

OA.0050.244.2014

**Zarządzenie Nr 244/2014  
Burmistrza Miasta Łańcuta  
z dnia 10 czerwca 2014 r.**

**w sprawie zmiany wysokości czynszu oraz terminów płatności z tytułu dzierżawy sieci ciepłowniczej przez Ciepłownię Łańcut Sp.z o o.**

*Na podst. art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 t.j.), oraz § 17 ust 3 Uchwały NrXXXVII/325/2010 Rady Miasta Łańcuta dnia 17 lutego 2010r. – zarządzam co następuje*

**§1.** Wyrażam zgodę na zmianę wysokości czynszu oraz terminów płatności tytułem dzierżawy sieci ciepłowniczej przez Ciepłownię Łańcut Sp. z o o .

**§2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Inwestycji, Nieruchomości i Zamówień Publicznych.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Burmistrza Miasta  
Henryk Pazdan  
Zastępca Burmistrza

**UZASADNIENIE**

Ciepłownia Łańcut Sp. z o o pismem z dnia 2 czerwca 2014r. nr CŁ – 351/06/2014 zwróciła się do Burmistrza Miasta Łańcuta o zmianę postanowień umowy dzierżawy nr 4/D/2013 z dnia 31.08.2013r. w zakresie wysokości opłat za dzierżawę sieci ciepłowniczej jak i o przesunięcie terminów płatności.

Propozycja powyższych zmian podyktowana jest koniecznością poniesienia przez Ciepłownię Łańcut Sp. z o o dużych nakładów na budowę nowych środków trwałych, w tym na budowę kotła wodnego WR8 wraz z układem odpylania spalin. Koszt budowy kotła wynosi szacunkowo 2,9 mln zł. netto. Pozyskana pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wynosi 2 mln 236 tys. zł. Pozostałą kwotę Ciepłownia musi pokryć z własnych funduszy.

W związku z tym iż Ciepłownia Łańcut Sp. z o o jest spółką Miasta zasadnym jest udzielenie jej pomocy poprzez zmianę postanowień powołanej wyżej umowy dzierżawy.

wz. Burmistrza Miasta  
Henryk Pazdan  
Zastępca Burmistrza