Kamienica | Słowackiego | 11 | A-1079 z dn. 5.III.1981r. |
| 228 | Kamienica | Słowackiego | 12 | A-1080 z dn. 12.02.1981r. |
| 229 | Budynek mieszkalny | Słowackiego | 13 | A-1081 z dn. 5.III.1981r. |
| 230 | Dom | Słowackiego | 15 | |
| 231 | Dom | Słowackiego | 18 | |
| 232 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 1 | |
| 233 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 2 | |
| 234 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 3 | |
| 235 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 4 | |
| 236 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 5 | |
| 237 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 6 | |
| 238 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 12 | |
| 239 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 13 | |
| 240 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 15 | |
| 241 | Synagoga | Pl. Sobieskiego | 16 | A-315 z dn. 10.IV.1969r. |
| 242 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 18 | |
| 243 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 19 | |
| 244 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 20 | |
| 245 | Kamienica | Pl. Sobieskiego | 21 | |
| 246 | Kamienica | Sokoła | 1 | |
| 247 | Willa | Sokoła | 4 | A-1216 z dn. 7.IV.1980r. |
| 248 | Ogrodzenie przy willi | Sokoła | 4 | A-1216 z dn. 7.IV.1990r. |
| 249 | Dom | Sokoła | 5 | |
| 250 | Dom | Sokoła | 3-9 | |
| 251 | Dom | Sokoła | 7 | |
| 252 | Budynek Towarzystwa Gimnastycznego „Sokół” | Sokoła | 11 | |
| 253 | Dom | Wałowa | 3 | |
| 254 | Dom | Wałowa | 5 | |
| 255 | Dom | Wałowa | 6 | |
| 256 | Dom | Wałowa | 11 | |
| 257 | Dom | Wałowa | 13-15 | |
| 258 | Dom | Wałowa | 21 | |
| 259 | Dworek | Żardeckiego | 2 | A-293 z dn. 14.IX.1969r. |
| 260 | Dom | Żardeckiego | 3 | |
| 261 | Dom | Żardeckiego | 4 | |

| | | | | | |
|-----|----------------------------------|---------------------------------|-------------|----|--|
| 262 | Zespół Gimnazjum Realnego | Dawny Zespół Gimnazjum Realnego | Żardeckiego | 5 | |
| 263 | | Dawny Zespół Gimnazjum Realnego | Żardeckiego | 6 | |
| 264 | | Dawny Zespół Gimnazjum Realnego | Żardeckiego | 7 | |
| 265 | | Dawny Zespół Gimnazjum Realnego | Żardeckiego | 8 | |
| 266 | | Dom | Żardeckiego | 10 | |
| 267 | | Willa | Żardeckiego | 12 | |

ródło: zestawienie własne na podstawie danych wykazu Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Łańcuta (2010).