

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację	2. Numer ewidencyjny /Wypełnia organ podatkowy/
--	---

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XI/85/2015
Rady Miasta Łańcuta
z dnia 29 października 2015 r.**

DN

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. 2013, poz. 1381)z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego <p style="text-align: center;">BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA ul. Plac Sobieskiego 18 37-100 Łańcut</p>
--

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. deklaracja składana po raz pierwszy na dany rok <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej deklaracji obowiązująca od
Uwaga: Zgodnie z art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
7. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
8. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki		
9. Nr PESEL	10. Identyfikator Regon	11. Klasa PKD /zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności/
12. Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej - tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 584 ze zm. <input type="checkbox"/> 1. mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> 2. mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 3. średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 4. inny przedsiębiorca (duży przedsiębiorca) <input type="checkbox"/> 5. nie dotyczy		

C.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić tylko wówczas, gdy jest inny niż podany adres siedziby, zamieszkania)

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat
25. Gmina	26. Ulica	27. Numer domu / Numer lokalu
28. Miejscowość	29. Kod pocztowy	30. Poczta

D. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI

31. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel
 2. współwłaściciel
 3. posiadacz samoistny
 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty
 7. posiadacz
 8. współposiadacz

32. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości).
Uwaga! w przypadku braku miejsca należy sporządzić załącznik ZN-A.

Lp.	Położenie nieruchomości (adres)	Nr działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Powierzchnia użytkowa budynku /lokalu w (m ²)	Nr księgi wieczystej	Wartość budowli podlegającej opodatkowaniu (w pełnych złotych)

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Łańcuta (ogłoszona w Dz. Urzędowym Woj. Podk. w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m²)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33. m ²	34.	35.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (w ha z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	36. ha	37.	38.
3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39. m ²	40.	41.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	42. m ²	43.	44.

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m²) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

<p>1. mieszkalnych - ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>45.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>46.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>47.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,</p> <p>W tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>48.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>49.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>50.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>51.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>52.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>53.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>54.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>55.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>56.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>57.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>58.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>59.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

<p>1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)</p>	<p>60.</p> <p>.....zł</p>	<p>61.</p> <p>.....</p>	<p>62.</p> <p>.....</p>
---	---------------------------	-------------------------	-------------------------

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

<p>Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych, łączną kwotę podatku w poz. 60 (suma kwot z kol. E.1,E.2,E.3) należy zaokrąglić do pełnych złotych (art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa)</p>	<p>63.</p> <p>.....zł</p>
---	---------------------------

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Uwaga: W przypadku posiadania nieruchomości: gruntów, budynków bądź budowli zwolnionych z podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik ZN-B.

H. KWOTA ZWOLNIENI WEDŁUG ZAŁĄCZNIKA ZN-B	
64.	
.....zł	
I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji)	
65. Liczba załączników..... ZN-A składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	66. Liczba załączników..... ZN-B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karno skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. (art. 54 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy – tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. Nr 111, poz 765 z późn.zm).	
67. Imię i nazwisko kierownika jednostki	68. Podpis (pieczęć) podatnika (osoby reprezentującej podatnika)
69. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	70. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację, nr telefonu
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
71. Uwagi organu podatkowego	
72. Identyfikator przyjmującego formularz	73. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot wynikających z niniejszej deklaracji lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.)