

1.Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL podatnika ..... .	2.Numer ewidencyjny ..... /Wypełnia organ podatkowy/
---	--

**Załącznik Nr 4  
do Uchwały Nr XI/85/2015  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia 29 października 2015 r.**

**ZN-B**

**DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

<b>A. PRZEZNACZENIE FORLULARZA</b>			
3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do ( zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. Deklaracji DN-1 <input type="checkbox"/> 2. Informacja IN-1			
<b>B. DANE PODATNIKA</b>			
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
4. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia			
5. Imię ojca, imię matki			
6. Numer PESEL	7. Identyfikator Regon	8. Klasa PKD /zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności/	
<b>C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH</b>			
<b>Tytuł prawny zwolnienia</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości (działki, budynku) lub wartość *</b>	<b>Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Łańcuta zł, gr</b>	<b>Kwota zwolnienia * zł, gr</b>
	* - dotyczy budowli Uwaga! powierzchnia w m <sup>2</sup> , wartość budowli w pełnych złotych		* - nie wypełniają osoby fizyczne
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm;			
Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym- z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym;			

Art.7 ust.1 pkt 2 – budowie infrastruktury portowej, budowie infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty;			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską;			
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego;			
Art.7 ust.1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;			
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży;			
Art.7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej <b>/Uwaga!</b> Należy wskazać organ wydający decyzję o wpisie do rejestru, datę i sygnaturę decyzji, nr w rejestrze/;			
Art.7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych;			
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną, krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem;			
Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469);			
Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe;			
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;			
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;			

<p>Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego oraz altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;</p>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim;</p>			
<p>Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;</p>			
<p>Art. 7 ust.2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art.28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;</p>			
<p>Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskany na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;</p>			
<p>Art. 1 b ust. 1 ustawy – ulgi i zwolnienia podatkowe przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw. Wskazać ustawę stanowiącą podstawę zwolnienia: .....</p>			
<p>Art. 1 b ust.2 – zwolnienia przyznane z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na terenie specjalnych stref ekonomicznych na podstawie przepisów ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. Nr 188, poz. 1840, z późn. zm.)</p>			

Art.1b ust.3 – zwolnienia gruntów i budynków wchodzących w skład nieruchomości przeznaczonych na budowę dróg publicznych, nabytych odpowiednio na własność lub w trwały zarządek: 1) Skarbu Państwa oraz przekazanych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 2) właściwych jednostek samorządu terytorialnego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz.1194 i Nr 199, poz. 1227 oraz z 2009 r. Nr 72, poz. 620).			
Inne zwolnienia .....			
<b>Łączna kwota zwolnienia ( po zaokrągleniu do pełnych złotych )</b>			.....
<b>DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI NIE PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI</b>	<b>Grunty</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budynki</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budowle</b> wartość w zł
Art. 2 ust. 2 – użytki rolne lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;			
<b>Uwaga!: podajemy w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku</b>			
Art. 2 ust 3 pkt 1 – nieruchomości będące własnością państw obcych lub organizacji międzynarodowych albo przekazane w użytkowanie wieczyste, przeznaczone na siedziby przedstawicielstw dyplomatycznych, urzędów konsularnych i innych misji korzystających z przywilejów i immunitetów na mocy ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych;			
Art. 2 ust. 3 pkt 2 – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, z wyjątkiem gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych;			
Art. 2 ust. 3 pkt 2a grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi;			
Art. 2 ust. 3 pkt 3 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich;			
Art. 2 ust. 3 pkt 4 – grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle – z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą inną niż eksploatacja autostrad płatnych.			

.....  
podpis podatnika ( osoby reprezentującej podatnika )