

Uchwała Nr XXXIX/308/2014
Rady Miasta Łącuta
z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Łącuta

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594. z późn. zm), art. 227, art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267) Rada Miasta Łącuta uchwala co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się za bezzasadną skargę z dnia 29 lipca 2014 r. Spółdzielni Mieszkaniowej w Łącucie, ul. 29 Listopada 1 na działalność Burmistrza Miasta Łącuta dotyczącą wniosku o wyrażenie zgody na wycięcie drzew.

2. Uzasadnienie rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik 1
do Uchwały Nr XXXIX/308/2014
Rady Miasta Łącucha
z dnia 2 września 2014 r.**

Uzasadnienie

W dniu 25 czerwca 2014 r. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łącuchu złożyła do Burmistrza Miasta wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie 7 drzew (jarzębina, dąb i brzoza) rosnących na terenie osiedla Gen. Maczka w Łącuchu. Do wniosku dołączono kserokopię map ewidencyjnych, fragment aktu notarialnego (bez strony tytułowej). Nie dołączono natomiast wymaganej przepisami prawa zgody współwłaścicieli terenu (członków Spółdzielni) na wycinkę ww. drzew.

W związku z powyższym 30 czerwca 2014 r. Burmistrz Miasta na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wezwał Spółdzielnię Mieszkaniową do uzupełnienia wniosku, tj. o dołączenie zgody pozostałych współwłaścicieli oraz dołączenie aktualnego tytułu prawnego do władania nieruchomością. Równocześnie poinformował Wnioskodawcę, iż nieusunięcie braków spowoduje pozostawienie podania bez rozpoznania.

W dniu 19 sierpnia na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Łącucha rozpatrującej przedmiotową skargę Prezes Zarządu Spółdzielni pan Andrzej Micke poinformował członków Komisji, że do chwili obecnej nie zwrócił się do pozostałych współwłaścicieli o wyrażenie zgody na wycinkę drzew, gdyż uważa, że i tak wszyscy nie wyrażą na to zgody. Ponadto uważa, że zapis w akcie notarialnym w § 5 mówiący o tym, iż współwłaściciele nieruchomości „wyrażają zgodę na wykonywanie przez Spółdzielnię wszelkich remontów, modernizacji lub rozbudowy urządzeń infrastruktury znajdujących się w obrębie nieruchomości” daje mu prawo, jako zarządcy, do podejmowania decyzji dotyczących m.in. wycinki drzew.

Komisja Rewizyjna uważa, że w zaistniałej sytuacji, kiedy wnioskodawca nie przedstawił zgody współwłaścicieli na wycinkę drzew wezwanie go do uzupełnienia wniosku o te zgody jest zasadne.

W związku z powyższym skargę Spółdzielni Mieszkaniowej w Łącuchu z dnia 29 lipca 2014 r. na działalność Burmistrza Miasta dotyczącą wniosku o wyrażenie zgody na wycięcie drzew uznaje się za bezzasadną.